

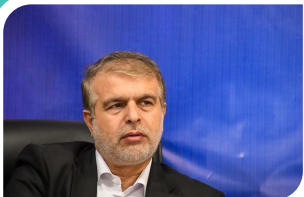


رویداد استانی «خاتم» درمازندران:
آغاز تحولی بزرگ در پیشگیری
از آسیب‌های اجتماعی و
توانمندسازی زنان

شنبه ۲۳ فروردین • ۱۳ شوال • ۱۲ آپریل • ۸ صفحه • شماره ۴۳۰۱ • ۵۰۰۰ تومان

روزنامه شمال کشور
مازندران - کیلان - گلستان

با چهل و پنج سال سابقه انتشار



حمایت قضائی از سرمایه‌گذاری و تولید
در مازندران؛ راهی برای تحقق شعار سال

www.emalekan.ir

طرح احیای جنگل‌های جلگه‌ای تنکابن؛

بازگشت جنگل‌ها به ساحل‌های شمالی ایران

صفحه ۲

شخصی‌سازی تجربیات:
کلید رضایت
در دنیای امروز

نشست خبری "میثم معافی"
مدیرکل کمیته امداد امام
خمینی(ره)مازندران

بزرگراه آستارا - آستارا
تا پایان بهار
به بهره‌برداری می‌رسد

رییس ستاد اقامه نماز مازندران:
زیرساخت‌های اقامه نماز
در اقامتگاه‌های بین راهی
مازندران فراهم نیست

گلایه مردم مازندران از کیفیت نان؛

استاندار از ضعف نظارت بر واحدهای خبازی انتقاد کرد



نان به عنوان یکی از اصلی‌ترین منابع غذایی و یکی از ارکان مهم سفره مردم، در استان مازندران به یکی از موضوعات مورد بحث و گلایه عمومی تبدیل شده است. در روزهای اخیر، استاندار مازندران، مهدی یونسی رستمی، به‌طور جدی از وضعیت نان تولیدی در واحدهای خبازی استان انتقاد کرده و از کیفیت پایین نان‌های تولیدی در برخی نانوائی‌ها خبر داده است. این گلایه‌ها در حالی مطرح می‌شود که مصرف‌کنندگان به‌ویژه در غرب استان، از نان‌هایی با کیفیت بسیار پایین و بدون نظارت کافی شکایت دارند.

به گزارش نهضت شمال در جلسه اخیر شورای استاندارد مازندران، استاندار با اشاره به بازدیدهایی که از واحدهای خبازی در شهرستان‌های غرب مازندران داشته است، عنوان کرد که نان‌های تولیدی این واحدها از کیفیت بسیار پایینی برخوردار هستند. وی با تأکید بر اینکه مردم حق دارند نانی با کیفیت مصرف کنند، افزود: «عرضه نان بی‌کیفیت در مازندران موضوعی است که از چند سال گذشته آغاز شده و این واقعیت نشان می‌دهد که اقدامات لازم برای رفع این مشکل تاکنون به صورت جدی انجام نشده است.»

یونسی رستمی همچنین از روند نامناسب توزیع آرد و مصرف غیرمجاز آن توسط برخی واحدهای خبازی سخن گفت و بر لزوم نظارت و بازرسی مستمر از واحدهای خبازی تأکید کرد. وی همچنین از اداره کل تعزیرات حکومتی و وزارت صنعت، معدن و تجارت خواست تا با استفاده از ظرفیت بازرسان خود، اقدامات جدی‌تری برای شناسایی و برخورد با واحدهای متخلف انجام دهند.

چالش‌های کیفی نان در استان و علت اصلی آن

کیفیت پایین نان در مازندران به مسئله‌ای پیچیده تبدیل شده است که دلایل مختلفی می‌تواند داشته باشد. یکی از دلایل اصلی، توزیع نامناسب آرد و نحوه استفاده از آن در هزار تن آرد در استان توزیع می‌شود طبق آمارها، سالانه حدود ۳۸۰ هزار تن آرد در استان توزیع می‌شود که به بیش از چهار هزار و ۶۰۰ واحد خبازی اختصاص دارد. این آرد باید تحت نظارت دقیق قرار گیرد تا از انحراف در مصرف آن جلوگیری شود.

گزارش‌های مردمی نشان می‌دهند که کیفیت نان در بسیاری از نانوائی‌ها به دلیل استفاده از آرد بی‌کیفیت یا استفاده نادرست از مواد اولیه، افت کرده است. در برخی موارد، نانوائیان برای کاهش هزینه‌ها از آرد خارج از شبکه توزیع رسمی استفاده کرده‌اند که این امر باعث کاهش کیفیت نان و افزایش مشکلات بهداشتی شده است.

آمادگی برای نظارت بیشتر و پاسخ‌گویی مسئولین

با وجود گلایه‌های گسترده از کیفیت نان، مسئولان نیز به‌طور جدی در تلاش هستند تا این مشکل را حل کنند. در همین راستا، استاندار مازندران به لزوم اعمال نظارت مستمر از سوی دستگاه‌های اجرایی و نظارتی تأکید کرده و از دستگاه‌های مسئول خواسته است که با حساسیت بیشتری به نظارت بر واحدهای خبازی بپردازند. وی همچنین از واحدهای خبازی خواست تا با احساس مسئولیت بیشتر، نسبت به تولید نان با کیفیت‌تر اهتمام بیشتری داشته باشند. در همین راستا، مسئولان اداره کل غله استان نیز در پاسخ به انتقادات مطرح شده، اعلام کرده‌اند که تلاش‌ها برای نظارت بر فرآیند تولید و توزیع آرد به واحدهای خبازی در حال تقویت است. آنها همچنین به لزوم اصلاح فرآیندهای نظارتی و برخورد با متخلفان تأکید کردند.

به منظور بهبود کیفیت نان در مازندران، چند راهکار اساسی از سوی مسئولین و کارشناسان مطرح شده است:

نظارت مستمر از سوی دستگاه‌های نظارتی و برخورد قاطع با متخلفان می‌تواند به کیفیت نان در استان کمک کند. ارائه آموزش‌های تخصصی به نانوائیان در زمینه رعایت استانداردهای بهداشتی و استفاده درست از مواد اولیه می‌تواند تأثیر زیادی در ارتقای کیفیت نان داشته باشد. توزیع آرد به صورت هدفمند و تحت نظارت دقیق می‌تواند از مشکلات موجود در بخش تولید نان جلوگیری کند. نان به‌عنوان یک کالای راهبردی و اساسی، باید در اختیار مردم با بهترین کیفیت قرار گیرد تا سلامت عمومی تأمین شود و رضایت مردم جلب گردد.

رشد چشمگیر کشتی‌های تجاری در بنادر مازندران



مازندران دارای سه بندر عمده است: بندار امیرآباد بهشهر، منطقه ویژه اقتصادی نوشهر و فریدونکنار. منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهر با مساحت ۸۸ هکتار و ۱۱ پست اسکله، از امکانات مدرن بندری و دریایی برخوردار است و قادر به پذیرش کشتی‌هایی با ظرفیت بالغ بر ۶ هزار و ۵۰۰ تن است. این بندر در راستای تخلیه و بارگیری انواع کالاها و پذیرش کشتی‌های تجاری نقش مهمی ایفا می‌کند.

بندر فریدونکنار نیز که به عنوان نخستین بندر خصوصی شمال کشور شناخته می‌شود، در توسعه مبادلات بازرگانی با کشورهای حاشیه دریای خزر تأثیر بسزایی داشته است. این بندر با ۲ پست اسکله و ظرفیت سالانه بارگیری و تخلیه حدود ۷۰۰ هزار تن کالا، به عنوان یک بندر چندمنظوره شناخته می‌شود که عمده فعالیت آن در زمینه تخلیه و بارگیری فراورده‌های نفتی، غلات و کالاهای عمومی است.

تبدیل بندر نوشهر به منطقه ویژه اقتصادی در اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۰، یکی از مهم‌ترین تحولات در تاریخ بندار مازندران به شمار می‌آید. این اقدام که با تصویب مجلس شورای اسلامی صورت گرفت، زمینه‌ساز جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید و توسعه زیرساخت‌های بندری در این منطقه شد. این تحولات علاوه بر ایجاد اشتغال و رشد اقتصادی، موجب تسهیل فرآیندهای تجاری و ترانزیتی میان کشورهای حاشیه دریای خزر و ایران گردیده است.

در نهایت، به نظر می‌رسد که با تداوم تلاش‌های صورت گرفته برای بهبود خدمات بندری و تسهیل فرآیندهای تجاری، بندار مازندران در مسیر رشد و شکوفایی اقتصادی قرار دارند و در آینده‌ای نزدیک، می‌توانند نقش حیاتی‌تری در تجارت منطقه‌ای و بین‌المللی ایفا کنند.

آشنایی با ظرفیت‌های بندری مازندران

یادداشت

مدیر شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه چالوس:

۶۰ میلیون لیتر بنزین در غرب مازندران طی ۲۰ روز توزیع شد



بازه زمانی ۲۵ اسفند سال گذشته تا ۱۵ فروردین امسال در غرب مازندران توزیع شد. به گزارش نهضت شمال توجح امانی افزود : این مقدار بنزین در نوروز امسال از طریق ۶۰ جایگاه عرضه سوخت در شهرستان های گردشگریغرب مازندران توزیع شد که این مقدار در قیاس با مدت مشابه سال گذشته حدود هفت درصد بیشتر بوده است. این مسئول یکی از علت های افزایش توزیع بنزین نسبت به مدت مشابه سال گذشته را حجم تردد خودروها و افزایش چشمگیر مسافران و گردشگران به این منطقه اعلام کرد. مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی چالوس گفت : با برنامه ریزی هدفمند و مستمر در اجرای طرح نظارت بر سوخت رسانی نوروزی و ارزیابی کمی و کیفی جایگاه ها از ۲۰ اسفند ماه سال گذشته تا ۱۵ فروردین امسال، شاهد سوخت رسانی بی وقفه و پایدار در فعالیت جایگاه های سوخت غرب استان بودیم. دست کم ۶۰ جایگاه عرضه سوخت در قالب هزار و ۳۰۰ نازل در شهرستان های محمودآباد، نور، نوشهر، چالوس، کلاردشت، عباس آباد، تنکابن و رامسر فعال است. شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی غرب مازندران مستقر در چالوس به دست کم ۳۰ هزار خانوار شهری و روستایی فاقد گاز طبیعی در نقاط کوهستانی این مناطق خدمات سوختی ارایه می دهد. غرب مازندران بیش از هزار روستا و ۲۲ شهردر قالب دستکم ۸۰۰ هزار نفر جمعیت بومی و ۲ برابر جمعیت متغییر در خود جای داده است مازندران دارای ۲ شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی یکی در شرق به مرکزیت ساری و دیگری غرب استان به مرکزیت چالوس است.

رئیس ستاد اقامه نماز مازندران:

زیرساخت‌های اقامه نماز در اقامتگاه‌های بین راهی مازندران فراهم نیست



ارزیابی و نمره گذاری می شود.

وی گفت : در حوزه فعالیت های آموزشی احکام و پاسخ به اسرار نماز شبهات دینی داریم. جایگاه نماز جایگاه بسیار حساس و ارزشمندی است که ۹۰۰ آیه از قرآن کریم درباره نماز مطرح است. حجت الاسلام ابراهیمی اضافه کرد: فرهنگ سازی

نوشته شد و در استان ها از جمله مازندران بومی سازی شده است که از ظرفیت های ۱۱۰ دستگاهها و به صورت تفاهم نامه استفاده می شود. حجت الاسلام ابراهیمی گفت : مستندات برنامه های انجام شده از سوی دستگاههای اجرایی در حوزه نماز توسط کارشناسان و مسوولان امر

رئیس ستاد اقامه نماز مازندران خواستار بهبود وضعیت نمازخانه‌های اقامتگاه های بین راهی استان برای اقامه نماز مسافران شد، گفت : از این حیث این خطه از شمال کشور با کمبودهایی مواجه است.

به گزارش نهضت شمال حجت الاسلام عباسعلی ابراهیمی در نشست تشریح برنامه های ۱۴۰۴ ستاد اقامه نماز استان مازندران در ساری افزود: براساس استانداردها هر ۳۰ کیلومتر می بایست ایستگاه برپایی نماز در جاده ها وجود داشته باشد که در این بخش در مازندران با مشکلاتی مواجه هستیم.

وی ادامه ادامه داد : ۴۰۰ کیلومتر ساحل در مازندران وجود دارد اما زیرساخت اقامه نماز در این سواحل کم رنگ است.

رئیس ستاد اقامه نماز مازندران اضافه کرد: رئیس ستاد این ستاد شامل فرهنگی ، آموزشی، پژوهشی، نظارت و ارزشیابی و براساس سند تحول برنامه ریزی ها صورت گرفته است.

وی ادامه داد : سند تحول نماز در افق ۲۰ساله

حمایت قضائی از سرمایه‌گذاری و تولید در مازندران؛ راهی برای تحقق شعار سال



قضائی مازندران در جهت تسهیل فرآیندهای قضائی و حمایت از سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغالزایی در این استان است. امیدواریم با همت مسئولین قضائی و اجرایی استان، شاهد رشد و شکوفایی بیشتر در حوزه اقتصادی و اشتغالزایی مازندران باشیم.

نکرده‌اند، باید با برخورد قاطع و قانونی مواجه شوند.» پوریانی تأکید کرد که دستگاه قضائی استان با جمع‌آوری مدارک و مستندات لازم، از کسانی که به بیت‌المال آسیب می‌زنند، برخورد جدی خواهد کرد.

رئیس کل دادگستری مازندران در ادامه، حمایت از سرمایه‌گذاری و تولید در استان را از مهم‌ترین اولویت‌های دستگاه قضائی دانست و گفت: «برای تقویت اشتغالزایی در استان، باید افرادی که اهلیت لازم برای سرمایه‌گذاری در استان را دارند شناسایی شوند و از آن‌ها حمایت قضائی صورت گیرد.»

پوریانی همچنین به مشکلات مختلف استان اشاره کرد و خاطرنشان کرد که: «تمام مشکلات موجود در بخش‌های مختلف استان با استفاده از ظرفیت‌های داخلی قابل حل است. این امر نیازمند تعامل بیشتر بین دستگاه قضائی، دستگاه‌های اجرایی و سایر ظرفیت‌های استان است.» او همچنین تأکید کرد که مصوبات شورای قضائی استان باید عملیاتی و اجرایی شود تا مشکلات به صورت مؤثر حل شوند. در نهایت، رئیس کل دادگستری مازندران بر اهمیت برگزاری جلسات شورای قضائی و عملیاتی‌سازی

رئیس کل دادگستری مازندران، عباس پوریانی، در جلسه شورای قضائی استان که به میزبانی بازرس کل مازندران برگزار شد، بر ضرورت حمایت از سرمایه‌گذاری و تولید در این استان تأکید کرد. او اظهار داشت که برای تحقق شعار سال، باید برنامه ریزی دقیق و عملیاتی صورت گیرد تا مسیر تولید و سرمایه‌گذاری هموارتر گردد.

به گزارش نهضت شمال پوریانی در این نشست بر تسریع در رسیدگی به پرونده‌ها تأکید کرد و گفت: «در رسیدگی به پرونده‌ها باید سرعت و دقت لازم در نظر گرفته شود تا از اطاله دادرسی جلوگیری شود.» او همچنین از لزوم پیگیری ویژه پرونده‌هایی که در آن افراد اقدام به واگذاری زمین برای سرمایه‌گذاری کرده‌اند اما تاکنون هیچ اقدامی در جهت سرمایه‌گذاری انجام نداده‌اند، یاد کرد و گفت که این موضوع باید به طور جدی پیگیری و تعیین تکلیف شود.

رئیس کل دادگستری مازندران به‌طور ویژه به مشکلاتی اشاره کرد که در این زمینه بر سر راه تولید و سرمایه‌گذاری در استان قرار دارد. او افزود: «افرادی که زمین‌های دولتی دریافت کرده‌اند اما از آن برای ایجاد تولید و اشتغال استفاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۵۶۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم صدیقه دبیری فرزند موسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۲/۳ متر مربع به پلاک ۷۶۴ فرعی از ۱۰۰ فرعی از ۳۴۲۴ اصلی واقع در قریه شرفدار کلاه بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاسه پرونده ۹۳/ ۱۴۰۳ م الف ۵۸۸۳۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

یاسر ملکی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه، بالا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل دهستان جلاد

۱۵- اصلی (قریه جمه بن)

۱۱۳ فرمی خانم فاضه عابدین زاده عمرانی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی با کاربری ۱۳۴،۲۶ متر مربع مسکونی والباقی صرفا عرصه با کاربری معبر به مساحت ۱۷۴،۱۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از رمضان بابائی لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه یکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت ننماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۶۸۶ ۱۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۹۲۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۶۸۲ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدجواد عشقی فرزند رضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی بساحت ۳۴/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۱- اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از سعید باوند واقع در جویبار- روستای انبارسر محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت می نماید و به صدور سند مالکیت صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۷۴۰۳ ۱۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

سقا قاسمی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۴۱۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم فریبا امیر ساعی احمد آباد فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۴۷/۲۴ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالدۀ علیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم امیرحسین رحمتی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت ننماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۵۳۶۳ ۱۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین اله تیموری

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۲۰۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد علی حسین پور فرزند امجد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۴۳۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در سلیا کئی بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای قاسم باند مورد تأیید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۱۷ ۱۹۰

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

علی سعادت‌ری رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۸۶۷ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۸۱۲۹۷۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم فاطمه زیلا صفاری فرزند محمود نسبت به شش دانگ یک قطعه کاربری کشاورزی و زراعی به مساحت ۳۷۳/۱متر مربع تحت پلاک ۲۶۸۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه پسندۀ سفلی دهستان نشتا خریداری از محمدرضا مراد پسندی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۹۷۲ ۱۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

عباس رحمت پور رکتی— اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

طرح احیای جنگل‌های جلگه‌ای تنکابن؛

بازگشت جنگل‌ها به ساحل‌های شمالی ایران

طبیعت بکر و
سواحل زیبا،
همواره یکی

سمانه اسلامی ورکی

از جاذبه‌های اصلی شمال ایران بوده‌اند. در این میان، مناطق غربی استان مازندران، به ویژه شهر تنکابن، با برخورداری از طبیعتی منحصر به فرد و سواحل زیبا، شهرت خاصی دارند. با این حال، سال‌ها است که این منطقه در اثر ساخت و سازهای بی‌رویه، تخریب جنگل‌ها و تغییرات اقلیمی با مشکلات زیست‌محیطی مواجه شده است. به گزارش نهضت شمال در گذشته، نوار ساحلی تنکابن پوشیده از جنگل‌های هیرکانی و درختان توسکا بود که زیبایی و منحصر به فرد بودن آن را دوچندان کرده بود. جنگل‌هایی که به گفته کارشناسان منابع طبیعی، نقش بسیار مهمی در حفظ تعادل اکولوژیکی و تقویت ذخایر ژنتیکی گیاهی منطقه داشتند.

اما اکنون، با گذشت سال‌ها و تغییرات فراوان، تنها آثار پراکنده‌ای از آن جنگل‌ها باقی مانده است. درختانی که روزگاری در کنار دریا قد علم کرده بودند، اکنون جای خود را به ساخت و سازهای غیرمجاز و تخریب طبیعت داده‌اند. به همین دلیل، طرح جدیدی با هدف احیای جنگل‌های هیرکانی در ساحل تنکابن راه‌اندازی شده است. این طرح، که از همکاری اداره منابع طبیعی و آب‌خیزداری و شهرداری تنکابن به ثمر رسیده، در نظر دارد نه تنها طبیعت منطقه را به حال اولیه خود بازگرداند، بلکه به عنوان یک اقدام زیست‌محیطی پایدار، به نجات سواحل شمال ایران از بحران‌های اکولوژیکی کمک کند.

احیای جنگل‌های هیرکانی؛ پروژه‌ای برای بازگشت زیبایی‌ها

احیای جنگل‌های هیرکانی در تنکابن، یکی از پروژه‌های مهم زیست‌محیطی این منطقه به شمار می‌آید. این طرح که با تمرکز بر کاشت گونه‌های بومی هیرکانی مانند توسکا به اجرا درآمده، امیدهایی را برای بازگشت جنگل‌های قدیمی و احیای پوشش گیاهی طبیعی این منطقه ایجاد کرده است. درخت توسکا که از گونه‌های بومی جنگل‌های هیرکانی است، نه تنها نقش مهمی در حفظ تنوع زیستی



دارد، بلکه باعث تثبیت خاک و جلوگیری از فرسایش آن در سواحل خواهد شد.

یاسر منتظری، رئیس منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستان تنکابن، در گفت‌وگو با اشاره به پیشینه تاریخی پوشش گیاهی ساحلی این منطقه اظهار کرد که مستندات و عکس‌های قبل از دهه ۶۰ شمسی نشان می‌دهد که نوار ساحلی تنکابن در گذشته، مملو از درختان توسکا بوده است. او با تأکید بر اهمیت حفظ این جنگل‌ها، گفت که این پروژه در سال گذشته به صورت آزمایشی در برخی مناطق مانند نشتارود و شهرک آزادی انجام شده و نتایج آن بسیار موفقیت‌آمیز بوده است. به گفته منتظری، موفقیت این طرح می‌تواند به الگویی برای سایر مناطق شمالی ایران تبدیل شود تا دیگر سواحل آسیب‌دیده نیز به احیای طبیعت خود بپردازند.

طرح «توسادار»؛ گام بلندی برای احیای ساحل تنکابن

یکی از بخش‌های برجسته این طرح، کاشت ۱۰ هزار نهال توسکا در نوار ساحلی ۱۲ کیلومتری تنکابن است که با نام «توسادار» شناخته می‌شود. این پروژه که به همت شهرداری تنکابن و اداره منابع طبیعی به اجرا درآمده، در راستای بازسازی پوشش گیاهی ساحلی و حفاظت از اکوسیستم طبیعی منطقه در حال انجام است. شهرداری

تنکابن در این طرح مسئولیت کاشت نهال‌ها، نگهداری از درختان و هرس مناسب آن‌ها را بر عهده دارد و منابع طبیعی وظیفه تأمین نهال‌ها را به عهده دارد. محمدابراهیم لاریجانی، شهردار تنکابن، در گفتگو با خبرنگار ایرنا، به پیشینه تاریخی جنگل‌های توسکا در این منطقه اشاره کرد و افزود: "در گذشته، ساحل تنکابن پر از درختان توسکا بود، اما در اثر پیشروی آب دریا و برخی اقدامات عمرانی، این جنگل‌ها به تدریج از بین رفتند. اکنون با کاشت دوباره این درختان، می‌خواهیم به احیای هویت طبیعی و اکولوژیکی این منطقه کمک کنیم." او همچنین بیان کرد که با انتخاب گونه توسکا به عنوان درخت بومی هیرکانی، این پروژه به تقویت اکوسیستم ساحلی و حفظ تنوع زیستی منطقه کمک خواهد کرد.

یکی از مزایای اجرای طرح احیای جنگل‌های هیرکانی در تنکابن، تبدیل این منطقه به یک مقصد جدید برای گردشگری طبیعی است. جنگل‌های هیرکانی از جمله زیباترین و منحصر به فردترین اکوسیستم‌های طبیعی در ایران هستند که می‌توانند به جاذبه‌ای مهم برای جذب گردشگران علاقه‌مند به طبیعت، اکوتوریسم و تاریخ زیست‌محیطی تبدیل شوند. با توجه به موقعیت استراتژیک تنکابن و سواحل زیبای آن، این طرح می‌تواند

نقش مهمی در رونق گردشگری منطقه ایفا کند. بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، در آینده مسیرهای طبیعت‌گردی، امکانات آموزشی و تفرجگاهی در حاشیه جنگل‌های بازسازی شده ایجاد خواهد شد. این اقدامات علاوه بر جذب گردشگران، به افزایش آگاهی عمومی در مورد اهمیت حفاظت از محیط زیست و تقویت مسئولیت‌پذیری اجتماعی در زمینه حفظ منابع طبیعی خواهد انجامید. علاوه بر این، با توجه به ظرفیت‌های زیست‌محیطی و گردشگری، تنکابن می‌تواند به یکی از قطب‌های اصلی اکوتوریسم در شمال ایران تبدیل شود.

آینده‌ای سبز و پایدار برای تنکابن

طرح احیای جنگل‌های هیرکانی در تنکابن نه تنها به نفع محیط‌زیست است، بلکه می‌تواند تأثیرات اقتصادی زیادی نیز به دنبال داشته باشد. با افزایش جاذبه‌های گردشگری، این پروژه می‌تواند به رونق صنعت گردشگری منطقه کمک کند و شغل‌های جدیدی ایجاد کند. از سوی دیگر، با توجه به نیاز به نگهداری از جنگل‌ها و توسعه زیرساخت‌های گردشگری، این طرح می‌تواند به تقویت اقتصاد محلی و بهبود سطح معیشت مردم کمک کند.

علاوه بر این، طرح‌های مشابه در دیگر نقاط شمال ایران می‌توانند به الگویی برای حفاظت از جنگل‌ها و توسعه پایدار گردشگری تبدیل شوند. در واقع، اجرای این پروژه‌ها نه تنها به حفظ منابع طبیعی و جنگل‌های بومی کمک می‌کند، بلکه می‌تواند موجب بازسازی هویت طبیعی مناطق مختلف و تقویت ارتباط مردم با طبیعت شود. با اجرای موفقیت‌آمیز طرح احیای جنگل‌های هیرکانی در تنکابن، می‌توان امیدوار بود که این پروژه به یکی از اقدامات مهم در راستای حفاظت از محیط‌زیست و توسعه پایدار گردشگری در ایران تبدیل شود. این طرح نه تنها طبیعت منطقه را بازسازی خواهد کرد، بلکه می‌تواند به عنوان یک مدل موفق در دیگر مناطق شمال ایران و حتی جهان معرفی شود. در آینده، تنکابن با جنگل‌های هیرکانی احیا شده و سواحل زیبای خود، به یکی از مقاصد اصلی گردشگری زیست‌محیطی تبدیل خواهد شد و نقش مهمی در حفاظت از منابع طبیعی ایران ایفا خواهد کرد.



شمال زندگانه

زندگینامه شهید

شهیده نرجس دخانچی



شعار می‌داد.
بعد از انقلاب با گروه دوستانش به یاری نیازمندان می‌شتافت و آن زمان گروه جهادی برای رسیدگی به مستضعفان تشکیل داده بود؛ و به آنان سرکشی می‌کرد.

در کنار آموزش به پرورش هم توجه خاصی داشت دیپلم را با معدل بالا در رشته تجربی اخذ کرد. در آن زمان دانشگاه‌ها بسته بود. به امر امام لیبیک گفت و برای کمک به باسواد مردم در نهضت سوادآموزی شرکت کرد.
با بازگشایی دانشگاه در کنکور شرکت کرد. فوق دیپلم را در رشته عربی دینی گرفت و به عنوان معلم مشغول به کار شد. خود را فقط موظف به تدریس نمی‌دانست، بلکه در کنار آموزش به پرورش دانش آموزان نیز تأکید داشت. به ویژه وقتی به خاطر شغل همسرش به تهران مهاجرت کرد و در مدرسه امام مهدی تهران مشغول تدریس شد. خیلی بر بحث حجاب تأکید داشت. در دوران تحصیل دانشگاه به خودسازی هم مشغول بود. هم خودش را پرورش می‌داد و هم به ساختن جامعه فکر می‌کرد. بر نماز شب تأکید داشت.
وقتی به خاطر بمباران مدارس بسته شد به قم سفر کرد در همین سفر در ۱۸ فروردین سال ۱۳۶۷ در سال پایانی جنگ تحصیلی منزل پدرش مورد اصابت موشک دشمن قرار گرفت؛ و همه اعضای خانواده به همراه فرزند یک و نیم ساله اش هانیبه خیراندیش، والدینش حاج محمود و حوری و دو برادرش علی و عطا در حالیکه فرزندش را شش ماهه باردار بود، به شهادت رسید. فاطمی زیست و فاطمی به شهادت رسید.

فاطمی زیست و فاطمی به شهادت رسید
با وجود تبلیغات گسترده پهلوی در مسئله بی‌حجابی در سطح جامعه و مدارس، هیچگاه تحت تأثیر محیط قرار نگرفت و دست از حجاب نکشید. هم خودسازی می‌کرد هم در پی ساختن جامعه بود. سرانجام هم در حالیکه فرزند شش ماهه اش را باردار بود به شهادت رسید. فاطمی زیست و فاطمی به شهادت رسید.
شهیده نرجس دخانچی در ۲۰ دی ماه سال ۱۳۴۰ متولد شد. وی دروس را با موفقیت گذراند و معلم شد. در کنار آموزش به پرورش دانش آموزان بها می‌داد. فعالیت‌های جهادی در مسیر ارزش‌ها انجام می‌داد. سرانجام به همراه والدین و دو برادر و کودک یک و نیم ساله اش هانیبه در حالیکه که فرزندش را شش ماهه باردار بود بر اثر تجاوز رژیم بعث و بمباران مناطق مسکونی در قم به شهادت رسید.
به خاطر دنیا دست از حجاب نکشید
خاطرات شهیده نرجس دخانچی را از خواهرش می‌شنویم: اخلاق بسیار نیکویی داشت. در درس هم موفق بود. با وجود تبلیغات گسترده پهلوی در مسئله بی‌حجابی در سطح جامعه و مدارس، هیچگاه تحت تأثیر محیط قرار نگرفت و دست از حجاب نکشید.
به خاطر حجاب، با وجود درس خوب و اخلاق نیکو انضباطش را کم می‌کردند. شجاعت خاصی داشت و بابت کاهش نمره انضباط از مسئولان مدرسه پیگیری می‌کرد و مدیر مدرسه را تحت تأثیر قرار داده بود.
برای یاری نیازمندان گروه جهادی تشکیل داد
سال‌های آخر دبیرستانش مصادف شد با اوج انقلاب با دوستانش گروهی تشکیل دادند و در تظاهرات و اعتصابات شرکت می‌کردند. پلاکارد می‌نوشت و



بزرگراه آستارا – آستارا تا پایان بهار به بهره‌برداری می‌رسد



همسطح و ۲ کیلومتر مسیر در حاشیه این پایانه باید به اتمام برسد و نوید آن را به مردم می‌دهیم که به زودی تکمیل و تحویل می‌شود.

رئیس سازمان حمل و نقل جاده ای کشور در ادامه از همه مردم شهرستان آستارا که در اجرای این پروژه ها صبوری کرده و مسائل ایجاد شده را تحمل می‌کنند، عذرخواهی و قدردانی کرد و گفت: امید است با افتتاح این پروژه ها در آینده نزدیک شاهد رونق اقتصادی و رفع مشکلات مردم و منطقه باشیم. شهرستان آستارا غربی‌ترین نقطه استان گیلان در فاصله نزدیک به ۱۷۳ کیلومتری شهر رشت همجوار با استان اردبیل و جمهوری آذربایجان است.

در کمیسیون مشترک بین ایران و آذربایجان بر تسریع در انجام این پروژه تاکید شده است و کشور همسایه برآن است تا کلیه جابجایی بار از این مسیر انجام شود.

این مسئول توضیح داد: محوطه ۶ هکتاری پایانه تملک شده و طرح آن ظرف یک هفته آینده در شورای ساماندهی مبادی زمینی کشور در وزارت راه و شهرسازی تصویب خواهد شد و با مشارکت بخش خصوصی عملیات عمرانی و اجرایی را آغاز می‌

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور گفت: مسیر جدید پایانه مرزی آستارا با عنوان بزرگراه آستارا – آستارا که بین ایران و جمهوری آذربایجان در حال احداث است، تا پایان بهار به بهره‌برداری می‌رسد. به گزارش نهضت شمال رضا اکبری در جریان بازدید از چند پروژه مهم شهرستان آستارا از جمله بزرگراه بین المللی آستارا – آستارا در مرز ایران و جمهوری آذربایجان و پایانه مرزی جدید و نیز پسرکرانه آن در جمع خبرنگاران اظهار کرد: طبق مذاکرات با طرف آذربایجانی ظرف کمتر از ۲ ماه آینده پروژه مسیر جدید باید به پایان می‌رسد و برای بهره‌برداری و تردد کامیون‌های باری و ترانزیتی در اختیار مردم و تجار قرار گیرد. وی عنوان کرد: تمرکز ما در این شهرستان بر تکمیل بزرگراه آستارا آستاراست و با تکمیل این طرح هزار و ۴۰۰ متری تردد از معبر قدیم به مسیر اصلی منتقل می‌شود.

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور ادامه داد: در منطقه مرزی آستارا ۲ پروژه مهم در حال ساخت است که یکی از آنها ساخت بزرگراه چهارخطه از پایانه تا منطقه صفر مرزی است که مرحله نخست آن اوایل سال گذشته بوسیله وزیر راه و شهرسازی وقت بهره برداری شد و بخشی از ترانزیت و حمل و نقل کامیون ها به این مسیر انتقال یافته است. معاون وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: در کمیسیون مشترک بین ایران و آذربایجان بر تسریع در انجام این پروژه تاکید شده است و کشور همسایه برآن است تا کلیه جابجایی بار از این مسیر انجام شود.

اکبری افزود: پروژه مهم دیگری که در این منطقه مرزی در حال انجام است پایانه بار جدید است که در مساحتی بالغ بر شش هکتار با مشارکت سرمایه گذار انجام می‌شود و تاکنون اقدامات اولیه و بسترسازی آن نیز انجام شده و تلاش می‌شود روند عملیات اجرایی و احداث آن با سرعت بیشتری پیش برود.

رشد تولید فرش دستباف گلستان در سایه چالش‌ها

وی گفت: اولویت با شرکت‌هایی است که چرخ تولید فرش را زنده نگه می‌دارند. از راه‌اندازی واحدهای ریسندگی و رنگریزی تا تسهیلات کم‌بهره برای تجهیز کارگاه‌ها و پرداخت به‌موقع دستمزد بافندگان، این حمایت‌ها قرار است آینده‌ای پایدار برای این هنر رقم بزند. فرش دستباف ترکمن، که در سال ۱۳۹۰ ثبت ملی شده، تابلویی رنگارنگ از هویت این قوم است. بیش از ۸۱۱ طرح، از ماری‌گل و قوش‌گل تا آوغان‌گل، با نقش‌های هندسی و کتیبه‌های لوزی‌شکل، امضای ترکمن‌ها بر این بافته‌هاست. رنگ‌های سنتی قرمز لاکی، آبی سرمه‌ای و سبز پررنگ حالا با طوسی، دارچینی و طلایی درآمیخته‌اند تا این هنر با سلیقه امروز همگام شود.

صحنه نیازهای این صنعت را هم پرشمرد: آسان‌سازی صدور مدرک مهارت برای بافندگان کم‌سواد، تشویق جوانان به ورود به این حرفه، محدود کردن واردات فرش خارجی و تقویت تولید داخلی. این‌ها گام‌هایی است که می‌تواند فرش گلستان را از حاشیه به متن بازارهای جهانی بیاورد.



داد: حمایت مالی هم در دستور کار بوده است. سال گذشته، هشت شرکت پشتیبان مشاغل خانگی برای دریافت تسهیلات ارزان قیمت به بانک‌ها معرفی شدند.

رئیس اداره فرش اداره کل صنعت، معدن و تجارت گلستان از تولید ۴۷ هزار و ۵۰۰ مترمربع فرش، گبه و تابلوفرش در سال گذشته خبر داد و گفت: این آمار که نشان‌دهنده رشد ۳۲۶ درصدی نسبت به سال قبل است، در حالی به دست آمده که بافندگان با کمبود نقدینگی برای خرید مواد اولیه و محدودیت‌های صادراتی ناشی از تحریم‌ها دست‌وپنجه نرم کرده‌اند.

به گزارش نهضت شمال وهاب صحنه بیان کرد: این حجم تولید، حاصل تلاش ۳۰ هزار بافنده فعال و نیمه‌فعال در گلستان است.

وی افزود: تنوع در محصولات چشمگیر است ۶۸ درصد فرش‌ها ریزبافت، ۲۰ درصد گبه، ۱۰ درصد درشت‌بافت و ۲ درصد تابلوفرش است که این اعداد نه‌تنها از مهارت بافندگان حکایت دارند، بلکه نشان‌دهنده ظرفیت بالای این صنعت در استان هستند. صحنه از اقدامات گسترده برای پشتیبانی از بافندگان خبر داد و گفت: برگزاری نمایشگاه تخصصی با حضور ۱۹ واحد تولیدی، چهار دوره آموزشی ارتقای مهارت با بیش از سه هزار و ۵۰۰ نفرساعت، دوره بازاریابی با ۷۶۸ نفرساعت، جشنواره نوآوری و کارآفرینی، کارگاه‌های مرمت و بهداشت با صدها نفرساعت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهر ستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۸۹۹۷/۰۴۵۷۰/۳۱۰۴۵۳۶/۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه امین محمدی مطلق فرزند صید علی بشماره ملی ۳۳۱۹۸۱۵۵۶۳ بشماره پرونده ۱۴۰۳-۱۰۵۹ نسبت به ششدانگ عرصه اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰/۷۰ صد متر هفتاد سانتیمتر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری اسبورد خریداری از مجتبی بفری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ برسد ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۹۰۷۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

فریبرز یوسفیان حمیدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظـر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت تـراقی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قنو سکه مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح فین آگهی می‌گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه سسید ای صالح پاک ۳ اصلی بخش ۸

۱۳۴ فرعی بنام آقای حجت اله صدقی مله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۴٫۵۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حاج سیف الله صدقی مله مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ فتون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به دادگه نیست . م الف ۱۹۰۷۳۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

مرتضی قاسم پور رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۰۱۴۱۹۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم میترا بیگ مهدوی فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۴۶۷ صادره از آمل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۹۶٫۹۸ متر مربع پلاک ۴۹۵ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در لامیزده رسمی خانم میترا بیگ مهدوی محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

م الف ۱۹۰۷۴۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

مهدی آزاد رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهر ستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۰۴۸۲۶/۰۳۱۰۰۱۰۴۰۳۶۰۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۰۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه آقای علی دوست فرهی فرزند داود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۱۴۵/۶۰مترمربع پلاک ۲۲۱۹ فرعی از پلاک ۳۴۲۸ اصلی واقع در قریه شریف آباد بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

م الف ۱۹۰۵۷۸۴

کلاسـه پرونده ۱۴۰۳/۴۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

یاسر ملکی رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهر ستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۰۵۶۵۴/۰۳۱۰۰۰۱۴۰۳۶۰۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه آقای محمد فروتن عزیزاده گان فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱/۱۷۷۰ متر مربع به پلاک ۴۲۱ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۴۳۳ اصلی واقع در قریه رودپشت بخش یک ثبت ساری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۹۰۸۸۲۳

کلاسـه پرونده ۱۴۰۳/۴۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

یاسر ملکی رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

تشخیص دقیق و ارزان سرطان با نانوداروی ایرانی

قابل استفاده باشد.

رادیوداروها به سه دسته اصلی تقسیم می‌شوند؛ رادیوداروهای بر پایه FDG که این رادیوداروها به دلیل ساختار گلوکزی خود، به سلول‌هایی که مصرف گلوکز بالایی دارند (مانند سلول‌های سرطانی) متصل می‌شوند. با این حال، از آنجا که سلول‌های غیرسرطانی نیز گلوکز مصرف می‌کنند، این رادیوداروها انتخاب‌گری پایینی دارند و ممکن است عوارض جانبی بیشتری ایجاد کنند. رادیوداروی بر پایه پادتن (آنتی‌بادی)، این رادیوداروها به دلیل ساختار خاص خود، انتخاب‌گری بالاتری برای شناسایی سلول‌های سرطانی دارند. اما به دلیل اندازه بزرگ مولکول‌های آنتی‌بادی، خطر بروز واکنش‌های حساسیتی در بیماران بیشتر است و در نهایت رادیوداروهای پپتیدی که با استفاده از پپتیدهای اختصاصی که به گیرنده‌های سطح سلول‌های سرطانی متصل می‌شوند، دقت تشخیص را به طور قابل‌توجهی افزایش می‌دهند. ساختار کوچک‌تر این رادیوداروها موجب کاهش خطر واکنش‌های حساسیتی در بیماران و افزایش وضوح تصویر در عکس‌برداری می‌شود.

تیلمانوسپت نیز از این دسته رادیوداروهاست که به‌دلیل ساختار پپتیدی خود، دقت و کارایی بالایی در تشخیص سرطان دارد. این دستاورد فناورانه در بهبود کیفیت زندگی بیماران سرطانی تأثیر بسزایی دارد و همچنین جایگاه ایران را در سطح جهانی ارتقا می‌بخشد. با توجه به ظرفیت صادراتی این محصول، ایران می‌تواند به یکی از بازیگران اصلی در بازار رادیوداروها تبدیل شود.

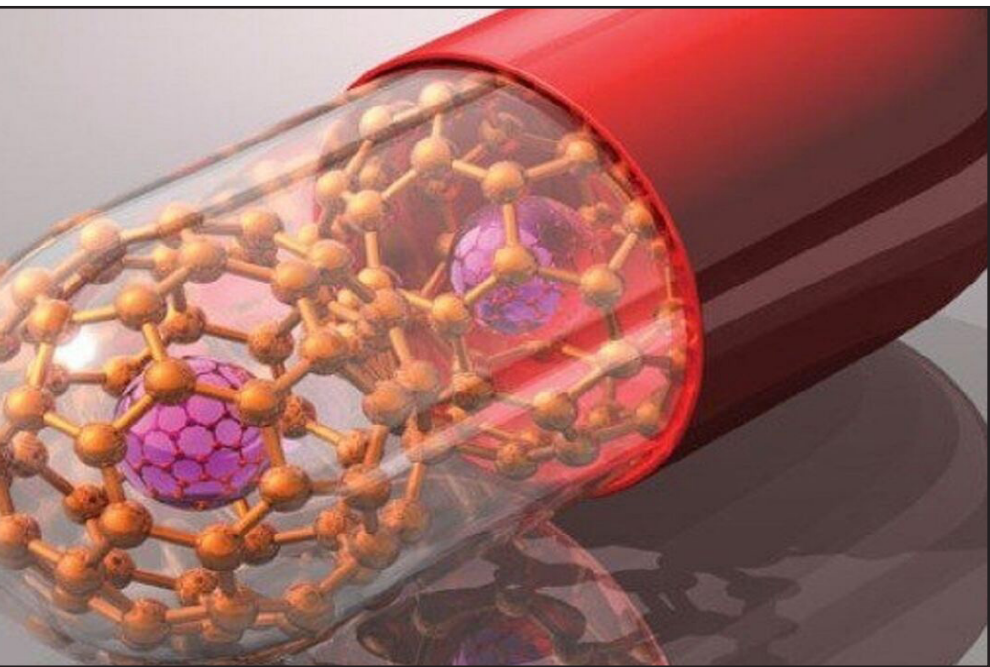
تا پیش از این، تولید این رادیوداروی پیشرفته از سال ۲۰۱۳ در انحصار آمریکا بود، اما با تلاش شبانه‌روزی متخصصان ایرانی، دانش فنی تولید آن به طور کامل بومی‌سازی شد. این محصول پس از پشت سر گذاشتن موفقیت‌آمیز مراحل پیش‌بالینی، وارد فاز بالینی شده است.

تیلمانوسپت چیست

تیلمانوسپت، یک ماکرومولکول پلیمری پیچیده است که علاوه بر قابلیت حمل رادیوایزوتوپ تشخیصی تکنسیوم، می‌تواند به گیرنده‌های سطح سلول‌های سرطانی متصل شود. این ویژگی منحصربه‌فرد، به دارو این امکان را می‌دهد که با دقت بسیار بالا سلول‌های سرطانی را شناسایی کند.

از مهم‌ترین مزایای تولید رادیوداروی تیلمانوسپت در ایران، کاهش چشمگیر هزینه‌های تشخیص است. با استفاده از این رادیودارو، هزینه نقشه‌برداری سیستم لنفاوی در ایران به یک‌دهم قیمت‌های جهانی کاهش یافته است. این کاهش هزینه نه‌تنها دسترسی بیماران به این فناوری را افزایش می‌دهد، بلکه ظرفیت صادراتی مناسبی را نیز برای ایران ایجاد می‌کند.

با توجه به اینکه سیستم لنفاوی از مسیرهای اصلی متاستاز در سرطان‌ها است، استفاده از تیلمانوسپت می‌تواند برای حدود ۹۰درصد از بیماران سرطانی قابل استفاده باشد. برخلاف سایر رادیوداروها که معمولاً برای تشخیص نوع خاصی از سرطان استفاده می‌شوند، تیلمانوسپت قادر است گسترش سرطان را در کل سیستم لنفاوی اسکن کند. این ویژگی باعث می‌شود که این دارو برای طیف وسیعی از سرطان‌ها



سیستم لنفاوی اصلی‌ترین مسیر گسترش سرطان (متاستاز) است. اگر غدد لنفاوی درگیر به‌موقع شناسایی نشوند، جراحان مجبور به برداشتن بخش‌های وسیعی از سیستم لنفاوی می‌شوند. این اقدام عوارض جانبی زیادی برای بیماران دارد و می‌تواند سیستم ایمنی و گردش خون آن‌ها را به شدت تأثیر دهد.

تیلمانوسپت، به عنوان یکی از اختصاصی‌ترین رادیوداروهای تشخیصی غدد لنفاوی، راه‌حلی نوین برای تشخیص دقیق سرطان ارائه می‌دهد. با تزریق این رادیودارو و انجام اسکن، جراحان قادر خواهند بود موقعیت و میزان دقیق گره‌های لنفاوی آلوده به سرطان را شناسایی کنند. این فناوری پیشرفته، دقت تشخیص را به‌طور چشمگیری افزایش داده و از انجام جراحی‌های غیرضروری و عوارض ناشی از آن‌ها جلوگیری می‌کند.

یک شرکت دانش‌بنیان داخلی با تولید نانوداروی تیلمانوسپت، راهی نو برای تشخیص دقیق‌تر و ارزان‌تر سرطان، در دسترس ۹۰درصد بیماران ایرانی قرار داد.

به گزارش نهضت شمال گروه علمی ایرنا از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، ایران با تولید نانوداروی پیشرفته تیلمانوسپت، در عرصه فناوری‌های پزشکی و تشخیص سرطان قدم برداشته و به جمع کشورهای پیشرو در این حوزه پیوسته است. این رادیودارو، نه‌تنها دقت تشخیص سرطان را افزایش می‌دهد، بلکه با کاهش چشمگیر هزینه‌ها، دسترسی به روش‌های نوین تشخیصی را برای بیماران ایرانی تسهیل می‌کند. تشخیص دقیق درگیری غدد لنفاوی در سرطان، به‌ویژه در سرطان‌های پستان، ریه و دستگاه تناسلی، برای جراحان بسیار حیاتی است، زیرا

غذاهای دریایی خطر قرار گیری در معرض مواد شیمیایی را افزایش می دهند



براساس یک مطالعه جدید، مصرف مکرر غذاهای دریایی می‌تواند احتمال قرار گرفتن در معرض مواد شیمیایی خطرناک را افزایش دهد. یک مطالعه جدید نشان داد افرادی که به طور منظم غذاهای دریایی می‌خورند ممکن است خطر ابتلا آنها به PFA افزایش یابد؛ PFA اصطلاحی است که به سمومی گفته می‌شود که معمولاً به عنوان «مواد شیمیایی همیشگی» توصیف می‌شوند، زیرا آنها به مدت نامحدود در بدن باقی می‌مانند. قرار گرفتن در معرض مواد شیمیایی PFA با موضوعات بهداشتی مانند سرطان، ناهنجاری‌های جنین، کلسترول بالا و تیروئید، کبد و اختلالات تولید مثل مرتبط است. برای این مطالعه، محققان تجزیه و تحلیل غلظت PFAS از غذاهای دریایی تازه را با بررسی عادات غذایی شرکت کنندگان در نیوهمپشایر بررسی کردند. براساس داده‌های ملی، نیوهمپشایر ایالت پیشرو در مصرف غذاهای دریایی است. آنها ۲۶ نوع PFA را در ماهی‌های مصرف شده اندازه گیری کردند. نتایج نشان داد که میگو و خرچنگ بالاترین سطح ترکیبیات PFAS را داشتند. «مگان رومانو»، محقق ارشد و استادیار اپیدمیولوژی در دانشکده پزشکی جیزل دارتموث،

گفت: «این یافته‌ها، واقعاً بر اهمیت خوردن یک رژیم غذایی متعادل که شامل طیف گسترده‌ای از غذاهای سالم است، تأکید می‌کند.» وی در ادامه افزود: «قرار گرفتن در معرض PFA از طریق مصرف غذاهای دریایی، تابعی از مقدار غذاهای دریایی است که مردم می‌خورند و همچنین غلظت PFA ها در غذاهای دریایی.» وی گفت: «ما در یافتیم که مردم در نیوهمپشایر به طور متوسط بیشتر از سایر مناطق ایالات متحده، غذاهای دریایی مصرف می‌کنند. از سوی دیگر، این منطقه در صنایع مرتبط با PFAS قرار دارد، که می‌تواند PFA ها را در محیط زیست آزاد کند و در نهایت می‌تواند در ارگانیزم‌هایی مانند ماهی و صدف، تجمع یابد.» این یافته‌ها نشان می‌دهد که افراد ممکن است در معرض PFA های بیشتری نسبت به جاهای دیگر قرار بگیرند، حتی اگر غلظت PFA های اندازه گیری شده در نمونه‌های غذاهای دریایی در این مطالعه در محدوده آنچه قبلاً در مطالعات دیگر گزارش شده است، باشد. رومانو گفت: «برای عموم مردم، مصرف غذاهای دریایی باید در حدود ۳۴۰ گرم در هفته محدود شوند اما ماهی‌های پر از جیوه باید از نظر تعداد دفعات بسیار محدود باشند.»

خبر

هشدار خطر ابتلا به سرطان روده بزرگ در جوانان



سرطان روده بزرگ در میان افراد کمتر از ۵۰ سال به طور پیوسته در حال افزایش است، حتی با وجود کاهش موارد ابتلا در میان سالمندان.

دکتر «جنیفر دیویدز»، رئیس بخش جراحی کولون و رکتوم در مرکز پزشکی بوستون، گفت: «به همین دلیل است که دستورالعمل‌ها اکنون توصیه می‌کنند که غربالگری سرطان روده بزرگ از ۴۵ سالگی شروع شود، یعنی پنج سال زودتر از آنچه قبلاً توصیه می‌شد.»

دیویدز بر اهمیت غربالگری به عنوان بخشی از آگاهی از سرطان کولورکتال تاکید دارد.

طبق گزارش انجمن سرطان آمریکا، میزان سرطان روده بزرگ بین سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۲۱ در میان افراد کمتر از ۵۰ سال ۲.۴ درصد در سال افزایش یافته است.

به همین ترتیب، نرخ مرگ و میر در افراد زیر ۵۵ سال از اواسط دهه ۲۰۰۰ حدود ۱ درصد در سال افزایش یافته است. این انجمن خاطرنشان کرد: «این نرخ افزایش در بزرگسالان جوان‌تر حتی با وجود اینکه موارد سرطان روده بزرگ و مرگ‌ومیرها به طور پیوسته در بین افراد ۵۵ سال و بالاتر کاهش یافته است، رخ داده است.»

دیویدز گفت: «آنچه ما می‌بینیم یک روند واقعاً نگران‌کننده است که در آن بیماری که قبلاً به عنوان بیماری افراد میانسال یا مسن‌تر در نظر گرفته می‌شد، اکنون بر افراد جوان از رده سنی ۲۰، ۳۰ و ۴۰ سالگی تأثیر می‌گذارد. اغلب آن بیماران مراجعه می‌کنند و فکر می‌کنند که علائم آنها به دلیل استرس یا رژیم غذایی است، و اغلب در مراحل پیشرفته مراجعه می‌کنند که نیاز به مداخله بیشتر و احتمال بیشتری برای جراحی دارد.»

به همین دلیل، دیویدز از بزرگسالان جوان‌تر می‌خواهد که مراقب علائم بالقوه سرطان روده بزرگ باشند، حتی اگر این علائم گاهی گیج کننده باشند.

دیویدز گفت: «تغییر در دفعات اجابت مزاج، تغییر در مدفوع، مشکل در دفع مدفوع، تغییرات جزئی در دفعات یا احساس اجابت مزاج، یا یافتن خون در مدفوع یا کاسه توالت، همگی ممکن است فرد را وادار کنند که با پزشک مشورت کند.»

دیویدز افزود: «درد شکمی، نفخ، خستگی، حالت تهوع، ناتوانی در غذا خوردن به روش معمولی، یا کاهش وزن ناخواسته، همگی نشانه‌های بالقوه نگرانی برای سرطان کولورکتال هستند.»

او گفت: «زمانی که یک فرد یک یا چند مورد از آن علائم را داشته باشد، این نشان می‌دهد که سرطان به حدی پیشرفت کرده است که بر دفع مدفوع تأثیر می‌گذارد، باعث خونریزی می‌شود یا به طور بالقوه منجر به علائمی می‌شود که می‌تواند نشان دهنده گسترش بیماری باشد.»

همچنین برای بزرگسالان جوان مهم است که سابقه سرطان در خانواده خود را بدانند، که می‌تواند در خطر ابتلا به سرطان روده بزرگ نقش داشته باشد.

آزمایش مدفوع برای یافتن خون باید سالی یک بار انجام شود و آزمایش مدفوع به دنبال شواهد DNA سرطان هر سه سال یک بار انجام شود.

کولونوسکوپي قطعاً هنوز استاندارد طلایی است و دلیل آن این است که به ما امکان می‌دهد پولیپ ها و سرطان‌های اولیه را شناسایی کرده و همه آنها را در یک مرحله حذف کنیم.

دیویدز افزود: «سرطان کولورکتال از پوشش روده بزرگ و راست روده شروع می‌شود و سپس از طریق دیواره به غدد لنفاوی رشد می‌کند و سپس می‌تواند به صورت سیستمیک گسترش یابد. بنابراین دلیل مؤثر بودن کولونوسکوپي این است که پولیپ‌ها را قبل از رشد و جهش به سرطان می‌یابیم و می‌توانیم آنها را برداریم.»



مطابق بررسی اپیدمیولوژیکی انجام شده برای بیماران، اکثر بیماری‌هایی که خارج از کشور آلوده شده اند سابقه سفر به کشور امارات داشته و در این کشور به بیماری مبتلا شده اند. ۱۳۲ مورد سابقه سفر به کشور امارات، ۶۹ مورد سابقه سفر به پاکستان، یک مورد سابقه سفر به عمان، یک مورد سابقه سفر به افغانستان، یک مورد سفر به ترکیه و یک مورد سابقه سفر به کشور بنین (غرب آفریقا) داشته‌اند.

به غیر از یکی از بیماران که دارای ملیت آفریقایی بوده، سایر بیماران دارای ملیت ایرانی هستند. تاکنون یک مورد مرگ در موارد وارده گزارش شده و وضعیت عمومی سایر بیماران پایدار بوده است. همچنین در سال ۱۴۰۳ تاکنون پنج مورد بیمار مبتلا به چیکونگونیا گزارش شده که تمامی موارد سابقه سفر به خارج از کشور داشته‌اند. این بیماران در شهرستان‌های چابهار و تهران تشخیص داده شده‌اند.

وضعیت کشور از نظر وجود پشه آندس ناقل در تمامی مبادی مرزی زمینی، ریلی، دریایی و هوایی بین المللی مراقبت حشره شناسی انجام می‌شود. اولین گزارش صید پشه آندس اجیپتی در اسفند سال ۱۳۹۸ در شهرستان بندرلنگه استان هرمزگان گزارش شده است.

در حال حاضر پشه آندس اجیپتی در استان‌های هرمزگان، سیستان و بلوچستان (چابهار و کنارک)، بوشهر (عسلویه و تنگان)، و آندس آلبوپیکتوس در تمامی نقاط استان گیلان، در شهرستان‌های رامسر، تنکابن، عباس آباد، محمودآباد و نور استان مازندران و شهرستان بيله سوار استان اردبیل، شهرستان‌های خدافرین، هوراند و کلیبر استان آذربایجان شرقی گزارش شده است.

بنابر اعلام مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، سال گذشته در کشور ۱۱۲۷ بیمار مبتلا به تب دنگی تشخیص داده شد که ۹۲۲ مورد آن در داخل کشور رخ داده و انتقال محلی محسوب می‌شود.

در گزارش مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت آمده است: با آنکه تا قبل از سال ۱۹۷۰، تنها ۹ کشور جهان اپیدمی شدید بیماری تب دنگی را تجربه کرده بودند، این بیماری در حال حاضر در ۱۴۱ کشور منطقه آفریقا، آمریکا و مدیترانه شرقی، آسیای جنوب شرقی و غرب اقیانوسیه شناسایی شده است. میزان بروز بیماری تب دنگی در سال‌ها و دهه‌های اخیر به طور قابل توجهی افزایش یافته است.

وضعیت بیماری تب دنگی، چیکونگونیا و زیکا کشور

از سال ۱۳۹۵ تا پایان سال ۱۴۰۲ تعداد موارد مثبت قطعی بیماری دانگ ۷۴ مورد و بیماری چیکونگونیا ۵۴ مورد در کشور گزارش شده است که همه موارد «وارد از خارج از کشور» بوده است. همچنین تا این تاریخ هیچ موردی از بیماری زیکا در کشور گزارش نشده است.

بر اساس گزارشات نظام مراقبت بیماری در کشور از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا تاریخ ۳۰ اسفند ماه سال گذشته بالغ بر ۱۱۲۷ مورد تب دنگی تشخیص داده شده که تعداد ۹۲۲ مورد آن در داخل کشور رخ داده است و انتقال محلی محسوب می‌شود و مابقی بیماران در خارج از کشور به بیماری دچار شده‌اند. موارد انتقال محلی ۱۳ بیمار مبتلا به تب دنگی در شهرستان بندرلنگه استان هرمزگان و ۸۹۷ بیمار در شهرستان چابهار استان سیستان و بلوچستان و ۱۲ مورد با سابقه سفر به چابهار در سایر استان‌های کشور شناسایی شده است.

نشست خبری "میثم معافی" مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) مازندران

دارد، اظهار کرد: فعالیت اجتماعی مردم نوع دوست مازندران موجبات کسب این رتبه شد.

معافی بابیان اینکه ۶۰میلیارد تومان مردم استان برای اعطای قرض الحسنه هم افزایی داشتند، افزود: تسهیلات اشتغال نیز برای رفع مشکلات مددجویان اعطا می شود.

وی با بیان اینکه میزان هزار میلیارد تومان تسهیلات اشتغال زایی از سوی امداد استان پیش بینی شده، ادامه داد: ۵۰۰میلیارد تومان این میزان برای کسب و کارهای خانگی اعطا خواهد شد.

معافی بابیان اینکه پرداخت ها در اشتغال زایی مرحله به مرحله صورت می گیرد، بیان کرد: ۵سال ابتدایی راهبران شغلی به کارآفرین خدمت ارائه می دهند.

وی به اهمیت مهارت آموزی به مددجویان برای ایجاد کسب و کار پایدار اشاره کرد و یادآور شد: ۸۰درصد اقتصاد دنیا، اقتصاد کوچک و زود بازده است که در این مسیر باید آموزش های فنی و حرفه ای که "فرا راهبردی" است و برای پنجاه تا صد سال بازده خواهد داشت را توسعه دهیم.

معافی گفت: سال گذشته بیش از ۱۰هزار فرصت شغلی در استان ایجاد شد و امسال نیز بالغ بر ۷۵۰۰ نفر به بانک ها معرفی شدند.

مردم مازندران به کمیته امداد بود، افزود: ۵۱۴میلیارد تومان درآمد امداد در سال گذشته بود.

معافی با بیان اینکه مردم با نگاه مومنانه به هم نوعان خویش کمک می کنند، گفت: خیریه ها مبتنی بر عقاید دینی در مازندران فعالیت دارند.

وی با اشاره به اهمیت فعالیت قرض الحسنه با هدف مبارزه با ربا در امر خدمت رسانی به محرومین، ادامه داد: شبکه ربا موجبات بروز مشکلات متعددی برای محرومین می شود که مهمترین قرض الحسنه پادزهر ربا است.

معافی با بیان اینکه وام های صندوق امداد ولایت برون کارمزد است، یادآور شد: صندوق امداد ولایت وام ها را بیمه می کند و دنبال سود نیست بلکه تلاش به بهره وری دارد.

وی بابیان اینکه سال گذشته ۲۹۵میلیارد تومان وام به مددجویان مازندران پرداخت شد، گفت: ۳۰میلیارد تومان سال گذشته مردم بلا عوض به صندوق امداد ولایت کمک کردند.

معافی با بیان اینکه صندوق امداد ولایت مازندران ۲۳۰هزار مشتری دارد، افزود: ۲۳هزار نفر سال گذشته از شعبه دیجیتال صندوق امداد ولایت مازندران دریافت خدمات داشتند.

وی بابیان اینکه قرض الحسنه امداد ولایت مازندران رتبه یک کشور را در اختیار

نشست خبری "میثم معافی" مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) مازندران در ساری برگزار شد.

عکاس (محسن هدایتی بنیادآباد) منبع: خزنما

میثم معافی مدیرکل کمیته امداد مازندران در نشست خبری با بیان اینکه کمیته امداد مردمی ترین نهاد حمایتی سلام خدمت رسانی است که تهدید را به فرصت بدل می کند، اظهار کرد: امداد تنها سازمانی است که به مردم کمک می کند و از مردم کمک می گیرد.

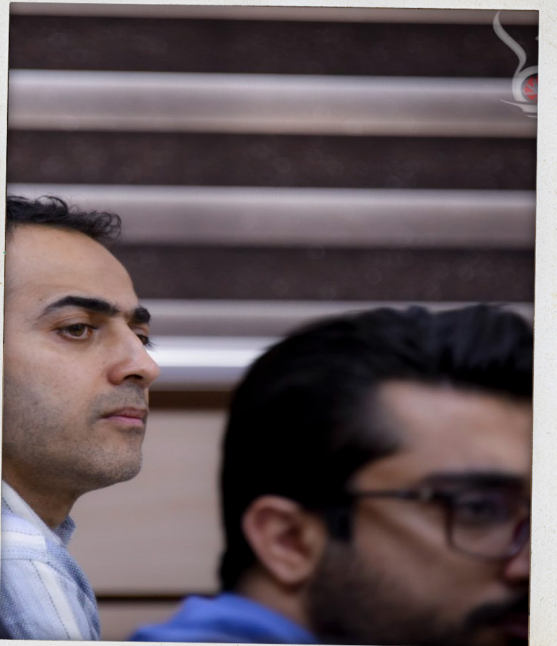
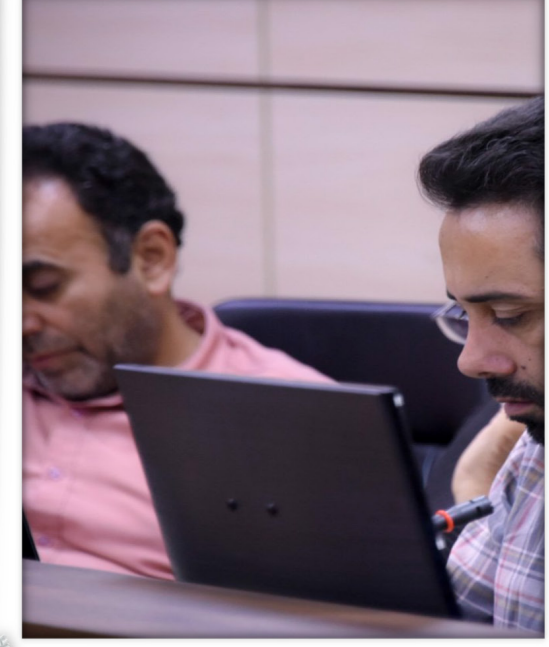
وی با بیان اینکه توسعه فرهنگ خیر و احسان راهبرد امداد است، افزود: ۳۲۹هزار و ۲۰۰نفر به امداد کمک می کنند.

به گزارش شبستان، معافی از ۵۰۰مرکز نیکوکاری محله محور در استان خبر داد و گفت: مردمی سازی ایرانی با خاندانی سازی با هدف رفع مشکلات نیازمندان با محوریت خانواده ها با قوت در دست اقدام و اجراست.

وی با بیان اینکه نانی نو نیز یکی از طرح ها برای خیرات نان است، افزود: طرح نانی نور در دستگاه های کارت خوان نانواپی ها فعال است.

معافی به اهمیت فعالیت خیریه های خانوادگی اشاره کرد و خاطرنشان شد: اگر خانواده ها به یکدیگر رسیدگی نمایند فقر ریشه کن خواهد شد.

وی بابیان اینکه ۹۹۷میلیارد تومان سال گذشته پیش بینی جمع آوری کمک از



رویداد استانی «خاتم» در مازندران:

آغاز تحولی بزرگ در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و توانمندسازی زنان



بود که در استان مازندران انجام شده است.

رویداد استانی «خاتم» در مازندران به‌عنوان یک گام مهم در راستای پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و ارتقای تاب‌آوری اجتماعی در استان، با موفقیت به اجرا درآمد. این طرح با تأکید بر مشارکت بین‌بخشی و همکاری دستگاه‌های مختلف، به‌ویژه در مناطق کم‌برخوردار، توانست نقشی مؤثر در توانمندسازی زنان و دختران ایفا کند. برای دستیابی به اهداف بلندمدت در حوزه سلامت اجتماعی، این‌گونه همکاری‌ها و طرح‌ها باید ادامه یافته و گسترش یابد.

انتقال این پیام به جامعه و به‌ویژه زنان و دختران، که از طریق آموزش‌های پیشگیرانه می‌توانند به‌طور مؤثری در مقابل آسیب‌های اجتماعی مقاومت کنند.» طرح «خاتم» توانمندسازی زنان و دختران در برابر آسیب‌های اجتماعی طرح «خاتم»، که با همکاری استانداری، آموزش و پرورش، دانشگاه علوم پزشکی و نهادهای غیردولتی در استان مازندران به مرحله اجرا درآمد، در راستای ارتقای خودمراقبتی، آگاه‌سازی و تقویت تاب‌آوری زنان و دختران در معرض آسیب طراحی شده است. این طرح به‌ویژه بر روی بانوان و دختران ۱۳ تا ۴۵ سال در محلات کم‌برخوردار تمرکز دارد و به آنها کمک می‌کند تا با تقویت مهارت‌های فردی و اجتماعی، زمینه پیشگیری از آسیب‌ها و توانمندسازی هدفمند خود را فراهم کنند.

از دیگر موفقیت‌های این طرح، آموزش یکصد مربی مجرب در زمینه‌های خودمراقبتی، سواد رسانه‌ای و اجتماعی بود که توانستند این دانش‌ها را به بیش از ۳ هزار بانوی مازندرانی در تمامی ۲۲ شهرستان استان منتقل کنند. بریمانی در این خصوص گفت: «این آموزش‌ها به زنان و دختران کمک کرده است تا بتوانند در مواجهه با موقعیت‌های مختلف، تصمیمات آگاهانه‌تری بگیرند و مهارت‌های لازم برای حفظ سلامت فردی و اجتماعی خود را تقویت کنند.»

در پایان این رویداد، از مدیران و تسهیلگران موفق طرح «خاتم» در سراسر استان مازندران تجلیل به عمل آمد. این مراسم تجلیل، نشانه‌ای از تلاش‌های مؤثر در زمینه توانمندسازی اجتماعی و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی

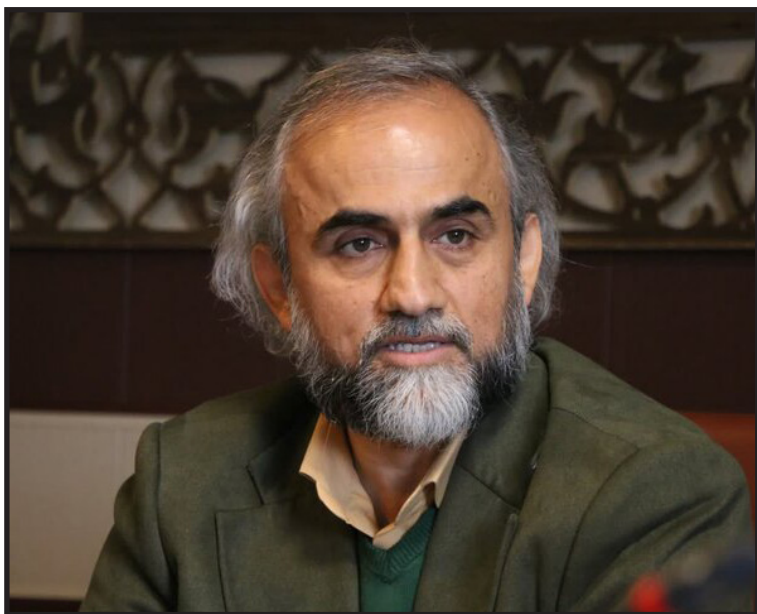
رویداد استانی «خاتم»، طرحی ویژه در راستای مراقبت اجتماعی و آگاه‌سازی با تأکید بر تاب‌آوری و مهارت‌ورزی، در مازندران برگزار شد. این طرح که در قالب برنامه‌های پیشگیرانه برای ارتقای سلامت اجتماعی و کاهش آسیب‌های اجتماعی به مرحله اجرا درآمد، با همکاری نهادها و دستگاه‌های دولتی و غیردولتی مختلف استان، به‌ویژه در محلات کم‌برخوردار، نقش مهمی در توانمندسازی زنان و دختران در معرض آسیب ایفا کرده است.

به گزارش نهضت شمال فربیا بریمانی، مدیرکل بهزیستی استان مازندران در مراسم افتتاحیه این رویداد گفت: «طرح «خاتم» نماد همکاری و همگرایی بین‌بخشی است. این طرح به‌طور خاص در راستای افزایش تاب‌آوری و ارتقای مهارت‌های اجتماعی زنان و دختران مناطق کم‌برخوردار استان اجرا می‌شود و به‌منظور کاهش آسیب‌های اجتماعی نیازمند همکاری و مشارکت تمامی دستگاه‌های دولتی، غیردولتی و نهادهای اجتماعی است.»

وی با اشاره به گستردگی موضوعات مرتبط با سلامت اجتماعی، افزود: «سلامت اجتماعی یک موضوع پیچیده و کلان است که نمی‌توان آن را تنها توسط یک نهاد یا دستگاه حل کرد. بنابراین، برای دستیابی به اهداف بلندمدت در این حوزه، لازم است که تمامی دستگاه‌ها و سازمان‌ها در کنار یکدیگر همکاری کنند.»

بریمانی همچنین به اهمیت پیشگیری در ارتقای سلامت اجتماعی اشاره کرد و گفت: «ما باید پیشگیری را به‌عنوان یک استراتژی اساسی در راستای حفظ و ارتقای سلامت جامعه در نظر بگیریم. این رویداد فرصتی است برای

گرامیداشت هفته هنر انقلاب اسلامی در مازندران و تقدیر از هنرمندان برگزیده



تعالی بکشانند.»

در این هفته، برنامه‌هایی همچون رونمایی از تولیدات جدید حوزه هنری مازندران شامل سرودها، کتاب‌ها و دیگر آثار هنری طراحی شده است. همچنین، برپایی رویداد نوج، که به معرفی نوجوانان فعال در زمینه هنر می‌پردازد، از دیگر برنامه‌های برجسته این ایام خواهد بود. معصومی همچنین به همایش مردمی تئاتر بچه‌های مسجد اشاره کرد که در آن ۱۷ تا ۱۸ گروه هنری فعال بودند و سه نمایش به مرحله پایانی رسید. همچنین مسابقه کتابخوانی از کتاب «نسیم به سوی من می‌وزد» و زنگ هنر انقلاب اسلامی از دیگر برنامه‌های این هفته خواهد بود.

در پایان این هفته، از هنرمندان برگزیده استان مازندران که در عرصه‌های مختلف فرهنگی و هنری نقش‌آفرینی کرده‌اند، تجلیل خواهد شد. این رویدادها نه تنها برای گرامیداشت هنر انقلاب اسلامی بلکه برای ایجاد انگیزه و پشتیبانی از هنرمندان فعال در این مسیر طراحی شده‌اند.

هفته هنر انقلاب اسلامی با هدف پاسداشت یاد و خاطره شهید آوینی، یکی از برجسته‌ترین شخصیت‌های فرهنگی کشور و الگوی هنرمند انقلابی، در استان مازندران با برنامه‌های ویژه‌ای گرامی داشته می‌شود.

به گزارش نهضت شمال رئیس حوزه هنری استان مازندران، مهدی معصومی، در این رابطه ضمن اشاره به اهمیت ترویج هنر در راستای اهداف انقلاب اسلامی، اظهار داشت که در این هفته از هنرمندان فعال در زمینه‌های مختلف هنر تقدیر به عمل خواهد آمد و برنامه‌هایی متنوع به مناسبت این ایام برگزار می‌شود.

وی با تأکید بر ویژگی‌های شهید آوینی به عنوان یک هنرمند انقلابی گفت: «شهید آوینی به

حقیقت و زلالی هنر دست یافته بود و باید این راه ادامه یابد. هنرمند انقلابی باید به دنبال کشف حقیقت باشد و مردم را به مسیر حقیقت هدایت کند.» معصومی همچنین اضافه کرد: «هنرمندانی که در مسیر انقلاب تلاش کنند، به اهداف بلند خود خواهند رسید زیرا زبان هنر تأثیرگذار است و می‌تواند مردم را به سمت

پیش بینی خرید ۱۱۵ هزار تن گندم؛ ۴۴ هزار تن روغن خام وارد می شود



کشاورزی ثبت شده باشد.

وی با توجه به پیش بینی تولید ۱۵۰ هزارتن گندم توسط سازمان جهاد کشاورزی اعلام کرد: پیش بینی می‌شود در سال جاری حدود ۱۱۵ هزارتن خرید تضمینی گندم از کشاورزان استان صورت گیرد.

رمضانی اعلام کرد: خرید تضمینی گندم مازاد بر مصرف کشاورزان مازندران با توجه به زمان برداشت این محصول در مزارع استان از اوایل خرداد آغاز خواهد شد.

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان مازندران بازرگانی روغن خام از طریق بنادر استان نیز اظهار داشت: با عنایت به سیاست‌های شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران و به منظور حفظ ذخایر استراتژیک روغن خام در کشور و تأمین مواد اولیه کارخانجات، مقرر شد میزان ۴۴ هزار تن روغن خام خوراکی از طریق بندار استان وارد شده و در مخازن استان ذخیره سازی شد.

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی مازندران میزان تولید گندم را در استان ۱۵۰ هزار تن پیش بینی کرد و گفت: حدود ۱۱۵ هزار تن گندم به صورت تضمینی خریداری می‌شود. به گزارش نهضت شمال محمدعلی رضضانی در جلسه هماهنگی خرید تضمینی گندم و واردات روغن خام در مازندران بازدید از وضعیت فیزیکی و امکانات نرم افزاری و سخت افزاری انبارها و کالیبراسیون باسکول و رطوبت سنخ و انجام هماهنگی‌های لازم با دیگر دستگاه‌های همکار در عملیات خرید تضمینی گندم را ضروری دانست.

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان مازندران قیمت پایه خرید تضمینی هر کیلو گرم گندم را در سال زراعی جاری بر اساس ۳ درصد افت مفید و ۱ درصد غیر مفید ۲۰ هزار و ۵۰۰ تومان عنوان کرد و افزود: خرید گندم تنها از کشاورزان و خدمات دهندگانی صورت می‌گیرد که نام آنها در سامانه پهنه بندی سازمان جهاد

سرمايه‌گذاري ۵ هزار ميليارد ريالي براي تقويت ارتباطات غرب مازندران



در سال‌های آینده به‌طور ملموس در زندگی روزمره مردم مشاهده شود. ارتباطات عمومی اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران با انتشار این خبر، تأکید کرد که این سرمایه‌گذاری علاوه بر ارتقای خدمات ارتباطی، فرصت‌های شغلی جدیدی نیز در مناطق مختلف استان ایجاد خواهد کرد و به توسعه اقتصادی و اجتماعی غرب مازندران کمک خواهد کرد. کانال‌های ارتباطی اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان مازندران از جمله وب‌سایت و شبکه‌های اجتماعی این اداره در دسترس عموم است و شهروندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و پیگیری آخرین اخبار پروژه‌ها به این کانال‌ها مراجعه کنند.

شبکه‌های ارتباطی ثابت و همراه در شهرستان‌های غربی استان می‌شود و با اجرای آن‌ها، کیفیت خدمات تلفن همراه و اینترنت در این مناطق به‌طور چشمگیری افزایش خواهد یافت.» اعزی همچنین تصریح کرد که این سرمایه‌گذاری در راستای تحقق اهداف دولت در زمینه کاهش شکاف دیجیتال و ارتقای دسترسی به اینترنت پرسرعت برای تمام شهروندان انجام می‌شود. «اجرای این طرح علاوه بر بهبود کیفیت خدمات، باعث افزایش رضایت‌مندی مردم و تسهیل در امور اداری، تجاری و آموزشی در منطقه خواهد شد.»

وی در ادامه خاطرنشان کرد که این پروژه‌ها با مشارکت بخش خصوصی و تحت نظارت کامل اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران به مرحله اجرا خواهد رسید و پیش‌بینی می‌شود که آثار آن

در راستای توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و ارتقای کیفیت خدمات تلفن همراه در غرب استان مازندران، مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات این استان از سرمایه‌گذاری پنج هزار میلیارد ریالی دولت به همراه همکاری بخش خصوصی در سال جاری خبر داد.

به گزارش نهضت شمال اسماعیل اعزی، مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران، در نشست خبری خود در دفتر استانداری غرب مازندران در نوشهر، گفت: «دولت و بخش خصوصی با هدف ارتقای کیفیت خدمات ارتباطی و بهبود پوشش شبکه‌های موبایلی در غرب استان، پنج هزار میلیارد ریال برای تقویت زیرساخت‌های ارتباطی سرمایه‌گذاری خواهند کرد.»

وی افزود: «این پروژه‌ها شامل تقویت و توسعه