



۳

سیمرغ بی‌پر:

سقوط نماد هویت رامسر

● روزنامه شمال کشور
مازندران - گیلان - گلستان

سه شنبه ۰۲ اردیبهشت ۲۳ شوال ۲۲ آپریل ۸ صفحه شماره ۴۳۱۰ ۵۰۰۰ تومان



۲

پایان کمبود کود در مازندران؛

توزیع ۱۴۰۰ تن کود شیمیایی

در استان آغاز شد

www.emalekan.ir

با چهل و پنج سال سابقه انتشار

نمضت شمال

فرماندار ساری

آبرسانی بخش دودانگه پروژه مهم دولت در ساری



صفحه ۲

رشد چشمگیر درآمدهای مالیاتی در مازندران؛

افزایش ۸۶ درصدی واریزی‌ها به شهرداری‌ها و نهادهای محلی



بازرسی قرار گرفتند و در نتیجه، ۱۰۵ هزار میلیارد ریال فروش کتمان‌شده شناسایی شد. در همین راستا، ۱۵۲ شرکت مورد راستی‌آزمایی قرار گرفتند که از این تعداد، ۱۲۵ شرکت به‌عنوان شرکت‌های صوری و فاقد اعتبار شناسایی شدند. سلطانی درباره اقدامات آموزشی این اداره کل گفت: طی سال گذشته، ۲۴ کارگاه آموزشی با مجموع ۶۷۱۴ نفر ساعت و دو همایش تخصصی با ۲۸۰۰ نفر ساعت برگزار شده است. همچنین، بیش از ۴۰ میز خدمت، نصب بنرهای شهری، تولید محتوای اطلاع‌رسانی و بهره‌گیری گسترده از فضای مجازی برای آگاهی‌رسانی به مودیان از جمله اقدامات انجام‌شده در این حوزه بوده است. وی از اجرای موفق طرح «نشان‌دار کردن مالیات‌ها» خبر داد و گفت: در این طرح، ۱۰۰ پروژه عمرانی بزرگ در سطح استان، با مشارکت داوطلبانه مودیان برای تأمین مالی معرفی شد. در نتیجه، ۱۲۶۹۱ نفر از مودیان، مبلغی معادل ۲۲۰ میلیارد تومان از مالیات پرداختی خود را به این پروژه‌ها اختصاص دادند. مدیرکل امور مالیاتی مازندران در پایان با قدردانی از همکاری مودیان و تلاش کارکنان این مجموعه گفت: دستاوردهای حاصل‌شده نتیجه اجرای نظام مالیاتی منصفانه، شفاف و آموزش‌محور بوده است. وی تأکید کرد: با توسعه زیرساخت‌های دیجیتال و تعامل سازنده با جامعه اقتصادی، گام‌های مؤثری در مسیر تحقق عدالت مالیاتی و توسعه پایدار استان برداشته‌ایم.

اداره کل امور مالیاتی استان مازندران در سال ۱۴۰۳ با ثبت عملکردی کم‌سابقه، توانست با رشد ۵۷ درصدی در وصول مالیات و همچنین افزایش ۸۶ درصدی در واریزی به حساب شهرداری‌ها، دهیاری‌ها، فرمانداری‌ها و اداره امور عشایر استان، گام بزرگی در راستای تحقق عدالت مالیاتی و تأمین مالی پروژه‌های عمرانی و محلی بردارد. به گزارش نهضت شمال بهرام سلطانی، مدیرکل امور مالیاتی مازندران، با ارائه گزارشی از عملکرد این اداره کل در سال گذشته، اظهار داشت: میزان مالیات وصولی در سال ۱۴۰۳ به رقم ۱۳۷ هزار میلیارد ریال رسید که نسبت به سال گذشته ۵۷ درصد رشد را نشان می‌دهد. سلطانی افزود: یکی از دستاوردهای مهم سال جاری، واریز مبلغ ۲۵ هزار و ۱۳۵ میلیارد ریال از محل مالیات بر ارزش افزوده به حساب شهرداری‌ها، فرمانداری‌ها و اداره امور عشایر استان بود که نسبت به سال قبل، ۸۶ درصد افزایش یافته است. این منابع نقش مؤثری در توسعه زیرساخت‌های شهری و روستایی ایفا می‌کنند. مدیرکل امور مالیاتی مازندران در ادامه، به عملکرد اداره امور اجرایی، بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی اشاره کرد و گفت: در سال ۱۴۰۳، تعداد ۷۶۵ گزارش از سامانه سوت‌زنی بررسی شد و با اجرای ماده ۱۸۱ قانون مالیات‌های مستقیم و رصد تراکنش‌های بانکی، بالغ بر ۳۷۹۱ میلیارد ریال برگ تشخیص صادر گردید که نشان‌دهنده رشد ۱۲۰ درصدی نسبت به سال پیش از آن است. وی اضافه کرد: همچنین ۳۰ مودی بزرگ مالیاتی مورد بازدید

رکورد تازه ایرانی‌ها

در اهدای خون

سخت‌گویی سازمان انتقال خون: پارسال اهدای خون ۱۰۵٪ رشد کرد و مردم ۲ میلیون و ۳۶۰ هزار واحد خون اهدا کرده‌اند که ۱۰۷ هزار واحد آن را بانوان اهدا کرده‌اند.

استان‌های پیش‌تاز در اهدای خون:

خبرگزاری موج



خراسان رضوی

خبرگزاری موج



فارس

خبرگزاری موج



تهران

(۱۶٪ از کل کشور)

خبرگزاری موج



خوزستان

خبرگزاری موج



مازندران

خبرگزاری موج



اصفهان

خبرگزاری موج



خبرگزاری موج

خبرگزاری موج



خبرگزاری موج

خبرگزاری موج



خبرگزاری موج

mojnews_ir

mojnews

mojnews



خبر

پایان کمبود کود در مازندران؛

توزیع ۱۴۰۰ تن کود شیمیایی در استان آغاز شد



در راستای تأمین به‌موقع نهاده‌های کشاورزی و حمایت از فعالیت‌های تولیدی کشاورزان، معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی مازندران از توزیع ۱۴۰۰ تن کود شیمیایی در سطح استان خبر داد.

به گزارش نهضت شمال هادی باقری با اعلام این خبر اظهار داشت: طی روزهای اخیر، بالغ بر هزار و ۴۴۲ تن انواع کود شیمیایی شامل اوره، فسفات، پتاسه و ازته، از طریق شرکت خدمات حمایتی کشاورزی در اختیار بهره‌برداران بخش کشاورزی استان قرار گرفته است.

وی با اشاره به جزئیات این توزیع افزود: از مجموع کودهای توزیع‌شده، ۹۰۲ تن کود اوره، ۳۲۰ تن کود پتاسه، ۲۰۰ تن کود ازته و ۱۰ تن کود فسفات پتاسه است. این میزان کود با هدف تأمین نیاز کشت‌های بهاره و افزایش بهره‌وری تولید در اختیار کشاورزان قرار گرفته است.

معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی مازندران با تأکید بر اینکه تأمین نهاده‌ها به‌صورت مستمر ادامه دارد، خاطرنشان کرد: ورود روزانه کود به استان در حال انجام است و پیش‌بینی می‌شود تا پایان هفته جاری، تمامی کمبودهای احتمالی برطرف شود.

باقری همچنین با اطمینان‌بخشی به جامعه کشاورزی استان تأکید کرد: برنامه‌ریزی دقیقی برای استمرار توزیع، کنترل بازار و جلوگیری از کمبود انجام شده و کشاورزان می‌توانند با اطمینان خاطر نسبت به برنامه‌ریزی برای کشت و زرع اقدام کنند.

وی در پایان از کشاورزان خواست تا با هماهنگی مراکز خدمات جهاد کشاورزی در شهرستان‌ها و روستاها، نهاده‌های مورد نیاز خود را به‌موقع دریافت کرده و همکاری لازم را در این زمینه داشته باشند.



فرماندار ساری:

آبرسانی بخشی دودانگه پروژه مهم دولت در ساری است



آب پایدار برای مناطق روستایی، محور اصلی عدالت محوری در توسعه است، گفت: فاز جدید اجرای پروژه وارد مرحله‌ای عملیاتی شده و امید است با برنامه‌ریزی دقیق، شاهد تسریع در اجرای بخش‌های باقیمانده باشیم.

نقش حمایتی دستگاه قضا در پیشبرد پروژه‌ها

فرماندار ساری با اشاره به اینکه دستگاه قضایی با نگاه حمایتی نسبت به پروژه‌های زیرساختی حیاتی ورود می‌کند، اعلام کرد: رفع موانع حقوقی و اجتماعی، ثمره تعامل سازنده بین دستگاه‌های اجرایی و قضایی است و با این اقدام، مشکل مربوط به معارضات اجتماعی در یکی از نقاط پروژه به صورت کامل برطرف شده است.

فرماندار ساری آبرسانی بخش دودانگه را یکی از پروژه‌های مهم دولت در این شهرستان دانست و گفت: تأمین آب پایدار برای مناطق روستایی، محور اصلی عدالت محوری در توسعه است. به گزارش نقش قلم محمدعلی نوبخت در جلسه پیگیری پیشرفت پروژه‌های روستایی با تأکید بر نقش زیربنایی و حیاتی پروژه‌های تأمین آب در ارتقای شاخص‌های توسعه پایدار روستایی و سطح کیفیت زندگی شهروندان، اظهار کرد: تأمین آب شرب سالم، پایدار و بهداشتی برای بخش دودانگه از اولویت‌های اصلی ما در شهرستان بوده و با بسیج تمام توان اجرایی و پیگیری مستمر، روند تکمیل این پروژه‌ها را تا حصول نتیجه نهایی دنبال می‌کنیم.

وی با قدردانی از حمایت‌های همه‌جانبه استاندار مازندران در تزییق اعتبار و رفع موانع اجرایی پروژه، افزود: توجه به تکمیل نهایی این پروژه آبرسانی نشانگر عزم جدی دولت در توسعه زیر ساخت‌های آبی است.

نوبخت با اشاره به جایگاه ویژه مجتمع آبرسانی بندرج در ساختار تأمین آب بخش دودانگه، آن را یک اولویت استراتژیک برای مدیریت آبی دانست افزود: این پروژه به دلیل موقعیت جغرافیایی، جمعیت تحت پوشش و نقش تعیین‌کننده آن در پایداری تأمین منابع آبی منطقه، از اهمیت استراتژیک برخوردار بوده و تسریع در فرآیند اجرایی آن، ضرورتی انکارناپذیر است.

فرماندار ساری پیشرفت فیزیکی پروژه را تا این مرحله معادل ۶۵ درصد اعلام کرد و یادآور شد: احداث مخازن زمینی متعدد در روستاهای مته کلا، جعفرکلا، پهندر، مجی و استخرسر با ظرفیت‌های متفاوت (از ۵۰ تا ۲۰۰ مترمکعب)، اجرای خط انتقال آب در سه ساین اصلی و توسعه شبکه توزیع آب و بهسازی کامل چشمه چهل وچون وبعنوان یکی از منابع اصلی تأمین آب طرح تاکنون انجام گرفته است. نوبخت با بیان اینکه تأمین

محمدی، مدیر کل امور بانوان و خانواده استانداری مازندران:

با اتخاذ سیاست‌های پیشگیرانه شاهد کاهش تعداد زنان زندانی باشیم



محمدی با اعلام آزادی ۲۵ زندانی زن با مشارکت ستاد دیه و خیرین، گفت: عدم آگاهی و اطلاع از قوانین، ورشکستگی بخاطر نوسانات بازار و ضمانت، از عمده‌ترین جرائم محکومیت زنان زندانی است. به گزارش نهضت شمال محمدی، مدیرکل بانوان و خانواده استانداری مازندران در راستای اجرای برنامه‌های هدفمند از کاهش آسیب‌های اجتماعی، بازپیدی از بند نسوان زندان ساری داشته‌تا از نزدیک با مشکلات بانوان زندانی آشنا شده و برای رفع و کاهش این مشکلات اقدامات لازم صورت گیرد.

مدیر کل امور بانوان و خانواده استانداری مازندران، اطلاع از وضعیت زندانیان زن و نحوه خدمات‌رسانی راه هدف بازپید اعلام و در ادامه ابراز امیدواری کرد: با اتخاذ سیاست‌های پیشگیرانه شاهد کاهش و

مستمر تعداد زنان زندانی باشیم.

محمدی با اشاره به نقش زنان در تحکیم خانواده و مادر به عنوان زمینه‌ساز تکامل شخصیت و پرورش اجتماعی فرزندان، افزود: تمام تلاش بکار گرفته خواهد شد تا با ظرفیت‌های قانونی و کمک‌های خیرخواهانه بهره‌برده تا این بانوان و مادران در کنار خانواده باشند.

وی گفت: سعی می‌شود زمینه برای آزادی زندانی جرائم غیرعمد فراهم شود تا از آسیب‌ها جلوگیری کرد.

مدیر کل امور بانوان و خانواده استانداری مازندران در پایان، زنان را از مهمترین گروه اجتماعی مطرح کرد که در تحقق توسعه پایدار، تعیین سبک زندگی و بهبود سلامت اجتماعی تأثیرگذار هستند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و و برابر رای ۱۳۰۳۲۵۸۶/۰۳۰۳۶۰۳۱۰۰۱۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم بهناز نیک فر فرزند رحمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۹/۴۹ متر مربع به شماره پلاک ۳۴۲ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه مرداب بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم رضا توکلی محرز گردیده است

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و . ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اسراری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۰۳۲۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی حوزه شهر ستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۳۰۳۶۰۳۱۰۰۴۵۷۰۰۸۹۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای مهدی جونیان فرزند علی بشماره ملی ۰۹۲۲۳۵۱۹۲ بشماره پرونده ۴۵۷-۱۴۰۲ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی با بنای احداثی به مساحت ۲۰۸۵/۵۰ (دوهزار و هشتاد و پنج متر و پنجاه سانتیمتر) قسمتی از پلاک ۳۳۹۰ اصلی واقع در بخش ۱ ثبت ساری خریداری از آقای رحیم نیکزاد با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۰۳۱۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

فریبرز یوسفیان حمیدی بارئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۰۳۲۵۸۶/۰۳۰۳۶۰۳۱۰۰۱۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم وارطان اوهانس وارطانیان تبریزی فرزند هوانسدر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی و باغ به مساحت ۳۰۴/۸۱ متر مربع به شماره پلاک ۲۱۴ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه خطیب کلا بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم علی رضا کوچک شاهرودی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و . ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اسراری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۰۳۲۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای

فاقد سند می حوزه شهر ستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۰۳۰۳۶۰۳۱۰۰۰۵۱۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری متصرفی آقای حسینعلی قاری فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۳/۶۹ متر به پلاک ۱۶۸۷ فرعی از ۳۴۴۲ اصلی در قریه مشهدی کلاه واقع در بخش یک ثبت ساری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۹۰۴۳۳۳

م الف ۲۲۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

یاسر ملکی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک

ساری

سیمرغ بی‌پر: سقوط نماد هویت رامسر

سمانه اسلامی ورکی

ورود به شهر،

پیش درآمدی از هویت

و زیبایی آن است. نشانه‌هایی که در بدو ورود نگاه رهگذران و گردشگران را به خود جلب می‌کند، در واقع بیانیه‌ای بصری از فرهنگ، تاریخ، و سلیقه‌ی جمعی آن جامعه است.

یکی از این نشانه‌ها برای رامسر، سیمرغ افسانه‌ای بود؛ تندیس‌ی که سال‌ها نه‌تنها ورودی شهر را آراسته بود، بلکه در دل مردم جایگاهی ویژه و عاطفی داشت. اما اکنون، «سیمرغ رامسر» دیگر آن شکوه گذشته را ندارد؛ تخریب نسخه قدیمی و نصب نسخه‌ای عبوس، کوچک و بی‌هویت از این پرنده اسطوره‌ای، موجی از اعتراض و دل‌سردی را در میان شهروندان و کارشناسان برانگیخته است.

در آستانه نوروز ۱۴۰۴، شهرداری رامسر در اقدامی ناگهانی و بدون هیچ اطلاع‌رسانی و شفاف‌سازی قبلی، اقدام به تخریب المان قدیمی سیمرغ کرد و تندیس جدید را جایگزین آن ساخت. المانی که به اذعان عموم، نه تنها فاقد زیبایی و ابهت نسخه پیشین است، بلکه حتی نتوانسته مفاهیم و نشانه‌های فرهنگی نهفته در سیمرغ را منتقل کند. شهروندان در واکنش به این اقدام، در فضای مجازی عبارتی مشترک و ساده اما پرمعنا را بارها تکرار کرده‌اند: «سیمرغ قبلی بهتر بود».

نارضایتی عمومی از المان جدید تنها به جنبه زیبایی‌شناسی محدود نمی‌شود؛ بلکه موضوعی فراتر از ظاهر است. بسیاری از شهروندان معتقدند که این اقدام نوعی بی‌توجهی به خاطره جمعی و هویت شهری است. تندیس قبلی سیمرغ، برای بسیاری از ساکنان، یادآور خاطرات نسل‌ها و نماد پیوند با تاریخ و فرهنگ بومی بود. تخریب ناگهانی آن بدون ارائه هیچ‌گونه توضیح قانع‌کننده، نه تنها حس تعلق را خدشه‌دار کرد بلکه نشان‌دهنده عدم درک مسئولان از مفهوم «المان شهری» به عنوان یک نماد زنده و هویتی است.

واکنش‌ها تنها به فضای مجازی محدود نماند. خبرنگاران و فعالان فرهنگی در گزارش‌ها و یادداشت‌های خود بارها این سوال اساسی را مطرح کرده‌اند: «چرا المان قبلی بازسازی و مرمت نشد؟ آیا واقعاً غیرقابل احیا بود؟»

شهرداری در پاسخ اعلام کرده است که نسخه قبلی دیگر قابلیت



مرمت نداشته؛ ادعایی که با توجه به پیشرفت‌های تکنولوژی در زمینه مرمت سازه‌های شهری و حتی آثار تاریخی، با تردید جدی مواجه شده است. در جهانی که آثار باستانی از زیر خاک بیرون کشیده و بازسازی می‌شوند، این سوال مطرح است که چرا برای اثری این چنین ارزشمند حتی تلاشی در راستای مرمت صورت نگرفت؟

نمونه‌های دیگر از اقدامات جنجالی شهرداری، از جمله نصب ماکت جنگنده F-4 به نام شهید خلعتبری و تندیس کم‌شباهت آن شهید، نشان می‌دهد که عدم توجه به نظرات

کارشناسی و غیبت نهادهای ناظر تخصصی در پروژه‌های شهری، به یک رویه تبدیل شده است. درحالی‌که پروژه‌هایی از این دست، نیازمند مطالعه، طراحی دقیق، برگزاری فراخوان‌های عمومی و بهره‌گیری از متخصصان هنر شهری، مجسمه‌سازی، و جامعه‌شناسی هستند، ظاهراً در تصمیم‌گیری‌های مدیریت شهری رامسر، این اصول بنیادین جایی ندارند.

شهروندان با اشاره به وعده‌های انتخاباتی مسئولان شهری، گلایه دارند که چرا صدای مردم تنها در فصل انتخابات شنیده می‌شود و در زمان اجرا، کمترین اعتنایی به خواست عمومی



شمال زنجان

زندگینامه شهید

غلامرضا آب برین



دشمن یعنی عراق شهید شیرین شهادت را نوشید. پس از سالها پیکر روحانی و پاکش در سال ۱۳۷۳ پس از تفحص، در امامزاده ابراهیم شهرستان بابلسر به خاک سپرده شد.

قسمتی از وصیت‌نامه شهید

دلم خواهد که یک رزمنده بمیرم مثال هر شهید در جبهه بمیرم

ببستم عهد و پیمان با خدایم که در میدان جنگ بمیرم نه در بستر که پیرم

ای امت شهیدپرور، ای خواهران و ای برادران شهدا، ای پدران و مادران شهدا، معلولین و مجروحین و اسرا و مفقودین، این جنگ تحمیلی کفر به حکومت اسلامی ایران است. من چیزی ندارم که در این وصیت‌نامه بنویسم جز اینکه خودم و شهدا و معلولین و مجروحین دیگر به وضوح گویای اهداف اسلام و همه چیز هستم...

از امت شهیدپرور خواهشمندم نماز جمعه را ترک نکنند، چون نماز جمعه است که مسلمین را متحد و توطئه دشمنان اسلام را در هم می‌شکند.

شهید «غلامرضا آب برین» انسانی متعهد و مومن، اهل نوع دوستی و کمک به دوستان و مستمندان بود. او عضو ستاد نماز جمعه بود و نماز اول وقتش ترک نمی‌شد. این شهید و الامقام در عملیات والفجر ۶ در چیلان دهلران شربت شهادت نوشید و آسمانی شد. زندگی‌نامه این شهید بزرگوار را در نوید شاهد مازندران بخوانید.

عضویت در ستاد نماز جمعه

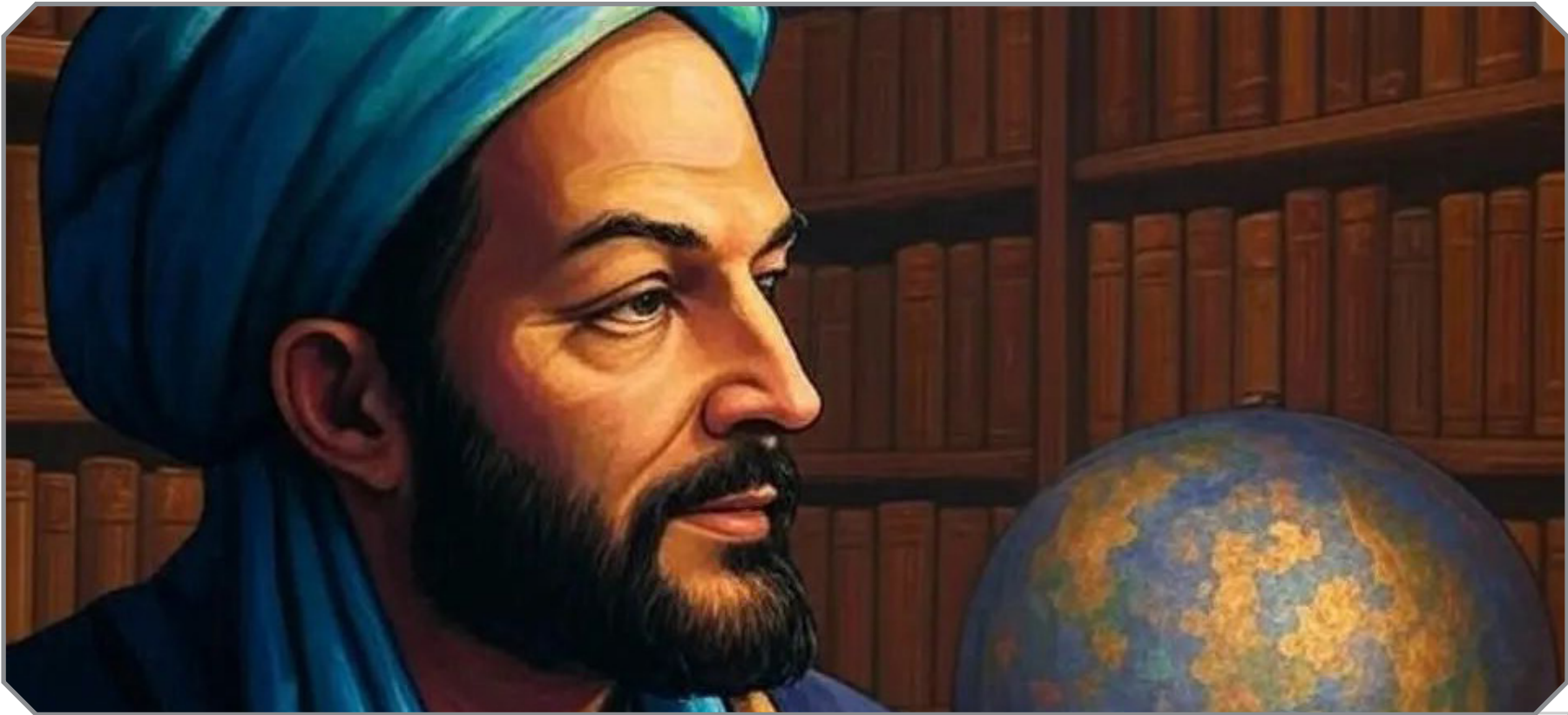
شهید غلامرضا آب برین پانزدهم آذر ۱۳۴۰ در شهرستان بابلسر در یک خانواده‌ی مذهبی و زحمتکش چشم به جهان گشود. وی تک‌فرزند خانواده بود و تا سوم دبیرستان درس خواند. غلامرضا عضو ستاد نماز جمعه بود و نماز سر وقتش ترک نمی‌شد. او انسانی متعهد و مومن، اهل نوع دوستی، قرآن و نماز شب و کمک به دوستان و مستمندان بود.

حضور در جبهه

وی برای دفاع از وطن به جبهه‌های نبرد حق علیه باطل شتافت و با دشمنان اسلام دلیرانه جنگید و از ناحیه‌ی پا مورد اصابت گلوله دشمن قرار گرفت. بعد از دوران نقاهت مجدداً به جبهه رفت و در تاریخ پنجم اسفند ۱۳۶۲ در عملیات والفجر ۶ در چیلان دهلران به دست نیروهای



حکیم جرجانی؛ ستاره درخشان طب ایرانی و افتخار گلستان



در گلستان، دیاری که از دیرباز مهد پرورش عالمان، شاعران و حکیمان بوده، شخصیتی برجسته در قرن ششم هجری ظهور کرد که نه تنها طب اسلامی را متحول ساخت، بلکه با قلم و اندیشه اش به غنای فرهنگ و زبان پارسی خدمت کرد.

به گزارش نهضت شمال سیداسماعیل جرجانی، پزشکی از خطه جرجان (گرگان امروزی)، با تألیف شاهکارهایی چون «ذخیره خوارزمشاهی»، نامی جاودان در تاریخ علم و ادب ایران بر جای گذاشت.

گلستان، این سرزمین کهن، با پیشینه ای درخشان در پرورش علما و دانشمندان، بار دیگر با جرجانی به اوج افتخار رسید و نشان داد که چگونه خاک این دیار، بستری برای شکوفایی علم و حکمت بوده است.

حکیم جرجانی، بزرگ ترین پزشک قرن ششم هجری، بنیان گذار علوم آزمایشگاهی و اولین پزشکی بود که علائم بیماری تومور غشای نازک و سخت مغزی را توصیف کرد.

وی با تسلط بر علوم گوناگون از جمله طب، داروسازی، فلسفه، عرفان، ادبیات و علوم دینی، به یکی از برجسته ترین چهره های دوران خوارزمشاهیان بدل شد.

جرجانی پس از فراگیری دانش نزد شاگردان ابن سینا در گرگان، به شهرهایی چون نیشابور، اصفهان، خوارزم و مرو سفر کرد و در دربار خوارزمشاهیان به عنوان پزشکی برجسته خدمت نمود.

ذخیره خوارزمشاهی: شاهکار پزشکی و ادبی

مهم ترین اثر جرجانی، ذخیره خوارزمشاهی، اولین دایره المعارف پزشکی به زبان فارسی است که در ۱۰ جلد نگاشته شد.

این کتاب، که پس از «قانون» ابن سینا معتبرترین اثر پزشکی زمان خود بود، به زبان های اردو، عبری و ترکی ترجمه شد و به دلیل نثر فاخر و روانش، از سوی علامه دهخدا «شاهکاری بی نظیر در نثر پارسی» لقب گرفت.

ذخیره نه تنها دانش پزشکی را به زبانی ساده و قابل فهم ارائه کرد، بلکه با به کارگیری واژگان پارسی، گامی بزرگ در راستای غنی سازی زبان فارسی برداشت.

جرجانی در این اثر، با استناد به منابع متنوع از بقراط و رازی تا طبیبان هندی و سریانی، نشان داد که چگونه می توان دانش جهانی را با فرهنگ ایرانی درآمیخت. او با ابداع روش های آزمایشگاهی نوین و توصیف بیماری هایی که پیش تر ناشناخته بودند، پزشکی را به سطحی جدید ارتقا داد.

دیگر آثار جرجانی: از خفی علایی تا الأغراض الطبیه

جرجانی به درخواست علاء الدین اتسن، خلاصه ای از ذخیره را با نام «خفی علایی» نگاشت که به دلیل حجم کم، به گونه ای طراحی شده بود که پادشاه بتواند آن را در جکمه اش حمل کند. این اثر، نمونه ای از نبوغ جرجانی در تطبیق دانش با نیازهای زمانه بود. همچنین، کتاب «الأغراض الطبیه و المباحث العلائیه»، یکیده ای متوسط از ذخیره، به عنوان منبعی جامع در بهداشت،

داروسازی و بیماری شناسی در پنج جلد نگاشته شد.

از دیگر آثار او می توان به یادگار «درباره طب و داروسازی»، زبده الطب، تدبیر یوم و لیله و ترجمه قانون ابن سینا اشاره کرد.

جرجانی با نگارش این آثار به زبان پارسی، راه را برای گسترش دانش پزشکی به زبان مادری هموار کرد و خدمتی بی بدیل به فرهنگ ایران ارائه داد.

جرجان یا گرگان؟ زادگاه حکیم

سیداسماعیل جرجانی در نیمه دوم قرن پنجم هجری در جرجان (گرگان امروزی) متولد شد. برخی به اشتباه زادگاه او را گرگانج (در ازبکستان کنونی) دانسته اند اما زبان پارسی فاخر به کاررفته در

ذخیره خوارزمشاهی و شهرت جرجان در متون ادبی آن دوران، گواه آن است که زادگاه او گلستان ایران بوده است.

جرجانی نه تنها پزشکی برجسته، بلکه عارفی فیلسوف و ادیبی توانا بود. وی با تکیه بر آثار پیشینیان و افزودن نوآوری های خود، پزشکی اسلامی را به اوج رساند.

تألیفات او که ترکیبی از دانش و ادب پارسی بودند، نشان دهنده عمق اندیشه و تعهد او به فرهنگ ایرانی است. جرجانی را می توان ادامه دهنده راه برویه، طبیب ساسانی، دانست که همانند فردوسی و سهروردی به احیای فرهنگ و هویت ایرانی کمک کرد.

پاسداشت حکیم در ایران و گلستان

برای گرامیداشت این حکیم بزرگ، اقدامات فرهنگی و علمی متعددی در ایران و به ویژه گلستان انجام شده است. از نامگذاری ۳۰ فروردین، زادروز جرجانی، به عنوان روز علوم آزمایشگاهی تا ساخت تندیس، تأسیس مؤسسات آموزشی و بیمارستانی به نام وی، همگی نشان دهنده ارج نهادن به مقام این پزشک نامدار است.

دانشگاه علوم پزشکی تهران نیز جایزه معتبر خود را به نام جرجانی نامگذاری کرده است. برگزاری همایش های ملی و بین المللی و انتشار فصلنامه علمی پژوهشی در گلستان، گام هایی برای معرفی بهتر این ستاره درخشان تاریخ پزشکی ایران بوده است.

حکیم جرجانی، با آثار بی بدیل خود، نه تنها پزشکی را در جهان اسلام ارتقا داد، بلکه با قلم پارسی اش، به زبان و فرهنگ ایران خدمت کرد.

گلستان، این سرزمین کهن، با پرورش چنین بزرگانی، نشان داده است که همواره خاستگاه علم، حکمت و فرهنگ بوده است. توجه به مفاخر این دیار، از جمله جرجانی، و نشر آثارشان، راهی است برای پیوند نسل جوان با تاریخ غنی و پرافتخار ایران.

استاندار گیلان

بهزراعی و به نژادی زندگی در روستاها را اقتصادی می کند



استاندار گیلان با بیان اینکه بهزراعی و به نژادی زندگی در روستاها را اقتصادی می کند، گفت: حذف ارز ترجیحی و واردات محصولات کشاورزی به ویژه چای و برنج، به رونق کشاورزی منجر می شود.

به گزارش نهضت شمال ای حوقشناس در آتپین واگذاری اسناد مالکیت در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت استان گیلان، با اشاره به خیرات و برکات بنیاد مسکن در کشور به ویژه روستاها، اظهار کرد: گیلان ۵۸ شهر دارد که بنیاد مسکن متولی ۴۶ شهر است.

وی با بیان اینکه بنیاد مسکن در جبران خسارات ناشی از حوادث و بحران ها نقش مهمی دارد، افزود: مقاوم سازی مسکن روستایی که توسط بنیاد مسکن اجرا شده، در پیشگیری و کاهش خسارات ناشی از بحران ها بسیار اثرگذار بوده است.

استاندار گیلان، شاخص مقاوم سازی مسکن روستایی استان را ۵۹ درصد دانست و ادامه داد: در گذشته روستاها از خدمات زیربنایی همچون آب و برق و گاز وره ... برخوردار نبودند، اما امروز شاهد دسترسی روستاها به عمده خدمات شهری هستیم. حوقشناس با بیان اینکه قبل از انقلاب با فروش روزانه ۶ میلیون بشکه نفت مواجه بودیم، تصریح کرد: اگرچه اکنون به فروش زیر یک میلیون بشکه رسیدیم، اما حجم خدمات نهادهای انقلابی قابل مقایسه با قبل از انقلاب به ۷۰ درصد جمعیت کشور را روستائیان تشکیل می دهند، نیست.

وی با اشاره به مهاجرت معکوس مردم شهر به روستا با توسعه خدمات، تأکید کرد: ۳۱ شهرک صنعتی داریم و باید با استفاده از ظرفیت روستاها اقدام به احداث شهرک های کشاورزی کنیم و کشت گلخانه ای را توسعه دهیم.

استاندار گیلان با اشاره به تولید ۹۸ درصد چای

کانسار خزر زیر ذره بین؛ تهدید سلامت مردم آق قلا؟



و گفت: با این حال، فضای خوابگاهی به ازای هر دانشجو تنها سه متر مربع است، در حالی که استاندارد کشوری ۱۴ تا ۱۵ متر مربع را توصیه می کند.

صادقلی عظیمی بیان کرد: بیشتر خوابگاه ها استیجاری یا بازسازی شده هستند و امکانات رفاهی محدودی دارند. به همین منظور، مجوز ساخت خوابگاه ۵۰۰ نفره ای ویژه پسران در منطقه شصت کلا گرگان دریافت شده که مجهز به کتابخانه، امکانات ورزشی و فرهنگی خواهد بود.

معاون تحقیقات و فناوری هم در این نشست خبری اعلام کرد: پارسال ۴۹۰ مقاله علمی توسط محققان دانشگاه در مجلات معتبر داخلی و بین المللی منتشر شد که این مقالات، به ویژه در زمینه سرطان، بیشتری است. به گفته هنرور، گلستان با ۱۱۰ مرکز بهداشت فعال و ۱۶۰ آمای متخصص، خدمات گسترده ای در زمینه آموزش بارداری و مراقبت از مادران ارائه می دهد.

وی همچنین بر اهمیت اجرای کامل طرح پزشک خانواده تأکید کرد و افزود: با تأمین نیروی انسانی، استقرار تیم های سلامت در مراکز جامع به زودی تکمیل خواهد شد. معاون فرهنگی و دانشجویی دانشگاه هم در این نشست خبری از فعالیت هشت برنامه های ویژه ای برای گسترش این حوزه در سال جاری دارد.

در شمال گلستان تاسیس و تولید ید در معدن این شرکت از اواخر سال ۱۳۸۷ آغاز شد.

در جهان تنها ۱۰ کشور از جمله ترکمنستان، آذربایجان، آمریکا، چین، روسیه، شیلی، ژاپن و ایران تولید کننده ید هستند

هنرور از ارجاع ۱۱۰ پرونده تخلف به قوه قضاییه در سال گذشته خبر داد که عمدتاً مربوط به آبیاری مزارع کشاورزی با فاضلاب در شهرستان های مختلف استان بوده است. وی تأکید کرد: این موضوع در کارگروه های بهداشت استانی و شهرستانی پیگیری می شود، اما نیازمند هماهنگی بیشتر با استانداری و دستگاه های مرتبط است.

سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان از ثبت ۲۰ هزار و ۵۸۵ مورد حیوان گزیدگی در سال گذشته خبر داد که ۹۵ تا ۹۵ درصد آن ها مربوط به گزش سگ بوده است.

وی گفت: هزینه تزریق هر واکسن برای فرد مبتلا پنج میلیون و ۴۰۰ هزار ریال است و دانشگاه علوم پزشکی سالانه ۱۱۰ میلیارد ریال برای تأمین واکسن اختصاص می دهد. همچنین، ۱۲۰ کارشناس بهداشتی

درمانی در حالت آماده باش برای ارائه خدمات هستند

هنرور با اشاره به ثبت ۶۶۱ مورد ابتلا به

سرپرست معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان به بررسی مسائل بهداشتی استان پرداخت و از پیگیری دغدغه های سلامت مردم در منطقه آق قلا از جمله فعالیت کارخانه ید کانسار خزر خبر داد.

به گزارش نهضت شمال محمدرضا هنرور با اشاره به فعالیت کارخانه کانسار خزر در آق قلا، اظهار کرد: اگرچه هماهنگی های این کارخانه با دستگاه حفاظت محیط زیست بوده، اما به دلیل نگرانی از تأثیر آن بر سلامت ساکنان همجوار، می توان این موضوع را به صورت مطالبه عمومی پیگیری کرد.

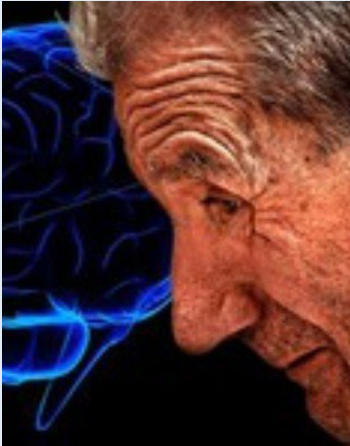
وی افزود: تاکنون استعلامی از دانشگاه علوم پزشکی برای طراحی این کارخانه دریافت نشده است

در بازدید اخیر اعضای کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس از آق قلا، یکی از نمایندگان منطقه از تخلیه پساب کارخانه کانسار خزر به دریاچه اینچه برون واقع است. این شرکت در کرده بود

کارخانه تولید ید کانسار خزر در ۲۷ کیلومتری شمال آق قلا و در نزدیکی مرز روستای کشاور خالی از سکنه است و لذا باید بازنگری طرح هادی را دنبال کنیم و به دنبال طرح های عمران روستایی باشیم.

خبر

ویتامین B۳ به مدیریت پارکینسون کمک می کند



کارآزمایی بالینی نشان می دهد که مکمل NR که نوعی از ویتامین B۳ است می تواند منجر به بهبود بالینی در پارکینسون شود.

به گزارش نهضت شمال، محققان تخمین می‌زنند که بیش از ۱۰ میلیون نفر در سراسر جهان به بیماری پارکینسون مبتلا هستند که این بیماری را به دومین بیماری تخریب کننده عصبی پس از بیماری آلزایمر تبدیل می‌کند.

در حال حاضر هیچ درمانی برای بیماری پارکینسون وجود ندارد. داروها، تغییر شیوه زندگی و گاهی اوقات جراحی برای مدیریت علائم در مراحل بیماری استفاده می‌شود.

در چند سال گذشته، محققان نیکوتین آمید آندین دی نوکلئوتید (NAD+)– یک مولکول مهم که به بدن در ایجاد انرژی کمک می‌کند– را به عنوان یک درمان احتمالی برای بیماری پارکینسون بررسی کرده اند.

تحقیقات قبلی نشان می‌دهد که افراد مبتلا به پارکینسون ممکن است کمبود NAD+ داشته باشند و افزایش سطح NAD+ ممکن است تأثیر مثبتی داشته باشد.

اکنون، یک کارآزمایی بالینی فاز ۱ نشان داده است که دوز بالای مکمل نیکوتین آمید ریبوزید (NR)– منبع ویتامین B۳ و پیش ساز NAD +– باعث افزایش سطح NAD + خون و گسترش متابولوم NAD + در افراد مبتلا به بیماری پارکینسون می‌شود و ممکن است همراه با بهبود علائم بالینی برای افراد مبتلا به این بیماری همراه باشد.

این تحقیق هنوز در مراحل اولیه خود است و باید به طور قطعی ثابت شود که مکمل NR می‌تواند علائم بیماری پارکینسون را بهبود بخشد.

به گفته پروفسور «چارلامپوس زولیس»، استاد نورولوژی و نوروتنیک در دانشگاه برگن نروژ و نویسنده ارشد این مطالعه، «NR نوعی ویتامین B۳ و پیش‌ساز NAD+ است. NAD+ یک کوآنزیم ضروری است که نقش حیاتی در فرآیندهای سلولی متعدد، از جمله عملکرد میتوکندری و متابولیسم انرژی سلولی، تنظیم بیان ژن و ترمیم DNA ایفا می‌کند.»

وی افزود: «تحقیقات نشان داده است که متابولیسم غیرطبیعی انرژی به دلیل اختلال در عملکرد میتوکندری، در مغز فرد مبتلا به بیماری پارکینسون رخ می‌دهد و اعتقاد بر این است که در شروع و پیشرفت بیماری نقش دارد.» محققان دریافتند که NR به طور قابل توجهی سطوح NAD+ را افزایش داد و متابولوم NAD+ را در کل خون نسبت به افرادی که دارونما دریافت کردند، اصلاح کرد.



آلودگی هوا در بسیاری از آسیب شناسی‌ها و بروز مشکلات سلامتی دخیل است و از طریق مکانیسم‌های مختلفی عمل می‌کند که می‌تواند بر عملکردهای فیزیولوژیکی متعددی از جمله تولید مثل مؤثر واقع شود.

به گزارش نهضت شمال،شواهد و بررسی‌ها نشان می‌دهند قرار گرفتن طولانی‌مدت در معرض آلودگی هوا می‌تواند با کاهش سطح باروری مرتبط باشد. اگرچه درمورد اینکه چگونه قرار گرفتن درمعرض کوتاه‌مدت ممکن است باروری را در بیماران IVF نیز به خطر بیندازد اختلاف نظر وجود دارد. اما در نهایت می‌تواند دراین خصوص تأثیرگذار باشد.

عوامل مؤثر بر نازایی زنان و مردان

به گفته این جراح و متخصص زنان، آلاینده‌های

دکتر مهشید کریمی، جراح و متخصص زنان و نازایی،

فلوشیپ فوق تخصص ناباروری و IVF می‌گوید: در حال حاضر تقریباً ۹ درصد از مردان و ۱۳ درصد از زنان در سنین باروری با مشکل ناباروری یا اختلال در

باروری روبه رو هستند.

عوامل خارجی قطعاً با این روند نگران‌کننده مرتبط هستند. شواهد نشان می‌دهد قرار گرفتن در معرض مواد شیمیایی، هوای آلوده، آفت کش‌ها، گرما و سبک زندگی نامناسب در این امر نقش بسزایی دارند و تا ۲۰ درصد خطر مشکلات ناباروری زنان و مردان را افزایش می‌دهند.

تأثیر آلاینده‌های هوا

به گفته این جراح و متخصص زنان، آلاینده‌های



مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران گفت:

۱۰۰ درصد نیازهای خونی و فرآورده‌های خونی کشور تأمین شده و ذخایر خون کشور را از میانگین چهار روز به هشت روز رسانده‌ایم و در سال گذشته هم در سلامت خون، رتبه برتر آسیا را کسب کردیم.

به گزارش نهضت شمال، بنابر اعلام وزارت بهداشت دکتر مصطفی جمالی اظهار کرد: با راه اندازی آزمایش غربالگری مولکولی قادر هستیم عوامل ویروسی همچون HIV را در کمتر از سه یا چهار روز تشخیص دهیم.

وی تصریح کرد: ۱۰۰ درصد نیازهای خونی و فرآورده‌های خونی کشور تأمین شده و هیچ کمبودی نداریم و ذخایر خون کشور را از میانگین چهار روز به هشت روز رسانده‌ایم. مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران با بیان اینکه سازمان انتقال خون سالانه ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر مراجعه کننده دارد، اضافه کرد: سال گذشته از جمع مراجعه کنندگان، ۲ میلیون و ۲۲۰ هزار نفر خون اهدا کردند.

دکتر جمالی از اهداکنندگان خون به عنوان سرداران گمنام و از کارمندان انتقال خون به عنوان سربازان عرصه سلامت یاد کرد و گفت: اهدای خون یک کار خیر و بشردوستانه است و وظیفه داریم در کل کشور شرایط اهدای خون را فراهم کنیم.

وی کمبود نیرو را در سازمان انتقال خون و البته

کردیم. / صدا و سیما

عواملی که بر نازایی تأثیر می‌گذارند

مطالعات نشان داده است که مصرف مواد مغذی مانند اسیدفولیک موفقیت باروری را در زنان افزایش می‌دهد و می‌تواند سمی بودن آلاینده هوا را کاهش دهد.

به گفته این فلوشیپ فوق تخصص ناباروری؛ خبر خوب آن است که امروزه هم فناوری و هم راه حل‌های معماری می‌توانند به حفظ سطح عالی کیفیت هوای داخل در مقایسه با هوای بیرون کمک کنند.

توجه به مناسب‌سازی خانه‌ها

توصیه این متخصص زنان برای کسانی که در نزدیکی مناطق شهری به ویژه آلوده زندگی می‌کنند آن است که توجه خود را به مناسب‌سازی خانه یا محل کار خود (در صورت امکان) برای کاهش اثرات آلودگی هوا بر سلامتی خود اختصاص دهند. البته هیچ کس نمی‌تواند به طور کلی از اثرات آلودگی هوا در امان باشد. با این حال، همه می‌توانند برای کاهش تأثیر آلودگی هوا بر سلامتی خودشان تلاش کنند و زمان صرف شده در محیط‌های آلوده را کاهش دهند.

سپر دفاعی در برابر آلودگی

دکتر کریمی می‌گوید: کارهای زیادی وجود دارد که می‌توان با انجام آن‌ها خطر قرار گرفتن در معرض آلودگی هوا را کمتر کرد. مثلاً می‌توان از انجام ورزش شدید در فضای باز به خصوص در روزهای اوج آلودگی خودداری کرد.

بهتر است در صورت امکان از تردد در جاده‌های اصلی و تقاطع‌های شلوغ دوری کرد و برای پیاده‌روی، دویدن و دوچرخه‌سواری به خیابان‌های خلوت‌تر رفت.

در صورت زندگی و داشتن اسکان در مراکز شلوغ شهر هم بهتر است پنجره‌ها را در ساعات شلوغی؛ بسته نگه داریم و تا حد امکان در روزهای آلوده از منزل خارج نشویم.

داشتن رژیم غذایی سالم غنی از آنتی اکسیدان‌ها و اسیدهای چرب امگا ۳ و همچنین مصرف مکمل اسید فولیک هم ممکن است بعضی تأثیرات مضر آلاینده‌های هوا را خنثی کند.

خطرات مصرف استامینوفن برای زنان باردار



کردند تا ببینند که یک کودک چقدر از نظر سپس کودکان در ۳ سالگی به دلیل مهارت‌های زبانی مورد ارزیابی مجدد قرار گرفتند. وودبری گفت: «ما دریافتیم که افزایش استفاده از استامینوفن– به ویژه در سه ماهه سوم بارداری– با نمرات واژگان کمتر مرتبط است.»

به نظر می‌رسید که هرچه مادر در سه ماهه سوم بارداری خود بیشتر استامینوفن مصرف کند، تأخیر زبانی بیشتری می‌شود.

وودبری خاطرنشان کرد: «این نشان می‌دهد که اگر یک زن باردار در طول سه ماهه سوم بارداری ۱۳ بار– یا یک بار در هفته– استامینوفن مصرف کند، ممکن است فرزندش در سن ۲ سالگی ۲۶ کلمه کمتر از سایر کودکان همسن خود بیان کند.»

وودبری توضیح داد: «تصور می‌شود که استامینوفن اثر ضدردی خود را از طریق سیستم اندو کانداینوتیید اعمال می‌کند که برای رشد جنین نیز بسیار مهم است.»

به گفته محققان، احتمالاً خیلی زود است که به زنان بگوییم مصرف استامینوفن را در دوران بارداری قطع کنند، و به گفته محققان، مطالعات بزرگ‌تر و دقیق‌تری برای تأیید این نتایج مورد نیاز است.

به عنوان مثال، زنان باردار اغلب برای کاهش تب بالا مُسکن مصرف می‌کنند و درمان نشدن تب می‌تواند خطراتی را برای جنین به همراه داشته باشد.

هوا با مکانیسم‌های متعددی می‌توانند بر عملکردهای فیزیولوژیک بدن از جمله تولید مثل تأثیر بگذارند.

اگر چه مهم‌ترین و تأثیرگذارترین عامل تعیین‌کننده وضعیت باروری زنان، سن است؛ اما در معرض این گونه آلودگی‌ها قرار گرفتن نیز می‌تواند بر زن‌های مرتبط با هورمون‌های استروئیدی جنسی تأثیر گذاشته و باروری را مختل کند.

مطالعه‌ای که در ایتالیا انجام شد، نشان داد که سطح هورمون آنتی مولرین یا AMH که ذخیره تخمک‌های یک زن را نشان می‌دهد و به عنوان ذخیره تخمدان شناخته می‌شود با آلودگی هوا رابطه معکوس دارد و سطح آن در زنانی که در شهرهایی با هوای آلوده زندگی می‌کنند کمتر از زنانی است که در شهرهایی با هوای سالم زندگی می‌کنند.

خطر یانسگی زود رس با سطح بالای آلودگی

این مسئله نشان‌دهنده آن است که زنانی که در معرض سطوح بالای آلودگی هوا هستند ممکن است فرصت کوتاه‌تری برای فرزندآوری داشته باشند و حتی زودتر دچار یانسگی شوند.

دکتر کریمی می‌گوید: مطالعات اپیدمیولوژیک حیوانی و انسانی از این ایده حمایت می‌کنند و نشان می‌دهند آلاینده‌های هوا باعث ایجاد نقص در طول گامتوژنز می‌شود که منجر به کاهش ظرفیت تولید مثل و ناباروری در جمعیت‌های در معرض خطر خواهد شد.

هوای آلوده به دلیل اثرات نامطلوبی که بر تولید هورمون‌های تخمدان و گامتوژنز دارد، سبب تسریع پیری تخمدان، کاهش میزان و کیفیت تخمک‌ها و بی‌نظمی چرخه قاعدگی می‌شود که همه این موارد منجر به کاهش باروری زنان می‌گردد. همچنین ممکن است کیفیت جنین و پذیرش آندومترا نیز کاهش دهد.

کاهش تأثیرات آلودگی هوا با مصرف اسید فولیک

هرچند قرار گرفتن در معرض هوای آلوده به طور مداوم با کاهش باروری زنان مرتبط است. اما

استامینوفن یک مُسکن خوب برای تسکین برخی دردها است اما یک مطالعه جدید تردیدهایی را در مورد استفاده ایمن از آن توسط زنان باردار مطرح کرده است.

به گزارش نهضت شمال، محققان دریافتند کودکان متولد شده از زنانی که در دوران بارداری از استامینوفن استفاده می‌کردند، در مقایسه با کودکانی که مادرشان از این دارو استفاده نکرده بودند، در پیشرفت کلامی تأخیر داشتند.

این اولین بار نیست که چنین ارتباطی پیدا می‌شود؛ مطالعات قبلی ارتباط‌های مشابهی را در مورد مهارت‌های ارتباطی کودکان پیدا کرده بودند. «مگان وودبری»، سرپرست تیم تحقیق از دانشگاه نورث ایسترن در بوستون، می‌گوید: «مطالعات قبلی حداکثر یک بار در یکی از سه ماهه بارداری از زنان باردار در مورد مصرف استامینوفن سوال می‌کردند. اما در مطالعه جدید، ما هر چهار تا شش هفته در دوران بارداری و سپس در عرض ۲۴ ساعت پس از تولد بچه با شرکت‌کنندگان صحبت کردیم، بنابراین در طول بارداری شش نقطه زمانی داشتیم.»

نزدیک به ۳۰۰ کودک در آخرین تحقیق وارد شدند. محیط جنینی آنها مورد ارزیابی قرار گرفت و سپس رشد هر کودک در سنین ۲ و ۳ سال سنجیده شد. سن ۲ سالگی دوره‌ای است که «انفجار کلمات» نامیده می‌شود، زمانی که کلمات جدید روزانه به واژگان کودک اضافه می‌شود. وقتی بچه‌ها به این سن رسیدند، تیم تحقیق از یک آزمون استاندارد ۶۸۰ کلمه‌ای از واژگان استفاده

نهمین نشست شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی مازندران در سال ۱۴۰۴



هوش مصنوعی: نه یک داستان علمی تخیلی، بلکه واقعیتی که زندگی ما را دگرگون می‌کند



جهان در آستانه دگرگونی عظیمی قرار دارد؛ دگرگونی‌ای که نه حاصل جنگ‌ها یا انقلاب‌های سیاسی، بلکه نتیجه پیشرفت‌های شگرف در حوزه‌ای به نام «هوش مصنوعی» (Artificial Intelligence - AI) است. برای بسیاری از ما، هوش مصنوعی هنوز هم تصویری از ربات‌های انسان‌نما در فیلم‌های علمی تخیلی را تداعی می‌کند که یا ناجی بشریت هستند و یا تهدیدی برای آن. اما واقعیت هوش مصنوعی در دنیای امروز، بسیار متفاوت، ملموس‌تر و در عین حال پیچیده‌تر از این تصورات است. هوش مصنوعی دیگر محدود به صفحات داستان‌ها یا پرده‌های سینما نیست؛ بلکه به آرامی و گاهی بی‌سروصدا، در تاروپود زندگی روزمره‌ما تنیده شده و در حال شکل دادن به آینده‌ای است که شاید تا همین چند سال پیش فقط می‌توانستیم رویایش را ببینیم .

هوش مصنوعی در ساده‌ترین تعریف، به توانایی ماشین‌ها برای انجام وظایفی گفته می‌شود که معمولاً به هوش انسانی نیاز دارند؛ وظایفی مانند یادگیری، حل مسئله، تصمیم‌گیری، درک زبان طبیعی، تشخیص الگوها و حتی خلاقیت. اما

آنچه هوش مصنوعی امروزی را قدرتمند و متفاوت می‌سازد، پیشرفت‌های خیره‌کننده در زیرشاخه‌هایی مانند یادگیری ماشین (Machine Learning) و یادگیری عمیق (Deep Learning) است. این تکنولوژی‌ها به ماشین‌ها این امکان را می‌دهند که از حجم عظیمی از داده‌ها یاد بگیرند، خود را بهبود بخشند و بدون برنامه‌ریزی صریح برای هر سناریو، به نتایج هوشمندانه دست یابند.

هوش مصنوعی در اطراف ما: همراه ناپیدا

شاید متوجه نباشید، اما هوش مصنوعی همین حالا هم بخش جدایی‌ناپذیری از بسیاری از فعالیت‌های روزمره شماست. وقتی گوشی هوشمند خود را با چهره یا اثر انگشت باز می‌کنید، از سیستم تشخیص الگو مبتنی بر هوش مصنوعی استفاده کرده‌اید. وقتی در سرویس‌های پخش موسیقی یا فیلم، پیشنهادهاتی متناسب با سلیقه شما ظاهر می‌شود، الگوریتم‌های هوش مصنوعی در پشت صحنه در حال کارند. موتورهای جستجوگر اینترنتی، دستیارهای صوتی مانند سیری یا گوگل اسیستنت، فیلترهای هرزنامه در ایمیل‌ها، و حتی نقشه‌های آنلاینی که ترافیک را پیش‌بینی می‌کنند، همگی از هوش مصنوعی بهره می‌برند.

در خرید آنلاین، هوش مصنوعی به فروشگاه‌ها کمک می‌کند تا رفتار خرید شما را تحلیل کرده و محصولات را پیشنهاد دهند که احتمالاً به آن‌ها علاقه مند خواهید بود، قیمت‌ها را بهینه کنند و فرآیندهای انبارداری و ارسال را کارآمدتر سازند. در شبکه‌های اجتماعی، هوش مصنوعی محتوایی را که می‌بینید، افرادی را که ممکن است بشناسید و حتی تبلیغات را که به شما نمایش داده می‌شوند، بر اساس تحلیل داده‌های شما تعیین می‌کند. این‌ها تنها نوک کوه یخ هستند؛ کاربردهای هوش مصنوعی در حوزه‌های تخصصی‌تر، تأثیرات بسیار عمیق‌تری دارند.

تحول صنایع با قدرت هوش مصنوعی

تأثیر هوش مصنوعی به سطح فردی محدود نمی‌شود؛ بلکه در حال ایجاد تحولات اساسی در صنایع مختلف در سراسر جهان است: پزشکی و سلامت: هوش مصنوعی در حال متحول کردن تشخیص و درمان بیماری‌هاست. الگوریتم‌های هوش مصنوعی می‌توانند تصاویر پزشکی مانند رادیولوژی، MRI و سی‌تی‌اسکن را با دقتی گاهی بالاتر از پزشکان متخصص تحلیل کرده و به تشخیص زودهنگام بیماری‌هایی مانند سرطان کمک کنند. در کشف داروها، هوش مصنوعی با سرعت بخشیدن به فرآیند تحلیل داده‌ها و شبیه‌سازی مولکولی، زمان و هزینه لازم برای توسعه داروهای جدید را به شدت کاهش می‌دهد. پزشکی شخصی‌سازی‌شده، ربات‌های جراح با دقت بالا، و سیستم‌های پیش‌بینی شیوع بیماری‌ها نیز از دیگر کاربردهای حیاتی هوش مصنوعی در این حوزه هستند.

حمل و نقل: یکی از رویایی‌ترین کاربردهای هوش مصنوعی، خودروهای خودران است. اگرچه هنوز در مراحل توسعه و نیازمند آزمایش‌های گسترده هستند، اما تکنولوژی‌های خودران در حال حاضر در برخی خودروها برای کمک به راننده (مانند کروز کنترل تطبیقی و پارک خودکار) استفاده می‌شوند. فراتر از خودروهای شخص، هوش مصنوعی در بهینه‌سازی ترافیک شهری، مدیریت

ناوگان حمل و نقل، و بهبود ایمنی جاده‌ها نقش دارد. پهپادهای خودکار برای تحویل کالا نیز در حال گسترش هستند.

صنعت و تولید: اتوماسیون مبتنی بر هوش مصنوعی در حال افزایش چشمگیر کارایی خطوط تولید است. ربات‌های هوشمند می‌توانند کارهای تکراری و خطرناک را انجام دهند، کنترل کیفیت را با دقت بالا انجام دهند و حتی فرآیندهای تولید را به صورت لحظه‌ای بر اساس داده‌ها بهینه کنند. نگهداری پیش‌بینانه (Predictive Maintenance) که در آن هوش مصنوعی خرابی احتمالی ماشین‌آلات را قبل از وقوع پیش‌بینی می‌کند، باعث کاهش توقف خط تولید و صرفه‌جویی در هزینه‌ها می‌شود.

امور مالی: هوش مصنوعی به ابزاری قدرتمند در دنیای مالی تبدیل شده است. الگوریتم‌های معاملاتی با سرعت و دقت فوق‌العاده‌ای به خرید و فروش سهام می‌پردازند. سیستم‌های تشخیص کلاهبرداری مبتنی بر هوش مصنوعی می‌توانند فعالیت‌های مشکوک را در میان میلیون‌ها تراکنش شناسایی کنند. تحلیل اعتبار مشتریان، ارائه مشاوره‌های مالی شخصی‌سازی شده (ربات مشاور یا Robo-advisor) و مدیریت ریسک نیز از دیگر کاربردهای مهم هستند.

کشاورزی: هوش مصنوعی به کمک کشاورزی دقیق (Precision Agriculture) آمده است. پهپادها و سنسورهای مجهز به هوش مصنوعی می‌توانند سلامت محصولات، نیاز آبیاری، وجود آفات یا بیماری‌ها را شناسایی کنند و به کشاورزان کمک کنند تا با حداقل منابع، حداکثر محصول را برداشت کنند. این امر به افزایش بهره‌وری و کاهش تأثیرات زیست محیطی کمک می‌کند.

آموزش و پرورش: هوش مصنوعی در حال تغییر رویکردهای آموزشی است. پلتفرم‌های یادگیری تطبیقی می‌توانند محتوای آموزشی را بر اساس سرعت یادگیری و نقاط قوت و ضعف هر دانش‌آموز شخصی‌سازی کنند. هوش مصنوعی می‌تواند به معلمان در کارهایی مانند نمره‌دهی اولیه، برنامه‌ریزی درسی و شناسایی دانش‌آموزانی که نیاز به توجه بیشتر دارند، کمک کند. سرگرمی و خلاقیت: هوش مصنوعی نه تنها به ما در کشف محتوای مورد علاقه کمک می‌کند، بلکه در حال تبدیل شدن به ابزاری برای خلق محتوا نیز هست. هوش مصنوعی می‌تواند موسیقی بسازد، متن بنویسد، تصاویر هنری خلق کند و حتی در ساخت جلوه‌های ویژه در فیلم‌ها نقش داشته باشد.

فراتر از کارایی: چالش‌ها و نگرانی‌ها

با وجود پتانسیل‌های بی‌شمار، گسترش هوش مصنوعی با چالش‌ها و نگرانی‌های جدی نیز همراه است که نمی‌توان آن‌ها را نادیده گرفت. تأثیر بر اشتغال: یکی از بزرگترین نگرانی‌ها، از دست رفتن مشاغل به دلیل اتوماسیون و جایگزینی نیروی کار انسانی با ماشین‌هاست. مشاغل تکراری و روتین بیشترین خطر را دارند. با این حال، تاریخ نشان داده است که پیشرفت‌های تکنولوژیک همزمان با از بین بردن برخی مشاغل، مشاغل جدیدی نیز ایجاد می‌کنند. چالش اصلی، آمادگی نیروی کار برای کسب مهارت‌های جدید مورد نیاز در اقتصاد مبتنی بر هوش مصنوعی است.

اخلاق و تعصب (Bias): هوش مصنوعی از داده‌ها یاد می‌گیرد و اگر داده‌های آموزشی دارای تعصبات انسانی یا اجتماعی باشند، هوش مصنوعی نیز این تعصبات را تکرار و حتی تقویت خواهد کرد. این مسئله می‌تواند منجر به

تبعیض در استخدام، اعطای وام، سیستم قضایی یا حتی تشخیص‌های پزشکی شود. اطمینان از بی‌طرفی و عدالت در الگوریتم‌ها یکی از مهمترین چالش‌های اخلاقی است.

حریم خصوصی و امنیت: هوش مصنوعی برای یادگیری و عملکرد به حجم عظیمی از داده‌ها نیاز دارد که بسیاری از آن‌ها اطلاعات شخصی افراد هستند. جمع‌آوری و تحلیل گسترده این داده‌ها نگرانی‌های جدی در مورد حریم خصوصی ایجاد می‌کند. همچنین، سیستم‌های هوش مصنوعی می‌توانند هدف حملات سایبری قرار گیرند یا حتی برای انجام حملات پیچیده مورد استفاده قرار گیرند.

شفافیت و قابلیت توضیح (Explainability): بسیاری از مدل‌های پیشرفته هوش مصنوعی، به ویژه شبکه‌های عصبی عمیق، مانند یک «جعبه سیاه» عمل می‌کنند؛ یعنی می‌توانند نتایج بسیار دقیقی ارائه دهند، اما دشوار است که بفهمیم چرا به آن نتیجه خاص رسیده‌اند. این عدم شفافیت می‌تواند در حوزه‌های حساس مانند پزشکی یا قضاوت، که نیاز به توجیه و پاسخگویی وجود دارد، مشکل‌ساز شود.

مسئولیت‌پذیری: وقتی یک سیستم هوش مصنوعی تصمیمی می‌گیرد که منجر به خسارت می‌شود (مثلاً یک خودروی خودران تصادف می‌کند یا یک سیستم تشخیصی اشتباه می‌کند)، مسئولیت آن با کیست؟ توسعه‌دهنده؟ کاربر؟ مالک سیستم؟ تعیین مسئولیت قانونی و اخلاقی در عصر هوش مصنوعی یک چالش پیچیده است.

کنترل و مقررات: سرعت پیشرفت هوش مصنوعی بسیار بالاست و قوانین و مقررات معمولاً با تأخیر زیادی به آن می‌رسند. نیاز به تدوین چارچوب‌های قانونی و اخلاقی برای راهبری توسعه و استفاده از هوش مصنوعی به گونه‌ای که منافع جامعه را تأمین کند و از خطرات جلوگیری نماید، حیاتی است.

آینده‌ای که ما می‌سازیم

هوش مصنوعی نه یک موج زودگذر، بلکه نیرویی بنیادین است که در حال تغییر ساختارهای جامعه، اقتصاد و حتی درک ما از خودمان است. تأثیر آن در دهه‌های آینده به مراتب عمیق‌تر خواهد شد. ما شاهد ظهور هوش مصنوعی در ابزارهای بیشتری خواهیم بود، ربات‌های هوشمندتر وارد زندگی و محیط کار ما می‌شوند، و تعامل انسان و ماشین شکل‌های جدیدی به خود خواهد گرفت.

آینده هوش مصنوعی به نحوه توسعه و استفاده ما از آن بستگی دارد. آیا از آن برای حل بزرگترین مشکلات بشریت مانند تغییرات اقلیمی، بیماری‌ها و فقر استفاده خواهیم کرد؟ یا اجازه می‌دهیم تعصبات و خطرات آن بر جنبه‌های مثبتش غلبه کنند؟

برای حرکت به سوی آینده‌ای که در آن هوش مصنوعی به نفع همه باشد، نیاز به رویکردی جامع داریم:

سرمایه‌گذاری در آموزش و مهارت‌آموزی: برای آماده‌سازی نیروی کار برای مشاغل آینده و تجهیز افراد به دانش لازم برای تعامل با تکنولوژی‌های هوشمند .

تمرکز بر هوش مصنوعی اخلاقی و شفاف: توسعه سیستم‌هایی که عادلانه، بی‌طرف و قابل اعتماد باشند و در صورت امکان، فرآیند تصمیم‌گیری آن‌ها قابل درک باشد.

تدوین قوانین و مقررات مناسب: ایجاد چارچوب‌های قانونی که نوآوری را تشویق کند اما همزمان از حقوق افراد محافظت کرده و خطرات را کنترل نماید.

گفت‌وگوی عمومی گسترده: درگیر کردن همه ذینفعان – توسعه‌دهندگان، دولت‌ها، دانشگاه‌ها، جامعه مدنی و عموم مردم – در بحث‌های مربوط به آینده هوش مصنوعی و ارزش‌هایی که می‌خواهیم در آن لحاظ شود.

هوش مصنوعی دیگر فقط ابزاری در دستان متخصصان کامپیوتر نیست؛ بلکه بخشی از آینده جمعی ماست. درک، پذیرش مسئولانه و مشارکت فعال در شکل‌دهی به توسعه آن، امری ضروری برای بهره‌مندی از پتانسیل‌های عظیم این تکنولوژی و همزمان کاهش خطرات آن است. جهان در دستان الگوریتم‌هاست، اما کنترل نهایی بر چگونگی استفاده از این قدرت، همچنان در دست‌های ماست. آینده هوش مصنوعی، آینده‌ای است که ما با انتخاب‌ها و اقدامات امروزمان، آن را می‌سازیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۶۷۳/۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند، رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم اداره گاز شهرستان محمودآباد سهلمی خاص شماره شناسه ۱۸۹۲۹۴۹/۱۰۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری زراعی به مساحت ۵۰۳۵ متر مربع پلاک ۲۸۸۱ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افراسرا خریداری از مالک آقای خانم جعفر حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی رسمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۴۹۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۵۶۶/۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عباس دهقان فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از محمود آباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۵۷.۷ متر مربع پلاک ۲۲۹۹ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۱۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۰ فرعی واقع در گلمرز خریداری از مالک رسمی آقای خانم بنیاد علوی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۵۱۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۶۵۶۶/۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم اداره گاز شهرستان محمودآباد سهلمی خاص شماره شناسه ۱۸۹۲۹۴۹/۱۰۱۰ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری زراعی به مساحت ۵۰۳۵ متر مربع پلاک ۲۸۸۱ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افراسرا خریداری از مالک آقای خانم جعفر حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی رسمی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۴۹۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

روزنامه شمال ایران		
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسن شیرزاد سردبیر: سمانه اسلامی	امور هنری طراح و گرافیک: آتلیه گرافیک ملکان	
■ آدرس دفتر مرکزی: مازندران / ساری / بلوار پاسداران / روبروی بیمارستان بوعلی / کوچه شهید رضایی / پلاک ۶۱	■ چاپ: تابان - افست	■ روابط عمومی: ۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴
ایتا: https://eitaa.com/malekan_news		

خبر

اولین نشست تخصصی کار گروه صادرات دریایی استان مازندران در بندر امیر آباد برگزار شد



در راستای تحقق سیاست‌های اقتصاد دریا محور و با هدف تقویت صادرات دریایی، اولین جلسه کارگروه تخصصی صادرات دریایی استان مازندران به میزبانی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد برگزار شد. این جلسه با حضور فعال دستگاه‌های اجرایی، نمایندگان بخش خصوصی، اتحادیه‌ها و انجمن‌های مرتبط با صادرات و کشاورزی، در محل بندر امیرآباد تشکیل شد.

به گزارش نهضت شمال از روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد ، محمد علی موسی پور گرجی با اشاره به سیاست های ابلاغی توسعه اقتصاد دریا محور توسط مقام معظم رهبری و تاکید استاندار مازندران مبنی بر پیگیری های مستمر و تشکیل کمیته های تخصصی عنوان کرد: انتظار می رود با هم افزایی و مشارکت همه دستگاه های اجرایی و ذی نفعان در این زنجیره نتیجه مطلوب حاصل و حجم صادرات استان رونق و افزایش یابد.

مدیر کل بنادر و دریانوردی امیرآباد از ذی نفعان و فعالان اقتصادی بخش خصوصی از جمله نمایندگان انجمن صادرکنندگان استان ، اتحادیه باغداران و سورتینگ داران خواست بصورت فعال در این جلسات حضور یابند تا از نقطه نظرات ایشان به منظور احصا و شناسایی موانع و چالش ها و تسهیل در صادرات محصولات کشاورزی و تولیدی استان در صادرات دریایی بهره مند گردیم.

وی با اشاره به پتانسیل استان مازندران در صادرات محصولات صنعتی خصوصا محصولات کشاورزی، میوه و مرکبات به کشورهای مختلف و همچنین با توجه به تجربه

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی مازندران:

وصول درآمدهای عمومی مازندران حدود ۵۶ درصد افزایش یافت

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی مازندران از رشد ۵۵.۱۷ درصدی وصول درآمدهای عمومی این استان در سال گذشته در مقایسه با مدت مشابه سال ماقبل آن خبر داد.

سیداسماعیل هاشمی نهضت شمال میزان وصول درآمدهای عمومی مازندران در سال گذشته را ۱۴۷ هزار و ۳۸۶ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت که این میزان از محل درآمدهای مالیاتی مستقیم و غیرمستقیم و سایر درآمدها وصول شد که نسبت به قانون بودجه سال ۱۴۰۳ معادل ۹۳۶ درصد تحقق یافته و نسبت به مدت مشابه سال ماقبل آن نیز معادل ۵۵.۱۷درصد رشد داشته است.

وی اظهار داشت: وصولی درآمدهای مالیاتی استان شامل مالیات‌های مستقیم و غیرمستقیم در سال ۱۴۰۳ در مازندران به ۱۳۱ هزار و ۷۰ میلیارد ریال رسید که نسبت به قانون بودجه سال ۱۴۰۳ معادل ۱۰۲۰ درصد تحقق یافته و نسبت به مدت مشابه سال ماقبل آن نیز معادل ۵۱.۲درصد رشد داشته است.

مازندران – گیلان – گلستان

<http://www.emalekan.ir>

سه شنبه ۰۲ اردیبهشت ۱۴۰۴
۲۳ شوال
۲۲ آپریل ۲۰۲۵

سال چهارم و پنجم
شماره ۴۳۱۰

۸ صفحه – ۵۰۰۰ تومان

با پستل و پنج سال سابقه انتشار

نهضت شمال

۷۳۱ فقره انشعاب غیر مجاز آب در آمل شناسایی شد



وزمان قطع برق با خرابی پمپ ها مواجه می شویم که این چالش نشان می دهد باید بیشتر به سمت استفاده از آب‌های سطحی برویم.

استان مازندران افزون بر سه هزار روستای بالای ۲۰ خانوار دارد. منابع آبی این استان از ۷۲۰ حلقه چاه، ۳۵۳ دهنه چشمه و سد با ظرفیت تولید و استحصال ۵۲۲ میلیون مترمکعب، تامین می‌شود. شرکت آب و فاضلاب مازندران یک میلیون و ۱۰۲ هزار مشترک را در ۵۸ شهر و یک‌هزار و ۶۷۸ روستا زیرپوشش دارد.

گذشته خبرداد و گفت که حفر و تجهیز چهار حلقه چاه آب آشامیدنی، تکمیل و بهره برداری یک‌هزار و ۸۰۰ متر خط انتقال از چاه شهرک صنعتی بابکان به مجتمع آبرسانی روستای میله، اجرای طرح‌های آبرسانی در روستاهای آهنگرکلا هرازپی، سنگچال، گنگرچ کلا و ایرا همچنین اصلاح شبکه داخلی روستاهای زیرپوشش، طرح توسعه و تجهیز ساختمان آزمایشگاه و پروژه نصب سامانه های حفاظت الکترونیک و دوربین های هشدار دهنده برخط روی منابع تامین را از جمله طرح های مهم و در دست اقدام در آمل عنوان کرد.

وی سرانه تولید آب شهری در هر شبانه روز برای هر شهروند مازندرانی در مناطق شهری را ۲۰۰ و در مناطق روستایی را نیز ۱۷۱ لیتر عنوان کرد و افزود: از این میزان شهروندان در هر شبانه روز ۱۴۰ تا ۱۵۰ لیتر و در مناطق روستایی نیز ۱۲۰ تا ۱۳۰ لیتر آب مصرف می‌کنند که این میزان بیشتر از حد استاندارد است.

برابر آمارها، حدود ۱۲ درصد آب اشامیدنی استان از آب سطحی و ۸۸ درصد از آب زیرزمینی یعنی ۷۴۰ حلقه چاه و ۳۷۳ چشمه تامین می‌شود، که در زمان بارندگی با کدورت آب



اجرای فاز دوم بوستان ملل ساری:

سرمايه‌گذاري بزرگ در راه است



طرح‌هایی هستیم که نه تنها به رونق اقتصادی شهر کمک کنند، بلکه فضایی مناسب و شایسته برای شهروندان فراهم آورند.»

طبق اعلام مسئولان، این پروژه پس از تایید شورای عالی شهرسازی و معماری کشور، قابلیت اجرا خواهد داشت.

طرح فاز دوم بوستان ملل ساری که با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و جذب گردشگر به این منطقه برنامه‌ریزی شده، به عنوان یک پروژه مهم و استراتژیک در دستور کار قرار دارد. این پروژه می‌تواند با ایجاد فضاهای تفریحی، فرهنگی و اقتصادی در ساری، به الگویی برای سایر پروژه‌های مشابه در سطح استان و حتی کشور تبدیل شود.

نهضت شمال به عنوان رسانه‌ای که همواره پیگیر تحولات و پروژه‌های شهری است، به دقت پیگیر مراحل اجرای این پروژه خواهد بود و اخبار جدید این طرح را به اطلاع شهروندان محترم خواهد رساند.

مهدی یونسی رستمی، استاندار مازندران، در این نشست ضمن تاکید بر ضرورت معرفی پروژه‌های آماده برای سرمایه‌گذاری، اظهار داشت: «مدیران شهری باید پروژه‌هایی را که برای سرمایه‌گذاری آماده هستند، معرفی کنند تا تشریفات قانونی لازم انجام شود و روند اجرای آن تسریع یابد.»

وی همچنین از جدیت و تلاش‌های مدیریت شهری ساری در جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید تقدیر کرد و این اقدامات را عاملی موثر برای تحقق اهداف توسعه شهری و خدمات رسانی به مردم دانست.

در ادامه این جلسه، سید حسن احمدی سقندیکلایی، رئیس شورای اسلامی شهر ساری، اظهار داشت: «شورای شهر و شهرداری ساری منتظر بهترین طرح‌ها و ایده‌ها برای اجرای فاز دوم بوستان ملل هستند تا ضمن تحقق اهداف توسعه‌ای، بازگشت سرمایه نیز تضمین شود.»

وی افزود: «ساری با برخورداری از ظرفیت‌های بالای اقتصادی و محیطی، می‌تواند به یک میعادگاه مهم برای سرمایه‌گذاران تبدیل شود. ما به دنبال

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب مازندران از شناسایی و قطع ۷۳۱ فقره انشعاب غیر مجاز آب آشامیدنی در آمل طی سال گذشته خبر داد.

به گزارش نهضت شمال بهزاد برارزاده در جریان بازدید از طرح‌های آبرسانی در دست اجرای آمل با بیان اینکه هر گونه بهره برداری از آب آشامیدنی بدون کسب مجوز، غیرقانونی است، اظهار کرد: براساس قانون، مشترک خطی به جبران خسارت، جزای نقدی و قطع انشعاب محکوم می‌شود.

وی با عنوان اینکه روزانه ۱۶۵ هزار مترمکعب مجموع آب آشامیدنی در آمل تولید و استحصال می‌شود، خاطرنشان کرد: در این شهرستان هم اکنون ۶۷۳ هزار و ۴۷۰ نفر در قالب ۱۲۷ هزار و ۵۴۶ مشترک و ۲۰۲ هزار و ۲۲۱ آحاد، از خدمات شرکت آب و فاضلاب مازندران بهره مند هستند می‌شوند. برارزاده، حفر، تجهیز و بازسازی دو حلقه چاه آب شرب، بازسازی و توسعه ۲ هزار و ۶۰۰ متر خط انتقال آب، بازسازی و توسعه ۲۴ هزار و ۳۲۰ متر شبکه توزیع، بازسازی و استاندارد سازی یک‌هزار و ۵۳۴ مورد انشعابات فرسوده، رفع ۲ هزار و ۷۳۰ مورد شکستگی اتفاقات، اتصالات، انشعابات و شبکه، ۲۴ مورد رفع شکستگی خطوط انتقال، ۵۳۵ مورد نشت یابی سنتی و ماهواره ای انشعاب و شبکه آبرسانی و نیز ۴۵ مورد مهندسی مجدد و تعمیر الکتروموتور و پمپ‌ های منابع تامین و ایستگاه‌های پمپاژ و شست و شوی ۳۵۰ کیلومتر شبکه توزیع را از جمله اقدامات شرکت آب و فاضلاب آمل در سال گذشته ذکر کرد.

مدیرعامل شرکت آتفای مازندران از واگذاری پنج هزار و ۷۹ فقره انشعاب آب آشامیدنی با کاربری‌های مختلف در آمل خبرداد و اظهار کرد: ۵۰ مورد نمونه‌گیری کنتورهای خراب مشترکین و سه هزار و ۸۵۵ فقره تعویض کنتور خراب نیز طی سال گذشته انجام و مدیریت امور آب ۶ روستا در این شهرستان نیز تحویل این شرکت شده است.

برارزاده از انجام چهار و ۳۰۰ مورد آزمایش میکروبی و شیمیایی کنترل کیفی آب آشامیدنی آمل و همچنین ۱۴۰ هزار مورد کلرسنجی در نقاط منابع تامین و مقصد در سال