

مدیریت منابع آب،
۹۸ درصد مزارع
گیلان را بدون
مشکل نگاه داشت

استاندار گیلان با اشاره به اینکه امسال ۹۸ درصد مزارع استان بدون مشکل آبیاری شدند، تأکید کرد: این موضوع نشان‌دهنده مدیریت دقیق منابع آب و توجه به کشاورزان است که با ظرفیت طبیعی و مدیریت درست توانستیم مزارع و منابع آبی را حفظ کنیم. به گزارش نقش قلم هادی حق‌شناس در جلسه شورای اداری آستانرا، این شهرستان را ویرترین زیبای ایران اسلامی توصیف کرد و با تأکید بر اهمیت مرزها و حمل‌ونقل در استان تصریح کرد: ورودی شهرستان آستانرا و مرزهای سه‌گانه استان از نظر سرمایه‌گذاری و تجارت ظرفیت بی‌نظیری دارند. وی با بیان اینکه سال گذشته حدود ۶ میلیون تن کالا از استان عبور کرده که یک سوم آن مربوط به آستانرا بوده، افزود: دولت و نیروهای مسئول تمام اختیارات لازم برای فعال‌تر کردن این مرزها را در اختیار دارند تا فعالیت‌های اقتصادی و تجاری در شرایط ایمن انجام شود. وی با تأکید بر اینکه فعالیت ۲۴ ساعته مرزها برای کامیون و مسافر ضروری است و افزایش ظرفیت حمل‌ونقل به ۲ برابر به نفع اقتصاد ملی است، افزود: مرزها باید به ابزاری برای امنیت و توسعه کشور تبدیل شوند.

در صفحه ۴

از سوداقتصادی تاتهديددهای زیست محیطی؛ روایت یک دوگانگی در زمین‌های شالیزاری شمال

با چهل و پنج سال سابقه انتشار

نقش قلم
روزنامه

یکشنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۴ ، ۲۳ صفر ۱۴۰۳ ، ۱۷ آگوست ۲۰۲۵ ،
سال چهل و پنجم - شماره ۸۷۳۴۱ ، صفحه ۵۰۰۰ - تومان

در صفحه ۲

۲۰۱ پروژه‌های هفته دولت در ساری افتتاح و کلنگ‌زنی خواهد شد

در صفحه ۲

استاندار مازندران:

تلازم عدالت اقتصادی با ضرورت‌های دینی در دولت وفاق ملی اصل است



شغل دوم فرهنگیان

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

moallemkala.ir



فروشگاه اینترنتی معلم کالا

تامین‌کننده انواع کالا برای فرهنگیان

طرف قرارداد با آموزش و پرورش

اقساط کسر از حقوق

حداقل حقوق از ۲۰ میلیون به بالا

برای کسب اطلاعات بیشتر کلمه معلم کالا رو پیامک کن

آدرس دفتر سرپرستی شمال کشور: ساری / رخ فرهنگ / جنب آموزش و پرورش / فرهنگ ۱۰



۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

استخدام
نیرو
باسابقه
ومتعهد

معلم کالا
شرکت بازرگانی
moallemkala.ir

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا
جهت تکمیل نیروی انسانی خود از بین
افراد واجد شرایط استخدام می نماید



- مدیر مالی
- حسابدار
- طراح گرافیک
- طراح رابط کاربری
- خدمات
- حمل و نقل



جهت کسب اطلاعات بیشتر

۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

مازندران / ساری

خیابان فرهنگ / فرهنگ ۱۰



«وقتی تریبون، اخلاق را جامی گذارد»

نگاهی به حاشیه‌های مراسم روز خبرنگار ۱۴۰۴ در نوشهر

در روزی که باید نماد همدلی، احترام و تجلیل از خبرنگاران باشد، اتفاقی رخ داد که نه تنها فضای مراسم را تحت الشعاع قرار داد، بلکه پرسش‌هایی جدی درباره مسئولیت حرفه‌ای، اخلاق رسانه‌ای و مرزهای حضور در فضای عمومی را پیش روی جامعه خبری قرار داد.

همایش روز خبرنگار در نوشهر، با حضور چهره‌های برجسته کشوری و استانی، از جمله رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت، استاندار مازندران، نمایندگان مجلس، مدیران فرهنگی و جمعی از خبرنگاران فعال استان برگزار شد. اجرای مراسم بر عهده یکی از شناخته‌شده‌ترین مجریان رسانه ملی، خانم المیرا شریفی‌مقدم بود؛ چهره‌ای که با بیش از دو دهه تجربه اجرای زنده، به‌خوبی با فضای رسانه‌ای و اقتضائات آن آشناست.

اما در میانه مراسم، اتفاقی رخ داد که نه تنها نظم برنامه را بر هم زد، بلکه به یکی از پرحاشیه‌ترین لحظات روز خبرنگار در سال‌های اخیر تبدیل شد

پس از سخنرانی یکی از نمایندگان مجلس، خانم شریفی‌مقدم برای ادامه مراسم پشت تریبون حاضر شد. اما یکی از حاضران که سال‌ها پیش فعالیت‌هایی در حوزه رسانه داشته و همچنان میل به حضور در مقابل دوربین‌ها در او شعله‌ور است، بدون هماهنگی و برخلاف عرف مراسم، روی سن رفت و تریبون را در اختیار گرفت.

او با لحنی تند، مجری مراسم را مورد انتقاد قرار داد، از عدم دعوت خود گلایه کرد و حتی پیشنهاد داد که خانم مجری در کلاس خبرنگاری شرکت کند. سپس بدون توجه به مخالفت عوامل اجرایی، شروع به شعرخوانی کرد؛ اقدامی که نه تنها با اعتراض خبرنگاران حاضر مواجه شد، بلکه ناراحتی جدی مجری مراسم را نیز به دنبال داشت.

خانم شریفی‌مقدم پس از پایان شعرخوانی، با تأخیر به تریبون بازگشت و در سخنانی گلایه‌آمیز اما محترمانه گفت:

«من به احترام مهمانان و مسئولان به برنامه برگشتم. کاش به جای ادعای حسینی بودن، زندگی‌مان حسینی باشد. ضمن این‌که حتماً در کلاس خبرنگاری شرکت می‌کنم. من خبرنگار نیستم و ادعای خبرنگاری هم ندارم. با افتخار مجری و گوینده صدا و سیما هستم.»

این سخنان با تشویق خبرنگاران همراه شد و بسیاری از مسئولان، از جمله استاندار مازندران و رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت، از خانم شریفی‌مقدم دلجویی کردند.

خبرنگاری، بیش از آن‌که صرفاً انتقال خبر باشد، مسئولیتی اخلاقی، اجتماعی و فرهنگی است. خبرنگار، نه تنها باید راوی حقیقت باشد، بلکه باید در رفتار، گفتار و حضور خود، نماینده شأن رسانه‌ای باشد که به آن تعلق دارد.

تصرف تریبون، بی‌احترامی به مجری، بی‌توجهی به برنامه‌ریزی مراسم و نادیده گرفتن اصول حرفه‌ای، نه تنها از شأن خبرنگاری نمی‌کاهد، بلکه آن را به چالش می‌کشد. خبرنگار، باید بداند که حضور در فضای عمومی، نیازمند رعایت قواعدی است که احترام به دیگران، مهم‌ترین آن‌هاست.

نقد از خود؛ بازخوانی مسئولیت‌ها

در فضای رسانه‌ای امروز، نقد از خود، یکی از مهم‌ترین ابزارهای رشد حرفه‌ای است. خبرنگاران باید بتوانند رفتارهای خود را بازخوانی کنند، اشتباهات را بپذیرند و از آن‌ها درس بگیرند. همان‌طور که یکی از خبرنگاران حاضر در مراسم در یادداشتی نوشت:

«چالش‌های خودساخته خبرنگاری، نقدی از خود به خود است. اگر این رخداد را با مثل «همیشه یک سوزن به خودت بزن، یک جوالدوز به دیگران» نصب‌العین قرار ندهیم، احترام خود را نزد جامعه خبرنگاران از دست خواهیم داد.»

این نگاه، نه تنها نشانه بلوغ حرفه‌ای است، بلکه می‌تواند مانع از تکرار رفتارهایی شود که به جای ارتقای جایگاه خبرنگاری، آن را تضعیف می‌کنند.

خانم شریفی‌مقدم در سخنان خود به نکته‌ای مهم اشاره کرد: «من خبرنگار نیستم، با افتخار مجری هستم.» این جمله، یادآور تفاوت نقش‌ها در فضای رسانه‌ای است. مجری، مسئول هدایت برنامه، مدیریت زمان و حفظ نظم مراسم است. خبرنگار، مسئول روایت، تحلیل و انتقال پیام.

هر دو نقش، مکمل یکدیگرند و نباید با هم خلط شوند. احترام به نقش‌ها، احترام به ساختار رسانه‌ای است. اگر خبرنگاری بخواهد جای مجری را بگیرد، یا مجری بخواهد نقش خبرنگار را ایفا کند، نه تنها نظم رسانه‌ای بر هم می‌خورد، بلکه مخاطب نیز دچار سردرگمی می‌شود.

در پایان، باید به این نکته مهم اشاره کرد که احترام، سرمایه مشترک همه فعالان رسانه‌ای است. خبرنگار، مجری، مسئول، برگزارکننده و مخاطب، همگی در یک فضای مشترک رسانه‌ای زیست می‌کنند. اگر این فضا با بی‌احترامی، بی‌نظمی و خودمحوری آلوده شود، نه تنها اعتبار رسانه‌ها، بلکه اعتماد عمومی نیز آسیب خواهد دید.

روز خبرنگار، فرصتی برای تجلیل است؛ نه برای تصرف تریبون، نه برای شعرخوانی بی‌برنامه، نه برای انتقادهای شخصی. این روز، باید نماد همدلی، احترام و بلوغ حرفه‌ای باشد.

ما خبرنگاران، بیش از هر قشر دیگری، باید بدانیم که تریبون، نه ابزار قدرت، بلکه مسئولیت است. اگر این مسئولیت را با اخلاق، احترام و حرفه‌گرایی همراه نکنیم، تریبون را به جایگاهی برای خودنمایی تبدیل خواهیم کرد؛ و این، بزرگ‌ترین خیانت به خبرنگاری است.

استاندار مازندران:

تلازم عدالت اقتصادی با ضرورت‌های دینی در دولت وفاق ملی اصل است



با ضرورت‌های دینی در دولت وفاق ملی اصل است
یونسی رستمی افزود: از این رو، بنده تحت هیچ شرایطی انکار عملی آموزه‌های دینی را قبول ندارم و معتقد

این گونه بیان شده که اگر می‌خواهیم فرهنگ خود را به جوامع دیگر القا کنیم باید بی‌توجهی به فرهنگ مبدا به مرور در آن جامعه نهادینه شود.
استاندار مازندران: تلازم عدالت اقتصادی

استاندار مازندران گفت: تلازم عدالت اقتصادی با ضرورت‌های دینی در دولت وفاق ملی اصل و جزو مهم مدیریت مسوولان اجرایی است.

مهدی یونسی رستمی، در حاشیه نشست شورای کشاورزی مازندران در ساری درباره حاشیه‌های سخنرانی‌اش در روز خبرنگار اظهار کرد: تلازم عدالت اقتصادی با ضرورت‌های دینی را مهمترین مؤلفه مدیریتی در استان می‌دانم و التزام عملی به واجبات دینی را یکی از شاخص‌های اصلی تعیین مدیران استانی قرار دادم و معتقدم در حکومت اسلامی مدیران باید نگاهی همه سویه و کل‌نگر داشته باشند.

وی گفت: باید بپذیریم در جنگ ترکیبی که دشمن از دیرباز و با محوریت براندازی نرم بر ضد نظام مقدس اسلامی طراحی کرده، به دنبال القای فرهنگ جایگزین به جای فرهنگ غنی اسلامی است. اصطلاحاً در نظام سلطه

فرماندار ساری:

۲۰۱ پروژه طی هفته دولت در ساری افتتاح و کلنگ‌زنی خواهد شد



وی افزود: ۳۴ پروژه دارای ماهیت اقتصادی، تولیدی و خدماتی است که با بهره‌برداری از آن‌ها، برای ۱۵۰ نفر اشتغال پایدار ایجاد خواهد شد.

فرماندار ساری با بیان جزئیات اعتبارات این طرح‌ها گفت: اعتبار پروژه‌های شهری بالغ بر ۷۲۸ میلیارد تومان، پروژه‌های روستایی ۳۷۳ میلیارد تومان و پروژه شهرک صنعتی ۹ میلیارد تومان است.

وی افزود: این پروژه‌ها شامل مجموعه متنوعی از اقدامات زیرساختی، تولیدی، خدماتی و رفاهی است که در حوزه‌های مختلف از جمله راه و شهرسازی، کشاورزی، آموزش، بهداشت، صنعت و خدمات شهری اجرا می‌شوند.

نویخت با تأکید بر این‌که سیاست‌های دولت چهاردهم بر سه محور عدالت، انصاف و خدمت‌گزاری استوار است، اظهار کرد: ما در شهرستان ساری با الهام از این رویکرد و در بستر قانون، در مسیر وفاق ملی و هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، گام‌های محکم‌تری برای توسعه، آبادانی و بالندگی خواهیم داشت.

وی خاطرنشان کرد: دولت چهاردهم نگاه ویژه‌ای به توسعه حوزه‌های اقتصادی و تولیدی دارد که می‌تواند

فرماندار ساری با تشریح برنامه‌های هفته دولت در شهرستان ساری، از افتتاح و کلنگ‌زنی ۲۰۱ پروژه عمرانی، اقتصادی، بهداشتی و خدماتی در این ایام خبر داد و گفت: این پروژه‌ها با مجموع اعتباری بالغ بر یک‌هزار و ۱۱۰ میلیارد تومان، نمادی از عزم دولت چهاردهم برای پیشبرد توسعه همه‌جانبه و پایدار در مرکز استان است.

محمدرحلی نویخت در جلسه ستاد هماهنگی هفته دولت ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای والامقام انقلاب اسلامی به‌ویژه شهدای دولت، شهیدان رجایی و باهنر و شهدای خدمت، ایام سوگواری اربعین حسینی را تسلیت گفت.

وی با اشاره به خصال بارز شهیدان رجایی و باهنر، افزود: این دولتمردان مومن، مجاهد و مردمی، با ایمان، اخلاص در عمل و مجاهدت بی‌وقفه، در مسیر اعتلای انقلاب اسلامی و نهضت عاشورایی از جان خویش گذشتند و الگوی ماندگار خدمت‌صادقانه به مردم شدند.

به گفته فرماندار ساری، از مجموع پروژه‌های مذکور، ۱۰۴ پروژه در حوزه شهری، ۹۶ پروژه در حوزه روستایی و یک پروژه در شهرک صنعتی اجرایی خواهد شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۴۳۲۷۰۰۳۱۰۴۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای اسماعیل محمودی نسب فرزند حیدر قلی بشماره ملی ۵۷۶۹۸۷۲۲۱۳ بشماره پرونده ۱۳۴۷۰۳۱۳۴۳ - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۵۴/۸۰ دوهزار و هفتصد و پنجاه و چهار متر و هشتاد سانتیمتر متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲۴ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۲۱ کیاسر ثبت ساری خریداری مع الواسطه از آقای عبدالله محمودی کیاسری مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۷/۱۹۵۸۱

. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

فریبرز یوسفیان حمیدی از رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه قراخیل پلاک ۶ اصلی بخش ۵

۲۲۵۶ فرعی بنام آقای سعید رضائی قرا نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۰۰،۳۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای ناصر رضائی قرا مالک رسمی

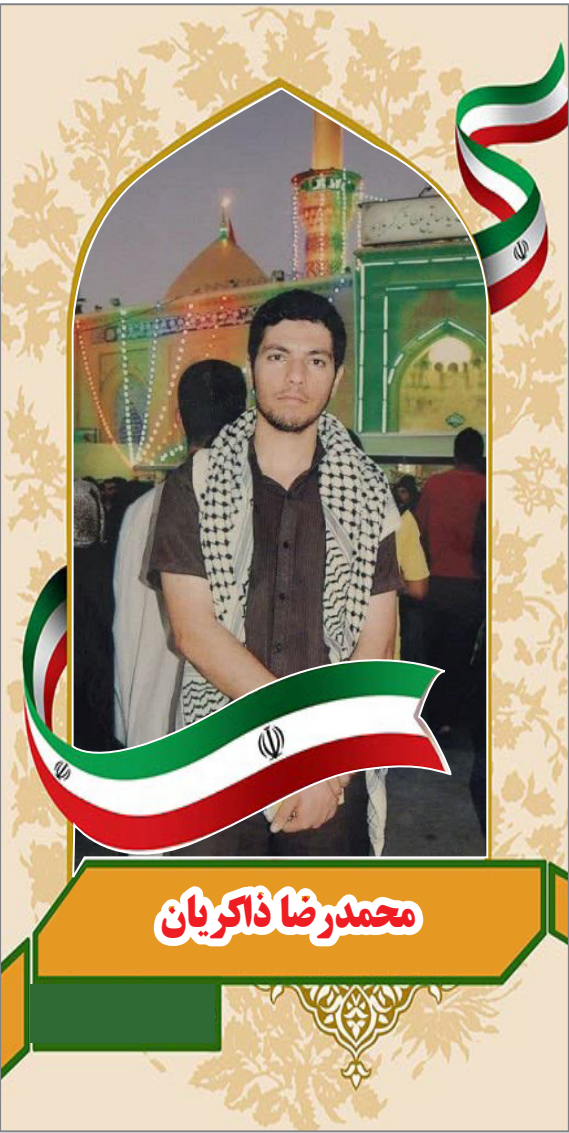
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۱۳/۱۹۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر



شهادت در شیی که آرزویش را داشت

مادر شهید «محمدرضا ذاکریان» می‌گوید محمدرضا مقید بود که حتما برنج این نذری را خودش بکشد. حتی چند ساعت قبل رنگ می‌زد که مامان پلو را به کسی نده خودم می‌آیم. مقید بود که به نیت امام علی (ع) حتما این قدم را در راه ایشان بکشد. هرکجای تهران یا اصفهان بود سحر بیست و سوم ماه رمضان می‌آمد خانه و برای روزه داران غذا می‌کشید. اینکه در شب میلاد امام علی (ع) به شهادت رسید همان اخلاص صادقانه اش برای ایشان بود که در راه خودشان به شهادت برسند.

«محمدرضا ذاکریان امیری» متولد ۱۳۷۰ در امیرکلا بابل، فارغ‌التحصیل رشته علوم دفاعی از دانشگاه‌های معتبر کشور و متخصص در فناوری‌های پیشرفته و پروژه‌های راهبردی دفاعی بود. وی در تاریخ بیست و سوم خرداد ۱۴۰۴، به همراه همسر و دو دختر خردسالش در حمله رژیم صهیونیستی به مناطق مسکونی در تهران به شهادت رسید. پیکر او و خانواده‌اش در گلزار شهدای شایستگان امیرکلا به خاک سپرده شد.

چند خاطره‌ای از شهید «محمدرضا ذاکریان»:

آرزوی دفن شدن در گلزار شهدا

پدر شهید ذاکریان می‌گوید: محمد رضا با وجود اینکه اصفهان دانشجو بود اما هر زمان دوستان هیات‌ی اش از او می‌خواستند برای گلزار شهدا طرحی انجام دهد با جان و دل انجام می‌داد از او جملاتی شنیده بودیم که نشان می‌داد که می‌داند شهید می‌شود. در همین هیات به دوستانش می‌گفت من که طرح‌های به این زیبایی می‌زنم و این گلزار اینقدر زیبا شده است آیا جایی برای خود من در اینجا خواهد بودا پس از آنکه به شهادت رسید. با وجود اینکه گلزار شهدای امیرکلا پر شده بود. برای او و خانواده‌اش جایی را فراهم کردیم و او و خانواده‌اش را در آن تدفین کردیم.

مادر شهید ذاکریان می‌گوید: پسرم بسیار به دغای مادر اعتقاد داشت. هر زمان امتحان مهمی داشت می‌گفت مادر دارم می‌روم سر جلسه برایم دعا کن. من هم ساعت‌ها می‌نشستم تا امتحانش تمام شود برایش دعا می‌کردم و ادعیه می‌خواندم. تا اینکه خودش رنگ می‌زد که مامان ممنونم امتحانم را دادم و من وقتی مطمئن می‌شدم که امتحانش تمام شده دست از دعا خواندن می‌کشیدم. بعد از ازدواج هم حق مقید بود فرزندانش مرا چگونه صدا کنند تا حرمت مادر یودنم رعایت شود. حتی نظر مرا پرسید که فرزندانش مرا چه صدا بزنند. و چون سادات بودم و محمدرضا این را دوست داشت. گفت می‌خواهم فرزندانم تو را «مامان سادات» صدا بزنند. چند ساعت قبل از شهادتش ما در مشهد بودیم. فاطمه دختر ۵ ساله اش رنگ زد که مامان سادات دعا کن برایم که ما هم بتوانیم به زیارت امام رضا (ع) بیاییم.

مادر شهید: محمدرضا مقید بود که حتما برنج این نذری را خودش بکشد. حتی چند ساعت قبل رنگ می‌زد که مامان پلو را به کسی نده خودم می‌آیم. مقید بود که به نیت امام علی (ع) حتما این قدم را در راه ایشان بکشد. هرکجای تهران یا اصفهان بود سحر بیست و سوم ماه رمضان می‌آمد خانه و برای روزه داران غذا می‌کشید. اینکه در شب میلاد امام علی (ع) به شهادت رسید همان اخلاص صادقانه اش برای ایشان بود که در راه خودشان به شهادت برسند.

از سود اقتصادی تا تهدیدهای زیست‌محیطی؛ روایت یک دوگانگی در زمین‌های شالیزاری شمال



کشت دوم برنج در مازندران، یک دوگانگی آشکار است؛ از یک‌سو، سود اقتصادی و افزایش در آمد برای کشاورزان و از سوی دیگر، تهدید منابع طبیعی، آسیب به خاک، خطر فرونشست زمین و افزایش مصرف سموم.

دکتر ناصر رضایی، کارشناس منابع طبیعی، در گفت‌وگویی با خبرنگار ما می‌گوید: استفاده بی‌رویه از منابع آب زیرزمینی برای کشت دوم، خطر فرونشست زمین و نابودی سفره‌های آبی را افزایش می‌دهد. این روند در بلندمدت می‌تواند امنیت آبی استان را به خطر بیندازد. کشت دوم برنج، به‌ویژه در روش نشای مجدد، باعث تخریب مواد آلی خاک، نابودی میکروب‌های مفید و افزایش مصرف سموم شیمیایی می‌شود. طغیان کرم‌های ساقه‌خوار پس از کشت اول، نیاز به مصرف بیشتر سموم دارد که نه‌تنها هزینه‌بر است، بلکه سلامت خاک و آب را تهدید می‌کند.

کشت دوم در شرایط فعلی، نه‌تنها به خاک آسیب می‌زند، بلکه چرخه طبیعی اکوسیستم را مختل می‌کند. استفاده بیش از حد از سموم، باعث ورود مواد شیمیایی به منابع آبی و تهدید سلامت عمومی می‌شود. صاحب‌نظران حوزه محیط زیست پیشنهاد می‌دهند که به جای کشت دوم برنج، کشاورزان به کشت پاییزه روی بیاورند. انواع سبزیجات و صیفی‌جات نه‌تنها نیاز آبی کمتری دارند، بلکه در آمد مناسبی نیز برای کشاورزان ایجاد می‌کنند.

کشت پاییزه می‌تواند جایگزین مناسبی برای کشت دوم باشد. این نوع کشت، هم با اقلیم پاییز سازگارتر است

استان مازندران، قطب تولید برنج کشور، این روزها درگیر تصمیمی دشوار است؛ کشت دوم برنج، فرصتی اقتصادی برای کشاورزان و همزمان تهدیدی جدی برای منابع طبیعی و پایداری زیست‌محیطی. با وجود هشدارهای کارشناسان، استقبال از کشت دوم در حال افزایش است. اما آیا این روند پایدار است؟ آیا سود کوتاه‌مدت می‌تواند جایگزین امنیت بلندمدت منابع آبی و خاکی شود؟ کشت دوم برنج در مازندران به دو روش «نشای مجدد» و «دونوج» یا «رتون» انجام می‌شود. در روش اول، زمین شخم زده شده و نشاکاری مجدد صورت می‌گیرد که نیاز آبی بالایی دارد. در روش دوم، ساقه‌های باقی‌مانده از کشت اول دوباره جوانه زده و پرورش داده می‌شوند که مصرف آب کمتری دارد.

در سال گذشته، بیش از ۱۰۰ هزار هکتار از زمین‌های شالیزاری استان زیر کشت دوم رفت و حدود ۳۰۰ هزار تن برنج سفید تولید شد. امسال نیز با وجود هشدارهای متعدد، روند مشابهی در حال تکرار است.

بررسی‌های میدانی از بازار عمده‌فروشی برنج در شالیکوبی‌های مازندران نشان می‌دهد که قیمت هر کیلو برنج کیفی طارم محلی و هاشمی به ۱۹۰ تا ۲۰۰ هزار تومان رسیده است؛ رقمی که نسبت به سال گذشته تقریباً دو برابر شده است. برنج کشت دوم نیز به دلیل کیفیت بالاتر و عطر بیشتر، حدود ۲۰ درصد گران‌تر از برنج کشت اول در بازار عرضه می‌شود.

کشاورزان معتقدند که اگر بتوانند حتی نصف محصول کشت اول را در کشت دوم برداشت کنند، با توجه به قیمت مناسب، این کار کاملاً به‌صرفه خواهد بود. همین انگیزه اقتصادی باعث شده تا بسیاری از شالیکاران، هشدارهای کارشناسی را نادیده بگیرند.

مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی کشور برای سه‌ماهه منتهی به آبان‌ماه ۱۴۰۴، بارندگی ۲۷۶ میلی‌متری را برای استان مازندران پیش‌بینی کرده است. بیشترین میزان بارندگی در آبان‌ماه برای نوشهر با ۲۲۷ میلی‌متر و کمترین برای بلسه با ۳۳ میلی‌متر اعلام شده است.

کارشناسان هشدار می‌دهند که تأخیر در نشاکاری کشت دوم، زمان برداشت را به روزهای سرد و بارانی مهر و آبان می‌کشاند. این موضوع می‌تواند باعث نابودی خوشه‌دهی و کاهش شدید محصول شود. خط



قرمز زمانی برای نشاکاری کشت دوم، حداکثر تا بیستم مردادماه تعیین شده است.

شرکت آب منطقه‌ای مازندران بارها نسبت به افت محسوس سطح آب‌های زیرزمینی هشدار داده و ممنوعیت کشت دوم را اعلام کرده است. با این حال، بسیاری از کشاورزان با روشن کردن چاه‌های نیمه‌عمیق و استفاده از آب‌های پایین‌دست، اقدام به آب‌تخت کردن زمین‌ها کرده‌اند.

و هم فشار کمتری بر منابع طبیعی وارد می‌کند.»

با وجود هشدارهای متعدد، چرا کشاورزان همچنان به کشت دوم علاقه‌مندند؟ پاسخ این پرسش را باید در ترکیب عوامل اقتصادی، فرهنگی و روانی جست‌وجو کرد. دکتر نسترن فلاح، روان‌شناس اجتماعی، در تحلیل رفتار کشاورزان می‌گوید: در شرایط اقتصادی فعلی، کشاورزان به دنبال راهی برای افزایش در آمد هستند. وقتی قیمت برنج بالا می‌رود، انگیزه برای تولید بیشتر نیز

ستون اصلی این رویکرد هستند.

اگر امروز به هشدارها توجه نکنیم، فردا ممکن است با زمین‌هایی خشک، سفره‌های آبی خالی و خاکی فرسوده مواجه شویم. کشت دوم، اگر با اصول علمی و مدیریتی همراه نباشد، می‌تواند به کشتن آینده کشاورزی مازندران منجر شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر ای شماره ۰۳۰۰۶۵۲۳/۳۱۸۰۴۶۰۴۰۲/۲۲-۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا رستگار جهود بیجاری فرزند محسن در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۳۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۴۱۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از سنگ اصلی ۷۵ واقع در الاله گوراب بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۹

۰۰۶۰۰ الف — رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن — سید مجتبی قیوم زاده

تشخیص سرطان حنجره از صدا با هوش مصنوعی



دانشمندان طی یک مطالعه جدید متوجه شدند که با هوش مصنوعی می‌توان علائم سرطان حنجره را که در صدای افراد پنهان است، تشخیص داد. ضایعات سرطانی تارهای صوتی می‌توانند تأثیر ظریفی بر صدای فرد بگذارند که این موضوع می‌تواند به تشخیص زودهنگام سرطان حنجره، زودتر از روش‌های کنونی کمک کند. دانشمندان می‌گویند اگرچه تشخیص این تمایز با گوش انسان غیرممکن است، اما دریافته‌اند که الگوریتم‌های یادگیری ماشینی می‌توانند آنها را از یکدیگر تشخیص دهند. به نقل از ساینس آلت، حدود ۱/۱ میلیون در سال ۲۰۲۱ در سراسر جهان مبتلا به سرطان حنجره تشخیص داده شدند و تقریباً ۱۰۰ هزار نفر بر اثر آن جان باختند. در حال حاضر، این سرطان توسط متخصصان با استفاده از روش‌هایی مانند آندوسکوپی بینی و بافت‌برداری تشخیص داده می‌شود. ضمن اینکه ابزارهای غربالگری دیجیتال که علائم هشدار اولیه سرطان حنجره را با استفاده از ضبط صدا تشخیص می‌دهند، می‌توانند به پزشکان غیرمتخصص در شناسایی بیماران در معرض خطر کمک کنند تا بیماری‌شان زودتر از حالت عادی تشخیص داده شود.

دانشمندان «دانشگاه علوم و سلامت اورگان» (Oregon) و «دانشگاه ایالتی پورتلند» (Portland) با بررسی ۱۲۵ هزار و ۲۳ صدای ضبط شده از ۳۰۶ شرکت‌کننده آمریکایی، ویژگی‌های صوتی نشان‌دهنده ضایعات تار صوتی را در مردان شناسایی کردند. این ضایعات یا خوش‌خیم

یا سرطانی بودند. همچنین، رابطه بین آهنگ و صدا به تمایز بین صدای مردان مبتلا به سرطان، ضایعات خوش‌خیم و اختلالات صوتی کمک کرد. پژوهشگران در این مطالعه نتوانستند ویژگی‌های

شناسایی آماری معناداری در صدای زنان بیابند، اما امیدوارند که یک مجموعه داده گسترده‌تر بتواند در آینده نتایج بهتری برای صدای زنان ارائه دهد. تشخیص سرطان حنجره از صدا با هوش مصنوعی

علائم سرطان حنجره شامل تغییرات صدا مانند گرفتگی صدا و گلودردی است که از بین نمی‌رود «فیلیپ جنکینز» (Phillip Jenkins) متخصص انفورماتیک بالینی از «دانشگاه علوم و سلامت اورگان» می‌گوید: ما برای تبدیل این مطالعه به یک ابزار هوش مصنوعی که ضایعات تار صوتی را تشخیص دهد، مدل‌ها را با استفاده از یک مجموعه داده حتی بزرگ‌تر از ضبط‌های صدا که توسط متخصصان برچسب‌گذاری شده‌اند، آموزش خواهیم داد. سپس باید سامانه را آزمایش کنیم تا مطمئن شویم که برای زنان و مردان به یک اندازه خوب کار می‌کند. وی افزود: ابزارهای بهداشتی مبتنی بر صدا در حال حاضر در حال آزمایش هستند. من بر اساس یافته‌هایمان تخمین می‌زنم که با مجموعه‌های داده بزرگ‌تر و اعتبارسنجی بالینی، ابزارهای مشابه برای تشخیص ضایعات تار صوتی ممکن است در چند سال آینده وارد مرحله آزمایش مقدماتی شوند. این مطالعه در مجله Frontiers in Digital Health منتشر شده است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در خصوص تقاضای ثبت آقای ثارالله پوراسماعیلی فومنی فرزندمحمود نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۳۸۰ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۱۳۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۱ فرعی از سنگ اصلی ۲۳ واقع در کلفت بخش ۲۴ گیلان موضوع رای شماره ۵۷۵۰/۳۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۰۴ - ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات قانون تعیین و تکلیف ثبت فومن مستقر در ثبت اسناد قومن نظر به اینکه پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید میباشد به رعایت تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حسب درخواست شماره ۵۱۲۸/۱۴۰۴/۱۱۵ - ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ متقاضی تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع کلیه مالکین و مجاورین و صاحبان حقوق ارفاقی میرساند که در وقت مقرر در محل حاضره چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارفاقی پلاک فوق واخواهی داشته باشند برابر ماده ۲۰ قانون ثبت می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود کتبا به اداره تسلیم و رسیداخذ نمایند در اینصورت وفق ماده ۸۶ اصلاح موادی از آئین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست مقتضی به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را تسلیم اداره ثبت نماید، در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. بدیهی است عدم حضور مجاورین مانع عملیات تحدیدحدود نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۵۵۸۸م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۹۱۰۴/۳۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۰۴ - ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امیر نعیمافرزنداصغر در شش‌دانگ یک باب خانه ومحوطه به مساحت ۷۸۹ متر مربع به شماره پلاک ۷۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۸۸ واقع در قلعه کل بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر شد

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

۵۷۰م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برابر رای شماره ۷۲۹۰/۳۰۳۱۸۰۰۳۰۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۰۴ - ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی نور محمدی فرزند ناصر در شش‌دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۲۰/۶۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۳۷ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۸ فرعی از سنگ اصلی ۶ واقع در گشت بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

۵۷۷م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن - سید مجتبی قیوم زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۴۳/۳۰۳۱۸۰۰۳۰۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم/سهیلا داودی سراگلی فرزندرحمتعلی بشماره شناسنامه ۲۶۵ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۵۲/۵۴ متر مربع مشتمل بر بنای احدائی و محوطه پلاک ۱۱۰ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه بیجارکن بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق حاتم ملکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۶۲م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۹۵۱/۳۰۳۱۸۰۰۳۰۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم مرتضی فکوری دیناچالی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه و محوطه اصطل به مساحت ۹۲۲/۴۵ متر مربع پلاک ۴۹ فرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه کلاب بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق فرهاد کاکولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۵۹م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۷۸۹۹/۳۰۳۱۸۰۰۳۰۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سید قادر شکوری فرزند سید شدید بشماره شناسنامه ۶ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۶۸۹/۲۸ متر مربع پلاک ۷۸۹ فرعی از ۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در قریه چکوجه پشت بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم سید شدید شکوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۴۹م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۷۷۹۹/۳۰۳۱۸۰۰۳۰۰۴۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم معصومه جان احمدنژاد قنده فرزندسیف اله بشماره شناسنامه ۹۵۹۵ صادره از نقده در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۴۷/۰۴ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک ۴۹۶ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه دیناچال بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق دنیا مالی نورشادی سمیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۴۸م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

پیاده روی جاماندگان اربعین در رامسر



Blogh Photo
M.Jorbonian

استفاده مداوم از هوش مصنوعی، مهارت پزشکان در تشخیص سرطان را کاهش داده است



پژوهشی تازه نشان می‌دهد استفاده مداوم از هوش مصنوعی می‌تواند مهارت پزشکان در تشخیص سرطان روده بزرگ را به‌طور چشمگیری کاهش دهد.

سال‌هاست که از هوش مصنوعی (AI) به عنوان ابزاری هم‌سطح یا حتی بهتر از پزشکان برای تشخیص سرطان یاد می‌شود. اما نتایج مطالعه‌ای جدید نشان می‌دهد که این فناوری نفع‌ها برای برخی پزشکان کمک‌کننده نبوده، بلکه باعث افت مهارتشان شده است.

پژوهشگران دانشگاه علوم پزشکی سیلیسیا در لهستان، ۱۹ پزشک از چهار مرکز آندوسکوپی را بین سپتامبر ۲۰۲۱ تا مارس ۲۰۲۲ مورد بررسی قرار دادند. یافته‌ها نشان داد پس از به‌کارگیری هوش مصنوعی در اواخر سال ۲۰۲۱، عملکرد پزشکان در یافتن تومورهای آندوم (توده‌های پیش‌سرطانی در روده بزرگ) به طور میانگین ۲۰ درصد کاهش یافته است. پژوهشگران این پدیده را «افت مهارت ناشی از وابستگی به هوش مصنوعی» نامیدند.

نکته درخورتوجه این است که به‌نظر می‌رسد یافته‌ها برخلاف نتایج مطالعات قبلی است که نشان می‌دادند کولونوسکوپی با کمک هوش مصنوعی می‌تواند نرخ شناسایی آندوم را افزایش دهد.

دکتر یونچی موری، پژوهشگر اقتصاد سلامت از دانشگاه اسلو و یکی از نویسندگان مقاله می‌گوید: «این نتایج سوال جالبی را درباره کارآزمایی‌های تصادفی کنترل‌شده قبلی مطرح می‌کند. شاید کولونوسکوپی بدون هوش مصنوعی که در آن پژوهش‌ها بررسی شده است، با روش استاندارد رایج تفاوت داشته باشد؛ زیرا پزشکان در آن آزمایش‌ها تحت تأثیر منفی استفاده مداوم از هوش مصنوعی قرار گرفته بودند و بیشتر به هوش مصنوعی تکیه داشتند.»

البته پژوهش حاضر محدودیت‌هایی هم دارد. مثلاً نام نرم‌افزارهای هوش مصنوعی مورد استفاده ذکر نشده؛ درحالی‌که ممکن است این فناوری از سال ۲۰۲۱ تا امروز پیشرفت چشمگیری کرده باشد. علاوه‌براین، تعداد شرکت‌کنندگان کم و همچنین مطالعه از نوع مشاهده‌ای بوده است.

دکتر عمر احمد متخصص غدد از دانشگاه کالج لندن که در مطالعه نقشی نداشته است، در یادداشتی که همزمان با مقاله منتشر شد، هشدار داد: «این تحقیق می‌تواند زنگ خطری برای اشتیاقی کنونی نسبت به پذیرش سریع فناوری‌های مبتنی بر هوش مصنوعی باشد. این نخستین شواهد واقعی باینی است که نشان می‌دهد کاهش مهارت می‌تواند بر کیفیت مراقبت از بیمار اثر بگذارد. باید مراقب باشیم که پیشرفت هوش مصنوعی باعث فرسایش تدریجی مهارت‌های اساسی مورد نیاز برای آندوسکوپی با کیفیت نشود.»

موری همچنین به بلومبرگ گفت افت مهارت پزشکان ممکن است در آینده با پیشرفت هوش مصنوعی حتی شدیدتر هم بشود. پیش‌تر درباره اثرات منفی هوش مصنوعی بر توانایی‌های فکری انسان‌ها در حوزه‌های مختلف گزارش‌هایی منتشر شده بود و حالا این پرسش مطرح شده که آیا همین روند در بیمارستان‌ها و در میان پزشکان نیز در حال وقوع است؟ برای پاسخ قطعی به این سوال، تحقیقات بیشتری لازم است، اما فعلاً آینده آن به اندازه گذشته امیدوارکننده به نظر نمی‌رسد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۹۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۹۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم نعمت اله شیرین آبادی فراهانی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۸۵۰ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۴/۵۳۹ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۵۱۵ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه رودبار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم خسر و یگانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۶۶ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۹۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم/ علی جوادی اندبیلی فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از خلخال در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۸ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۳۹۳ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قریه طارمسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق سعداله نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۶۸ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۷۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم/ محب اله شههاری کلیمانی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴۴ متر مربع پلاک ۵۳۸ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه کلیمان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم/ قربانعلی شههاری کلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۸۵ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۲۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم/ سمیرا فرجوار جانی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۲۴ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۹/۳۴ متر مربع پلاک ۶۳۶ فرعی از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۱۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه سندیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم/ عبدالرحمان فاضلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۸۷ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۹۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم/ علیرضا بابایت فرزند مقصود بشماره شناسنامه ۱۱۵۴۵۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۷۹۹/۳۴ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۳۹۴ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قریه طارمسرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک آقای /خانم/ خانم تاج ساسانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۷۷ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۷۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم/ محمود زارع شاشکوهی فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۶/۹۵ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی دو اشکوبه و محوطه پلاک ۵۰۰ فرعی از ۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه اله بخش محله بخ ۲۷ گیلان خریداری از نسق محمد ابراهیم رضایی زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۸۹ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۹۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم/ سمیرا آدینه فرزند محب اله بشماره شناسنامه ۵۶۱۴۴ صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۱۴ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۲۹۹۸ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در قریه سیامکان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق جمال الدین صفوی وسکه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۷۹ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر شمسائی فرزند قلی بشماره شناسنامه ۷۳ صادره از رضوانشهر و خانم نسرین حاجت فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۴۵ صادره از رضوانشهر هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۶/۱۳/۲ متر مربع مشتمل بر اعیان احداثی و محوطه پلاک ۸۴۳ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در قریه لا کدار سرا بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق سید یوسف موسوی فومنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

۹۱۳/۷۹۶ ر.م.الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -
کیانوش کیانی نژاد



نیمی از روستاهای استان خارج از پوشش شرکت آب و فاضلاب هستند

نیمی از روستاهای استان خارج از پوشش شرکت آب و فاضلاب هستند



به گزارش نهضت شمال، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران اعلام کرد که آب آشامیدنی حدود نیمی از روستاهای استان به صورت خودگردان و هیات امنایی اداره می شود و زیر پوشش این شرکت قرار ندارند. بهزاد برارزاده با اشاره به وجود بیش از ۲۵۰۰ آبادی و روستا در استان گفت: تنها ۱۷۱۹ روستا تحت پوشش خدمات شرکت آبفا هستند و مابقی به صورت شورایی و غیرمتمرکز مدیریت می شوند؛ روشی که از نظر استانداردهای بهداشتی و فنی مورد تأیید نیست.

وی افزود: تاکنون مکاتبات و پیگیری های متعددی برای تحت پوشش قرار دادن این روستاها انجام شده، اما هنوز نتیجه ملموسی حاصل نشده است. بر اساس آمارهای رسمی، ۸۸ درصد آب آشامیدنی استان از منابع زیرزمینی شامل ۷۴۰ حلقه چاه و ۳۷۳ چشمه تأمین می شود و تنها ۱۲ درصد از آب سطحی استفاده می شود. برارزاده با اشاره به مشکلات ناشی از بارندگی و قطع برق، تأکید کرد که باید به سمت بهره برداری بیشتر از منابع سطحی حرکت کرد.

اجرای طرح های گسترده آبرسانی مدیرعامل آبفا مازندران از اجرای ۸۴۰ طرح آبرسانی در سطح استان خبر داد و گفت: این طرح ها با استفاده از ظرفیتهای ملی، استانی، قرارگاه امام حسن (ع)، بنیاد برکت، وزارت نفت و مشارکت خیران در حال اجرا

هستند. وی با بیان اینکه اعتبارات موجود برای تکمیل این طرح ها کافی نیست، خواستار تخصیص منابع ملی بیشتر شد. مدیرعامل آب و فاضلاب استان مازندران از بهره برداری ۵۷ طرح آبرسانی در هفته دولت امسال در استان خبر داد و گفت: علاوه بر این در دهه فجر امسال نیز طرح های خوبی در حوزه آبرسانی به بهره برداری خواهد رسید.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه آخر هفته ها مازندران با پیک جمعیت حضور مسافران از اقصای نقاط مختلف مواجه هستیم و همچنین تنش آبی که وجود دارد خدمات آبرسانی بدون وقفه در حال انجام است. به گفته برارزاده، اجرا و تکمیل طرح توسعه فاضلاب در شهرهای تنکابن، رامسر، قائمشهر، آمل و محمودآباد در انتظار تزریق اعتبار از سوی بانک توسعه اسلامی است تا روند عملیاتی آن انجام شود.

وی با اشاره به مشکلات و مقاومت مردمی برای اجرای طرح فاضلاب شهرها افزود: در حال حاضر تصفیه خانه عالیواک در ساری به عنوان مدل پیشرفته در این زمینه است و در مرحله شبکه گذاری قرار دارد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران گفت: مدل دوم تصفیه خانه شهرهای نوشهر و چالوس نیز در هفته دولت امسال به بهره برداری خواهد رسید. شرکت آب و فاضلاب مازندران با وجود چالش های متعدد، از جمله پراکندگی جمعیت، کمبود منابع مالی و مقاومت های اجتماعی، توانسته گام های مؤثری در توسعه زیرساخت های آبی بردارد. با این حال، برای تحقق پوشش کامل و ارتقاء کیفیت خدمات، نیازمند حمایت بیشتر نهادهای ملی و مشارکت مردمی است.

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان اعلام کرد

پرداخت بخشی از مطالبات گندم کاران مازندران



هدفمندسازی یارانه ها به حساب کشاورزان واریز خواهد شد.

به نقل از روابط عمومی اداره کل غله و خدمات بازرگانی مازندران وی با اشاره به نقش این پرداخت ها در رونق اقتصادی مناطق روستایی و کشاورزی مازندران تصریح کرد: تزریق به موقع منابع مالی به زنجیره تولید گندم، علاوه بر افزایش توان کشاورزان برای ادامه فعالیت، زمینه ساز تقویت امنیت غذایی و پایداری تولید در استان خواهد بود.

۹۰ درصد مطالبات کشاورزانی که تا پایان خرداد محصول خود را تحویل داده اند، ۷۵ درصد مطالبات مربوط به تحویل های اول تا ششم تیر، و ۵۰ درصد مطالبات گندم کارانی که بین هفتم تا دهم تیر محصول خود را به مراکز خرید تضمینی گندم تحویل داده و اسنادشان در سامانه بانک عامل ثبت شده است، پرداخت شده است.

رمضانی خاطرنشان کرد: مابقی مطالبات گندم کاران، پس از تأمین اعتبار از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور، توسط سازمان

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی مازندران از واریز یک هزار و پنج میلیارد تومان از مطالبات گندم کاران استان در سال زراعی جاری خبر داد.

محمدعلی رمضانی در تشریح این خبر با اشاره به تداوم روند خرید تضمینی گندم اظهار کرد: تاکنون بیش از ۸۱ هزار و ۵۰۰ تن گندم از کشاورزان استان خریداری شده و عملیات خرید در سیلوی دولتی شهید میرزاپور نکا همچنان ادامه دارد. وی با بیان جزئیات پرداخت ها گفت: تاکنون



شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا



معلم کالا

moallemkala.ir

فروشگاه اینترنتی خرید اقساطی