

اثرات حمایت و همدلی مردم در جنگ ۱۲ روزه برای دشمن مخرب‌تر از حمله نظامی بود^۴

باجل و پنج سال سابقه انتشار

نهضت شمال

روزنامه شمال کشور
مازندران - گیلان - گلستان

شنبه ۲۱ تیر - ۱۶ محرم - ۱۲ جولای - ۸ صفحه - شماره ۴۳۶۷ - ۵۰۰۰ تومان

مراسم تشییع شهیدمدافع وطن ”امیر حسین نصیری“ در فریدونکنار^۶

برخی پروژه‌های مسکن‌مهر در مازندران نیازمند تجهیز آسانسور است

استاندار مازندران گفت: برخی پروژه‌های مسکن مهر اجرا شده استان نیازمند تجهیز آسانسور هستند که تامین منابع مالی برای این بخش از طریق سازمان ملی زمین . مسکن در حال انجام است. به گزارش نهضت شمال ، مهدی یونسی رستمی در حاشیه جلسه مسکن ملی، یکی از دغدغه‌های اصلی استان را موضوع «مولدسازی» عنوان کرد و گفت: این موضوع با پیگیری‌های ویژه در دستور کار قرار گرفته است و اداره کل راه و شهرسازی به همراه معاونت عمرانی استانداری و اداره اقتصاد و دارایی به عنوان محورهای اصلی مسئولیت دارند تا با سرعت بیشتری اقدامات لازم را انجام دهند.

۲



بانگ طبیعت برای بقا^۳

گام به سوی
عدالت آبی؛
پایانی بر سال‌ها
بی‌آبی در
زاغمرز بهشهر

زاغمرز، یکی از روستاهای بزرگ و پرجمعیت شهرستان بهشهر، حالا پس از سال‌ها دست‌وپنجه‌نرم کردن با کم‌آبی و افت فشار آب، طعم شیرین پایداری آبی‌رامی چشید. جایی در شرق مازندران، جایی که اقلیم خشک‌تر از مرکز و غرب استان است، امروز یکی از موفق‌ترین طرح‌های بهسازی تأسیسات آبرسانی به ثمر نشسته و امید را به خانه‌های بیش از ۳ هزار خانوار بازگردانده است. در روزی گرم از تیرماه، «بهزاد برارزاده»، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران، در بازدید میدانی از عملیات بهسازی و نصب تجهیزات جدید در روستای زاغمرز، از بهره‌برداری از پروژه‌ای خبر داد که نقطه پایان کمبود و افت فشار آب در این منطقه شد. پروژه‌ای که نه فقط لوله و پمپ، بلکه آرامش و امنیت خاطر برای هزاران زن و مرد و کودک روستایی به همراه آورد.

سرمایه‌گذاری برای آینده پایدار طبق اعلام روابط عمومی آبفای مازندران، بیش از ۱۰ میلیارد ریال اعتبار صرف بازسازی کامل ایستگاه پمپاژ، نصب دو دستگاه پمپ به همراه تجهیزات برقی و اتصال آن به شبکه انتقال شده است. این اقدامات، نعتها افت فشار مزمن آب را درمان کرد، بلکه با افزایش ظرفیت پمپاژ، پایداری تأمین آب در بلندمدت را تضمین می‌کند.

۸

ش

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

ش

معلم کالا

moallemkala.ir

فروشگاه اینترنتی خرید اقساطی

اشتغال جوانان، همه با هم کالای ایرانی

دبیرخانه کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان مازندران



پروژه‌های بهسازی و زیرساختی در ۲۲ روستای فاقد دهیاری ساری شروع شده است



فرماندار ساری گفت: پروژه‌های بهسازی و اجرای زیرساخت‌ها در ۲۲ روستای فاقد دهیاری در شهرستان شروع شده است.

به گزارش نهضت شمال محمدعلی نوبخت در جلسه پروژه‌های راه شهرستان با تأکید بر رویکرد عدالت‌محور دولت چهاردهم و پیگیری‌های ویژه در راستای توسعه متوازن مناطق روستایی، تصریح کرد: با تأمین اعتبارات لازم و همکاری دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط، پروژه‌های بهسازی و اجرای زیرساخت‌های موردنیاز در ۲۲ روستای فاقد دهیاری آغاز شده و به شکل میدانی و پیوسته در حال اجراست. این اقدام در ادامه طرح کلان محرومیت‌زدایی و با هدف ارتقای کیفیت زندگی روستاییان و جلوگیری از مهاجرت معکوس برنامه‌ریزی شده است.

مقام عالی دولت در ادامه افزود: عدالت در تخصیص منابع و توسعه متوازن اصل راهبردی دولت خدمتگزار چهاردهم در مسیر عمران و ترقی در روستاها است. نوبخت در تشریح پروژه‌های شاخص در این زمینه افزود: بهسازی معابر روستای وستمین با تخصیص ۳ میلیارد ریال انجام شده و در آینده بسیار نزدیک عملیات آسفالت این مسیر نیز اجرا خواهد شد. همچنین در روستای جیچاد نیز با تأمین اعتبار ۵.۵ میلیارد ریالی، اجرای عملیات بهسازی معابر با موفقیت به پایان رسید.

وی ادامه داد: در محور کهنه‌ده به شلدره نیز با تخصیص اعتباری بالغ بر ۴ میلیارد ریال، زیرسازی و بهسازی مسیر دسترسی انجام شده است و این مسیر به‌عنوان یکی از راه‌های ارتباطی کلیدی در حال بهره‌برداری است. همچنین فاز نخست عملیات سنگفرش معابر روستای کلیچ‌کلا و اجرای کانال هدایت آب‌های سطحی با اعتباری معادل ۵.۵ میلیارد ریال اجرا شد که نقش مهمی در ایمن‌سازی معابر و جلوگیری از آبگرفتگی خواهد داشت.

فرماندار مرکز استان همچنین از پروژه مشترک با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در روستای جمال‌الدین‌کلا خبر داد و افزود: در این روستا نیز بهسازی معابر با مشارکت بنیاد مسکن و تخصیص اعتباری ۳ میلیارد ریالی در دستور کار قرار گرفته و عملیات اجرایی آن به‌زودی آغاز خواهد شد.

وی با بیان اینکه نگاه دولت مردمی، توسعه‌محور و روستاگراست، تأکید کرد: در مجموعه فرمانداری ساری تلاش کرده‌ایم تا با شناسایی دقیق نیازهای مناطق کم‌برخوردار و برنامه‌ریزی دقیق، به‌صورت عادلانه خدمات‌رسانی را گسترش دهیم. در همین راستا، اجرای این پروژه‌ها نه تنها زیرساخت‌های فیزیکی را بهبود می‌بخشد، بلکه روح امید، نشاط و تعلق خاطر به روستا را نیز تقویت می‌کند.

فرماندار ساری در پایان از همراهی مردم، شوراهای اسلامی، دهیاران و نهادهای خدمت‌رسان قدردانی کرد و افزود: این پروژه‌ها بخش کوچکی از برنامه‌های توسعه‌ای ما برای سال ۱۴۰۴ است.

برخی پروژه‌های مسکن مهر در مازندران نیازمند تجهیز آسانسور است



وی ادامه داد: موضوع افزایش محدوده و تأمین زمین برای جمعیت جوان و پروژه‌های جهش تولید مسکن نیز در دست بررسی است و اداره کل راه و

توسط وزارت راه و شهرسازی، تأمین زیرساخت‌های روبنایی و زیربنایی پروژه‌ها به‌زودی انجام خواهد شد.

استاندار مازندران گفت: برخی پروژه‌های مسکن مهر اجرا شده استان نیازمند تجهیز آسانسور هستند که تأمین منابع مالی برای این بخش از طریق سازمان ملی زمین . مسکن در حال انجام است.

به گزارش نهضت شمال ، مهدی یونسی رستمی در حاشیه جلسه مسکن ملی، یکی از دغدغه‌های اصلی استان را موضوع «مولدسازی» عنوان کرد و گفت: این‌موضوع با پیگیری‌های ویژه در دستور کار قرار گرفته است و اداره کل راه و شهرسازی به‌همراه معاونت عمرانی استانداری و اداره اقتصاد و دارایی به‌عنوان محورهای اصلی مسئولیت دارند تا با سرعت بیشتری اقدامات لازم را انجام دهند.

یونسی‌رستمی ضمن اشاره به پروژه نهضت ملی مسکن، بیان کرد: در چهار شهرستان بهشهر، ساری، رامسر و آمل مشکلاتی در روند اجرای پروژه‌ها وجود داشت که با اختصاص منابع مالی مورد نیاز

جویبار پس از دو دهه چشم‌انتظاری، میزبان تفریحات دریایی می‌شود



حمایت عملی از سرمایه‌گذاران محلی: کاهش بروکراسی، اختصاص تسهیلات بانکی با بهره‌کم، و تضمین امنیت سرمایه از مهم‌ترین مشوق‌هاست. حفظ محیط‌زیست ساحلی: توسعه گردشگری نباید منجر به تخریب زیست‌بوم‌های حساس دریایی شود. ایجاد پیوست‌های زیست‌محیطی ضروری است. مشارکت جامعه محلی: از ابتدای پروژه، جامعه محلی باید در تصمیم‌سازی و بهره‌برداری نقش داشته باشد، نه فقط ناظر و تماشاگر.

جویبار، که تاکنون در سایه پررنگ‌تر شهرهای ساحلی همچون بابلسر، جالوس یا نور قرار داشت، اینک فرصتی تازه برای ظهور در عرصه گردشگری مازندران یافته است. مجوز ساخت سکوی تفریحی در ساحل لاریم، تنها یک اقدام اجرایی نیست؛ نشانه‌ای از بازگشت توجه به نقاط کم‌برخوردار اما مستعد است. اگر برنامه‌ریزی‌ها دقیق، منابع پایدار و عزم مدیریتی پابرجا باشد، شاید روزی نه‌چندان دور، جویبار به یکی از مقاصد محبوب گردشگران داخلی و خارجی بدل شود. تا آن روز، باید برای هر قدم درست، حمایت کرد و برای هر تعلل احتمالی، پرسید.

ساحلی برای آینده، نه فقط برای تابستان
آنکون که به مصوبه رسمی طرح گردشگری ساحل زیبای لاریم، مسیر اجرای پروژه هموار شده، ضرورت دارد این حرکت از شکل مقطعی و نمایشی خارج شده و به یک الگوی پایدار در توسعه گردشگری دریایی مازندران تبدیل شود. باید دانست که گردشگری ساحلی تنها به فصل گرم محدود نمی‌شود، بلکه با توسعه فضاهای اقامتی، جشنواره‌های فصلی، امکانات ورزشی و سلامت‌محور، می‌توان آن را به فعالیتی چهار فصل بدل کرد.

از سوی دیگر، منطقه چپ‌کرو که نیز در دل شهرستان جویبار جای دارد، هنوز به‌عنوان یکی از سواحل کمتر دیده‌شده، ظرفیت‌های فراوانی برای سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری پاک، اقامتگاه‌های بوم‌گردی و تفریحات خانوادگی دارد.

برای آنکه این گام‌ها به نتیجه برسند، توجه به چند نکته ضروری است
نظارت و شفافیت در اجرای طرح‌ها: واگذاری‌ها باید شفاف، تحت نظارت شوراهای تخصصی گردشگری و با لحاظ حقوق مردم منطقه باشند.

طولانی‌استعلامات صادر شد؛ مسیری که سال‌ها زمان برد و بسیاری از سرمایه‌گذاران را دل‌سرد کرد. حالا اما، با پیگیری‌های جدید و دستور مستقیم استاندار مازندران، این پروژه‌ها به مرحله اجرا رسیده‌اند.

تعاونی‌ها؛ کلید توسعه یا زخم‌های کهنه؟
شکل‌گیری شرکت تعاونی گردشگری در سال ۱۳۸۱ با ۲۵۰۰ سهامدار در منطقه لاریم، یکی از نخستین اقداماتی بود که برای استفاده از ظرفیت‌های ساحلی جویبار صورت گرفت. براساس اعلام فرماندار جویبار، در همان زمان ۴۳ هکتار زمین نیز در اختیار این مجموعه قرار گرفت تا زیرساخت‌های گردشگری مانند رستوران، کافی‌شاپ و راه دسترسی در آن ایجاد شود. اما فرآیندهای کند، ضعف در تعامل بین دستگاه‌ها و باتکلیفی در تصمیم‌گیری، موجب شد این طرح به حالت تعلیق درآید.

سرمایه‌گذاران دل‌سرد شدند، ساحل بکر بدون برنامه‌ریزی باقی ماند و فرصت‌های اشتغال‌زایی و ارزآوری از دست رفت. این تجربه تلخ، نمونه‌ای روشن از تعارض میان ایده‌پردازی توسعه‌ای و واقعیت‌های بروکراتیک در ایران است.

در سواحل بکر و کمتر شناخته‌شده مازندران، شهرستان جویبار با دارا بودن بیش از ۱۸ کیلومتر نوار ساحلی در منطقه لاریم و چپ‌کرو، ظرفیت‌های مغفولی دارد که می‌تواند به یکی از قطب‌های نوظهور گردشگری دریایی شمال کشور تبدیل شود. اما این ظرفیت، سال‌ها درگیر کش‌وقوس‌های اداری، باتکلیفی طرح‌ها و بی‌انگیزگی سرمایه‌گذاران بود؛ تا امروز که نخستین گام جدی برای بهره‌برداری گردشگری از این سواحل با صدور مجوز ساخت سکوی تفریحی برداشته شده است.

در پی برگزاری نشست شورای گردشگری مازندران، سرانجام اداره کل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری با صدور مجوز رسمی برای دو شرکت تعاونی فعال در جویبار – باران ساحل و رنگین‌کمان ساحل – موافقت کرد. این شرکت‌ها، که سال‌ها بدون مجوز فعالیت تفریحی داشتند، اکنون به‌طور رسمی مجاز به ایجاد ایستگاه‌های قایق‌سواری، چهارچرخ، جت‌اسکی و دیگر امکانات گردشگری دریایی شده‌اند. به گفته محسن نژادابراهیم، رئیس اداره میراث فرهنگی جویبار، این مجوزها پس از طی مراحل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۵ اصلی بخش ۱۸

ذبیح اله ذوالفقاری میانگله فرزند محمد شفیع نسبت به شش‌دانگ زمین زراعی به مساحت ۳۰۵۶.۹۲ متر مربع متر مربع خریداری از مالک رسمی پرونده کلاسه ۷۱۰۷۶۱۴۰۶۵۵۷۳۳۹/۱۴۰۳

ذبیح اله ذوالفقاری میانگله فرزند محمد شفیع نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۴۲.۱۴ متر مربع متر مربع خریداری از مالک رسمی پرونده کلاسه ۷۱۰۷۳۸۴۰۶۵۶۵۱۳۹/۱۴۰۳

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برتبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادره خواهد شد.

م الف ۱۹۵۳۱۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

امیر خندان ریاطی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

نظر به دستور مواد و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۰۶۰۲۲۷۶۷/۳۰۳۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم شبنم مقیمی فرزند نظام در قسمتی از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴/۶۶ متر مربع به پلاک ۴۱۴۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در قریه رستمرد بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای / خانم محمد سعید سروش نژاد مورد تأیید و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۵۳۱۹۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

علی سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سندانی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۰۰۶۵۲۳/۰۳۱۰۰۴۶۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم فرهاد راستگو فرزند علی جمعه نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۹/۴۲ متر مربع که مقدار ۴۸ سیر مشاع عرصه موقف می باشد به شماره پلاک ۲۱۵ فرعی ۱۸ اصلی واقع در قریه مغانده بخش ۱۰ خریداری شده ازان قای و خانم محمد اکبری محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف رست ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدن اخذ نمایند معترض باید قران یک ماه از باری تعلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقبیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۴۰۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

عین الله تیموری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چمستان

بانگ طبیعت برای بقا

سمانه اسلامي ورکي | سردبير نهفت شمال

نهضت شمال از هم‌اندیشی مدیران و کنش‌گران
برای آرامش مرال‌ها در فصل گاوبانگی گزارش
میدهد

با فرا رسیدن روزهای پربه‌هوی جنگل‌های هیرکانی در فصل گاوآینگی، نغمه‌هایی از خلس فرصت و مسئولیت به گوش می‌رسد. در این فصل حراس که مرال‌ها - میراث‌کهن جنگل‌های شمال - در جست‌وجوی عشق و یقین به بانگ و نعره درمی‌آیند، تهدیدهای چون شکار غیرمجاز، ورود گردشگران ب‌ضایقه و فقدان نظارت جامع، همچون سایه‌ای سنگین بر زیستگاه این گونه ارزشمند می‌افتد. ششست‌هم‌اندیشی اخیر اداره کل حفاظت محیط زیست مازندران با کنش‌گران محیط زیستی و نمایندگان سمن‌ها، تلاشی امیدبخش برای آغاز فصل گاوآینگی با نگاهی مشارکتی و مردم‌پایه است؛ فصلی که هر بانگ مرال در آن یا پژواکی از حیات است یا فریادی برای یاری. این گزارش به واکاوی ابعاد مختلف این نشست، تحلیل فرصت‌های پیش‌رو و ضرورت تحول در شیوه‌های حفاظت از مرال‌ها می‌پردازد.

صدای مرال، پژواک بیداری یک زیست‌بوم

مِزال، گِوزن قِرمِز خِزْری، بزرگ‌ترین پِستاندان
عِلف خِوار جِنگل‌های شِمال ایران است که زیستگاه
اصلی آن را جِنگل‌های هِیکری در مازندران، گلستان
و سِمنان تَفسِیک می‌دهد. فصل کِیوانگی، از میانه
شِهریو تا اَو خِزِز مهر، فصل کِیوی مِزال هاست؛
زمانی که مِزال‌های نر برای جِذب ماده‌ها و دِفاع از
قلمرو خود نِعره می‌زنند و در حالت سِرمستی قرار
می‌گیرند. این مِوقعیت طِبیعی اما همان قدر که
زیبا و تماشاایی است، خِطرناک هم هست؛ چرا که
مِزال‌ها به دِلیل از دِست نادان هوشیاری در معرض
دِید شِکارچیان قرار می‌گیرند.

مِیکِرنل حِفاظت مِحِیط زیست مازندران،

محمدرضا کتغانی، در این نشست تأکید کرد که مسال برنامه ریزی برای فصل گاوپانگی زودتر از سالهای پیش آغاز شده تا با بهره گیری حداکثری ظرفیتهای مردمی، ساختاری و بین بخشی، حفاظت از این گونه ارزشمند تقویت شود.

به گفته کنعانی، ۲۰ منطقه در استان برای استقرار پردرهای گاوپانگی تعیین شده که ۱۰ منطقه دارای وولولیت حفاظتی هستند. برای این چادرها نه تنها برای رصد زیستگاه مرال‌ها، بلکه به عنوان پایگاه آموزشی و فرهنگی برای تربیت نسل جدید کنشگران زیست محیطی در نظر گرفته شده است.

یکی از نکات مهم این نشست، تغییر نگرش در شیوه مواجهه با داوطلبان و علاقه‌مندان به حضور در چاردهای گویانگی بود. کنعانی صراحتاً اعلام کرد که اداره کل به دنبال کنترل گری و محدودسازی نیست، بلکه با پالایش و ارزیابی داوطلبان، تلاش دارد تا ظرفیت‌های مردمی را در مسیر هدفمند و اثربخش به کار گیرد.

این رویکرد نشان‌دهنده گذار از نگاه پادگانی به نگاه اجتماعی در حفاظت محیط زیست است. به گفته کنعانی، تفکر بسته و پادگانی در دهه‌های گذشته شکست خورده و امروز تنها راه نجات گونه‌ها و

زیستگاه‌ها، مشارکت واقعی و داوطلبانه مردم و جوامع محلی است.

اکوتوریسم؛ مسئولیت پذیری در دل طبیعت

موضوع ممنوعیت ورود گردشگران به زیستگاههای مرال در فصل کاوبانگی نیز در این نشست مورد تأکید قرار گرفت. اما نکته قابل توجه، تمایز دقیق میان گردشگری طبیعت محور و اکوتوریسم بود. به گفته کنعانی، اکوتوریسم یعنی حضور آگاهانه و مسئولانه در طبیعت با محوریت بهره‌برداری پایدار و با سودمندی برای جامعه محلی. این تفکیک مهم، می‌تواند گهتمان نوینی را در حوزه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۵۸۵۰، ۱۲۰۰، ۴۰۳۰، ۱۴۰۴ مورخ ۱۳۹۰/۰۷/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی عربلو فرزند محسن نسبت به ششادگان یک قطعه زمین با پناهی احدثی به مساحت ۲۲۹/۴۸ مترمربع به شماره پلاک ۴۴۸ فرعی از فرعی ۲۸ فرعی ۴۱ اصلی واقع در قریه سنگین ده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای سیلین رحبیر محرر گردیده است.

لذا به موجب ماده ۴۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و استعماریات فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / اسراسری در شهرها و منتشر در دستهای ارباب هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحصیل دهد که در این صورت اقدامات در محکومول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۵.۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۰/۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۰/۴/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۷ و برابر رای ۳۳۵۸/۱۳۰۰/۳۰۱۰۴۰۶۴ مورخ ۱۳۹۰/۰۱/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمنستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خاتم اشرف تراملشو فرزند خدادودی نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۴۷/۴۲ مترمربع به شماره پلاک ۴۵۴۴ فرعی از ای ۱۵ اصلی واقع در قریه بناده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای سید محسن حبیبی قنبره است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی اسراربری در شهرها منتشر و در دستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها از تاریخ التماس در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اعلام نمایند. در اعتراض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منابع از مراجع معترض به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۵/۱۴۰۴/۴۱۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴۱۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴۱۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۷/۲۰ و برابر رای ۹۵۹۷/۱۳۰۰/۱۴۰۶۶-۱۴۰۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۷/۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا کاملو فرزند نجفعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کابری زراعی به مساحت ۲۹۷/۵ مترمربع به شماره پلاک ۴۷۷ فرعی از ۶ واقع واقع در قریه ایرکا بخش ۲ خریداری شده از آقای سعیدرضا جوادى محرر گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی اسراری در شهرها، منتشر و در دستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها اعلام تاریخ اعلام در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اعلام نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منبغ از مراجعه متضرر به دادگاه نیست، م الف ۱۹۵۵۲۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

س ادارہ ثبت اسناد و املاک چمستان عین اللہ تیموری

زندگینامه شهید

عذرا اشرفی گودرزی

اعتقادانش قوی بود. همیشه مفاتیح و قرآن می خواند. با خدا راز و نیاز می کرد. شبیه یک پادشاه او دادم و خودم هم نون سیدالشهدا (ع) را خوردم. اما او خیلی با ایمان بود. هرادی هادی من را خیلی داشت. مامان حالش خوب نیست، مامان را آذیت نکنید. خیلی به من محبت می کرد.

نبی الله دوران کودکی خوبی داشت. عزیزدانه خانواده بود که پا در مسیر انقلاب گذاشت. جانش را کف دستش گرفته بود و من از این کارهایش را نکرانی شب و روز نداشتم. نبی اله با برادر دوقلو بودیم. سال ۱۳۴۲ دنیا آمدیم بعد از ۹ تا دختر به دنیا آمده بودیم.

دوران کودکی خوبی داشتیم. چون عزیزدانه خانواده بودیم و با هم زندگی می کردیم و با برادر دوقلویش شاد بودند. با هم بزرگ شدند. نبی اله در درس و ایمان از برادرش بهتر بود.

سال دوم هنرستان بود که به شهادت رسید. بچه بی اندازه زنگ و باهوشی بود. توانا و مخلص بود. با هم سن و سال هایش یک انجمن درست کرده بودند به اسم انجمن اسلامی نور که سه، چهار تا از آن بچه ها هم شهید شدند. با این که سنش کم بود فعالیت هایش زیاد بود و بیشتر کارشان جمع آوری ملاحف و ساختن کوکلت مافوف و پخش اعلامیه های حضرت امام (ره) و آثارهای حضرت امام (ره) بود.

نبی الله درک و شعورش اندازه یک فرد ۲۵ ساله بود. کتاب های دینی علی شریعتی و کتاب های «فاطمه» فاطمه است» که خواند که من الان که می خوانم متوجه نمی شوم.

موقع شهادتش تیر به زمین می خورد و گمانه می کند و به گردن او می خورد. پدرش رفته بودند نیروی هوایی. چون انجا هم درگیری بوده است. غروب که آمد گفتیم: «نبی که شده! دنبالش گشتیم پیدایش نکردیم.» تا اینکه پدرش در سرخانه فیروزآباد جنازه اش را شناسایی کرده بود. جنازه را بخودش شست و خودش هم دفن کرد.

عزیزدردانه‌ای که انقلابی شد

«عزرا اشرفی گودرزی» مادر شهید «نبی‌الله گودرزی» می‌گوید: «دوران کودکی خوبی داشت. عزیزدردانه‌ای خانواده بود که با پدر مسافر انقلاب گذاشت، جانش را کف دستش گرفته بود و من به دلیل این اقداماتش از نگرانی شب و روز نداشتم.»

به گزارش نوید شاهد، «عزرا اشرفی گودرزی» مادر شهید «نبی‌الله گودرزی» از شهدای دوران پیروزی انقلاب اسلامی است. این مادر شهید در خصوص فعالیت‌های انقلابی فرزندی با نوید شاهد گفت‌وگو داشته است که تقدیم مخاطبان می‌شود.

نبی‌الله یازدهم مهرماه در سال ۱۳۳۴، به دنیا آمد، تا دوم نظری مدرسه رفت که سال ۱۳۵۷، انقلاب به اوچ خود رسید. او هم در تظاهرات شرکت می‌کرد؛ شب‌ها کتاب و اعلامیه بخش می‌کرد. من نگرانش بودم، به او تذکر می‌دادم که من نگران مراقب باش! می‌گفتم: «مامان من از نگرانی شب و روز ندارم. می‌گفت: مامان این شیرین هست که خودت به من دادی. اگر همه جوان‌ها مانند من باشند اسلام را پایدار می‌کنیم. شما چرا خودت را ناراحتی می‌کنی! هر چه خدا بخواهد همان است!» برخی اوقات صبح تا غروب با پدرش در بهشت زهرا بود. بیکر شهدا را به خاک می‌سپرد و ملحفه جمع می‌کرد. نبی‌الله با برادرش دولقو بود خدا بعد از هفت تا دختر این دولقو بعدی پسر را به ما داد؛»

خیلی بچه خوبی بود؛ با ایمان بود. به همه چیز نگاه اسلامی داشت. خانواده ما مذهبی بودند؛ پدر روحانی بود. نون سیدالشهداء را خوردم. من ناراحت نمی‌شدم که پسرعمه شهید شده است. من شب با او رفتم در دانشگاه هم خوابیدیم. من خودم تا می‌توانستم نماز جمعه شرکت می‌کردم.

گاهی با عکسش صحبت می‌کنم. گاهی هم به خوابم می‌آید. پسر



رئیس‌جمهور:

اثرات حمایت و همدلی مردم در جنگ ۱۲ روزه برای دشمن مخرب‌تر از حمله نظامی بود



دادن یعنی خدا را نداشتن.

پزشکیان تاکید کرد: به عنوان دولت و یک ایرانی با تمام وجود از مردم عزیز قدردانی می‌کنم، برای این مردم تا پای جان ایستاده‌ایم و هر کاری از دستان بر بیاید برای سلامتی، سربلندی و عزت ایران و مردم انجام می‌دهیم و تلاش خواهیم کرد.

وی بیان کرد: ملت ایران بدانند ما هیچ برنامه‌ای در رابطه با سیاست‌های خارجی را بدون مشورت با مقام معظم رهبری انجام نمی‌دهیم، این وحدت را حفظ می‌کنیم و اگر دولت کاری انجام می‌دهد با مصلحت و تدبیر رهبر معظم انقلاب است و هیچ موقع از اصول، ارزش‌ها و چهارچوب‌ها چشم‌پوشی نمی‌کنیم. پزشکیان افزود: توسعه راه‌ها، تکمیل خط آهن رشت به آستارا، توسعه بندر آستارا و تکمیل بیمارستان‌ها را پیگیری می‌کنیم، استاندارد پای کار است و هر کار و کمکی نیاز باشد، انجام می‌دهیم. به گزارش نهضت شمال مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور عصر امروز دوشنبه، ۱۶ تیر در سفر غیر رسمی و بدون برنامه ریزی به صورت زمینی به آستارا سفر کرد، پس از بازدید از چند پروژه در شهرستان مرزی آستارا، در مراسم ختم پدر جبار کوچکی‌نژاد، نماینده مردم شهرستان‌های رشت و خمام حضور یافت، پس از آن از پروژه راه آهن رشت آستارا بازدید کرد و سپس در جلسه شورای اداری استان گیلان با حضور مدیران استانی حاضر شد.

ملت ایران بدانند ما هیچ برنامه‌ای در رابطه با سیاست‌های خارجی را بدون مشورت با مقام معظم رهبری انجام نمی‌دهیم، این وحدت را حفظ می‌کنیم و اگر دولت کاری انجام می‌دهد با مصلحت و تدبیر رهبر معظم انقلاب است و هیچ موقع از اصول، ارزش‌ها و چهارچوب‌ها چشم‌پوشی نمی‌کنیم.

مقام رئیس‌جمهور شرایط استان را به نحو مطلوب مدیریت کند، اختیارات به مدیران داده شده تا در چارچوب سیاست‌های کلی مقام معظم رهبری و قانون برنامه عمل کنند. پزشکیان با اشاره به تقویت مساجد به عنوان پایگاه‌های مردمی در محلات تصریح کرد: باید مساجد را به پایگاه‌های مردمی مانند دوران دفاع مقدس تبدیل کنیم زیرا این مردم انقلاب را حفظ کردند و از این‌به بعد هم باید محور مردم باشند، زیرا دولت و نیروهای مسلح به تنهایی نمی‌توانند در میدان باشند لذا باید همه در صحنه حاضر شوند در این راستا مساجد نقش مؤثری دارند.

وی به اشاره به خطبه‌ای از نهج البلاغه گفت: حضرت علی(ع) فرمودند «ستون دین، عده و عده در مقابل دشمن همین امت هستند» اگر می‌خواهیم انقلاب را ادامه دهیم باید مردم همراه اسلام، دین و ولایت باشند. اصل مردم هستند، مردم را از دست

قبل ادامه دهیم.

تفویض اختیار به استانداران

رئیس‌جمهور با اشاره به پیام‌های همدلانه کشورهای همسایه در ایام جنگ ۱۲ روزه ادامه داد: وحدتی که در داخل کشور وجود دارد، برای ارتباط و تعامل با کشورهای همسایه هم از تأکیدات مقام معظم رهبری است و باید ارتباطات ما با کشورهای همسایه بر مبنای همدلی و برادری باشد. در ایام جنگ ۱۲ روزه جمهوری آذربایجان یکی از کشورهایی بود که اعلام آمادگی برای کمک کالایی کرد و کشورهای همسایه بالاتفاق اقدام تجاوزکارانه اسرائیل را محکوم کردند.

وی با اشاره به بازبیدهای امروز در تبریز، اردبیل، ارومیه، رشت و آستارا گفت: تمام اختیارات را به استانداران تفویض کردیم، استانداران در استان‌ها نماینده رئیس‌جمهور هستند تا اگر ما هم شهید شدیم کار مردم معطل نماند و هر استاندار بتواند در

مهر حسینی در گیلان با اهدای ۲ هزار و ۹۰۴ واحد خون

گرفته می‌شود که در جراحی‌ها کاربرد دارد؛ پس از آن پلاکت گرفته می‌شود که به مصرف بیماران سرطانی می‌رسد، پلاسمای خون نیز در بیماران کبدی و سوختگی استفاده می‌شود.

استان گیلان به علت گردشگرپذیریودن و آمار بالای تصادفات، جراحی‌های قلب و عروق، تعداد زیاد بیماران هموفیلی، تالاسمی و فاویسمی جزو استان‌های نخست کشور به لحاظ مصرف فرآورده‌های خونی است.

پایگاه‌های انتقال خون گیلان در رشت میدان فرهنگ، خیابان آزادگان، کوچه اهدای خون در لاهیجان نیز در خیابان امام خمینی (ره) جنب بیمارستان ۲۲ آبان، شهرستان رودسر در خیابان انقلاب، جنب بیمارستان شهدا، شهر فومن در خیابان شهید بهشتی جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی، بندرانزلی در خیابان ۳۰ متری جنب دانشگاه بین‌الملل علوم پزشکی، آستارا در خیابان حکیم نظامی جنب بیمارستان شهید بهشتی سابق، شهر تالش هم در خیابان شهید بهشتی جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی و انتقال خون لنگرود در خیابان شریعتی جنب مرکز بهداشت فعال هستند.

– مدیر پزشکی انتقال خون گیلان گفت: مردم نودوسوت استان دهه نخست ماه محرم با پیوستن به پویش اهدای خون با عنوان «مهر حسینی، برای ایران» ۲ هزار و ۹۰۴ واحد خون اهدا کردند.

دکتر گیتی ایزدی‌پور در گفت و گو با خبرنگار نهضت شمال اظهار کرد: هزار و ۷۵۶ نفر از مشارکت‌کنندگان در پویش اهدای خون با عنوان «مهر حسینی، برای ایران» اهداکنندگان مستمر هستند، ۲۸۴ نفر نیز برای نخستین بار در این کار نودوساته مشارکت کردند و بقیه اهداکنندگان باسابقه را شامل می‌شوند.

وی بیان کرد: ۴۶۶ نفر از اهداکنندگان خون در گیلان روز تاسوعای حسینی و ۵۵۴ نفر نیز روز عاشورا با پیوستن به پویش اهدای خون با عنوان «مهر حسینی، برای ایران» خون اهدا کردند.

مدیر پزشکی انتقال خون گیلان اضافه کرد: پویش اهدای خون با عنوان (مهر حسینی، برای ایران) همزمان با ماه محرم در استان آغاز شده و تا پایان ماه صفر ادامه دارد.

با اهدای یک واحد خون می‌توان جان سه نفر را نجات داد، از یک واحد خون، گلبول خون فشرده

مدیرکل راه و شهرسازی گیلان، خواستار افزایش تراکم و اختصاص اراضی بیشتر برای نهضت ملی مسکن استان شد و گفت: تامین زمین از سوی دستگاه‌های اجرایی کمک بزرگی برای پیشرفت پروژه‌های مسکن خواهد داشت.

محمدمهدی عزیزاده در جمع خبرنگاران، اصلی‌ترین مسئله استان گیلان در طرح نهضت ملی مسکن را کمبود زمین برای ساخت مسکن دانست و اظهار کرد: عمده زمین‌های گیلان جزء اراضی درجه یک و دو محسوب می‌شود.

وی افزود: برای تحقق طرح نهضت ملی مسکن، به ویژه در مناطق شهری، با کمبود زمین روبه‌رو هستیم و لذا تامین زمین از سوی دستگاه‌های اجرایی کمک بزرگی برای پیشرفت پروژه‌های مسکن خواهد داشت.

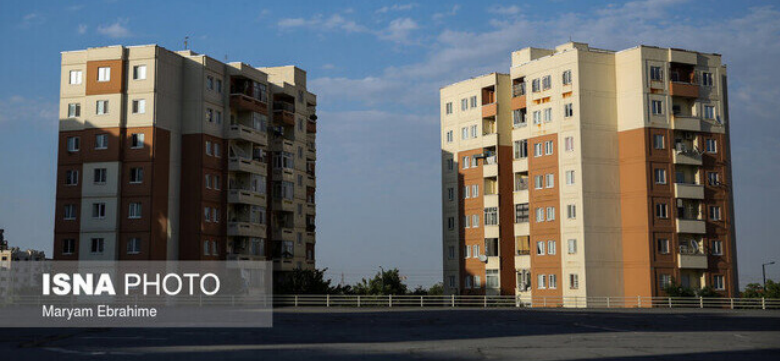
مدیرکل راه و شهرسازی گیلان رویکرد

تامین زمین در استان را نیازمند بازنگری در مقررات شهرسازی جهت توسعه درون شهرها دانست و تصریح کرد: به دلیل کمبود زمین در گیلان و همچنین محدودیت موجود در کاربری زمین، تراکم در زمین‌های در نظر گرفته شده برای احداث مسکن باید افزایش یابد تا تعداد بیشتری از متقاضیان بتوانند صاحب مسکن شوند.

عزیزاده بر ضرورت بلندمرتبه‌سازی به عنوان راهکار مؤثر برای جبران کمبود زمین در این استان تأکید و خاطرنشان کرد: تامین زمین، برنامه‌های حوزه مسکن در گیلان را تسریع می‌کند.

وی با اشاره به آخرین وضعیت واگذاری زمین در راستای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در استان گیلان، اظهار کرد: تاکنون بالغ بر ۴۵۰۳ متقاضی جوانی جمعیت در استان گیلان ثبت‌نام کردند و

کمک دستگاه‌های اجرایی گیلان برای تامین زمین نهضت ملی مسکن



وی ادامه داد: علی‌رغم برخی مشکلات موجود و شرایط اقتصادی کشور، روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن با پیشرفت قابل قبول و مطلوبی در حال انجام است و اداره‌کل راه و شهرسازی استان، با تمام توان و همت در جهت تحقق اهداف این طرح غظیم ملی، گام بر می‌دارد و تلاش مستمری را در دستور کار قرار داده است.

تخصیص زمین برای ۸۶۶ متقاضی انجام شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی گیلان از تایید نهایی ۱۹۵۰ متقاضی خبر داد و افزود: خانوارهایی که فرزند سوم به بعدشان پس از ۲۴ آبان ۱۴۰۰ متولد شده و خانوارهای دارای چهار فرزند زیر ۲۰ سال می‌توانند از مزایای واگذاری زمین رایگان بهره‌مند شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۰۰۳۷۴۲/۱۶۰۰۳۱۰۰۴۶۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم هنگامه آذرنورین فرزند منوچهر بشماره شناسنامه ۱۹۳۲ صادره از ری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۷۰۶.۴۰ متر مربع پلاک ۴۵۳۷ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخورد خریداری از مالک رسمی آقای قنبر علی خسروی . محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدم الف ۱۳۰ ۱۹۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمود اباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۸۷/۱۶۰۰۳۱۰۰۴۶۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حمیدرضا نوری فرزند نقد علی بشماره شناسنامه ۳۲۶۱۸ صادره از بابل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۷۹.۵۰ متر مربع پلاک ۴۸۷۴ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۰ مغرور و مجزی شده از پلاک ۲۶۶۶ فرعی واقع در آهو محله مالک رسمی آقای حمیدرضا نوری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۳ ۱۹۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمود اباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۶۲۴۰/۱۶۰۰۳۱۰۰۴۶۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مریم قربانی فینی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۳۹۵ صادره از کلشن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی کاربری (زرعی به مساحت ۲۸۷.۲۰ متر مربع پلاک ۸۰۱ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در گالشپل خریداری از مالک آقای /نصراله منصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۱ ۱۹۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمود اباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۷۴۱/۱۶۰۰۳۱۰۰۴۶۰ هیات اول دوم/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم وجیهه شهیدی فر فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱ صادره از آمل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۷۶۰.۵۰ متر مربع پلاک ۱۳۴۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در تلکسر خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۷ ۱۹۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک محمود اباد

خبر

وزیر بهداشت: کادر درمان در جنگ اخیر ۱۸ شهید داشت



وزیر بهداشت با اعلام آمار شهدا و آسیب‌های وارده در جریان تجاوز رژیم غاصب صهیونیستی به کشورمان، گفت: در این حمله نزدیک به ۷۰۰ نفر از شهروندان غیرنظامی شهید شده‌اند. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از ویدا، محمدرضا ظفرقندی در حاشیه عیادت از کودک ۵ ساله مجروح حمله وحشیانه رژیم صهیونیستی به کشورمان، ضمن اشاره به حملات اخیر، از وقوع یک حادثه غیرمترقبه در بیمارستان‌های سراسر کشور خبر داد که طی آن حدود ۵ هزار مجروح غیرنظامی شناسایی و تحت درمان قرار گرفتند.

وی با اشاره به ابعاد فاجعه‌بار این حادثه افزود: در میان مجروحان، کودکی ۵ ساله با ۵۰ درصد سوختگی دیده شده که خانواده‌اش نیز در این حمله شهید شده‌اند. این رخداد یک حمله وحشیانه و غیرقابل توجیه به مردم بی‌دفاع بوده است.

وزیر بهداشت با قدردانی از فدakarی کادر درمان اظهار کرد: از لحظات نخست حادثه، کادر درمان کشور با غیرت، همت و دلسوزی وارد عمل شدند و با تمام توان به رسیدگی و درمان بیماران پرداختند. خوشبختانه در بازپدی از مراکز درمانی شاهد رضایت مردم بودیم که این موضوع مایه دلگرمی و افتخار ماست.

ظفرقندی همچنین با اعلام آمار شهدا و آسیب‌های وارده در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم غاصب صهیونیستی به کشورمان، گفت:دراین حمله تاکنون نزدیک به ۷۰۰ نفر از شهروندان غیرنظامی شهید شده‌اند. همچنین ۱۸ نفر از اعضای کادر سلامت، از جمله ۶ پزشک، جان خود را در مسیر خدمت از دست داده‌اند.

وی افزود: ۷ بیمارستان به صورت مستقیم هدف حمله قرار گرفتند و برخی از مراکز درمانی به دلیل شرایط اضطراری تخلیه شدند. همچنین حدود ۱۱ دستگاه آمبولانس مورد اصابت بمباران قرار گرفت که تمامی این اقدامات مغایر با اصول و موازین بین‌المللی، حقوق بشر و حقوق انسانی است.

وزیر بهداشت در پایان تأکید کرد: وزارت بهداشت با تمام توان در حال رسیدگی به مجروحان است و مستندسازی این جنایات برای پیگیری‌های حقوقی و بین‌المللی در دستور کار قرار دارد.



تعیریق یکی از مشکلات تمامی افراد هنگام فصل تابستان است. موضوعی که ممکن است افزایش آن در بدن موجب همراه با عارضه و همچنین نامناسب باشد.

با فرارسیدن فصل گرما، یکی از چالش‌های رایج، مسئله تعریق بیش از حد است که می‌تواند برای بسیاری از افراد آزاردهنده باشد. تعریق، اگرچه یک فرایند طبیعی و ضروری برای تنظیم دمای بدن است، اما زمانی که از حد معمول فراتر رود، می‌تواند باعث ایجاد حس ناخوشایند، کاهش اعتماد به نفس و حتی بروز مشکلات پوستی شود.

از این رو، یافتن راهکارهای موثر برای کنترل و کاهش تعریق در فصل تابستان، اهمیت ویژه‌ای دارد.

در این گزارش، به بررسی جامعی از روش‌های مختلف برای کاهش تعریق می‌پردازیم. از انتخاب صحیح لباس‌ها و استفاده از خنک‌کننده‌های طبیعی گرفته تا راهکارهای تغذیه‌ای و درمان‌های پزشکی، تلاش خواهیم کرد تا اطلاعات مفیدی را در اختیار شما قرار دهیم.

هدف ما ارائه راهنمایی کامل و کاربردی است تا بتوانید با استفاده از این اطلاعات، تابستانی خنک و آسوده را تجربه کنید و از شر تعریق زیاد رهایی یابید.

دلیل تعریق چیست؟

عرق کردن جزو الزمات و واکنش طبیعی بدن برای کاهش دمای آن است ولی بیش از اندازه بودن آن می‌تواند برای زندگی افراد به یک عارضه تبدیل شده و سلامت روان آنان را تحت تاثیر قرار دهد. این رفتار بدن می‌تواند از دست‌ها، پاها و زیربغل بالاتر رفته و به بقیه اندام بدن بسط یابد. در بیشتر موارد افراد تصور می‌کنند تعرق صرفا در دمای بالای بدن اتفاق می‌افتد اما باید در نظر داشت عوامل دیگر از جمله اضطراب، شرایط روح و روان و همچنین جسم و حتی غذا و نوشیدنی بر وضعیت آن موثر است.

در بدن انسان نزدیک به ۲ تا ۴ میلیون غده عرق وجود دارد که با رسیدن به دوران بلوغ بصورت کامل فعال خواهند شد. عرق کردن یک اتفاق طبیعی است که بدن برای تنظیم دمای خود

راهکارهای کاهش تعریق در تابستان

تخم مرغ، سبزیجات برگ‌دار و گوشت گاو از جمله مواد دارای ویتامین ب بوده که کمبود این نوع ویتامین عامل افزایش تلاش بدن برای انجام وظایف خود است که این امر به افزایش تعریق بیش از اندازه می‌شود.

خوردن موز: این میوه طبیعی سرشار از پتاسیم و منیزیم بوده و عامل تعادل مایعات در بدن است. مصرف آن تعریق بیش از اندازه بدن را کاهش می‌دهد.

شیوه‌های غیرمعمول در کاهش تعریق

۱. طب سوزنی: در طب سوزنی، سوزن‌های بسیار نازکی در نقاط خاصی از بدن فرو می‌روند. این نقاط اغلب با سیستم عصبی خودمختار مرتبط هستند که ترشح عرق را تنظیم می‌کند. اعتقاد بر این است که طب سوزنی با تأثیر بر این مسیرهای عصبی، می‌تواند به تنظیم سیگنال‌هایی که به غدد عرق می‌رسند، کمک کند و در نتیجه تعریق را کاهش دهد.

این روش باید توسط یک متخصص طب سوزنی مجرب انجام شود.نتایج ممکن است از فردی به فرد دیگر متفاوت باشد و معمولاً به چند جلسه درمانی نیاز است.

۲. رفع موی زائد: موهای زائد، به ویژه در نواحی مانند زیربغل، می‌توانند رطوبت را جذب و نگه دارند. این امر محیط مرطوب‌تری ایجاد می‌کند که می‌تواند باعث تجمع باکتری‌ها و تشدید بوی بدن شود. با از بین بردن موهای زائد از طریق روش‌هایی مانند اصلاح (با تیغ یا کرم‌های مویر)، اپیلاسیون، یا لیزر، سطح پوست صاف‌تر می‌شود. این کار باعث می‌شود عرق سریع‌تر تبخیر شود و کمتر در موها تجمع یابد، که نتیجه آن احساس خشکی بیشتر و کاهش تجمع رطوبت و بو است.

رفع موی زائد یک راه حل مستقیم برای کاهش حجم عرق نیست، بلکه بیشتر به مدیریت رطوبت و بو کمک می‌کند.

۳. بهره‌گیری از ضدتعریق‌ها: برخلاف دئودورانت‌ها که فقط بوی بدن را می‌پوشانند یا خنثی می‌کنند، ضدتعریق‌ها حاوی ترکیبات فعال (معمولاً نمک‌های آلومینیوم) هستند که به صورت فیزیکی مجاری غدد عرق را مسدود می‌کنند. این انسداد مانع از رسیدن عرق به سطح پوست می‌شود.

ضدتعریق‌ها معمولاً قوی‌تر از دئودورانت‌ها هستند و برای افرادی که تعریق زیادی دارند، توصیه می‌شوند.بهترین زمان استفاده از ضدتعریق‌ها معمولاً شب قبل از خواب است، زیرا در این زمان غدد عرق فعال‌تر هستند و ضدتعریق فرصت بیشتری برای مسدود کردن مجاری دارد.

برخی افراد ممکن است به ترکیبات موجود در ضدتعریق‌ها حساسیت نشان دهند.

به دلیل خواص ضد تعریق خود در بسیاری از محصولات بهداشتی مورد استفاده قرار می‌گیرد. هل و چای سبز نیز می‌توانند تا حدی تاثیرگذار باشند، اما تاثیر آن‌ها ممکن است به اندازه

سایر گزینه‌ها محسوس نباشد. در نهایت، استفاده از عرقیجات گیاهی نیز می‌تواند به کاهش تعریق در روزهای گرم تابستان کمک کند.

راهکارهای کاهش تعریق در تابستان

نوشیدن آب: یکی از توصیه‌های پزشکی نوشیدن آب فراوان برای کاهش دما و خنک نگه‌داشتن بدن است. به همین خاطر تلاش کنید به صورت دائم بطری همراه شما باشد.

اندازه مصرف آب بستگی به سطح فعالیت‌های شما دارد. محیط و نوع فعالیت در تعیین سطح اثرگذار است. اما براساس یک فرمول توصیه شده در شرایط متعادل آب و هوایی، برای مردان ۳.۷ لیتر و برای زنان ۲.۷ لیتر آب پیشنهاد می‌شود. باید در نظر داشت نوشیدنی‌های کافئین دار باعث افزایش موقت ضربان قلب و فشار خون شده و در نتیجه افزایش دمای بدن همراه با تعریق خواهد بود.

مصرف میوه و سبزیجات: مواد غذایی که سرشار از آب از جمله در بخش میوه شامل هندوانه، سیب، پرتقال، توت فرنگی، انگورو و هلو و همچنین بخش سبزیجات مانند خیار، کرفس، اسفناج، کاهو و بادمجان در هیدراته شدن بدن کمک می‌کند.

مصرف غذاهای سرشار از کلسیم: از جمله موادی که به کاهش تعریق و همچنین دمای بدن کمک می‌کند خوردن مواد غنی شده از کلسیم از جمله شیرکم چرب، ماست، پنیراست.

مصرف غذاهای سرشار از فیبر: غذاهای دارای فیبر به راحتی هضم می‌شوند که این امر باعث کاهش حرارت بدن خواهد شد. از جمله مواد داری فیبر می‌توان به جو دوسر، برنج قهوه‌ای و نان سبوس دار اشاره کرد.

مصرف غذاهای سرشار از منیزیم: بادام، بادام هندی، اسفناج، شکلات تلخ، تخمه کدوم از جمله مواد سرشار از منیزیم است. جسم شما زمان عرق کردن، منیزیم از دست می‌دهد به همین خاطر باید با خوردن مواد مورد اشاره آن را جبران کرد.

خوردن روغن زیتون: این روغن غنی از آنتی اکسیدان است که می‌تواند به هضم غذا کمک کرده و با کاهش بار سیستم عصبی بدن، تعریق را نیز کاهش دهد.

استفاده از پروتئین V: این نوع پروتئین داربا آمینه مانند گلوتامین و تربیتوفان بوده و عامل کاهش استرس و آرامش سیستم عصبی بدن و نیز تنظیم قند خون است. این نوع پروتئین بصورت طبیعی در در آب پنیر، شیر گاو و بز وجود دارد.

مصرف مواد غنی از ویتامین ب: ماهی سالمون،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۰۴۱۰۱۶۰۰۳۱۰۰۴۶۰۴۶۰۳۱۰۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمود مصومی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۷۱۰ صادره از محمود آباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۴.۳۰ متر مربع پلاک ۴۰۳۷ فرعی از ۴۷ اصلی بخش واقع در محمود آباد آقای /خانم اسمعیل معصومی. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۱۰۴ .۱۹۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

مهدی آزاد

رئیس ثبت اسناد و املاک محمود اباد

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت تحریر شده بمقدار ۶ دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ثبتی ۳۹ فرعی از ۳۰-اصلی واقع در بخش ۲۳ ثبت نکا به شماره چایی ۰۴۹۷۰۸ ب ۹۹ به نام خانم هاجر رضایور به شماره ملی ۰۴۶۴۳۶۲۱۸۰۴ دارای سابقه ثبت می باشد. و سپس مالک متن بموجب درخواست شماره ۰۰۷۴۴۲۵۷۰۰۳۶۲۶۵۲۴۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲ پیوست ۲ برگ استشهاد محلی که دفتر خانه ۲۴۵ نکا صحت امضاء شهود را تایید نموده اعلام داشته که سند مالکیت فوق الذکر به علت جابجایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴ .۱۹۶۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

امیر خندان رباطی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۱۴۰۰۱۷۳۵۰۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۰۴۰۳۱۷۰- مستقر در واحد ثبتی در ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۰۰۸۹۸۰۱۴۰۰۱۴۴۱۴۴۰۳۱ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن نقیبی جویباری فرزند علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان بمساحت ۱۴۱/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک . فرعی از ۱۰ اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از مسعود نقیبی جویباری واقع در جویبار -کلاگر محله - خیابان شهید گنجی محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۰۴۱ .۱۹۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

سقا قاسمی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

فروشگاه اینترنتی خرید اقساطی

moallemkala.ir

مراسم تشییع شهید مدافع وطن "امیر حسین نصیری" در فریدونکنار



روزنامه شمال ایران صاحب امتیاز: حسن شیرزاد مدیر مسئول: سید ابراهیم مختاری سنگدهی سردبیر: سمانه اسلامی	■ امور هنری طراح و گرافیک: آتلیه گرافیک ملکان
■ آدرس دفتر مرکزی: مازندران / ساری / بلوار پاسداران / روبروی بیمارستان بوعلی / کوچه شهید رضایی / پلاک ۶۱	■ چاپ: افست _ تابان ایتن: https://eitaa.com/malekan_news
■ روابط عمومی: ۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴	

پایمل و پنج سال سابقه انتشار

شنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۴ ۱۶ محرم ۱۲ جولای ۲۰۲۵	سال چهارم و پنجم شماره ۴۲۶۷ ۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان
---	--

مازندران - گیلان - گلستان

<http://www.emalekan.ir>

۳۰ هزار تن گندم کیفی وارد

مازندران شد



سرپرست غله و خدمات بازرگانی مازندران گفت: ۳۰ هزار تن گندم کیفی باهدف ارایه خدمات مطلوب تر به شهروندان و توزیع نان مرغوب از گلستان و خوزستان به این خطه شمالی منتقل شده است. به گزارش نهضت شمال محمدعلی رضضانی در نشست کارگروه آرد و نان مازندران در ساری اظهار داشت: با هدایت مستقیم استاندار مازندران از ابتدای وقوع جنگ تحمیلی، قرارگاه ویژه راهبری گندم، آرد و نان در اداره کل غله استان تشکیل گردید و اقدامات برنامه ریزی شده‌ای برای افزایش تاب‌آوری شهرستان‌ها، تأمین مستمر کالاهای اساسی و ایجاد ذخایر مطمئن آرد صورت گرفت. وی افزود: در روزهایی که استان مازندران میزبان حجم بالایی از مسافران بود و نگرانی‌های روانی ناشی از تحولات منطقه‌ای صف‌های نانوائی‌ها افزایش پیدا کرده بود، با رصد میدانی شبانه‌روزی، مدیریت هدفمند توزیع آرد و مشارکت جدی ناوایان زحمت‌کش و خستگی ناپذیر و تلاش شبانه روزی کارخانجات آرد و ناوگان حمل و نقل، شرایط به سرعت به وضعیت پایدار و طبیعی بازگشت. رضضانی با اشاره به اقدامات تأمینی در راستای پایداری تولید آرد در کارخانجات آرد و افزایش ذخایر کالاهای اساسی در استان گفت: به واسطه پیگیری‌های مؤثر استاندار، هماهنگی لازم برای دریافت ۳۰ هزار تن گندم کیفی از استان‌های گلستان و خوزستان به عمل آمد.

رضضانی ادامه داد: با دستور استاندار و تلاش شبانه روزی فرمانداران مازندران و اعضای کارگروه‌های آرد و نان شهرستان‌ها، بیش از ۱۲۰۰ نانوائی در سطح استان به‌عنوان کشیک معرفی شدند، تا ضمن افزایش ساعت پخت، با عرضه نان تا پایان شب پاسخگوی نیاز مردم باشند. در همین راستا، ۱۰ هزار تن آرد فوق‌العاده نیز به‌منظور پشتیبانی از این واحدها تأمین شد. سرپرست اداره‌کل غله و خدمات بازرگانی مازندران همچنین از نقش پررنگ کارخانجات آرد، ناوگان حمل‌ونقل، ناوایان و همکاران این اداره‌کل در موفقیت مدیریت بحران تقدیر کرد و گفت: کارخانجات با افزایش ظرفیت تولید، ناوگان حمل‌ونقل با فعالیت مستمر، و ناوایان با مجاهدت و تلاش بی‌شائبه، در کنار کارکنان این اداره‌کل که مسئولیت رصد، پایش و تأمین آرد را بر عهده داشتند، توانستند با تلاش جهادی از بروز هرگونه کمبود یا تنش در حوزه نان جلوگیری کنند. رضضانی خاطرنشان کرد: مدیریت موفق در گذار از این بحران، نتیجه هم‌افزایی بین دستگاه‌های اجرایی، تلاش خستگی‌ناپذیر فعالان زنجیره تأمین آرد و نان، و مهم‌تر از همه، هدایت هوشمندانه و دقیق استاندار مازندران بود. تجربه این روزها نشان داد که حتی در دشوارترین شرایط نیز می‌توان با هم‌افزایی و وفاق ملی و برنامه‌ریزی و عزم جمعی، ثبات و آرامش را برای مردم حفظ کرده و خدمات لازم را به مردم شریف و با عزت ایران تداوم بخشید.

زاغمرز، یکی از روستاهای بزرگ و پرجمعیت شهرستان بهشهر، حالا پس از سال‌ها دست‌وپنجه نرم کردن با کم‌آبی و افت فشار آب، طعم شیرین پایداری آبی را می‌چشد. جایی در شرق مازندران، جایی که اقلیم خشک‌تر از مرکز و غرب استان است، امروز یکی از موفق‌ترین طرح‌های بهسازی تأسیسات آبرسانی به ثمر نشسته و امید را به خانه‌های بیش از ۳ هزار خانوار بازگردانده است. در روزی گرم از تیرماه، «بهزاد برارزاده»، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران، در بازدید میدانی از عملیات بهسازی و نصب تجهیزات جدید در روستای زاغمرز، از بهره‌برداری از پروژه‌ای خبر داد که نقطه پایان کمبود و افت فشار آب در این منطقه شد. پروژه‌ای که نه فقط لوله و پمپ، بلکه آرامش و امنیت خاطر برای هزاران زن و مرد و کودک روستایی به همراه آورد.

سرمایه‌گذاری برای آینده پایدار طبق اعلام روابط عمومی آبفای مازندران، بیش از ۱۰ میلیارد ریال اعتبار صرف بازسازی کامل ایستگاه پمپاژ، نصب دودستگاه پمپ به همراه تجهیزات برقی و اتصال آن به شبکه انتقال شده است. این اقدامات، نه‌تنها افت فشار مزم‌ن آب را درمان کرده، بلکه با افزایش ظرفیت پمپاژ، پایداری تأمین آب در بلندمدت را تضمین می‌کند.

به گفته برارزاده، فقر منابع آبی در شرق مازندران ایجاد می‌کند تا همه طرح‌های

آبرسانی با نگاه بلندمدت، با رویکرد مقاوم‌سازی و مدیریت مصرف اجرا شود. او تصریح کرد: «تأسیسات جدید به‌گونه‌ای طراحی شده‌اند که در برابر نوسانات فصلی آب و رشد جمعیت مقاوم باشند.»

کمبود آب در زاغمرز یکی از قدیمی‌ترین دغدغه‌های مردم منطقه بود. به‌ویژه در فصل تابستان، قطعی مکرر و افت فشار شدید، زندگی روزمره را برای ساکنان دشوار کرده بود. اجرای این پروژه، پاسخی مؤثر به یکی از مطالبات اصلی مردم بوده است. اهالی روستا می‌گویند اکنون با فراغ بال، می‌توانند به کار کشاورزی و دامداری بپردازند، بدون اینکه نگران آب شرب یا بهداشت باشند.

مدیرعامل آبفا مازندران در این بازدید، بر نقش همراهی مردم و شوراهای محلی نیز تأکید کرد و گفت: «پروژه‌هایی از این دست، زمانی موفق خواهند بود که مردم، مسئولان و کارشناسان، دوشادوش هم برای حل بحران‌های زیربنایی گام بردارند.»

او با قدردانی از صبر و همکاری مردم روستای زاغمرز گفت: «هم‌افزایی بین مردم و مجموعه‌های خدمات‌رسان، کلید عبور از بحران‌هایی همچون کم‌آبی است.» کارشناسان حوزه آب، شرق مازندران را از نظر منابع آبی یکی از مناطق آسیب‌پذیر می‌دانند. خشکسالی‌های مکرر، افت سفره‌های زیرزمینی و بارگذاری بیش‌ازحد کشاورزی، این

ضرورت پمپاژ آب از دریا برای نجات تالاب میانکاله اعلام شد



می‌شود و نمی‌تواند تأثیری بر کمیت آب برجای بگذارد.

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست مازندران با تأکید بر اینکه باید تبادل آب بین دریا و تالاب برقرار باشد، تصریح کرد: لایروبی کانال آشوراده بعد از لایروبی این امکان را فراهم کرده تا آب دریای خزر وارد محدوده‌ای از تالاب شود.

کنعانی بیان کرد: گردش آب دریا در تالاب به خودپالایی کمک کرده و میزان شوری آب کاهش پیدا یافته و باعث بهبود کیفیت آب شده است. وی گفت: کانال آشوراده در تراز منهای ۲۹ سانتی‌مترامکان تبادل آب را فراهم می‌کند و در صورتی که تراز آب دریای خزر از منهای ۲۹ سانتی‌متر به سمت ترازهای پایین‌تر برود.

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست مازندران با اعلام اینکه براساس پیش‌بینی‌ها ممکن است سطح تراز آب تا سال ۲۰۵۰ تا منهای ۳۳ سانتی‌متر ممکن است کاهش پیدا کند، خاطرنشان کرد: برای پیشگیری از خشک شدن این اکوسیستم نیازمند این هستیم آب را ازطریق ایستگاه پمپاژ وارد تالاب کنیم.

کنعانی اظهار کرد: مطالعه امکان‌سنجی ایستگاه پمپاژ در ستاد هماهنگی مدیریت تالاب‌های کشور مصوب و وزارت نیرو هم

منطقه را در معرض تنش آبی قرار داده است. اقدامات شرکت آبفا در سال‌های اخیر به‌ویژه در حوزه بهسازی و بازسازی تأسیسات فرسوده، نقش کلیدی در تاب‌آور ساختن روستاهای شرقی ایفا کرده است.

پروژه بهسازی تأسیسات آبرسانی روستای زاغمرز، نمونه‌ای از اجرای سیاست «توسعه متوازن خدمات زیربنایی» در استان است. طرحی که نه‌تنها به‌لحاظ فنی موفق بوده، بلکه اعتماد عمومی را نسبت به دستگاه‌های

خدمات‌رسان افزایش داده است. این پروژه، گامی مؤثر در جهت تحقق عدالت اجتماعی، سلامت عمومی و تاب‌آوری سکونتگاه‌های روستایی در برابر بحران کم‌آبی محسوب می‌شود.

یکی از ساکنان زاغمرز در گفت‌وگو با خبرنگار «نهضت شمال» می‌گوید: «سال‌ها بود که برای یک دوش ساده باید شب تا صبح صبر می‌کردیم. الان دیگر با خیال راحت آب داریم. انگار دوباره به زندگی برگشتیم.»

مكلف شده مطالعات فاز اجرایی این پروژه را انجام دهد.

وی گفت: تراز آب تالاب هم‌اکنون منهای ۲۸،۷ سانتی‌متر اعلام شده و اگرچه امکان تبادل آب وجود دارد، اما تنها ۲۹ هزار هکتار از مجموع ۵۱ هزار هکتار پهنه تالاب آبی باقی مانده و مابقی این پهنه به حالت خشک درآمده است. این موضوع نگرانی‌ها درباره وضعیت اکوسیستم تالاب را افزایش داده است.

معلم کالا

اهدای خون

اهدای زندگی