

راه توسعه کشور از دل همدلی، هم صدایی و هم شنوی قابل ترسیم است

با پل و پنج سال سابقه انتشار

نخستین قلم
روزنامه

یکشنبه ۰۵ مرداد ۱۴۰۴ ، ۰۲ صفر ، ۲۷ جولای ۲۰۲۵ ،
سال چهارم و پنجم - شماره ۷۳۲۶ ، ۴ صفحه - ۵۰۰۰ تومان

در صفحه ۲

حوزه های علمیه تنها مسیر تریت پیشگامان نجات بشریت هستند

در صفحه ۳

وقتی صدای فریاد، خاموش است



**بابل؛ نگین سبز
مازندران در
فهرست جهانی**

بابل، شهری با ریشه های عمیق در طبیعت و تمدن، اکنون در آینه جهانی درخشید. این شهر سرسبز شمال کشور با دریافت گواهینامه بین المللی «شهر جهانی تالابی» از سوی کنوانسیون رامسر، رسماً به جمع محدود شهرهای تالابی جهان پیوست؛ دستاوردی کم نظیر که در هفدهمین نشست کنوانسیون رامسر در کشور زیمبابوه رقم خورد.

این گواهینامه بین المللی طی مراسمی رسمی از سوی خانم مارتا رویاس اورگون، دبیرکل کنوانسیون جهانی رامسر، به سید حامد بیکیایی، شهردار بابل اعطا شد. با این افتخار، نام بابل در کنار دیگر شهرهای شاخص جهان در حوزه حفاظت از تالابها و توسعه پایدار، در نقشه جهانی به ثبت رسید.

در صفحه ۴

شغل دوم فرهنگیان

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

moallemkala.ir



فروشگاه اینترنتی معلم کالا

تامین کننده انواع کالا برای فرهنگیان

طرف قرارداد با آموزش و پرورش

اقساط کسر از حقوق

حداقل حقوق از **۲۰ میلیون** به بالا

برای کسب اطلاعات بیشتر کلمه **معلم کالا** رو پیامک کن

آدرس دفتر سرپرستی شمال کشور: ساری / خ فرهنگ / جنب آموزش و پرورش / فرهنگ ۱۰



۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

استخدام نیرو باسابقه ومتعهد

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا
جهت تکمیل نیروی انسانی خود از بین
افراد واجد شرایط **استخدام** می نماید



جهت کسب اطلاعات بیشتر



۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

مازندران / ساری

خیابان فرهنگ / فرهنگ ۱۰



معلم کالا
شرکت بازرگانی
moallemkala.ir

- مدیر مالی
- حسابدار
- طراح گرافیک
- طراح رابط کاربری
- خدمات
- حمل و نقل

مدیر حوزه علمیه مازندران:

حوزه‌های علمیه تنها مسیر تربیت پیشگامان نجات بشریت هستند



مدیر حوزه علمیه مازندران با اشاره به اینکه امروز تنها مسیر نجات‌بخش در جهان، آیین ناب اسلام برگرفته از مکتب اهل بیت علیهم‌السلام است، گفت: حوزه‌های علمیه انسان‌هایی را تربیت می‌کنند که خود عالم و فقیه در امور دین باشند و عامل نجات بشر و بشریت شوند.

حجت‌الاسلام صدرالله اسماعیل‌زاده، در جمع داوطلبان ورود به حوزه علمیه با گرامیداشت یاد و خاطره امام راحل، شهدای انقلاب اسلامی و به‌ویژه شهدای اخیر مدافع حرم که در حمله تروریستی رژیم صهیونیستی به شهادت رسیدند، بر لزوم قدرشناسی از فرصت حضور در مسیر طلبگی تأکید کرد.

وی با خیر مقدم به جوانان و نوجوانانی که در شرف ورود به سربازخانه امام زمان(عج) هستند و همچنین خانواده‌هایی که در محل آزمون حضور یافته بودند، اظهار کرد: قدر خودتان را بدانید؛ امروز مقدماتی برای حضور در اصلی‌ترین و مهم‌ترین مرکز علمی جهان معاصر برای شما فراهم شده است. مدیر حوزه علمیه مازندران بهترین و کامل‌ترین دین را دین مبین اسلام دانست و افزود: تنها مرکزی که می‌تواند پیشگامان این مسیر را تربیت کند، حوزه‌های علمیه هستند.

وی ادامه داد: ما و شما که در این سربازخانه و مرکز علمی و تربیتی حضور داریم، باید از نعمت جوانی و نوجوانی با تهذیب نفس، اخلاق نیکو و کسب علم به بهترین شکل بهره ببریم تا در پیشگاه ولی عصر(عج) سرافکنده نباشیم.

حجت‌الاسلام اسماعیل‌زاده ضمن دعا برای توفیق روزافزون جوانان و نوجوانان برای حضور در مسیر طلبگی خاطرنشان کرد: امروز دشمن با همه توان در پی ایجاد انحراف در جوانان این کشور است و حضور شما در این مسیر، خنثی‌کننده بسیاری از توطئه‌های دشمنان خواهد بود. از این فرصت بزرگ که خداوند به شما عنایت کرده است استفاده کنید تا در زمره سربازان واقعی امام زمان(عج) قرار بگیرید.

به نقل از روابط عمومی حوزه علمیه مازندران در روز جمعه سوم مرداد، مدیر حوزه علمیه استان از خانواده‌ها بابت همراهی و حمایت از فرزندان خود در مسیر طلبگی قدردانی کرد و از داوطلبان خواست در مسیر علم و تهذیب نفس ثابت قدم باشند و خود را برای خدمت خالصانه در مسیر اسلام ناب و انقلاب اسلامی آماده سازند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک رسمی مصوب متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه نوگیری پلاک ۲۶ اصلی بخش ۵

۲۰۲ فرعی بنام خانم فاطمه عمرانی نژاد نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۲،۱۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای کنایون شهبان آلاشتی مالک رسمی

۲۰۲ فرعی بنام آقای عباس بیدی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۳۲/۱۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای کنایون شهبان آلاشتی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۱۹۶۱۸۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

مرتضی قاسم پور رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

یادداشت:

راه توسعه کشور از دل همدلی، هم‌صدایی و هم‌شنوی قابل ترسیم است



تکیه کرد. وعده‌های بی‌اساس و امیدهای واهی، تنها به دلسردی نخبگان و جوانان می‌انجامد. توسعه‌یافتگی، امری جهان‌شمول و دست‌آورد بشری است؛ نه وابسته به جغرافیا و فرهنگ خاص، بلکه متأثر از اصول خاص و آزموده‌شده. اگر موضوعات راهبردی کشور، اسیر توهم و خیال‌بافی شوند، مسیر پیشرفت واقعی بسته خواهد شد. تجربه جنگ تحمیلی ۱۲ روزه اخیر، نشانگر قدرت بی‌بدیل همبستگی

محمدعلی نوبخت فرماندار ساری یادداشتی که در اختیار ایسنا قرار داده است به موضوع همبستگی ملی بعد از جنگ ۱۲ روزه پرداخت. در شرایطی که ایران از دل یک بحران بزرگ و جنگی ۱۲ روزه عبور کرده، بار دیگر این حقیقت روشن شده که صدای واقعی ملت، تنها راه نجات و بازسازی کشور است.

برخی از تجربه‌های تلخ گذشته نشان داده‌اند که بی‌توجهی به اراده عمومی و به حاشیه راندن مردم در فرآیندهای تصمیم‌گیری، نه تنها بحران‌ها را حل نکرده بلکه آن‌ها را مزمن‌تر و عمیق‌تر کرده است.

امروز زمان آن فرا رسیده که ساختارهای سیاسی و اجتماعی کشور بازنگری و اصلاح شوند؛ خطوط مصنوعی و متصلب گذشته کنار گذاشته شوند؛ و همه ایران‌باوران وفادار به وطن، فارغ از سلیقه، جناح و تبار سیاسی، به نقش‌آفرینی در مسیر آینده کشور دعوت شوند.

در گام نخست ساختن ایران و نیل به توسعه پایدار، باید از پندارها و توهمات فاصله گرفت و بر منطق و واقعیت‌ها

ملی است. اکنون بهترین زمان برای تبدیل این سرمایه اجتماعی به یک طرح راهبردی و بنیادین برای توسعه کشور است؛ فرصتی طلایی که نباید از کف برود، چرا که فرصت‌ها همیشه در دسترس نیستند. بر این اساس، مجموعه‌ای از راهکارهای عملی برای سیاست‌گذاران قابل تصور است: ۱- تقویت اعتماد عمومی و ارتقای پاسخ‌گویی نهادها ۲- تشویق نوآوری و خلاقیت در عرصه اقتصاد

پایش مستمر کیفیت آب و پساب یک ضرورت ومسئولیت اجتماعی است

در مناطق پرتردد (به ویژه شهرها و روستاهای ساحلی و توریستی) حتی در شرایط تعطیل.

- اندازه گیری پارمترهای کلیدی مانند کلر باقیمانده، کدورت، pH، و باکتریهای کلیفرم.

- فعالیت روزانه آزمایشگاههای آب وفاضلاب برای جبران کمبود نیروی انسانی در دوران تعطیلی.

۲. کنترل برداشت غیرمجاز از چاهها و سایرمنابع آب به دلیل آلودگی آبهای زیرزمینی.

-بازرسی و کنترل مخازن ذخیره سازی آب آشامیدنی در مخازن ابی مطمئن برای جلوگیری از قطعی احتمالی آب وحفاظت ازکیفیت آب در شبکه های توزیع در اوج مصرف

۳. پیشگیری از آلودگی آب بانجام تمهیدات اضطراری و تشکیل تیمهای واکنش سریع (اورژانس آب) برای رسیدگی به کیفیت بهداشت آب بخش مهمی از این راهکارها می باشد.

برارزاده تصریح کرد: با اجرای پایش هوشمند، مدیریت منابع، آموزش عمومی و تمهیدات اضطراری می توان از بحرانهای احتمالی جلوگیری کرد.



تعداد۱۰۲۳ نمونه کلرسنجی ۱۷،۳نمونه شیمیایی جهت بررسی عامل های فیزیکی و شیمیایی(BOD-COD-۰۰۰)و ۹۳ نمونه میکروبی انجام شد.

تمهیدات ویژه برای کنترل کیفیت آب در این ایام

وی در بخش دیگری از سخنانش ضمن بیان اینکه افزایش گرما و ورود مسافران به مازندران منجر به افزایش مصرف آب و فشار بر منابع آبی می شود، گفت: تمهیدات ویژه ای برای کنترل کیفیت آب در این ایام اندیشیده شد و افزایش نظارت های دوره ای در دستور کار قرار دارد.

مدیرعامل آبفا مازندران با اشاره به راهکارهای کلیدی برای مدیریت کیفیت آب افزود:

۱. پایش و نظارت مستمر کیفیت آب - افزایش نمونه برداری و آزمایش آب

۱۸۲۲۳آزمون میکروبی ، ۲۵۸۳۲۰آزمون فیزیکوشیمیایی را طی سه ماه نخست سال۱۴۰۴ باهدف ارزیابی وکنترل کیفیت آب درتاسیسات آبرسانی را انجام داد.

مدیر عامل آبفا مازندران خاطرنشان کرد:همچنین در راستای بررسی کارآمدی سیستم های تصفیه آب و فاضلاب با هدف تصفیه آب وفاضلاب مطابق استانداردهای ملی ایران وضوابط زیست محیطی موجوددر بخش تصفیه خانه های آب تعداد ۲۵۱۱نمونه کلرسنجی ، ۱۴۱۲نمونه میکروبی(-mpm-hpc ، clostridium)وتعداد۶۵۱نمونه فیزیکوشیمیایی ،۷۰۴نمونه بیولوژیکی وتعداد۹۲۰آزمون خاص تصفیه خانه آب(موادآلی-فلزات سنگین و...) برداشت شده است.

برارزاده بیان داشت: درهمین ارتباط دربخش تصفیه خانه های فاضلاب

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۳۶۶۷۰۰۳۴۵۷۰۱۴۰۴۶۰۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای سید علی نورانی فرزند سید محمد بشماره ملی ۰۵۰۹۱۹۳۹۰۰۵ بشماره پرونده ۹۳۳-۱۴۰۳- نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۵۷۸ نه هزار و پانصد و هفتاد و هشت متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری بالادرا خریداری از سید محمد نورانی احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،سید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، یک ماه از دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق

مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۶۱۴۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

فریبرز یوسفیان حمیدی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک رسمی مصوب متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه ریکنده پلاک ۱۶ اصلی بخش ۸

۶۶۳ فرعی بنام آقای مهدی تقوی کوتنائی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۵ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای رجب اسدی مالک رسمی

۶۶۳۰ فرعی بنام آقای یاسر رئیسی چمارکتی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۵ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای رجب اسدی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۱۹۶۱۸۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

مرتضی قاسم پور رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

وقتی صدای فریاد، خاموش است



بیاید برای یکبار هم که شده، به جای هیاهوی سیاست و سرگرمی، صدای این قهرمانان خاموش را بشنویم. خط ۱۳۳ نه فقط یک شماره اضطراری، بلکه دلیلی برای ادامه زندگی انسان‌هایی‌ست که شاید دیگر هیچ امیدی ندارند.

نیمه‌شب است. شهری خوابیده در هیاهوی آرام خاموشی. اما در دل یکی از اتاق‌های کوچک و نیمه‌روشن اورژانس اجتماعی، تلفن زنگ می‌خورد. صدایی لرزان و آشفته پشت خط است: «من بچه‌م رو نمی‌تونم نگه دارم... هر شب داد می‌زنه... کمکم کنید». این تماس، آغاز مأموریتی است که شاید در هیچ قلاب خبری دیده نشود، اما هر روز جان انسانی را نجات می‌دهد.

اورژانس اجتماعی همان ریسمان نجاتی‌ست که وقتی سازوکارهای سنتی خانواده، قانون یا عرف از پاسخ‌بازمی‌مانند، به دست نجات‌جویان اجتماعی سپرده می‌شود. نجات‌گرانی بی‌ادعا، بی‌لباس فرم، بی‌هیاهو. اما مؤثر، دقیق، و سرنوشت‌ساز.

خط ۱۳۳: جایی برای آن‌هایی که جایی ندارند

خط ۱۳۳ برای بسیاری فقط یک عدد است. اما برای زنی که از خشونت خانگی جان به در برده یا برای کودکی که روزها غذا نخورده، این عدد به معنای زندگی است. اورژانس اجتماعی نه یک شماره، بلکه شبکه‌ای از امید، تخصص و همدلی است؛ یک سامانه در سایه، اما با نقشی درخشان در سلامت روانی و اجتماعی کشور.

مدیرکل بهزیستی مازندران، فریبا بریمانی در گفت‌وگو با «نهیضت شمال» از بیش از ۳۱ هزار تماس با خط ۱۳۳ در سال گذشته خبر می‌دهد. این تماس‌ها به خدمات تخصصی مددکاری، روانشناسی، درمانی، قضایی و حتی نگهداری موقت در مراکز حمایتی منتهی شده‌اند.

اما این آمار فقط عدد نیستند؛ آن‌ها هزاران داستان‌اند. داستان کودکانی که دوباره مدرسه را دیدند، زانی که امنیت را تجربه کردند، و مردانی که از مرز خودکشی بازگشتند.

مداخله‌ای فراتر از پاسخ

مددکاران اورژانس اجتماعی نه فقط پاسخ‌دهندگان به بحران‌اند، بلکه بازیگران صحنه ترمیم اجتماعی‌اند. برخلاف سایر دستگاه‌های واکنشی، تیم‌های اورژانس اجتماعی نقشی فعال در پیشگیری، مداخله و پیگیری پس از بحران دارند.

در مازندران، ۱۹ مرکز فعال اورژانس اجتماعی و سه مرکز نگهداری موقت سطح یک و دو در شهرهای ساری، آمل و نوشهر، ساختار حمایت را تکمیل کرده‌اند. بریمانی معتقد است سه ویژگی «تخصصی بودن، به‌موقع بودن و در دسترس بودن»، اورژانس اجتماعی را به نهادی بی‌بدیل در ساختار حمایتی کشور بدل کرده است.

آنچه کمتر در رسانه‌ها دیده می‌شود،

چهره‌های پشت این خدمات است. مددکارانی که در گرمای ظهر یا سرمای شب، بدون چشم‌داشت مالی، روان و جانشان را در کف دست گرفته و به دل محله‌ها می‌زنند.

یکی از مددکاران با ۸ سال سابقه می‌گوید: «ما با کودکانی روبرو شدیم که روزها غذا نخورده بودند یا زنانی که مثل زندانی در خانه‌هایشان زندگی می‌کردند. این دردها را فقط وقتی می‌فهمی که در میدان باشی.»

برای آن‌ها، دست‌مزد، تنها رقم نیست. گاهی نجات یک زندگی، لیخند یک کودک، یا پیامک کوتاه «خوبم، مرسی» از سوی یک مادر آسیب‌دیده، همه چیز است.

بحران‌هایی که دیده نمی‌شوند

جامعه امروز ما، باوجود تحولات تکنولوژیک و ارتباطی، همچنان درگیر لایه‌های پنهان خشونت و آسیب است.

خشونت خانگی، کودک‌آزاری، سالمندآزاری، معلول‌آزاری، اعتیاد، فقر، بیکاری، مهاجرت، افسردگی، خودکشی و فروپاشی ساختار خانواده، همچون زخم‌هایی عمیق در جان جامعه رخنه کرده‌اند.

اما بسیاری از این بحران‌ها پشت درهای بسته باقی می‌مانند. در چنین شرایطی، اورژانس اجتماعی نخستین نقطه تماس با پنهان‌ترین بحران‌های انسانی است. جایی که نه قاضی است و نه مأمور قانون، بلکه مأمنی برای گوش سپردن، درک کردن و دست گرفتن.

آیا تاکنون در ترافیک شهری، خودروی سفیدرنگ اورژانس اجتماعی را دیده‌اید؟ آیا از خود پرسیده‌اید آن‌ها کجا می‌روند؟ پشت درهای بسته چه فاجعه‌ای در حال رخ دادن است؟

این مأموریت‌های بی‌سر و صدا، گاه شامل ورود به خانه‌هایی است که کودک با زنجیر به بخاری بسته شده، یا زنی



پس از ماه‌ها خشونت بالاخره جرأت کرده تماس بگیرد. گاهی، تنها وجود یک مددکار کافی‌ست تا سرنوشت یک نوجوان از اعتیاد یا خودکشی به تحصیل و زندگی تغییر مسیر دهد.

اگرچه ساختار اورژانس اجتماعی در مازندران نسبت به بسیاری از استان‌ها فعال‌تر و کارآمدتر است، اما موانعی همچون کمبود نیرو، محدودیت منابع مالی، فرسودگی تجهیزات و گمنامی در فضای رسانه‌ای، تهدیدی جدی برای پایداری این شبکه نجات است.

سیاست‌گذاران اجتماعی باید به اورژانس اجتماعی نه به‌عنوان یک نهاد کمکی، بلکه یک بازوی حیاتی در مدیریت آسیب‌های اجتماعی نگاه کنند. خط ۱۳۳ باید همان‌قدر شناخته‌شده باشد که شماره پلیس یا آتش‌نشانی؛ چون در بسیاری از بحران‌ها، این خط، خط اول و آخر نجات است.

چه باید کرد؟

افزایش بودجه و منابع انسانی؛ برای افزایش کیفیت مداخلات و گسترش پوشش مناطق روستایی و کم‌برخوردار. ارتقاء آموزش مددکاران؛ در حوزه‌های سلامت روان، حقوق کودک و خانواده، مواجهه با بحران‌های نوپدید (فضای مجازی، خشونت‌های نوین).

آگاه‌سازی عمومی؛ با استفاده از رسانه‌ها، مدارس، مساجد و مراکز عمومی برای معرفی خدمات اورژانس اجتماعی.

هم‌افزایی با سایر دستگاه‌ها؛ همکاری مؤثر با قوه قضائیه، آموزش و پرورش، نیروی انتظامی، شهرداری‌ها و نهادهای خیریه.

ایجاد امنیت شغلی برای مددکاران؛ آنان که در قلب بحران حاضر می‌شوند، باید از حمایت روانی، حقوقی و مالی کافی برخوردار باشند.

بگذارید این قهرمانان، تنها نمانند

شاید هیچ‌گاه نامشان را نشنویم، تصویری از آن‌ها نبینیم یا صدایشان در تربیون‌ها پخش نشود. اما اگر جامعه‌ای امن‌تر می‌خواهیم، باید بدانیم بخش مهمی از آن، مرهون همین نجات‌گرانی‌ست که در سکوت، زخم‌های اجتماعی را پانسمان می‌کنند.

بیاید برای یک‌بار هم که شده، به جای هیاهوی سیاست و سرگرمی، صدای این قهرمانان خاموش را بشنویم.

خط ۱۳۳ نه فقط یک شماره اضطراری، بلکه دلیلی برای ادامه زندگی انسان‌هایی‌ست که شاید دیگر هیچ امیدی ندارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۷۴۰۵ - ۱۴۰۴/۴/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرید عامری فرزند مسعود در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار به مساحت ۱۳۹/۶۹ متر مربع به شماره پلاک ۸۰۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۳ فرعی از سنگ اصلی ۳۶ واقع در رود پیش بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

۴۷۲م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۶۸۳۳ - ۱۴۰۴/۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تصرفات مالکانه تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن و بلا معارض متقاضی آقای ایمان باقری حلقه سری فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه و محوطه محصور به مساحت ۳۱۸ متر مربع به شماره پلاک ۷۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از سنگ اصلی ۴۵ واقع در حلقه سربخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹

۴۶۱م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در خصوص تقاضای ثبت آقای حسن یوسفی فرزند یوسفعلی است به ششدانگ یک باب اتاق بلوکی و محوطه مساحت ۴۱ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۴۴۵۱ فرعی مفروز و مجازی شده از پلاک ۲۹ فرعی از سنگ اصلی ۶۹ واقع در گره کوچه بخش ۲۴ گیلان موضوع رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۵۰۴۲ - ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ هیات قانون تعیین و تکلیف ثبت فومن مستقر در ثبت

اسناد فومن نظر به اینکه پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید می‌باشد به رعایت تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حسب درخواست شماره

۱۴۰۲/۰۴/۰۹ - ۱۱۵/۱۴۰۴/ ۳۶۸۸ متقاضی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ از محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که در وقت مقرر در محل حاضر چنانچه است به حدود و حقوق ارتفاقی پلاک فوق واخواهی داشته باشند برابر ماده ۲۰ قانون ثبت میتوانند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود کتبا به اداره تسلیم و رسید احد نمایند در اینصورت وفق ماده ۸۶ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست مقتضی به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را تسلیم اداره ثبت نمایند این صورت‌ادار ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ابارایت مقرر ادامه دهد. بدیهی است عدم حضور مجاورین مانع عملیات تحدید حدود نخواهد بود

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۵

۴۸۵م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده



یادشدها



شهید مجید تجن جاری

شهید «مجید تجن جاری»: کسی که تا قلب هوش مصنوعی جهان پیش‌رفت

شهید «مجید تجن جاری» نخبه علمی که از حیاط خانه‌اش در روستای تجن جار از توابع استان مازندران تا قلب هوش مصنوعی جهان پیش‌رفت و حالا نامش کنار واژه شهید ثبت شد.

دکتر «مجید تجن جاری». نخبه علمی و دانشمند هوش مصنوعی بود که توسط ارتش تروریستی رژیم صهیونی در دفاع مقدس ۱۲ روزه در منزلش به شهادت رسید.

گاهی انسان‌ها نه فقط در زمان خود، بلکه برای فرادها زاده می‌شوند. دکتر «مجید تجن جاری» از کودکی نشانه‌های این بی‌زمانی را در رفتار و نگاهش داشت: ذهنی تیز و خلاق که خیلی زود مرز بین بازی و علم را شکست.

«زبیده خالقی». مادر شهید به یاد می‌آورد: «پادم هست روزی با هم به فروشگاه رفتیم، دستگاه ویدئو تازه آمده بود. مجید حدود ده، یازده ساله بود، از خانه خاله‌اش، یک رادیوی کهنه را برداشت، باز کرد، قطعاتش را شناخت و دوباره از نو ساخت. ما فقط نگاه می‌کردیم، ولی او انگار نقشه‌ای در ذهن داشت.»

حیاط خانه ساده‌شان به آزمایشگاه او تبدیل شد: جایی که با قطعات الکتریکی، مدار و لحیم‌کاری می‌کرد. زبیده می‌گوید یک روز به من گفت: مامان، کارگاه ندارم، می‌توانم اینجا کار کنم؟ گفتیم: این خانه برای توست، هر کاری می‌خواهی بکن.

پدر مجید، کارمند بازنشسته، از شرایط مالی خانواده گفت: امکانات کم بود، اما مجید دست از تلاش نکشید. خودش یاد گرفت، ساخت و خلق کرد. در هجده سالگی، ریاتی ساخت که نه فقط حرکت می‌کرد، بلکه فکر هم می‌کرد.

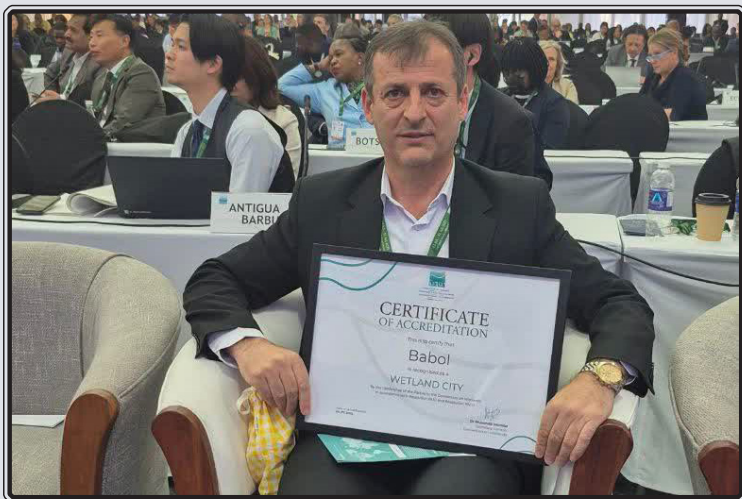
«زبیده خالقی» ادامه می‌دهد: ما نمی‌فهمیدیم او چه می‌سازد، اما می‌دانستیم این چیزی از آینده است. مادر با صدایی آرام و بغض‌آلود می‌گوید: داغ جدایی از فرزند، جایی که آینده را می‌ساخت، سوزاننده است. خانه بدون او کوچک و سکوتش بلندتر از همیشه است.

در عین حال، مجید تنها در نبوغ علمی بی‌نظیر نبود: اخلاقش فراتر از مرزهای معمول بود. مادر می‌گوید: رفتارش با همه مهربانانه بود: احترام و ادبش زبانزد. گاهی فکر می‌کردم نمره‌اش در اخلاق بی‌نهایت است.

هجرت مجید به تهران آرام و بی‌ادعا بود. مادرش می‌گوید: چهارده سال سکوت کرد و تلاش کرد. من نمی‌فهمیدم دقیقاً چه کار می‌کند. اما حس می‌کردم برای هدفی بزرگ‌تر از خودش می‌جنگد.

گزارش اختصاصی از زمینابوه تا بابل / ثبت بین‌المللی شهر جهانی تالابی

بابل؛ نگین سبز مازندران در فهرست جهانی



به ویژه مجتبی ابراهیم‌زاده مدیر عامل سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری بابل و همکاران ایشان، کارشناسان و فعالان حوزه محیط زیست و کلیه عزیزانی که در فرآیند ثبت و معرفی بابل به‌عنوان شهر تالابی نقش‌آفرینی نمودند، ابراز می‌دارم. مطمئناً راه جدیدی آغاز شده و پنجره جهانی رو به شهر ما باز شده است. امید است با تداوم این هم‌افزایی و نگاه مسئولانه، شاهد شکوفایی هر چه بیشتر شهر بابل در عرصه‌های ملی و بین‌المللی باشیم.

با تجدید احترام

سید حامد بیکیایی شهردار بابل

ثبت جهانی بابل به‌عنوان شهر تالابی، تنها یک موفقیت اداری نیست، بلکه تعهدی است که بابل به جهان داده؛ تعهد به حفظ آب، حیات و طبیعت. اکنون مسئولیت سنگین‌تری بر دوش مدیریت شهری، نهادهای مردمی، و تکتک شهروندان بابل قرار دارد تا این گواهینامه تنها بر دیوار اتاق‌های اداری نصب نشود، بلکه در زیست روزمره شهر و آیندگان ریشه بدواند.

پاکسازی گونه‌های مهاجم، آموزش محیط‌زیستی، مشارکت مردمی و افزایش سرانه فضای سبز در این انتخاب نقش تعیین‌کننده‌ای داشته است.

شهردار بابل از زمینابوه چه گفت؟

در پی این دستاورد بزرگ، شهردار بابل پیام تبریکی صادر کرد که در ادامه متن کامل آن را می‌خوانید:

پیام تبریک و تقدیر شهردار بابل در پی کسب عنوان "شهر جهانی تالابی"

بسم‌تعالی

انتخاب شهر بابل به‌عنوان شهر جهانی تالابی در چارچوب کنوانسیون جهانی رامسر در کشور زمینابوه، افتخاری شایسته و گامی مؤثر در مسیر توسعه پایدار و ارتقای جایگاه زیست‌محیطی شهر ما محسوب می‌گردد. بی‌تردید، تحقق این مهم بدون همراهی، حمایت و تلاش ارزشمند مدیران، مسئولان و مجموعه دستگاه‌های اجرایی و تخصصی شهرستان میسر نمی‌گردید.

اینجانب به‌عنوان خادم مردم ضمن تبریک این دستاورد بزرگ به مردم شریف و فرهیخته بابل، مراتب تقدیر و تشکر صمیمانه خود را از همراهی مؤثر امام جمعه محترم شهرستان بابل، فرماندار محترم شهرستان، نمایندگان ارجمند، اعضای محترم شورای اسلامی شهر،

بابل، شهری با ریشه‌های عمیق در طبیعت و تمدن، اکنون در آینه جهانی درخشید. این شهر سرسبز شمال کشور با دریافت گواهینامه بین‌المللی «شهر جهانی تالابی» از سوی کنوانسیون رامسر، رسماً به جمع محدود شهرهای تالابی جهان پیوست؛ دستاوردی کم‌نظیر که در هفدهمین نشست کنوانسیون رامسر در کشور زمینابوه رقم خورد. این گواهینامه بین‌المللی طی مراسمی رسمی از سوی خانم مارتا رویاس اورگون، دبیرکل کنوانسیون جهانی رامسر، به سید حامد بیکیایی، شهردار بابل اعطا شد. با این افتخار، نام بابل در کنار دیگر شهرهای شاخص جهان در حوزه حفاظت از تالابها و توسعه پایدار، در نقشه جهانی به ثبت رسید.

این ثبت جهانی، نه تنها یک دستاورد نمادین، بلکه گواهی بر تلاش‌های زیست‌محیطی مستمر نهادهای شهری و کارشناسان محیط‌زیست در حفظ، احیا و مدیریت خردمندانه تالابهاست. بابل به‌عنوان شهری برخوردار از تالاب‌های فعال و زیستگاه‌های بومی کم‌نظیر، اکنون از فرصت ویژه‌ای برای تعاملات بین‌المللی، توسعه گردشگری پایدار و جذب سرمایه‌گذاری در حوزه محیط‌زیست برخوردار خواهد شد.

کارشناسان، تالاب نیلوفر آبی در منطقه آغوزین و زیست‌بوم‌های آبی اطراف بابل را از مهم‌ترین عوامل در این موفقیت تاریخی می‌دانند. همچنین اقدامات اخیر در زمینه



شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا



moallemkala.ir

فروشگاه اینترنتی خرید اقساطی