



۲

دستور رئیس‌جمهور برای توقف ساخت پتروشیمی میانکاله:

نشانه‌ای از توجه به توسعه پایدار و حفظ محیط زیست

www.emalekan.ir

با چهل و پنج سال سابقه انتشار

نمضت شمال

روزنامه شمال کشور

مازندران - کیلان - گلستان

۸

بهشهر؛

نگین فرهنگی مازندران

در مسیر کتاب دوستی



شنبه ۰۶ اردیبهشت ۲۷ شوال ۲۶ آپریل ۸ صفحه ۴۳۱۲ شماره ۵۰۰۰ تومان

صدای کارگران در بهار قانون:

مجلس به دنبال امنیت شغلی و درمان مؤثر

صفحه ۸



"توسعه تصفیه فاضلاب نوشهر و چالوس؛ گامی مؤثر در ارتقای سلامت محیط زیست و خدمات شهری"

مازندران، تأثیرات زیادی بر محیط زیست و بهبود شرایط زیست‌محیطی این مناطق خواهد داشت. با توجه به اینکه نوشهر و چالوس از جمله شهرهای گردشگری و ساحلی استان محسوب می‌شوند، اجرای این پروژه‌ها به جلوگیری از آلودگی منابع آب و محیط زیست و همچنین افزایش سلامت عمومی کمک شایانی خواهد کرد.

این طرح‌ها علاوه بر بهبود کیفیت آب و فاضلاب در این مناطق، تأثیرات مثبتی بر گردشگری و جذب سرمایه‌گذاری در استان نیز خواهند داشت. به این ترتیب، اجرای پروژه‌های زیرساختی در حوزه آب و فاضلاب نقش کلیدی در توسعه پایدار و حفظ منابع طبیعی ایفا خواهد کرد.

مدیران آیفامازندران در این بازدید به اهمیت مشارکت مردمی در توسعه زیرساخت‌ها اشاره کرده و افزودند: «همکاری مردم در استفاده صحیح از سیستم‌های فاضلاب و آگاهی از اهمیت این پروژه‌ها، می‌تواند به بهبود نتایج این طرح‌ها کمک کند. همچنین، شرکت آب و فاضلاب مازندران تلاش دارد تا با شفافیت در عملکرد خود و ارائه خدمات الکترونیک به مشترکین، سلامت اداری و مبارزه با فساد را در اولویت قرار دهد.»

خدمات الکترونیک به مشترکین و شفافیت در اطلاع‌رسانی

شرکت آب و فاضلاب مازندران در راستای ارتقای خدمات به مشترکین خود، سامانه‌های الکترونیکی متنوعی را برای دسترسی سریع و آسان به خدمات آنلاین فراهم کرده است. این سامانه‌ها شامل پرداخت آنلاین صورتحساب‌ها، ثبت درخواست‌های خدماتی و مشاهده وضعیت پروژه‌ها می‌باشد. همچنین، به‌منظور اطلاع‌رسانی شفاف و دسترسی به داده‌های کلیدی پروژه‌ها، این شرکت از فناوری‌های نوین اطلاعات مکانی برای ارزیابی و مدیریت منابع استفاده می‌کند. پروژه‌های تصفیه فاضلاب نوشهر و چالوس با حمایت‌های مالی و اجرایی شرکت آب و فاضلاب کشور و استان مازندران، در حال پیشرفت قابل توجهی هستند و می‌توانند به‌عنوان نمونه‌ای از تحول زیرساخت‌های آب و فاضلاب در کشور مطرح شوند. این پروژه‌ها نه تنها به بهبود شرایط زیست‌محیطی و کیفیت خدمات شهری کمک خواهند کرد، بلکه نقش مهمی در ارتقای سلامت عمومی و ایجاد زیرساخت‌های پایدار در مناطق ساحلی کشور ایفا می‌کنند.



انجام‌شده در راستای تکمیل مدول اول تصفیه‌خانه گفت: «برای فعالیت مدول اول تصفیه‌خانه، در شهرهای نوشهر و چالوس، ۱۳۲ کیلومتر شبکه فاضلاب احداث و ۳ ایستگاه پمپاژ نصب شد و بیش از ۹ هزار انشعاب فاضلاب به این شبکه متصل شدند. این مدول اکنون به ظرفیت ۱۰ هزار مترمکعب در شبانه‌روز در حال بهره‌برداری است.» وی همچنین افزود: «با بهره‌برداری از مدول دوم تصفیه‌خانه، ظرفیت دبی ورودی فاضلاب از ۱۰ هزار مترمکعب به ۲۴ هزار مترمکعب در شبانه‌روز افزایش خواهد یافت که این امر به کاهش فشار بر سیستم فاضلابی و بهبود عملکرد آن کمک خواهد کرد.»

تأثیرات زیست‌محیطی و اجتماعی پروژه‌های تصفیه فاضلاب

پروژه تصفیه فاضلاب نوشهر و چالوس به‌عنوان یکی از طرح‌های استراتژیک آب و فاضلاب در استان

مهندس ذوالفقار مهدی‌زاده، معاون مهندسی و توسعه شرکت آب و فاضلاب کشور، به همراه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره شرکت آب و فاضلاب استان مازندران، در سفر یک روزه‌ای به استان، از روند پیشرفت مدول اول و پروژه در دست اجرای مدول دوم تصفیه‌خانه فاضلاب نوشهر و چالوس بازدید کردند. به گزارش نمضت شمال این بازدید در راستای پیگیری اجرای طرح‌های توسعه‌ای آب و فاضلاب در مناطق ساحلی استان و به ویژه شهرهای نوشهر و چالوس صورت گرفت.

در این بازدید، مهندس ذوالفقار مهدی‌زاده با اشاره به اهمیت جمع‌آوری و تصفیه فاضلاب در مناطق ساحلی و شهرهای گردشگری مانند نوشهر و چالوس، گفت: «اجرای این طرح‌ها نه تنها به بهبود شرایط زیست‌محیطی و سلامت عمومی کمک می‌کند، بلکه باعث ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و افزایش ظرفیت خدمات شهری خواهد شد.» وی همچنین بر لزوم تسریع در روند تکمیل مدول دوم تصفیه‌خانه تأکید کرد و افزود: «این پروژه در دستور کار اولویت‌دار وزارت نیرو قرار دارد.»

مهندس مهدی‌زاده درباره وضعیت پیشرفت مدول دوم تصفیه‌خانه فاضلاب نوشهر و چالوس توضیح داد: «مدول دوم تصفیه‌خانه با پیشرفت فیزیکی ۶۵ درصد در حال ساخت است. این مدول با ظرفیت ۱۲ هزار مترمکعب در شبانه‌روز، از سیستم لجن فعال و هوادهی متعاف برای تصفیه فاضلاب استفاده خواهد کرد. هدف این است که با بهره‌برداری از آن و ارتقای عملکرد مدول اول، تعداد افراد تحت پوشش خدمات تصفیه فاضلاب از ۴۳ هزار نفر به ۱۲۰ هزار نفر افزایش یابد.»

وی ادامه داد: «تا کنون دوهزار و چهارصد میلیارد ریال برای ساخت این مدول هزینه شده است و برای تکمیل آن، به ۲۰۰۰ میلیارد ریال اعتبار اضافی نیاز داریم.»

شنبه ۰۶ اردیبهشت ۲۷ شوال ۲۶ آپریل - سال چهل و پنجم شماره ۷۲۶۱ - ۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مازندران، بهزاد برازنده، در این بازدید با اشاره به فعالیت‌های



توانمندی‌های زنجیره ارزشی مازندران در نمایشگاه اکسیو ۲۰۲۵ معرفی می‌شود

محتوای هر دستگاه اجرایی پیش از شروع نمایشگاه خبر داد و افزود: «ما باید در جلسات هماهنگی برنامه‌های محتوایی دستگاه‌ها را بررسی و نهایی کنیم تا با بهترین آمادگی در اکسیو ۲۰۲۵ حضور یابیم.»

صنایع استان مازندران؛ از شیلات تا صنایع دستی

مازندران با داشتن ۲۲ شهرستان و بیش از ۲ هزار واحد صنعتی، یکی از قطب‌های تولیدی کشور محسوب می‌شود. استان مازندران در زمینه‌های مختلف صنعتی از جمله ماشین‌آلات، فلزات اساسی، برق و الکترونیک، نساجی، محصولات شیمیایی، سلولزی، کانی غیرفلزی و صنایع غذایی، دارای توانمندی‌های ویژه‌ای است. تولاپی در ادامه به ساختار صنعتی استان اشاره کرد و گفت: «در حال حاضر، حدود ۸۰ هزار نفر به‌صورت مستقیم در واحدهای تولیدی و صنعتی استان مشغول به کار هستند. این ظرفیت‌های صنعتی، استان مازندران را به یکی از مراکز مهم تولید و صادرات در کشور تبدیل کرده است.»

از ۲ هزار و ۳۰۰ واحد صنعتی استان، ۴۶۱ واحد در بخش ماشین‌آلات و فلزات اساسی، ۱۳۹ واحد در بخش برق و الکترونیک، ۱۱۵ واحد در بخش نساجی، ۴۰۸ واحد در بخش محصولات شیمیایی، ۲۱۶ واحد در بخش سلولزی، ۵۳۰ واحد در بخش کانی غیرفلزی و ۳۶۷ واحد در بخش تولید محصولات غذایی مشغول به فعالیت هستند. این صنایع در مجموع سهم قابل توجهی در تولید ناخالص داخلی استان دارند و در آینده‌ای نزدیک، نقش پررنگ‌تری در توسعه اقتصادی و تجاری استان ایفا خواهند کرد.

حضور مازندران در نمایشگاه اکسیو ۲۰۲۵ فرصتی بی‌نظیر برای معرفی توانمندی‌های اقتصادی و صنعتی استان به بازارهای جهانی است. این نمایشگاه نه‌تنها به ارتقای جایگاه اقتصادی مازندران کمک خواهد کرد، بلکه به‌عنوان سکویی برای جذب سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی، توسعه اشتغال و تقویت روابط تجاری با سایر کشورها خواهد بود. از این رو، تلاش برای آماده‌سازی هرچه بهتر این نمایشگاه و معرفی صنایع و توانمندی‌های استان، می‌تواند به رونق اقتصادی و توسعه پایدار مازندران کمک کند.



سمانه اسلامی ورگی

نمایشگاه بین‌المللی «ایران اکسیو ۲۰۲۵» فرصت بزرگی برای معرفی پتانسیل‌های اقتصادی و صنعتی استان مازندران به بازارهای جهانی است. سرپرست معاونت هماهنگی امور گردشگری و اقتصادی استانداری مازندران در این خصوص از آمادگی کامل استان برای حضور در این رویداد مهم خبر داد.

به گزارش نهضت شمال محمد ابراهیم تولاپی، سرپرست معاونت هماهنگی امور گردشگری و اقتصادی استانداری مازندران در مراسم آغازین هفتمین نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی ایران «ایران اکسیو ۲۰۲۵» بیان کرد: «این نمایشگاه یک فرصت مناسب برای معرفی توانمندی‌های استان مازندران به بازارهای جهانی است و به‌ویژه در ایجاد اشتغال پایدار و توسعه اقتصادی استان تاثیرگذار خواهد بود.»

مازندران، پنجره‌ای به سوی اقتصاد جهانی

تولاپی با تأکید بر اهمیت این نمایشگاه برای استان مازندران، افزود: «نمایشگاه اکسیو ۲۰۲۵ بستر مناسبی برای تعاملات تجاری، جذب سرمایه‌گذاری و ارتقای جایگاه اقتصادی مازندران فراهم می‌آورد. هدف ما از حضور در این نمایشگاه، معرفی توانمندی‌های استان در زمینه‌های مختلف از جمله صنایع دستی، شیلات و گردشگری است.»

وی همچنین بر لزوم همکاری دستگاه‌های اجرایی استان در جهت معرفی کامل توانمندی‌های مازندران تأکید کرد و گفت: «ما باید با برنامه‌ریزی دقیق و همکاری مضاعف، صنایع و محصولات استان را با کیفیت بالا به نمایش بگذاریم تا بتوانیم در این رویداد جهانی بدرخشیم.»

تولاپی در ادامه با اشاره به اهمیت جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی، اظهار داشت: «یکی از اهداف ما در این نمایشگاه، ایجاد ارتباط مؤثر با سرمایه‌گذاران خارجی است. این امر می‌تواند موجب حضور گسترده‌تر شرکت‌های برتر استان در این رویداد شود و زمینه‌ساز همکاری‌های جدید و گسترده‌تر در سطح بین‌المللی گردد.»

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری مازندران همچنین از برنامه‌ریزی دقیق برای جمع‌آوری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه تیرس پلاک ۶ اصلی بخش ییلاقی کلاسه ۳۵۰ - ۱۴۰۲/۳۵۱ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۳۳۸۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۳۳۸۰۹ پلاک ۴۳ فرعی آقاییان اسماعیل آقاخانسی فرزند ناعلی و احسان آقاخانسی فرزند اسماعیل حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری (مختلط به مساحت ۴۴۱.۴۸ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از شرکت آتیه سامان شمال

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / اکثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از

مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۸۶۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۸۶۹ - ۱۴۰۲/۱۸۶۹ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۳۳۸۰۹ پلاک ۹۸۹ فرعی خانم مهناز نایب آقایی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۹۱.۳۸ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم مرجان نایب آقایی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / اکثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۴۱۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای روح اله ملکیان به شماره شناسنامه ۱۴ با کد ملی ۴۹۸۹۵۸۴۵۹۷ صادره از بابلسر فرزند محمد صادق با تسلیم دو برگ شهادت شهود که به تصدیق دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۹ کله بست رسیده است مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۲۷۰ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ ثبت بابلسر به شماره مسلسل ۵۵۸۹۱۰ ثبت ثبت ۱۳۳۵۸ صفحه ۲۳۳ جلد ۸۹ به نامش ثبت گردیده در اثر جابجایی مفقود گردیده و در خواست صدور سند مالکیت المثنی از این اداره را نموده است و ضمنا به موجب سند رهنی شماره ۳۷۸۷ تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۰۶ تنظیمی دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۱۳ بابلسر در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی بابلسر میبایشد.

لذا با استناد به تبصره یک اصلاحی ذیل ماده یکمصد و بیست آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود تا چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را به ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم ورسید اخذ نماید در غیر اینصورت پس از انقضای فرجه قانونی اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد نمود م الف ۱۹۱۳۷۵۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

سید روح الله اسمعیل پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بابلسر

زندگینامه شهید

فرشاد ملکان



برود، جان برود وهر چه که برود زیبا است» بعد از زخمی شدن او را به بیمارستان کرمانشاه بردند و آن جا به من زنگ زد گفت: «مادر! نگران نباش من ترکش خوردم و دوتا عمل جراحی انجام دادم و دو تای دیگر نیز دارم، من حالم خوب است نگران نباشید.» آب روی بدنش می‌ریختم سریع خشک می‌شد گوشتی قربانی کریم و پدرش به عیادتش به کرمانشاه رفت و حالش خوب بود، اما بعد چند روز متغیر شد و حالت بی‌هوشی به او دست داد و به گمان این که شهید شده به سردخانه بردند اما بعد مدتی می‌بینند زنده است و به تهران منتقل می‌کنند. عیادتش رفتم به من می‌گفت: «برای امام دعا کنید، من چیزی بشوم عیب ندارد اما مثل آن‌ها دیگر وجود ندارد» پایش له شده بود، لبش ترک خورده بود و به آب نمی‌دادند. بدنش داغ بود آب روی بدنش می‌ریختم و سریع خشک می‌شد. باهایش پاره پاره بود، ولی اجازه نمی‌داد کمکش کنم. پنبه خیس می‌کردم روی لبانش می‌زدم باور نمی‌کردم از دنیا برود.

مادر شهید می‌گوید: در تماس‌هایی که با من داشت می‌گفتم: مادر جان آن جا خطرناک است. سرت را می‌بُزند گفت: در راه خدا سر برو، پا برو، جان برو و هر چه که برود زیبا است. فرشاد ملکان، پانزدهم فروردین ۱۳۴۵، در شهرستان چالوس دیده به جهان گشود. پدرش محمد، کارمند بود و مادرش پوران نام داشت. دانش آموز سوم متوسطه بود. به عنوان بسیجی در جبهه حضور یافت. بیست و یکم خرداد ۱۳۶۲، در پاوه توسط نیروهای عراقی بر اثر اصابت ترکش به سر و شکم، شهید شد. مزار او در روستای سینوا تابعه زادگاهش واقع است.

هر چه که در راه خدا برود زیبا است مادر شهید می‌گوید: در تماس‌هایی که با من داشت می‌گفتم: مادر جان آن جا خطرناک است. سرت را می‌بُزند. می‌گفت: مادر جان! تیرس، این جا از عقب و جلوسر می‌برند اما من می‌آیم و زنگ می‌زنم و حتی شب‌ها هم بیرون می‌آیم و مشکلی پیش نمی‌آید. به مادرهای بچه‌ها بگو همه سالم هستند و سلام می‌رسانند. گفتم: سرت را می‌بُزند. گفت: «در راه خدا سر برو، پا



استاندار گیلان:

توسعه شبکه فاضلاب در کاهش بیماری‌های گوارشی موثر است



استاندار گیلان با بیان اینکه بیماری‌های گوارشی و کبدی ناشی از سبک زندگی و یا عوامل محیطی است، گفت: تغییر سبک زندگی راهکار پیشگیری از بیماری‌های گوارشی و کبدی است و توسعه شبکه جمع‌آوری و تصفیه فاضلاب هم عامل کاهنده شیوع آن در استان است.

به گزارش نهضت شمال از روابط عمومی استانداری گیلان؛ هادی حق‌شناس در دومین سمینار جامع بیماری‌های گوارشی و کبد شمال کشور در رشت اظهار کرد: سبک زندگی در جهان به سمت صنعتی شدن رفته و نوع غذاها دچار تحول و دگرگونی شده و در میان وجود آلودگی های محصولات کشاورزی به سموم و کود؛ رشد مصرف غذاهای فرآوری شده، فست فودی و غیرسالم، سلامت غذایی مردم به ویژه جوانان را در زمینه گوارش و کبد به خطر انداخته است.

وی با بیان اینکه در این میان توسعه شبکه تصفیه‌خانه فاضلاب به کاهش آمار بیماری‌های گوارشی در گیلان کمک می‌کند، اضافه کرد: زیرساخت‌های فاضلاب در گیلان مناسب نیست، متأسفانه در دهه‌های گذشته به طرح‌های شبکه فاضلاب و

تصفیه‌خانه‌ها در این خطه توجه نشده‌است.

نماینده عالی دولت در گیلان بیان کرد: میانگین ایجاد شبکه فاضلاب در گیلان ۴۰ درصد از میانگین کشوری پایین‌تر است که همین امر مشکلاتی را برای مردم این استان در حوزه گوارش و کبد ایجاد کرده‌است، توسعه شبکه تصفیه خانه فاضلاب به کاهش بیماری‌های گوارشی در گیلان کمک می‌کند.

وی اظهار کرد: آب و باران به عنوان مایع حیات در گیلان به وفور است اما به دلیل نبود شبکه تصفیه خانه فاضلاب با انواع فاضلاب‌های شهری، صنعتی و کشاورزی آمیخته شده و گاه وارد زنجیره غذایی می‌شود، برای کاهش انواع بیماری‌های گوارشی و کبدی باید برنامه ی ویژه ای انجام دهیم.

حق شناس با تاکید بر لزوم توجه به حل عوامل محیطی در کاهش بیماری‌های گوارشی و کبدی اظهار کرد: کاهش عوامل محیطی ایجاد بیماری‌های گوارشی و کبدی به تمامی دستگاه‌های اجرایی و حاکمیتی مربوط می‌شود از اینرو باید این عامل را کاهش دهیم.

تغییر سبک زندگی راهکار پیشگیری از بیماری‌های گوارشی است رئیس مرکز تحقیقات بیماری‌های گوارش و کبد گیلان و دبیر علمی دومین سمینار جامع بیماری‌های گوارش و کبد هم در

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت تحریر شده مقدار سند مالکیت ۶ دانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی تحت پلاک ۸۹۲۳ فرعی از ۵۷ اصلی بخش ۱۸ ثبت نکا به شماره چاپی ۵۱۹۹۸۰ سری الف سال ۹۳ به مالکیت آقای علی رضا اسدی کلانی به شماره ملی ۴۹۹۹۸۵۷۴۴۸ دارای سابقه ثبت میباشد که ملک فوق بموجب نامه شماره ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۲۷۱۰۰۰۴۶۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ واحد اجرای اسناد شهرستان نکا بازداشت گردید و مالک به موجب درخواست شماره ۰۰۰۰۳۰۴۶۲۶۵۹۴۲۳۰۰۰۰ مورخه رسمی ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ منضم به پیوست ۲ برگ استشهاد محلی که دفترخانه ۲۳۲ نکا صحت امضاء شهود را تایید نموده اعلام داشته که سند مالکیت فوق الذکر به علت جابجایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المنفی را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۹۱۷۰۴۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

امیر خندان ریاطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۱۲۹۹۷ برابر رای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید بدلی فرزند بشیر بشماره شناسنامه ۱۶۷۶ صادره از اردیبل در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی ، مساحت ۲۱۸.۷۸ متر مربع پلاک ۵۷- اصلی واقع در بخش ۱۸ حوزه ثبتی نکا خریداری از ملک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۷۲۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

امیر خندان ریاطی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۲۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۵۶ پلاک ۱۳۳۸ فرعی رای شماره ۰۰۷۰۳۷۵۸۰۳۱۰۰۷۰۳۶۰ آقای سید حسین حسینی فرزند سید هادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۴.۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای سید هادی حسینی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۱۹۱۸۳۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۲۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: **املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر**

۳۰ اصلی (قریه کته پشت سفلی) ۴۱۹۰ فرعی خانم ام لیلا دوستدار مرزنکی در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری اراضی به مساحت ۱۷۲ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از مرجان فرهنگند. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۱۶۸۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۲۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه قراخیل پلاک ۶ اصلی بخش ۵ ۲۲۴۰ فرعی بنام آقای حسن نعمت زاده قرا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۰ متر مربع خریداری مالک مع الواسطه از خانم سارا موسوی رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۷۹۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۲۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضی واقع در قریه پول پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۵۸۰/۱۴۰۷ پلاک ۵۷۲ فرعی رای شماره ۰۰۷۰۲۲۷۸۸۰۳۶۰۳۶۰ آقای جعفر گل رو مفرد فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۴۹۶.۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای سید عطالله فاضل

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۱۶۵۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۲۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه ساروکلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۶ ۵۷۱۷ فرعی بنام خانم سکینه کوچکی لموکی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۸۶.۴۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای ابوالقاسم علی زاده تیر مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۱۷۳۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر

خبر

کشف جدید علمی؛ تنظیم ساعت غذا خوردن از قلب محافظت می‌کند



یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که کارگران شیفت شب ممکن است بتوانند از سلامت قلب خود فقط با غذا خوردن در ساعات روز محافظت کنند. به گزارش نهضت شمال به نقل از مدیسن نت، محققان گزارش دادند که شرکت کنندگان در یک آزمایش، اگر فقط در طول روز و در شیفت شب غذا بخورند، عوامل خطر کمتری برای سلامت قلب داشتند. دکتر «سارا چلایا»، دانشیار دانشگاه ساوثهمپتون در بریتانیا و سرپرست تیم تحقیق، در یک بیانیه خبری گفت: «مطالعه ما هر عاملی را که تصور می‌کنید می‌تواند بر نتایج تأثیر بگذارد، کنترل می‌کند، بنابراین می‌توان گفت که این اثر زمان‌بندی غذا است که این تغییرات را در عوامل خطر قلبی عروقی ایجاد می‌کند». محققان گفتند مطالعات متعددی کار در شیفت شب را با تعدادی از خطرات جدی سلامتی، از جمله خطر سلامت قلب مرتبط دانسته‌اند.

«فرانک شیر»، محقق ارشد و مدیر برنامه کرونوبیولوژی پزشکی در بیمارستان زنان و پریگهام در بوستون، در بیانیه‌ای گفت: «تحقیقات قبلی ما نشان داده است که ناهماهنگی شبانه‌روزی– عدم زمان‌بندی چرخه رفتاری ما نسبت به ساعت داخلی بدن– عوامل خطر قلبی عروقی را افزایش می‌دهد».

وی افزود: «ما می‌خواستیم بفهمیم که برای کاهش این خطر چه کاری می‌توان انجام داد، و تحقیقات جدید ما نشان می‌دهد که زمان بندی غذا می‌تواند این هدف باشد».

به گفته محققان، مطالعات قبلی حیوانی نشان داد که همسویی زمان غذا با ساعت داخلی بدن ممکن است خطرات سلامتی ناشی از بیدار ماندن در طول شب را کاهش دهد

نتایج نشان داد که در افراد پس از شیفت شب شبیه سازی شده، عوامل خطر قلبی افزایش می‌یابد، اما فقط در میان افرادی که می‌توانند هر زمان که دوست داشتند غذا بخورند.

به گفته محققان، عوامل خطر قلبی در میان شرکت‌کنندگانی که فقط در طول روز غذا می‌خوردند، یکسان باقی ماند، حتی اگر رژیم غذایی آن‌ها با افرادی که مجاز به خوردن در شب بودند، تفاوتی نداشت. برای تأیید و درک بهتر این تأثیر به مطالعات در مقیاس بزرگ‌تر نیاز است، اما محققان گفتند که نتایج «امیدبخش» هستند.

محققان به این نتیجه رسیدند: «این یافته‌ها نشان می‌دهد که غذا خوردن در طول روز، علی‌رغم بی‌خوابی، ممکن است تغییرات در عوامل خطر قلبی عروقی را کاهش دهد و شواهدی برای ایجاد یک استراتژی رفتاری برای کمک به به حداقل رساندن تغییرات نامطلوب در عوامل خطر قلبی عروقی در افرادی که در معرض ناهماهنگی شبانه‌روزی قرار دارند، مانند کارگران شیفت، ارائه دهد.»



دانشمندان با ابداع یک داروی پیشرفته موفق به بازسازی شبکه‌ی آسیب‌دیده چشم شدند. آنها با مهار پروتئینی خاص توانستند بینایی را در نمونه‌های آزمایشگاهی حیوانی بازیابی کنند.

به گزارش نهضت شمال بینایی یکی از مهم‌ترین حواس انسان است، با این حال بیش از ۳۰۰ میلیون نفر در سراسر جهان به دلیل بیماری‌های مختلف شبکه‌ی در معرض خطر از دست دادن بینایی خود هستند.

اگرچه درمان‌های جدید به کند شدن پیشرفت این بیماری‌ها کمک کرده‌اند، اما تاکنون هیچ درمان مؤثری نتوانسته است بینایی از دست رفته را بازیابی کند.

اکنون محققان «مؤسسه علم و فناوری پیشرفته کره جنوبی» (KAIST) داروی جدیدی را توسعه داده‌اند که با موفقیت بینایی را بازیابی می‌کند.

به نقل از اس‌تی‌دی، این مؤسسه اعلام کرد که

یک تیم تحقیقاتی به سرپرستی پروفیسور «جین وو‌کیم» (Jin Woo Kim) از بخش علوم زیستی، دارویی را ابداع کرده‌اند که اعصاب شبکه‌ی را برای بازیابی بینایی بازسازی می‌کند.

این تیم در آزمایش‌هایی با استفاده از نمونه‌های آزمایشگاهی حیوانی، با مهار کردن پروتئینی موسوم به «PROX۱» که به‌طور معمول از ترمیم شبکه‌ی چشم جلوگیری می‌کند، به بازسازی شبکه‌ی و بازیابی بینایی دست یافتند.

اولین بازسازی بلندمدت شبکه‌ی در پستانداران در این مطالعه اولین القای موفقیت‌آمیز بازسازی عصبی بلندمدت در شبکه‌ی چشم پستانداران انجام شد و امید جدیدی برای بیماران مبتلا به بیماری‌های «دژنراسیون شبکه‌ی» (degenerative retinal) که هیچ گزینه درمانی نداشتند، فراهم شد.

بیماری «دژنراسیون شبکه‌ی» منجر به آسیب‌شناختی پس‌رونده در سلول یا اجزای سلول می‌شود و در

نهایت ممکن است کارکرد سلول را مختل کند و به کوری منجر شود.

با افزایش سن جمعیت جهان، تعداد بیماران مبتلا به بیماری‌های شبکه‌ی در حال افزایش است.

با این حال، هیچ درمانی برای بازیابی شبکه‌ی و بینایی آسیب‌دیده وجود ندارد. دلیل اصلی این امر، ناتوانی شبکه‌ی چشم پستانداران در بازسازی پس از آسیب است.

مطالعات روی حیوانات خونسرد مانند ماهی‌ها که توانایی بازسازی شبکه‌ی خود را دارند، نشان داده است که آسیب‌های شبکه‌ی باعث تحریک سلول‌های «گلیا مولر» (Müller glia) می‌شوند.

این تحریک باعث تمایززدایی سلول‌های پیشرو شبکه‌ی می‌شود. در نتیجه، نورون‌های جدید تولید می‌شوند. با این حال در پستانداران، این فرآیند مختل و منجر به آسیب دائمی شبکه‌ی می‌شود

شناسایی پروتئین PROX۱ جهت بازسازی شبکه‌ی طی این مطالعه، محققان پروتئین «PROX۱» را به عنوان یک مهارکننده کلیدی سلول «گلیا مولر» در پستانداران شناسایی کردند. این پروتئین در نورون‌های شبکه‌ی، «اسبک مغز» یا «هیپوکامپ» (hippocampus) و نخاع یافت می‌شود و در آنجا تکثیر سلول‌های بنیادی عصبی را مهار می‌کند و تفکیک نورون‌ها را افزایش می‌دهد.

محققان کشف کردند که پروتئین «PROX۱» در سلول‌های «گلیا مولر» در شبکه‌ی آسیب‌دیده موش تجمع می‌یابد، اما این پروتئین در سلول «گلیا مولر» ماهی که قابلیت بازسازی دارد، وجود ندارد. آنها متوجه شدند که این پروتئین در سلول «گلیا مولر» به صورت داخلی تولید نمی‌شود و از نورون‌های اطراف گرفته می‌شود. این نورون‌ها

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۴۰۰۳۱۰۰۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۵۴۰۷ و برابر رای ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۰۴۰۰۳۱۰۰۱۳۰۳۵۴۰۷ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۳۰۳۵۴۰۷ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی راضیه ولی پور فرزند غلامحسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی بمساحت ۴۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۱- اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از بهروز یزدانی چراتی واقع در جویبار کرفون دریای پنجم محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۱۹۱۵۳۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۵۴۰۷ و برابر رای ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف، موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم داود شیراسب فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۷۵/۰۵ متر مربع که مقدار ۶۴ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۴۵۲ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه عربخیل بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم رحمان توکلی محرز گردیده است .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۶۱۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین اله تیموری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود پلاک ذیل جزء حوزه ثبتی آمل و بر اساس ماده ۱۴ قانون ثبت و تبصره ۵ ماده ۵ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب مرداد ماه سال ۱۳۶۵ و الحاق موادی به آن مصوب سال ۱۳۷۰ به شرح ذیل اعلام و در تاریخهای تعیین شده و در محل وقوع ملک انجام می پذیرد

۱. املاک واقع در بخش ۱۱ دهستان هراز بی

۲ - اصلی قریه قرق

۲۸۷۶ فرعی خانم مریم حق پناه فرزند شعبانعلی در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری حریم نهر به مساحت ۵۴۳،۴۷ متر مربع تاریخ تحدید حدود ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

۱۴۰۴/۰۲/۲۰

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

پزشکی

ابداع دارویی جدید برای درمان نابینایی

تجزیه نمی‌شوند و پروتئین را ترشح می‌کنند.

بر اساس این یافته‌ها، این تیم رویکردی را برای بازیابی توانایی بازسازی سلول «گلیا مولر» با حذف پروتئین «PROX۱» قبل از رسیدن به این سلول‌ها توسعه داد.

دانشمندان در این رویکرد از یک پادتن استفاده کردند که به این پروتئین متصل شده و توسط فناوری شرکت «Celliaz» توسعه داده شده است.

هنگامی که این پادتن به شبکه‌ی موش‌ها تزریق شد، بازسازی عصبی را به‌طور قابل توجهی افزایش داد.

هنگامی که ژن این پادتن به شبکه‌ی چشم موش‌هایی با بیماری «رتینیت پیگمنتوزا» (retinitis pigmentosa) منتقل شد، بازسازی شبکه‌ی آسیب‌دیده و بازیابی بینایی را برای بیش از ۶ ماه امکان‌پذیر کرد.

«رتینیت پیگمنتوزا» یک گروه از اختلالات چشمی است که موجب از دست دادن بینایی می‌شود.

این درمان القاکننده بازسازی شبکه‌ی جهت کاربرد در بیماری‌های مختلف «دژنراسیون شبکه‌ی» که فاقد درمان‌های مؤثر هستند، در حال توسعه است و این شرکت قصد دارد تا سال ۲۰۲۸ آزمایش‌های بالینی خود را آغاز کند.

دکتر «یون جونگ لی» (Eun Jung Lee) اظهار کرد: ما در آستانه تکمیل بهینه‌سازی پادتنی مهارکننده برای پروتئین «PROX۱» هستیم و قبل از تجویز آن به بیماران مبتلا به بیماری شبکه‌ی، به مطالعات پیش‌بالینی می‌پردازیم.

وی افزود: هدف ما ارائه درمانی برای بیماران در معرض نابینایی است که در حال حاضر گزینه‌های درمانی مناسبی ندارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ برابر رأی شماره ۱۴۰۰۵۶۵۳۰۳۱۰۰۲۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای حسین طالشی فرزند شعبانعلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک – اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ واقع در اراضی خورشید کلا نظام محله و تپه بخش ۱۹ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر میابعه نامه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ مع واسطه از مالک رسمی آقای مهدی پاک نیت فرزند کاظمعلی و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۵۵۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

جعفر رسولی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلوگاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۹۲۲۴ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده بنام خانم طوبی نجات نعمت فرزند گدا نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴،۵۷ متر مربع به شماره کلاسه ۱۹۸۷/۱۴۰۲/۱ قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی واقع در اراضی شهیدآباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع واسطه از مالک رسمی حسن حنیفه زاده به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۳۰۶۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل – دهستان لیتکوه

۵- اصلی (قریه شاه محله)

۶۳۳۲ فرعی شهرداری آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی تراکم کم به مساحت ۶۰۰۵ متر مربع قسمتی از نهر متروکه خریداری شده مبنی بر سبق تصرف مالکانه از طریق متروکه بودن نهر

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۹۱۴۲۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

همایش مدیران و عوامل اجرایی حج تمتع ۱۴۰۴ شمال کشور در ساری

رئیس سازمان حج و زیارت کشور با اشاره به اعزام ۱۱ هزار و ۵۰۰ زائر مازندرانی در حج تمتع گذشته، اعلام کرد: ظرفیت این اعزام‌ها در سال آینده دو برابر خواهد شد تا تعداد بیشتری از مردم بتوانند به آرزوی معنوی خود برسند.

بیات همچنین بر لزوم رعایت قوانین کشور میزبان تأکید کرد و گفت: با وجود برخی سخت‌گیری‌ها، احترام به مقررات موجب تسهیل سفر و تجربه‌ای آرام و بی‌دردن‌سیر برای زائران خواهد شد.

وی افزود: ۴ هزار و ۱۱۲ زائر از استان مازندران در قالب ۲۹ کاروان از ۱۵ اردیبهشت عازم دیار وحی خواهند شد و همگی از فرودگاه شهدای ساری و به‌صورت مدینه اولی اعزام خواهند شد.

بیات با تأکید بر آمادگی کامل برای این سفر معنوی، گفت: قراردادهای لازم بسته شده و شرایط اعزام کاملاً مهیا است. وی ابراز امیدواری کرد که نسبت به سال گذشته، خدمات بهتری به زائران ارائه شود.

اعزام خواهند شد.

بیات رئیس سازمان حج و زیارت کشور در جلسه توجیهی و آموزشی کارگزاران حج تمتع سال ۱۴۰۴ اعلام کرد: تمامی هماهنگی‌های لازم با کشور میزبان انجام شده و این نشست با هدف افزایش هماهنگی مدیران کاروان‌های چهار استان شمالی شامل مازندران، گیلان، گلستان و سمنان برگزار شده است تا خدمات مناسب‌تری به زائران ارائه شود.

همایش آموزشی توجیهی مدیران و عوامل اجرایی حج تمتع ۱۴۰۴ استان‌های مازندران، گلستان، گیلان و سمنان با حضور «علیرضا بیات» رئیس سازمان حج و زیارت، معاونین و مدیران کل ستاد در مجتمع شهید بهشتی بهزیستی ساری برگزار شد.

عکاس (دریافتی) منبع: خزنما

رئیس سازمان حج و زیارت کشور اعلام کرد: بیش از ۴ هزار و ۱۱۲ زائر از مازندران در قالب ۲۹ کاروان از فرودگاه شهدای ساری به حج تمتع



پسرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود پلاک فرعی از ۵۷ اصلی واقع در قریه نکابخش ۱۸ آقای مهدی صادقی طوسی فرزند حسین با کملی ۴۹۹۹۶۸۱۳۳۱ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه باب ساختمان به مساحت ۲۴۵.۶۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۲۰۰۵۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد م الف ۱۹۱۲۰۹۰

امیر خندان ریاضی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۳۱۶۲۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده بنام آقای احمد شیر آقائی فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۵/۱۵ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۶۴۰ بشماره قسمتی از پلاک ۱۰۵ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۲۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

محمد حسن صادقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه پول پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۵۲۹

پلاک ۵۷۲ فرعی رای شماره ۲۹۳۷۸/۰۰۷۰۳۱۰۴۰۳۶۰ آقای مظفر خزائی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی (به مساحت ۳۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای محمد خزائی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۲۹۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در مرغ دودارک پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۰/۱۷۶۱

رای شماره ۱۶۶۳۳۰۷۰۳۹۲۶۳/۰۰۷۰۳۱۰۴۰۳۶۰ فرعی آقای محمود پناهی معتمد فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶۶.۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم سحر جهانی شاد

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۲۶۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۵۹۹

پلاک ۱۵۸۵ فرعی رای شماره ۳۹۲۹۴/۰۰۷۰۳۱۰۴۰۳۶۰ خانم نسرين سرشته داری فرزند محمد رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور کاربری زراعی حریم مرغداری به مساحت ۲۸۵.۲۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای احمد رحیمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۸۶۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

نقشه راه یادگیری ماشین و هوش مصنوعی



تو این روزها، همه جا صحبت از هوش مصنوعی و یادگیری ماشینیه. از گوشی هوشمندت که دستیار صوتی داره، تا ماشین‌هایی که خودشون رانندگی می‌کنن، یا حتی وقتی تو سایت فروشگاهی یه چیزی سرچ می‌کنی و برات پیشنهاد میده. همه و همه پشتشون یک چیزه: یادگیری ماشین. واقعیتش اینه که دنیا داره به سمتی میره که هر چی بیشتر بلد باشی با داده‌ها کار کنی و ازشون یاد بگیری، بیشتر می‌تونی پیشرفت کنی چه تو شغل، چه تو تحقیق، چه حتی واسه پروژه‌های شخصی. اگه تو هم کنجکاوی بدونی چطور وارد این دنیا بشی، یا دنبال یه مسیر مشخصی می‌گردی که از کجا شروع کنی، در ادامه مقاله “نقشه راه یادگیری ماشین و هوش مصنوعی” با ما همراه باش.

چرا باید یادگیری ماشین و هوش مصنوعی را یاد بگیریم ؟

یادگیری ماشین شاخه‌ای از هوش مصنوعیه که باعث میشه ماشین‌ها بتونن بدون اینکه مستقیم براشون برنامه بنویسی، از روی داده‌ها تصمیم بگیرن و عمل کنن. حالا چرا باید این مهارتو یاد بگیری؟

فرصت‌های شغلی جذاب دنیا تشنه متخصص یادگیری ماشینیه. شرکت‌ها دنبال آدمایی هستن که بتونن داده‌ها رو به بینش تبدیل کنن، مشکلات واقعی رو حل کنن، و مدل‌هایی بسازن که تصمیم‌گیری رو بهتر کنن. شغل‌هایی مثل «دانشمند داده»، «مهندس یادگیری ماشین»، یا «تحلیل‌گر پیش‌بینی» هر روز دارن بیشتر می‌شن.

تحقیق و نوآوری اگر اهل پژوهش باشی، یادگیری ماشین یه دنیای پر از فرصت پیش روت می‌ذاره. از کشف دارو تا پیش‌بینی تغییرات اقلیمی، همه‌جا کاربرد داره. حل مسائل واقعی

با یادگیری این مهارت، می‌تونی مشکلات دنیای واقعی رو حل کنی—مثلاً پیش‌بینی قیمت مسکن، ساخت سیستم پیشنهادگر مثل دیجی‌کالا یا فیلیمو، یا حتی کمک به تشخیص زودهنگام بیماری‌ها. نقشه راه: از کجا شروع کنیم؟

وارد شدن به دنیای یادگیری ماشین مثل یاد گرفتن یه زبان جدیدیه. اولش ممکنه گیج‌کننده باشه، ولی وقتی قدم‌به‌قدم جلو بری، می‌بینی چقدر جذابه.

۱. پایه‌های اولیه: برنامه‌نویسی و کار با داده‌ها الف. یادگیری زبان برنامه‌نویسی (پایتون و SQL) پایتون (Python): زبانی ساده و پرکاربرد. بیشتر کتابخانه‌های یادگیری ماشین مثل TensorFlow، Pandas، Scikit-Learn و PyTorch برای پایتون نوشته شدن. از چیزای پایه‌ای مثل متغیر، شرط، حلقه و توابع شروع کن. SQL: یادگیری کار با پایگاه داده خیلی مهمه. SQL بهت کمک می‌کنه داده‌ها تو استخراج کنی و آماده تحلیل کنی.

ب. کار با داده‌ها پاک‌سازی داده‌ها: داده‌های واقعی خیلی وقت‌ها ناقص یا بهم‌ریختن. باید بتونی داده‌های اشتباه یا گم‌شده رو اصلاح کنی. مصورسازی داده‌ها: با ابزارهایی مثل Matplotlib و Seaborn می‌تونی داده‌ها رو راحت‌تر بفهمی. کتابخانه‌های پایه‌ای: Pandas برای تحلیل داده‌ها. NumPy برای محاسبات عددی. Matplotlib برای ترسیم نمودارها.

۲. ریاضیات: ستون فقرات یادگیری ماشین حتی اگه ریاضی دوست نیستی، بدون که لازم نیست استاد بشی فقط باید اون قدر بدونی که بفهمی چی داره تو مدل‌ها اتفاق می‌افته. الف. جبر خطی چرا مهمه؟ چون بیشتر داده‌ها چندبعدی‌ان و مدل‌های ما با ماتریس و بردار سرو کار دارن.

مفاهیم مهم: ضرب ماتریسی، دترمینان، بردار ویژه، مقدار ویژه.

ب. حساب دیفرانسیل و انتگرال چرا مهمه؟ چون بیشتر الگوریتم‌ها از گرادیان و مشتق استفاده می‌کنن برای بهینه‌سازی.

مفاهیم کلیدی: مشتق، گرادیان، شیب، نقطه بحرانی.

ج. آمار و احتمال چرا مهمه؟ چون مدل‌ها قراره با عدم قطعیت سروکار داشته باشن.

مفاهیم مهم: توزیع نرمال، میانگین، واریانس، احتمال شرطی، قضیه بیز.

منابع پیشنهادی: ویدیوهای Khan Academy و کتاب “Introduction to Linear Algebra” از Gilbert Strang.

۳. شروع یادگیری ماشین: مفاهیم و الگوریتم‌های پایه تا اینجا آماده‌سازی بود. حالا وقتشه بری سراصل ماجرا! انواع یادگیری ماشین:

یادگیری نظارت‌شده (Supervised): مدل با داده‌های برچسب‌خورده آموزش می‌بینه. مثال: پیش‌بینی قیمت خانه. یادگیری بدون نظارت (Unsupervised): مدل خودش الگو رو کشف



می‌کنه. مثال: خوشه‌بندی مشتری‌ها.

یادگیری تقویتی (Reinforcement): مدل با آزمون و خطا یاد می‌گیره.

مثال: آموزش ربات یا عامل بازی‌کننده.

الگوریتم‌های پایه‌ای:

رگرسیون خطی: برای پیش‌بینی مقادیر پیوسته.

رگرسیون لجستیک: برای دسته‌بندی (مثل تشخیص ایمیل اسپم).

SVM (ماشین بردار پشتیبان): برای مرزبندی بین کلاس‌ها.

Naive Bayes: الگوریتم سریع و ساده برای دسته‌بندی.

پیشنهاد تمرینی: دیتاست‌های ساده مثل Iris و Titanic رو تو Kaggle امتحان کن.

۴. سطح متوسط: ورود به دنیای واقعی مدل‌ها

وقتی الگوریتم‌های پایه رو شناختی، وقتشه که یه لول بری بالاتر.

الف. مهندسی ویژگی‌ها (Feature Engineering)

ویژگی‌های خوب یعنی عملکرد بهتر مدل.

یاد بگیر چجوری از داده‌های خام ویژگی‌های معنادار استخراج کنی.

ب. ارزیابی و تنظیم مدل

معیارهای مهم: دقت (Precision، Recall، F1، score-Accuracy).

تکنیک‌هایی مثل Cross-Validation و Grid Search برای

بهینه‌سازی مدل خیلی مهمن.

ج. یادگیری گروهی (Ensemble Learning)

مثل ترکیب چند مدل برای دقت بیشتر.

مثال‌ها: Random Forest، Gradient Boosting، XGBoost.

د. یادگیری بدون نظارت

K-Means: برای خوشه‌بندی.

PCA: برای کاهش بعد و ساده‌سازی داده‌ها.

ه. ابزارها و کتابخانه‌های مهم

این ابزارها مثل جعبه‌ابزار یه مهندس ن. بدون اونا کار سخت می‌شه!

Scikit-Learn: برای مدل‌های کلاسیک یادگیری ماشین.

TensorFlow و PyTorch: برای پروژه‌های یادگیری عمیق.

Keras: لایه ساده‌تر روی TensorFlow برای ساخت سریع‌تر مدل.

پیشنهاد: اول با Scikit-Learn شروع کن، بعد برو سراغ PyTorch یا TensorFlow وقتی که احساس کردی آماده‌ای.

۱. سطح پیشرفته: ورود به دنیای تخصصی‌ها

تا اینجا کار اومدی بالا و الان می‌تونی مدل‌های یادگیری ماشین بسازی. ولی اگه می‌خوای وارد پروژه‌های جدی‌تر و پیچیده‌تر بشی، وقتشه که سراغ

مباحث پیشرفته‌تری بری.

الف. یادگیری عمیق (Deep Learning)

یادگیری عمیق شاخه‌ای از یادگیری ماشینیه که از شبکه‌های عصبی با لایه‌های زیاد استفاده می‌کنه.

کاربردها: تشخیص چهره، ترجمه خودکار، تولید تصویر، پردازش صدا و...

ابزارها: TensorFlow، Keras، PyTorch.

ساختار شبکه‌ها:

شبکه‌های عصبی ساده (ANN)

شبکه‌های کانولوشنی (CNN) برای تصاویر.

شبکه‌های بازگشتی (RNN) برای داده‌های ترتیبی مثل متن.

ب. یادگیری تقویتی (Reinforcement Learning)

مدلی که خودش یاد می‌گیره چطور رفتار کنه با آزمون و خطا و پاداش.

کاربردها: بازی‌های کامپیوتری، رباتیک، مدیریت منابع.

الگوریتم‌ها: Q-Learning، DQN، PPO، A۳C.

ج. پردازش زبان طبیعی (NLP)

تحلیل و فهم زبان انسان‌ها توسط کامپیوتر.

کاربردها: چت‌بات‌ها، سیستم‌های جستجو، ترجمه، خلاصه‌سازی متن.

ابزارها: spaCy، NLTK، HuggingFace، Transformers.

مدل‌های محبوب: BERT، GPT، RoBERTa.

د. بینایی کامپیوتری (Computer Vision)

پردازش و تحلیل تصاویر و ویدیوها.

کاربردها: تشخیص اشیاء، پلاک‌خوانی، تحلیل پزشکی (MRI).

تکنیک‌ها: تشخیص لبه، تقسیم‌بندی تصویر، تشخیص حرکت.

۷. پروژه‌های عملی: از یادگیری به تجربه

هیچ چیزی به اندازه انجام پروژه واقعی نمی‌تونه مهارت‌ها رو تثبیت کنه.

الف. پروژه‌های شخصی

با مشکلاتی که خودت علاقه داری شروع کن.

ساخت سیستم پیشنهاد فیلم.

پیش‌بینی فروش یک فروشگاه.

ساخت تشخیص‌دهنده احساسات در توپیت‌ها.

ب. مسابقات و چالش‌ها

Kaggle: بهترین جا برای یاد گرفتن از دیگران و آزمودن خودته.

DrivenData، Zindi: چالش‌های واقعی با داده‌های جذاب.

ج. همکاری در پروژه‌های متن‌باز

به مخزن‌های GitHub مثل Scikit-Learn یا TensorFlow سربزن.

Issue ها رو بخون و روی مشکلات ساده شروع کن.

د. ساخت پورتفولیو

پروژه‌ها رو مستند کن.

کیت‌هاب مرتب داشته باش.

توضیح بده که چه مسئله‌ای رو حل کردی و چطوری.

۸. یادگیری مداوم: همیشه در حال رشد باش

یادگیری ماشین تموم نمی‌شه. هر روز مدل جدید، مقاله جدید، ابزار جدید.

الف. مقاله‌های روز دنیا

ArXiv: تازه‌ترین پژوهش‌ها تو هوش مصنوعی.

Google Scholar: برای دنبال کردن محققان محبوبت.

ب. وبلاگ‌های فنی

Medium (تگ ML یا AI)

Towards Data Science

Analytics Vidhya

ج. دوره‌ها و کارگاه‌ها

Coursera، edX، Udemy، Fast.ai

کارگاه‌های دانشگاهی یا Bootcamp‌های تخصصی

د. جوامع آنلاین

Reddit (r/MachineLearning)

Stack Overflow

Twitter (X): برای دنبال کردن محقق‌ها و اخبار جدید

۹. منابع یادگیری پیشنهادی (آپدیت‌شده)

یادگیری ماشین ابزار زیاد داره، ولی اگه بخوای حرفه‌ای پیش بری، باید بدونی

از چی استفاده کنی و کی.

دوره‌های پیشنهادی:

Andrew Ng – Coursera: شروعی قوی با پایه‌های علمی و عملی.

Deep Learning Specialization – Coursera

fast.ai – Practical Deep Learning for Coders: فوق‌العاده

برای پروژه‌محور یاد گرفتن.

کتاب‌ها:

کتاب سطح

ویژگی‌ها

Hands-On ML با Scikit-Learn و TensorFlow مبتدی تا

متوسط پروژه‌محور، مفهومی

Goodfellow از Deep Learning: پیشرفته‌تئوری سنگین ولی

استاندارد

Pattern Recognition and ML: دانشگاهی خیلی

علمی، مناسب پژوهش

۱۰. ورود به بازار کار و حرفه‌ای شدن

دانش بدون استفاده یعنی هیچی. الان وقتشه که بری سمت بازار کار!

رزومه و پروفایل

رزومه پروژه‌محور بنویس: دقیقاً توضیح بده چه مسئله‌ای رو چطور حل کردی.

لینکدین: فعال باش، بنویس، پست بذار.

کیت‌هاب: کدها، نوت‌بوک‌ها و پروژه‌ها رو اونجا بذار.

مصاحبه و استخدام

سوالات رایج: مبانی ML، الگوریتم‌ها، ارزیابی مدل‌ها، پیاده‌سازی.

تمرین کن تا بتونی ساده و روان توضیح بدی.

وب‌سایت‌هایی مثل LeetCode برای تمرین سوالات کدنویسی.

اولین شغل یا کارآموزی

حتماً از کارآموزی شروع کن اگه شغل نداشتی.

حتی پروژه‌های فریلنسری کوچیک هم تجربه مفیدی‌ان.

روزنامه شمال ایران	
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسن شیرزاد سردبیر: سمانه اسلامی	
■ آدرس دفتر مرکزی: مازندران / ساری / بلوار پاسداران / روبروی بیمارستان بوعلی / کوچه شهید رضایی / پلاک ۶۱	■
روابط عمومی: ۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴	■ چاپ: تابان - افست ایتا: https://eitaa.com/malekan_news

با پیل و پنج سال سابقه انتشار

نهنشت شمال

مازندران – گیلان – گلستان

<http://www.emalekan.ir>

شنبه ۰۶ اردیبهشت ۱۴۰۴
۲۷ شوال
۲۶ آپریل ۲۰۲۵

سال چهل و پنجم
شماره ۴۳۱۲
۸ صفحه – ۵۰۰۰ تومان

صدای کارگران در بهار قانون:

مجلس به دنبال امنیت شغلی و درمان مؤثر



صورت تصویب در سال ۱۴۰۴، بخش زیادی از نگرانی‌های شغلی این قشر برطرف خواهد شد.»

نماینده ساری در بخش دیگری از سخنانش، شرطی‌سازی اقتصاد به نتایج مذاکرات خارجی را یک «انحراف» دانست و گفت: «مذاکره ابزاری قانونی است، اما نباید اقتصاد کشور به آن گره بخورد. مسیر انقلاب، مسیر ایستادگی، عزت و حکمت است، نه وابستگی به نتایج مذاکراتی نامشخص.»

بابایی کارنامی در پایان، با اشاره به نیازهای توسعه‌ای مرکز استان مازندران، خواستار همکاری و وحدت بیشتر مسئولان استانی، نمایندگان، شهرداری، فرمانداری و نهادهای دانشگاهی برای رشد متوازن ساری شد. وی همچنین پیشنهاد داد: «آمادگی داریم هر جمعه میز خدمت نماینده مجلس را در نماز جمعه ساری برپا کنیم تا مردم بدون واسطه، مطالبات خود را با ما در میان بگذارند.»

میلیون نفر جامعه کارگری کشور است.» بابایی کارنامی یکی از جدی‌ترین دغدغه‌های جامعه کارگری را موضوع درمان و معیشت برشمرد و اظهار داشت: «در برنامه هفتم توسعه، اصلاح ساختار درمان تأمین اجتماعی به صورت ویژه لحاظ شده است. بر اساس این برنامه، کارگران می‌توانند حداقل ۴۰۰ نوع خدمت درمانی را با فرانشیز پایین یا حتی افزایش حقوق و امنیت شغلی در اولویت

وی با اشاره به تصمیمات اخیر شورای عالی کار گفت: «حداقل حقوق کارگران در سال جاری ۴۵ درصد و سایر سطوح مزدی ۳۸ درصد افزایش یافته است. این افزایش شامل بازنشستگان نیز خواهد شد و مطابق با مواد قانونی مرتبط در تأمین اجتماعی اجرا می‌شود.» رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس با اعلام بررسی طرحی مهم در کمیسیون متبوعش گفت: «طرحی در دست بررسی است که هدف آن، صیانت از امنیت شغلی کارگران است و در

در آستانه هفته کارگر، علی بابایی کارنامی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم ساری و میانرودرود، در سخنرانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه ساری، از آغاز بررسی طرحی برای اصلاح قوانین حوزه کار و حمایت گسترده‌تر از جامعه کارگری خبر داد.

بابایی کارنامی با تبریک هفته کارگر و معلم، به نقش تأثیرگذار این دو قشر در پیشبرد انقلاب اسلامی و توسعه کشور اشاره کرد و تأکید داشت که توجه به شأن و منزلت کارگران نباید محدود به مناسبت‌ها باشد، بلکه باید در تمام طول سال در اولویت سیاست‌گذاران قرار گیرد.

وی با تجلیل از شهدای جامعه کارگری، گفت: «کارگران با وجود مشکلات اقتصادی، در صف مقدم تولید و تحقق اهداف اقتصادی کشور ایستاده‌اند و اگر امروز از عبور کشور از بحران‌های بزرگ سخن می‌گوییم، سهم عمده‌ای از این عبور مرهون صبوری و تلاش ۵۰

خبر

بهشهر؛ نگین فرهنگی مازندران در مسیر کتابدوستی



در میان دغدغه‌های روزمره و شتاب‌زنگی‌های دنیای امروز شهری در شمال ایران آرام‌واستوار گام در مسیری فرهنگی نهاده که می‌تواند الهام‌بخش بسیاری از نقاط کشور باشد.

به گزارش نهضت شمال بهشهر، از توابع استان مازندران، توانسته با کسب عنوان «یکی از هفت شهر دوستدار کتاب ایران» جایگاهی ممتاز در نقشه فرهنگی کشور به‌دست آورد.

این افتخار ملی، حاصل تلاش مستمر نهادهای فرهنگی، کتابداران، نویسندگان بومی و البته مردمی است که کتاب را نه یک وسیله تزئینی بلکه بخشی جدایی‌ناپذیر از زندگی خود می‌دانند. اما این موفقیت چگونه رقم خورد و چه ابعدی دارد؟ پاسخ را از زبان محمد محمدی، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان مازندران، خواهیم‌شنید.

محمد محمدی در حاشیه نشست بررسی بهشهر به عنوان یکی از شهرهای برتر در حوزه کتاب و کتابخوانی، با تأکید بر جایگاه این عنوان گفت: بهشهر به دلیل زیرساخت‌های فعال کتابخوانی، برنامه‌های خلاقانه و حضور پررنگ مردم در فعالیتهای فرهنگی شایسته عنوان شهردوستدار کتاب ایران شد.

او همچنین تأکید کرد که این انتخاب تصادفی نبوده بلکه نتیجه سال‌ها تلاش در عرصه ترویج کتابخوانی و توسعه زیرساخت‌های فرهنگی است. از کتابخانه‌های عمومی گرفته تا پویش‌های مردمی و جشنواره‌های کتاب، همه و همه قطعه‌هایی از پازل موفقیت فرهنگی بهشهر را تشکیل داده‌اند.

از جمله نکات قابل‌توجه در صحبت‌های محمدی، تأکید بر نقش ادبیات بومی در موفقیت بهشهر بود. او معتقد است توجه به شعر و نثر محلی، داستان‌ها

معاون آموزش و پرورش مازندران:

۲ هزار میلیارد ریال پاداش فرهنگیان باز نشسته در مازندران پرداخت شد

حدود ۱۱ میلیارد تومان سرانه در قالب فصل ۶ به استان ابلاغ و پرداخت آن صورت گرفته است. آموزش عدالت محور اولویت نظام تعلیم و تربیت است

همچنین مدیرکل دفتر برنامه و بودجه وزارت آموزش و پرورش گفت: آموزش کیفی و عدالت محور، اولویت اصلی نظام تعلیم و تربیت است بدای با تقدیر از زحمات فرهنگیان و مسئولان محلی، تأکید کرد: مدرسه کانون تربیت نسل آینده ساز کشور است و باید با تقویت زیرساخت‌ها، تأمین منابع آموزشی و حمایت از معلمان دلسوز زمینه دستیابی به آموزش کیفی و عادلانه برای تمام دانش آموزان، به ویژه در مناطق محروم را فراهم کنیم.

وی به برخی دغدغه‌های مطرح شده توسط معلمان و اهالی روستاها و خاطر نشان کرد: پیگیر مطالبات شما در حوزه‌های تجهیزات آموزشی و بازسازی فضاهای فرسوده خواهیم بود. دانش آموزان این منطقه نیز از امکاناتی برابر برخوردار شوند.

۵۲۸ هزار دانش آموز مازندرانی از ابتدای مهر با حضور در ۱۳ هزار کلاس درس استان همزمان با سراسر کشور سال تحصیلی جدید را آغاز کردند. حدود ۲۴ هزار نفر شامل معلم و کادر آموزشی و ستادی در این استان مسئولیت آموزش دانش آموزان مازندرانی را بر عهده دارند.

معاون پژوهش، برنامه ریزی و توسعه منابع اداره کل آموزش و پرورش مازندران گفت: ۲ هزار میلیارد ریال پاداش فرهنگیان باز نشسته ویژه سال ۱۴۰۲ در استان پرداخت شد.

به گزارش نهضت شمال قریانعلی شیرزاد در جلسه معاونان پشتیبانی و توسعه منابع ادارات آموزش و پرورش شهرستان‌ها و مناطق مازندران که با حضور «محمد بدایغی» مدیرکل برنامه، بودجه و مدیریت منابع انسانی وزارت آموزش و پرورش برگزار شد، افزود: نزدیک به ۴ عنوان پرداختی در طول ماه‌های اخیر و سال ۱۴۰۳ انجام شده است.

وی ادامه داد: بیشترین و مهم‌ترین پرداختی‌های سال گذشته پرداخت پاداش سال ۱۴۰۲ همکاران باز نشسته بوده است که در استان مازندران رقمی بالغ بر ۲ هزار میلیارد ریال بوده است. وی اظهار کرد: پرداخت بخشی از پاداش ۱۴۰۳ همکارانی که شرایط خاص داشتند، نیز انجام پذیرفت. همچنین مطالبات همکارانی که قبل از ۱۴۰۲ باز نشسته شده و پاداش دریافت نکرده بودند نیز پرداخت شد.

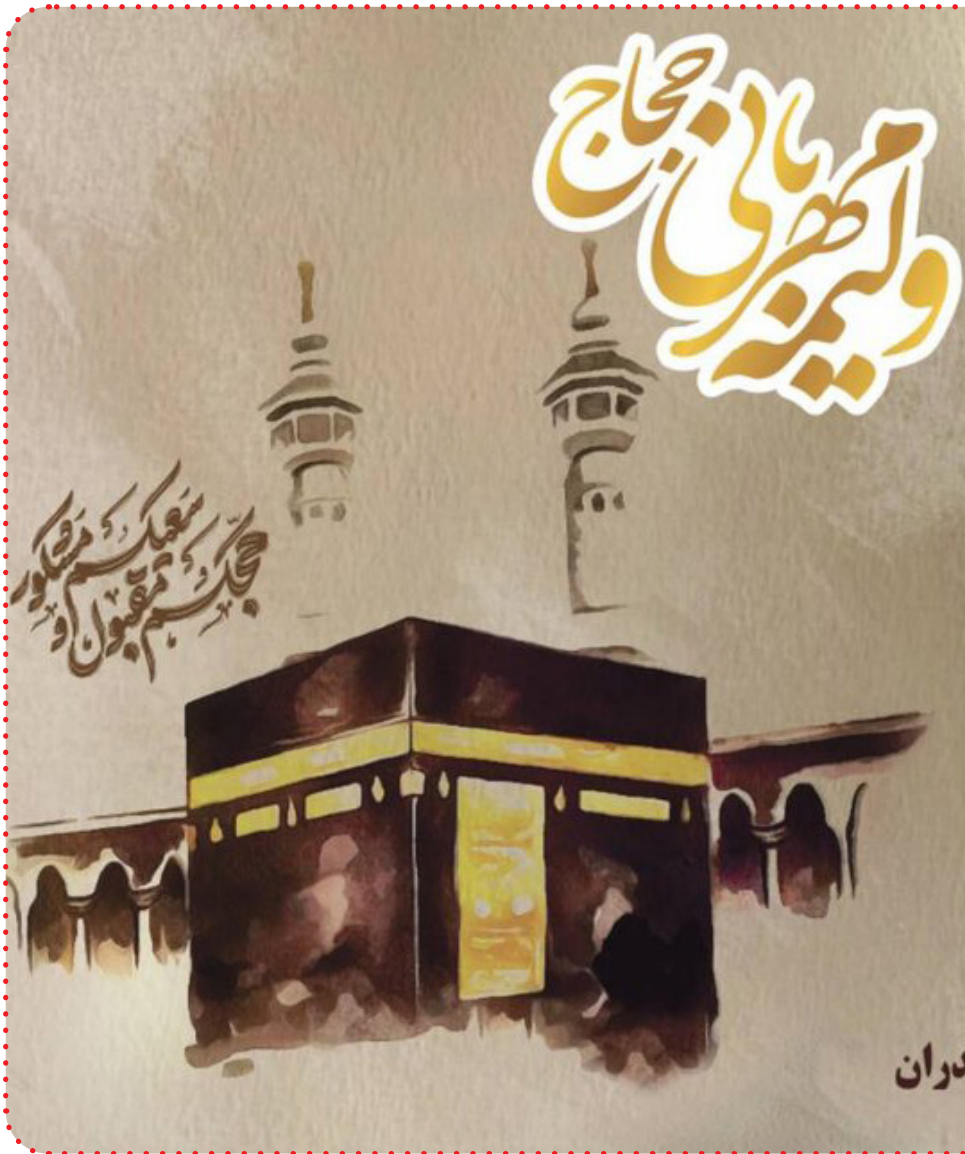
معاون پژوهش، برنامه ریزی و توسعه منابع آموزش و پرورش مازندران گفت: در بخش یرون سپاری رشته کارودانش، پرداختی‌ها به‌روز و مطالبات گذشته این افراد به‌طور کامل پرداخت شده است. در بخش سرانه‌های آموزشی و پرورشی نیز اتفاقات خوبی به وقوع پیوست و



سازمان بهزیستی کشور
معاونت بهزیستی استان مازندران

مهریاری محاج

طرح ولیمه مهریاری با هدف:
تأمین هزینه‌های جهیزیه، مسکن و درمان
روش‌های کمک‌های مردمی:
درگاه مشارکتهای مردمی به آدرس:
mosharekat.behzisti.ir
شماره حساب:
۴۱۵۳۰۳۴۵۴۱۵۴۳۰۶۸
شماره کارت:
۶۳۶۷۹۵۷۰۸۶۳۱۰۱۰۴
بنام مشارکت‌های مردمی بهزیستی مازندران



روابط عمومی اداره کل بهزیستی مازندران