

مازندران - گلستان - گیلان

چهارشنبه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۴

۰۹ ذوالقعدة | ۰۷ مه ۲۰۲۵

سال چهل و پنجم - شماره ۷۲۷۱

۸صفحه - ۵۰۰ تومان

صفحه ۲

حمایت از سرمایه‌گذاران در اولویت
فرمانداری ساری برای تقویت
اقتصاد محلی

صفحه ۴

امامزادگان باید به قطب
فرهنگی تبدیل شوند؛ مردم
و خیرین پای کار بیایند

صفحه ۷

هوش مصنوعی در راهنمایی‌های
اجتماعی: فرصت‌ها،
چالش‌ها و آینده



صفحه ۳

۶۰۰ میلیارد تومان تسهیلات اشتغال به مهارت آموختگان مازندران



مینا و پلنگ؛ قصه‌ای از عشق و طبیعت که به برند جهانی روستای کندلوس تبدیل شد



پُر از احساس را زنده کنند. مجسمه مینا و پلنگ که در روستا نصب شده، نماد عشق و ارتباط انسان با طبیعت است و به محلی برای بازدید و اندیشیدن در مورد میراث فرهنگی تبدیل شده است.

به گفته مدیرکل میراث فرهنگی استان، هم‌اکنون اقدامات زیادی برای بهبود زیرساخت‌های گردشگری روستای کندلوس انجام شده و خانه محیط زیست نیز در این روستا افتتاح شده است. این‌گونه اقدامات موجب شده‌اند که روستای کندلوس به یکی از مقاصد مهم گردشگری در استان مازندران تبدیل شود.

پیشرفت‌های زیرساختی و جهانی‌شدن برند کندلوس

پیشرفت‌های اخیر در زمینه زیرساخت‌ها و معرفی روستا در پلتفرم‌های بین‌المللی، موجب شده که کندلوس در سطح جهانی شناخته‌تر شود. این روستا، که اکنون به برند جهانی تبدیل شده، به‌طور ویژه از حمایت نهادهای دولتی و مردمی برخوردار است. تابلوهای چوبی که به‌طور خاص برای معرفی نام‌های بومی منطقه نصب شده‌اند، و همچنین طراحی‌های هنری مبتنی بر افسانه «مینا و پلنگ»، بخشی از این تلاش‌ها هستند. در نهایت، داستان مینا و پلنگ بیش از آنکه تنها یک افسانه باشد، نمایانگر پیوند عمیق انسان با طبیعت و تأثیرات فرهنگی است که در طول زمان به ثبت رسیده‌اند. این افسانه، اکنون علاوه بر اینکه به هویت فرهنگی کندلوس جان بخشیده است، به عنوان نماد جهانی عشق، طبیعت و حفاظت از محیط زیست به یک برند ماندگار تبدیل شده است.

برای ثبت در فهرست میراث جهانی ارسال شده است.»
افسانه مینا و پلنگ: یک داستان غم‌انگیز از عشق و طبیعت
داستان «مینا و پلنگ» در روستای کندلوس به‌طور شفاهی از نسلی به نسل دیگر منتقل شده است. طبق روایت‌ها، مینا دختری یتیم بود که به‌تنهایی در خانه‌ای کوچک در یکی از کوچه‌های باریک و زیبا زندگی می‌کرد. چشمانش به سرخی یاقوت بود و به همین دلیل مردم به او «مینای گرگ چشم» یا «ورگ چشم» می‌گفتند.

مینا به دلیل تنهایی و یتیمی، به جنگل می‌رفت تا هیزم جمع کند. در یکی از روزها که او در دل جنگل مشغول آواز خواندن بود، صدایش توجه پلنگی را جلب کرد که به تدریج در کنار او قرار گرفت و به خانه‌اش راه یافت. رابطه‌ای آرام و محبت‌آمیز میان مینا و پلنگ آغاز شد که به سرعت در میان مردم روستا مشهور شد.

تا جایی که اهالی روستا متوجه شدند که این پلنگ بی‌آزار است و به مینا آسیب نمی‌زند. اما در نهایت، حادثه‌ای رخ داد که پلنگ در پی جستجوی مینا به روستای مجاور رفت و در آنجا زخمی شد. داستان از اینجا به‌طرز غم‌انگیزی ادامه پیدا می‌کند. مینا که متوجه زخمی شدن پلنگ می‌شود، دچار اندوه عمیقی می‌شود و از آن زمان به جنگل می‌رود و در میان مه گم می‌شود، بدون آنکه دوباره به خانه‌اش بازگردد.

تأثیر میراث فرهنگی و گردشگری کندلوس

این افسانه با چنان قدرتی در دل مردم روستا جای گرفته است که هنوز هم هر ساله گردشگران زیادی از سراسر دنیا به کندلوس می‌آیند تا با قدم زدن در کوچه‌های قدیمی روستا و دیدن خانه مینا، یاد این داستان

در دل کوه‌های سرسبز و مناظر بکر استان مازندران، روستایی وجود دارد که نه‌تنها به‌خاطر زیبایی‌های طبیعی‌اش شناخته می‌شود، بلکه با افسانه‌ای که در دل خود دارد، در تاریخ فرهنگی ایران و حتی جهان جایگاهی ویژه یافته است. این روستا، کندلوس نام دارد و افسانه «مینا و پلنگ» نه‌تنها در میان مردم این دیار حکایت شده است، بلکه اکنون به عنوان یک برند جهانی در سطح بین‌المللی معرفی شده است.

افسانه مینا و پلنگ داستانی است از پیوندی عجیب میان انسان و طبیعت، که در آن، یک پلنگ وحشی به‌خاطر زیبایی صدای دختر جوانی به نام مینا، شیفته او می‌شود و داستانی غم‌انگیز و پر از احساسات انسانی را رقم می‌زند. این افسانه که به شدت با زیستگاه طبیعی روستای کندلوس و فرهنگ بومی آن ارتباط دارد، اینک به عنوان یک هویت فرهنگی ارزشمند به ثبت جهانی رسیده است.

تعیین برند جهانی برای کندلوس

حسین ایزدی، مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی مازندران، در حاشیه بازدید از روستای کندلوس از پیگیری‌ها و اقدامات مهم برای ثبت میراث جهانی این روستا خبر داد و گفت: «روایت مینا و پلنگ با رویکرد زیست‌محیطی به عنوان برند جهانی این روستا تعیین شده است.» این داستان که سال‌ها در دل مردم کندلوس زنده بوده، حالا به یک نماد جهانی تبدیل شده است.

ایزدی با اشاره به طراحی و نقاشی‌های خاصی که بر اساس این داستان در سطح روستا انجام شده، افزود: «پرونده این افسانه و دیگر موضوعات میراثی روستا، با مشارکت مردم تدوین شده و به وزارت میراث فرهنگی

پرداخت ۶۰۰ میلیاردی تسهیلات اشتغالزایی مهارت آموختگان جویای کار در مازندران

با دستگاه‌های اقتصادی و بانک‌های عامل استان و با بهره‌گیری از هوش مصنوعی، تسهیلات اعطایی در استان را ساماندهی خواهیم کرد تا در جهت افزایش تولید و ایجاد اشتغال مثمر ثمر باشد.

تولایی با بیان اینکه از همه ظرفیت‌ها و امکانات موجود برای تسهیل و توسعه سرمایه‌گذاری در استان استفاده خواهیم کرد، افزود: معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری مازندران محور تحقق شعار سال در استان خواهد بود و در این راستا لازم است همه دستگاه‌های اجرایی و اقتصادی استان با استانداری هماهنگ باشند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران تصریح کرد: نشست‌های مشترک با دستگاه‌های اجرایی و اقتصادی استان برای بررسی و نظارت بر اعطای تسهیلات در مسیر جذب سرمایه‌گذار انجام خواهد شد. در این نشست که مدیرکل دفتر هماهنگی جذب سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری برگزار شد، گزارشی از اقدامات اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان در زمینه مهارت آموزی، ایجاد بستر اشتغال و اعطای تسهیلات ارائه شد.



سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران از پرداخت ۶۰۰ میلیارد ریال تسهیلات به مهارت آموختگان جویای کار تاکنون در استان خبر داد.

به گزارش نقش قلم محمد ابراهیم تولایی در دیدار با مدیرکل و معاونین آموزش فنی و حرفه ای مازندران با تأکید بر اعطای تسهیلات به مهارت آموختگان و افرادی که دارای مهارت‌های ایجاد اشتغال در استان هستند، اظهار داشت: با تلاش و پیگیری مسؤولین استان در جهت حمایت از مهارت آموختگان جویای کار، بنگاه‌های اقتصادی و آموزشگاه‌های آزاد، مبلغ ۱۳۴ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان اعتبار در راستای ابلاغ دستور تسهیلات اشتغال مربوط به جزء ۴ بند ب تبصره ۲ قانون بودجه ۱۴۰۳ به اداره کل فنی و حرفه ای استان تخصیص داده شد.

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران ادامه داد: پس از ثبت و تأیید بیش از ۸۰۰ نفر در سامانه تک، از این مبلغ ۶۰ میلیارد تومان تاکنون پرداخت شده است و مابقی پس از تمدید دستورالعمل پرداخت تا پایان تیرماه پرداخت خواهد شد.

وی افزود: با هماهنگی معاونت اقتصادی استانداری مازندران

حمایت از سرمایه‌گذاران در اولویت فرمانداری ساری برای تقویت اقتصاد محلی



جدید پیگیری کنیم.»

فرماندار ساری در ادامه سخنان خود از نگاه ویژه دکتر یونسی، استاندار محترم مازندران، به توسعه فرصت‌های سرمایه‌گذاری در استان خبر داد و گفت: «استاندار مازندران همیشه تأکید دارد که باید در تعامل با دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی، فرصت‌های سرمایه‌گذاری را به بهترین نحو ممکن فراهم کنیم.»

در پایان، دکتر نوبخت از همه فعالان اقتصادی، نخبگان و کارآفرینان خواست تا با اعتماد به ظرفیت‌های داخلی، برای سرمایه‌گذاری در حوزه‌های اولویت‌دار شهرستان ساری وارد عمل شوند. «ما آماده‌ایم تا با همکاری تمامی دستگاه‌ها، مسیر سرمایه‌گذاری را هموار کرده و از طرح‌های تولیدی حمایت کنیم.»

فرماندار ساری دامپروری صنعتی را یکی از پیشران‌های اصلی اقتصاد محلی دانسته و افزود: «این حوزه می‌تواند نقشی کلیدی در اشتغال‌زایی پایدار، امنیت غذایی و توسعه اقتصادی شهرستان ساری ایفا کند.» وی تأکید کرد که با توجه به ظرفیت‌های موجود در شهرستان، ساری توانایی تبدیل شدن به یکی از قطب‌های صنعت دامپروری کشور را دارد. «شهرستان ساری با منابع طبیعی، اقلیم مناسب و دانش بومی در زمینه پرورش دام، پتانسیل بسیار بالایی در این حوزه دارد.»

در این دیدار، دکتر نوبخت همچنین بر ضرورت تسريع در روند صدور مجوزها و کاهش موانع تولید تأکید کرد. وی افزود: «باید فرآیندهای پیچیده و کند، انگیزه سرمایه‌گذاران را برای ورود به شهرستان از بین نبرد. ما موظفیم با نگاهی توسعه‌محور و منعطف، مسائل سرمایه‌گذاران را با

فرماندار ساری، دکتر نوبخت، در دیداری با سرمایه‌گذار حوزه دامپروری، بر اهمیت جذب سرمایه‌گذاری و تسهیل فرآیندهای اداری برای حمایت از تولیدکنندگان تأکید کرد.

به گزارش نقش قلم این دیدار به‌منظور تقویت تولید ملی، افزایش اشتغال و تحقق شعار سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» برگزار شد. دکتر نوبخت در این نشست با اشاره به حمایت‌های دولت از طرح‌های تولیدی و اقتصادی، اظهار داشت: «حمایت از سرمایه‌گذاران، کلید پیشرفت اقتصادی و تقویت تولید ملی است. از هر طرحی که منجر به افزایش تولید و اشتغال پایدار در مرکز استان شود، حمایت می‌کنیم.» وی با تأکید بر لزوم تسهیل فرآیندهای اداری و کاهش موانع پیش‌روی تولیدکنندگان، افزود: «دستگاه‌های اجرایی باید نگاه فرصت‌آفرین و تسهیل‌گر به سرمایه‌گذاران داشته باشند.»

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:

دولت زمینه سرمایه‌گذاری برای ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی را فراهم کرد



صفحه‌های خورشیدی، راهحلی اقتصادی و زیست‌محیطی است.

ضرورت تأمین ۲۰ درصد انرژی ادارات از منابع پاک

مدیرعامل شرکت توزیع برق غرب مازندران نیز در این جلسه به معضل واگذاری انشعاب به ساختمان‌های بدون پروانه اشاره کرد و گفت: حدود ۳۰ هزار ساختمان در غرب مازندران بدون پروانه هستند که حل این مشکل نیازمند همکاری نهادهای نظارتی و قانونی است. مصطفی بابایی همچنین به اقدامات شرکت توزیع برق غرب مازندران در راستای گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و افزود: ادارات مشمول ماده ۵ قانون خدمات کشوری موظف هستند ۲۰ درصد انرژی مصرفی خود را از منابع پاک تأمین کنند. در غیر این صورت با ترفه‌های سنگین مواجه خواهند شد. در این نشست موضوعات کلیدی صنعت برق شامل ناترازی انرژی، توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و چالش‌های انشعابدهی به ساختمان‌های بدون پروانه مورد بررسی قرار گرفت و گزارشی از اقدامات شرکت توزیع برق غرب مازندران در زمینه کاهش تلفات، هوشمندسازی شبکه و پروژه‌های توسعه‌ای نیز ارائه شد.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ضرورت حمایت از ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی توسط بخش خصوصی گفت: دولت با در نظر گرفتن بسته‌های تشویقی، ارائه تسهیلات کم‌بهره و عرضه بسته‌های سرمایه‌گذاری برای ساخت نیروگاه‌های خورشیدی، زمینه جذب سرمایه‌گذاران را فراهم کرده است. به گزارش نقش قلم از از روابط عمومی شرکت توزیع برق غرب مازندران، سید شمس‌الدین حسینی در نشست هم‌اندیشی پیرامون مسائل مربوط به تأمین و توزیع برق در غرب مازندران که با حضور مدیرعامل شرکت توزیع برق غرب مازندران، فرمانداران و مدیران امور برق شهرستان‌های منطقه در فرمانداری تنکابن برگزار شد، اظهار کرد: با توجه به نزدیک شدن فصل تابستان و افزایش مصرف برق، ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی راهکاری مؤثر برای کاهش ناترازی انرژی است.

وی با اشاره به چالش‌های برق‌رسانی به روستاهای دور دست به ویژه در مناطق کوهستانی، افزود: با توجه به هزینه‌های بالای شبکه‌سازی در این مناطق، استفاده از نیروگاه‌های خورشیدی با حمایت دولت و اعطای تسهیلات برای نصب

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای رمنت پلاک ۴۸۷۲ اصلی

۲۰۶۲ از ۲ فرعی : مهدی توانگر نژاد در ششد ایک یک قطعه باغچه بمساحت ۶۷۶/۳۰ متر مربع محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و احد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. م الف ۱۹۱۴۹۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

حسینی کریمی رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

اراضی واقع در دیوکلا پلاک ۴۸۶۲ - اصلی

۱۶۶۵ از ۱۰۳ فرعی : سید سعید سید آقائی رضایی در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۳۳۱/۲۵ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در شهاب الدین کلا پلاک ۴۸۶۳ اصلی

۸۸۹ از ۱۵۰ فرعی : مرضیه محمدیان امیری در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۲۷۹/۸۳ متر مربع محرز گردید.

۸۹۰ از ۱۵۰ فرعی : رقیه شیرازی و محمدرضا علویان بالمناصفه در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۹۰/۷۹ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در بند رکلا پلاک ۴۸۶۵ - اصلی

۴۵۱۵ فرعی : علی ابراهیم نژاد در ششد انک طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۲۰۰ متر مربع محرز گردید.

۴۵۴۴ فرعی : سیدحسین علیچان زاده زعفرانی به میزان ۲ دانک و نساء اصنافی به میزان دانگ مشاع از ششد ایک طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۵۲/۰۸ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در آغوزین پلاک ۴۸۶۶ - اصلی

۲۱۵ فرعی : لیلیا خانیپور در ششد انک طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۱۵/۲ متر مربع محرز گردید

اراضی واقع در حیدر کلا پلاک ۴۸۶۹ - اصلی

۳۲۸۷ فرعی : مهرا نرکیده و مبین رکیده بالمناصفه در ششد انک یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۸۹/۴۲ متر مربع محرز گردید

۳۲۹۲ فرعی : ابو الفضل رستم پور طبری در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۰۶/۵۰ متر مربع محرز گردید

۳۲۹۵ فرعی محمد عابدی امیری در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۱۱/۱۹ متر مربع محرز گردید.

۳۲۹۶ فرعی : محمد عابدی امیری در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۳۷/۳۴

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش دوغرب

اراضی واقع در حمزه کلا پلاک ۲۲۲۶ اصلی

۱۳۵۴۴ از ۲۰۵ فرعی : محمد قوامی حمزه کلایی در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۶۴/۳۰ متر مربع محرز گردید.

۱۳۵۵۴ از ۴۲۷ فرعی : علی کریمی حمزه کلایی در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۵۸/۵۰ متر مربع محرز گردید

۱۳۵۵۵ از ۳۹۵ فرعی مهری قییمی حمزه کلائی در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۹۱/۶۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در بازگیر کلا پلاک ۲۵۰۸ - اصلی

۶۳۵ از ۲۵ فرعی : زهرا رحمانیان جلودار در ششد انک یک قطعه باغچه بمساحت ۱۲۵/۲ متر مربع محرز گردید

اراضی واقع در اوشیب پلاک ۳۶۲۴ اصلی

۳۵۰۸ از ۷۳ فرعی : ایرج اهنگر در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۴۶/۹۵ متر مربع محرز گردید. ۲۵۱۰ از ۷۳ فرعی محمد اردین و نازیلا اردین بالمناصفه در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۱۱۶/۲۷ متر مربع محرز گردید.

۳۵۱۳ از ۸۷ فرعی : فاطمه عرش تبار در ششد ایک یک قطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۷۶/۸۵ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در بابل پلاک ۳۶۸۹ - اصلی

۲۶ فرعی : سیروس احمد علی نژاد در ششد انک یک قطعه زمین با بنای احدائی که عرصه آن وقف میبانشد بمساحت ۴۸۲/۱۰ متر مربع محرز گردید.

زنگ خطر جمعیتی؛ ایران در آستانه سونامی سالمندی

در سال‌های اخیر، هشدارها درباره بحران جمعیت ایران از گوشه و کنار کشور به گوش می‌رسد. آمارهای رسمی نشان می‌دهد که نرخ تولد در کشور رو به کاهش است و این روند به مرحله‌ای رسیده که برخی کارشناسان آن را ورود به «چاه جمعیتی» می‌نامند. بر اساس تازه‌ترین آمار منتشر شده توسط سازمان ثبت احوال کشور، در سال ۱۴۰۳ تنها ۹۷۹ هزار و ۹۲۳ تولد در ایران ثبت شده است. این برای نخستین بار طی دهه‌های اخیر است که تعداد تولدها به زیر یک میلیون نفر در سال می‌رسد.



با وجود این، بسیاری از کارشناسان معتقدند که کاهش زاد و ولد در ایران بیش از آنکه ناشی از تغییر نگرش باشد، حاصل یک بحران ساختاری است.

کاهش زاد و ولد، پدیده‌ای جهانی است که امروز ایران نیز با آن دست به گریبان است. در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته، کاهش جمعیت عمدتاً به

دلیل تغییر سبک زندگی، افزایش سن ازدواج، و تمایل کمتر خانواده‌ها به فرزندآوری رخ داده است. اما در ایران، عوامل متعددی همچون مشکلات اقتصادی، ناپایداری اجتماعی، تغییر در الگوی خانواده و البته کاهش تعداد جمعیت زنان در سن باروری دست به دست هم داده‌اند تا این بحران با سرعت بیشتری نمایان شود.

از پنجره جمعیتی تا سونامی سالمندی

شهلا کاظمی‌پور، جمعیت‌شناس و استاد دانشگاه، تأکید می‌کند که کاهش تولدها در کشور اتفاقی ناگهانی نبوده و می‌توانست پیش‌بینی شود. به گفته او، از دهه ۷۰ خورشیدی که نرخ باروری در کشور کاهش یافت، روند کاهش موالید هم آغاز شد. کاظمی‌پور معتقد است این کاهش صرفاً به خاطر تغییر در نگرش خانواده‌ها به فرزندآوری نیست، بلکه ساختار جمعیتی کشور هم تغییر کرده است؛ به بیان ساده‌تر، تعداد زنانی که در سن باروری قرار دارند و ازدواج کرده‌اند، در حال کاهش است.

این جمعیت‌شناس تأکید می‌کند که ایران هنوز

چاهی که بیرون آمدن از آن به سادگی ممکن نیست. طبق گزارش‌های اخیر، استان‌هایی مانند گیلان، مازندران و البرز اکنون در وضعیت بحرانی قرار دارند. همچنین، جمعیت استان‌هایی چون فارس و زنجان نیز در وضعیت ایستا یا تثبیت‌شده قرار دارد که نشانه‌ای از توقف رشد طبیعی جمعیت است.

پاسخ سیاست‌گذاران؛ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت

در واکنش به این بحران، دولت و مجلس قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» را تصویب و اجرایی کرده‌اند. این قانون شامل مجموعه‌ای از مشوق‌ها و تسهیلات برای فرزندآوری، حمایت از مادران، ارتقاء خدمات زایمان و ایجاد زیرساخت‌های حمایتی برای خانواده‌هاست. محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت، نیز اخیراً در حاشیه جلسه ستاد مرکزی جوانی جمعیت اعلام کرده که بودجه مناسبی برای اجرای این سیاست‌ها در نظر گرفته شده و سامانه‌ای به نام «آمایش امید» نیز برای ارزیابی و ارتقاء تجربه

اقتصادی نقش پررنگی در این زمینه دارند. افزایش هزینه‌های زندگی، مسکن، آموزش و بهداشت، بسیاری از زوج‌های جوان را از تصمیم به فرزندآوری باز می‌دارد. همچنین، نااطمینانی از آینده شغلی، اجتماعی و سیاسی نیز از عواملی است که امنیت روانی برای تشکیل خانواده را تضعیف کرده است.

از سوی دیگر، تغییرات فرهنگی، به‌ویژه در نسل‌های جدید، باعث شده که ارزش‌ها و اولویت‌های زندگی افراد دستخوش تغییر شود. میل به استقلال، رشد فردی، تحصیلات و اشتغال به‌ویژه در میان زنان، نقش مهمی در کاهش تمایل به ازدواج و فرزندآوری داشته‌اند. با وجود این، بسیاری از کارشناسان معتقدند که کاهش زاد و ولد در ایران بیش از آنکه ناشی از تغییر نگرش باشد، حاصل یک بحران ساختاری است.

برای مقابله با بحران جمعیت، صرف اجرای سیاست‌های تشویقی کافی نیست. همان‌طور که کاظمی‌پور تأکید می‌کند، باید در کنار سیاست‌های زاد و ولد، برنامه‌هایی نیز برای مدیریت جمعیت سالمند آینده تدارک دید. این برنامه‌ها باید شامل تقویت نظام تأمین اجتماعی، بهبود زیرساخت‌های درمانی، افزایش فرصت‌های شغلی برای سالمندان و ترویج سبک زندگی سالم باشد تا جمعیت فعال کنونی، در سال‌های آینده بتواند به سالمندی سالم و مفید تبدیل شود.

همچنین باید نگاه جامع‌تری به سیاست‌های جمعیتی داشت و آن را در پیوند با مسائل اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور تحلیل کرد. اگر امنیت اقتصادی، اشتغال پایدار، مسکن مناسب و حمایت از جوانان به شکل واقعی فراهم نشود، بعید است که سیاست‌های تشویقی به تنهایی بتوانند از روند نزولی جمعیت جلوگیری کنند.



ایران امروز در نقطه‌ای حساس از نظر جمعیتی قرار دارد. پنجره جمعیتی به‌زودی بسته خواهد شد و سونامی سالمندی در راه است. آمارهای رسمی از کاهش نگران‌کننده تولدها و ورود برخی استان‌ها به وضعیت بحرانی حکایت دارد. اگرچه قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت گامی مثبت در مسیر کنترل این بحران است، اما بدون اصلاحات ساختاری و نگاه همه‌جانبه به مسئله جمعیت، بعید است که این سیاست‌ها به نتیجه مطلوب برسند. آینده جمعیت ایران امروز در گرو تصمیم‌هایی است که باید با سرعت، دقت و هوشمندی اتخاذ شوند؛ تصمیم‌هایی که اگر دیر گرفته شوند، ممکن است برگشت‌ناپذیر باشند.

مادران در زمان زایمان راه‌اندازی شده است. او در سخنان خود تأکید کرد که اگرچه کاهش رشد جمعیت همچنان ادامه دارد، اما نسبت به گذشته از شدت آن کاسته شده و کشور در مسیر دستیابی به نرخ جایگزینی قرار دارد. با این حال، او نیز اذعان داشت که اثرات سیاست‌های جمعیتی، به خصوص در زمینه افزایش تولد، در کوتاه‌مدت خود را نشان نمی‌دهد و باید صبوری و برنامه‌ریزی بلندمدت داشت.

چرا تولدها کاهش یافته‌اند؟

علل کاهش نرخ زاد و ولد در ایران، چندوجهی هستند. علاوه بر کاهش تعداد زنان در سن باروری، مسائل

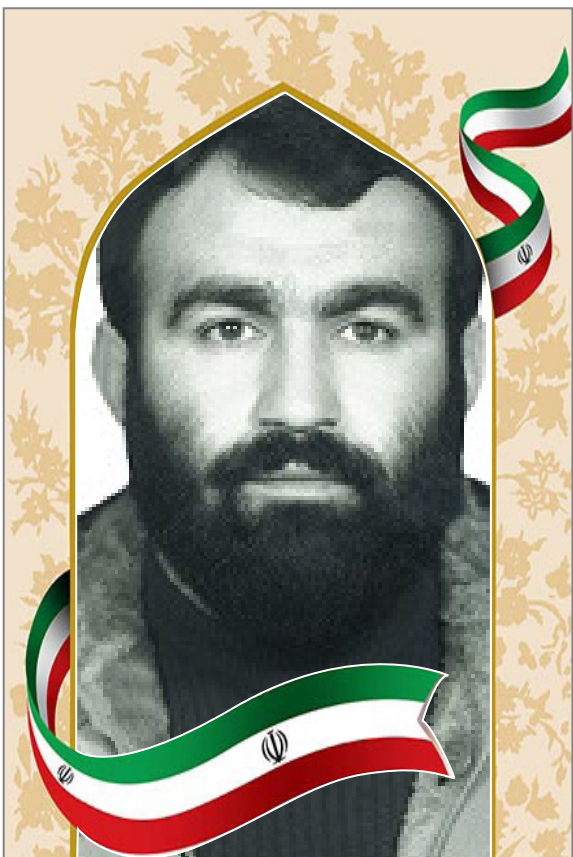
در پنجره جمعیتی قرار دارد؛ یعنی بیش از ۷۰ درصد جمعیت کشور بین ۱۵ تا ۶۴ سال سن دارند. این بازه زمانی بهترین فرصت برای کشورهاست تا با استفاده از نیروی انسانی فعال، رشد اقتصادی و توسعه پایدار را تجربه کنند. اما اگر این فرصت از دست برود و سیاست‌های مؤثری برای حمایت از خانواده و جوانان تدوین نشود، به سرعت به مرحله سالمندی جمعیت خواهیم رسید، که همراه با بار اقتصادی و اجتماعی سنگینی خواهد بود.

استان‌هایی که در «چاه جمعیتی» افتادند

علیرضا رئیسی، معاون سابق وزیر بهداشت، هشدار داده بود که اگر نرخ باروری در یک استان به کمتر از ۱.۳ برسد، آن استان وارد چاه جمعیتی می‌شود؛



یادشدها



شهید محمدعلی داودی قره تپه

محمدعلی داودی قره تپه پنجم تیرماه ۱۳۳۲، در روستای زیروان از توابع شهرستان بهشهر دیده به جهان گشود. پدرش صفرعلی، کارگر بود و مادرش بمانی نام داشت. تا پایان دوره ابتدایی درس خواند. ازدواج کرد و صاحب چهار پسر و یک دختر شد. به عنوان پاسدار در جبهه حضور یافت. نهم خرداد ۱۳۶۷، در چناره مریوان توسط نیروهای عراقی به شهادت رسید. پیکر او در گلزار شهدای زادگاهش به خاک سپرده شد.

دوران تحصیل «محمدعلی» فرزند اوّل خانواده‌اش بود. پدر از راه کشاورزی، مخارج خانه را تأمین می‌کرد و مادر کدبانوی صبوری بود که تربیت یازده فرزند را برعهده داشت. وقتی محمدعلی چهار ساله شد، او را برای فراگیری قرآن، نزد ملای محل فرستادند.

زمانی که پا به سن مدرسه گذاشت، دوره ابتدائی را در دبستان فارابی به اتمام رساند و مدرک ششم نظام قدیم را گرفت. پس از آن نیز هم دوش پدر در کارهای کشاورزی و تهیه علوفه برای دام بود.

ارادت خاص نسبت به اهل بیت و ائمه معصومین در بیان خلق‌و‌خوی وی، باید گفت که نسبت به والدین، مودب و متواضع بود. با دیگران نیز در نهایت احترام و گشاده روئی رفتار می‌کرد و نزدشان محبوبیتی خاص داشت.

در انجام واجبات و ترک محرمات می‌کوشید. ارادت خاصی به اهل بیت و ائمه معصوم داشت. او از مؤسسين و عضو هیئت امنای مسجد جامع زیروان بود و در تمام مجالس و محافل و شهادت‌ها و اعیاد، حضوری فعال داشت. همیشه قبل از شهادت امام‌رضا (ع)، حدود صد نفر از اعضای هیئت مدیره را به مشهد مقدس روانه می‌کرد.

دوران سربازی محمدعلی در پانزدهم مرداد ۱۳۵۱، به خدمت سربازی فرا خوانده شد. او دو سال در لشکر ۷۷ خراسان در بیرجند، و در رسته پیاده خدمت کرد.

با شروع انقلاب، او در اکثر تشکیلات گروهی ضدّ نظام شاهنشاهی، مثل هیئت‌ها شرکت فعال داشت. او حتی هیچ‌کدام از راهپیمائی‌های شهر را از قلم نمی‌انداخت. وقتی اداره راهنمایی و رانندگی منطقه زیروان را آتش زدند، او هم فعالیت داشت؛ که توسط ساواک دستگیر و چند روزی زندانی شد.

با پیروزی انقلاب، فعالیتش را گسترده تر کرد و دائم در بسیج و پایگاه محل بود.

وی مدّتی پس از حضورش در بسیج، در چهاردهم مهر ۱۳۵۹، به عضویت سپاه درآمد.

اعزام به جبهه با شروع جنگ، حضور مستمری در جبهه پیدا کرد و رشادت‌های فراوانی از خود نشان داد. او برای اولین بار راهی جبهه کردستان شد.

محمدعلی در طول مدت حضورش در مناطق نبرد، دو بار در جنوب آسیب دید و به بیمارستان انتقال یافت. او در بیست و نهم فروردین ۱۳۶۲، راهی میادین عملیاتی شد. پس از آن بارها به مناطق جنگی رفت و به مبارزه با دشمن پرداخت.

نخوه شهادت و سرانجام، او در سال ۱۳۶۷ در منطقه مریوان، بر اثر اصابت ترکش به فیض عظیم شهادت نائل آمد. پیکر پاکش نیز پس از وداع همسرش «زینب عباسی»، در گلزار شهدای «مسجدجامع» زیروان به خاک سپرده شد.

امامزادگان باید به قطب فرهنگی تبدیل شوند؛ مردم و خیرین پای کار بیایند



بقاع متبرکه هستند. اما باز هم تأکید می‌کنم که بدون حمایت خیرین و مردم، این مسیر به‌خوبی طی نخواهد شد.

*در پایان چه پیامی برای مردم و مسئولان دارید؟

قطب فرهنگی شدن بقاع متبرکه تنها یک شعار نیست. این هدف مهم نیاز به مشارکت واقعی همه دارد. از مسئولان سایر شهرها انتظار داریم در کنار ما باشند و از ظرفیت خود برای کمک به توسعه بقاع بهره بگیرند. مردم هم اگر به فضای معنوی این اماکن علاقه‌مندند، باید پای کار بیایند؛ چرا که هر خدمتی به امامزاده، خدمت به خود مردم و نسل آینده است

مختلف احساس می‌شود. اما فعلاً اولویت ما تکمیل سرویس‌های بهداشتی است و در فاز بعدی به سراغ این فضاها خواهیم رفت. به‌طور کلی، برای هر بقعه در استان طرح جامع پیش‌بینی شده و اولویت‌ها بر اساس نیازسنجی محلی تعیین می‌شود.

*در حوزه مدیریتی و اجرایی، نقش هیئت امنا و مردم چقدر مهم است؟

ما در سازمان اوقاف تأکید داریم از ظرفیت افراد معتمد و مورد وثوق مردم در هیئت امنای امامزادگان استفاده کنیم. اجرای برنامه‌ها، چه فرهنگی و چه عمرانی، بدون همراهی این عزیزان امکان‌پذیر نیست. مردم هر منطقه خودشان بهتر از هر کس دیگری می‌دانند که برای بقعه‌شان چه چیزی نیاز است. همچنین، حضور خیرین در این مسیر بسیار تعیین‌کننده است.

*درباره بحث دفن اموات در بقاع متبرکه چه توضیحی دارید؟

طبق قانون، متولی دفن اموات در شهرها شهرداری‌ها و در روستاها دهیاری‌ها هستند. اما در برخی بقاع، مانند امامزاده هارون (ع)، فضایی به عنوان قبرستان در نظر گرفته شده تا عوائد آن صرف عمران همان بقعه شود. البته انتظار داریم شهرداری‌ها و دیگر مسئولان محلی در این زمینه با اوقاف همراهی بیشتری داشته باشند تا بتوانیم خدمات مناسب‌تری ارائه دهیم.

*وضعیت موقوفات در گلستان چگونه است و چه نقشی در توسعه بقاع دارد؟

در استان گلستان بیش از پنج هزار موقوفه ثبت شده داریم که حدود ۷۰ هزار رقبه را شامل می‌شود. اجرای نیت واقفین و استفاده از درآمد موقوفات، بخشی از وظایف معاونت فرهنگی اداره کل اوقاف است. این منابع، پشتوانه خوبی برای اجرای برنامه‌های فرهنگی، قرآنی و عمرانی در

امنای امامزادگان، مراکز اوقاف و نهادهایی مانند آموزش و پرورش و بسیج دانش‌آموزی، برنامه‌های متنوعی را در خال برگزاری هستیم. از جمله این برنامه‌ها می‌توان به جشن‌های تکلیف برای دختران در امامزادگان شاخص استان مانند امامزاده عبدالله (ع) گرگان و حضرت یحیی بن زید (ع) اشاره کرد. همچنین، در این ایام کاروان‌های حرم حضرت معصومه (س) و امام رضا (ع) نیز در بقاع متبرکه استان حضور یافتند و برنامه‌هایی اجرا می‌کنند.

*آیا برنامه‌های جنبی دیگری هم در دستور کار بوده است؟
بله، علاوه بر مراسم جشن، برنامه‌هایی مثل عیادت از بیماران، غبارروبی مزار شهدا و پذیرایی در ایستگاه‌های صلواتی نیز انجام شده است. مردم وقتی به بقاع متبرکه می‌آیند، انتظار دارند برنامه‌های معنوی در سطح بالا برگزار شود و ما نیز تمام تلاش‌مان را در این مسیر به‌کار گرفتیم.

*در حوزه عمرانی، وضعیت امامزاده هارون (ع) به کجا رسیده است؟

امامزاده هارون (ع) یکی از بقاع متبرکه لازم‌التعظیم استان است که در مسیر مواصلاتی زائران امام رضا (ع) قرار دارد. در این بقعه، ساخت سرویس‌های بهداشتی با همراهی هیئت امنا و خیرین آغاز شده و ان‌شاءالله تا قبل از محرم آماده بهره‌برداری خواهد بود. در حال حاضر کار آجرچینی انجام شده و ظرفیت کاری باقی مانده است. این سرویس‌ها شامل ۷ چشمه برای خواهران و ۷ چشمه برای برادران است.

*برنامه‌ای برای احداث سایر فضاهای موردنیاز مانند زائرسرا یا آشپزخانه هم دارید؟

قطعاً. با توجه به اینکه قبرستان شهر در حریم همین امامزاده قرار دارد، نیاز به زائرسرا و آشپزخانه برای مراسم

معاون فرهنگی اداره کل اوقاف و امور خیریه گلستان با اشاره به رسالت فرهنگی بقاع متبرکه، گفت: تحقق قطب فرهنگی شدن امامزادگان، بدون مشارکت مردم، خیرین و مسئولان ممکن نیست.

خبرگزاری نقش قلم متبرکه در فرهنگ دینی ایران جایگاه ویژه‌ای دارند و از دیرباز علاوه بر کارکرد مذهبی، نقش مهمی در توسعه فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی ایفا کرده‌اند. سازمان اوقاف و امور خیریه، متولی اصلی حفظ و احیای این اماکن مقدس است. در سال‌های اخیر، با تأکید رهبر معظم انقلاب بر تبدیل بقاع متبرکه به قطب فرهنگی، مسئولان حوزه اوقاف بر آن شده‌اند تا با اجرای برنامه‌های متنوع فرهنگی و توسعه زیرساخت‌های عمرانی، این اماکن را به مراکز فرهنگی-معنوی زنده تبدیل کنند. استان گلستان با برخورداری از ۱۲۴ بقعه متبرکه و امامزاده لازم‌التعظیم، همواره یکی از مناطق شاخص در میزبانی از زائران اهل بیت علیهم‌السلام بوده است. اداره کل اوقاف و امور خیریه استان، برنامه‌های متعددی را در مناسبت‌های مختلف در این اماکن مذهبی برگزار می‌کند تا هم نیازهای فرهنگی زائران را پاسخ دهد و هم بقاع متبرکه را به قطب‌های فرهنگی تبدیل نماید؛ هدفی که بر آن تأکید ویژه مقام معظم رهبری نیز وجود دارد.

حجت‌الاسلام ابوالفضل کوهساریان، معاون فرهنگی و اجتماعی اداره کل اوقاف گلستان، در گفت‌وگویی تفصیلی از جزئیات برنامه‌های فرهنگی دهه کرامت، طرح‌های عمرانی در بقاع متبرکه به ویژه امامزاده هارون علیه‌السلام و نقش هیئت امنا و خیرین سخن گفته است.

*در ایام دهه کرامت چه برنامه‌هایی در امامزادگان استان گلستان اجرا می‌شود؟

دهه کرامت فرصت بسیار خوبی برای اجرای برنامه‌های فاخر فرهنگی در بقاع متبرکه است. ما با همکاری هیئت

فرماندار آستانه اشرفیه:

شوراهای اسلامی با تصمیم هوشمندانه مسیر توسعه پایدار را هموار کنند



نداشته باشد.

فرماندار آستانه اشرفیه با بیان اینکه شوراهای مسیر خود را به‌درستی طی کرده‌اند و عملکرد خوبی داشته‌اند، گفت: آستانه اشرفیه کمترین تخلفات را در امور شورایی دارد و افزایش آگاهی و ارتباط مؤثر میان شورا و مردم از اهمیت بالایی برخوردار است. رعایت حقوق شوراها و پیگیری مطالبات مردمی ضروری است

«ابراهیم نجفی» نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی با اشاره به نقش شوراها در ارتباط میان مردم و مسئولین، اظهار کرد: شورا پل ارتباطی بین مردم و مسئولان هستند که حقوق شأن باید رعایت شود.

نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی با اشاره به مکاتبات وزارت کشور با استانداری و معاونت عمرانی، در پیگیری مطالبات شورا افزود: علیرغم پیگیری‌های انجام‌شده، برخی کارشناسان همکاری لازم را ارائه نمی‌دهند.

وی طرح بازنگری را از مهم‌ترین اقدامات دانست و گفت: مردم نیاز دارند تا توسعه روستاها مورد بررسی و اصلاح قرار گیرد.

نجفی از ضرورت جلوگیری قطع برق پمپاها و گفت و افزود: برق برای تأمین آب کشاورزی مناطق حیاتی است که در مجلس این مهم در حال بررسی است. وی با بیان اینکه طرح توسعه حرم فقط برای آستانه اشرفیه نیست، بلکه برای گیلان اهمیت دارد گفت: در پیگیری مطالبات شوراها و دهیاران، اطمینان را می‌دهم در خدمت‌رسانی به مردم تلاش خواهد شد.

نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی اضافه کرد: ۲۰ مرکز جامع سلامت در آستانه

فرماندار آستانه اشرفیه با بیان اینکه شوراهای اسلامی، نماد مطالبه‌گری و تجلی اراده ملی هستند، گفت: شوراهای اسلامی با تصمیم هوشمندانه مسیر توسعه پایدار را هموار کنند.

به گزارش نقش قلم، رحمت حیدری نژاد در همایش تجلیل از شوراهای اسلامی شهر و روستا آستانه اشرفیه و بندر کیشهر با اشاره به تفاوت شوراهای فعلی با شوراهای سال ۱۳۷۸ اظهار کرد: شوراها که در سال ۱۳۷۸ تازه تأسیس شده بودند نوپا بودند، اما امروز به بلوغ بیشتری رسیده‌اند. فرماندار آستانه اشرفیه با بیان اینکه شوراهای امروزی مطالبه‌گرتز، دقیق‌تر و قانون‌مندتر شده‌اند که این نشان دهنده رشد و پیشرفت است، افزود: شوراها برای ادامه مسیر درست نیازمند مراقبت، بازنگری و همکاری و ارتباط بیشتر با مردم هستند.

وی با بیان اینکه منتخبین شوراها نمایندگان واقعی مردم هستند و برای توسعه کشور انتخاب شده‌اند، گفت: سیاست‌گذاری‌ها و مصوبات شوراها باید اجرا شود و دهیاران و شهرداران موظف به پیروی از این مصوبات هستند.

فرماندار آستانه اشرفیه با بیان اینکه شوراهای اسلامی، نماد مطالبه‌گری و تجلی اراده ملی هستند، گفت: شوراهای اسلامی با تصمیم هوشمندانه مسیر توسعه پایدار را هموار کنند.

وی با اشاره به اینکه شوراهای دهیاران و دیگر مسئولان محلی با گذراندن دوره‌های آموزشی توانسته‌اند آگاهی بیشتری نسبت به قوانین و مقررات کسب کنند، اضافه کرد: شوراهای اسلامی نقش محوری در تمام بخش‌های توسعه‌ای دارد و نمی‌توان نقطه‌ای را یافت که شورا در آنجا حضور

مدیرکل بنیاد شهید استان مطرح کرد

ساماندهی تمامی گلزارهای شهدا در گیلان



کامل ضوابط بنیاد شهید، اصول فنی و ملاحظات شرعی انجام می‌گیرد تا ضمن حفظ حرمت قبور، فضای گلزار بهینه شود.

مدیرکل بنیاد شهید گیلان در ادامه به ساخت قطعه جدید ایثارگران نیز اشاره کرد و گفت: این طرح با هدف فراهم‌سازی فضای مناسب برای تدفین ایثارگران در محیطی منظم و اختصاصی انجام می‌شود.

وی با بیان اینکه ساخت قبور جدید ایثارگران در قطعه‌ای مجزا پیش‌بینی شده است، عنوان کرد: این اقدام در راستای تکریم مقام ایثار و جهاد و فداکاری و ایجاد شرایط مناسب برای زیارت و یادمان‌سازی انجام خواهد شد.

داوطلب ساماندهی تابلوهای تصاویر شهدا را یکی از برنامه‌های شاخص بنیاد شهید و امور ایثارگران استان و شهرداری رشت در راستای برگزاری دومین کنگره ملی ۸۰۰۰ شهید گیلان دانست و بیان کرد: در راستای حفظ زیبایی بصری و احترام به چهره‌های ماندگار شهدا، تمامی تابلوهای تصاویر موجود در گلزار شهدای رشت مورد بازبینی قرار گرفته و در قالب طرحی یکپارچه، عملیات ترمیم، نوسازی و نصب تابلوها انجام خواهد شد.

وی هدف از این اقدام را نیز ایجاد هماهنگی در نمایش تصاویر و جلوگیری از فرسودگی و پراکندگی تابلوها دانست و تأکید کرد: به دنبال حفظ شأن و حرمت گلزارهای شهدا به عنوان اماکن معنوی و مقدس جامعه اسلامی هستیم.

مدیرکل بنیاد شهید گیلان، از ساماندهی تمامی گلزارهای شهدا خبر داد و گفت: طرح تکمیلی گلزار شهدای رشت آغاز می‌شود. محمدرضا داوطلب در نشست ساماندهی گلزارهای شهدای استان گیلان، از ساماندهی تمامی گلزار شهدا در استان خبر داد و اظهار کرد: هدف از ساماندهی و مرمت گلزارهای شهدا، ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و تکریم مقام شهدا و ایثارگران است.

وی افزود: حفظ و نگهداری از گلزارهای شهدا به عنوان میراث دفاع مقدس برای نسل‌های آینده ضروری است. مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران گیلان از آغاز طرح تکمیلی گلزار شهدای رشت خبر داد و خاطرنشان کرد: این طرح با رویکرد زیباسازی محیط معنوی گلزار به عنوان پایگاه فرهنگی، ارتقاء سطح خدمت‌رسانی به خانواده‌های شهدا و زائران گلزار و پاسداشت مقام والای شهدا و ایثارگران اجرا می‌شود.

را شامل طراحی و ساخت درب ورودی جدید گلزار با رویکرد معماری - فرهنگی دانست و تصریح کرد: این درب، متناسب با فضای معنوی و هویت بصری گلزار شهدا طراحی شده و هدف آن ساماندهی و ایجاد نظم در ورود و خروج خودروها و هدایت زائران به صورت مناسب خواهد بود.

وی همچنین از همسطح‌سازی قبور قطعه ایثارگران به منظور بهسازی فضای گلزار و تسهیل در عبور و مرور و ایجاد انسجام بصری خبر داد و متذکر شد: طرح همسطح‌سازی قبور خانواده‌های شهدا با رعایت

اشرفیه و بندر کیشهر و پروژه‌های مختلف عمرانی از دیگر اقدام‌ها در راستای خدمت به مردم است. وی نقش شوراها را در ایجاد همگرایی میان مردم و توسعه مناطق مهم برشمرد و گفت: در راستای شور و نشاط اجتماعی و معرفی ظرفیت‌های مختلف شهرستان جشنواره‌های فرهنگی و محلی با حضور مهمان کشوری و. برگزار می‌شود. شوراها در خدمت‌رسانی و توسعه شهری نقش آفرین هستند

«عباس عالم» رئیس شورای اسلامی شهر آستانه اشرفیه شوراها را نهادی مردمی دانست که در جهت تحقق پروژه‌های اجرایی کشور فعالیت می‌کنند، گفت: تفاوت این دوره شورا با دوره‌های پیشین، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و افزایش همکاری با مسئولین اجرایی است.

لزم ساخت درمانگاه تخصصی در بندر کیشهر «حاتم پورباقری» رئیس شورای اسلامی بندر کیشهر، نیز با اشاره به نقش شوراها در اجرای پروژه‌های عمرانی، از همکاری نماینده مجلس در تسریع پروژه‌هایی مانند کمربندی کیشهر و روشنایی مسیرهای مهم تقدیر کرد.

وی کاهش تصادفات ناشی از اجرای این پروژه‌ها را یکی از مهم‌ترین دستاوردها دانست. پورباقری همچنین از اهمیت ساخت درمانگاه تخصصی در منطقه و تخصیص سهم نماینده برای بندر کیشهر تأکید کرد.

وی بازنگری طرح جامع شهری را از ضروری‌ترین اقدامات دانست و گفت: شرایط معیشتی سخت مردم نیازمند توجه ویژه مسئولین است که تعامل و همکاری بیشتر مسئولین با شوراها عاملی اساسی برای رفع مشکلات شهری و روستایی خواهد بود.

احترام به حق تنوع فرهنگی و حمایت از حق بر شهر کودکان



با رشد و توسعه شهرنشینی در جهان فضاهای شهری در برآورده ساختن نیازهای اجتماعی، فردی و فرهنگی جامعه بخصوص کودکان نقش منحصر به فردی دارند. مدرس دانشگاه و پژوهشگر حقوق بین الملل کودکان؛ گسترش شهرها و افزایش شهرنشینی نیازهای فرهنگی، اجتماعی و ... افراد جامعه بخصوص کودکان را دستخوش تغییرات کرده است از این رو دولت‌ها با چالش‌های مختلفی در حوزه حقوق گروه‌های خاص شهروندان مثل کودکان مواجه هستند، چرا که کودکان به علت شرایط خاص سنی و رشدی خود نیازمند توجه بیشتری نسبت به بزرگسالان هستند و از حقوق ویژه‌ای برخوردارند.

اما در نگاهی گذرا به این مهم می‌بینیم شهرها نه تنها برای کودکان طراحی نشده، بلکه آنها را از کمترین حقوق ویژه خود نیز بهره‌مند نمی‌سازند، به این دلیل که امروزه در اثر توسعه روزافزون شهرهای کوچک و بزرگ حقوق کودکان در دسترسی به فضاهای شهری مطلوب مورد نقض قرار گرفته و به نوعی این کمبود به کانون خانواده منتقل شده است.

این درحالی است که براساس آمارهای رسمی بیش از نیمی از کودکان ساکن در دهکده جهانی در محیط‌های شهری زندگی می‌کنند و فضاهای شهری بخش عمده‌ای از زمان و محیط زندگی روزمره آنها را به خود اختصاص داده است.

از این رو ارتقای کیفیت این فضاها متناسب با نیاز واقعی کودک (اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و ...) در سلامت و رشد قوای جسمی، تقویت تعاملات اجتماعی و همبستگی‌های گروهی و پرورش خلاقیت در این بخش از جامعه و پرورش شهروندانی فعال، مطالبه‌گر در انتقال هویت و فرهنگ به نسل‌های بعدی مؤثر بوده و لازم است جدی گرفته شود.

اما، علی‌رغم اهمیت موضوع و ابعاد سازنده آن در شهرها و کلانشهرها، توجه چندانی به آن نشده و همانطور که قبلاً اشاره شده مسئولیت تکمیل یا تامین این نیاز مستقیم به عهده خانواده‌ها قرار گرفته است.

به این ترتیب پس از نیازسنجی‌های جدی و هشدار کارشناسان امروزه رویکرد شهر دوستدار کودک با هدف رفع مشکل یا به عبارتی معضل مطرح شده و این پرسش را مطرح می‌کند که چگونگی توجه به کودک، ابعاد، معیارها و شاخص‌های آن در فضاهای شهری تفسیر مطلوبی نشده است.

جای تردید نیست که پاسخ این پرسش در مهمترین سند حقوقی کودکان، کنوانسیون حقوق کودک است

دارند که حق بر شهر فقط مربوط به حق دسترسی به امکانات شهری نیست، بلکه حق شنیده‌شدن و تبدیل شهرها به مکان بهتری برای زندگی کودکان است. درحالی که هرروز در سرتاسر جهان، کودکان زیادی دیده شده و شنیده نشده، در انتظار تصمیماتی هستند که خود هیچ‌گونه نقشی در آن ندارند.

به این ترتیب حق بر مشارکت در تصمیم‌گیری‌های مربوط به کودک با نظارت جوامع مدنی و مردم‌نهاد، احترام به حق تنوع فرهنگی کودکان در کلان‌شهرهای مهاجریزیر با داشتن اقلیت‌های قومی، مذهبی و زبانی از طریق شوراهای کودکان و نوجوانان قابل تحقق است و این تجربه به‌جز کشورهای اروپایی، آمریکایی در کلان‌شهرهای ایران نیز تجربه شده است.

در بافت شهری، «حق بر شهر» فرصتی برای مشارکت در اداره شهر است. تصمیم‌گیرندگان شهری به‌عنوان حکومت‌های محلی، تجربه دموکراسی برای کودکان را از طریق چنین شوراهایی باید در دستور کار خود قرار دهند.

الزامات یونیسف در برند شهر دوستدار کودک حاوی رویکردی مبتنی بر تحقق حقوق کودک و حق بر شهر است. ابتکار شهرهای دوستدار کودک بر اساس کنوانسیون حقوق کودک بر چهار محور کلیدی استوار

که دولت‌ها را مکلف به حمایت از حقوق بنیادین آنها کرده است. حق عدم تبعیض، حقوق کودکان، کودکان توانخواه، حق شنیده شدن، برخورداری از امنیت اجتماعی، حق بر سلامت، حق بر تحصیل و حق بر بازی و تفریح از مهمترین حقوق کودکان در شهرها تعیین شده است.

اما به واقع تکلیف دولت‌ها در حمایت و تضمین حق بر شهر کودکان چیست؟

در نگاه اول حق بر کرامت انسانی ایجاب می‌کند محل زیست کودک، محلی برای سکونت درخور شأن و کرامت انسانی باشد، کودکی که درگیر فقدان سرپناه، تغذیه مناسب، آب آشامیدنی و محیط زیست سالم است و با فقر، کارنامناسب، بازماندگی از تحصیل، بدسپرستی و محرومیت از فراغت و سرگرمی دست‌وپنجه نرم می‌کند، از حقوق دیگر خود به‌عنوان یک شهروند بازمی‌ماند.

از طرف دیگر بر فرض تحقق حقوق ابتدایی کودک، شهر باید محلی برای تمرین دموکراسی باشد؛ حق شنیده‌شدن، مشارکت در تصمیم‌گیری‌های مربوط به کودک، آزادی بیان و مطالبه‌گری از رهگذر تبیین و مفهوم‌سازی حق بر شهر محقق می‌شود.

این درحالی است که همه براین نکته اتفاق نظر

کوتاه پزشکی

چه کسانی می‌توانند رنگ چشم‌شان را عوض کنند؟

همچنین به زاویه و درون چشم که بین عنبیه و قرنیه است، فشار وارد می‌کند و می‌تواند موجب آب سیاه شود. همچنین این عمل می‌تواند به دلیل تماس با عدسی چشم موجب بروز آب مروارید شود؛ به طور کلی این عمل اگر جنبه درمانی نداشته باشد و به غیر از افرادی که عنبیه آن‌ها به طور کامل ایجاد نشده، به هیچ وجه برای سایرین توصیه نمی‌شود.

تغییر رنگ چشم، چه زمانی جنبه درمانی دارد؟

این متخصص چشم پزشکی و استاد دانشگاه تهران درباره جنبه‌های درمانی اعمال مرتبط با تغییر رنگ چشم به ایسنا گفت: برخی از افراد عنبیه چشم بسیار شفافی دارند که بازتاب نور آن‌ها را ادیت کرده و باینی‌شان را تحت تأثیر قرار می‌دهد. بنابراین می‌توان برای بهبود شرایط آن‌ها یک عنبیه مصنوعی رنگی فراهم کرد تا ادیت نشوند و در این صورت این عمل جنبه درمانی دارد اما این جراحی برای یک فرد سالم ریسک بالایی دارد و این در حالیست که برخی افراد متأثر از تبلیغات که در شبکه‌های مجازی انجام می‌شود، به انجام این عمل اصرار دارند. وی در پایان مجدداً توصیه کرد: با توجه به پریسک بودن این عمل، اگر افراد مشکل قرنیه ندارند و این عمل برای آن‌ها جنبه درمانی ندارد، اقدام به این کار نکنند. مهم‌ترین نعمتی که هر انسانی دارد سلامتی است و چه بهتر که اقداماتی در راستای به دست آوردن سلامتی بیشتر انجام دهیم نه کارهایی که این مهم را دچار مخاطره می‌کنند، ایسنا

هر لایلی رنگ ندارد و تابش نور برایشان ادیت‌کننده است، جنبه درمانی دارد، اما تاکید می‌شود که با توجه به عوارض آن، افرادی که صرفاً هدف زیبایی‌جویی دارند، بهتر است برای حفظ سلامت خود به سمت این اعمال نروند.

عوارض خطرناک جراحی زیبایی تغییر رنگ چشم

دکتر هرمز شمس - متخصص چشم پزشکی و استاد دانشگاه تهران در گفت‌وگو با ایسنا، با هشدار نسبت به تبلیغات شبکه‌های مجازی درباره تغییر رنگ چشم بویژه از سوی غیرمتخصصان، گفت: نکته مهم و قابل توجه آن است که این عمل به‌صورت قرار دادن لنز ثابت روی قرنیه چشم انجام می‌شود که به هیچ وجه عملی ساده و بی‌خطر نیست و از طرفی هم به دلیل برخورد این لنزها با عنبیه می‌تواند موجب آب مروارید و تورم در چشم شود.

خطر کوری با قرار گرفتن لایه اضافی روی عنبیه چشم

وی درباره عوارض عمل تغییر رنگ چشم به ایسنا افزود: این لنزها یک لایه اضافی است که به چشم‌ها وارد می‌شود و با عنبیه چشم که یک لایه شفاف است و سلول‌های آن آندوتلیال و بسیار حساس هستند، برخورد دارد و می‌تواند آن‌ها را از بین ببرد و دیگر هم تولید نشوند. در این صورت این خطر وجود دارد که این لنزها موجب کدورت قرنیه چشم و کوری شوند و در چنین شرایطی تنها راه چاره پیوند قرنیه است. این استاد دانشگاه ادامه داد: این عمل‌ها

امروزه بازار اعمال زیبایی در جنبه‌های مختلف داغ شده و این در شرایطی است که برخی از این اعمال می‌تواند خطرات جبران‌ناپذیری را برای متقاضیان به دنبال داشته باشد؛ «تغییر رنگ چشم» از جمله اعمال زیبایی پرخطر است که با تبلیغات وسیعی هم در فضای مجازی همراه است؛ این در حالی است که متخصصان تاکید دارند غیر از افرادی که عنبیه آنها به طور کامل ایجاد نشده و این عمل برای‌شان جنبه درمانی دارد، به هیچ وجه برای سایرین توصیه نمی‌شود. هستند افرادی که برای تجربه رنگ چشمی متفاوت، در شرایط مختلف از لنزهای رنگی استفاده می‌کنند که تا حدودی هم نگهداری و استفاده از آن شرایط خاصی دارد و نگهداری لنز در چشم هم از حساسیت بالایی برخوردار است. از طرف دیگر هم امروزه بازار اعمال زیبایی در جنبه‌های مختلف داغ شده و این در شرایطی است که برخی از این اعمال می‌تواند خطرانی را برای متقاضیان به دنبال داشته باشد که از جمله آن‌ها اعمال مربوط به تغییر رنگ چشم است.

هرچند همواره تاکید می‌شود هر عمل زیبایی ممکن است مخاطراتی را نیز برای متقاضی در پی داشته باشد اما تبلیغات بی‌حد و مرز در فضای مجازی در مجاب کردن افراد برای تغییر چهره و ظاهر، بی‌تأثیر نیست؛ تبلیغات اغراق‌آمیز تغییر رنگ چشم هم از جمله این اغواگری‌ها و سوءاستفاده از ذائقه و اعتماد مخاطب است. هرچند به گفته متخصصین، این جراحی برای افرادی که عنبیه چشم آن‌ها به

چند نکته در مورد سرطان مثانه

دیگر علائم کمتر رایج این بیماری شامل میل بی‌موقع به ادرار کردن، میل بیشتر و مرتب‌تر به ادرار و احساس سوزش هنگام ادرار است. البته این علائم همچنین می‌توانند حاکی از دیگر مشکلات کمتر جدی باشند، علائم دیگری برای مراحل پیشرفته‌تر سرطان مثانه وجود دارد از جمله درد در ناحیه لگن،

درد در استخوان و ورم کردن ران پا. متخصصان توصیه می‌کنند اگر در ادرار خود شاهد خون بودید به دکتر مراجعه کنید. دیگر دلایل وجود خون در ادرار، علاوه بر سرطان مثانه، می‌تواند التهاب مثانه، سنگ کلیه یا عفونتی در کلیه باشد.

چه عاملی باعث سرطان مثانه می‌شود؟ سرطان مثانه از طریق تغییر سلول‌های مثانه ایجاد می‌شود. با وجود این دلایل این تغییرات همیشه معلوم نیست.

متخصصان می‌گویند اگر سال‌هاست که سیگار می‌کشید، مواد شیمیایی آن وارد جریان خون شما شده است و بعد از فیلتر شدن در کلیه به ادرار شما وارد می‌شود. مثانه وقتی به کار خود در ذخیره ادرار مشغول است به طور مداوم با این مواد شیمیایی مضر در تماس خواهد بود. این امر ممکن است باعث تغییر سلول‌های جداره داخلی مثانه شود که به نوبه خود موجب ابتلا به سرطان مثانه خواهد شد.

دلایلی دیگر می‌تواند قرار گرفتن در معرض موادی شیمیایی نظیر رنگ‌های آتیلینی و بنزیدین باشد.

مشاغل کارخانه‌ای که شامل تولید پلاستیک، رنگ، منسوجات و دباغی چرم هستند احتمال ابتلا به سرطان مثانه را افزایش می‌دهند. دیگر موارد خطرزا شامل ابتلا به دیابت، یانسکی زودهنگام و عفونت مکرر در مجاری ادراری است، ایسنا

سرطان مثانه زمانی اتفاق می‌افتد که یک تومور در بافت جداره داخلی مثانه شکل بگیرد و در بعضی موارد ممکن است به داخل ماهیچه‌های مثانه نیز نفوذ کند. انواع مختلفی از این نوع سرطان وجود دارد بسته به آن که سرطان چقدر گسترش یافته باشد.

رایج‌ترین نوع سرطان مثانه وقتی اتفاق می‌افتد که سلول‌های سرطانی، داخل دیواره مثانه گیر افتاده باشند که پزشک‌ها آن را به عنوان سرطان مثانه بدون تهاجم به ماهیچه توصیف می‌کنند.

به گفته متخصصان، اکثر افراد در صورت ابتلا به این نوع از سرطان مثانه، جان خود را از دست نمی‌دهند.

اگر سرطان به دیگر اعضا و جوارح بدن رخنه کرده باشد از آن به عنوان سرطان مثانه پیشرفته یا متاستاتیک یاد می‌شود. بر اساس یک تحقیق سرطان در انگلیس، پنج درصد موارد سرطان مثانه از نوع سرطان سلول سنگفرشی است.

پیش‌بینی درباره وضعیت بیمار بستگی به وخامت سرطان دارد اما بنابر گزارش «جامعه مطالعات بالینی تومورشناسی آمریکا»، در مجموع احتمال زنده ماندن پنج سال بعد از ابتلا نرخی برابر با ۷۷ درصد دارد. براساس این گزارش به طور کلی شانس ۱۰ سال زنده ماندن در ۷۰ درصد مبتلایان و ۱۵ سال زنده ماندن در ۶۵ درصد افراد وجود دارد.

علائم سرطان مثانه چیست؟

به گزارش ایندپندنت، متخصصان می‌گویند رایج‌ترین نشانه سرطان مثانه وجود خون در ادرار است. اصطلاح پزشکی برای این نشانه «خون‌ادراری» است. معمولاً این نشانه با هیچ دردی همراه نیست.

استقبال از کاروان زیر سایه خورشید در شهرستان فومن



MEHR NEWS AGENCY
Milad Talavati



MEHR NEWS AGENCY
Milad Talavati

همزمان با دهه کرامت، خادمان رضوی در قالب «کاروان زیر سایه خورشید» در شهرستان فومن استان گیلان حضور یافته و مورد استقبال دوستان اهل بیت (ع) در این شهرستان قرار گرفتند.



MEHR NEWS AGENCY
Milad Talavati



MEHR NEWS AGENCY
Milad Talavati



MEHR NEWS AGENCY
Milad Talavati



MEHR NEWS AGENCY
Milad Talavati



MEHR NEWS AGENCY
Milad Talavati



هوش مصنوعی در راهنمایی‌های اجتماعی: فرصت‌ها، چالش‌ها و آینده



در دنیای پیچیده و به سرعت در حال تغییر امروز، نیاز انسان به راهنمایی و حمایت در زمینه‌های مختلف زندگی بیش از پیش احساس می‌شود. از انتخاب مسیر تحصیلی و شغلی گرفته تا مدیریت روابط فردی، حفظ سلامت روان و دسترسی به منابع اجتماعی، افراد در مراحل گوناگون زندگی با تصمیمات و چالش‌هایی روبرو می‌شوند که نیازمند درک، مشورت و راهنمایی هستند. به طور سنتی، این نقش توسط خانواده، دوستان، مشاوران تحصیلی، روان‌شناسان، مددکاران اجتماعی و متورها ایفا می‌شده است. اما محدودیت دسترسی به این منابع، هزینه‌های بالا و نیاز به راهنمایی در هر زمان و مکان، باعث شده است تا به دنبال راه‌حل‌های نوآورانه‌تری باشیم.

هوش مصنوعی (AI)، که زمانی تنها در داستان‌های علمی-تخیلی جای داشت، اکنون به یک واقعیت ملموس تبدیل شده و در حال دگرگون کردن بسیاری از جنبه‌های زندگی ماست. از خودروهای خودران و دستیاران مجازی گرفته تا تشخیص پزشکی و بهینه‌سازی فرآیندهای صنعتی، هوش مصنوعی قابلیت‌های بی‌سابقه‌ای را ارائه می‌دهد. اما آیا هوش مصنوعی می‌تواند نقشی مؤثر در حوزه تربیت و انسانی راهنمایی‌های اجتماعی ایفا کند؟ آیا ماشین‌ها می‌توانند همدلی، درک و حکمتی را که برای ارائه راهنمایی مفید لازم است، شبیه‌سازی کرده یا حداقل تکمیل کنند؟ این مقاله به بررسی پتانسیل‌ها، کاربردها، مزایا، چالش‌ها و ملاحظات اخلاقی استفاده از هوش مصنوعی در راهنمایی‌های اجتماعی می‌پردازد و نگاهی به آینده این حوزه خواهد داشت.

فهم هوش مصنوعی و راهنمایی اجتماعی پیش از پرداختن به چگونگی ادغام این دو، لازم است تعریفی روشن از هر دو مفهوم داشته باشیم.

هوش مصنوعی (AI): هوش مصنوعی به شاخه‌ای از علوم کامپیوتر اطلاق می‌شود که به ساخت ماشین‌هایی هوشمند می‌پردازد؛ ماشین‌هایی که می‌توانند وظایفی را انجام دهند که به طور معمول به هوش انسانی نیاز دارند. این وظایف شامل یادگیری، حل مسئله، درک زبان طبیعی، درک بصری و تصمیم‌گیری است. یادگیری ماشین (Machine Learning) و پردازش زبان طبیعی (Natural Language Processing – NLP) دو ستون اصلی هوش مصنوعی هستند که در حوزه راهنمایی اجتماعی اهمیت ویژه‌ای دارند. یادگیری ماشین به سیستم‌ها امکان می‌دهد تا از داده‌ها الگوبرداری کرده و پیش‌بینی یا تصمیم‌گیری کنند، در حالی که پردازش زبان طبیعی به ماشین‌ها اجازه می‌دهد تا زبان انسانی را درک کرده، تحلیل و حتی تولید کنند.

راهنمایی اجتماعی (Social Guidance): این مفهوم بسیار گسترده است و شامل هرگونه فرآیند یا فعالیتی می‌شود که به فرد کمک می‌کند تا با چالش‌های زندگی اجتماعی، فردی، تحصیلی یا شغلی خود کنار بیاید، تصمیمات آگاهانه‌تری بگیرد، به اهداف خود دست یابد، و در نهایت کیفیت زندگی خود را بهبود بخشد. راهنمایی اجتماعی می‌تواند شامل:

مشاوره فردی و روانی
راهنمایی تحصیلی (انتخاب رشته، روش‌های مطالعه)
راهنمایی شغلی (انتخاب حرفه، مهارت‌های شغلی، کارایی)
مشاوره در روابط فردی و خانوادگی
راهنمایی در زمینه سلامت و سبک زندگی
اطلاعات‌رسانی و اتصال به منابع و خدمات اجتماعی
دلیل نیاز به هوش مصنوعی در راهنمایی اجتماعی نیاز فراینده به راهنمایی و پشتیبانی در جوامع امروزی ناشی از عوامل متعددی است:

پیچیدگی زندگی: سرعت تغییرات اجتماعی، تکنولوژیکی و اقتصادی، انتخاب‌ها و تصمیم‌گیری‌ها را دشوارتر کرده است.
کمبود منابع انسانی: تعداد مشاوران، روان‌شناسان و مددکاران اجتماعی متخصص نسبت به جمعیت و نیازهای موجود محدود است. این کمبود به ویژه در مناطق محروم یا کشورهای در حال توسعه شدیدتر است.
هزینه: خدمات راهنمایی حرفه‌ای اغلب پرهزینه است و برای بسیاری از افراد مقرون به صرفه نیست.

محدودیت دسترسی: خدمات حضوری به زمان و مکان خاصی محدود هستند. بسیاری از افراد ممکن است به دلیل مشغله کاری، فاصله مکانی یا محدودیت‌های حرکتی نتوانند از این خدمات بهره‌مند شوند.
کاهش انگ (Stigma): برای برخی افراد، مراجعه به مشاور یا روان‌شناس با نوعی انگ اجتماعی همراه است. تعامل با یک سیستم هوش مصنوعی می‌تواند این مانع را برطرف کند.

نیاز به دسترسی ۲۴/۷: چالش‌ها و بحران‌ها می‌توانند در هر ساعتی از شبانه‌روز رخ دهند و نیاز به پشتیبانی فوری ممکن است وجود داشته باشد. هوش مصنوعی با قابلیت‌های مقیاس‌پذیری بالا، دسترسی ۲۴/۷، توانایی پردازش حجم عظیم داده‌ها و شخصی‌سازی خدمات، پتانسیل قابل توجهی برای رفع این چالش‌ها و تکمیل خدمات راهنمایی انسانی دارد.

کاربردهای هوش مصنوعی در حوزه‌های مختلف راهنمایی اجتماعی هوش مصنوعی در حال حاضر در اشکال مختلفی در حوزه راهنمایی اجتماعی به کار گرفته می‌شود و این کاربردها روز به روز در حال گسترش هستند. سلامت روان و پشتیبانی عاطفی: شاید یکی از برجسته‌ترین کاربردها در این

حوزه باشد.

چت‌بات‌های سلامت روان: برنامه‌هایی مانند Woebot یا Wysa با استفاده از NLP با کاربران به زبان طبیعی تعامل کرده و تکنیک‌های درمانی مبتنی بر شواهد (مانند درمان شناختی رفتاری – CBT) را ارائه می‌دهند. آن‌ها می‌توانند به مدیریت استرس، اضطراب و افسردگی خفیف کمک کنند و در زمان نیاز، کاربران را به منابع انسانی یا خطوط بحران ارجاع دهند.

ابزارهای تشخیص زودهنگام: با تحلیل الگوهای زبانی در پست‌های شبکه‌های اجتماعی، پیام‌ها یا حتی لحن صدا، هوش مصنوعی می‌تواند نشانه‌های اولیه مشکلات سلامت روان مانند افسردگی یا افکار خودکشی را با دقت قابل توجهی تشخیص دهد و هشدار دهد. البته این کاربرد حساسیت اخلاقی بالایی دارد. برنامه‌های شخصی‌سازی شده: هوش مصنوعی می‌تواند برنامه‌های ورزشی، مدیتیشن یا مدیریت خواب را بر اساس نیازها و پیشرفت فرد تنظیم کند.

راهنمایی تحصیلی و شغلی: پیشنهاد مسیرهای آموزشی: بر اساس علایق، مهارت‌ها، نمرات و اهداف شغلی فرد، هوش مصنوعی می‌تواند مسیرهای تحصیلی مناسب، دوره‌ها و دانشگاه‌ها را پیشنهاد دهد.

تطابق مهارت‌ها با مشاغل: هوش مصنوعی می‌تواند روزهو و مهارت‌های فرد را تحلیل کرده و آن‌ها را با فرصت‌های شغلی موجود در بازار کار تطبیق دهد. تحلیل بازار کار: سیستم‌های هوشمند می‌توانند روندهای بازار کار را پیش‌بینی کرده و به افراد در انتخاب مشاغلی که در آینده تقاضای بیشتری خواهند داشت، کمک کنند.

آموزش مهارت‌های نرم: چت‌بات‌ها می‌توانند به افراد در تمرین مصاحبه شغلی یا بهبود مهارت‌های ارتباطی کمک کنند.

راهنمای فردی و سبک زندگی: برنامه‌های تناسب اندام و تغذیه: هوش مصنوعی می‌تواند بر اساس وضعیت جسمانی، اهداف و ترجیحات غذایی فرد، برنامه‌های تمرینی و رژیم غذایی شخصی‌سازی شده ارائه دهد و پیشرفت او را پیگیری کند.

مدیریت مالی شخصی: ابزارهای مبتنی بر هوش مصنوعی می‌توانند به افراد در بودجه‌بندی، ردیابی هزینه‌ها و ارائه توصیه‌های مالی بر اساس الگوهای مصرفی آن‌ها کمک کنند.

توصیه‌های رابطه‌ای: هرچند این حوزه بسیار پیچیده و حساس است، اما در سطوح اولیه، هوش مصنوعی می‌تواند اطلاعات و منابعی در مورد مهارت‌های ارتباطی یا حل تعارض ارائه دهد. با این حال، جایگزینی مشاوره تخصصی در این زمینه بسیار چالش‌برانگیز است.

درباط‌های اطلاعاتی: هوش مصنوعی می‌تواند به عنوان یک نقطه تماس اولیه عمل کرده و اطلاعات در مورد خدمات اجتماعی موجود (مانند پناهگاه‌ها، مراکز غذایی، خدمات قانونی رایگان) را بر اساس نیازهای فردی و موقعیت جغرافیایی ارائه دهد.

اتصال افراد به شبکه‌های حمایتی: سیستم‌های هوشمند می‌توانند افراد با نیازهای مشابه یا افرادی که می‌توانند به یکدیگر کمک کنند را شناسایی و به هم متصل کنند.

مزایای استفاده از هوش مصنوعی در راهنمایی اجتماعی استفاده از هوش مصنوعی در حوزه راهنمایی اجتماعی مزایای متعددی دارد: افزایش دسترسی و مقیاس‌پذیری: هوش مصنوعی محدودیت زمانی و مکانی ندارد و می‌تواند به طور همزمان به میلیون‌ها نفر در سراسر جهان خدمات

ارائه دهد. این امر به ویژه برای افرادی که در مناطق دورافتاده زندگی می‌کنند یا دسترسی محدودی به خدمات سنتی دارند، حیاتی است. کاهش هزینه: ارائه خدمات راهنمایی مبتنی بر هوش مصنوعی معمولاً بسیار ارزان‌تر از جلسات مشاوره حضوری است.

شخصی‌سازی دقیق: با دسترسی به حجم عظیمی از داده‌ها در مورد هر فرد (با رضایت او)، هوش مصنوعی می‌تواند توصیه‌ها و برنامه‌های بسیار شخصی‌سازی شده‌ای ارائه دهد که متناسب با نیازها، ترجیحات، پیشینه و سبک یادگیری فرد باشد.

تحلیل داده‌های بزرگ: هوش مصنوعی همیشه در دسترس است و افراد می‌توانند در هر زمانی که نیاز به پشتیبانی یا اطلاعات دارند، به آن مراجعه کنند. این ویژگی در شرایط بحرانی یا مواقعی که افکار مزاحم در نیمه‌شب به سراغ فرد می‌آیند، بسیار ارزشمند است.

تحلیل داده‌های بزرگ: هوش مصنوعی می‌تواند الگوها و بینش‌هایی را از داده‌های تعاملی کاربران در مقیاس بزرگ استخراج کند که می‌تواند به بهبود خدمات راهنمایی، مناساتی نیازهای رایج و حتی درک بهتر پدیده‌های اجتماعی کمک کند.

کاهش انگ اجتماعی: تعامل با یک سیستم هوش مصنوعی می‌تواند برای افرادی که از درخواست کمک از انسان‌ها خجالت می‌کشند یا می‌ترسند، آسان‌تر باشد.

چالش‌ها و محدودیت‌ها با وجود پتانسیل‌های فراوان، استفاده از هوش مصنوعی در راهنمایی اجتماعی با چالش‌ها و محدودیت‌های قابل توجهی روبرو است:

فقدان همدلی و درک انسانی: هوش مصنوعی نمی‌تواند احساسات واقعی داشته باشد یا تجربه زیسته انسانی را به طور کامل درک کند. راهنمایی مؤثر اغلب نیازمند همدلی عمیق، ارتباط انسانی و ایجاد یک رابطه مبتنی بر اعتماد است که شبیه‌سازی آن توسط ماشین‌ها بسیار دشوار است. در شرایط پیچیده عاطفی یا بحران‌های شدید، حضور یک انسان متخصص حیاتی است.

حفظ حریم خصوصی و امنیت داده‌ها: اطلاعاتی که افراد در فرآیند راهنمایی به اشتراک می‌گذارند، بسیار حساس و شخصی هستند. جمع‌آوری، ذخیره‌سازی و پردازش این داده‌ها توسط سیستم‌های هوش مصنوعی ریسک‌های جدی برای حریم خصوصی و امنیت اطلاعات ایجاد می‌کند. هرگونه نشت داده می‌تواند عواقب مخربی برای فرد داشته باشد.

سوگیری در الگوریتم‌ها و داده‌ها: الگوریتم‌های هوش مصنوعی از داده‌هایی که با آن‌ها آموزش داده می‌شوند، یاد می‌گیرند. اگر این داده‌ها منعکس‌کننده سوگیری‌های اجتماعی موجود باشند (مانند سوگیری‌های نژادی، جنسیتی یا طبقاتی)، هوش مصنوعی نیز این سوگیری‌ها را یاد گرفته و توصیه‌های تبعیض‌آمیز یا ناعادلانه‌ای ارائه خواهد داد. این مسئله به ویژه در راهنمایی شغلی یا دسترسی به خدمات اجتماعی می‌تواند مشکل‌ساز باشد.

قابلیت اطمینان و دقت: هوش مصنوعی هنوز هم ممکن است خطا کند، به خصوص در موقعیت‌های پیچیده یا غیرمنتظره. یک توصیه اشتباه در زمینه‌های حساس مانند سلامت روان یا مسائل حقوقی می‌تواند پیامدهای جدی داشته باشد.

وابستگی بیش از حد و کاهش مهارت‌های تصمیم‌گیری: اتکال بیش از حد به هوش مصنوعی برای تصمیم‌گیری می‌تواند مهارت‌های تفکر انتقادی و تصمیم‌گیری فرد را تضعیف کند.

مسائل اخلاقی و مسئولیت‌پذیری: اگر یک سیستم هوش مصنوعی توصیه

نادرستی ارائه دهد که منجر به آسیب شود، چه کسی مسئول است؟ توسعه‌دهنده، ارائه‌دهنده خدمات یا خود سیستم؟ چارچوب‌های قانونی و اخلاقی در این زمینه هنوز در حال شکل‌گیری هستند. شکاف دیجیتالی: دسترسی به فناوری هوش مصنوعی نیازمند زیرساخت‌های تکنولوژیکی و سواد دیجیتال است. این امر می‌تواند شکاف بین کسانی که به این خدمات دسترسی دارند و کسانی که ندارند (به خصوص در جوامع کم‌درآمد یا مسن‌تر) را افزایش دهد.

ملاحظات اخلاقی کلیدی با توجه به چالش‌ها، ملاحظات اخلاقی نقش حیاتی در توسعه و پیاده‌سازی هوش مصنوعی در راهنمایی اجتماعی دارند:

شفافیت (Transparency): کاربران باید به وضوح بدانند که در حال تعامل با یک سیستم هوش مصنوعی هستند، نه یک انسان. نحوه عملکرد الگوریتم‌ها و داده‌هایی که استفاده می‌شوند (تا حد امکان) باید شفاف باشد. رضایت آگاهانه (Informed Consent): کاربران باید به طور کامل از نحوه جمع‌آوری، استفاده و به اشتراک‌گذاری داده‌هایشان آگاه باشند و قبل از استفاده از خدمات رضایت دهند.

حفظ حریم خصوصی و امنیت (Privacy & Security): داده‌های کاربران باید با بالاترین استانداردهای امنیتی محافظت شوند. داده‌های حساس نباید بدون دلیل موجه جمع‌آوری شوند و باید ناشناس‌سازی یا شبه‌ناشناس‌سازی شوند. انصاف و عدم تبعیض (Fairness & Non-discrimination): الگوریتم‌ها باید به طور مداوم برای جلوگیری از سوگیری و اطمینان از ارائه خدمات عادلانه به همه کاربران، کنترل نظر از پیشینه آن‌ها، مورد ارزیابی قرار گیرند.

مسئولیت‌پذیری (Accountability): باید مکانیسم‌های روشنی برای مسئولیت‌پذیری در صورت بروز خطا یا آسیب ناشی از توصیه‌های هوش مصنوعی وجود داشته باشد.

نظارت انسانی (Human Oversight): به ویژه در موقعیت‌های حساس مانند بحران‌های سلامت روان، همیشه باید امکان ارجاع به یک متخصص انسانی یا نظارت بر عملکرد هوش مصنوعی توسط انسان وجود داشته باشد. هوش مصنوعی باید به عنوان یک ابزار کمکی برای انسان دیده شود، نه جایگزین کامل.

آینده هوش مصنوعی در راهنمایی اجتماعی آینده هوش مصنوعی در راهنمایی اجتماعی به احتمال زیاد شامل مدل‌های "هیبریدی" یا ترکیبی خواهد بود که در آن‌ها هوش مصنوعی و انسان در کنار یکدیگر کار می‌کنند. در این مدل‌ها:

هوش مصنوعی وظایف تکراری، جمع‌آوری و تحلیل داده‌ها، ارائه اطلاعات اولیه و پشتیبانی ۲۴/۷ را بر عهده می‌گیرد.

متخصصان انسانی (مشاوران، درمانگران) بر موارد پیچیده، ارائه همدلی و پشتیبانی عمیق، ایجاد رابطه درمانی و تصمیم‌گیری نهایی در موقعیت‌های حساس تمرکز می‌کنند. هوش مصنوعی می‌تواند ابزاری برای متخصصان باشد تا کارایی خود را افزایش دهند، مثلاً با تحلیل خلاصه جلسات یا پیشنهاد تکنیک‌های درمانی.

هوش مصنوعی پتانسیل تحول‌آفرینی در حوزه راهنمایی‌های اجتماعی دارد. این فناوری می‌تواند دسترسی به پشتیبانی و مشاوره را دموکراتیزه کند، خدمات را در مقیاس بزرگ و با هزینه کمتر ارائه دهد و آن‌ها را به صورت بی‌سابقه‌ای شخصی‌سازی کند. کاربردهای آن از سلامت روان و راهنمایی شغلی تا پشتیبانی در سبک زندگی و دسترسی به منابع گسترده و در حال رشد است.

با این حال، نباید چالش‌های آن را نادیده گرفت. هوش مصنوعی فاقد همدلی عمیق و درک انسانی است که بخش جدایی‌ناپذیر راهنمایی مؤثر هستند. مسائل مربوط به حریم خصوصی داده‌ها، سوگیری الگوریتمی، قابلیت اطمینان و مسئولیت‌پذیری نیازمند توجه و راه‌حل‌های جدی هستند. توسعه و پیاده‌سازی هوش مصنوعی در این حوزه باید با رویکردی مسئولانه، اخلاقی و با تمرکز بر تکمیل نقش انسان، نه جایگزینی آن، صورت پذیرد.

آینده به احتمال زیاد شاهد هم‌افزایی بین هوش مصنوعی و متخصصان انسانی خواهد بود؛ سیستمی که در آن نقاط قوت هر دو (کارایی و دسترسی AI، و همدلی و قضاوت انسانی) ترکیب می‌شوند تا پشتیبانی و راهنمایی مؤثرتر و در دسترس‌تری برای همه فراهم شود. هدف نهایی باید استفاده از هوش مصنوعی به عنوان ابزاری قدرتمند برای توانمندسازی افراد و بهبود رفاه اجتماعی باشد، در حالی که همواره بر حفظ ارزش‌ها، کرامت انسانی و اهمیت ارتباطات واقعی تأکید می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۷۰۷۱۳۱ شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۷۰۷۱۳۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه خانم پروین بایمانی فرزند خیراله بشماره ملی ۱۹۵۰۷۶۵۸۹۱ بشماره پرونده ۱۱۴ - ۱۴۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی محصور به مساحت ۲۵۰۰ (دو هزار و پانصد متر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۵۸۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۲۱ کیلستر ثبت ساری خریداری مع الواسطه از آقای سیف اله شریعت نژاد مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۶۰۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
فریبرز یوسفیان حمیدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۴۶۰۳۱۰۱۶۵۸۳۴۴ مورخه ۱۳۰۴۶۰۳۱۰۱۶۵۸۳۴۴ هیات اول/دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ابراهیم طالب پور کردی فرزند علی گنا بشماره شناسنامه ۲۱۳۰۰۸۶۷۷ صادره از آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی میزان ۱۸۰ متر کاربری مسکونی و مابقی کاربری زراعی به مساحت ۲۷۲.۱۸ متر مربع پلاک ۲۷۵ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۱۱ واقع در ارمکلا خریداری از مالک رسمی آقای صادق صادق نیا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۵۰۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۸۸۳ مورخه ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۸۸۳ هیات اول/دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ملیحه حسین زاده فرزند صدرا له بشماره شناسنامه ۱۸۸ صادره از آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۰ متر مربع پلاک ۴۰۳۲ فرعی از ۲ فرعی از ۱۱۸ اصلی بخش ۲ واقع در اراضی ساحلی سرخورد خریداری از مالک رسمی خانم ملیحه حسین زاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۵۱۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۱۴۷۲۲ مورخه ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۱۴۷۲۲ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم امه هانی اکبرزاده فرزند مالک بشماره شناسنامه ۷۵ صادره از محمود آباد در ششدانگ یک قطعه زمین باینای احداثی کاربری (مسکونی به مساحت ۲۳۹.۵۰ متر مربع پلاک ۴۲۱ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۱۱ واقع در میانکلمرز خریداری از مالک رسمی آقای خانم امه هانی اکبرزاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۵۱۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۱۴۸۷۶ مورخه ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۱۶۵۱۴۸۷۶ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم فاطمه یحیی پور فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۲۶۹۷۸۲۲۲ صادره از نور در ششدانگ یک قطعه زمین باینای احداثی به مساحت ۲۰۰.۷۲ متر مربع پلاک ۴۸۰۵ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در آهو محله خریداری از رسمی آقای رضاصالحی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۱۵۱۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

