

رونق صادرات خاویار
از مازندران؛ ۲۸۸ کیلو گرم
طی سه ماه

واردات برنج در فصل برداشت ظلم فاحش به کشاورزان است



آگهی فراخوان
عمومی شناسایی و
جذب سرمایه گذار؛
فرصت ویژه سرمایه
گذاری در ساری

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی روابط عمومی سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری مرکز مازندران، سرپرست این سازمان از تکمیل مراحل تدوین بسته سرمایه گذاری در یکی از مبادی پرتردد و استراتژیکی شهر ساری خبر داد و گفت: آگهی فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه گذار پروژه چند منظوره میدان ولیعصر(عج) تهیه و بزودی در روزنامه های سراسری کشور و سایر رسانه های مرتبط منتشر خواهد شد.

سید سلمان ابوالقاسمی با بیان اینکه کارشناسان این سازمان در مراحل تهیه بسته های سرمایه گذاری، مطالعات دقیقی را پیرامون بررسی کیفیت و میزان بهره وری طرح ها در دستور کار قرار می دهند، اظهار داشت: پروژه مذکور با کاربری های تجاری، مسکونی و خدماتی در زمینی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع واقع در جنب بوستان مادر تعریف شده که ۲۶۱۰۳ مترمربع سازه در آن اجرا و به بهره برداری خواهد رسید.

۱۱۰۰ عنوان
برنامه کتابخوانی
در سال اجرا شد

نفس تازه
اقتصاد
مازندران
با اکسیژن
اشتغال زایی

در روزهایی که دغدغه اشتغال، سایه سنگین خود را بر سر اقتصاد کشور گسترانیده، مازندران با رویکردی متفاوت، در مدار جهش قرار گرفته است. گزارش های میدانی و آمارهای رسمی نشان می دهد دولت چهاردهم با تمرکز بر احیای واحدهای راکد، تسهیل پرداخت تسهیلات، گسترش شهرک های صنعتی، فعال سازی تعاونی ها و راه اندازی سامانه های هوشمند کاریابی، گام هایی مؤثر در مسیر پایدارسازی اشتغال و رونق فضای کسب و کار برداشته است.

مازندران: پیش ساز تحقق تعهد اشتغال در کشور مازندران اکنون رتبه نخست کشوری در تحقق تعهد اشتغال را از آن خود کرده است؛ افتخاری که حاصل هم افزایی میان بخش دولتی، خصوصی، بنگاه های اقتصادی و پیگیری های مستمر مسئولان استان است. به گفته علی باقری، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران، از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۲۵ هزار شغل در سامانه رصدیه ثبت رسیده است. این میزان، نزدیک به ۶۰ درصد از سهمیه ۴۴ هزار شغلی استان در سال جاری را پوشش داده است.

۳

مخصوص

شغل دوم فرهنگیان

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

moallemkala.ir

فروشگاه اینترنتی معلم کالا

تامین کننده انواع کالا برای فرهنگیان

طرف قرارداد با آموزش و پرورش

اقساط کسر از حقوق

حداقل حقوق از ۲۰ میلیون به بالا

برای کسب اطلاعات بیشتر کلمه معلم کالا رو پیامک کن

آدرس دفتر سرپرستی شمال کشور: ساری / خ فرهنگ / جنب آموزش و پرورش / فرهنگ ۱۰

۵۶۹۴ ۱۹۰ ۰۹۰۱

معلم کالا
شرکت بازرگانی
moallemkala.ir

استخدام نیرو

با سابقه و متعهد

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا جهت تکمیل نیروی انسانی خود از بین افراد واجد شرایط **استخدام** می نماید

- مدیر مالی
- حسابدار
- طراح گرافیک
- طراح رابط کاربری
- خدمات
- حمل و نقل

مازندران / ساری
خیابان فرهنگ / فرهنگ ۱۰

جهت کسب اطلاعات بیشتر

۵۶۹۴ ۱۹۰ ۰۹۰۱

واردات برنج در فصل برداشت ظلم فاحش به کشاورزان است

رئیس کل دادگستری مازندران واردات برنج در فصل برداشت را ظلم فاحش به کشاورزان دانست و گفت: باید پیگیری لازم برای جلوگیری از این اقدام انجام شود.

به گزارش نهضت شمال ، عباس پوریانی در جلسه شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان، اظهار کرد: متأسفانه بعضاً افراد سود جو در مازندران با توجه به موقعیت جغرافیایی خاص استان، نسبت به قطع درختان و قاچاق چوب اقدام می‌کنند که این موضوع و راهکارهای مقابله با آن به شکل ویژه در جلسه شورای پیشگیری مطرح شد.

رئیس کل دادگستری مازندران تصریح کرد: به مدیران قضائی و ضابطان خاص و عام تاکید شده تا به شکل ویژه به مساله ورود کنند و در این راستا با افرادی که نسبت به قطع درختان و قاچاق چوب اقدام کنند، برخورد قاطع قضائی و قانونی می‌شود.

پوریانی در ادامه با بیان اینکه باید از ساخت و سازهای غیرمجاز در استان پیشگیری شود، افزود: اقدامات پیشگیرانه و برخورد با تخلفات این حوزه به شکل جدی در استان در حال انجام است که باید اهتمام بیشتری در این خصوص صورت گیرد.

رئیس کل دادگستری مازندران همچنین با اشاره به اینکه کمبودها و نیازمندی‌های استان باید از مدیران کشور مطالبه شود، تصریح کرد: همه ساله هنگام فصل برداشت، واردات برنج به کشور آزاد می‌شود که این امر، ظلم فاحش به کشاورزان زحمتکش مازندران و سایر استان‌های شمالی است که باید پیگیری‌های لازم در این خصوص صورت گیرد.

پوریانی در ادامه اظهار کرد: مقوله پیشگیری از وقوع جرایم، متعلق به دستگاه و ارگان خاصی نیست و کسب موفقیت در این امر، مشارکت جمعی، عزم همگانی و همت و تلاش همه دستگاه‌ها و نهادهای

مرتبط را می‌طلبد.

رئیس کل دادگستری مازندران با اشاره به این مطلب که دستورالعمل شورای پیشگیری از وقوع جرم باید به شکل کامل توسط همه مدیران اجرایی مطالعه شده و مورد توجه قرار گیرد، افزود: در حوزه پیشگیری از وقوع جرم باید با برنامه ریزی دقیق، از وقوع جرایم و آسیب‌های اجتماعی در جامعه پیشگیری شود. پوریانی خاطرنشان کرد: دستگاه قضائی استان در راستای حل مشکلات و مسائل استان در کنار مدیران دستگاه‌های اجرایی است و حامی و پشتیبان مدیران در راستای خدمت رسانی به مردم خواهد بود. معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری مازندران نیز در این جلسه اظهار کرد: برنامه‌های



ابلاغی سال ۱۴۰۴ با حضور اعضای شورای پیشگیری از وقوع جرم مورد طرح گرفته و شرح وظایف دستگاه‌ها برابر برنامه، ابلاغ و در این راستا مقرر شد دستگاه‌های اجرایی، انتظامی و قضائی در اجرای برنامه‌ها، تعامل، همکاری و دقت را داشته باشند. تشکیل کارگروه مقابله با قطع درختان با قاچاق چوب

حجت الاسلام سید مرتضی موسوی با تاکید بر اهمیت پیگیری جرایمی مانند سرقت، تغییر کاربری، خشونت، جلوگیری از قاچاق چوب و قطع اشجار در استان، افزود: در حوزه مقابله با قطع درختان، کارگروهی با هدف شناسایی مناطق آسیب

زا و همچنین عوامل قاچاق تشکیل و مقرر شد با مسئولیت ما را سنگین می‌کند، برای اعتلای این کشور همه گروه‌ها پای کار آمدند و گفتند این کشور را دوست دارند، مردم سرمایه اجتماعی ما هستند.

طوسی با اشاره به اینکه جنگ تجربه خوبی برای ما بود، ادامه داد: دشمن به دنبال سقوط نظام بود، اما روی پای خودمان ایستادیم.

وی با بیان اینکه موضوع آب از دغدغه‌های اصلی مسئولان است و این مسائل در استان در حال پیگیری است، خاطرنشان کرد: اکنون زمان همدلی است و این وفاق و دوستی باید حفظ شود تا در راستای انتظارات مردم به کار گیریم.

تاکید بر حذف بروکراسی در اداره‌ها
فرماندار میاندورود نیز در این نشست، اظهار کرد: مردم ما یک بار دیگر انسجام و هم‌افزایی خود را نشان داده و به جامعه جهانی یادآوری کردند که پا در رکاب انقلاب و اسلام هستند.

پیگیر استقرار ادارات شهرستانی در میاندورود هستیم

مرتضی بابایی لولتی با اشاره به اجتماع عظیم مردم در مراسم پر شور عاشورا افزود: این اجتماع عظیم نشان از ارادت مردم به فرهنگ عاشورا و نمایشی از بایبندی مردم به اسلام و انقلاب بود چراکه تصور دشمن این بود که شاید مردم در ایام تجاوز دشمن به خاک کشور، مراسم عزاداری محرم را برگزار نکنند.

وی تصریح کرد: باید بزرگترین اجتماع عظیم بشری را درربعین رقم بزنیم، می‌دانیم اجتماعی که قرار

قید فوریت، موارد کارشناسی در این راستا انجام و به اطلاع مسئولین امر و مردم برسد.

وی با بیان اینکه بحث مقابله با تغییر کاربری‌های غیر مجاز همواره مورد تاکید دستگاه قضائی استان قرار دارد، ادامه داد: با توجه به اینکه استان مازندران به عنوان قطب کشاورزی در کشور مطرح است، برخورد با تغییر کاربری‌های غیرمجاز به شکل قاطع و قانونی مورد توجه بوده و اقدامات پیشگیرانه لازم و همچنین در صورت ترک فعل، برخورد قانونی از سوی دادستانی صورت خواهد گرفت.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز مازندران نیز در این جلسه بر اهمیت موضوع پیشگیری از وقوع جرایم در جامعه تاکید کرد و گفت: دستگاه‌های اجرایی با اشراف کامل بر تکالیف قانونی خود، پیش از ورود دستگاه قضائی، از وقوع جرایم و تخلفات در حوزه‌های مختلف پیشگیری کنند.

علی اکبر عالی‌شاه با تاکید بر لزوم کار جهادی و شبانه روزی توسط مدیران دستگاه‌های اجرایی، اظهار کرد: مدیران باید به گونه‌ای عمل کنند که هیچ نقصی به مجموعه مدیریتی آنها وارد نشده و همچنین از صدمات و لطمات ناشی از ترک فعل و یا سایر اقدامات آنها نسبت به جامعه جلوگیری شود.

دادستان مرکز مازندران ادامه داد: مدیران دستگاه‌های اجرایی باید ضمن اشراف کامل به تکالیف و وظایف خود، آگاهانه و برنامه محور کار کنند و در نهادها و ادارات مختلف، اقدامات پیشگیرانه را مد نظر قرار دهند.

عالیشاه تصریح کرد: پرداختن به اینکه چه کارهایی انجام شده خیلی مهم نیست؛ بلکه باید توجه شود که چه اقداماتی قابل انجام بوده؛ ولی انجام نشده است.

معاون استاندار مازندران: پیگیر استقرار ادار ه‌های شهرستانی در میاندورود هستیم

است شکل بگیرد تجلی قدرت تشیع و اراده ملی مردم است.

بابایی با تاکید بر حذف بروکراسی در ادارات، ادامه داد: مدیران به حذف بروکراسی اقدام کرده و توصیه‌پذیر نباشند و کار مردم را انجام دهند تا مردم در چرخه بروکراسی ادارات قرار نگیرند.

وی خاطرنشان کرد: دستگاه‌های خدمات‌رسان، مکاتبات اضافی با بخشداری‌ها و فرمانداری درباره فروش خدمات به مردم نداشته باشند، بخشداران حق هیچگونه مکاتبه با ادارات خدمات‌رسان ندارند، متولی صدور پروانه ساختمانی، شهرداران و دهیاران هستند و در این زمینه فقط می‌توان از شهرداری و دهیاری استعلام دریافت کرد.

فرماندار میاندورود با بیان اینکه مصوبات ابلاغی اجرا شده و گزارش‌ها به فرمانداری ارائه شود، اظهار کرد: روسای ادارات بدون هماهنگی بخشداران، وارد مذاکره با نهادهای خرد در روستاها نشوند، مدیران برای ارائه خدمات بهتر در روستاها، تعامل بیشتری با دهیاران و بخشداران داشته باشند.

به نقل از روابط عمومی فرمانداری میاندورود، بابایی با اشاره به اینکه استاندار مازندران پیگیر موضوع تفکیک زباله از مبدا است، گفت: دستگاه‌های مرتبط و نقش‌آفرین در این حوزه به وظایف خود عمل کنند.

وی خاطرنشان کرد: سطح سازمانی برخی ادارات میاندورود باید ارتقا یابد و برای ارائه خدمات مطلوب به شهروندان، اداره مستقل، مستقر شود.

۱۱۰۰ عنوان برنامه کتابخوانی در سال اجرا شد



فرماندار ساری از کتابخوانی به عنوان قله امن آرامش یاد کرد و گفت: هزار و ۱۴۰ عنوان برنامه کتابخوانی در شهرستان اجرا شد.

به گزارش نهضت شمال محمد علی نوبخت در جلسه کتاب و کتابخانه شهرستان در همین راستا ادامه داد: کتابخوانی، قلعه امن فرهنگ و آرامش در دل شهر و روستا و خانه‌گفتگوی نسل هاست.

فرماندار ساری در ادامه از پروژه‌های نیمه‌تمام اداره کتابخانه‌های عمومی اشاره کرد و با بیان اینکه کتابخانه بندارخیل (با زیربنای ۲۵۰ متر مربع و نیاز اعتباری ۷ میلیارد تومان) و کتابخانه سبز سید نجات حسینی در آینده نزدیک به بهره برداری خواهند رسید افزود: کتابخانه عمومی شادروان کیمیا غلامی واقع در بالانرا، در سال ۱۴۰۳ به بهره‌برداری رسید و گامی مؤثر در افزایش زیرساخت‌های فرهنگی شهرستان بود.

وی ادامه داد: همچنین برگزاری بیش از هزار و ۱۴۱ عنوان برنامه شامل نشست‌های کتابخوان، کارگاه‌های آموزشی، پویش‌های کتابخوانی، مسابقات کتاب و نمایشگاه‌های ویژه مناسبتی انجام گرفته است.

نوبخت با اشاره به اهمیت کتابخانه‌های سبز، افزود: کتابخانه سبز ساری با بهره‌گیری از پل‌های خورشیدی، استفاده از آب باران برای آبیاری، تفکیک زباله از مبدا و ایجاد فضای چندرسانه‌ای و گروهی، نمونه برجسته‌ای از تلفیق فرهنگ و محیط زیست است که علاوه بر ارائه خدمات عمومی، فضایی کارآمد برای پژوهش و تولید دانش فراهم می‌آورد.

فرماندار شهرستان ساری به شرح برنامه‌های کلان اداره کتابخانه‌ها پرداخت و خاطرنشان کرد: شاداب‌سازی و بهسازی فضای کتابخانه عمومی آزادگان، ارتقای سطح آگاهی‌های عمومی از طریق برگزاری برنامه‌های علمی، فرهنگی و آموزشی، افتتاح کتابخانه عمومی سبز دکتر سید نجات حسینی همزمان با هفته دولت، بهره‌برداری از دو باب کتابخانه مشارکتی تا پایان سال، افزایش مشارکت مردمی در تأسیس کتابخانه‌های عمومی در سطح شهرستان، به‌کارگیری فناوری‌های نوین اطلاع‌رسانی در کتابخانه‌ها، ارتقا کیفیت خدمات با بهره‌گیری از کتابداران متعهد و نیروی متخصص و تقویت روحیه پژوهش و پرورش استعدادها در جامعه از جمله برنامه‌های ما در سال جاری است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل -دهستان چلاو

۲۶- اصلی (قریه گنجر کلا
۲۴۱ فرعی از قطعه ۴۱۳ بنیاد مسکن خانم بتول اسدالهی شاه بابلی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۶/۴۰ متر مربع، خریداری شده بلاواسطه از علی محمد شکری .

لذا به موجب ماده - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۹۵۸۹۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

حسن صالحی اداره ثبت اسنادو املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل -دهستان چلاو

۲۶- اصلی (قریه گنجر کلا
۷۴۲ فرعی خانم فرح اسدالهی شاه بابلی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۹۲۰۵ متر مربع، خریداری شده بلاواسطه از علی محمد شکری .

لذا به موجب ماده - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۹۵۸۷۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

حسن صالحی اداره ثبت اسنادو املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی حوزه شهر ستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۳۳۵۱-۰۴۵۷۰-۱۴۰۴۶۰۳۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای مجید نظری فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۶۰۶۰۶۴۵۲ - بشماره پرونده ۸۲۶-۱۴۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۰/۸۰ (دویست و ده متر و هشتاد سانتیمتر متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۲۸ ثبت ساری قریه تلاوک خریداری از خانم فرشته عنایتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۵۸۱۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

فریبرز یوسفیان حمیدی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان ساری منطقه ۳

گام‌های دولت چهاردهم برای احیای تولید و کسب‌وکار

نفسی تازه اقتصاد مازندران با اکسیرن اشتغال‌زایی

یکی از ابتکارات دولت در سال‌های اخیر، راه‌اندازی سامانه‌های هوشمند جستجوی شغل بوده که در مازندران نیز با استقبال مواجه شده است. تا کنون ۲۷ هزار و ۷۸۱ کارجو در این سامانه ثبت‌نام کرده‌اند که ۵۹ درصد آن‌ها زنان هستند. از این میان، بیش از هشت هزار نفر موفق به یافتن شغل شده‌اند؛ عددی که با ارتقاء مهارت‌ها و ارتباط بهتر با کارفرمایان، می‌تواند به‌مراتب افزایش یابد.

در کنار آن، ثبت نام بیش از ۳ هزار کارفرما و اعلام ۲۰ هزار فرصت شغلی در بخش‌های صنعت، کشاورزی و خدمات، نشان‌دهنده فعال بودن نبض اشتغال استان در این سامانه است. با تمرکز بر توسعه زیرساخت‌های فناوری، تسهیل فرآیند جذب نیرو و پشتیبانی مستمر از کارفرمایان، این بستر می‌تواند به حلقه اتصال موثر و دائمی بازار کار تبدیل شود. در کنار دستاوردهای ذکر شده، چالش‌هایی همچون فرسودگی بخشی از واحدهای تولیدی، کمبود نقدینگی، مهاجرت نخبگان، تمرکز اشتغال در چند شهرستان خاص و ضعف در پیوند بین صنعت و دانشگاه‌ها، همچنان بر سر راه اشتغال پایدار مازندران قرار دارد. اما سیاست شفاف دولت چهاردهم در مردمی‌سازی اقتصاد، حمایت هدفمند، تسهیل فضای کسب‌وکار و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مغفول، نویدبخش عبور از این موانع است.

رونق با طعم تدبیر

مازندران در حال تجربه یکی از مهم‌ترین دوره‌های رشد و بازآفرینی اقتصادی خود است. رونق فضای کسب‌وکار، احیای تعاونی‌ها، جهش اشتغال، استفاده از سامانه‌های هوشمند و بازگشت آرام سرمایه اجتماعی به میدان تولید، نشان می‌دهد که اگر مسیر عقلانیت، مشارکت و سیاست‌گذاری پویا ادامه یابد، اقتصاد این استان می‌تواند به الگویی ملی تبدیل شود.

در دورانی که بسیاری از مناطق کشور با معضل بیکاری، رکود و خروج سرمایه مواجه‌اند، مازندران با مدیریت صحیح، برنامه‌ریزی منطقه‌ای و اتکای هوشمند به توان داخلی، مسیر تازه‌ای برای آینده باز کرده است.



در دورانی که بسیاری از مناطق کشور با معضل بیکاری، رکود و خروج سرمایه مواجه‌اند، مازندران با مدیریت صحیح، برنامه‌ریزی منطقه‌ای و اتکای هوشمند به توان داخلی، مسیر تازه‌ای برای آینده باز کرده است.

هدفمند در بخش زیرساخت، انرژی و بازار دارند. **تعاونی‌ها؛ نسخه بومی برای مردمی‌سازی اقتصاد** تعاونی‌ها بخش دیگری از پازل اشتغال در مازندران را تشکیل می‌دهند. از مجموع ۱۴ هزار و ۶۳۰ تعاونی تشکیل شده، تنها ۷ هزار و ۸۰۶ تعاونی فعال‌اند؛ این یعنی بیش از نیمی از تعاونی‌ها غیرفعال یا نیمه‌فعال هستند. احیای این ظرفیت را، می‌تواند ضرب‌آهنگ اشتغال استان را تندتر کند. علی‌باقری، با اشاره به سیاست احیای تعاونی‌ها به‌عنوان یکی از محورهای دولت، از تمرکز بر جلب مشارکت مردمی و توسعه اقتصاد محلی در قالب تعاونی‌ها خبر می‌دهد. ایجاد بستر قانونی، آموزش مدیریت تعاونی‌ها و اتصال آن‌ها به زنجیره تأمین، از جمله اقداماتی است که می‌تواند این بخش را به جایگاه واقعی خود بازگرداند.

قابل تعمیم، در سایر شهرستان‌های مازندران نیز اجرا شود تا ضمن کاهش نرخ بیکاری، به رشد دانش‌بنیان استان کمک کند. استان مازندران با دارا بودن بیش از ۲ هزار و ۳۰۰ واحد تولیدی و صنعتی، بستر مهمی برای اشتغال مستقیم ۸۰ هزار نفر فراهم کرده است. از این میان، آمل با حدود ۴۰۰ واحد صنعتی فعال، به‌تنهایی سهم عمده‌ای از اشتغال صنعتی استان را بر دوش دارد. همچنین، بیش از ۲۶ درصد صنایع فعال استان نیز در شهرستان‌های ساری، بابل و سوادکوه مستقر هستند. سهم ۱۵ درصدی صنعت از تولید ناخالص داخلی استان، گواه روشنی بر جایگاه این بخش در توسعه مازندران است. واحدهای صنعتی متنوع در حوزه‌های ماشین‌آلات، الکترونیک، نساجی، محصولات غذایی و شیمیایی، نشان از تنوع ظرفیت‌ها و لزوم حمایت‌های

دارند؛ عددی که بیانگر ظرفیت نهفته اقتصادی در دل مازندران است. در چنین ساختاری، توجه به ارتقاء بهره‌وری منابع انسانی و آموزش نیروی کار، می‌تواند حلقه مفقوده افزایش تاب‌آوری اقتصادی را کامل کند. ساری به‌عنوان مرکز استان، الگوی موفق‌ی در تحقق اشتغال به‌ویژه برای دانش‌آموختگان دانشگاهی ارائه داده است. محمدعلی نوبخت، فرماندار مرکز استان، از تحقق ۱۰۷۵ درصدی تعهد اشتغال این شهرستان خبر می‌دهد. نکته قابل‌توجه، پیشتازی ساری در اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی است؛ موضوعی که می‌تواند سرآغازی بر یک جریان موثر در پیوند میان «علم و بازار کار» باشد. نوبخت تأکید می‌کند که کارگروه اشتغال باید نقش قلب تپنده برنامه‌های توسعه‌ای را ایفا کند. تجربه شهرستان ساری می‌تواند به عنوان الگویی بومی و

سامانه اسلامی ورکی اسر دبیر هنرشت شمال

در روزهایی که دغدغه اشتغال، سایه سنگین خود را بر سر اقتصاد کشور گسترانیده، مازندران با رویکردی متفاوت، در مدار جهش قرار گرفته است. گزارش‌های میدانی و آمارهای رسمی نشان می‌دهد دولت چهاردهم با تمرکز بر احیای واحدهای را، کد، تسهیل پرداخت تسهیلات، گسترش شهرک‌های صنعتی، فعال‌سازی تعاونی‌ها و راه‌اندازی سامانه‌های هوشمند کاریابی، گام‌هایی موثر در مسیر پایدارسازی اشتغال و رونق فضای کسب‌وکار برداشته است.

مازندران؛ پیشتاز تحقق تعهد اشتغال در کشور

مازندران اکنون رتبه نخست کشوری در تحقق تعهد اشتغال را از آن خود کرده است؛ افتخاری که حاصل هم‌افزایی میان بخش دولتی، خصوصی، بنگاه‌های اقتصادی و پیگیری‌های مستمر مسئولان استان است. به گفته علی باقری، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران، از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۲۵ هزار شغل در سامانه رصد به ثبت رسیده است. این میزان، نزدیک به ۶۰ درصد از سهمیه ۴۴ هزار شغلی استان در سال جاری را پوشش داده است.

از آن سو، دستگاه‌های اجرایی از جمله صنعت، معدن و تجارت، کمیته امداد، بسیج سازندگی، جهاد کشاورزی و ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، ستون‌های اصلی تحقق اشتغال در استان محسوب می‌شوند؛ به‌ویژه بخش صنعت که با ۱۸ هزار شغل در صدر تعهدات قرار گرفته است.

اشتغال پایدار تنها یک عدد در سامانه‌های آمار نیست؛ بلکه شاخصی کلیدی برای سنجش سلامت اقتصادی و اجتماعی جوامع است. تجربه کشورهای توسعه‌یافته ثابت کرده که سرمایه‌گذاری بر اشتغال باکیفیت، پیشران توسعه همه‌جانبه است. در مازندران نیز رویکرد دولت به مهارت‌افزایی، حمایت از کسب‌وکارهای کوچک و متوسط، گسترش تعاونی‌ها و افزایش دسترسی به تسهیلات بانکی، نشان‌دهنده تلاشی برنامه‌ریزی‌شده برای تعمیق این نوع اشتغال است.

بر اساس آمار رسمی، بیش از ۱۱۰ هزار کارگاه تولیدی و ۶۰۰ هزار بیمه‌شده تأمین اجتماعی در استان فعالیت

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش یک شهر آمل

۱۵۹۰ - اصلی ۱۶۵۸ فرعی خانم کبری اسدی در ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با کاربری تجاری مراکز ناحیه و دارای تعریض و الزام در رعایت عرض گذر که کل عرصه آن موقوفه است به مساحت ۱۹۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از محمد اسدی و مع الواسطه از مالک رسمی اداره اوقاف آمل لذا به موجب ماده ۳ - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاهای طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تأیید دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. الف م ۱۹۵۸۱۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

حسن صالحی اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رابر رای شماره ۱۱۲۲/۱۲۰۰/۳۱۸۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر یزدانمهر فرزند ابوالقاسم شماره شناسنامه ۸۰۱ صادره از یزد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباخانه و محوطه به مساحت ۹۲۰ متر مربع میباشد به شماره پلاک ثبتی فرعی ۱۱۳۵ مجزی شده از پلاک ۵۰۹ فرعی واقع در قریه چماچاه شفت سنگ اصلی ۲۵ بخش ۲۱ کیلان خریداری از مالکیت رسمی علی شعبان زاده چماچانی گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

۱۰۵۲/۰۵/۲۵ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شفت - نعمت ذوقی

مرگ باعزت بهتر از زندگی باذلت است

«علی اکبر خاکپور» در وصیت نامه خود می نویسد: در دفاع از میهن از هیچ چیز دریغ نکنید، چراکه دفاع از میهن دفاع از ناموس است و مرگ باعزت بهتر از زندگی باذلت است.

شهید «علی اکبر خاکپور» متولد سال ۱۳۲۷ در شهرستان محمودآباد مازندران است. پدرش حسین نام داشت. وی در خانواده ای مذهبی و دوستدار اهل بیت علیهم السلام بزرگ شد و در دوران دفاع مقدس به جبهه رفت و در تاریخ بیست و نهم تیرماه ۱۳۶۱، در منطقه شلمچه به شهادت رسید و در گلزار شهدای وزرامحله به خاک سپرده شد.

فرازی از وصیت نامه شهید «علی اکبر خاکپور»:

به شما عزیزان توصیه می کنم که مطیع امر رهبر باشید و از روحانیون متعهد پیروی کنید. در دفاع از میهن از هیچ چیز دریغ نکنید، چراکه دفاع از میهن دفاع از ناموس است و مرگ باعزت بهتر از زندگی باذلت است. نماز اول وقت را فراموش نکرده و در انجام فرائض دینی کوشا باشید. از شما می خواهم که مساجد را خالی نگذارید و باهم متحد باشید تا دشمن در بین شما نفوذ نکند. از خواهرانم می خواهم که در حفظ حجاب خود نهایت کوشش را داشته باشند که حجاب آنان کوبنده تر از خون شهیدان است.



