

آیت‌الله علی کاظمی نماینده مردم گیلان در خبرگان رهبری نماینده مردم گیلان در مجلس خبرگان رهبری با اشاره به اهانت سخیف ترامپ به ساحت مقام معظم رهبری گفت: یاوه‌گویی‌های ترامپ، خطاهای راهبردی و مواضع ضد و نقیض او و حمله متجاوزانه‌اش به تأسیسات هسته‌ای ایران بیانگر شکست اسرائیل در تجاوز به خاک ایران اسلامی است.

آیت‌الله علی کاظمی گیلانی در گفت و گو با خبرنگار نقش قلم با بیان اینکه تهدید رهبری در واقع ارباب تمام مردم ایران و مسلمانان جهان است، اظهار کرد: رئیس جمهور آمریکا جایگاه رهبر فرزانه انقلاب را در بین ملت ایران و نیز کشورهای اسلامی نمی‌داند؛ رهبر انقلاب جان ملت ایران است.

یاوه‌گویی‌های ترامپ، خطاهای راهبردی و مواضع ضد و نقیض او بیانگر شکست اسرائیل در تجاوز به خاک ایران است. وی با بیان اینکه آمریکا پاسخ این وقاحت خود را در تجاوز به تأسیسات هسته‌ای دریافت می‌کند؛ عنوان کرد: همچنین در پی این یاوه‌گویی‌های ترامپ خدای ناکرده اگر خطایی از سوی آمریکایی‌ها رخ دهد آنوقت دیگر نه تنها پایگاه‌های آمریکایی‌ها امنیت نخواهند داشت بلکه نیویورک، واشنگتن، شهرها، تأسیسات و سفارتخانه‌های آنان در کشورهای اسلامی مورد حمله ایران قرار خواهد گرفت.

در صفحه ۴

در صفحه ۲

جنگ روایت‌ها و جنگ رسانه‌ای: چگونه فریب تبلیغات معاندان را نخوریم

در صفحه ۳

حماسه‌ای برای ایران؛

همبستگی شمال در دفاع از وطن

نقش قلم
روزنامه

شنبه ۰۷ تیر ۱۴۰۴ ، ۰۲ محرم ۱۴۰۵
سال چهل و پنجم - شماره ۸۰۷۳۰۷ - صفحه ۵۰۰۰ تومان

کشوری: طرح تشدید مجازات همکاری با رژیم صهیونیست در مجلس تصویب شد

در صفحه ۲

آتش بس فقط یک «وقفه» در جنگ است



The America's Grave was also added

قبر آمریکا هم اضافه شد

גם קבר אמריקה נוסף



آتش بس
فقط یک وقفه در جنگ است

آتش بس اعلام شد؛
آیا جنگ تمام شد؟

نه.
اشتباه بود؟
باز هم نه.

سیدسنگهی

عده‌ای در پیام‌ها و تماس‌ها، با طعنه یا پرسش از من خواستند دربارۀ پیش‌بینی‌ام در روزهای آغازین جنگ پاسخ دهم. من در ویدیویی صریح و صادقانه، پایان این جنگ را به "حذف نتانیاهو" گره زده بودم. امروز

آتش‌بس اعلام شده، اما نه جنگ تمام شده و نه پیش‌بینی من متغی است.

بگذارید با صراحت بگویم: جنگ تمام نشده، تنها موقتاً متوقف شده. چرا؟ چون ظلم و اشغالگری هنوز برقرار است. چون قدرت‌طلبی و جنایت هنوز در ساختار رژیم صهیونیستی و حامیان آمریکایی‌اش جریان دارد. و تا زمانی که عدالت و آزادی به منطقه بازنگردد، شعله‌های این جنگ - در هر شکل و شیوۀ

- روشن خواهند ماند.
امادرباره نتانیاهو؛

من گفتم و باز هم می‌گویم: پایان این دوره از بحران، بدون حذف نتانیاهو ممکن نیست.

اما آیا "حذف" لزوماً به معنای مرگ فیزیکی است؟ نه. در ادبیات راهبردی و سیاسی، "حذف" می‌تواند به معنای پایان اعتبار، فروپاشی موقعیت، شکست

سیاسی یا حتی استیضاح و اخراج باشد.

نتانیاهو امروز - حتی اگر هنوز بر صندلی‌اش نشسته باشد - دیگر آن بازیگر تأثیرگذار نیست. او امروز متهم اول در داخل سرزمین‌های اشغالی‌ست؛ محبوبیتش در پایین‌ترین سطح تاریخ است، مردم خود اسرائیل او را مسبب شکست، دروغ و درگیری می‌دانند.

حتی تحلیل‌گران صهیونیستی اعتراف کرده‌اند که او برای فرار از محاکمه، به آتش جنگ پناه برد. اما امروز همان آتش، دامنش را گرفته. او سقوط کرده، فقط سقوطش هنوز امضا و ابلاغ رسمی نشده.

به خاطر دارید در تاریخ چه بر سر شارون و اولمرت آمد؟ قدرت همیشه برای ظالمان پایدار نمی‌ماند. آمریکا هم هر چقدر پشت اسرائیل ایستاده باشد، قدرتش در برابر سنت‌های الهی تاریخ، ناچیز است. استکبار، روزی فرو می‌ریزد؛ از درون، با فساد و دروغ، و از بیرون، با مقاومت ملت‌ها.

آتش‌بس فعلی، بیش از آنکه نشانه پایان جنگ باشد، سندیست از ناتوانی دشمن. سندیست از مقاومت مردم غزه که با دست‌های خالی، ائتلاف زرادخانه‌های مدرن را به زانو درآوردند. این آتش‌بس، اعتراف به شکست پروژه‌ای بود که قرار بود در چند هفته، غزه را نابود کند و حماس را از صفحه حذف نماید.

اما چه کسی حذف شد؟ چه کسی تن به عقب‌نشینی داد؟

من همچنان پای تحلیل خود هستم. پایان قطعی این فصل، با حذف کامل نتانیاهو رقم خواهد خورد، هرچند شکل آن حذف، سیاسی یا حقوقی باشد. و جنگ؟

تا زمانی که غاصبان در خانه‌های دزدی نشسته‌اند و کودکان مظلوم زیر خاک می‌روند، جنگ ادامه دارد.
آتش‌بس، فقط یک "وقفه" در جنگ است. پایان نیست.

جنگ روایت‌ها و جنگ رسانه‌ای

چگونه فریب تبلیغات معاندان را نخوریم



نمی‌کنند. این نشان‌دهندۀ آن است که مقاومت و انسجام داخلی، قدرتمندتر از هر عملیات روانی است و هر فرد، نقش مهمی در حفظ آرامش و امنیت ملی دارد.

در مجموع، مقابله با جنگ نرمی که دشمنان امروز در عرصه رسانه و روایت‌های خبری راه انداخته‌اند، نیازمند آموزش، هوشیاری و عدم اعتماد بی‌مورد به شایعات است. نباید اجازه دهیم جریان‌های معاند در بستر فضای مجازی و رسانه‌ها، فضای امن و اعتماد ملی را خدشه‌دار کنند. جنگ روایت‌ها، جنگی است که در آن، پیروزی واقعی، آن است که مردم، آگاه و متحد، در مقابل ترفندهای دشمن، پیروز میدان باشند.

در پایان، یادآور می‌شویم که جمهوری اسلامی ایران، با هدایت و تدبیر مسئولان، روز به روز در حال تقویت توانمندی‌های دفاعی و امنیتی‌اش است و با همکاری و پشتیبانی مردم، بی‌تردید، بر این میدان غلبه خواهد یافت. باید همواره هوشیار باشیم، شایعات را باور نکنیم و در این مسیر، اتحاد و همبستگی ملی را حفظ کنیم. تنها در این صورت است که در مقابل هر تهدید، ایمن و مقاوم خواهیم ماند.

و اطلاع‌رسانی صحیح، راهکاری است که مسئولان وخبگان باید در برابر این تله خبری استفاده کنند.
گزارش‌های خبرنگاران در سراسر ایران، حکایت از برقراری امنیت و آرامش کامل دارد. مردم، همچنان روزمره خود را طی می‌کنند و به جوسازی‌های رسانه‌های معاند توجهی

در عین حال، این جنگ روایت‌ها، نشان می‌دهد که دشمنان با بهره‌گیری از شایعه‌سازی و تیزهوشی در عملیات روانی، قصد دارند فضای روانی جامعه را تحت تأثیر قرار دهند؛ شایعاتی که ممکن است مردم را نسبت به امنیت کشور دچار تردید و اضطراب کند. تقویت همدلی، پشتیبانی

کشوری: طرح تشدید مجازات همکاری با رژیم صهیونیست در مجلس تصویب شد



را تقویت کنند و کاری کنند تا فشار از روی مردم برداشته شود و در تأمین مایحتاج زندگی و دریافت خدمات بهداشتی و درمانی و غیره مشکلی نداشته باشند.
نماینده مردم قائم‌شهر و حوزه انتخابیه در مجلس با بیان اینکه تحت شرایطی بحث مذاکره مطرح شد و بازهم خودشان زیر میز زدند، اظهار کرد: آنها شرایطی پیش آوردند که ملت را دچار سرگردانی کنند اما تیرشان به سنگ خورد و همدلی مردم بیشتر تقویت شد.

وی افزود: ما در دفاع از کشور عملیات وعده صادق ۳ را در پیش گرفتیم و مراکز مهمی را در سرزمین‌های اشغالی مورد هدف قرار دادیم؛ اما دشمن این موضوع را کتمان می‌کند و این نشان ترس و ضعف رژیم صهیونیستی است.
کشوری مردم ایران را مردمی هوشیار توصیف و تصریح کرد: مردم باید مسیر را به سمتی ببرند که حضرت آقا مشخص می‌کند و در این صورت است که به کشور آسیبی نخواهد رسید.

کشوری در پایان گفت: ایران نشان داد در مقابل تجاوز سکوت نمی‌کند و در حال حاضر ما دست برتر در این جنگ تحمیلی

روضا می‌گذرد هنوز مردم ایلام از پدر به نیکی یاد می‌کنند.
سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه شهر ایلام همیشه یادآور دلاور مردی‌ها و رشادت مردان و زنانی است که در مقابل تجاوز رژیم بعثی مقاومت کردند، اظهار کرد: من در آن فضا بزرگ شدم و مردم و خلی‌ها معتقدند اگر آن موقع از پیشروی تانک‌ها جلوگیری نمی‌شد یک یا دو استان از کشور جدا می‌شد و بازپس‌گیری آن سخت بود و در همین عملیات پدر به شهادت رسید.
کشوری اتحاد و همدلی مردم و وحدت کلمه‌ای که امام در ایام جنگ می فرمود را مهم برشمرد و ادامه داد: یکپارچگی مردم با اتفاقاتی که افتاد بیشتر از قبل شده و حتی کسانی که در ایام دفاع مقدس نبودند و آن را تجربه نکردند هم پای‌کار هستند.

کشوری تصریح کرد: در شرایطی که صهیونیست‌ها به دنبال سوراخ موش هستند تا خود را در آن مخفی کنند مردم با زنان ما کف خیابان‌ها هستند و به زندگی خود ادامه می‌دهند و این یک الگو برای ملت‌های آزادی‌خواه دنیا است.
وی از مسؤولان خواست تا اتحاد و همدلی

نماینده قائم‌شهر در مجلس شورای اسلامی گفت: طرح تشدید مجازات کسانی که با رژیم متجاوز همکاری دارند در مجلس شورای اسلامی تصویب شد.
علی کشوری ظهر امروز در طی گفت‌وگویی با بیان اینکه تقریباً سه ماهه بود که پدرم به شهادت رسید، اظهار کرد: به جنگ تحمیلی هشت‌ساله رژیم بعثی با همه حامیان و تجهیزات و همه قوا آمده بود و رزمندگان ما جانانه ایستادگی کردند. وی از قول مادرش ادامه داد: در پایگاه هوانیروز کرمانشاه بودیم که آنجا مورد اصابت و حمله قرار گرفت و حمله دشمن سنگین بود. زمانی که پدر از سرپل ذهاب به سمت ایلام رفت خانواده را هم با خود برد و این در حالی بود که مادر مرا باردار و خواهرم سه‌ساله بود و درست ۴ ماه بعد پدرم به شهادت رسید.

فرزند شهید احمد کشوری تصریح کرد: دوستان پدرم به او می‌گفتند در این موقعیت جنگی باید خانواده را به پشت سنگر فرستاد اما پدر به مادرم می‌گفت باید در صحنه باشید تا باعث روحیه دادن به مردم شوید و با اینکه چند ماه در ایلام بیشتر زندگی نکردیم و سالیان سال از آن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه سیاهرود پلاک ۲ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۷۵۳

پلاک ۱۲۴۳ فرعی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۷۰۰۴۸۶۴ آقای بیژن افروخته فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور کاربری (حرایم به مساحت ۱۷۲.۱۶ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای غلامحسین و شعبانعلی جلاب

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. الف م ۱۹۴۸۱۲۸

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

علی اکبر مقدسی فر ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برابر رای ۱۳۰۰۲۲۱۹/۰۳۰۰۳۱۰۰۴۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای /خانم عسگری ایمانی فرزند قربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۸/۳۶ متر مربع به شماره پلاک ۴۲۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه کراتکتی بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم محسن حبیب نژاد و غیره محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. الف م ۱۹۴۷۵۳۹

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

عین الله تیموری ریس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۳۰۰۲۸۵۲/۰۳۰۰۳۱۰۰۴۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیفموضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای /خانم بهروز کلانی فرزند ولی اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۱/۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۴۵۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه اناده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم حجت محمدزاده محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. الف م ۱۹۴۸۳۴۰

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

عین الله تیموری ریس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برابر رای ۱۳۰۰۳۷۹۹/۰۳۰۰۳۱۰۰۴۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای /خانم سیده بهار گروسی فرزند سیدمحمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۶۴/۴۵ مترمربع به شماره پلاک ۲۷۲ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در قریه شیخ علیکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم محسن رسولی نژاد و غیره محرز گردیده است .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۴۹۴۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

حماسه‌ای برای ایران؛ همبستگی شمال در دفاع از وطن

سمانه اسلامی ورکی

در روزهایی که خاک میهن مورد تهاجم دشمن قرار گرفت، بار دیگر همبستگی مردمی به نمایش درآمد. مردم مازندران در کنار نیروهای مسلح، سنگ تمام گذاشتند؛ نه تنها در دفاع از مرزها، که در حفظ آرامش، امنیت، و حمایت از هم‌میهنان آواره از جنگ.

در پی تجاوز ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی به خاک جمهوری اسلامی ایران، شهروندان مازندرانی صحنه‌هایی از همدلی و نوع‌دوستی را رقم زدند که زبان هر رسانه‌ای از وصف آن قاصر است. این حرکت، برگ زرینی بر دفتر افتخارات ملت ایران افزود و نشان داد که وحدت ملی، فراتر از خطوط جغرافیایی، قلب‌های مردم را به هم پیوند داده است.

میزبانی بی‌نظیر؛ مهمان‌نوازی با چاشنی کرامت
همزمان با آغاز حملات دشمن، مازندران با آغوشی باز میزبان جمع زیادی از هم‌وطنانی شد که ناچار به ترک خانه‌های خود بودند. در نخستین ساعات بحرانی، دروازه‌های شهرهای استان به روی مهمانان باز شد و مردم با سفره‌هایی رنگین، نیت‌های پاک، و همکاری ستودنی، روزهایی خوش و مطمئن برای آنان رقم زدند.

در این پیوند استاندارد مازندران اظهار کرد: طبق اختیارات تامی که ازسوی شخص رئیس جمهوری به استان تفویض کرده بود، با تأمین و توزیع اقلام فوق‌العاده ارزاق عمومی به خصوص آرد، روغن و سوخت، رضایت نسبی از سوی مردم، مسافران و مهمانان بوجود آمده است.

مهدی یونسی رستمی گفت: با وجود این که زیر ساخت‌های استان برای ارائه خدمات مطلوب به این حجم از مهمانان و مسافران نیست، اما با همکاری مردم بومی، مسؤولان و مسافران عزیز در حال برنامه‌ریزی همراه با نظارت برای ارائه خدمات نسبی و مطلوب هستیم.

وی با بیان این که طبق آمار اداره کل گردشگری مازندران تا ۹۰ درصد ظرفیت مراکز اقامتی بخش‌های خصوصی استان پر شده بود، ادامه داد: مراکز اقامتی دولتی، سالن‌های ورزشی، مدارس و حتی سئوتگاه‌های روستایی نیز در ذخیره اسکان مسافران و مهمانان قرار گرفت.

این مقام مسؤول با بیان این که مهمترین دغدغه چند روز گذشته تأمین آرد و پخت نان در استان بود که با توزیع روزانه ۲ هزار تن آرد این دغدغه مرتفع شد، گفت: شرکت غله در حالت

عادی برای جمعیت استان روزانه هزار تن آرد توزیع می‌کرده است که این آمار تا سه هزار تن افزایش یافت.

استاندار مازندران با بیان این که طبق بررسی‌های میدانی رضایت نسبی در ارائه خدمات عمومی و تأمین مایحتاج اساسی بوجود آمده است که باید به رضایت مطلوب برسیم، تصریح کرد: تولید و تأمین آرد و مهمتر تبدیل آرد به نان و رسیدن به سفره مردم و مهمانان عزیز باید با نظارت همه جانبه و بدون تعارف انجام شود، چراکه برای هر کیسه آرد ۵۰ کیلویی بیش از ۱۰ میلیون ریال یارانه دولتی وجود دارد که باید به نان تبدیل شود.

استاندار مازندران گفت: ۱۱ هزار تن روغن خام به استان تخصیص داده شد و در شهرهای مختلف استان توزیع شد تا شهروندان از آن بهره‌مند شوند.

وی با اشاره به تأمین گسترده کالاهای اساسی در استان، گفت: با هماهنگی انجام‌شده، ۱۱ هزار و ۴۰۰ تن روغن خام به استان مازندران تخصیص داده شد که در فروشگاه‌های سراسر استان توزیع شد.

یونسی رستمی ادامه داد: هیچ‌گونه کمبودی در تأمین کالاهای ضروری در این خطه از شمال وجود نداشت و شرایط بازار در کنترل کامل است.



این حماسه، تنها یک رخداد منطقه‌ای نبود؛ پژواک آن در سراسر ایران شنیده شد و در حافظه تاریخی این سرزمین ثبت شد: حماسه‌ای برای ایران.

استاندار مازندران از تشکیل جلسه کمیته اقدام مشترک خبر داد و گفت: برای کنترل بازار، نظارت‌ها باید تشدید شود و با متخلفان و اخلاک‌گران امنیت اقتصادی برخورد شود. وی اظهار داشت: در تأمین آرد، نان، سوخت و کالاهای اساسی اقدامات لازم انجام شده و وفور کالا در بازار استان وجود دارد.

مسئولیت‌پذیری اقتصادی؛ صرفه‌جویی، نه فقط در بحران

مردم مازندران، در کنار خدمات‌رسانی بی‌دریغ، پویش مردمی‌ای به راه انداختند که توجه رسانه‌ها و مسئولان را جلب کرد: صرفه‌جویی و استفاده درست از منابع.

نانوایی‌ها تنها محل تهیه نان نبودند، بلکه به نماد عقلانیت میبشتی بدل شدند. شهروندان با خرید نان بر اساس نیاز روزانه و دوری از اسراف، فرهنگی اصیل و اصیل‌تر را نهادینه کردند. این رفتار هوشمندانه به سایر حوزه‌ها مانند مصرف برق، آب، مواد غذایی و سایر کالاهای اساسی نیز تسری یافت.

کارشناسان بر این باورند که چنین رویکردهایی باید به یک فرهنگ ماندگار تبدیل شود. مازندران با آنکه قطب کشاورزی کشور است، اما این مزیت نباید به مجوزی برای مصرف بی‌رویه بدل شود.

مازندران با برخورداری از ۴۶۰ هزار هکتار اراضی کشاورزی و باغی، سهمی بی‌بدیل در امنیت غذایی کشور دارد. تولید سالانه بیش از ۷ میلیون تن محصولات باغی و زراعی، آن را در زمره مهم‌ترین استان‌های تولیدی ایران قرار داده است. ۲۲ نوع محصول کشاورزی در این استان تولید می‌شود و در ۱۵ مورد، رتبه‌های نخست تا سوم کشوری دارد.

مازندران سالانه بیش از یک میلیون تن برنج تولید می‌کند که معادل ۴۵ درصد نیاز کشور است. همچنین تولید حدود سه میلیون تن مرکبات، ۲۰۰ هزار تن کیوی، و هزاران تن دیگر از محصولات باغی، این استان را به نقش‌آفرینی بی‌بدیلی در زنجیره تأمین غذا بدل کرده است. در بخش دام و طیور نیز آمارها چشمگیر است: سالانه بیش از ۳۰۰ هزار تن گوشت مرغ در مازندران تولید می‌شود، معادل ۱۱ درصد گوشت مرغ کل کشور. این استان همچنین در تولید جوجه یک روزه، فرآورده‌های لبنی، زنبور عسل و کرم ابریشم نیز نقش مؤثری دارد.

امدادرسانی از دل جنگ: مازندران در خط اول خدمت

جمعیت هلال احمر استان مازندران نیز در این روزهای سخت خوش درخشید. به گفته غلامعلی فخاری، مدیرعامل این نهاد، بیش از ۱۰۴ امدادگر در قالب ۲۳ تیم مجهز به پایتخت اعزام شدند تا در عملیات امداد و نجات مشارکت کنند. تیم‌های پشتیبان نیز در سطح استان در حالت آماده‌باش قرار داشتند تا در صورت نیاز، وارد عملیات شوند. امدادگران مازندران از نخستین ساعات پس از تهاجم، در میدان بودند و پیام انسان‌دوستی و فداکاری ملت ایران را به جهان مخابره کردند.

مازندران، الگوی ملی

استان مازندران در روزهای سخت گذشته، تنها یک میزبان نبود. این خطه به الگویی از انسجام، مشارکت مردمی، تدبیر اجرایی و مسئولیت‌پذیری اقتصادی بدل شد. حضور مردم در صحنه، از نانوایی‌ها تا مراکز اقامتی، از بازار تا مزرعه، از ستادهای مردمی تا مراکز امداد، نشان داد که ملت ایران، حتی در کوران جنگ نیز، بر کرامت و شرافت انسانی خویش پایبند است.

این حماسه، تنها یک رخداد منطقه‌ای نبود؛ پژواک آن در سراسر ایران شنیده شد و در حافظه تاریخی این سرزمین ثبت شد: حماسه‌ای برای ایران.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا افراکتی پلاک ۳۷ اصلی بخش ۵

۲۱۷ فرعی بنام خانم زهرا صهبان نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای برار گل هادی نژاد مالک رسمی

۲۱۷ فرعی بنام آقای بهرام اشعاری نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای برار گل هادی نژاد مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار از آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضان باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م. الف ۱۹۵۳۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا افراکتی پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱۶

۶۳ فرعی بنام آقای محمد سعید مسلمی نسبت به شش دانگ یک باب خانه که مقدار ۵۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش دانگ عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۴۱۰/۲۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای فتح اله کاظمی مالک رسمی

۶۴ فرعی بنام آقای محمد سعید مسلمی نسبت به شش دانگ یک باب خانه که مقدار ۵۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش دانگ عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۳۸۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای فتح اله کاظمی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد به معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م. الف ۱۹۵۳۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در مرتع جنگسوپلاک ۵۶ اصلی بخش ۶ قشلاق کلاسه ۱۴۰۳/۱۶۰۳

پلاک ۳۱۰ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۹۷۰۷۰۰۳۱۰۰۴۶۰۴۰۶ خانم ظفر دخت گیوی فرزند محمد میرزا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی (به مساحت ۵۹۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقایان روشن نائیج نژاد و یعقوب بور لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. الف م ۱۹۴۸۱۱۷

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۸

علی اکبر مقدسی فر ریس اداره ثبت و اسناد و املاک نوشهر



شهیده یاسمین باکویی

«یاسمین» آرزوهای بزرگی برای زندگی‌اش داشت

خاله شهید یاسمین باکویی با اعلام اینکه یاسمین آرزوها و برنامه‌های بزرگی برای زندگی‌اش داشت، گفت: آنقدر برای آینده‌اش برنامه داشت که وقتی فکرش را می‌کنم در بند بند وجودم احساس درد می‌کنم.

«مبینا باکویی» خاله یاسمین باکویی دانشجوی نخبه دانشگاه شریف و فرزند دانشمند هسته‌ای که در تجاوز اخیر رژیم صهیونیستی به شهادت رسید، اظهار کرد: یاسمین خیلی درس می‌خواند. اگر مسوولیتی به گردنش بود واقعا برایش زحمت می‌کشید.

وی افزود: این چند ماه اخیر هم یاسمین درصدد این بود که در مقطع بعدی شرکت کند.

خاله شهید یاسمین باکویی اظهار کرد: این اواخر هر وقت یاسمین را می‌دیدم می‌گفت من درس دارم و بیشتر روی پایان‌نامه‌اش کار می‌کرد.

باکویی با بیان اینکه یاسمین دانشجوی رشته معماری کامپیوتر در دانشگاه شریف تحصیل می‌کرد، تصریح کرد: بزرگ‌ترین خصوصیت اخلاقی‌اش مسوولیت‌پذیری بود؛ به‌طوری‌که حتی اگر کار کوچکی بود واقعا به‌طور جدی انجام می‌داد و پشت گوش نمی‌انداخت.

وی با اعلام اینکه یاسمین آرزوها و برنامه‌های بزرگی برای زندگی‌اش داشت، اظهار کرد: آنقدر برای آینده‌اش برنامه داشت که وقتی فکرش را می‌کنم در بند بند وجودم احساس درد می‌کنم.

خاله این شهید گفت: عزیزان ما که دیگر برنمی‌گردند اما می‌خواهم دست‌کم ثمره زحمات و تلاش‌های آنها که مسیر علم و دانش برداشتند را ببینیم.

باکویی با اعلام اینکه هنوز مراسم خاک‌سپاری یاسمین انجام نشده است، اظهار کرد: همیشه فکر می‌کنیم این چهار نفر از اعضای خانواده کنار هم بوده و خیلی به هم وابسته بودند ولی اینکه یاسمین جدا است عجیب بوده و پیکرش پیدا نشده چه حکمتی دارد!

به‌گزارش فارس، علی باکویی نخبه علمی به‌همراه همسرش مونا باکویی و دو فرزندش یاسمین و آرمین ساعت سه بامداد جمعه ۲۳ خردادماه در حمله جنایت‌بار رژیم صهیونیستی در منزل مسکونی در منطقه نارمک استان تهران به شهادت رسیدند که با وجود تلاش‌های انجام شده هنوز پیکر یاسمین باکویی دانشجوی نخبه دانشگاه شریف پیدا نشده است.

یاوه‌گویی و خطاهای راهبردی ترامپ بیانگر شکست اسرائیل است

آیت‌الله علی کاظمی نماینده مردم گیلان در خبرگان رهبری

نماینده مردم گیلان در مجلس خبرگان رهبری با اشاره به اهانت سخیف ترامپ به ساحت مقام معظم رهبری گفت: یاوه گویی‌های ترامپ، خطاهای راهبردی و مواضع ضد و نقیض او و حمله متجاوزانه‌اش به تاسیسات هسته‌ای ایران بیانگر شکست اسرائیل در تجاوز به خاک ایران اسلامی است.

آیت‌الله علی کاظمی گیلانی در گفت و گو با خبرنگارنقش قلم با بیان اینکه تهدید رهبری در واقع ارباب تمام مردم ایران و مسلمانان جهان است، اظهار کرد: رئیس جمهور آمریکا جایگاه رهبر فرزانه انقلاب را در بین ملت ایران و نیز کشورهای اسلامی نمی‌داند؛ رهبر انقلاب جان ملت ایران است.

یاوه‌گویی‌های ترامپ، خطاهای راهبردی و مواضع ضد و نقیض او بیانگر شکست اسرائیل در تجاوز به خاک ایران است؛ وی با بیان اینکه آمریکا پاسخ این وقاحت خود را در تجاوز به تاسیسات هسته ای دریافت می کند؛ عنوان کرد: همچنین در پی این یاوه‌گویی‌های ترامپ خدای ناکرده اگر خطایی از سوی آمریکایی‌ها رخ دهد آتوقفت دیگر نه تنها پایگاه‌های آمریکایی‌ها امنیت نخواهند داشت بلکه نیویورک، واشنگتن، شهرها، تاسیسات و سفارتخانه‌های آنان در کشورهای اسلامی مورد حمله ایران قرار خواهد گرفت.

نماینده گیلان در مجلس خبرگان رهبری با اشاره به عنایات الهی و توجه امام زمان (عج) به ایران اسلامی اضافه کرد: مقام معظم رهبری که ناخدا و کشتی‌بان ایران است، فرمودند: «ناخدا و کشتی بان نظام مقدس جمهوری اسلامی، امام زمان (عج) است و بدون اشتباه و خطا ما را رهبری می‌کند.» وی در ادامه ضمن محکومیت تجاوز رژیم جعلی و کودک کش اسرائیل به خاک کشور عزیزمان ایران اسلامی و به شهادت رساندن سرداران، دانشمندان و مردم اظهار کرد: دفاع مشروع حق مسلم ماست و باید در برابر تجاوز اسرائیل و آمریکا بایستیم.

عضو کمیسیون فرهنگی، سیاسی و اجتماعی خبرگان رهبری با اشاره به ضعف اسرائیل در تجاوز به ایران و پاسخ کوبنده کشورمان با اجرای وعده صادق سه به سخنرانی مقام معظم رهبری در هفت اکتبر در پادگان نظامی در پی (طوفان الاقصی) اضافه کرد: ایشان فرمودند؛ هیمنه اسرائیل شکسته شد و قابل

ترمیم هم نیست و اکنون نیز در پی تجاوز آنان به خاک ایران و دفاع مشروع ایران اسلامی و وارد آمدن ضربات کاری به اسرائیل هیمنه پوشالی این رژیم جعلی هم شکسته است.

وی در ادامه سخنانش با بیان اینکه ناراحتی و عصبانیت اسرائیل و آمریکا از بمب هسته‌ای نیست، آنان می‌دانند که ایران بمب هسته‌ای ندارد، اضافه کرد: صهیونیستها و آمریکایی‌ها از پیشرفت علمی ایران اسلامی کلافه، سردرگم و عصبانی هستند و این مساله اصلی دشمنی آنان با ماست.

صهیونیستها و آمریکایی‌ها از پیشرفت علمی ایران اسلامی کلافه، سردرگم و عصبانی هستند و این مساله اصلی دشمنی آنان با ماست. آیت الله کاظمی بیان کرد: اگر چه به واسطه تحریم‌ها و عملکردها، مشکلاتی در کشور داریم در عین حال به پیشرفت‌های زیادی دست یافته‌ایم؛ دشمن از موفقیت‌های علمی، نظامی و همگانی ایران عصبانی است و می‌کوشد تا جلوی الگو شدن این کشور را در جهان بگیرد.

وی در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به راهپیمایی پرشور و گسترده جمعه گذشته مردم سراسر کشور از جمله گیلانی‌ها در محکومیت تجاوز صهیونیستها

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان:

صادرات گلستان به کشور قزاقستان ۳ برابر شد

تجاری با کشور قزاقستان و پیگیری بیستمین اجلاس ایران و قزاقستان اظهار کرد: در پایان سال ۱۴۰۰ میزان صادرات استان گلستان به قزاقستان، ۴۳ میلیون دلار بود که این عدد با رشدی بیش از ۳ برابری به ۱۴۹.۳ میلیون دلار در پایان سال ۱۴۰۳ رسیده و این نشان‌دهنده روند رو به رشد توسعه روابط استان با این کشور است.

وی گفت: نزدیک‌ترین استان کشور به قزاقستان استان گلستان است و از این رو سهم استان گلستان از صادرات جمهوری اسلامی ایران به این کشور در پایان سال گذشته ۵۴ درصد است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گلستان افزود: کشور قزاقستان به عنوان یکی از کشورهای امن منطقه می‌تواند نقش موثری در توسعه و رونق اقتصادی و تجاری جمهوری اسلامی ایران و بویژه استان گلستان داشته باشد.



مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گلستان از افزایش ۳ برابری صادرات استان به کشور قزاقستان طی سه سال اخیر خبر داد.

درویشعلی حسن زاده در جلسه بررسی توسعه روابط

حسن زاده تصریح کرد: اگر بخواهیم از تجارت با این کشور بیشتر بهره‌مند شویم باید بحث بارانداز در دو کشور را به عنوان یک اقدام فوری پیگیری کنیم.

مدیرکل صمت گلستان همچنین گفت: بحث تهاتر ارز، کالا، برگزاری نمایشگاه و اعزام و پذیرش تجار و بازرگانان نیز بعنوان یک سکوی پرش برای توسعه روابط تجاری کشور و به تبع آن استان باید در مذاکرات مورد توجه جدی قرار گیرد.

به گزارش نقش قلم به نقل از روابط عمومی صنعت معدن تجارت گلستان، حسن زاده افزود: توسعه صادرات خدمات فنی مهندسی به این کشور نیز از دیگر مواردی است که باید به آن توجه بیشتری کنیم.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و جاسوس اسرائیل مشروط کند.

نماینده گیلان در مجلس خبرگان رهبری درباره مسئولیت نهاده‌ها و سازمان‌های بین‌المللی در تجاوز اسرائیل به خاک ایران بیان کرد: حقوق بین‌الملل، حقوق بشر، سازمان ملل متحد و شورای امنیت یک شوخی بوده که غربی‌های آدم‌کش در راستای منافع خود تعریف کردند و خندیدند اما ما باور کردیم.

حقوق بین‌الملل، حقوق بشر، سازمان ملل متحد و شورای امنیت یک شوخی بوده که غربی‌های آدم‌کش تعریف کردند و خندیدند اما ما باور کردیم. وی بیان کرد: با بررسی الگوی رفتاری آمریکایی‌ها و اسرائیلی‌ها یک مساله برای ما روشن است و آنکه مفاهیمی مانند آتش بس، مذاکره، توافق و تصمیم اجرایی به طور کامل معنای کلاسی و واقعی خود را از دست داده‌اند و تنها ابزاری در راستای اهداف جنگی اسرائیل، آمریکا و دستمایه‌ای برای تکمیل پازل اهداف کثیف آنان است.

آیت‌الله کاظمی اظهار کرد: تمام بدعه‌دی‌های آمریکایی‌ها در مقابل چشمان سازمان‌های حقوقی و نظارتی، اجرایی و امنیتی غربی و نیز بین‌المللی اتفاق افتاد اما تنها واکنش آنها در بهترین حالت دعوت

طی سه ماه اول امسال انجام شد اهدای خون بیش از ۱۸ هزار نفر در گلستان

مدیرکل انتقال خون گلستان از اهدای خون ۱۸ هزار و ۳۵۵ هزار نفر، طی ۳ ماهه اول امسال در استان خبر داد.

فاطمه محمدی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: طی سه ماهه ابتدای امسال بیش از ۲۰ هزار نفر تا پنج روز است و اگر مراجعه کردند که از این تعداد، بیش از ۱۸ هزار نفر موفق به اهدای خون شدند.

وی بیان کرد: از این تعداد ۲ هزار و ۴۹۲ نفر برای نخستین بار بود که خون اهدا می‌کنند در حالی که ۴ هزار و ۱۷۰ نفر اهداکنندگان سابقه و ۱۱ هزار و ۶۹۳ نفر اهداکننده مستمر بودند. مدیرکل انتقال خون گلستان ادامه داد: مراکز انتقال خون استان همیشه نیازمند همه گروه‌های خونی است تا به موقع به بیماران نیازمند خون امدادرسانی کند. محمدی گفت: از هر واحد خونی که اهدا می‌شود سه فرآورده استخراج می‌شود و هر

اهداکننده با اهدای خون جان سه نفر را از مرگ حتمی نجات می‌دهد.

محمدی با بیان اینکه اهدا کنندگان درزمان اهدای خون کارت ملی به همراه داشته باشند، افزود: عمر برخی فرآورده‌ها مانند پلاکت سه تا پنج روز است و اگر مراجعه مداوم وجود نداشته باشد با مشکل مواجه می‌شویم.

مدیرکل انتقال خون گلستان افزود: حدود ۴ هزار بیمار مبتلا به تالاسمی، هموفیلی، دیالیزی، سرطانی و بیماران خاص در استان به طور مستمر به خون و فرآورده‌های آن نیاز دارند. وی به ساعات فعالیت مراکز اهدای خون استان

گلستان اشاره کرد و گفت: پایگاه انتقال خون شهرستان گرگان همه روز از ۷:۳۰ لغایت ۱۹ و پنجشنبه‌ها از ساعت ۷:۳۰ لغایت ۱۸ و در جمعه و روزهای تعطیل از ساعت ۸:۳۰ لغایت ۱۳:۳۰ در گرگان، خیابان ۵ آذر، روبروی بیمارستان ۵ آذر مسفر خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۳۷۰۵ تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای حسن بهاء الدین پور فرزند غنی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷.۴۰ متر مربع شماره کلاسه۴۰۳/۱۴۶۰/۱ قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در اراضی گرایل محله بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی سید حسن طباطبایی را د به منظور اطلاع عموم مراتب در دور نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ۱۹۵۱۳۳۰ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

محمد حسن صادقی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی و به استناد تبصره ذیلا ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک فرعی از ۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبتی نکا آقای خلیل محمدی زرنبدینی فرزند ولی با کد ملی ۴۹۹۹۴۸۲۶۰۶ در ششدانگ عرصه وا اعیان یک قطعه زمین بانیای احداثی به مساحت ۳۳۰۷ متر مربع طبق رای شماره ۱۳۴۸۹/۱۲۰ پرونده شماره ۷۵۶/۱۴۰۲ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد نقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی: نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

م الف ۱۹۵۱۹۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

امیر خندان رباطی

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

و برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ایمان رسولی سوچلمانی فرزند حیدر بشماره ملی ۴۹۹۰۰۸۳۹۳۸ در ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۰۱.۵۲ متر مربع پلاک فرعی از ۵۷ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبتی نکا خریداری از مالک رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را بهان مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۵۲۱۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

امیر خندان رباطی

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۱۵۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ثریا وستایی واودره فرزند غنی بشماره شناسنامه ۲۱۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۴۰.۹۵/۲۴۳۰ متر مربع پلاک فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۹ ثبت نکا خریداری از مالک رسمی محرز گر دیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درم ه دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاری اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را بها مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۵۲۴۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

امیر خندان رباطی

رئیس ثبت اسناد و املاک

نائب رئیس انجمن علمی مامایی ایران:

مادران باردار حتما به مراکز جامع سلامت مراجعه کنند



نائب رئیس انجمن علمی مامایی ایران گفت: مراجعه به مراکز جامع سلامت برای مادران باردار ضروری است؛ البته مراقبت‌های پیش از بارداری نیز بسیار مهم است و طبق دستورالعمل‌های وزارت بهداشت، هر زنی که قصد بارداری دارد باید حداقل یک بار توسط پزشک و ماما در مراکز جامع سلامت ویزیت شود. به گزارش نقش قلم، دکتر دشتی با اشاره به اهمیت مراجعه به مراکز جامع سلامت برای مادران باردار، اظهار کرد: مراجعه به مراکز جامع سلامت در کشور برای تمام زنان باردار ضروری است؛ در این ویزیت‌ها شرح حال کامل، معاینه جسمی، بررسی بیماری‌های زمینه‌ای و سابقه خانوادگی انجام می‌شود، همچنین آزمایش‌های خون، ادار، تعیین گروه خونی، غربالگری بیماری‌های عفونی و ارژبابی وضعیت دهان و دندان نیز صورت می‌گیرد. وی با اشاره به اینکه هر زنی که قصد بارداری دارد نیز باید حداقل یک بار توسط پزشک و ماما ویزیت شود، افزود: در این مراکز علاوه بر معاینات، آموزش‌های لازم به مادر و حتی پدر نیز داده می‌شود تا حمایت مناسبی در دوران بارداری فراهم شود. پزشک تخصصی بهداشت باروری با بیان این که در دوران بارداری، مادر باید حداقل هشت بار توسط ماما و یک بار توسط پزشک ویزیت شود، افزود: در هر ویزیت فشار خون، وزن، اندازه‌گیری ارتفاع رحم، ضربان قلب جنین و حرکات جنین بررسی شده و آزمایش‌ها و سونوگرافی‌های لازم بر اساس سن بارداری انجام می‌شود. دشتی ادامه داد: مکمل‌هایی مانند آهن و اسید فولیک نیز تجویز می‌شود و مادران از هفته بیستم به بعد به کلاس‌های آمادگی زایمان معرفی می‌شوند و در ادامه آموزش‌های مربوط به تغذیه و علائم خطر به آنان داده می‌شود.

توصیه به ورزش منظم و سبک در دوران بارداری

این عضو هیات علمی دانشگاه در خصوص اهمیت جایگاه ورزش در دوران بارداری، خاطرنشان کرد: ورزش منظم و سبک در دوران بارداری بسیار مفید است و برای مادران سالم توصیه می‌شود، ورزش‌هایی مانند پیاده‌روی، حرکات کششی و یوگای بارداری نیز مناسب هستند. به زنان باردار توصیه می‌کنم روزانه حدود ۳۰ دقیقه با شدت متوسط فعالیت داشته باشند، به طوری که بتوانند هنگام ورزش به راحتی صحبت کنند. البته ذکر این نکته ضروری است که در صورت وجود مشکلات پزشکی یا علائم خطر، باید با پزشک مشورت شود و از ورزش‌های سنگین به طور جد پرهیز گردد. وی با تاکید بر این که تمامی مراقبت‌ها و آموزش‌ها در سامانه

الکترونیک سلامت ثبت می‌شود، ادامه داد: بعد از ثبت مراقبت‌ها و آموزش‌ها در سامانه الکترونیک، دفترچه مادر و نوزاد به مادر تحویل داده می‌شود، در صورت مشاهده علائم خطر نیز مادر به متخصص ارجاع داده شده و در مورد مادرانی که مراجعه نمی‌کنند، پیگیری فعال انجام می‌شود.

کاهش ترس‌های دوران بارداری و زایمان از طریق کلاس‌های آمادگی برای زایمان

استادیار دانشگاه آزاد علوم پزشکی مشهد درباره مزایای کلاس‌های آمادگی برای زایمان فیزیولوژیک، تصریح کرد: کلاس‌های آمادگی برای زایمان فیزیولوژیک به مادران کمک می‌کند تا با افزایش آگاهی و آموزش‌های عملی، اضطراب و ترس‌های دوران بارداری و زایمان را کاهش دهند و اعتماد به نفس بیشتری برای طی کردن این مسیر پیدا کنند.

دشتی افزود: در این کلاس‌ها تکنیک‌های تنفسی، ریلکسیشن، روش‌های تسکین درد طبیعی و تمرینات فیزیکی مخصوص دوران بارداری آموزش داده می‌شود که می‌تواند به کاهش درد و تسهیل روند زایمان کمک کند، همچنین حضور در این کلاس‌ها باعث

می‌شود مادران بهتر با مراحل مختلف زایمان آشنا شوند و زمان مناسب برای مراجعه به بیمارستان را بشناسند. وی ادامه داد: نقش ماما همراه در زایمان فیزیولوژیک بسیار کلیدی است؛ ماما همراه حمایت‌های جسمی و روانی مستمر از جمله مراقبت‌های فیزیکی، تشویق شفاهی و استفاده از روش‌های مختلف کاهش درد طبیعی را به مادر باردار در طول زایمان ارائه می‌دهد. این حمایت‌ها فرآیند زایمان را به تجربه‌ای مثبت و رضایت‌بخش تبدیل می‌کند و کمک می‌کند که مادر با آرامش و قدرت بیشتری زایمان کند.

پزشک تخصصی بهداشت باروری اظهار کرد: ماما همراه همچنین نقش راهنمایی و پشتیبانی در تصمیم‌گیری‌های مربوط به مراحل زایمان را دارد و از مداخلات غیرضروری جلوگیری می‌کند که این امر به کاهش ریسک عوارض و افزایش احتمال زایمان طبیعی کمک می‌کند؛ در مجموع، شرکت در کلاس‌های آمادگی برای زایمان و داشتن ماما همراه باعث افزایش خود کارآمدی مادر، کاهش اضطراب، بهبود تجربه زایمان و سلامت بهتر مادر و نوزاد می‌شود.

کوتاه پزشکی

هشدار پزشکان درباره چک کردن تلفن همراه در ساعت نخست پس از بیدار شدن



بی‌تحرکی منجر شود و این بی‌تحرکی می‌تواند خطر ابتلا به مشکلات متابولیکی و قلبی-عروقی را افزایش دهد- مشکلاتی که به نوبه خود می‌توانند به افزایش فشار خون، کلسترول بالا، چاقی و دیابت نوع ۲ منتهی شوند.

به گفته دکتر خرازی، برای جایگزین کردن این عادت، بهتر است روزتان را با حرکت و فعالیت بدنی، ترجیحا زیر نور طبیعی خورشید، آغاز کنید. پیشنهاد او پیاده‌روی یا دویدن کوتاه، انجام دادن چند حرکت ساده یوگا یا حتی کشش‌های سبک در حیاط خانه است که همگی آثاری به‌مراتب بهتر از بالا و پایین کردن مطالب در شبکه‌های اجتماعی بر سلامت قلب و روان دارند.

البته دکتر چن تاکید می‌کند که اینترنت و رسانه‌های اجتماعی در صورتی که درست استفاده شوند، فواید زیادی هم دارد. مثلا می‌توانید از گوشی برای افزایش آگاهی در مورد سلامت، دسترسی به اطلاعات پزشکی یا پیوستن به گروه‌های حمایتی مجازی استفاده کنید، اما زمان و مرز مشخص برای استفاده از آن بسیار مهم است و نباید هنگام بیدار شدن از خواب، قبل از خواب یا موقع غذا خوردن از آن استفاده کنید.

سلامت قلب کمک می‌کنند.

البته دکتر خرازی تنها تخصصی نیست که درباره استفاده زود هنگام از گوشی تلفن همراه هشدار می‌دهد. دکتر «پل بلا»، متخصص قلب و استاد پزشکی در تگزاس هم می‌گوید: کاملا روشن است که استرس‌های روانی حاد و مزمن با افزایش فشار خون و بیماری‌های قلبی مانند حمله قلبی و نارسایی قلب مرتبط اند. بنابراین، اگر چک کردن گوشی در ابتدای روز برای فرد تجربه‌ای منفی یا استرس‌زا باشد، این ارتباط شناخته‌شده در مورد او نیز صدق می‌کند.

پزشکان توصیه می‌کنند برای محافظت از سلامت قلب، روزتان را با عاداتی آرامبخش، هدفمند و مفید آغاز کنید و تماس با فضای مجازی را تا بعد از شروع فعالیت‌های روزمره به تعویق بیندازید. بنابراین اگر محتویات رسانه‌های اجتماعی شما مملو از اخبار منفی، تصاویر ناامیدکننده یا نمایش موفقیت‌ها و خوش‌گذرانی‌های دیگران باشد، ممکن است بی‌آنکه بدانید در حال آسیب‌زدن به سلامت روان و قلبتان باشید.

به گزارش ایندپندنت، دکتر «چنگ هان چن»، متخصص قلب و عروق و مدیر یک مرکز پزشکی در کالیفرنیا هم هشدار می‌دهد که استفاده مداوم از گوشی به‌ویژه در ساعات اولیه صبح، می‌تواند به شکل‌گیری عاداتی ناسالم مانند

متخصصان قلب هشدار می‌دهند که چک کردن گوشی در ساعت نخست پس از بیدار شدن می‌تواند تاثیر منفی جدی بر سلامت قلب داشته باشد.

به گزارش نقش قلم این پزشکان می‌گویند کارهایی مانند مرور اخبار منفی، تماشای ویدیوهای کوتاه و حتی پاسخگویی به پیام‌ها در ابتدای صبح، سطح استرس را افزایش می‌دهد و می‌تواند سلامت عمومی به‌ویژه سلامت قلب را به خطر بیندازد.

با این حال دکتر «الکساندرا خرازی»، جراح قلب و قفسه سینه، تاکید می‌کند که موضوع فقط ترشح هورمون‌های استرس نیست؛ بلکه این عادت، مسیر کلی روز شما را مشخص می‌کند و ممکن است آغازگر یک روز پرتنش و ناسالم شود. او هشدار می‌دهد که بررسی گوشی بلافاصله پس از بیدار شدن نفعتمها ممکن است احساس اضطراب یا ترس از جا ماندن را برانگیزد، بلکه فرد را از انجام فعالیت‌هایی که برای سلامت قلب مفیدند، هم باز می‌دارد. به گفته او، این زمان می‌تواند به کارهایی چون آماده‌کردن یک صبحانه سالم، مدیتیشن، لذت بردن آگاهانه از یک فنجان قهوه یا چای، حرکات کششی، ورزش سبک، پیاده‌روی یا حتی گذراندن چند دقیقه با اعضای خانواده اختصاص یابد، عاداتی که همگی به

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۸۱۴/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت و ملک نکاتصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ورته ی آقای علی رضا اسدی تمامی فرزند باباگل بنامهای سمانه اسدی با کد ملی ۴۹۹۹۸۶۹۸۰۲ یک سهم از ۵ سهم ششدانگ زمین زراعی و غلامعلی اسدی تمامی با کد ملی ۴۹۹۹۴۵۶۴۹۴ و محمد ولی اسدی تمامی با کد ملی ۴۹۹۹۴۵۵۶۶۸ هر کدام ۲ سهم از ۵ سهم از ششدانگ زمین زراعی همگی فرزندان علی رضا اسدی بااستثنای شمنیه عرصه و اعیان ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۴۴۸۲/۶۴ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبتبه صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضیا داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخا تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۴۶۹۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

امیر خندان رباطی
ریس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۰۰۶۲۰۷/۱۳۰۰۳۱۰۰۱۴۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۲ هیات قانون تعیین تکلیف، موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی حیدری پویا فرزند ذبیح اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به ۲۶۱/۸۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۸ فرعی ۱۲ اصلی واقع در قریه علی آباد بخش ۲ خریداری شده از آقای و خانم علی محسنی فر محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /راسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۹۵۴۰۰۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

عین الله تیموری
ریس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۱۹۱۶/۱۴۰۰۳۱۰۰۱۴۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۲ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۰۰۵۰/۱۴۰۴۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۵۱ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۵۲ و ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سودابه پاشایی جویباری - محبوبه پاشایی جویباری - قضا پاشایی نسبت به شش دانگ سه قطعه زمین با کاربری زراعی باغی بمساحتهای ۱۴۹۳/۰۲ متر مربع ۱۴۹۳/۰۲ متر مربع، ۱۴۹۳/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۰ اصلی بخش هفت ثبت جویبار موروثی از مرحوم باقر پاشایی واقع در جویبار کلاگر محله خیابان بیزکی محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ اتصال در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.م الف ۱۹۵۴۲۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۸

سقاسمی
ریس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

تشیع پیکر شهدای حملات رژیم صهیونیستی - قم



پیکر مطهر هشت شهید مظلوم حملات هوایی رژیم صهیونیستی در میان اشک و صلابت مردم، با فریادهای «مرگ بر اسرائیل» و «مرگ بر آمریکا» بر دوش غیرت آفرین مردم تا گلزار علی بن جعفر (ع) بدرقه شد.



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در مرتع دیزرکلا پلاک ۲۱ اصلی بخش ۴ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۴۹۶۵
رای شماره ۰۸۱۴۷-۰۷۰۰۰۷۰۰۴۶۰۱۴۰۴ پلاک ۱۰۸ فرعی آقای سید محسن حسینی فرزند سید رجب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۸۲۲/۳۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم زیور سیاه سرانی کجور

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۴۸۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در مرتع دودارک پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴/۲۶۸
پلاک ۱۶۸۳ فرعی رای شماره ۰۰۹۸۶۲-۰۷۰۰۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴ آقای امیر محمد حاجی بابائی فرزند پرویز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری پذیرایی - جهانگردی به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای پرویز حاجی بابائی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۴۹۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۰۱۴۱۹-۰۱۰۰۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم طاهره مهدوی دیوکلائی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای در حال احداث به مساحت ۱۰۷/۴۳ متر مربع به پلاک ۳۹۹۱ فرعی ۳۳۹۷ فرعی از ۳۴۴۸ اصلی واقع در قریه استخر سر بخش ثبت یک ساری خریداری از مالک رسمی پس از کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازار اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۶۷۵

م الف ۱۹۵۴۹۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

یاسر ملکی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در مرتع جولاده پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۳۵۶
رای شماره ۰۱۰۳۹۷-۰۷۰۰۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴ پلاک ۸۴ فرعی آقای احمد خواجهوند عابدینی فرزند یعقوب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری زراعی به مساحت ۵۹۹۷/۴۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از شرکت توسعه میادین میوه و تره بار بهشت پارس سهمی خاص

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۱۹۵۵۲۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۳۸۱-۰۱۳۰۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مرتضی نیک زاد و مرضیه محمدی فرزند علی و قاسم بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۷۵/۶۱ مترمربع به شماره پلاک ۲۱۴ فرعی از ۹۶ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در قریه کرچی بخش ۹ خریداری شده از آقای جواد یوسفی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۴۹۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه سنگسرا پلاک ۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۴۱۰
پلاک ۵۳۶ فرعی رای شماره ۰۰۴۱۲۶۳-۰۷۰۰۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴ آقای کاظم تقی پور فرزند جعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری مسکونی به مساحت ۲۸/۱۵ متر مربع به شرط تجميع به پلاک ۶۶ فرعی از ۵ اصلی خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای داریوش احمدی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۱۹۵۵۲۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۰۰۳۴۱۰-۰۶۰۰۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم مجتبی راومند فرزند محسن در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۱/۴۲ مترمربع به پلاک ۴۶۸ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه خرم آباد بخش ۵ الحاقی حوزه ثبت نور خریداری از آقای / خانم زمان حریر چی میباشد مورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۹۵۴۶۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه کروا پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱۶

۱۰۲۸ فرعی بنام آقای مهدی خوبی شورکائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۲/۱۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم فاطمه نیک نژاد مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار ار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضان باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم داد خواستان ه به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضای در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ان سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۴۶۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه ملک کلا پلاک ۵۳ اصلی بخش ۱۶

۱۶۱۰ فرعی بنام آقای ولی اله ولی پور نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۴/۴۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای سید جلیل عابدینی ملک کلائی و خانم نرگس حسین زاده مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار ار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضان باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم داد خواستان ه به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراضای در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ان سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۹۵۴۵۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

مازندران - گلستان - گیلان

شنبه ۰۷ تیر ۱۴۰۴

۰۲ محرم | ۲۸ ژوئن ۲۰۲۵

سال چهل و پنجم - شماره ۷۳۰۷

۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان

نخستین قلم

روزنامه

روزنامه صبح شمال ایران

صاحب امتیاز: حسن شیرزاد

مدیر مسئول: سید ابراهیم مختاری سنگدهی

سردبیر: سمانه اسلامی

آدرس: دفتر مرکزی: مازندران / ساری / بلوار پاسداران / روبروی بیمارستان
بوعلی / کوچه شهید رضایی / پلاک ۶۱

امور هنری و طراحی گرافیک: آتلیه گرافیک ملکان

چاپ: افست - تابان

اینستا: https://eitaa.com/malekan_news

روابط عمومی:

۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴



اوقات شرعی

ساری

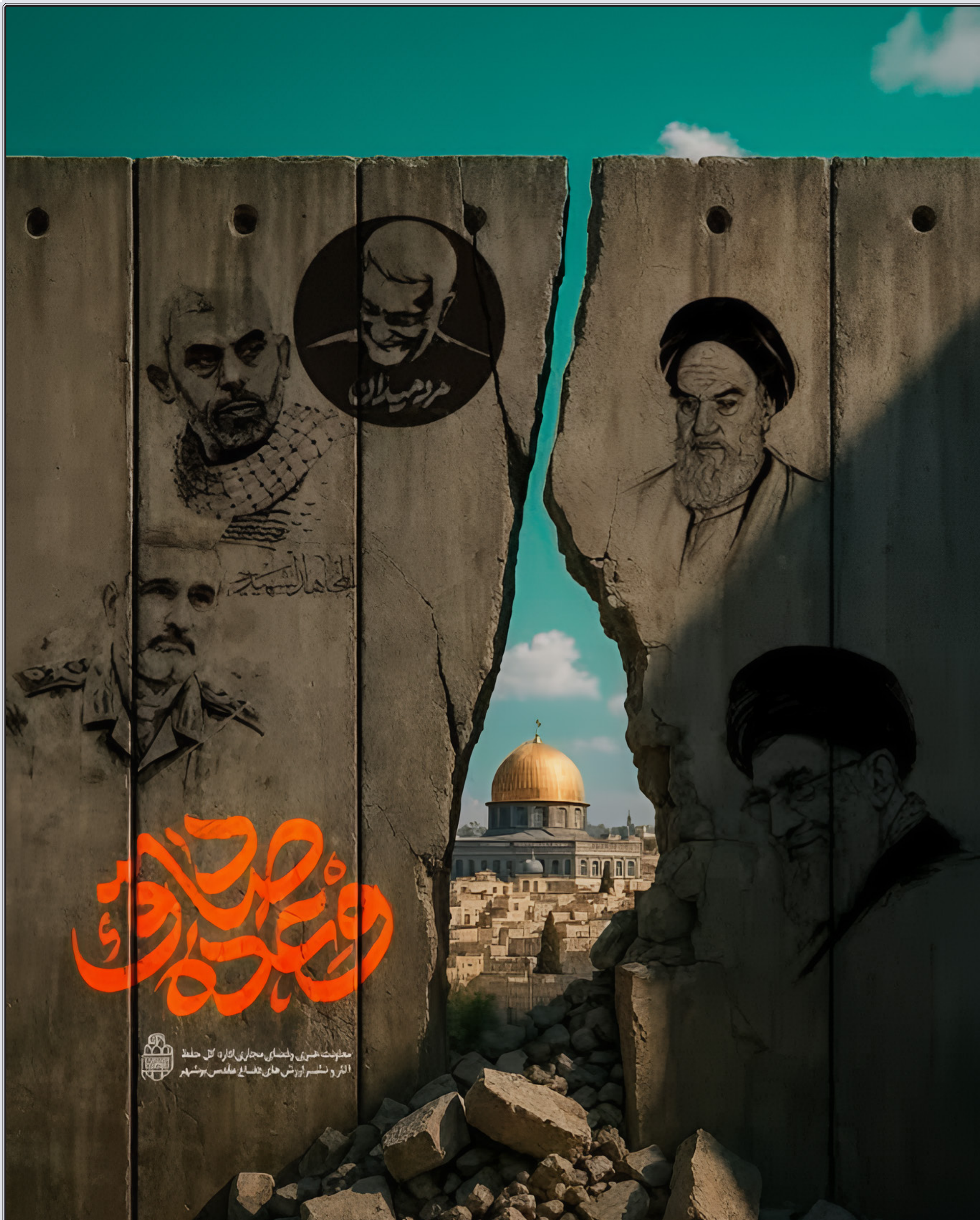


اذان صبح طلوع آفتاب اذان ظهر غروب آفتاب اذان مغرب نیمه شب شرعی

۰۲:۵۳:۲۹ ۰۴:۴۳:۰۶ ۱۳:۰۱:۰۹ ۱۹:۳۰:۱۳ ۱۹:۴۱:۴۲ ۲۳:۰۶:۵۱

w w w . e m a l e k a n . i r

سایت خبری و تحلیلی ملکان



روزنامه



معاونت اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
انوار نشر آموزش های عالی مجلس شورای اسلامی