



قطعی همزمان
برق و اینترنت؛
چالش‌های پیش‌رو
وراه حل‌ها

روزنامه شمال کشور
مازندران - گیلان - گلستان

با پهل و پنج سال سابقه انتشار

۲

نهضت عدالت آموزشی
در ریل نوسازی:
مدارس فرسوده
روی ریل تحول



www.emalekan.ir

شنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۲ ذوالقعدة ۱۰ مه ۸ صفحه شماره ۴۲۲۳ ۵۰۰۰ تومان

دانشگاه‌ها، میدان‌دار عدالت آموزشی در ایران؛

دانشگاه مازندران میزبان جشنواره ملی رویش

صفحه ۳

جایگزینی پارک ساحلی به جای زباله‌دان محمودآباد؛

انتخاب درست یا شتابزده؟



صفحه ۲

همکاری راهداری و پلیس راه برای حذف نقاط پرحادثه در جاده‌های مازندران



شبانه‌روزی راهداران، افزود: «راهداران در جاده‌ها، به‌عنوان سفیران آرامش، نقشی مهم در تأمین امنیت و آسایش برای کاربران جاده‌ای ایفا می‌کنند.» وی تأکید کرد که همکاری بین پلیس راه و راهداری، می‌تواند باعث بهبود وضعیت ایمنی جاده‌ها شود. سرهنگ عبادی با اشاره به نیاز به اجرای اقداماتی چون خط‌کشی جاده‌ها، نصب علائم راهنمایی و رانندگی، و ایجاد نیوجرسی‌های محافظتی در محورهای پرحادثه، افزود: «پیشگیری همیشه مؤثرترین روش برای کاهش حوادث است. باید با برنامه‌ریزی دقیق، نقاط پرتراffیک استان را ایمن‌تر کنیم.»

یکی از مهم‌ترین موضوعاتی که در این نشست مورد بحث قرار گرفت، شناسایی و حذف نقاط پرحادثه در جاده‌های استان مازندران بود. این نقاط، که به دلیل وجود مشکلات زیرساختی و ترافیکی، عامل بروز بسیاری از حوادث رانندگی هستند، در اولویت اقدامات ایمن‌سازی قرار گرفته‌اند. مدیرکل راهداری مازندران اظهار داشت که با همت و همکاری پلیس راه، می‌توان این نقاط را شناسایی و تدابیر لازم برای کاهش خطرات احتمالی را اتخاذ کرد. حذف نقاط پرحادثه و بهبود ایمنی جاده‌ها تنها از طریق همکاری نزدیک میان دستگاه‌های مختلف، به‌ویژه راهداری و پلیس راه، امکان‌پذیر است. اقدامات پیشگیرانه، نظارت بیشتر بر ترافیک و اجرای پروژه‌های ایمن‌سازی، نقش مهمی در کاهش حوادث و ارتقاء ایمنی جاده‌های مازندران خواهند داشت. به‌ویژه با توجه به تردد بالای مسافران در این استان، انجام چنین تدابیری ضرورت بیشتری پیدا می‌کند.

در راستای ارتقاء ایمنی جاده‌ها و کاهش حوادث رانندگی در استان مازندران، نشست مشترکی بین مسئولین اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان و فرماندهی پلیس راه برگزار شد. هدف از این جلسه برنامه‌ریزی برای حذف نقاط پرحادثه و بهبود وضعیت ترافیکی در محورهای مواصلاتی استان بود.

محسن محمدنژاد، مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مازندران، در این نشست ضمن قدردانی از حضور پررنگ مأموران پلیس راه در سطح جاده‌های استان، از اهمیت برنامه‌ریزی مشترک برای ارتقاء ایمنی جاده‌ها و جلوگیری از بروز حوادث ناگوار سخن گفت. وی تصریح کرد: «هدف اصلی ما کاهش تصادفات و فراهم کردن شرایطی ایمن برای مسافران است. این امر فقط با همکاری و تعامل میان دستگاه‌ها امکان‌پذیر است.»

محمدنژاد همچنین بر لزوم حضور به‌موقع راهداران و پلیس راه در مواقع حساس تأکید کرد و بیان داشت: «در شرایط بحرانی، حضور سریع و هماهنگ راهداران و پلیس می‌تواند از وقوع بسیاری از حوادث جلوگیری کند.»

وی ضمن اشاره به نقش حیاتی تعامل بین راهداری و پلیس راه در ارتقاء ایمنی، گفت: «برای ایجاد ترافیکی ایمن و روان، باید همه دستگاه‌ها به‌ویژه راهداری و پلیس راه در شرایط حساس با یکدیگر همکاری کنند. این همدلی می‌تواند در کاهش تصادفات و بهبود وضعیت ترافیکی بسیار مؤثر باشد.»

سرهنگ هادی عبادی، سرپرست پلیس راه فرماندهی انتظامی استان مازندران، نیز در این نشست با قدردانی از تلاش‌های

اجرای عملیات ارتقای تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر؛

گامی مهم در حفظ محیط زیست و بهبود کیفیت آب

تصفیه‌خانه قادر خواهد بود تا ظرفیت تصفیه فاضلاب را از ۴۸۵۶ متر مکعب به ۱۶۸۰۰ متر مکعب در روز افزایش دهد و جمعیت بیشتری را تحت پوشش قرار دهد.

مدیر عامل آبفا مازندران توضیح داد که ارتقای تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر شامل دو بخش اصلی است: «۳۰ درصد از این پروژه به احداث ابنیه و سازه‌های بتنی مربوط می‌شود و ۷۰ درصد باقی‌مانده به تجهیزات تصفیه اختصاص دارد.» وی همچنین اعلام کرد که این پروژه با قراردادی به ارزش ۴۸۰ میلیارد تومان در حال احداث است و در مجموع، اعتبار این طرح به بیش از هزار میلیارد تومان می‌رسد.

برارزاده افزود که پس از اتمام این پروژه، تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر با فرآیند تصفیه لجن فعال و قابلیت حذف ازت، به یکی از پیشرفته‌ترین تصفیه‌خانه‌های کشور تبدیل خواهد شد. این ارتقا علاوه بر افزایش ظرفیت تصفیه فاضلاب، کیفیت فرآیند تصفیه را نیز بهبود خواهد بخشید.

پس از اتمام عملیات اجرایی، تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر به مدار بهره‌برداری وارد خواهد شد و این پروژه می‌تواند بیش از ۶۴ هزار نفر از جمعیت این منطقه را تحت پوشش قرار دهد. از مهم‌ترین مزایای این پروژه، کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی و حفظ منابع آبی منطقه است. با بهره‌برداری از این تصفیه‌خانه پیشرفته، علاوه بر کاهش آلودگی فاضلاب‌های شهری، تأثیرات منفی بر روی منابع آبی و زیست‌محیطی کاهش خواهد یافت.

برارزاده تأکید کرد که این پروژه تنها یکی از اقدامات مهم برای بهبود شرایط زیست‌محیطی در مازندران است و با توجه به اهمیت فاضلاب و مدیریت صحیح آن، پروژه‌های مشابهی در دیگر نقاط استان در دست برنامه‌ریزی و اجرا هستند.

پروژه ارتقای تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر نه تنها به بهبود کیفیت آب و سلامت محیط زیست این منطقه کمک خواهد کرد، بلکه گامی اساسی در راستای توسعه پایدار استان مازندران محسوب می‌شود. با افزایش ظرفیت این تصفیه‌خانه، نیازهای زیست‌محیطی و جمعیتی شهر بابلسر به‌طور مؤثری برطرف خواهد شد و شاهد بهبود شرایط زندگی شهروندان خواهیم بود.



با توجه به اهمیت حفظ محیط زیست و مقابله با آلودگی‌های زیست‌محیطی، پروژه ارتقای تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر در استان مازندران در حال اجراست.

به گزارش نهضت شمال این پروژه که به منظور افزایش ظرفیت تصفیه و ارتقای کیفیت خدمات به شهروندان بابلسر انجام می‌شود، می‌تواند تأثیر زیادی در بهبود وضعیت محیط زیست و منابع آبی منطقه داشته باشد.

تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر در سال ۱۳۸۸ با ظرفیت ۴۸۵۶ متر مکعب در روز و برای تحت پوشش قرار دادن ۴۰ درصد جمعیت این شهر احداث شد. این تصفیه‌خانه، یکی از زیرساخت‌های مهم در حفظ بهداشت و کیفیت آب در این منطقه ساحلی محسوب می‌شود. اما با افزایش جمعیت و رشد شهرنشینی در بابلسر، نیاز به گسترش و ارتقای ظرفیت این تصفیه‌خانه به‌طور جدی احساس شد.

بهزاد برارزاده، مدیر عامل آبفا مازندران، در حاشیه بازدید از پروژه ارتقای تصفیه‌خانه فاضلاب بابلسر گفت: «این پروژه به منظور پاسخ‌گویی به نیازهای جدید جمعیتی و بهبود شرایط زیست‌محیطی اجرا می‌شود.» وی همچنین افزود که پس از ارتقا،



خبر

نهضت عدالت آموزشی در ریل نوسازی:

مدارس فرسوده روی ریل تحول



با هدف تحقق عدالت آموزشی و ایجاد فضایی شایسته برای تحصیل دانش‌آموزان کشور، طرح نوسازی و بهسازی مدارس فرسوده و تخریبی در دستور کار دولت و سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور قرار گرفته است.

به گزارش نهضت شمال حمیدرضا خان‌محمدی، رئیس سازمان نوسازی مدارس کشور و معاون عمرانی وزیر آموزش و پرورش، در نشست بررسی روند توسعه و تجهیز مدارس مازندران با تأکید بر لزوم توجه ویژه به فضا و تجهیزات آموزشی، اعلام کرد که نوسازی مدارس باید جزو «نظام مسائل» هر استان قرار گیرد. او خواستار مشارکت جدی فرمانداران، مدیران استانی، خیران و مردم در این نهضت ملی شد. خان‌محمدی با بیان اینکه هر کلاس درس امروزی نیازمند حداقل یک ویدئو پروژکتور و تبلت است، گفت: «هدف دولت از نهضت توسعه عدالت در فضاها و تجهیزات آموزشی، این است که همه دانش‌آموزان کشور، به ویژه در مدارس دولتی، اول مهر را با یک حس خوب آغاز کنند.»

به گفته او، در استان مازندران حدود ۱۰۰ مدرسه در اولویت بازسازی و نوسازی قرار دارند. اما مسئله تجهیزات، برخلاف فضاهای فیزیکی، موضوعی عام و فراگیر است و همه مدارس را شامل می‌شود. وی افزود: «عدالت آموزشی فقط به ساخت مدرسه محدود نمی‌شود؛ کیفیت آموزش با تجهیزات مناسب معنا پیدا می‌کند.»

خان‌محمدی شکل‌گیری گروه‌های مردمی را رکن اصلی این نهضت دانست و تأکید کرد: «این طرح، الگویی از پایین به بالا دارد. نقش‌آفرینی دهیاران، معتمدان محلی، شهرداران و خود مردم، کلید موفقیت این نهضت است. در این الگو، مسئولیت‌پذیری اجتماعی شرکت‌ها و نهادها نیز پررنگ است.»

وی با اشاره به تجربه موفق شهر قدس در ساخت ۳۵ مدرسه ۱۸ کلاسه با مشارکت مردم و شرکت‌ها گفت: «ما نگران تأمین منابع نیستیم. تجربه نشان داده هر جا مردم وارد شدند، مسئله حل شد.» نتایج یک نظرسنجی رسمی نیز نشان می‌دهد که ۷۸ درصد مردم خواهان اختصاص مالیات‌های خود به امر مدرسه‌سازی هستند.

رئیس سازمان نوسازی مدارس، مازندران را یکی از استان‌های پیش‌تاز در اجرای این طرح دانست و گفت: «جدیت و تسلط استاندار مازندران در پیگیری اجرای این نهضت، در میان استان‌ها کم‌نظیر است.»

در پایان این نشست، خان‌محمدی از همه گروه‌های مردمی، خیران، مدیران استانی و مسئولان محلی خواست تا با اتحاد و همدلی، مسیر تحقق مدرسه‌ای ایمن، به‌روز و شایسته برای فرزندان این سرزمین گام بردارند.

جایگزینی پارک ساحلی به جای سایت زباله محمودآباد، یک تصمیم شتابزده یا راهکاری مؤثر؟



مناطق مازندران همواره با مشکلاتی از قبیل نبود هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی، کمبود بودجه و نبود برنامه‌های بلندمدت روبرو بوده‌اند. تحول در سواحل محمودآباد و جایگزینی سایت زباله با پارک ساحلی می‌تواند قدمی مثبت در راستای زیباسازی و جذب گردشگری باشد، اما این طرح نیازمند اجرای دقیق و با برنامه است. بی‌توجهی به مسائل زیرساختی و نادیده گرفتن سایر چالش‌های زیست‌محیطی می‌تواند منجر به ناکامی این پروژه شود. در نهایت، انتظار می‌رود که مسئولان استان مازندران به جای تکیه بر وعده‌های تبلیغاتی، اقدامات عملی و مداوم را در دستور کار قرار دهند تا نه تنها محیط زیست ساحلی، بلکه توسعه پایدار و گردشگری استان به درستی هدایت شود.

زباله‌ها از یک منطقه ساحلی به تنهایی نمی‌تواند راهکاری جامع برای حفظ محیط زیست باشد. برای دستیابی به توسعه پایدار، نیاز است که مدیریت پسماند ۰ در مقیاس کلان و در سطح استان به درستی اجرا شود. متأسفانه در بسیاری از نقاط استان، مشکلات پسماند همچنان به قوت خود باقی است و اقدامات پراکنده در سواحل ممکن است تأثیر چندانی بر کاهش مشکلات زیست‌محیطی نداشته باشد. ایجاد پارک ساحلی به جای سایت زباله ممکن است گامی مثبت در راستای زیباسازی و جذب گردشگر باشد، اما این تغییر باید همراه با مدیریت شهری هوشمند و بر مبنای مطالعات دقیق و کارشناسی باشد. باید توجه داشت که توسعه پایدار تنها در صورتی محقق می‌شود که تمامی جوانب از جمله حمل و نقل، بهداشت، آموزش و فرهنگ‌سازی برای شهروندان نیز در نظر گرفته شود. طرح‌های مشابه در گذشته در دیگر

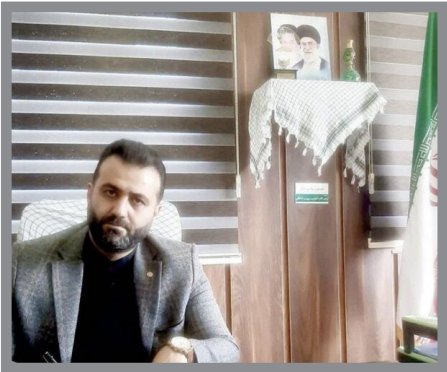
توجه به مسائل مختلفی چون زیرساخت‌های بهداشتی، فضای سبز، تأسیسات عمومی و امنیت است. اما متأسفانه به جز اعلام نیت، جزییات اجرایی و زمان‌بندی آن هنوز مشخص نیست. سخنان استاندار درباره تبدیل محمودآباد به یکی از مقاصد مهم گردشگری استان مازندران قابل تحسین است، اما به نظر می‌رسد که هنوز گردشگری تنها یک بخش از برنامه‌ریزی‌های کلان برای این منطقه باشد. گردشگری در مازندران همواره با چالش‌های مختلفی روبرو بوده است، از جمله زیرساخت‌های ناکافی، آلودگی محیط زیست و کمبود امکانات رفاهی. آیا این طرح می‌تواند باعث برطرف کردن این مشکلات شود یا اینکه همچنان شاهد معضلات موجود خواهیم بود؟ حفاظت از محیط زیست، یک شعار یا واقعیت؟ با وجود تأکید استاندار مازندران بر اهمیت حفظ محیط زیست، واقعیت آن است که جمع‌آوری

استاندار مازندران، مهدی یونسی رستمی، در جدیدترین سخنان خود اعلام کرد که محل دپوی زباله محمودآباد که سال‌ها به معضلی زیست‌محیطی تبدیل شده بود، قرار است به پارک ساحلی تبدیل شود. از نظر او، این اقدام نه تنها به پاکسازی ساحل و محیط زیست کمک می‌کند، بلکه به رونق گردشگری نیز می‌انجامد. اما سوال اینجاست که آیا این طرح واقعاً می‌تواند پاسخگوی نیازهای زیست‌محیطی و گردشگری منطقه باشد یا اینکه صرفاً یک اقدام مقطعی است که تنها در سطح شعار باقی خواهد ماند؟

گام نخست این طرح، یعنی جمع‌آوری زباله‌ها از ساحل، از یک سو امیدوارکننده است اما از سوی دیگر باید به این نکته توجه داشت که آیا واقعاً زیرساخت‌های لازم برای ایجاد یک پارک ساحلی با کیفیت در این منطقه فراهم خواهد شد؟ تبدیل یک سایت زباله به پارک ساحلی نیازمند

نقطه عطفی در آموزش فراگیر؛

مازندران میزبان نخستین رویداد ملی اختلالات یادگیری کشور



فراهم می‌آورد. جمالی افزود: استان مازندران، با میزبانی این برنامه، نقش مؤثری در تقویت جریان‌های نوآور آموزشی ایفا می‌کند و گامی بلند در مسیر توسعه پایدار نظام تعلیم و تربیت فراگیر برمی‌دارد. برگزاری گردهمایی ملی رؤسای ادارات آموزش و پرورش استثنایی، معاونان آموزش ابتدایی و مسئولان تکنولوژی آموزشی کشور، این رویداد را به عرصه‌ای ملی برای تبادل دانش، تجربه و سیاست‌گذاری‌های نوین آموزشی تبدیل کرده است. آموزش دانش‌آموزان با نیازهای ویژه، نه تنها یک مسئله تخصصی، بلکه یک دغدغه اجتماعی و فرهنگی نیز محسوب می‌شود. این رویداد با تمرکز بر ارزیابی، مداخله و استفاده از فناوری‌های نوین، به دنبال فراهم‌سازی بستری برای عدالت آموزشی است؛ یعنی عمیق در نگاه به آموزش است. نگاهی که به جای حذف و برجسب‌زنی، به شناسایی، حمایت و توانمندسازی می‌اندیشد. این حرکت می‌تواند الگویی برای سایر استان‌ها باشد تا آموزش را نه تنها برای اکثریت، بلکه برای هر کودک ایرانی، «قابل دسترس، مؤثر و انسانی» بسازند.

مازندران؛ الگویی برای آموزش نوآورانه سید سروش ساداتی جمالی از میزبانی یکی از مهم‌ترین رویدادهای آموزشی کشور در اردیبهشت‌ماه سال جاری خبر داد. جمالی گفت: نخستین جشنواره تولیدات نرم‌افزاری و دست‌ساخته‌های ارزیابی و مداخله در حوزه اختلال یادگیری ویژه و دیرآموز، همزمان با گردهمایی ملی رؤسای ادارات آموزش و پرورش استثنایی، معاونین آموزش ابتدایی و مسئولان حوزه تکنولوژی آموزشی کشور، از تاریخ ۲۲ تا ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ در مجتمع فرهنگی ورزشی شهید بهشتی بهزستی مازندران (جاده خزرآباد) برگزار می‌شود. وی افزود: این جشنواره و گردهمایی ملی، فرصتی ارزشمند برای معرفی و به اشتراک‌گذاری نوآوری‌های ملی در حوزه شناسایی، ارزیابی و مداخله آموزشی برای دانش‌آموزان دارای اختلالات یادگیری است. وی ادامه داد: از سوی دیگر، این رویداد با گرد هم آوردن کارشناسان، مدیران و صاحب‌نظران حوزه آموزش ویژه و ابتدایی، بستری برای تعامل علمی، ارتقای دانش حرفه‌ای و هم‌افزایی ملی در راستای عدالت آموزشی و کیفیت‌بخشی به آموزش دانش‌آموزان با نیازهای ویژه

در روزهای که آموزش و پرورش کشور بیش از هر زمان دیگری نیازمند بازنگری در روش‌ها، سیاست‌ها و ابزارهای آموزشی است، استان مازندران در اردیبهشت ۱۴۰۴ میزبان نخستین رویداد ملی در حوزه اختلالات یادگیری و آموزش ابتدایی خواهد بود. به گزارش نهضت شمال رویدادی که به گفته کارشناسان، می‌تواند نقطه عطفی در مسیر عدالت آموزشی و توسعه دانش حرفه‌ای مربیان و مدیران آموزشی به‌شمار رود. اختلالات یادگیری، موضوعی پیچیده و چندبُعدی است که در سال‌های اخیر مورد توجه روزافزون نظام‌های آموزشی پیشرو قرار گرفته است. دانش‌آموزانی که در طبقه‌بندی‌های سنتی، به عنوان «دیرآموز» یا «کم‌توان» شناخته می‌شدند، امروزه در پرتو پژوهش‌های نوین، به عنوان افرادی با نیازهای ویژه آموزشی در نظر گرفته می‌شوند.

برگزاری نخستین جشنواره تولیدات نرم‌افزاری و دست‌ساخته‌های مداخله‌ای در این حوزه، نه تنها به معرفی راهکارهای نوین در ارزیابی و آموزش این گروه از دانش‌آموزان کمک می‌کند، بلکه بستری برای هم‌افزایی علمی میان معلمان، متخصصان و سیاست‌گذاران آموزشی فراهم می‌آورد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۶۵۶
پلاک ۱۳۲۸ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۳۷۵۷۸ آقای سید حسین حسینی فرزند سید هادی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۱۴۰۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای سید هادی حسینی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۱۹۱۸۳۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکنی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۶۹

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۳۳۱۹۳ پلاک ۹۸۹ فرعی خانم مهناز نایب آقائی فرزند محمد رضا

نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۹۱۰۳۸ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از خانم مرجان نایب آقائی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۴۱۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

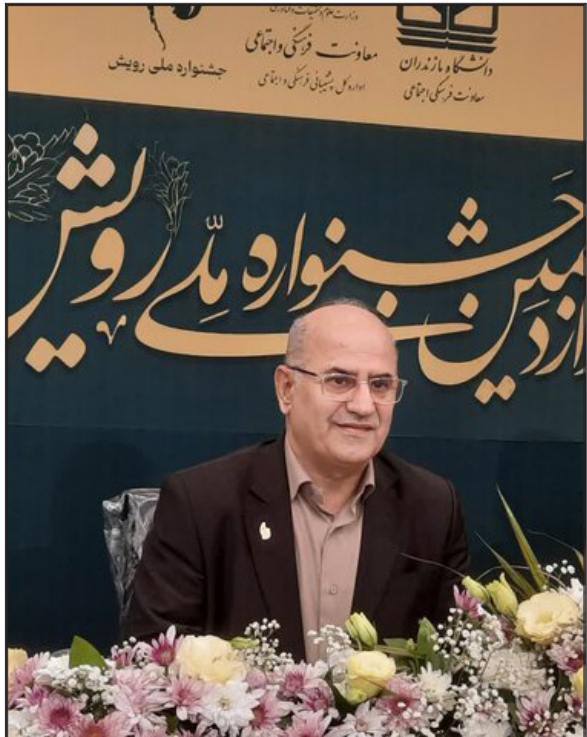
املاک متقاضیان واقع در قریه نیرس پلاک ۶ اصلی بخش ییلاقی کلاسه ۳۵۰ - ۱۴۰۲/۳۵۱

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۳۳۸۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۳۳۸۰۶ پلاک ۴۳ فرعی آقایان اسماعیل آقاخان فرزند نادعلی و احسان آقاخان فرزند اسماعیل حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری (مختلط به مساحت ۴۴۱۰۴۸ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از شرکت آتیه سامان شمال و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۸۶۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

دانشگاه‌ها، میدان‌دار عدالت آموزشی در ایران؛

دانشگاه مازندران میزبان جشنواره ملی رویش



خاطر نشان کرد: همچنان دوران پسا کرونا را تجربه می‌کنیم اما به دنبال سازوکار متقن و منطبق بر سیاست‌های دولت با هدف اجتماعی کردن دانشگاه‌ها هستیم. وی با تأکید بر لزوم ارتباط دانشجویان با نهادهای متناظر بیرونی گفت: دانشجویها باید با فضاهاى متناظر بیرونی ارتباط برقرار کنند تا پس از فراغت از تحصیل، به‌عنوان فرهیخته در بازار کار اجتماعی حضور پیدا کنند. این رویداد ملی نه تنها محلی برای رقابت، بلکه بستری برای احیای روحیه مشارکت، مسئولیت‌پذیری، خلاقیت و نوآوری در میان نسل جوان است. آنچه در قالب فعالیت‌های خودجوش فرهنگی در دل این جشنواره شکل می‌گیرد، می‌تواند موتور محرک توسعه فرهنگی کشور باشد.

ابعاد گوناگون رشد دانشجویان براساس استعداد، از لحاظ کیفی ما را به عدالت آموزشی نزدیک می‌کند. دانشگاه نهادی علمی است که نباید تک‌بعدی به آن نگاه کرد، آزادی علم یک اصل در آموزش است که هرگاه در دانشگاه فراهم شود عدالت نیز برقرار خواهد شد. **دانشگاه مازندران میزبان ۲۶۵ دانشگاه کشور در دوازدهمین دوره جشنواره ملی رویش** معاونت فرهنگی- اجتماعی دانشگاه در این نشست از اختصاص دوازدهمین دوره این جشنواره به کانون‌های فرهنگی، هنری و اجتماعی خبر داد و گفت: این رویداد از تاریخ ۲۰ تا ۲۲ اردیبهشت ماه با حضور ۲۶۵ دانشگاه و ۵۰۰ شرکت‌کننده از سراسر کشور به میزبانی دانشگاه مازندران برگزار می‌شود. مرتضی علویان با اشاره به ۲۵ کانون فعال دانشگاه‌های استان

تسهیل شود، چراکه کانون‌ها می‌توانند موتور محرکه‌ای در ایجاد ملی و فراملی باشند. صالحی عمران کارکرد فرهنگی را عاملی مهم در تبدیل دانشجوی به شهروندان اثرگذار دانست و افزود: باید محرک‌های فرهنگی و اجتماعی برای رشد همه‌جانبه دانشجویان فراهم و به تربیت با نگاه گسترده‌تر و به چشم مسئولیت اجتماعی نگاه شود، کانون‌ها این نگرش را ایجاد کرده و دانشجوی را به عالم به جهاد تبدیل می‌کنند. سرپرست دانشگاه مازندران با اشاره به خودجوش بودن فعالیت‌های کانون‌های دانشجویی گفت: طیف وسیعی از فعالیت‌های فرهنگی- اجتماعی در کانون‌ها محقق می‌شود که در برنامه‌های رسمی و تخصصی وزارت علوم کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد. ما باید تسهیلگر و مشوق باشیم چراکه هر گونه فعالیت داوطلبانه با انسانیت گره خورده است. صالحی عمران رویداد رویش را بستر رشد استعداد دانشجویان با تیعات اثرگذار اجتماعی خواند و افزود: جشنواره رویش هم‌سو با روح دانشجویی، در راستای رسالت علمی و با شاخص‌های کیفی متنوع از سوی وزارت علوم برگزار می‌شود. وی از گزینش ۵۸ کانون به‌عنوان کانون‌های منتخب در پایان رویداد خبر داد و درباره دستاورد جشنواره، اظهار کرد: رویداد رقابتی در دو بخش بین کانون‌ها و دانشجویان است. افزون بر جوایز جشنواره، با هدف تسهیل حضور در جامعه و فضای کار، برای منتخبان کارنامه فرهنگی- اجتماعی صادر می‌شود. صالحی عمران یادآور شد: ارتباط با نهادهای خصوصی و دولتی با هدف معرفی دانشجویان از برنامه‌های سال‌های آینده رویداد رویش است. این مسئول بر لزوم تبیین اهمیت این جشنواره در دانشگاه‌های کشور تأکید کرد و افزود: هر کجا به دانشجویان اعتماد کردیم نتیجه درست گرفتیم. جشنواره رویش سرمایه‌گذاری اجتماعی است و اگر بیشتر شناخته شود می‌توان انتظار جامعه‌ای پرنشاط و پویا داشت. صالحی عمران برگزاری جشنواره را از راهبردهای برقراری عدالت آموزشی دانست و درباره آن، گفت: فراهم‌سازی بستر شکوفایی و

سمانه اسلامی ورکی

در روزهایی که آموزش عالی کشور در مسیر تحول فرهنگی و اجتماعی گام برمی‌دارد، دانشگاه مازندران با میزبانی دوازدهمین دوره جشنواره ملی «رویش»، به مرکزی برای تحقق عدالت آموزشی از مسیر فعالیت‌های فرهنگی و دانشجویی بدل شده است. این جشنواره ملی، با حضور نمایندگان ۲۶۵ دانشگاه از سراسر کشور، از تاریخ ۲۰ تا ۲۲ اردیبهشت‌ماه در ساری برگزار می‌شود. به گزارش نهضت شمال سرپرست دانشگاه مازندران برگزاری جشنواره‌ها را از راهبردهای برقراری عدالت آموزشی دانست و درباره آن گفت: فراهم‌سازی بستر شکوفایی و ابعاد گوناگون رشد دانشجویان براساس استعداد، از لحاظ کیفی ما را به عدالت آموزشی نزدیک می‌کند. ابراهیم صالحی عمران در نشست خبری دوازدهمین دوره «جشنواره ملی رویش» در دفتر معاونت فرهنگی دانشگاه مازندران برگزار شد، اظهار کرد: این جشنواره با همت معاونت فرهنگی- اجتماعی وزارت علوم و با تمرکز ملی برگزار می‌شود. وی افزود: برای نخستین بار برگزاری جشنواره با تکیه بر ظرفیت‌ها و کارکردهای فرهنگی، به دانشگاه مازندران سپرده شده است. صالحی عمران درباره چرایی برگزاری جشنواره و اهمیت آن گفت: کار دانشگاه افزون بر پژوهش، تربیت نیروی متخصص و مانند آن، تجهیز دانشجویان در شاخه‌های تخصصی علمی است تا به‌عنوان سرمایه انسانی زمینه رشد و تحول جامعه شوند. وی با طرح این پرسش که در فرایند تربیت دانشجو باید چه کنیم، یادآور شد: گروه‌های آموزشی و استادان تلاش دارند تا دانشجویان به نیروی انسانی متخصص تبدیل و در نهایت موفق به جایی در جامعه شوند، اما تربیت تنها آنچه در کلاس می‌گذرد نیست و کارکرد فرهنگی اهمیت ویژه‌ای، به‌خصوص در توسعه فرهنگی دانشگاه و دانشجو دارد. این مسئول با دعوت از نهادهای متناظر بیرونی برای حمایت از دانشجویان گفت: نهادهای متناظر با همراهی، امکان دسترسی به خروجی مثبت و برطرف کردن موانع رشد نسل پنجم را فراهم کنند تا زمینه اشتغال و حضور اجتماعی دانشجویان در جامعه پیش‌رو

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰۴۶ (مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳/۰۶/۲۰۴۶ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰۴۶) ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی راضیه ولی پور فرزند غلامحسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی بمساحت ۴۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از: ۱۱- اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از بهروز یزدانی چرانی واقع در جویبار کرفون دریای پنجم محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۴۰۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. **املاک متقاضی واقع در قریه خیرودرکنار پلاک ۳۸ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۸۴** پلاک ۸۸۳ فرعی رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۲۰۴۶ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰۴۶ آقای مهران تیموری فرزند عزیز اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین (کشاورزی به مساحت ۳۴۹.۵۳ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای امید فاضلی کجوری لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۴۰۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد **املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۵۹۹** پلاک ۱۵۸۵ فرعی رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۲۰۴۶ ۱۴۰۳/۰۶/۲۰۴۶ خانم نسرين سرشته داری فرزند محمد رضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور کاربری زراعی حریم مرغداری به مساحت ۲۸۵.۲۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای احمد ر حیمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۸۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۱۲۹۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید بدلی فرزند بشیر بشماره شناسنامه ۱۶۷۶ صادره از اردیبل در شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثیه مساحت ۲۱۸.۷۸ متر مربع -پلاک -۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ حوزه ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۷۲۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

امیر خندان ریاطی رئیس ثبت اسناد و املاک

زندگینامه شهید

محمود احمدی نژاد

کرد و چون قطره ای به سبیل خروشان رزمندگان اسلام پیوست. او حتی، حاضر بود جان خود را برای رفع نیازهای رزمندگان بدهد. گفته های مادر نیز شنیدنی است: «سپاه پاسداران او را ثبت نام نمی کرد. برای همین، روحانی مسجد را با خود به سپاه برد و آن‌ها به ضمانت ایشان، محمود را قبول کردند.» هنگامی که پدر متوجه شد محمود به سن ازدواج رسید، با او در مورد این موضوع صحبت کرد. محمود هم در نامه ای، برای او نوشت: «ازدواج و عروسی من، شهادت است. اسم فرزند من هم استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی است.» این فرزند رشید مبین در طول مدت حضورش در جنگ، در کسوت هایی چون مسئول دسته، بی سیم چی و فرمانده گردان، خدمات ارزنده ای به یادگار گذاشت. افتخار شهادت مادر در روایتی دیگر درباره فرزندش اینچنین می گوید: «گفتم: پسر، چقدر به جبهه می روی، ما نگرانست هستیم. در حالی که به ریش خودش شانه می کشید، می گفت: ای مامان، تا چند سال می خواهی در این دنیا باشی؟ گفتم: من که خبر ندارم. گفت: مثلاً صد سال، آخرش چه؟ نهایتش مرگ است ولی اگر شهادت نصیب ما شود، خیلی افتخار می کنیم. وظیفه ما جوانان این است که به جبهه برویم و راه شهدا را ادامه دهیم.» سرانجام محمود در ۲۷ اردیبهشت ۱۳۶۱ بر اثر اصابت گلوله ای در «مهاباد» توسط گروه های ضد انقلاب بر اثر اصابت ترکش به سر به درجه رفیع شهادت نایل آمد. پیکر پاکش نیز بعد از تشییع و وداع، در گلزار شهدای نکا خاکسپاری شد.

هنگامی که پدر متوجه شد "محمود" به سن ازدواج رسید، با او در مورد این موضوع صحبت کرد. محمود هم در نامه ای، برای او نوشت: «ازدواج و عروسی من، شهادت است. اسم فرزند من هم استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی است.» گزیده زندگینامه این پاسدار شهید را در نوبت شاهد مازندران بخوانید. ازدواج و عروسی من شهادت است محمود احمدی نژاد چهاردهم تیر ۱۳۴۳ در شهرستان نکا به دنیا آمد. پدرش حیدرعلی کارگر و مادرش کل خانم نام داشت. پدرش، خادم مسجد بود و به همین جهت، به او تعالیم قرآن و مفاهیم دینی را می آموخت. محمود بعد از اتمام دوره ابتدایی، به مدرسه راهنمایی «فردوسی» نکا راه یافت و به تحصیلاتش پایان داد. خصوصیات اخلاقی او چنان مهربان بود که به دلیل اوضاع اقتصادی خانواده و جهت رفع مشکل مالی شان، با تعطیلی مدرسه، به مغازه مکانیکی می رفت تا هم کاری بیاموزد و هم کمک درآمدی برای پدر و مادرش باشد. فعالیت های دوران انقلاب در آغازین روزهای انقلاب محمود همگام با دیگر انقلابیون، پا در میدان اعتراض و جشن های خیابانی گذاشت و به تکثیر و توزیع اعلامیه و شعارنویسی پرداخت. علاوه بر آن، شبانه برای ایجاد امنیت در شهر به نگهبانی در کارخانه های سیلوی سیمان و نیز در داخل شهر و مصلی می پرداخت. پدرش در این مورد می گوید: «سال ۱۳۵۸ وقت خود را صبح ها در مدرسه و شب ها تا نیمه، به گشت زنی و نگهبانی در مکان های مختلف شهر می گذراند.» محمود در سال ۱۳۵۹ با شتیدن شروع جنگ، جامه پاسداری را به تن



گام بلند گلستان برای دیپلماسی اقتصادی با آسیای مر کزی



نمایشگاه اختصاصی ترکمنستان برای نخستین بار در ایران به میزبانی گلستان در حال برگزاری است رویدادی بی‌سابقه که می‌تواند دروازه‌ای نو به روی تجارت و صادرات مشترک بین دو کشور بگشاید.

استان گلستان به دلیل مجاورت ۴۵ کیلومتری با کشور ترکمنستان و اشتراکات گسترده فرهنگی، مذهبی و زبانی، همواره یکی از کانون‌های مهم توسعه دیپلماسی اقتصادی ایران با آسیای مرکزی به‌شمار می‌رفته است.

در سال‌های اخیر و به‌ویژه از ۱۴۰۱ به بعد، با تصویب ایجاد منطقه آزاد تجاری-صنعتی در این استان، تلاش برای گسترش روابط با کشورهای همسایه به‌ویژه ترکمنستان شدت گرفته است.

در همین راستا، برای نخستین‌بار نمایشگاه اختصاصی کشور ترکمنستان با حضور ۵۳ شرکت دولتی این کشور، از ۱۵ تا ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی گرگان برگزار می‌شود. این رویداد می‌تواند نقطه عطفی در دیپلماسی اقتصادی دو کشور و بسترساز رونق صادرات، جذب سرمایه‌گذاری خارجی و توسعه همکاری‌های مشترک باشد.

در همین راستا با عبدالعلی کیان‌مهر، معاون اقتصادی استانداری گلستان به گفت‌وگو پرداختیم.

***نمایشگاه اختصاصی ترکمنستان در گرگان چه اهمیتی دارد و چگونه شکل گرفت؟**

این نمایشگاه بر اساس تفاهم‌نامه‌ای بین هیئت‌های ایرانی و ترکمن شکل گرفت و برای نخستین بار است که کشور ترکمنستان در ایران نمایشگاه اختصاصی برگزار می‌کند. از ۱۵ تا ۱۷ اردیبهشت، ۵۳ شرکت دولتی ترکمنستان در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی گرگان، محصولات خود را ارائه می‌دهند. این رویداد بی‌سابقه فرصتی بی‌نظیر برای معرفی توانمندی‌های اقتصادی، تجاری و فرهنگی ترکمن‌ها به ایرانیان است و در مقابل نیز بستری فراهم می‌شود برای معرفی ظرفیت‌های تولیدی استان گلستان و ایران به بازار ترکمنستان.

چرا گلستان به‌عنوان میزبان انتخاب شد؟

همان‌طور که گفتیم، قرابت‌های فرهنگی و مرز مشترک باعث شد تا این انتخاب طبیعی باشد. ما در سال‌های گذشته ارتباطات خوبی با ترکمنستان داشتیم، چندین سفر تجاری و دولتی انجام شد و تفاهم‌نامه‌هایی امضا کردیم. بنده شخصاً همراه با هیئت‌های اقتصادی استان به ترکمنستان سفر کردم و استقبال بسیار خوبی از سوی آن‌ها دیدیم. این نمایشگاه نتیجه سال‌ها ارتباط سازی و پیگیری فعالان اقتصادی و مسئولان استان است.

سهم فعلی گلستان از تجارت با ترکمنستان چقدر است؟ آیا این حجم متناسب با ظرفیت‌های استان است؟

خیر، متأسفانه هنوز سهم ما اندک است. در سال گذشته فقط ۱۷ میلیون دلار صادرات از گلستان به ترکمنستان انجام شده، در حالی که کل صادرات ایران به این کشور ۹۲ میلیون دلار و واردات از آن ۱۶۱ میلیون دلار بوده است، یعنی در مجموع تجارت ما با ترکمنستان حدود ۲۵۳ میلیون

دلار بوده و این عدد با حجم تجارت ۱۵ میلیارد دلاری ترکمنستان فاصله زیادی دارد. با توجه به ظرفیت‌های استان، انتظار می‌رود سهم گلستان بسیار بیشتر شود.

منطقه آزاد اینچه‌برون چقدر در توسعه این تجارت نقش خواهد داشت؟

من اعتقاد دارم که مسیر توسعه استان از منطقه آزاد می‌گذرد. منطقه آزاد اینچه‌برون از سال ۱۴۰۱ آغاز به کار کرده، مصوبه مجلس دارد و در حال حاضر شاهد تحولات مثبت و سرمایه‌گذاری‌های جدی در آن هستیم. استاندار گلستان، شخصاً پیگیر زیرساخت‌ها و جذب سرمایه‌گذار در این منطقه هستند. اگر این منطقه به‌درستی تقویت شود، تجارت با آسیای میانه به‌ویژه ترکمنستان و قزاقستان جهش خواهد کرد.

یکی از برنامه‌های جدی ما، حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی کشورهای همسایه است. تلاش داریم در قزاقستان و ترکمنستان نمایشگاه‌هایی برگزار کنیم.

در عین حال، از تمامی هیئت‌های خارجی که به ایران می‌آیند می‌خواهیم که از گلستان بازدید کنند یا نمایندگان از استان در دیدارهایشان حضور داشته باشند. صادرات محصولات کشاورزی، صنایع دستی و مواد غذایی از اولویت‌های ماست.

یکی از مطالبات فعالان اقتصادی، بهبود زیرساخت‌های جاده‌ای و ریلی است. آیا برنامه‌ای برای این موضوع دارید؟

بله، کاملاً درست است. مسیر ریلی کریدور شمال-جنوب یکی از اولویت‌های ماست. اخیراً وزیر راه و شهرسازی ترکمنستان به ایران سفر کرده و توافق شده که مسیر جاده‌ای به طول ۴۲۲ کیلومتر توسط شرکت ایرانی ساخته شود و در ازای آن، گاز ترکمنستان دریافت شود. این پروژه اگر تا یکی دو ماه آینده آغاز شود، تحولی در حمل‌ونقل و صادرات منطقه ایجاد خواهد کرد. در بخش ریلی هم پیگیر تسهیل ارتباطات و کاهش زمان حمل کالا از طریق گلستان به کشورهای آسیای میانه هستیم.

در حوزه صادرات غیرنفتی چه برنامه‌ای در دستور کار دارید؟

یکی از برنامه‌های جدی ما، حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۳۱۶۲۲ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده بنام آقای احمد شیر آقائی فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۵/۱۵ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۶۴۰ بشماره قسمتی از پلاک ۱۰۵ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضائ مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۲۶۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

محمد حسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه پول پلاک ۲۰ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۵۲۹

پلاک ۵۷۲ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۷۰۲۹۳۷۸ آقای مظفر خزائی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی (به مساحت ۳۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای محمد خزائی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۲۹۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۹۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده بنام خانم طوبی نجات نعمت فرزند گدا نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴/۵۷ متر مربع به شماره کلاسه ۱۹۸۷ /۱۴۰۲/ قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی واقع در اراضی شهیدآباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حسن حنیفه زاده به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضائ مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۳۰۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای هیراد حشمتی تنکابنی با ارائه استشهاد محلی مصدق طی درخواست شماره شماره ۴۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تقاضای صدور سند المثنی سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۴۴.۷۲ متر مربع شماره پلاک ۷۷۱۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه سادات شهر بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان رامسر به شماره سند ۳۲۱۳۰۶ ب ۹۸ شماره دفتر الکترونیک ۰۰۰۶۹۵۰۳۱۰۰۹۲۹۸۲ سابقه ثبت داشته به علت جابجایی مفقود گردیده.

لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد کرد. م الف ۱۹۲۵۸۱۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

امیر سیاه مشته ئی رئیس ثبت اسناد و املاک رامسر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی اکبر غفار نژاد عزیز ی با ارائه استشهاد محلی مصدق، طی درخواست شماره ۰۰۰۳۰۲۷۷۰۵ مورخ ۱۴۰۳۲۲۱۷۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳۲۲۱۷۱۰۰۰۳۰۲۷۷۰۵ مورخ ۱۴۰۳۲۲۱۷۱۰۰۰۳۰۲۷۷۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین که بصورت کارگاه مفاره تحت پلاک ۷۱ فرعی از ۳- اصلی بشماره سریال ۶۷۸۸۱۵ واقع در قریه بابل پشت بخش ۱۲ حوزه ثبتی شهرستان بابلسر که در ذیل ثبت ۱۵۶۱۰ صفحه ۱۵۷ دفتر جلد ۹۰ ثبت گردیده و در اثر (مسافرت) مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. ضمنا ملک در بازداشت شعبه یک اجرای احکام مدنی میباشد م الف ۱۹۲۳۱۰۸

تاریخ چاپ: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

سیدروح اله اسمعیل پور –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بلبسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۰۰۱۸۰۰۱۸۵۰۱۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۱۵۴۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جلیل آهنگریان فرزند مختار نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی و زراعی به مساحت ۳۵۵/۳۱ متر مربع تحت پلاک ۴۱۴۷ فرعی از ۱۴۴ اصلی قسمتی از پلاک ۵۶۷ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه عباس آباد دهستان لنگا خریداری از رضا حیدری شاهی سرانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۲۶۱۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

عباس ر حمت پور رگنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان عباس آباد

خبر

روند نگران کننده چاقی در کودکان و نوجوانان



دبیر انجمن پیشگیری و درمان چاقی ایران گفت: رشد چاقی در کودکان زنگ خطری برای ابتلای زودهنگام به بیماری‌های غیرواگیر و بحران‌های اقتصادی آینده است.

محمد هاشمی دبیر انجمن پیشگیری و درمان چاقی ایران اظهار کرد: در سه تا چهار دهه اخیر، ابتدا در کشورهای توسعه‌یافته و سپس در کشورهای در حال توسعه، روند رو به رشدی از شیوع اضافه وزن و چاقی در جوامع مشاهده شده است، اگر چه علل ژنتیکی و ذاتی نقش محدودی در بروز چاقی دارند، اما تغییر سبک زندگی و عوامل محیطی دلیل اصلی این بحران به شمار می‌آیند.

به گفته وی، افزایش دسترسی به غذاهای پرکالری و کاهش تحرک بدنی به دلیل پیشرفت تکنولوژی، منجر به برهم خوردن تراز انرژی بدن و در نتیجه انباشت چربی و بروز اضافه وزن شده است.

هاشمی ادامه داد: چاقی کودکان و نوجوانان به‌ویژه به عنوان یکی از معضلات بهداشتی مهم در سطح جهانی مطرح شده است. از سال ۲۰۱۵، سازمان جهانی بهداشت با ارائه برنامه‌ای تحت عنوان «پایان دادن به چاقی کودکان»، راهبردهایی برای مقابله با این روند پیشنهاد کرده است.

وی افزود: کودکان چاق در معرض ابتلا به بیماری‌های غیر واگیر همچون دیابت، بیماری‌های قلبی، فشار خون بالا، انواع سکنه‌ها و برخی سرطان‌ها در سنین پایین‌تر قرار دارند. این روند، بار اقتصادی سنگینی بر دوش نظام سلامت خواهد گذاشت و بهره‌وری اقتصادی جوامع را تحت تأثیر قرار خواهد داد.

به گفته هاشمی، در این راستا، انجمن‌های علمی با هدف افزایش آگاهی علمی در بین گروه‌های تخصصی و اطلاع‌رسانی به سیاست‌گذاران، اقدام به برگزاری کارگاه‌هایی‌ها و نشست‌های تخصصی کرده‌اند و این انجمن‌ها ضمن هشدار درباره پیامدهای اجتماعی، اقتصادی و بهداشتی ناشی از چاقی کودکان، بر ضرورت تدوین و اجرای سیاست‌های پیشگیرانه تأکید دارند. وی ادامه داد: بدون مداخله‌های مؤثر و جدی، جوامع در آینده‌ای نه چندان دور با بحران افزایش بیماری‌های غیر واگیر در سنین پایین و کاهش چشمگیر بهره‌وری اقتصادی روبه‌رو خواهند شد. ایستنا

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۲ و ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر

۳۰ اصلی (قریه کته پشت سفلی)

۴۱۹۰ فرعی خانم ام لیلیا دوستدار مرزنگی در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۲ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از مرجان فرهنگد.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۱۶۸۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ برابر رأی شماره ۰۵۵۴۳/۳۱۰۲۰۰۰۴۰۳۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای حسین طلاشی فرزند شعبانعلی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک - اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۲ واقع در اراضی خورشید کا نظام محله و تپه بخش ۱۹ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر مبایعه نامه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ مع الوساطه از مالک رسمی آقای مهدی پاک تیت فرزند کاظمعلی و استشهداد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاه مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۵۵۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

جعفر رسولی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه



کنند.

ببروز مشکلات هورمونی با استفاده از قرص‌های ضدبارداری

عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی ارومیه اذعان کرد: استفاده مکرر از قرص‌های اورژانسی ضدبارداری می‌تواند منجر به بروز مشکلات جدی هورمونی و جسمی در زنان شود. قرص‌های اورژانسی حاوی هورمون پروژستین هستند و برخلاف پروژده‌های هورمونی تنظیم‌شده که انواع و دوزهای مختلفی دارند و با توجه به نیاز بیمار توسط پزشک تنظیم می‌شوند، قرص‌های اورژانسی فاقد انعطاف در نحوه مصرف و دوزبندی هستند و در واقع نقش درمانی برای اختلالات هورمونی یا مشکلاتی نظیر تنبلی تخمدان ندارند.

وی ادامه داد: مصرف خودسرانه و مکرر این داروها می‌تواند نه تنها در درمان مشکلات زنان مؤثر نباشد، بلکه خود به بروز کیست‌های تخمدانی نیز منجر شود. پروژستین‌ها در برخی موارد باعث بروز عوارضی چون احساس سنگینی و التهاب در سینه‌ها، دردهای زیر شکم، نفخ، تغییرات خلقی، اضطراب و بدخلقی به‌ویژه در زنان دارای سندروم پیش از قاعدگی (PMS) می‌شوند.

ابراهیمی بیان کرد: تنوع موجود در قرص‌های ضدبارداری عمدتاً به دلیل تفاوت در نوع پروژسترون آن‌هاست، نه استروژن یعنی استروژن‌ها ساختار نسبتاً ثابتی دارند، اما تفاوت در نوع پروژسترون‌ها باعث می‌شود که قرص‌های مختلف، اثرات متفاوتی داشته باشند؛ بنابراین انتخاب نوع دارو باید حتماً زیر نظر پزشک صورت گیرد.

وی تأکید کرد: قرص‌های اورژانسی تنها باید در موارد کاملاً اضطراری و نهایتاً دو تا سه بار در سال مصرف شوند؛ استفاده از این قرص‌ها به‌صورت مکرر و بدون مشورت با پزشک نه‌تنه‌ها می‌باشد، بلکه می‌تواند، منجر به بروز آندومتریوز و اختلالات رحم وجود دارد

ابراهیمی اظهار داشت: نسبت به مصرف مکرر قرص‌های اورژانسی ضدبارداری هشدار دادند و تأکید کردند که این داروها تنها باید در شرایط اضطراری و حداکثر دو تا سه بار در سال مصرف شوند. کارخانه‌های سازنده این قرص‌ها نیز مصرف آن‌ها را برای موارد بسیار نادر، توصیه کرده‌اند؛ شرایطی که در آن احتمال بارداری ناخواسته بالا بوده و دسترسی به روش‌های پیشگیری مستلزم آن وجود نداشته باشد.

این متخصص سلامت باروری یکی از عوارض جدی مصرف مکرر قرص‌های اورژانسی را آسیب به پوشش داخلی رحم (آندومتر) دانست و مطرح کرد: نازک شدن آندومتر ممکن است منجر به اختلال در باروری شود. همچنین خطر بروز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضی واقع در قریه پول پلاک ۲۰ اصلی بخش ۲ بیلایق کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۸۰ پلاک ۵۷۲ فرعی رای شماره ۳۲۷۸۸/۳۱۰۰۰۰۳۶۰۱۴ آقای جعفر گل رو مفرد فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۴۹۶.۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای سید عطاله فاضل

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۱۶۵۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه

۵- اصلی (قریه شاه محله)

۶۳۲۲ فرعی شهرداری آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی تراکم کم به مساحت ۶۰۵ متر مربع قسمتی از نهر متروکه خریداری شده مبنی بر سبق تصرف مالکانه از طریق متروکه بودن نهر
. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۱۴۲۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

پشت پرده مصرف قرص‌های ضدبارداری؛ روایت پزشکان از یک بحران خاموش

بیماری آندومتریوز، که با دردهای مزمن و مشکلات متعدد زنان همراه است، نیز با مصرف بی‌رویه این داروها افزایش می‌یابد.

قرص‌های ضدبارداری می‌تواند منجر به سرطان شود
ابراهیمی گفت: شواهد قاطعی مبنی بر ایجاد سرطان توسط این قرص‌ها وجود ندارد، اما در افرادی که سابقه خانوادگی سرطان دارند، به‌ویژه سرطان‌های وابسته به هورمون مانند سرطان پستان یا رحم، باید با احتیاط بیشتری مصرف شوند. از جمله موارد منع مصرف این داروها، می‌توان به خونریزی‌های ناشناخته رحم، بی‌نظمی‌های شدید قاعدگی، سابقه خانوادگی سرطان، و یا ابتلای فرد به بیماری‌های خاص اشاره کرد.

وی با تأکید بر اینکه هورمون‌های موجود در قرص‌های اورژانسی، ترکیبات شیمیایی ساخته دست بشر هستند، ادامه داد: هرچند این هورمون‌ها از نظر عملکرد شبیه هورمون‌های طبیعی بدن طراحی شده‌اند، اما نمی‌توان آن‌ها را کاملاً بی‌خطر دانست. هنوز شواهد قطعی و مطالعات جامع و بلندمدتی در این زمینه به‌ویژه در ایران در دسترس نیست.

تداخل قرص‌های ضدبارداری با داروهای دیگر

این متخصص سلامت باروری تصریح کرد: بدن انسان دارای یک سیستم هورمونی پیچیده به نام سیستم آندوکراین است که از غددی مانند تیروئید، پاراتیروئید، فوق کلیه و... تشکیل شده و تحت تأثیر هورمون‌های خارجی ممکن است دچار اختلال شود. برخی از عوارض این قرص‌ها مانند تهوع، استفراغ، سرگیجه، درد شکم، لکه‌بینی یا تأخیر در قاعدگی ممکن است بلافاصله ظاهر شوند، اما اثرات بلندمدت آن‌ها ممکن است سال‌ها بعد خود را نشان دهند.

وی خاطرنشان کرد: مصرف این داروها با مشاوره پزشک متخصص صورت گیرد و از تهیه خودسرانه آن از داروخانه‌ها، بدون آموزش و تجویز، جداً پرهیز شود. بانوانی که داروهای خاصی مانند داروهای ضد تشنج یا برخی آنتی‌بیوتیک‌ها مصرف می‌کنند، باید مراقبت بیشتری داشته باشند، چرا که این داروها می‌توانند در عملکرد قرص‌های اورژانسی تداخل ایجاد کنند. آگاهی از روش صحیح مصرف و رعایت احتیاطات لازم، تنها با مشاوره تخصصی امکان‌پذیر است.

عضو هیئت علمی اناشگاه علوم پزشکی ارومیه متذکر شد: خانم‌ها از مصرف خودسرانه و مکرر این قرص‌ها خودداری کرده و در صورت نیاز، حتماً با پزشک متخصص مشورت کنند تا از پیامدهای احتمالی جلوگیری شود.

استفاده از قرص‌های ضد بارداری برای زنان بالای ۳۵ سال ممنوع

فرناز مشیری متخصص زنان و زایمان در رابطه با مصرف قرص‌های ضد بارداری به مهر گفت: قرص‌های جلوگیری از بارداری یکی از پرکاربردترین قرص در بین داروها است که مصرف بی‌رویه و خودسرانه آن‌ها می‌تواند خطراتی را ایجاد کند؛ این داروها علی‌رغم ظاهر ساده و در دسترس بودن، باید با بررسی دقیق شرایط جسمی فرد تجویز شوند.

وی تصریح کرد: استفاده از قرص‌های جلوگیری برای زنان بالای ۳۵ سال که دچار چاقی مفراط، فشار خون بالا یا قند خون کنترل‌نشده هستند، ممنوع است. این داروها ممکن است در چنین شرایطی باعث افزایش خطرات جدی برای سلامت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۵۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/ ۱۱/۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف. موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم داود شیراسب فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۷۵/۰۵ متر مربع که مقدار ۶۴ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۴۵۲ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه عربخیل بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم رحمان توکلی محرز گردیده است .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اسراسری در شهرها منتشر و در روستها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۶۱۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در مرتع دودارک پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۰/۱۷۶۱

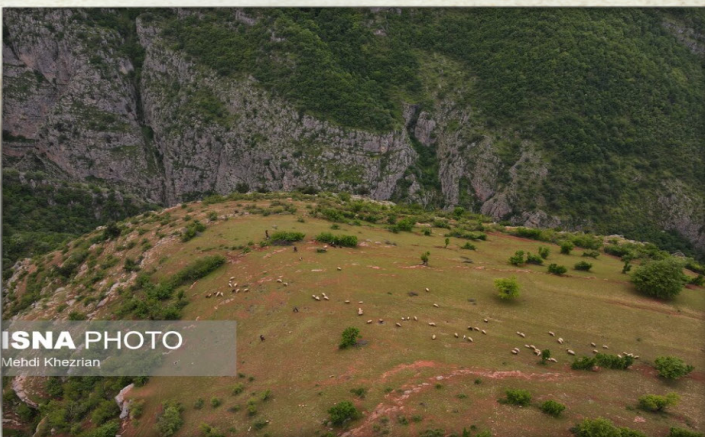
رای شماره ۳۹۲۶۳/۳۱۰۰۰۰۳۶۰۱۴ پلاک ۱۶۷۷ فرعی آقای محمود پناهی معتمد فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶۶.۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم سحر جهانی شد

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۹۱۲۶۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

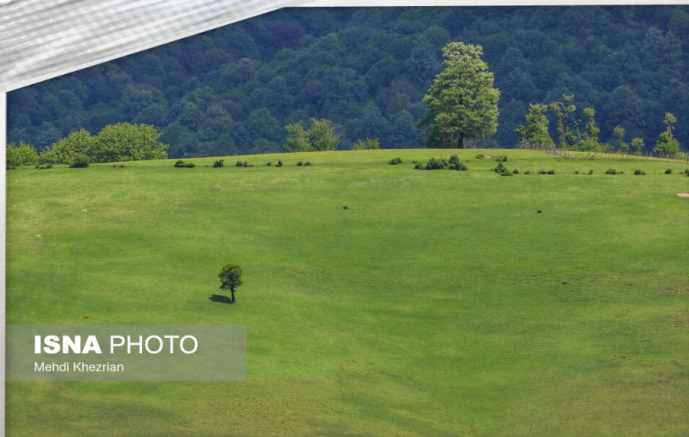
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

طبیعت بهاری شهرستان رودبار گیلان

رودبار، طبیعت گم شده گیلان، با چشم اندازهای بکر و دست نخورده، مقصدی جذاب برای گردشگرانی است که در جست و جوی آرامش و زیبایی های ناب شمال ایران هستند.
عکاس (مهدی خضریان) منبع: خبرگزاری



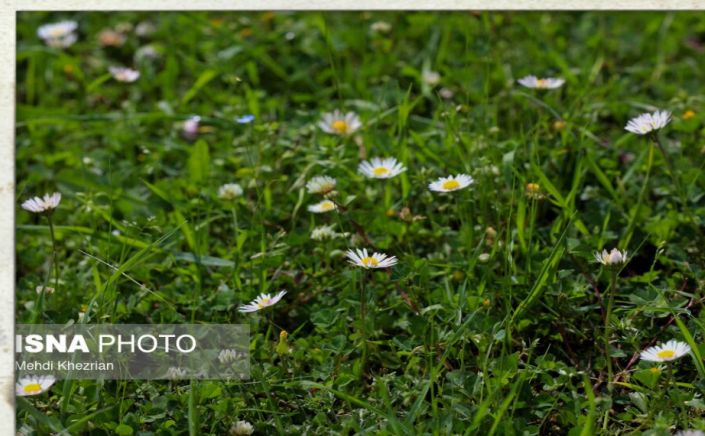
ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



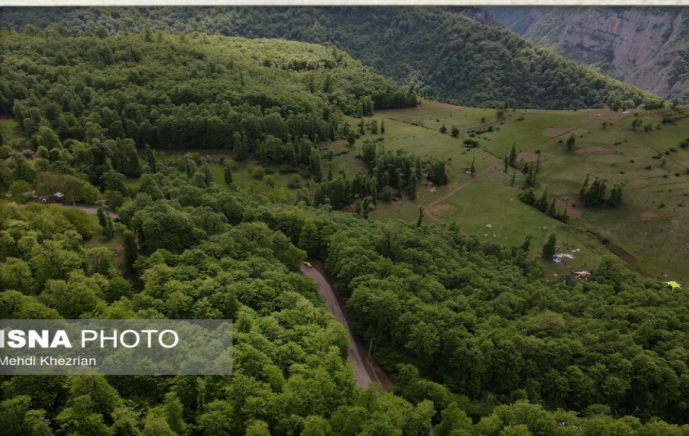
ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



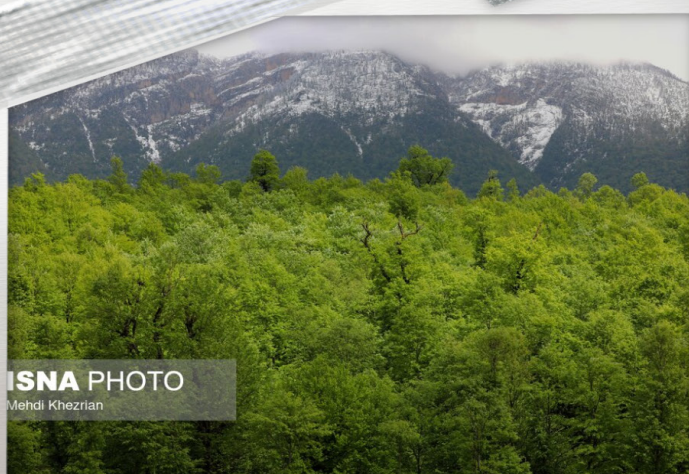
ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



ISNA PHOTO
Mehdi Khezrian



در طی مصاحبه اخیر یادگست ، مارک زاکربِرگ ، مدیرعامل متا/ فیس بوک در تلاش بود تا دیدگاه خود را بفروشد که خالی بودن دوستی که بسیاری از مردم احساس می کنند روزی می توانند توسط برنامه چت جدید هوش مصنوعی (AI) خود پر شوند. “شما می دانید ، یک چیز فقط از کار در رسانه های اجتماعی برای مدت طولانی است ... این آمار که همیشه فکر می کنم دیوانه است ... یک آمریکایی متوسط ، فکر می کنم کمتر از سه دوست است ... سه نفر که شما به نظر شما دوست هستند ... و یک فرد متوسط تقاضای معناداری دارد ، فکر می کنم این مانند ۱۵ دوست یا چیزی است ...”

تجزیه و تحلیل داده های نظرسنجی

زاکربِرگ از کجا این ایده را دریافت کرد که یک فرد متوسط کمتر از سه نفر را که دوست دارند دوست داشته باشند؟ این ممکن است براساس نظرسنجی Pew ۲.۲۳ باشد که از پاسخ دهندگان در مورد “نزدیک”دوستان بدون زحمت برای تعریف فقط منظور از” نزدیک “، نتایج به شش دسته با ۸درصد گزارش صفر ، ۷درصد گزارش یک ، ۱۴درصد گزارش دو ، ۱۸درصد گزارش سه ، ۱۳درصد گزارش چهار و ۳۸درصد گزارش بیش از پنج دوست نزدیک تقسیم شد.

اگر این داده های نظرسنجی باشد که زاکربِرگ به آن اشاره می کند ، او نقل قول ها را اشتباه می کند. در حالی که سه دوست نزدیک ممکن است پاسخ معین باشند ، این میانگین نبود و “کمتر از سه” با یک شوت طولانی به طور متوسط نبود. در حقیقت ، اکثریت محدودی از پاسخ دهندگان (۵۴درصد) از داشتن چهار یا بیشتر دوست نزدیک خبر دادند. با نگاهی دقیق تر به داده ها ، ۲۴درصد شش یا بیشتر دوست نزدیک داشتند و ۱۳درصد از آنها ۱۰یا بیشتر دوست نزدیک را گزارش کردند.

با افزودن دسته ها در انتهای پایین ، اقلیت جزئی (۴۷درصد) گزارش داده اند که سه یا کمتر دوست نزدیک دارند ، اما تنها ۲۹درصد گزارش کرده اند که کمتر از سه دوست دارند. نیازی به گفتن نیست ، این به “متوسط آمریکایی” اضافه نمی شود (هرچه زاکربِرگ از آن معنی داشت) کمتر از سه دوست نزدیک است ، و مطمئناً اگر نزدیکی را از معادله حذف کنیم ، چیزی مانند کمتر از سه دوست اضافه نمی کند.

البته این امکان وجود دارد که زاکربِرگ منبع دیگری را نقل کند. اما بر اساس نتایج حاصل از سال ۲۰۲۱ ، مرکز نظرسنجی آمریکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی فریدونکنار مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در فریدونکنار پلاک یک اصلی بخش ۱۱ فریدونکنار قریه اسلام آباد

۱۵۷ فرعی آقای بهزاد یوسفی فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بنا بمساحت ۲۸۴.۵ متر مربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۵۷۷۲/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

۷۶۰۵ فرعی آقای ناصر محمدیان خراسانی فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنا بمساحت ۸۷۵۵ متر مربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۱۵/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹

املاک متقاضیان واقع در فریدونکنار پلاک ۶۴ اصلی بخش ۲ فریدونکنار قریه دهفری

۶۴ اصلی آقای عبدالرضا مومنی فرزند عبدالعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۶۵.۱۴ متر مربع خریداری از علی اکبر مومنی مالک رسمی برابر رای شماره ۷۳-۱۴۰۳/۱۲/۲۱ مورخ ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۹۰۰۶۰۷۳

املاک متقاضیان واقع در فریدونکنار پلاک ۶۶ اصلی بخش ۲ فریدونکنار

۴۱۹ فرعی آقای قاسم پداله زاده کناری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۵۲/۵۲ متر مربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۴۵/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

۴۲۲ فرعی آقای قاسم پداله زاده کناری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۶۰ متر مربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۱۳۰/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت امل – دهستان لیتکوه

۲۶ اصلی قریه نواباد

۸۷۳ فرعی آقای سعید انصاریپور فرزند عبدالرسول در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری صنعتی و کارگاهی به مساحت ۲۰۴/۴۰ متر مربع، خریداری شده بلاواسطه از آقای نبی بنام .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۲۳۵۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اراضی گرچ محلّه (شهری) قسمتی از پلاک ۲۶۸ فرعی ۴ – اصلی بخش ۱۷ ثبت بهشهر به شرح ذیل می باشد.

۱ آقای جمیل ابراهیم زاده اهری فرزند محمد خان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۷/۲۵ متر مربع در اجرای قانون تعیین تکلیف بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۷۲۵

۲- آقای جمیل ابراهیم زاده اهری فرزند محمد خان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۷۰۰۹ متر مربع در اجرای قانون تعیین تکلیف بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۷۴۳

۳- آقای جمیل ابراهیم زاده اهری فرزند محمد خان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۰/۸۲ متر مربع در اجرای قانون تعیین تکلیف بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۷۵۷

۴- خانم ربابه ابراهیم زاده اهری فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۲۱/۶۲ متر مربع در اجرای قانون تعیین تکلیف بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۷۵۸

۵- خانم ربابه ابراهیم زاده اهری فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۷،۱۸ متر مربع در اجرای قانون تعیین تکلیف بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۷۵۸

مستند مالکیت سهم الارث پدری میباشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۲۳۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی فریدونکنار

۸۳۲ فرعی خانم ستاره فریدونی فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنا بمساحت ۶۳.۷۴ متر مربع خریداری از فرخ لقا بهرامی مالک رسمی برابر رای شماره ۴۲-۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

۱۱۲۸ فرعی موسسه دانشگاهی پردیسان فریدونکنار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۶۲۶ متر مربع خریداری از مالک رسمی برابر رای شماره ۵۸۴۵/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱

۱۷۹۲ فرعی آقای قاسم جان برار پور فرزند مضاعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنا بمساحت ۱۹۹.۳۶ متر مربع خریداری از ربابه عبدیان مالک رسمی برابر رای شماره ۵۸۴۵/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱

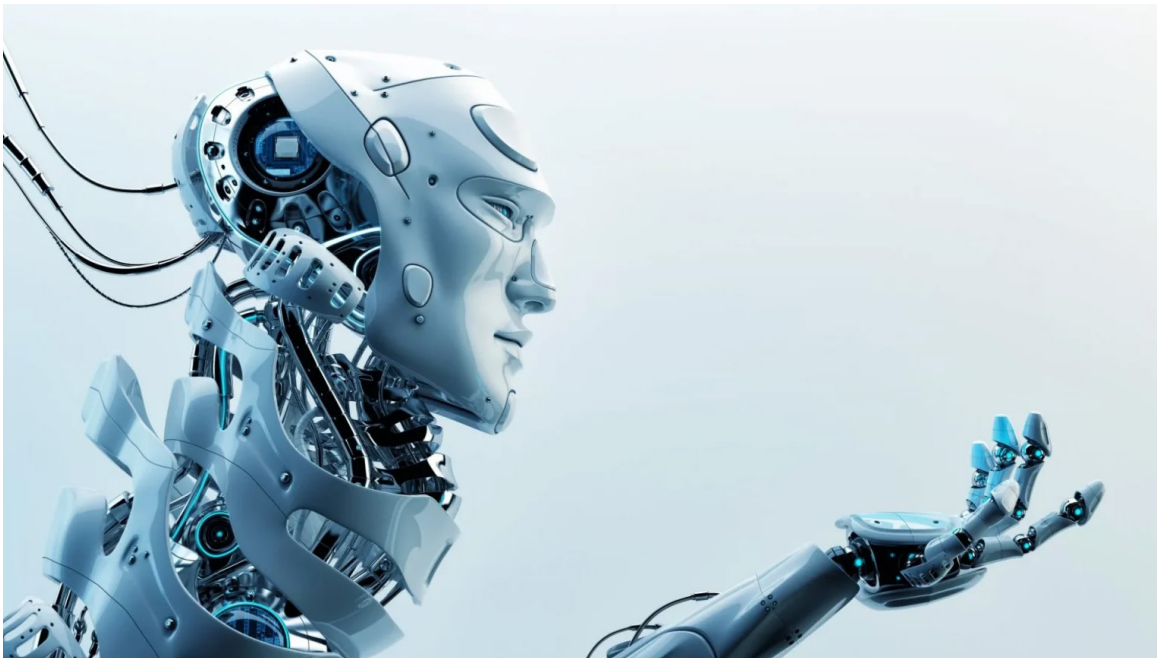
۱۸۸۰ فرعی آقای حسین مهرانی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنا بمساحت ۱۰۸ متر مربع خریداری از مرتضی آسمانی فرزند محمدعلی مالک رسمی برابر رای شماره ۵۷۶۲/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

۱۸۸۷ فرعی خانم ثریا بابا نتاج احمدی فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنا بمساحت ۱۳۰ متر مربع خریداری از مرضیه رسولی کناری فرزند رسول مالک رسمی برابر رای شماره ۴۷۶۳/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱

قطعه ۱۲ تفکیکی از ۲۱۹۴ فرعی آقای ابوالقاسم اسماعیلی فرزند احمد علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنا بمساحت ۳۰.۷۹ متر مربع خریداری از قدرت اله نصیری ملک رسمی برابر رای شماره ۵۷۶۲/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

۴۶۱۹ فرعی آقای عباس نصیری کناری فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنا بمساحت ۱۶۲.۵۰ متر مربع خریداری از سیداحمد سیمهدی سیدمصطفی سیدحسین همگی حسینی فرزند یوسف مالک رسمی برابر رای شماره ۵۷۵۷/۱۹۰۰۳۱۰۰۳۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

املاک متقاضیان واقع در فریدونکنار پلاک ۱۱۹ اصلی بخش ۲ فریدونکنار



استدلال می کند که ما فقط برای پنج پیوند “صمیمی” و ۱۵ دوست “نزدیک” همزمان ظرفیت داریم. علاوه براین ، تحقیقات دانیار نشان داده است که تعداد پهنه دوستان نزدیک در “کلیپ پشتیبانی” ما فقط پنج است. در زیر یا بالاتر از این تعداد ، ما به احتمال زیاد علائم افسردگی را تجربه خواهیم کرد ، خواه به دلیل پشتیبانی کافی یا خیلی نازک کشیده شویم. ۶

روند دوستی و تنهایی

با این وجود ، از نظر زاکربِرگ ، تنهایی برای برخی از افراد یک واقعیت است. با افزایش سن ، گروه های دوست ما تمایل به باریک شدن دارند. و مرکز نظرسنجی آمریکا دریافت که تعداد دوستان نزدیک که مردم از زمان این بیماری همه گیر کرده اند ، به ویژه در بین زنان جوان کاهش یافته است.

با این حال ، در عین حال ، بخشی از هرس دوستان به مرور زمان مربوط به توسعه روابط معنادار دیگر مانند همسران و فرزندان (و والدین دوستان فرزندان ما) و اختراع روابط ما با والدین خودمان در سالهای پدیرزگ و مادریزگ خود است. بنابراین ،

آیا هوش مصنوعی درمانی واقعی برای تنهایی و عدم ارتباط است؟

کمتر دوستان نزدیک می توانند به معنای سایر انواع دوستی و روابط نزدیک تر با خانواده باشند.

و این واقعیت که ممکن است دوستی ها از آنجا که این بیماری همه گیر دقیقاً پشتیبانی نمی کند ، از این حمایت نمی کند که رسانه های اجتماعی یا چت های هوش مصنوعی پاسخ تنهایی را ارائه می دهند. در مقابل ، اگر یک آمریکایی متوسط واقعاً احساس قطع ارتباط کند ، ممکن است بسیار خوب باشد ، زیرا آنها زمان زیادی را برای تلفن های خود می گذرانند.

در حالی که بهترین بخش در مورد فیس بوک همیشه توانایی “دیدن” یا تعامل با آشنایانی که در غیر این صورت با آنها ارتباط برقرار نخواهید کرد ، این نوع اتصال است ، با این وجود می تواند شما را برای ایجاد ارتباط واقعی گرسنه کند. با از این بدتر ، ممکن است شما را به شخصیت های فیلتر شده که از طریق آنلاین غرق می شویم ، حسادت کند. برخی از مطالعات بین استفاده از فیس بوک و علائم افسردگی ارتباط برقرار کرده اند. ناگفته نماند که کل نکته فیس بوک واقعاً نزدیک شدن شما با مردم نیست. این داده های خود را به من اختصاص داده و آن را به بالاترین پیشنهاد دهنده بفروشد.

و بنابراین ، در حالی که ممکن است طعنه آمیز به نظر برسد ، راه برای دستیابی بیشتر به برقراری ارتباط نیست. اگر امروز مشکلی در ارتباط وجود داشته باشد ، به این دلیل نیست که افراد کافی در جهان وجود ندارند. افراد جدید در آنجا در انتظار ملاقات هستند ، همانطور که دوستان قدیمی منتظر اتصال مجدد هستند. در حالی که رسانه های اجتماعی و برنامه های دوست یابی می توانند به ما در یافتن آنها کمک کنند ، ما باید برای ایجاد روابط نزدیک با افراد چهره به چهره بگذرانیم. دانیار می گوید ۳۴ ساعت تعهد لازم است که یک آشنایی را به یک دوست تبدیل کنیم و اگر می خواهیم دوستان نزدیک را که انجام می دهیم حفظ کنیم ، باید حداقل یک بار در هفته آنها را ببینیم. سرمایه گذاری بیشتر از وقت ما به صورت آنلاین از آنچه قبلاً انجام می دهیم و روی آوردن به چت های AI ، یک بن بست دیستوپایی است که کاملاً به معنای واقعی کلمه از ارتباط با واقعیت خارج است. اگر می خواهیم دوستان نزدیک تری داشته باشیم ، پس به جای تعامل با ماشین آلات ، چرا به این موضوع دسترسی پیدا نمی کنیم و خود را به چیز واقعی اختصاص می دهیم؟

روزنامه شمال ایران صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسن شیرزاد سردبیر: سمانه اسلامی	امور هنری طراح و گرافیک: آتلیه گرافیک ملکان
■ آدرس دفتر مرکزی: مازندران / ساری / بلوار پاسداران / روبروی بیمارستان بوعلی / کوچه شهید رضایی / پلاک ۶۱	■ چاپ: تابان - افست
■ روابط عمومی: ۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴	ایتا: https://eitaa.com/malekan_news

مازندران - گیلان - گلستان

<http://www.emalekan.ir>

پایل و پنج سال سابقه انتشار

شنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴
۱۲ ذوالقعدة
۱۰ مه ۲۰۲۵

سال چهارم و پنجم
شماره ۴۲۲۳
۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان

خبر

عطر ناب گل محمدی در ساری؛ ترکیب سنت، اقتصاد و توسعه محلی



گل محمدی به‌عنوان محصولی با قابلیت فراوری بالا، نقشی مؤثر در اشتغال‌زایی و تقویت اقتصاد خانوارهای روستایی ایفا می‌کند.

به گزارش نهضت شمال بسیاری از کارگاه‌های گلاب‌گیری در ساری به صورت خانوادگی یا نیمه‌صنعتی اداره می‌شوند. در کنار تولید گلاب و عرقیات، خشک‌کردن غنچه گل محمدی و استخراج اسانس نیز درآمدی پایدار برای بهره‌برداران فراهم می‌آورد.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان ساری از پیش‌بینی برداشت ۷۰۰ تن گل محمدی تر از ۳۵۳ هکتار اراضی زیر کشت این محصول خبر داد.

سید اسماعیل با اشاره به سطح زیر کشت ۳۵۳ هکتاری گل محمدی در ساری، شرایط مساعد آب و هوایی و کیفیت خاک، پیش‌بینی کرد که امسال ۷۰۰ تن گل محمدی تر از باغات این شهرستان برداشت شود.

علوی با بیان اینکه عمده اراضی زیر کشت گل محمدی در مناطق بالادست و شیب‌دار دودانگه و چهاردانگه ساری واقع شده‌اند، افزود: برداشت گل محمدی در این منطقه از نیمه دوم اردیبهشت ماه آغاز شده و تا اواخر خرداد ماه ادامه دارد. میانگین برداشت گل محمدی در اراضی شهرستان حدود ۲ تن در هر هکتار پیش‌بینی می‌شود.

وی در ادامه به فعالیت ۵۳ کارگاه گلاب‌گیری در شهرستان ساری اشاره کرد و گفت: تعداد کارگاه، ۴۹ واحد به صورت سنتی و ۴ واحد به شکل مکانیزه فعالیت می‌کنند. این کارگاه‌ها با استفاده از گل محمدی تولید شده در شهرستان، اقدام به تولید گلاب، غنچه خشک و گلبرگ می‌کنند و محصولات تولیدی را علاوه بر تأمین نیازهای محلی، به استان‌های همجوار نیز عرضه می‌نمایند.

علوی با اشاره به فرآورده‌های گل محمدی گفت: از این محصول، گلاب، غنچه خشک و گلبرگ به دست می‌آید که در صنایع غذایی، دارویی و تولید اسانس مورد استفاده قرار می‌گیرند. فراوری این محصولات در کارگاه‌های نیمه صنعتی و واحدهای خانگی انجام می‌شود.

وی با تأکید بر مزایای کشت گل محمدی در منطقه، خاطرنشان کرد: شرایط اقلیمی و خاک مناسب، و مقاومت این گیاه در برابر سرمای دیررس، موجب شده تا کیفیت محصول تولیدی از نظر میزان اسانس و عطر بسیار عالی باشد. تولیدکنندگان گلاب در ساری با بهره‌گیری از روش‌های سنتی و مدرن، سعی در ارتقای کیفیت و کمیت محصولات خود دارند تا بتوانند سهم بیشتری از بازار را به خود اختصاص دهند.

در روزهای اخیر، یکی از مشکلاتی که شهروندان استان مازندران با آن مواجه بوده‌اند، قطعی همزمان برق و اینترنت است.

به گزارش نهضت شمال این اختلالات که در برخی از مناطق غرب و مرکز استان به وقوع پیوسته، باعث نارضایتی و نگرانی مردم از قطع ارتباطات تلفنی و اینترنتی شده است. به همین دلیل، برای بررسی دلایل و راهکارهای جلوگیری از تکرار این مشکلات، به سراف اسماعیل اعزی، مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان مازندران رفتیم.

دلایل قطعی همزمان برق و اینترنت

اسماعیل اعزی، مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان مازندران، در گفتگو با خبرنگار فارس در این باره توضیح داد: یکی از اصلی‌ترین دلایل قطع همزمان برق و اینترنت، وابستگی دکل‌های مخابراتی به برق شهری است. وی اشاره کرد که باتری‌های استفاده شده برای این دکل‌ها تنها قادر به ذخیره انرژی برای مدت کوتاهی، حدود ۱۰ دقیقه، هستند. در نتیجه، در صورت قطع برق، دکل‌ها نمی‌توانند به فعالیت خود ادامه دهند و این باعث قطع ارتباطات تلفنی و اینترنتی می‌شود.

اعزی در ادامه، راهکارهای پیشنهادی برای جلوگیری از این مشکل را مطرح کرد و گفت: یکی از اقدامات مؤثر، ایجاد کنتورهای برق هوشمند ویژه معابر عمومی است. این کنتورها می‌توانند به سیستم‌های زیرساختی، مانند دکل‌های مخابراتی و چراغ‌های راهنمایی، این امکان را

قطعی همزمان برق و اینترنت؛ چالش‌های پیش‌رو و راه‌حل‌ها



بدهند که در صورت قطعی برق، همچنان فعال باقی بمانند و خدمات ضروری خود را به شهروندان ارائه دهند. به گفته وی، برای رفع این مشکل، باید تدابیر خاصی در سطح استان اندیشیده شود.

چرا از پنل‌های خورشیدی استفاده نمی‌شود؟

یکی از سوالاتی که مطرح شد، چرا از پنل‌های خورشیدی برای تأمین انرژی دکل‌های مخابراتی استفاده نمی‌شود. اعزی در این باره گفت: دکل‌های تلفن همراه برای تأمین انرژی به برق سه‌فاز نیاز دارند. متأسفانه در استان مازندران، به دلیل محدودیت فضای موجود، امکان نصب پنل‌های خورشیدی برای دکل‌ها وجود ندارد. وی افزود: برای نصب پنل‌های خورشیدی مناسب، هر دکل مخابراتی به فضایی حدود ۵۰۰ مترمربع نیاز دارد که در بسیاری از نقاط استان با مشکل کمبود فضا مواجه هستیم.

در پاسخ به مشکلات خطوط ارتباطی در مناطق مختلف استان، اعزی از طرح‌های در دست اجرا برای تقویت آنتن‌دهی و رفع مشکلات مخابراتی در نقاط مختلف استان خبر داد. وی اعلام کرد که طرحی به صورت پایلوت در ساری و رامسر در حال اجراست و در صورت موفقیت، این طرح‌ها به دیگر نقاط استان گسترش خواهند یافت. این طرح‌ها به منظور تقویت شبکه مخابراتی و کاهش اختلالات ارتباطی در مناطق غرب و مرکز استان طراحی شده‌اند.

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان مازندران همچنین از سفر وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات به

«زنگ نوسازی در مدارس فرسوده مازندران به صدا در آمد / ۱۵۰ کلاسی درس در انتظار بازسازی



چشمگیر بوده و چندین مدرسه ۲ و سه‌کلاسه به مرحله بهره‌برداری رسیده‌اند.»

او افزود: «تاکنون ۷۲ کلاس درس جدید در قالب چند طرح مهم با حمایت سازمان نوسازی مدارس و مدیران استانی تکمیل شده که برای مهرماه آماده افتتاح هستند. همچنین ۱۶ طرح نیمه‌تمام در استان وجود دارد که در صورت تأمین اعتبار، شش مورد از آن‌ها تا مهر امسال و هفت مورد دیگر تا دهه فجر تکمیل خواهد شد.»

یکی دیگر از اقدامات مؤثر استان، ساخت ۱۷ مدرسه ۲ و سه‌کلاسه با پیگیری استاندار مازندران و همراهی خیران و مردم محلی است که طبق برنامه‌ریزی‌ها در هفته دولت به بهره‌برداری خواهد رسید.

اما مهم‌ترین بخش سخنان استادیان مربوط به ۱۹

به گزارش خبرنگار ما، با گذشت سال‌ها از فعالیت آموزشی در مدارس فرسوده استان مازندران، هنوز ۱۹ پروژه بزرگ‌مقیاس با ۱۵۰ کلاس درس در این استان وجود دارد که نیازفوری به بازسازی دارند. این در حالی است که این مدارس همچنان در حال استفاده‌اند و هر لحظه می‌توانند جان دانش‌آموزان و معلمان را به خطر بیندازند.

مهدی استادیان، مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس مازندران، در نشست هماهنگی نهضت توسعه عدالت آموزشی با اشاره به تأکید رئیس‌جمهور بر تسریع در بهبود زیرساخت‌های آموزشی، از اقدامات مؤثر صورت‌گرفته در ماه‌های اخیر خبر داد. وی گفت: «رشد فیزیکی پروژه‌ها به‌ویژه در مناطق روستایی استان

میانیت از آب های زیرزمینی و رودخانه های استان

عملکرد شرکت آب منطقه ای مازندران

تمدید پروانه بهره برداری
۱۰۱۵۲ حلقه چاه



تعیین حد حریم و بستر
۲۷۳ کیلومتر
از رودخانه ها



تایروبی
۱۱۵ کیلومتر
رودخانه



نزدیک به ۱۱۰ هزار حلقه چاه کشاورزی
در مازندران وجود دارد



۲۰۰ پرونده مربوط به چاه‌های غیرمجاز
در مازندران در حال بررسی است



هر سال حدود یک میلیارد مترمکعب آب
به واسطه چاه‌ها از سفره‌های زیرزمینی
مازندران برداشت می‌شود



تا کنون مطالعات حد بستر و حریم یک هزار
و ۴۷۳ کیلومتر از رودخانه‌های مازندران
تکمیل شد و مطالعات ۷۵۰ کیلومتر
در حال انجام است



اینفوگرافیک



#۲۵درجه



هواتو-کن.

۲۵ درجه = مصرف بهینهٔ برق

شرکت توزیع نیروی برق مازندران
www.maztozi.ir