

بازگشت سایه خصوصی سازی بر نساجی قائمشهر



صفحه ۳

صفحه ۲

هر آنچه باید از تکمیل و
تحويل مسکن ملی
در عالیواک ساری بدانید

صفحه ۴

گردشگری گلستان در اوج؛
افتتاح نود و هفتمین دفتر
خدمات مسافری

صفحه ۷

هوش مصنوعی در امارات
قانونگذار می‌شود!

حل بحران آب و حمایت از کشاورزان میاندوورو

عدالت در سلامت با نسخه مازندران؛

طرح پزشک خانواده، الگویی ملی برای تحول در نظام درمان



برگزاری جلسات منظم و مدون بین انجمن پزشکان خانواده و نهادهای بیمه گر است. این جلسات علاوه بر شفاف سازی روند اجرای طرح، فرصتی برای شنیدن پیشنهادات، انتقادات و بهبود مستمر فرآیندهای خدمت رسانی ایجاد می کند. نمایندگان انجمن پزشکان نیز در این نشست از پرداخت به موقع مطالبات توسط بیمه سلامت تقدیر کرده و آن را انگیزه ای برای ارتقاء کیفیت خدمات دانستند.

پزشک خانواده، نگاهی نو به سلامت عمومی

تجربه مازندران در اجرای طرح پزشک خانواده نشان داده است که با تکیه بر آموزش، پیشگیری، مراقبت هدفمند و نظام ارجاع علمی، می توان مسیر تحول در نظام سلامت کشور را هموار کرد. این طرح نه تنها منجر به افزایش رضایت عمومی از خدمات درمانی شده، بلکه در عمل باعث عدالت در سلامت، کاهش هزینه ها و ارتقاء بهره وری سیستم درمانی شده است.

مازندران اکنون با پشتوانه پزشکان خانواده متعهد، نظام بیمه ای پاسخگو و تعامل سازنده با دانشگاه های علوم پزشکی، نه تنها تجربه ای موفق در مدیریت سلامت ارائه می دهد، بلکه نقشه راهی برای سایر استان ها فراهم کرده است؛ نقشه ای که اگر در سراسر کشور با همان دقت و پشتکار دنبال شود، می تواند سلامت ایرانیان را از درمان محور به سمت پیشگیری محور سوق دهد؛ تحولی که نظام سلامت سال ها در انتظار آن بود.



مانند دانشگاه های علوم پزشکی، بیمه ها و انجمن پزشکان را یکی از پایه های موفقیت طرح برشمرد. به گفته وی، این همکاری نزدیک زمینه ای برای گسترش عدالت سلامت و دسترسی یکسان آحاد جامعه به خدمات بهداشتی در سراسر کشور است.

آمار و اثرات ملموس طرح در مازندران

در حال حاضر، ۵۵۲ پزشک خانواده شهری و ۳۷۰ پزشک خانواده روستایی به همراه همین تعداد ماما خانواده، در استان مازندران فعال هستند و به جمعیت ساکن در شهرها و روستاها خدمات ارائه می دهند. در مناطق روستایی، هر پزشک به طور میانگین مسئول ارائه خدمات به ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ نفر است؛ فرایندی که تمامی مراقبت ها از جمله پایش سلامت، درمان های اولیه، آموزش های بهداشتی و در صورت نیاز ارجاع به متخصصان را شامل می شود.

بر اساس گزارش های رسمی، مازندران در شناسایی بیماری های غیرواگیر مانند دیابت و فشار خون که مادر بیماری ها محسوب می شوند، جزو استان های پیشتاز کشور است. این شناسایی زودهنگام، نتیجه مستقیم مراجعه منظم مردم به پزشک خانواده و پیگیری های مراقبتی منظم است. به گفته متخصصان، دیابت بیش از ۱۰ درصد هزینه های درمان کشور را به خود اختصاص داده است و کنترل آن نقش تعیین کننده ای در کاهش فشار بر بودجه سلامت دارد.

یکی از ویژگی های منحصربه فرد طرح پزشک خانواده در مازندران، طراحی بسته های مراقبتی ویژه برای گروه های سنی و پرخطر مانند مادران باردار، کودکان، سالمندان و بیماران مزمن است. این بسته ها، با هدف جلوگیری از پیشرفت بیماری ها و کاهش بار مالی درمان طراحی شده اند. برای مثال، مادران باردار با برنامه ریزی دقیق از لحظه شناسایی بارداری تا پس از زایمان تحت نظارت پزشک و ماما قرار دارند؛ اقدامی که به کاهش مرگ و میر نوزادان و مادران منجر شده است. شفافیت، پاسخگویی و جلسات مشترک مستمر

نکته مهمی که در سخنان مدیرکل بیمه سلامت مازندران برجسته بود، تأکید بر

نقش قلم گزارشی از تجربه موفق مازندران در اجرای طرح پزشک خانواده و نقش آن در ارتقای عدالت، پیشگیری و کاهش هزینه های سلامت میدهد در شرایطی که نظام سلامت کشور با چالش های فزاینده ای مانند افزایش هزینه های درمان، کمبود منابع و نابرابری در دسترسی به خدمات بهداشتی مواجه است، استان مازندران توانسته با اجرای هدفمند و مستمر طرح پزشک خانواده، الگویی قابل تعمیم برای کل کشور ارائه دهد؛ الگویی که نه تنها رویکرد درمان محور سنتی را به سمت پیشگیری و سلامت محور سوق داده، بلکه عدالت در دریافت خدمات درمانی را به مرحله ای عملیاتی و ملموس رسانده است.

طرح پزشک خانواده از سال ۱۳۹۱ در استان های مازندران و فارس به عنوان پیلوت آغاز شد. هدف از اجرای این طرح، ارائه خدمات پزشکی در سطح اولیه با تأکید بر پیشگیری، شناسایی زودهنگام بیماری ها و ایجاد نظام ارجاع علمی و کارآمد به پزشکان متخصص بوده است. این ساختار جدید به جای درمان صرف، بر مراقبت مداوم، آموزش سلامت، و بهینه سازی منابع تمرکز دارد.

در مازندران، اجرای طرح به صورت مستمر و با اصلاحات تدریجی همراه بوده و اکنون به مرحله ای از بلوغ رسیده که می توان آن را به عنوان الگوی ملی مطرح کرد. ذوالفقار تقوی، مدیرکل بیمه سلامت مازندران، در تازه ترین نشست خود با انجمن پزشکان خانواده استان، بر نقش حیاتی این طرح در تحقق عدالت سلامت تأکید کرد و آن را یکی از راهبردهای اصلی در خرید خدمات سلامت و ارتقای کیفیت خدمات دانست.

حدود نیمی از جمعیت استان مازندران تحت پوشش بیمه سلامت قرار دارند و این بیمه با تمرکز بر خرید راهبردی خدمات سلامت، سعی در تأمین خدمات باکیفیت و مبتنی بر نیازهای واقعی بیمه شدگان دارد. طرح پزشک خانواده با اتکا به نظام ارجاع هدفمند، از مراجعه بی رویه به پزشکان متخصص جلوگیری کرده و نظام مندترین سازوکار برای توزیع عادلانه خدمات درمانی به شمار می آید. مدیرکل بیمه سلامت مازندران همچنین تعامل میان دستگاه های متولی سلامت

حل بحران آب و حمایت از کشاورزان میاندورود

شاهد افزایش تولید و رونق اقتصادی در منطقه بود. یکی از نکات قابل توجه در سخنان عالیه زمانی، تأکید وی بر اصول طهارت اقتصادی، شفافیت و صداقت با مردم است. وی معتقد است که تنها با رعایت این اصول و تلاش مشترک می‌توان به‌طور مؤثر مشکلات را حل کرد و به‌جای اقدامات سطحی، راهکارهای اساسی و مؤثر برای بهبود شرایط مردم ارائه داد. این اصول می‌توانند در عرصه‌های مختلف از جمله تأمین آب، کود و سایر نیازهای کشاورزی، گامی مؤثر در راستای حل بحران‌ها و رفع چالش‌های موجود باشند.

زمانی همچنین بر ضرورت پاسخگویی به مردم و پیگیری جدی مشکلات تأکید کرد و افزود که تنها با این رویکرد می‌توان به اعتماد مردم پاسخ داد و مشکلات آنها را حل کرد. به نظر وی، برای رسیدن به اهداف توسعه‌ای و بهبود شرایط اقتصادی، نیاز است که همگان در مسیر همکاری و همراهی با مردم گام بردارند.

بحران تنش آبی و مشکلات کشاورزی در شهرستان میاندورود یک معضل جدی است که نیازمند اقدامات فوری و مؤثر از سوی دولت و مجلس است. خوشبختانه، نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی از جمله عالیه زمانی، با ارائه راهکارهایی همچون تأمین منابع آبی و تأمین ابزارهای کشاورزی، در تلاش هستند تا این مشکلات را برطرف کنند. پروژه‌های مختلفی مانند انتقال آب از مخزن باغ کرمانی به میاندورود و افزایش سهم ورودی کود به استان، گام‌های مثبتی در این راستا به شمار می‌آیند. علاوه بر این، تلاش برای رعایت اصول اقتصادی سالم، شفافیت و صداقت در تعامل با مردم می‌تواند به حل بحران‌های موجود و ارتقای شرایط اقتصادی کمک کند. در نهایت، همکاری بین دولت، مجلس و مردم می‌تواند پایه‌گذار راه‌حل‌های مؤثری برای بحران‌های آبی و کشاورزی کشور باشد و موجب رشد پایدار و توسعه اقتصادی در شهرستان میاندورود و سایر مناطق کشور شود.



ورودی کود به استان شده است.

حمایت از کشاورزان و تأمین ابزارهای ضروری کشاورزی

زمانی همچنین در سخنان خود تأکید کرد که برای بهبود شرایط کشاورزان، ابزارهای لازم کشاورزی باید به شکلی مؤثر و به‌موقع در اختیار آنها قرار گیرد. این ابزارها شامل بذر، کود و آب است که همگی در تولید و بهره‌وری کشاورزان نقش حیاتی دارند. در این راستا، اقدامات حمایتی دولت و مجلس می‌تواند به‌طور مؤثری به کاهش مشکلات کشاورزان و بهبود وضعیت تولید کشاورزی کمک کند.

افزایش دسترسی به این ابزارهای ضروری از جمله دغدغه‌های اصلی عالیه زمانی است که به‌عنوان نماینده مردم ساری و میاندورود در مجلس شورای اسلامی، تمام تلاش خود را برای رفع این مشکلات به‌کار گرفته است. وی در این زمینه اشاره کرد که با تأمین ابزارهای کشاورزی و منابع آبی مناسب، می‌توان شرایط مطلوب‌تری را برای کشاورزان فراهم کرد و در نتیجه

است. این پروژه با مبلغ ۵۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات ملی آغاز خواهد شد و انتظار می‌رود که بتواند مشکلات زیادی را در زمینه تأمین آب شرب و کشاورزی در این شهرستان برطرف کند. زمانی در این زمینه تصریح کرد که این پروژه، گامی مهم در کاهش تنش آبی و تأمین منابع آبی شهرستان خواهد بود و می‌تواند به‌طور مستقیم بر شرایط معیشتی کشاورزان تأثیرگذار باشد.

یکی دیگر از مشکلات اساسی که کشاورزان میاندورود با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند، تأمین کود کشاورزی است. این موضوع در سال‌های اخیر به‌ویژه با افزایش قیمت‌ها و مشکلات اقتصادی کشور به معضل بزرگی تبدیل شده است. عالیه زمانی در تذکر شفاهی به وزیر کشاورزی، به این مشکل اشاره کرده و خواستار تأمین بیشتر کود برای کشاورزان شد. خوشبختانه، پس از این تذکر، اقدامات مثبت و مکاتباتی با جهاد کشاورزی استان مازندران صورت گرفت که منجر به افزایش سهم

بحران‌های زیست‌محیطی و کمبود منابع آبی همواره یکی از چالش‌های جدی کشور در سال‌های اخیر بوده است. استان مازندران به‌ویژه در شهرستان‌های شرقی مانند میاندورود، از جمله مناطقی است که با این مشکلات مواجه است. در این شرایط، نمایندگان مجلس و مسئولان کشوری باید اقدامات عاجل و مؤثری را برای حل این بحران‌ها در دستور کار قرار دهند. در تازه‌ترین اظهارات عالیه زمانی، عضو کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی، مسائل مربوط به تنش آبی و چالش‌های کشاورزان در میاندورود به‌طور ویژه مورد توجه قرار گرفته است. این گزارش تحلیلی به بررسی صحبت‌های وی، ابعاد بحران و راهکارهای پیشنهادی برای بهبود شرایط می‌پردازد.

چالش‌های تنش آبی در میاندورود

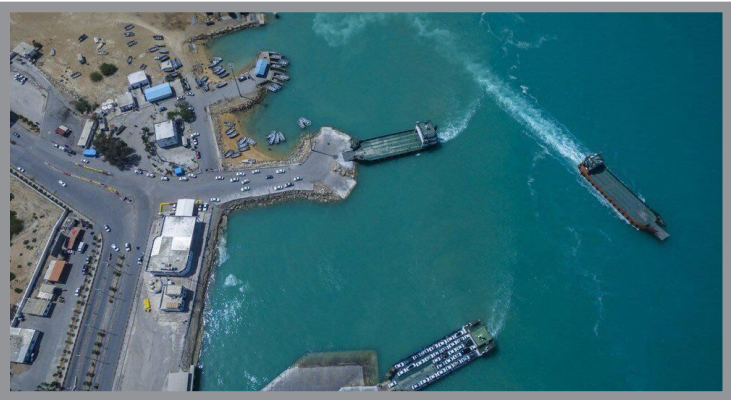
یکی از بزرگ‌ترین بحران‌هایی که در سال‌های اخیر شهرستان میاندورود با آن دست‌وپنجه نرم می‌کند، کمبود منابع آبی است. به گفته زمانی، این مشکل به‌ویژه در فصول گرم سال شدت بیشتری می‌یابد و باعث بروز مشکلات متعدد برای کشاورزان و مردم منطقه می‌شود. از آنجایی که بخش عمده‌ای از اقتصاد شهرستان میاندورود به کشاورزی وابسته است، تأمین آب برای این بخش از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. اگرچه در گذشته برخی اقدامات برای مدیریت منابع آبی صورت گرفته، اما همچنان مشکلات عدیده‌ای وجود دارد که بر معیشت کشاورزان تأثیرگذار است. خوشبختانه، در سال جاری اقدامات جدیدی در راستای حل این بحران در حال انجام است. زمانی به‌ویژه بر انتقال آب شرب از مخزن باغ کرمانی ساری به میاندورود اشاره کرده و این پروژه را گامی مؤثر در تأمین نیازهای آبی شهرستان عنوان کرده است.

اقدامات دولت و مجلس برای حل بحران آب

یکی از اقدامات مؤثری که از سوی مجلس شورای اسلامی و دولت برای حل بحران آب در دست اقدام است، پروژه انتقال آب از مخزن باغ کرمانی به شهرستان میاندورود

طرح کنارگذر ساحلی عباس‌آباد؛

راه‌حلی برای رونق گردشگری و کاهش ترافیک در غرب مازندران



استان مازندران با جاذبه‌های طبیعی و گردشگری منحصر به فرد، همچون سواحل دریای خزر و جنگل‌های هیرکانی، همواره مقصدی محبوب برای مسافران و گردشگران بوده است. در این میان، شهرستان عباس‌آباد، که به دلیل موقعیت جغرافیایی و برخورداری از ظرفیت‌های گردشگری فراوان، یکی از مناطق پر بازدید در غرب استان به شمار می‌آید، با چالش‌های

متعدد در حوزه زیرساخت‌های حمل و نقل روبروست.

نبود کمربندی یا کنارگذر، یکی از معضلات دیرینه این منطقه است که نه تنها برای اهالی بومی، بلکه برای گردشگران و مسافران نیز مشکلاتی جدی ایجاد کرده است. اما اکنون طرح پیشنهادی احداث کنارگذر ساحلی عباس‌آباد در دستور کار قرار گرفته است و این طرح می‌تواند تحولی اساسی در کاهش ترافیک و ارتقای زیرساخت‌های این منطقه ایجاد کند.

عباس‌آباد به دلیل موقعیت ویژه خود در مسیر جاده‌ای ترانزیتی چالوس-رامسر، از ترافیک سنگین و معطلی‌های طولانی رنج می‌برد. این منطقه به‌ویژه در ایام تعطیلات و فصل گردشگری، شاهد انبوهی از مسافران و خودروهای سنگین است که اغلب موجب ایجاد گره‌های کور ترافیکی می‌شوند. نبود کنارگذر مناسب در این منطقه، به یکی از مهم‌ترین مشکلات ترافیکی تبدیل شده است. علاوه بر این، به دلیل کمبود امکانات زیرساختی و کم‌توجهی در سال‌های گذشته، مردم این منطقه به شدت از مشکلات ترافیکی، آلودگی هوا، و تخریب محیط زیست رنج می‌برند. در این شرایط، طرح احداث کنارگذر ساحلی عباس‌آباد می‌تواند به‌عنوان یک راه‌حل اساسی، مشکلات موجود را کاهش دهد و شرایط را برای ساکنان و گردشگران بهبود بخشد.

مزایای اجرای طرح کنارگذر ساحلی

آن بدون چالش نخواهد بود. مشکلات مالی، اداری، و زیست‌محیطی ممکن است مانع از پیشرفت سریع طرح شود. در این راستا، تأمین اعتبار مناسب از طریق بودجه‌های استانی و ملی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. همچنین، رفع هرگونه موانع اداری و زیست‌محیطی که ممکن است در مسیر اجرای این طرح قرار گیرد، نیاز به همکاری و هماهنگی میان دستگاه‌های

مختلف اجرایی دارد.

ضرورت توجه به زیرساخت‌های همزمان با آزادراه تهران-شمال

برخی کارشناسان معتقدند که با توجه به افتتاح آزادراه تهران-شمال، باید همزمان با این پروژه ملی، به توسعه زیرساخت‌های منطقه‌ای در شهرستان‌های غرب مازندران نیز توجه شود. زیرا کوتاه شدن مسیر ورود مسافران از آزادراه به مقاصد گردشگری عباس‌آباد، موجب افزایش حجم گردشگران و مسافران در این منطقه خواهد شد. در چنین شرایطی، توسعه و تقویت زیرساخت‌های حمل و نقل، به‌ویژه احداث کنارگذر ساحلی، از اهمیت بالایی برخوردار است.

طرح کنارگذر ساحلی عباس‌آباد می‌تواند به‌عنوان یک پروژه زیرساختی مهم، نقش بسزایی در بهبود وضعیت ترافیکی، رونق گردشگری و ارتقای کیفیت زندگی مردم این منطقه ایفا کند. با توجه به موقعیت ویژه عباس‌آباد در استان مازندران و ظرفیت‌های بی‌نظیر آن در جذب گردشگر، اجرای این طرح می‌تواند به یکی از عوامل اصلی توسعه پایدار در غرب استان تبدیل شود. حالا که استاندار مازندران دستور پیگیری ویژه این طرح را صادر کرده است، امید می‌رود که با همکاری مسئولان استانی و محلی، این طرح در زمان‌بندی مناسب به مرحله اجرا برسد.

هر آنچه باید از تکمیل و تحویل مسکن ملی در عالیواک ساری بدانید



فرماندار مرکز مازندران گفت که با تلاش‌ها و پیگیری‌های صورت گرفته، در آینده‌ای نزدیک ۵۰ واحد مسکن ملی عالیواک ساری به متقاضیان تحویل داده می‌شود.

به گزارش نقش قلم محمدعلی نوبخت در حاشیه جلسه شورای مسکن ساری در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اشاره به اینکه عملیات اجرایی ساخت ۲۰۰ واحد مسکن ملی در عالیواک ساری از ۲ سال گذشته آغاز شده است، اظهار داشت: علاوه بر این تعداد واحدهای مسکونی که در آینده ای نزدیک به متقاضیان تحویل می‌شود، ۱۳۰ واحد مسکن دیگر نیز در این منطقه تا ایام الله دهه فجر امسال تکمیل و به متقاضیان واگذار خواهد شد.

وی تسریع در تکمیل و تحویل واحدهای مسکونی در دست احداث در این شهرستان را از اولویت‌های مهم و اصلی در سالجاری عنوان کرد و با بیان اینکه عملیات ساخت چهار هزار و ۵۴۳ واحد مسکونی در قالب اجرای طرح جهش تولید مسکن در این شهرستان از سال ۱۴۰۲ آغاز شده است، خاطرنشان کرد: از این تعداد، ۲ هزار و ۶۱۴ واحد در قالب مسکن خودمالکی و یک‌هزار و ۲۵ واحد نیز در قالب مسکن روستایی در مرکز مازندران در حال ساخت است.

وی ساخت مسکن و تکمیل طرح‌های در دست اقدام در این بخش را از اولویت‌های اصلی و اساسی دولت چهاردهم عنوان کرد و افزود: عملیات ساخت ۷۰۴ واحد مسکونی دیگر در مناطقه گله‌دون ساری با هدف تأمین مسکن برای اقشار مختلف و با همکاری بنیاد مسکن، دستگاه‌های خدمات‌رسان و بخش خصوصی، در مراحل مختلف اجرا قرار دارد. نماینده عالی دولت در ساری خاطرنشان کرد: همسو با اجرای طرح جهش تولید مسکن، ۳۴ هزار متر مربع زمین در منطقه مهدشت ساری ویژه کارکنان مشمول و مددجویان زیرپوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و بهزیستی ساری تأمین شده است.

نوبخت با اشاره به ضرورت نگاه راهبردی به حوزه تأمین مسکن، با عنوان اینکه یکی از دغدغه‌های اصلی مردم و نیازهای جدی در شهرستان ساری، تأمین مسکن ایمن، پایدار و در شان کرامت انسانی است، خاطرنشان کرد: دولت مردمی چهاردهم نیز با رویکرد عدالت‌محور، برنامه‌ریزی ویژه‌ای در این حوزه داشته است. فرماندار ساری بر لزوم اجرای دقیق و اصولی طرح‌های مسکن تأکید کرد و با بیان اینکه پایش مستمر روند عملیات اجرایی ساخت طرح‌های مسکن شهرستان ساری در دستور کار است، تصریح کرد: در طرح مسکن مبارکا، علاوه بر ساخت واحدهای مسکونی، پیگیری جدی برای تسریع در روند اجرای نهایی فضاهاى مذهبی، آموزشی، تجاری و خدماتی نیز در دستور کار قرار گرفته است.

بازگشت سایه خصوصی سازی بر نساجی قائمشهر | از میراث صنعتی تا تردیدهای تازه

سمانه اسلامی ورگی

واگذاری یا وا همه؟

کارخانه نساجی شماره یک قائمشهر، میراث صنعتی بیش از نود ساله، بار دیگر در مرکز یک جنجال واگذاری قرار گرفته است. خبری که به محض انتشار، واکنش های تند فعالان کارگری، رسانه ها و گروه های دغدغه مند اجتماعی را به همراه داشت؛ واکنشی برخاسته از حافظه جمعی تلخ مازندران نسبت به

خصوصی سازی های شکست خورده ای که تنها دستاوردشان، نابودی اشتغال، فقر و خاموشی ماشین های تولید بود. در روزهایی که کارگران نساجی قائمشهر با امید به حفظ شغل، چرخ های تولید را با مشقت روشن نگاه داشته اند، خبرهایی مبنی بر واگذاری مجدد این کارخانه تاریخی، ذهن و روان خانواده ها را پریشان کرده است. خانه کارگر مازندران با انتشار بیانیه ای، به صراحت خواستار شفاف سازی تمام ابعاد این واگذاری شده و اقدام شهرداری را نوعی «شانه خالی کردن از مسئولیت» عنوان کرده است.

از شهرداری تا سکوت نهادهای بالادستی

کارخانه نساجی شماره یک قائمشهر، در مهر ۱۳۹۵ طی مزایده ای به شهرداری واگذار شد. مسئولان وقت شهرداری هدف از خرید این واحد را حفظ هویت تاریخی نساجی، جلوگیری از انحلال و تداوم تولید اعلام کردند. اما اکنون، پس از گذشت هشت سال، ظاهراً مجموعه مدیریت شهری دیگر خود را متعهد به نگهداشت این بار تاریخی نمی داند. شهردار قائمشهر در اظهارات اخیر خود تأکید کرده که خریدار جدید تعهداتی برای حفظ اشتغال داده، اما از نگاه نهادهای کارگری، این تعهدات «فاقد وجهت عملی» و از نظر حقوقی «غیر قابل اتکا» است. بر اساس همین اظهارات، شرکت یا فرد خریدار هیچ سابقه ای در صنعت نساجی نداشته و فعالیت اصلی اش در حوزه ساخت و ساز و پروژه های عمرانی بوده است. همین نکته، یکی از

مهم ترین نقاط تردید در اهلیت خریدار و احتمال تغییر کاربری آتی این کارخانه به پروژه ای تجاری یا خدماتی است.

نساجی، قربانی تغییر کاربری؟

نگرانی اصلی فعالان صنفی و کارگری این است که این واگذاری، مقدمه ای برای تغییر ساختار و کاربری کارخانه باشد. بر اساس بیانیه خانه کارگر مازندران، ابنیه نساجی شماره یک ثبت میراثی شده و طبق قوانین، امکان ادامه فعالیت صنعتی در چنین املاکی وجود ندارد. این یعنی بستر قانونی برای تبدیل این سایت صنعتی به یک مجموعه تجاری، از پیش آماده است. آن هم در قلب قائمشهر،



مازندران، تاریخچه ای پُر زخم از خصوصی سازی های ناموفق دارد. فهرستی بلند از کارخانه هایی که با نام بهبود، به بخش خصوصی واگذار شدند اما سرنوشت شان چیزی جز خاموشی و انحلال نبود: شرکت ذغال سنگ البرز مرکزی، چیت سازی بهشهر، نساجی مازندران، گونی بافی ساری، روغن نباتی شکوفه، جین مد و ده ها واحد دیگر که اکنون تنها ردپایی از آن ها در خاطرات کارگران بازنشسته باقی مانده است.

جایی که ارزش زمین و موقعیت اقتصادی، انگیزه کافی برای تبدیل کارخانه به پاساژ یا پروژه های ساخت و ساز را فراهم می کند. مازندران، تاریخچه ای پُر زخم از خصوصی سازی های ناموفق دارد. فهرستی بلند از کارخانه هایی که با نام بهبود، به بخش خصوصی واگذار شدند اما سرنوشت شان چیزی جز خاموشی و انحلال نبود: شرکت ذغال سنگ البرز مرکزی، چیت سازی بهشهر، نساجی مازندران، گونی بافی ساری، روغن نباتی شکوفه، جین مد و ده ها واحد دیگر که اکنون تنها ردپایی از آن ها در خاطرات کارگران بازنشسته باقی مانده است.

کارخانه نساجی قائمشهر نیز در همین فهرست قرار



داشت. در دوره ای، به بخش خصوصی فاقد اهلیت واگذار شد و حاصل آن، بیکاری بیش از هزار کارگر، فرسایش تجهیزات و افت کامل تولید بود. اکنون که این واحد با حدود ۲۰۰ کارگر به سختی در حال ادامه فعالیت است، خطر تکرار آن چرخه مخرب بار دیگر سایه انداخته است.

نکته مهم و قابل تأمل دیگر در بیانیه خانه کارگر مازندران، اشاره به ظرفیت های ملی برای احیای کارخانه های بحران زده است. به گفته آنان، پس از دستور رهبر انقلاب برای حمایت از صنایع و ایجاد ساختارهایی نظیر بنیاد برکت، امکان بازسازی بسیاری از کارخانه ها در کشور فراهم شد. نساجی

مازندران نیز یکی از همین نمونه هاست که با حمایت بنیاد برکت توانست خود را از مرز تعطیلی نجات داده و امروز در کارخانه شماره سه با وضعیتی مطلوب فعالیت کند.

سوال اینجاست: چرا شهرداری قائمشهر از این ظرفیت ها برای بازسازی نساجی شماره یک استفاده نکرد؟ چرا اقداماتی که در دیگر نقاط کشور تجربه موفق داشت، در قائمشهر نادیده گرفته شد؟ آیا ترک فعل در این موضوع از سوی نهادهای نظارتی پیگیری خواهد شد؟

ابهامات کارشناسی و قیمت گذاری

موضوع دیگر، قیمت واگذاری است. کارخانه نساجی شماره یک، حدود هفت هکتار زمین در موقعیتی کلیدی از شهر دارد، چندین مغازه ملکی، ساختمان های با ارزش و ماشین آلات صنعتی را شامل می شود. اما در مورد قیمت کارشناسی، هنوز مشخص نیست این برآورد توسط یک کارشناس انجام شده یا هیأت کارشناسی؟ چه شاخص هایی برای ارزیابی در نظر گرفته شده؟ این بی شفافی، مطالبه ای جدی برای شفاف سازی از سوی نهادهای نظارتی و رسانه ای به همراه داشته است.

خانه کارگر مازندران در بیانیه اش به نکته ای مهم اشاره می کند: اگر واقعا قدمت و ارزش میراثی املاک کارخانه دلیل ثبت آن ها توسط میراث فرهنگی بوده، چرا سالن های کارخانه گونی بافی که قدمتی بیشتر و ساختاری متمایز دارند، تاکنون ثبت نشده اند؟ آیا ثبت میراثی نساجی شماره یک، پوششی حقوقی برای جلوگیری از تداوم فعالیت صنعتی و تسهیل در تغییر کاربری نیست؟ این فرضیه، نیاز به شفاف سازی جدی از سوی میراث فرهنگی و مدیریت شهری دارد.

کلام آخر: آزموده را دوباره می آزماییم

کارگران، فعالان صنفی، رسانه ها و شهروندان قائمشهر، اکنون چشم به مسئولان دوخته اند. آیا قرار است یک بار دیگر سرمایه ای ملی، تنها به بهای متر زمین، از چرخه تولید خارج شود؟ آیا باید باز هم شاهد حذف مشاغل، فقر خانواده ها و تبدیل یک نماد صنعتی به سازه های تجاری بی هویت باشیم؟

پاسخ به این سوال، تنها با ورود شفاف، صریح و قاطع نهادهای نظارتی، قضایی و دولت ممکن است. نساجی قائمشهر، نه فقط یک کارخانه، بلکه بخشی از حافظه و هویت صنعتی مازندران است. فروش آن، فروش یک ساختمان نیست؛ شاید فروش یک آینده باشد.



مادر شهید می گوید: مادر روزی می رسد که شما هم مادر شهید شوید و مردم همین حرف ها را به شما می زنند. من گفتم این حرف ها را زن من طاقت ندارم، اما او می گفت: خلاصه شما هم روزی مادر شهید می شوی.

غلامرضا علی تبار سوم شهریور ۱۳۴۹، در روستای دلدار از توابع شهرستان بابل چشم به جهان گشود. پدرش عزیز کارگری می کرد و مادرش گلای نام داشت. تا پایان دوره راهنمایی درس خواند. او نیز کارگر بود. از سوی بسیج در جبهه حضور یافت. بیستم خرداد ۱۳۶۶، در مهران توسط نیروهای عراقی بر اثر اصابت ترکش خمپاره به سر و سینه، شهید شد. مزار او در آرامگاه محله زادگاهش قرار دارد.

شهید غلامرضا علی تبار نوید شهادتش را به مادر داد

مادر شهید: روزی از مکانی عبور می کردیم که مادر شهیدی را دیدیم که آن مادر گریه می کرد و من گفتم: ناراحت نباش شما آخرت را داری. در آن لحظه پسر من رو به من کرد و گفت: مادر روزی می رسد که شما هم مادر شهید شوید و مردم همین حرف ها را به شما می زنند. من گفتم این حرف ها را زن من طاقت ندارم، اما او می گفت: خلاصه شما هم روزی مادر شهید می شوی.

همرزم شهید: وقتی شهید زخمی شده بود ایشان را روی دوش خود گذاشتم و به بهداری بردم و با گریه برگشتم که در راه خودم احساس ضعف کردم که متوجه شدم خودم ترکش خوردم و مجروح شدم از کارکنان بهداری پرسیدم که حالش چه طور است یکی اشاره کرد و گفت حالش خوب است او را فرستادیم به پشت خط در صورتی که او شهید شده بود.

خصوصیات شهید

مادر شهید: غلامرضا بچه ای آرامی بود و از همان بدو تولد بسیار ساکت و مظلوم بود. وقتی ما در حال خواندن نماز بودیم غلامرضا از ما چشم بر نمی داشت و حالات ما را ادا می کرد و در مراسم روضه خوانی و دسته روی شرکت می کرد. به خاطر اخلاق خوب پسر من همه او را دوست داشتند. اگر کاری از او می خواستند بدون دریغ برای آن ها انجام می داد و به اهل بیت ارادت خاص و ویژه ای داشت و عاشق آن ها بود. دائماً به آقا ابوالفضل و امام حسین متوسل می شد و شهادتش را از ایشان می خواست و نیمه شب ها صدایش را می شنیدم که مشغول خواندن نماز شب بود.

گردشگری گلستان در اوج؛

افتتاح نود و هفتمین دفتر خدمات مسافری

معاون گردشگری اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گلستان افزود: دفاتر مسافرتی و راهنمایان گردشگری گلستان در نوروز ۱۴۰۴ نقش مهمی در جذب توره‌ای داخلی از استان‌هایی نظیر خراسان، تهران، کردستان و لرستان و همچنین توره‌ای خارجی از کشورهای عراق و عمان داشتند و متوسط اقامت گردشگران تورها بین سه تا پنج شب بود که نوبدبخش افزایش توره‌ای ورودی به این استان در آینده است.

رئیس اداره میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی گنبدکاوس، هم گفت: این شهرستان در حال حاضر ۱۶ دفتر خدمات مسافرتی و گردشگری فعال دارد که این دفاتر نقش بسزایی در معرفی جاذبه‌های تاریخی و طبیعی گنبدکاووس به گردشگران داشته‌اند.

مریم آق‌آتابای بیان کرد: دفتر جدید گلसार با سرمایه‌گذاری ۲۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریالی بخش خصوصی راه‌اندازی شده و برای ۶ نفر اشتغال ایجاد کرده است.

با توسعه زیرساخت‌های گردشگری، جذب سرمایه‌گذاری و افزایش فعالیت دفاتر مسافرتی، گلستان در مسیر تبدیل شدن به مقصدی چهارفصل برای گردشگران قرار دارد. تنوع جاذبه‌های تاریخی، طبیعی، فرهنگی و مذهبی این استان، همراه با مهمان‌نوازی مردم و خدمات رو به رشد، گلستان را به نگینی درخشان در صنعت گردشگری ایران تبدیل کرده است.



حوزه گردشگری هستند.

وی گفت: مدیران ارشد گلستان و اداره کل میراث‌فرهنگی استان با فراهم کردن شرایط مناسب، آماده استقبال از سرمایه‌گذاران برای ایجاد زیرساخت‌های جدید هستند که این اقدامات، گامی مهم در مسیر تبدیل گلستان به مقصد اصلی گردشگری ایران به شمار می‌رود.

و برخی واحدها حتی ۱۰۰ درصد ظرفیت خود را پر کردند که این استقبال گسترده، ضرورت توسعه زیرساخت‌های اقامتی، پذیرایی، تفریحی و سرگرمی را بیش از پیش آشکار می‌کند.

قندهاری با تأکید بر لزوم توسعه دفاتر مسافرتی و گردشگری، اظهار کرد: این مراکز زمینه‌ساز جذب سرمایه‌گذاران به

نماینده ولی فقیه در گیلان تاکید کرد؛

ضرورت تقویت زیربناهای فرهنگی دانشگاه‌ها برای مقابله با جنگ نرم

باید با همکاری مدیریت دانشگاه‌ها، محیطی برای شکوفایی فکری، معنوی و اجتماعی دانشجویان فراهم آورد.

آیت‌الله فلاحتی‌همچنین با اشاره به تحولات اخیر منطقه و حمایت دانشگاه‌ها و نخبگان علمی جهان از آرمان فلسطین، گفت: امروز دانشگاه‌های بیدار دنیا در کنار ملت مظلوم فلسطین ایستاده‌اند و این نشان می‌دهد که بیداری فکری و انسانی در مراکز علمی، فراتر از مرزها و سیاست‌های دولت‌ها در حال گسترش است.

وی افزود: دانشگاه‌های ما نیز باید ضمن حمایت آشکار و مؤثر از مردم مظلوم غزه، با برگزاری کرسی‌های آزاداندیشی، نشست‌های علمی و تولید محتوای رسانه‌ای، نقش‌آفرینی فعالی در جبهه جهانی حقیقت‌طلبی داشته باشند.

امام جمعه رشت تأکید کرد: مسئله فلسطین، تنها یک موضوع سیاسی نیست، بلکه یک معیار روشن برای سنجش انسانیت، غیرت دینی و آزادیگی در عصر سلطه رسانه‌ای و تحریف است. در ادامه جلسه، رؤسای دانشگاه‌های استان گیلان و مسئولان نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها نیز به بیان گزارش‌هایی از وضعیت فرهنگی، اقدامات انجام‌شده، موانع و پیشنهاد‌های خود برای ارتقا فعالیت‌های فرهنگی پرداختند. این نشست در فضایی صمیمی و همراه با تبادل‌نظر فعال برگزار شد و بر تقویت هم‌افزایی میان نهادهای فرهنگی دانشگاهی در جهت تربیت نسل آینده‌ساز کشور تأکید شد.



را هموار سازند.

وی با بیان اینکه دانشگاه، محل تکوین شخصیت فکری و هویتی جوانان است، افزود: وظیفه نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، تنها ارائه فعالیت‌های فرهنگی معمول نیست؛ بلکه باید به صورت عمیق، برنامه‌محور، و منطبق با نیازها و دغدغه‌های نسل جوان، به تبیین مبانی هویتی انقلاب اسلامی و پاسخ به پرسش‌های بنیادین دانشجویان بپردازد.

نماینده ولی فقیه در گیلان، با اشاره به برخی خلأها و چالش‌های فرهنگی در فضای آموزش عالی، تأکید کرد: نباید نسبت به جریان‌های شبهه افکن یا بی‌تفاوتی فرهنگی در برخی محیط‌های علمی بی‌تفاوت بود نهاد رهبری

نماینده ولی فقیه در گیلان با اشاره به برخی خلأها و چالش‌های فرهنگی در فضای آموزش عالی گفت: تقویت زیربناهای فرهنگی دانشگاه‌ها برای مقابله با جنگ نرم ضرورت دارد.

به گزارش نقش قلم آیت‌الله فلاحتی در نشست با مدیرکل فرهنگ و سیاسی نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌های کشور با اشاره به اهمیت بنیادین فرهنگ در مدیریت اجتماعی و پیشرفت کشور، اظهار کرد: فرهنگ، ریشه و بستر همه تحولات اجتماعی، اقتصادی و علمی است. اگر دانشگاه‌ها از نظر فرهنگی تقویت شوند، می‌توانند در برابر هجمه‌های دشمن، به ویژه در عرصه جنگ نرم، ایستادگی کنند و مسیر رشد و تعالی کشور

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان :

مشارکت مردم رکن اصلی سیاست‌گذاری فرهنگی است

منطبق با برنامه های وزیر فرهنگ و ارشاد بوده و آماده اجراست و ما با برنامه‌محوری، توسعه پایدار فرهنگی را دنبال خواهیم کرد. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان، مشارکت و حضور مردم را رکن اصلی سیاست‌گذاری فرهنگی برشمرد و افزود: باید به نیروهای جوان و تازه نفس اعتماد کرده و میدان بدهیم. امیدوارم با مشارکت آحاد مردم بتوانیم دستاوردهای بزرگی در زمینه اعتلای فرهنگی رقم بزنیم.

گلچین با تأکید بر اینکه تعامل سازنده با نهادهای فرهنگی، انجمن‌ها و تشکل‌ها از محوری‌ترین برنامه‌های ما در اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی خواهد بود، تصریح کرد: هم‌افزایی و مشارکت جمعی زمینه ساز تحقق اهداف بالای فرهنگی استان خواهد شد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان، مشارکت و حضور مردم را رکن اصلی سیاست‌گذاری فرهنگی برشمرد و گفت: باید آحاد مردم و به ویژه نسل جوان در تمامی برنامه های فرهنگی مشارکت گسترده داشته باشند.

به گزارش نقش قلم احمد گلچین در آیین تودیع و معارفه مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان، نگارستان سرسبز ایران را مهد اندیشه علم، هنر و زادگاه هنرمندان بزرگی چون فخرالدین اسعد گرگانی، میرفندرسکی، میرداماد، استاد لطفی، استاد شکیبا دانست و افزود: فرهنگ، هنر، رسانه و قرآن، چهار رکن اساسی برای پیشرفت اعتلای فرهنگی در استان است که باید با جدیت به آن پرداخت.

وی با اشاره به سند توسعه فرهنگی گلستان که هشت سال پیش تدوین شده و مورد تأیید استاندار است، اظهار کرد: این سند



بیش از ۱۴۰ هزار هکتار گندم و جو در گلستان از بین رفت



معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان با اشاره به خسارت سنگین خشکسالی و بارش‌های نامنظم پاییزه گفت: بیش از ۱۰۰ هزار هکتار گندم و ۴۰ هزار هکتار جو در استان از بین رفته است.

به گزارش نقش قلم علی‌اکبر مهقانی، در جلسه‌ای با اصحاب رسانه با اشاره به سطح زیرکشت محصولات پاییزه در استان اظهار کرد: در سال زراعی جاری حدود ۴۲۸ هزار هکتار گندم، ۶۶ هزار و ۵۰۰ هکتار جو، ۴۲ هزار هکتار کلزا ۶، هزار و ۱۵۰ هکتار سیب‌زمینی و هفت هزار و ۸۲۰ هکتار چغندرقند در استان کشت شده است.

وی با بیان اینکه زمان بارندگی در کشت‌های دیم استان بسیار حیاتی است، افزود: متأسفانه در آذر و دی‌ماه شاهد کاهش شدید بارش‌ها بودیم به‌طوری‌که در برخی نقاط استان حتی ۵ میلی‌متر باران هم نبارید و در مناطق شمالی بیش از ۴۵ روز بارندگی مؤثری نداشتیم. این موضوع علاوه بر کاهش سبز شدن یکنواخت، منجر به تجمع شوری و نمک در سطح خاک شد که آسیب جدی به جوانه‌زنی وارد کرد.

معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان گفت آخرین برآوردها نشان می‌دهد که بیش از ۱۰۰ هزار هکتار از گندم‌زارها و حدود ۴۰ هزار هکتار از مزارع جو در استان خسارت دیده‌اند. در محصول کلزا به‌دلیل کشت در اراضی جنوبی با رطوبت بهتر، خسارت کمتری داشتیم.

مهقانی با اشاره به پیش‌بینی تولیدات گفت: در سال جاری تولید ۹۰۰ هزار تن گندم، ۳۰ هزار تن جو، ۶۰ هزار تن کلزا، ۱۵۰ هزار تن سیب‌زمینی و بین ۳۵۰ تا ۴۰۰ هزار تن چغندرقند در استان پیش‌بینی می‌شود.

وی ادامه داد: این روزها به‌دلیل بارندگی‌های اخیر، رطوبت هوا و خاک افزایش یافته و سبزینگی گیاه بیشتر شده است. اما این شرایط اگر با افزایش دما همراه شود، می‌تواند محیط مناسبی برای رشد قارچ‌ها و بیماری‌ها به‌وجود آورد که در مرحله حساس داشت محصول،

بسیار خطرناک است.

هشدار درباره شیوع بیماری‌های قارچی و توصیه به سم‌پاشی هد فمند

مهقانی با هشدار جدی نسبت به احتمال شیوع بیماری‌های قارچی گفت: مزارع استان مستعد بیماری‌هایی چون زنگ زرد، لکه‌برگ‌ها و فوزاریوم خوشه هستند. کشاورزان باید با همکاری کارشناسان کلینیک‌های گیاه‌پزشکی و نیروهای جهش تولید، مزارع خود را به‌طور مرتب پایش کرده و در صورت لزوم، اقدام به سم‌پاشی هدمفمند کنند. وی ادامه داد: مرحله گل‌دهی گندم زمان بحرانی برای مبارزه با بیماری‌ها است. تأکید ما این است که سموم مؤثر و دارای مجوز حفظ نباتات استفاده شود و کشاورزان از مصرف سموم غیراستاندارد خودداری کنند. همچنین تغذیه مناسب گیاه در این مرحله نباید فراموش شود. نگرانی درباره فیتوفترا در سیب‌زمینی معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی گلستان گفت: در محصول سیب‌زمینی نیز بیماری فیتوفترا یکی از تهدیدهای اصلی است. تاکنون چند کارگاه آموزشی برای برگزار شده است و توصیه می‌کنیم در این مرحله حساس قاط از سموم مؤثر و تأیید شده استفاده شود.

وی افزود: ما در حساس‌ترین مرحله تولید محصولات پاییزه هستیم. اگر در این مرحله خسارتی وارد شود، برخلاف ابتدای فصل، کشاورز هزینه‌های زیادی را از جمله برای بذر، آبیاری، کود، سم، سوخت و داشت متحمل شده و زیان آن بسیار سنگین‌تر است. از این‌رو هشدار جدی می‌دهیم که هیچ‌گونه غفلت در این مرحله جایز نیست.

علائم «آلرژی» را بشناسید



به صورت همزمان چند ارگان از جمله پوست، سیستم گوارش، سیستم قلبی و عروقی و ... را درگیر می‌کند و خطر مرگ نیز دارد و اضافه کرد: البته اگر به موقع تشخیص داده شود و به آن رسیدگی شود، می‌توان به فرد کمک کرد.

این فوق تخصص آلرژی و ایمونولوژی با تاکید بر اینکه آلرژی هیچ درمان قطعی ندارد و بهترین راه عدم مواجهه با مواد آلرژی‌زا است، عنوان کرد: داروهایی که وجود دارد از جمله آنتی‌هیستامین‌ها تنها به کنترل علائم کمک می‌کند. البته برای برخی از انواع آلرژی می‌توان از ایمونوتراپی آلرژن که بین مردم به واکسن آلرژی معروف است نیز استفاده کرد.

به گفته مرتضوی در برخی موارد خصوصاً در زمینه حساسیت به مواد غذایی مانند شیر، نان و گندم، تخم مرغ و... حساسیت معمولاً تا پنج سالگی از بین می‌رود، اما دربارۀ برخی مواد غذایی مانند آجیل و غذاهای دریایی از بین نمی‌رود. در برخی موارد نیز با بالا رفتن سن علائم کمتر می‌شود، اما نمی‌توان گفت فرد بهبود یافته است.

وی گفت: آلرژی در هر سنی می‌تواند خود را نشان دهد، اما در کودکان زیر دو سال نمود ندارد و اگر کودکی در این سن علائم آلرژی را نشان داد حتماً مشکل دیگری دارد.

مرتضوی به این مهم نیز اشاره کرد که در برخی موارد فرد علائمی مشابه آلرژی دارد، اما درگیر آلرژی نیست و اظهار کرد: حتی در برخی موارد فرد به آنتی‌هیستامین نیز جواب داده اما درگیر آلرژی نبوده است، از همین رو هر علائمی خصوصاً آنچه که همراه با خارش باشد را نباید با آلرژی اشتباه گرفت.

ریه را درگیر کرده و به صورت آسم آلرژیک خود را نشان می‌دهد، گاهی بروز آلرژی در پوست و به صورت کهیر است و گاهی نیز دیگر اعضای بدن حتی سیستم گوارشی درگیر می‌شود.

مرتضوی نمود آلرژی در دستگاه تنفسی فوقانی را عمدتاً به شکل آبریزش بینی، خارش، عطسه، کیپ شدن بینی، خارش و اشک چشم، خارش گوش و سقف دهان دانست و عنوان کرد: نمود آلرژی در دستگاه تنفسی تحتانی به صورت سرفه، تنگی نفس و گاهی به شکل آسم است و در پوست نیز عمدتاً به صورت کهیر بروز می‌کند. آلرژی دستگاه گوارش نیز معمولاً به صورت مشکلات گوارشی، اسهال، وجود رگه‌های خون در مدفوع و استفراغ است.

وی شدیدترین نوع آلرژی را آنافیلاکسی اعلام کرد که

حیوانات از جمله سگ، گربه، اسب، برخی پرندگان و سوسک زندگی می‌کنند، آلرژی دارند.

به گفته مرتضوی، در برخی موارد آلرژی ناشی از تماس پوست با مواد آلرژی‌زا است، از جمله آلرژی به فلزات، برخی گیاهان و مواد شیمیایی.

وی با بیان اینکه برخی موارد آلرژی مربوط به قارچ‌ها و کپک‌ها و هاگ آنها است، یادآور شد: در برخی موارد نیز افراد به گزش‌ها از جمله گزش زنبور حساسیت دارند.

این فوق تخصص آلرژی و ایمونولوژی از نموده‌های مختلف آلرژی در بدن افراد بسته به اینکه چه ارگان‌هایی را درگیر کند نیز یاد کرد و افزود: در برخی موارد آلرژی راه‌های تنفسی فوقانی مانند بینی و همچنین چشم را درگیر می‌کند. در برخی موارد آلرژی

کوتاه پزشکی

از هر ۱۰۰۰ تولد ۴ نوزاد با شکاف لب متولد می‌شوند



ترجیحاً پیش از یک‌سالگی و در بازه ۹ تا ۱۲ ماهگی جراحی انجام می‌شود. موسوی‌زاده درباره شیوه انجام این جراحی‌ها گفت: عمل شکاف لب با بیهوشی کامل انجام می‌شود تا استرس و درد کودک به حداقل برسد. این جراحی بسیار دقیق است و صرفاً ترمیم ظاهر لب کافی نیست؛ بلکه باید عضلات لب به‌درستی ترمیم شوند تا عملکرد طبیعی لب و زیبایی چهره حاصل شود.

وی در ادامه با اشاره به هزینه‌های درمان گفت: در مراکز درمانی دولتی، این نوع جراحی‌ها تحت پوشش کامل بیمه قرار دارند. در مراکز خصوصی نیز بسته به نوع بیمه و قرارداد مرکز درمانی، ممکن است بخشی از هزینه‌ها پوشش داده شود.

موسوی زاده درباره مراقبت‌های پس از عمل، این فوق تخصص جراحی پلاستیک گفت: والدین باید طبق دستور پزشک، مراقبت‌هایی مثل رعایت بهداشت محل جراحی، تغذیه مناسب کودک، و پیگیری جلسات درمانی را جدی بگیرند. کشیدن بخیه‌ها و بررسی روند ترمیم نیز نیازمند مراجعه‌های بعدی است.

وی افزود: شکاف لب یا کام پایان دنیا نیست. با تشخیص به‌موقع، پیگیری درست، و جراحی اصولی، کودکان می‌توانند بدون هیچ مشکلی لبخند بزنند، صحبت کنند و زندگی طبیعی داشته باشند.

یک فوق تخصص جراحی پلاستیک گفت: شکاف لب با جراحی دقیق قابل ترمیم است و درمان زود هنگام این ناهنجاری مادرزادی بسیار مهم است.

سید مهدی موسوی زاده فوق تخصص جراحی پلاستیک، ترمیمی و سوختگی در گفتگو با خبرنگار خبرگزاری مهر گفت: شکاف لب (لب شکری) و شکاف کام که از شایع‌ترین ناهنجاری‌های مادرزادی محسوب می‌شود و این ناهنجاری در حدود ۴ نوزاد از هر ۱۰۰۰ تولد دیده می‌شود. شکاف لب ممکن است به‌تنهایی یا همراه با شکاف کام ظاهر شود و در صورت وجود سابقه خانوادگی، احتمال بروز آن افزایش می‌یابد، اگرچه هنوز ارتباط قطعی ژنتیکی اثبات نشده است.

ضرورت مراجعه سریع در روزهای ابتدایی تولد وی با تأکید بر لزوم تشخیص سریع و مراجعه زود هنگام به جراح پلاستیک افزود: در مواردی که شکاف لب وسیع است، در همان هفته‌های اول پس از تولد، اقدامات اولیه مانند استفاده از ابزارهای کمکی برای نزدیک کردن لبه‌های شکاف انجام می‌شود تا کودک برای جراحی آماده شود، بهترین زمان جراحی شکاف لب معمولاً پس از شش هفتهگی است و در مورد شکاف کام،

کوتاه پزشکی

۵ باور غلط درباره سرماخوردگی



ممکن است شما برای جلوگیری از سرماخوردگی یا درمان آن همچنان از توصیه‌هایی پیروی کنید که در طول سال‌ها از والدین، پدر-بزرگ و مادر-بزرگ‌تان آموخته‌اید اما اغلب این آموخته‌ها بیشتر می‌توانند به افسانه نزدیک باشند تا حقیقت. به گزارش نقش قلم، نشریه پزشکی Everyday Health به برخی از این باورها و حقایق در مورد سرماخوردگی پرداخته است:

آنتی‌بیوتیک‌ها سرماخوردگی را درمان می‌کنند
دکتر «دارون گرش» از اعضای «هیئت مدیره آکادمی پزشکان خانواده آمریکا» می‌گوید: آنتی‌بیوتیک‌ها با کشتن باکتری‌ها یا کاهش رشد آن عمل می‌کنند و می‌توانند عفونت‌های باکتریایی مانند برونشیت، گلودرد استرپتوکوکی و عفونت گوش را درمان کنند. سرماخوردگی ناشی از عفونت ویروسی است و این داروها نمی‌توانند عفونت‌های ویروسی را درمان کنند. استفاده نادرست از این داروها باعث مقاومت خطرناک آنتی‌بیوتیکی می‌شود.

ویتامین C از سرماخوردگی جلوگیری می‌کند
«کاترین لینگ»، استادیار دانشکده پرستاری دانشگاه «جان هاپکینز» در «بالتیمور»، می‌گوید: شواهد در مورد تأثیر ویتامین C برای جلوگیری از سرماخوردگی مشخص نیست. شواهدی وجود دارد که نشان می‌دهد ممکن است این ویتامین مدت سرماخوردگی را برای برخی افراد کمی کوتاه کند. اما افرادی که بیماری کلیوی دارند و زیادی از ویتامین C مصرف کنند. بیرون رفتن با موه‌های خیس باعث سرماخوردگی می‌شود
دکتر گرش می‌گوید: در حالی که بیرون رفتن با موه‌های خیس ممکن است به شما احساس سرما بدهد، اما

طول ماه‌های زمستان، رعایت اقدامات احتیاطی در برابر سرماخوردگی و سایر بیماری‌ها مهم‌تر از همیشه است. به گفته او بهترین راه‌های پیشگیری از سرماخوردگی عبارتند از: شستن مکرر دست‌ها با صابون، هیدراته ماندن، خوردن غذاهای سالم و غنی از مواد مغذی برای تقویت سیستم ایمنی بدن، خواب کافی و دوری از بیماران. به گفته گرش، اگرچه واکسن برای سرماخوردگی وجود ندارد، واکسن‌های دیگر می‌توانند به پیشگیری از عفونت‌های تنفسی که علائمی شبیه سرماخوردگی دارند، کمک کنند؛ از قبیل واکسن‌های آنفلوآنزا، واکسن‌های کووید و برای افرادی که RSV (ویروس سینسیشیال تنفسی) / ایسنا

باعث سرماخوردگی یا بیماری دیگری نمی‌شود. این دسته از بیماری‌ها توسط ویروس‌ها و باکتری‌ها ایجاد می‌شوند و معمولاً زمانی که شما در تماس نزدیک با فرد دیگری هستید که بیمار است، قابل انتقال هستند. سرماخوردگی شما مسری نیست مگر اینکه تب داشته باشید
گرش می‌گوید: برای مسری بودن سرماخوردگی لازم نیست حتماً تب داشته باشد. در واقع، برخی از افراد ممکن است علائم بسیار کمی داشته باشند، اما همچنان ویروس سرماخوردگی را منتقل کنند. سرماخوردگی حتی یک روز قبل از شروع علائم می‌تواند مسری باشد. این بیماری در چهار روز اول پس از شروع علائم بیشترین میزان سرایت را دارد. ویروس‌ها می‌توانند برای هفته‌ها حتی پس از از بین رفتن علائم در بدن باقی بمانند، اما احتمال انتشار عفونت با گذشت زمان کاهش می‌یابد.

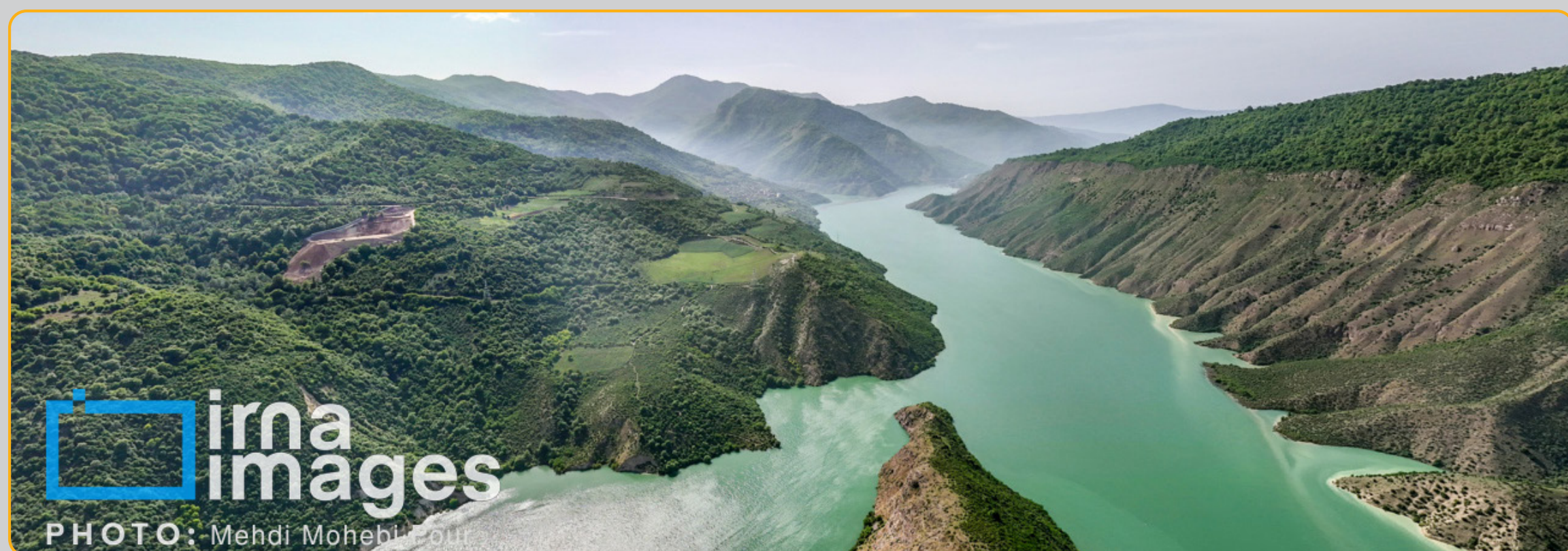
دوره سرماخوردگی باید طی شود و کار زیادی برای پیشگیری از آن نمی‌توان کرد
این درست نیست. گرش می‌گوید: در

سد شهید رجایی ساری در بهار ۱۴۰۴



سد مخزنی «شهید رجایی» ساری که با حجم مخزن ۱۶۲ میلیون مترمکعب بزرگترین سازه مهار آب‌های سطحی در مازندران محسوب می‌شود، این روزها پس از پنج سال در آستانه سرریز قرار گرفته است. سد شهید رجایی از زمان بهره‌برداری در سال ۱۳۷۵ تا کنون هفت بار سرریز کرد و اکنون با ۱۵۸ میلیون متر مکعب ذخیره آب، در آستانه هشتمین سرریز قرار دارد.

عکاس(مهدی محبی پور)



هوش مصنوعی در امارات قانونگذار می‌شود!



اماراتی‌ها در سالیان اخیر سعی کرده‌اند در حوزه‌های مختلفی از پیشگامان فناوری باشند. حالا خبر رسیده که امارات قصد دارد با هوش مصنوعی، فرآیند تدوین و اصلاح قوانین کشور را آغاز کند. امارات متحده عربی در اقدامی بی‌سابقه قصد دارد از هوش مصنوعی برای نگارش و اصلاح قوانین استفاده کند. این طرح جسورانه می‌تواند تحولی اساسی در فرآیندهای قانون‌گذاری ایجاد کند. جزئیات طرح قانون‌گذاری مبتنی بر هوش مصنوعی پیوست نوشت: امارات در حال راه‌اندازی سیستم جدیدی با عنوان «مقررات هوش مصنوعی-محور» است. شیخ محمد بن راشد آل مکتوم، حاکم دبی، اعلام کرده این سیستم می‌تواند زمان تدوین قوانین را تا ۷۰٪ کاهش دهد و دقت آنها را افزایش دهد. در همین راستا، دولت امارات اخیراً «دفتر اطلاعات نظارتی» را تاسیس کرده که مسئولیت هدایت این برنامه را بر عهده خواهد داشت. این نشان می‌دهد امارات هوش مصنوعی را فراتر از یک ابزار کمکی می‌داند و آن را به عنوان شریکی در فرآیند تصمیم‌گیری به رسمیت شناخته است. سرمایه‌گذاری‌های کلان در حوزه هوش مصنوعی امارات با سرمایه‌گذاری ۱.۴ تریلیون دلاری در آمریکا و تاسیس صندوق MGX، گام‌های بلندی در توسعه

هوش مصنوعی برداشته است. این کشور همچنین قصد دارد پایگاه داده عظیمی از قوانین و احکام قضایی ایجاد کند تا به هوش مصنوعی در تحلیل تأثیر قوانین کمک شود. واکنش‌های کارشناسی و نگرانی‌ها کارشناسان این طرح را بلندپروازانه اما پریسک توصیف کرده‌اند. نگرانی‌های اصلی شامل عدم شفافیت در عملکرد مدل‌های هوش مصنوعی، احتمال سوگیری در فرآیند آموزش هوش مصنوعی و خطرات ارائه پیشنهادهاى غیرعملی از سوی سیستم است. از طرفی و به گفته محققان، ساختار سیاسی غیردموکراتیک امارات به این کشور اجازه می‌دهد با انعطاف بیشتری چنین آزمایش‌هایی را انجام دهد، در حالی که کشورهای دموکراتیک با موانع نهادهای بیشتری برای اجرای چنین طرح‌هایی مواجه هستند. با وجود این، در صورت موفقیت، این طرح می‌تواند به الگویی جهانی تبدیل شود و نشان دهد چگونه می‌توان از هوش مصنوعی در حکمرانی استفاده کرد، در حالی که چالش‌ها و ریسک‌های آن مدیریت می‌شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۱۴۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم قدرت اله اسدی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از شازند در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی ۴.۲۶ متر کاربری مسکونی و میزان ۱۰ متر کاربری معبر به مساحت ۴۴۶.۱۵ متر مربع پلاک ۱۴۲ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲ فرعی واقع در کرچک نوایی خریداری از مالک آقای خانم سیف اله نصری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۰۳۸۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۱۴۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم میر جمشید صفی زاده شیبستری فرزند سیدجواد بشماره شناسنامه ۵۴ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بهره برداری باغ به مساحت ۲۹۵۳ متر مربع پلاک ۱۵۹۳ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در آزادمون خریداری از مالک رسمی آقای اصغر اصغری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۰۴۲۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۱۴۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو یاسی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۸۴ صادره از شمیران در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰/۹۱۳ متر مربع پلاک ۴۴۴۹ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخورد خریداری از مالک رسمی آقای خانم زین العابدین حاجی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۰۴۲۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۱۴۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زبیری فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۲۱۳۰۰۳۳۷۸۴ صادره از آمل در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری زراعی به مساحت ۷/۱۹۳ متر مربع پلاک ۶۵۱ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۰ واقع در خریده خریداری از مالک رسمی آقای تقی جان خلیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۰۳۴۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

سند مالکیت به مقدار ۳۰۰ سهم مشاع از ۸۱۲۵۰ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین از اراضی جنگلی جلگه ای ملی شده بمساحت ۸۱۲۵۰ متر مربع تحت پلاک ۲۰ فرعی از ۲۰ اصلی بخش چهار قشلاقی حوزه ثبت نوشهر استان مازندران به شماره چایی ۶۶۲۱۱۷ ب/۰۰ بشماره الکترونیک ۱۶۵۱۰۷۰۳۱۰۰۰۱۴۰ بنام سیماطباطبائی والا سابقه ثبت دارد. آقای حمیدرضا حیائی بموجب وکالتنامه ۱۵۰۲۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ دفتر ۵ بمکالت از مالک با ارائه دو برگ استشهادیه شهود مصدق دفتر ۲۶۸ تهران، اعلام مفقودی سند مالکیت به علت جابجایی و درخواست صدور سند المثنی را نموده است. لذا مراتب برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت طی یک نوبت آگهی میشود و چنانچه کسی مدعی معامله نسبت به پلاک فوق میباشد یا سند مالکیت نزد وی است مراتب را ظرف ده روز از تاریخ انتشار به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد م الف ۱۹۱۷۳۰۸ مشخصات مالک نام خانوادگی سیماطباطبائی والا کد ملی ۰۳۷۱۱۶۱۳۷ تاریخ تولد: ۱۳۷۱/۱۱/۲۵ نام پدر: عبدالکریم

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۱۶۰۳۶۰۳۱۰۱۴۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم/خورشیداصغری فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۲۷۷ صادره از محمود آباد در شش‌دانگ یک قطع زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۵/۲۳۲ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۶، فرعی واقع در آهو محله خریداری از مالک رسمی آقای حسین کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۰۳۴۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۲۱۱۷۷۰۴۵۶۰۳۱۰۳۶۰۳۱۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دوساری تحت تصرفات مالکانه خانم لیلیا فیضی دونیقی فرزند قدرت اله به شماره ملی ۰۰۶۷۷۵۱۴۲۳ بشماره ۲۵ - اصلی واقع در قریه قاجار خیل بخش پنج ثبت ساری نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باعجه به مساحت ۱۵۸/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵ - اصلی واقع در قریه قاجار خیل بخش پنج ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۵۷۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

بهنام سراج پور مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۸۸۴۵۰۰۸۴۵۷۰۳۱۰۳۶۰۳۱۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه سمانه عبدی خانعباسی فرزند درویشعلی بشماره ملی ۱۹۵۰۹۳۲۵۰ بشماره پرونده ۱۴۰۳۳۶۸ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۲/۵۰ (دویست بود سه متر و پنجاه سانتیمتر) مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه جانبعباسی خریداری از درویشعلی عبدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۱۹۰۵۸۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

فریبرز یوسفیان حمیدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

پویش «ولیمه مهربانی حجاج» در مازندران اجرا می‌شود



مدیرکل بهزیستی مازندران از راه‌اندازی پویش ملی «ولیمه مهربانی حجاج» با هدف ترویج فرهنگ ایثار، همدلی و حمایت از خانواده‌های نیازمند تحت پوشش بهزیستی خبر داد.

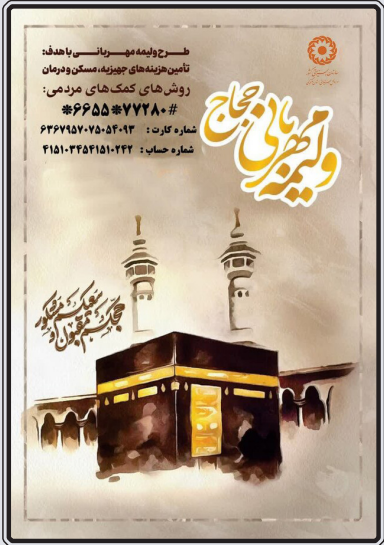
به گزارش نقش قلم فریبا بریمانی افزود: این پویش با همکاری سازمان حج و زیارت، خیرین و نهادهای مرتبط، می‌کوشد بخشی از سنت پسندیده ولیمه حجاج را به سمت خدمت‌رسانی به افراد دارای معلولیت و افراد نیازمند جامعه سوق دهد.

وی هدف اصلی این طرح را ارتقای روحیه نودوستی در میان زائران خانه خدا و تبدیل یک سنت شخصی به حرکتی گسترده اجتماعی عنوان کرد و گفت: حجاج با اختصاص بخشی از هزینه‌های ولیمه خود به نیازمندان، نه تنها بر ثواب معنوی این سفر می‌افزایند، بلکه گامی مؤثر در بهبود کیفیت زندگی گروه‌های آسیب‌پذیر برمی‌دارند.

بریمانی کمک به تأمین هزینه‌های چهریزه، مسکن و درمان نیازمندان، کاهش بار مالی خانواده‌های تحت پوشش و الگوسازی برای طرح‌های خیرخواهانه آینده را از اهداف کلیدی این پویش برشمرد.

وی با اشاره به آموزه‌های دینی، به آیه «وَأَقْرِضُوا اللَّهَ قَرْضًا حَسَنًا» استناد کرد و افزود: وقف و انفاق در راه خدا، جزو اعمال نیکوی ماندگار است. این پویش فرصتی است تا حجاج با مشارکت در حمایت از محرومان، نقش خود را در ایجاد جامعه‌ای متعال و همراه با مهربانی ایفا کنند.

این مسئول اظهارداشت: حجاج می‌توانند از روش‌های زیر نسبت به واریز هدایای نقدی خود از طریق شماره حساب: ۶۸۰۴۳۴۵۴۱۵۳۰۳۴۱۵۳۰۳۴ یا شماره کارت: ۰۱۰۴-۸۶۳۱-۹۵۷-۶۳۶۷ (بنام مشارکت‌های مردمی بهزیستی مازندران) و یا درگاه مشارکت‌های مردمی به آدرس mosharekat.behzisti.ir اقدام و حجاج عزیز می‌توانند اقلام غیر نقدی را به ادارات بهزیستی شهرستان‌های سراسر استان تحویل و در این راه یاریگر ما باشند.



آغاز اعزام ۴ هزار زائر به حج تمتع از فرودگاه دشت‌ناز ساری



استان مازندران در حالی آماده اعزام یکی از گسترده‌ترین کاروان‌های حج تمتع سال ۱۴۰۴ شده که با بسیج همه ظرفیت‌های اجرایی و مدیریتی، به یکی از استان‌های پیشرو در زمینه ساماندهی و مدیریت زائران تبدیل شده است.

به گزارش نقش قلم امسال ۴ هزار و ۱۱۲ زائر مازندرانی در قالب ۲۹ کاروان به همراه ۱۲۰ نفر عوامل اجرایی، راهی سرزمین وحی خواهند شد؛ سفری معنوی که با برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی مطلوب، از ۱۵ اردیبهشت‌ماه از فرودگاه دشت‌ناز ساری آغاز خواهد شد.

عباس اسمعیلی، مدیر حج و زیارت مازندران، در نشست تخصصی کارگزاران حج استان اعلام کرد که تمامی ظرفیت‌های کاروان‌ها تکمیل شده و تدارکات لازم برای اقامت، تغذیه و حمل‌ونقل زائران در عربستان فراهم شده است. به گفته وی، مسئولیت سه هتل در شهرهای مکه، مدینه و نیز آشپزخانه بخت مرکزی به مدیران حج مازندران واگذار شده؛ اقدامی که نشان‌دهنده اعتماد سازمان حج به توان مدیریتی و اجرایی این استان است.

ضرورت افزایش سرانه سلامت دانش آموزی برای تربیت نسل توانمند و سالم



در آستانه هفته سلامت، فریدون کلبادی‌نژاد، مدیرکل آموزش و پرورش استان مازندران، در جمع دانش‌آموزان مدرسه هولار ساری از ضرورت توجه به سلامت دانش‌آموزان و افزایش سرانه سلامت در مدارس صحبت کرد.

به گزارش نقش قلم وی با تأکید بر اهمیت این موضوع در فرآیند تربیت دانش‌آموزان، خاطرنشان کرد: «برای تربیت دانش‌آموزان توانمند که در آینده نقش‌های مؤثری در جامعه ایفا کنند، باید سرانه سلامت دانش‌آموزی را افزایش دهیم.» وی با اشاره به اهمیت ساحت‌های مختلف تربیتی در سند تحول آموزش و پرورش، توضیح داد: «یکی از ساحت‌هایی که به آن توجه ویژه داریم، ساحت زیستی و بدنی است. اگر می‌خواهیم نسلی سالم و توانا تربیت کنیم، باید بر روی ابعاد سلامت جسمی و روانی دانش‌آموزان سرمایه‌گذاری کنیم.»

کلبادی‌نژاد افزود: «در نظام آموزشی ما، علاوه بر تدریس مطالب علمی و مهارتی، به سلامت جسمی و روانی دانش‌آموزان توجه ویژه‌ای داریم. آموزش و پرورش باید به گونه‌ای عمل کند که دانش‌آموزان از هر لحاظ سالم باشند و در آینده به جامعه‌ای سالم و پیشرفته خدمت کنند.» وی در پایان یادآور شد: «توسعه زیرساخت‌ها در آموزش و پرورش و توجه به آموزش‌های مرتبط

وی تصریح کرد: «جامعه از عدم صداقت آسیب می‌بیند، زیرا آثار این عدم صداقت در طول زمان در جامعه باقی می‌ماند. بنابراین یکی از اصول مهم در ارتقای سلامت اجتماعی، صداقت و راستگویی است.»

حسینی جو افزود: «استاندار مازندران بارها در سخنان خود تأکید کرده‌اند که به مردم دروغ نمی‌گویند و این صداقت باید در همه ابعاد زندگی اجتماعی نهادینه شود. در این هفته سلامت باید تمرین کنیم که دروغ‌نگوئیم و صداقت را به عنوان یکی از ارکان اصلی سلامت اجتماعی در نظر بگیریم.»

وی در پایان خاطرنشان کرد: «دولت چهاردهم عزم خود را جزم کرده است تا با تکیه بر صداقت و شفافیت، گام‌های مؤثری در راستای رفع نگرانی‌های مردم و ارتقای سلامت جامعه بردارد.» این مراسم و سخنان مسئولان نشان‌دهنده توجه ویژه به سلامت دانش‌آموزان و اهمیت آن در تربیت نسلی توانمند و سالم است. با افزایش سرانه سلامت دانش‌آموزی و ارتقای زیرساخت‌های بهداشتی و آموزشی، می‌توان نسل‌هایی سالم‌تر و مسئول‌تر برای آینده جامعه پرورش داد. امیدواریم که این توجه به سلامت، در تمام سطوح آموزشی و اجتماعی گسترش یابد و به یک فرهنگ عمومی تبدیل شود.

با سلامت یکی از اولویت‌های ما است. باید فرهنگ‌سازی کنیم تا دانش‌آموزان علاوه بر آموختن دانش علمی، به مسائل بهداشتی و سلامت جسمی خود نیز توجه کافی داشته باشند

در ادامه مراسم، سید امیر حسینی‌جو، سرپرست معاونت سیاسی، امنیتی استانداری مازندران، سخنانی در خصوص ابعاد مختلف سلامت بیان کرد. وی تأکید داشت که سلامت تنها محدود به جنبه‌های جسمی و روانی نمی‌شود، بلکه باید به سلامت رفتار و گفتار نیز توجه شود.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)



استان مازندران

اداره کل میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری مازندران در نظر دارد واگذاری امور خدمات و نقلیه مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام خواهد شد. به پیشنهاد های واصله خارج از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ترتیب اثر داده نخواهد شد.پیشنهاد دهندگان موظف می باشند اسناد مناقصه شامل شرایط عمومی و اختصاصی را از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ از طریق سامانه ستاد دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم را شامل پاکات الف - ب و ج تهیه و به صورت فایل‌های pdf در سامانه فوق درج نمایند.

موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تخمین فرآیند شرکت در مناقصه (ریال)	محل اعتبار	مدت انجام کار
واگذاری امور خدماتی و پشتیبانی (نظافت - آبدارخانه و اداری) و امور نقلیه در سطح استان و ادارات شهرستان در سال ۱۴۰۴ - اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان مازندران	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اعتبارات هزینه ای و تملک دارایی	یکسال شمسی

محل دریافت اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)

شناسه آگهی ۱۹۱۷۸۱۹

اداره کل میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری مازندران



مدیرکل غله و خدمات بازرگانی مازندران میزان تولید گندم در سال زراعی جاری در استان را ۱۷۰ هزار تن پیش‌بینی کرد و از آمادگی برای خرید تضمینی این محصول راهبردی ۲۰ هزار و ۵۰۰ تومان به ازای یک کیلو گرم خبر داد.

به گزارش نقش قلم محمدعلی رضانی در جلسه هماهنگی خرید تضمینی گندم مازندران در ساری اظهارکرد: همه دستگاه‌های مرتبط در فرآیند خرید تضمینی گندم باید با وحدت و یکپارچگی کامل، در راستای خدمت‌رسانی مطلوب به کشاورزان عزیز تلاش کنند.

وی افزود: تنها با هماهنگی و انسجام بین بخشی می‌توانیم چالش‌های پیش‌رو را مرتفع کرده و حمایت واقعی از زحمتکشان بخش کشاورزی را به بهترین شکل محقق سازیم. رضانی قیمت خرید تضمینی هر کیلوگرم گندم را براساس سه درصد افت مفید و یک درصد افت غیرمفید ۲۰ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام کرد و اظهار داشت: در سال جاری گندم با میزان رطوبت حداکثر ۱۴ درصد از کشاورزان تحویل گرفته می‌شود.

وی گفت: با توجه به پیش‌بینی ۱۷۰ هزار تن تولید گندم در استان و ۱۱۵ هزار تن خرید تضمینی این محصول از کشاورزان، ثبت به موقع مشخصات کشاورزان در سامانه پهنه‌بندی جهاد کشاورزی، کالیبره شدن باسکول‌های مراکز خرید و همچنین تجهیز سخت‌افزاری و نرم‌افزاری این مراکز لازم است.

رضانی همچنین با اشاره به اینکه مراکز خرید تضمینی اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان مازندران پس از اعلام نیاز سازمان جهاد کشاورزی و آغاز برداشت در هر منطقه راه‌اندازی خواهد شد، اظهار داشت: باید تمهیدات لازم برای جلوگیری از برداشت زودهنگام گندم اندیشیده شود.

سالانه حدود ۳۸۰ هزار تن و ماهانه ۳۱ هزار تن آرد بین بیش از چهار هزار و ۶۰۰ واحد خبازی که مسئولیت پخت‌ن ان در مازندران را برعهده دارند، توزیع می‌شود. در استان حدود پنج هزار واحد نانواایی وجود دارد و براساس آمار رسمی سرانه نانواایی در مازندران از میانگین کشوری نیز بالاتر است.

