

واکسیناسیون سگهای گله؛ خط مقدم دفاع در برابر بیماری مرگبار

۳

خون، نیاز حیاتی امروز مازندران

در روزهایی که همدلی و انسان دوستی بیش از هر زمان دیگری معنا می یابد، مازندران با بحرانی خاموش اما حیاتی روبه روست: کمبود شدید گروه خونی A مثبت. مدیرکل انتقال خون استان، عبدالله محمدی فیروزجایی، با اعلام این وضعیت اضطراری، از مردم نوع دوست استان خواست تا با حضور مستمر در پایگاه های انتقال خون، جان بیماران را نجات دهند محمدی فیروزجایی در گفت وگویی با خبرگزاری فارس، از کاهش چشمگیر مراجعه اهداکنندگان در هفته های اخیر خبر داد؛ موضوعی که در کنار افزایش نیاز به خون و فرآورده های خونی، وضعیت ذخایر خونی استان را بحرانی کرده است. او تأکید کرد: «هر واحد خون می تواند جان سه بیمار را نجات دهد. این یعنی هر مراجعه، سه زندگی.» بر اساس اعلام رسمی، استان مازندران روزانه به بیش از ۶۰۰ واحد خون نیاز دارد

۸

تخریب جنگل های باستانی شمال ایران

جنگل های هیرکانی، این میراث سبز و زنده از دوران سوم زمین شناسی، امروز بیش از هر زمان دیگری در معرض تهدید قرار گرفته اند. آمارهای رسمی نیمه نخست سال جاری از توقیف صدها خودرو حامل چوب قاچاق، دستگیری صدها متخلف و انهدام ده ها باند سازمان یافته قاچاق چوب در مازندران، زنگ خطر جدی برای حیات این اکوسیستم بی نظیر را به صدا درآورده است

قاچاق چوب؛ زخمی عمیق بر پیکر هیرکانی

ارائه آمارهای مربوط به کشف چوب های قاچاق و دستگیری سوداگران در شش ماهه نخست سال، موجی از نگرانی را در میان دوستداران جنگل های هیرکانی ایجاد کرده است. کارشناسان دلایل متعددی را برای شدت گرفتن قاچاق درختان برمی شمارند؛ از کمبود نیرو و اعتبار برای محیط بانان گرفته تا شرایط اقتصادی و بیکاری اهالی بومی منطقه و بازدارنده نبودن مجازات های فعلی. با وجود این مشکلات، نباید اجازه داد این میراث ارزشمند بیش از این تخریب شود تخریب جنگل های هیرکانی که سال هاست توسط سوداگران چوب و زمین ادامه دارد، زخم های عمیقی بر پیکر این میراث کهن وارد کرده است. در کنار این، اجرای طرح های گردشگری در دل جنگل نیز به روند تخریب سرعت بخشیده است. هرچند این طرح ها با عناوین زیبا معرفی می شوند، اما در عمل درختان سر به فلک کشیده ای که ریشه در تاریخ دارند را به مسلخ می برند

۲

دوستی با رباتهای

هوش مصنوعی؛

۷

تنهایی مدرن نوجوانان

۴۲۰۰ شعبه اخذ رأی در مازندران؛ آماده سازی برای

مشارکت گسترده در انتخابات شوراها



۲

شغل دوم فرهنگیان

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

@moallemkala.ir



فروشگاه اینترنتی معلم کالا

تأمین کننده انواع کالا برای فرهنگیان

خراف قرارداد با آموزش و پرورش

الساد کسر از حقوق

حداقل حقوق از ۲۰ میلیون به بالا

برای آسب اطلاعات بیشتر آگهی معلم کالا رو بایست کن

این آگهی هم در روزنامه های مختلف و در سایت های مختلف قرار داده شده است

۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

استخدام نیرو با سابقه و متعهد

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا جهت تکمیل نیروی انسانی خود از بین افراد واجد شرایط استخدام می نماید

- مدیر مالی
- حسابدار
- طراح گرافیک
- طراح رابط کاربری
- خدمات
- حمل و نقل



تهات کسب اطلاعات بیشتر
۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

مازندران / ساری
خیابان فرهنگ / فرهنگ ۱۰

۴۲۰۰ شعبه اخذ رأی در مازندران؛ آماده‌سازی برای مشارکت گسترده در انتخابات شوراها



شود افزود: داوطلبان می بایستت زمان های تعیین شده برای انجام کارها را رعایت کنند تا به مشکل بر نخورند به گفته حسینی جو، براساس اعلام ستاد انتخابات کشور زمان ثبت نام داوطلبان حوزه شهری ۲۱ تا ۲۷ دی ماه و داوطلبان روستایی نیز ۲۴ تا ۳۰ بهمن است وی همچنین با اشاره به رعایت مدت زمان سه ماهه قبل از ثبت نام در انتخابات برای اخذ و ارائه گواهی عدم سوپیشنیه گفت:داوطلبان شهری می بایستت از ۲۷ مهر ماه و داوطلبان روستایی نیز از ۳۰ آبان ماه می توانند نسبت به این کار اقدام کنند

رئیس ستاد انتخابات شوراهای اسلامی شهرها و روستاهای مازندران ادامه داد: در صورت وجود هرگونه ابهام، داوطلبان می توانند با مراجعه فرمانداری ها رفع ابهام کنند و این آمادگی در فرمانداری ها برای پاسخگویی در خصوص سوآلان انتخاباتی وجود دارد

هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا روز جمعه ۱۱ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ در سراسر کشور برگزار خواهد شد

مشارکت محلی، بنیان توسعه ملی

انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا، یکی از مهم‌ترین جلوه‌های مردم‌سالاری در سطح محلی است. شوراه‌ها به‌عنوان نهادهای تصمیم‌گیر در حوزه‌های شهری و روستایی، نقش مستقیمی در کیفیت زندگی مردم، توسعه زیرساخت‌ها، مدیریت منابع و نظارت بر عملکرد شهرداری‌ها دارند. از این رو، مشارکت

با نزدیک شدن به موعد برگزاری هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا، استان مازندران نیز همچون سایر استان‌های کشور در حال آماده‌سازی زیرساخت‌ها و تمهیدات اجرایی برای برگزاری انتخاباتی پرشور و منظم است. بر اساس اعلام رسمی ستاد انتخابات استان، پیش‌بینی اولیه برای تعداد شعب اخذ رأی در مازندران، عدد قابل توجه ۴۲۰۰ شعبه است؛ آماري که نشان از گستردگی جغرافیایی و اهمیت این انتخابات در سطح محلی دارد

آمادگی ساختاری و اجرایی

سید امیر حسینی جو افزود: ستاد انتخابات در مرکز استان و شهرستان‌ها تشکیل شده و همه اقدامات لازم برای برگزاری هرچه بهتر هفتمین دوره انتخابات شوراه‌ها در حال انجام است وی با اشاره به اعلام ستاد انتخابات کشور، ادامه داد: ثبت‌نام داوطلبان هفتمین دوره شوراهای اسلامی شهر از یکشنبه ۲۱ دی‌ماه آغاز و تا شنبه ۲۷ دی‌ماه ادامه خواهد داشت و داوطلبان شورای اسلامی روستایی از ۲۴ بهمن تا ۳۰ بهمن فرصت ثبت نام دارند

رئیس ستاد انتخابات شوراهای اسلامی شهرها و روستاهای مازندران گفت: افراد مشمول ماده ۴۱ قانون انتخابات، که دارای سمت‌های مشخص‌شده در قانون هستند، در حوزه های شهری موظف‌اند در بازه زمانی ۲۱ تا ۲۷ مهرماه و در حوزه روستایی از ۲۴ تا ۳۰ آبان ماه از سمت خود استعفا دهند

وی با اشاره به اینکه انتخابات به صورت الکترونیکی برگزار می

نماینده ولی فقیه در مازندران مطرح کرد

ترکیب دین و ورزش در هنر؛ راهی برای تبلیغ ارزش‌های اسلامی

نماینده ولی فقیه در مازندران ترکیب دین و ورزش در هنر را، راهی برای تبلیغ ارزش‌های اسلامی دانست و گفت: دین اگر هنرمندانه عرضه شود دل‌ها را جذب می کند

آیت الله محمدی لایثینی در نشست رونمایی فیلم مستند



«شگرد» و اکران مستند مازرونی «پهلوان» با موضوع فرهنگ پهلوانی و کشتی مازندران و با حضور امامقلی مدیر مرکز مستند سوره حوزه هنری انقلاب اسلامی کشور، اظهار کرد: این خبر که فیلمی ساخته شده که جای خود را باز کرده و قابلیت خود را نشان داده و به خصوص در آن جشنواره میلان برگزیده شده، این نشان‌دهنده این است که بدون دلیل از دین برای ما سیاه‌نمایی می‌کنند وی افزود: اگر دین در قالب‌های روزپسند مانند هنر ارائه شود، نه تنها موجب گریز نمی‌شود، بلکه جاذبه بیشتری خواهد داشت و هنوز فطرت انسان‌ها خواهان دین است آیت الله محمدی لایثینی تصریح کرد: دین اسلام حاوی بهترین پیام‌های اخلاقی، زیست محیطی، دوری از آسیب اجتماعی، سلامت رفتار، گفتار، روح و روان است نماینده ولی فقیه در مازندران خواستار وجهه شرعی و ارزشی پیدا کردن ورزش به عنوان یک معروف شد تا بتوان مردم را به سرمایه‌گذاری در این حوزه تشویق کرد عضو مجلس خبرگان رهبری همچنین بیان کرد: ورزش واقعاً باید بعنوان یک معروف مطرح شود، تا جامعه را تشویق کنیم، مردم وصیت کنند بخشی از ثلث اموال صرف خرید یک زمین ورزشی برای جوانان شود این مسئول بر لزوم ارزشی کردن فضای ورزش تاکید کرد تا افراد تمایل به کمک مالی و وقف در این حوزه داشته باشند و در مقایسه‌ای بین رشته‌های ورزشی، گفت: ورزش های بومی مانند کشتی‌های سنتی و باستانی، از صلابت نسبی برخوردار هستند و حاشیه کمتری نسبت به فوتبال دارند وی با انتقاد از آسیب‌های بی‌حرکی و فضای مجازی، ورزش را برای تخلیه انرژی و مقابله با مشکلاتی نظیر کبد چرب و چاقی بسیار مهم دانست و مردم را به پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری تشویق کرد

آیت الله محمدی لایثینی با ابراز تأسف از کمبود آثار هنری که بتوانند ورزش را با مفاهیم دینی به صورت مطلوب ارائه دهند، گفت: در مجموع ما در حوزه هنری یک تبلیغ درست با جاذبه در رابطه با ورزش کمتر داشتیم، ورزش یک ارزش و هنر نیز ارزش است تلفیق این دو باعث می‌شود که ما یک اثر هنری داشته باشیم یک ورزش با مفاهیم دینی و به صورت مطلوب باید ارائه شود اما کمتر شاهد آن هستیم، از این قبیل آثار بیشتر باید ساخته و در سینماها و تلویزیون نمایش داده شوند

تسهیل حضور مردم در پای صندوق‌های رأی دارد.

هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا در روز ***جمعه ۱۱ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵*** برگزار خواهد شد. با توجه

به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، زیرساخت‌های فراهم‌شده و اطلاع‌رسانی‌های دقیق، امید می‌رود که این انتخابات به الگویی موفق از مشارکت مردمی و مدیریت اجرایی تبدیل شود

تخریب جنگل های باستانی شمال ایران



جنگل‌های هیرکانی، این میراث سبز و زنده از دوران سوم زمین‌شناسی، امروز بیش از هر زمان دیگری در معرض تهدید قرار گرفته‌اند. آمارهای رسمی نیمه نخست سال جاری از توقیف صدها خودرو حامل چوب قاچاق، دستگیری صدها متخلف و انهدام ده‌ها باند سازمان‌یافته قاچاق چوب در مازندران، زنگ خطر جدی برای حیات این اکوسیستم بی‌نظیر را به صدا درآورده است

قاچاق چوب: زخمی عمیق بر پیکر هیرکانی

ارائه آمارهای مربوط به کشف چوب‌های قاچاق و دستگیری سوداگران در شش ماهه نخست سال، موجی از نگرانی را در میان دوستداران جنگل‌های هیرکانی ایجاد کرده است. کارشناسان دلایل متعددی را برای شدت گرفتن قاچاق درختان برمی‌شمارند؛ از کمبود نیرو و اعتبار برای محیط‌بانان گرفته تا شرایط اقتصادی و بیکاری اهالی بومی منطقه و بازدارنده نبودن مجازات‌های فعلی. با وجود این مشکلات، نباید اجازه داد این میراث ارزشمند بیش از این تخریب شود

تخریب جنگل‌های هیرکانی که سال‌هاست توسط سوداگران چوب و زمین ادامه دارد، زخم‌های عمیقی بر پیکر این میراث کهن وارد کرده است. در کنار این، اجرای طرح‌های گردشگری در دل جنگل نیز به روند تخریب سرعت بخشیده است. هرچند این طرح‌ها با عناوین زیبا معرفی می‌شوند، اما در عمل درختان سر به فلک کشیده‌ای که ریشه در تاریخ دارند را به مسلخ می‌برند

استان مازندران به‌عنوان قطب گردشگری کشور، میزبان شکوه حیرت‌انگیز جنگل‌های هیرکانی است؛ جنگل‌هایی که مقصد اصلی گردشگران داخلی و خارجی‌اند و حفظ آن‌ها برای نسل‌های آینده ضرورتی انکارناپذیر است. برخی از طرح‌های گردشگری در این جنگل‌ها اجرا شده و برخی دیگر در دست مطالعه‌اند. صاحب‌نظران معتقدند اگر این طرح‌ها آورده‌ای برای خود جنگل نداشته باشند، قابل تأیید نیستند

دستگیری ۹۰۰ قاچاقچی چوب

در همین راستا، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران- ساری اعلام کرد: از ابتدای سال تاکنون ۳۰ گروه سازمان‌یافته قاچاق چوب منهدم و ۹۰۰ متخلف دستگیر شده‌اند. علی باقری جامخانه با اشاره به ثبت جهانی برخی مناطق جنگل‌های هیرکانی در یونسکو، گفت: طی ۶ ماه، ۲۱۷۹ هکتار از اراضی ملی خلع ید و به دولت بازگردانده شد وی افزود: با همکاری پلیس امنیت اقتصادی، عوامل انتظامی و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاس‌ه پرونده شماره ۱۶۷۷/۱۸۰۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۳۱۱ رای شماره ۱۸۰۰۶۰۶۱/۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۶۰۶۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محسن روحانی فرزند محمد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۵۷/۶۰ متر مربع کاربری مساحت ۳۱۷ متر مربع مسکونی و مابقی حریم تحت پلاک ۸۵۵ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع در قریه سر لنگا دهستان لنگا خریداری از سید ابراهیم هاشمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۵۸۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

عباس رحمت پور رکنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاس‌ه پرونده شماره ۱۸۲۶/۱۸۰۰۱۴۴۱۰۰۱۴۰۴۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۴۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۷۳۸۰ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۷۳۸۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم معصومه کیخانی فرزند غلامحسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشجر کاربری کشاورزی به مساحت ۲۹۵/۳۸ متر مربع تحت پلاک ۲۷۰۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه پسنده علیا دهستان نشتا خریداری از هادی فرداتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۱۲۴۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

عباس رحمت پور رکنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما آقای مختار مرادی شوثیلی با ارایه دوبرگ فرم استشهادهی تصدیق شده دفتر ۱۹۱ چالوس و اقرار نامه رسمی شماره ۳۰۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ دفتر مذکور و تقاضای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ مورخ ۳۵۵۵/۱۴۰۴/۰۳/۱۲ درخواست صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۳۳۲ متر مربع تحت پلاک ۱۴۷ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در قریه دار میشکلا بخش یک کلا رستاق حوزه ثبت چالوس بشماره چاپی ۷۶۰۹۷۳ بنام نامبرده بوده و اکنون به علت جابجایی مفقود گردید لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود م الف ۲۰۲۵۸۲۵/۲۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چالوس محمود حسام

واکسیناسیون سگ‌های گله؛ خط مقدم دفاع در برابر بیماری مرگبار



نبوده، ممکن است بر اساس دستورالعمل‌های دامپزشکی، لازم باشد تحت نظر قرار گرفته یا حذف شود

برخورد با حیوانات مظنون» به هیچ حیوانی با رفتار غیرعادی نزدیک نشوند و بلافاصله موضوع را به دامپزشکی و محیط زیست گزارش دهند

اقدامات پس از مواجهه انسانی» در صورت گازگرفتگی یا تماس بزاق حیوان مظنون با پوست زخمی فرد، باید بلافاصله زخم شستشو شده و فرد برای دریافت واکسن و سرم ضد هاری به مرکز درمانی مراجعه کند

همکاری با نهادهای دامپزشکی در گزارش‌دهی سریع» هر مورد مظنون به هاری در دام باید بلافاصله به شبکه دامپزشکی شهرستان گزارش شود. این کار برای کنترل سریع بیماری و جلوگیری از همه‌گیری ضروری است تا اقدامات فوری قرنطینه‌ای از قبیل نمونه برداری و واکسیناسیون و پایش در اطراف کانون جهت مدیریت و کنترل کانون انجام گیرد

چرا هنوز هاری تهدید است؟

با وجود پیشرفت‌های علمی، هاری همچنان در برخی مناطق روستایی تهدیدی جدی محسوب می‌شود. دلایل این امر را می‌توان در موارد زیر جست‌وجو کرد

نبود آگاهی کافی در میان دامداران درباره اهمیت واکسیناسیون ، کمبود امکانات دامپزشکی در مناطق دورافتاده ، عدم مدیریت صحیح پسماند و زباله در روستاها و تماس نزدیک با حیات وحش در مناطق جنگلی

هاری بیماری‌ای نیست که بتوان با آن شوخی کرد. هر مورد گازگرفتگی، هر تماس مشکوک، می‌تواند آغازگر یک بحران باشد. دامداران، دهیاران، بخشداران و نهادهای دامپزشکی باید با همکاری همه‌جانبه، زنجیره انتقال این بیماری را قطع کنند. واکسیناسیون سگ‌های گله، نه یک توصیه، بلکه یک ضرورت حیاتی است

مخاطرات غیر قابل پیش بینی اقدامات لازم مانند چوپان همراه صورت گیرد همچنین از ورود حیوانات وحشی مانند روباه، شغال و گرگ به داخل و اطراف محل نگهداری دام‌ها با نصب حصارهای مناسب، توری و موانع فیزیکی جلوگیری کنید

مدیریت پسماند و مواد زائد جهت جلوگیری از جذب حیوانات مهاجم و سگ‌های بلاصاحب» ضمن جلوگیری از دپوی زباله در روستا و حاشیه روستا سطل‌های زباله باید درب دار باشند تا باعث جذب حیوانات مهاجم نشوند. لاشه دام‌های تلف شده باید بلافاصله توسط دهیاری و با حضور کارشناسان دامپزشکی و براساس دستورالعمل‌های بهداشتی قرنطینه‌ای دفن شود گزارش دهی به موقع» در صورت مشاهده هرگونه حیوان وحشی که رفتار غیرعادی مانند کاهش ترس از انسان، حمله به دام‌ها در طول روز، فلجی یا تشنج دارد به ادارات دامپزشکی شهرستان و محیط زیست اطلاع دهید

قرنطینه و نظارت بر دام‌های جدید» درصورت هرگونه ورود دام جدید یا دامی که به هر دلیلی از گله خارج و بازگشته است، باید مدتی در محلی جداگانه نگهداری شود و در این دوره، سلامت دام تحت نظر باشد تا از عدم وجودهرگونه علامت بیماری اطمینان حاصل شود

اقدامات فوری در صورت گازگرفتگی دام» ایزوله کردن دام گازگرفته شده بلافاصله حیوان گازگرفته شده را از بقیه گله جدا کنید

شستشوی زخم

اگر زخم قابل دسترسی است با رعایت اصول بهداشت فردی بلافاصله آن را با آب تمیز و صابون به مدت حداقل ۱۵ دقیقه به طور عمیق شستشو دهید. این کار می‌تواند به طور چشمگیری بار ویروس را کاهش دهد

مشورت فوری با دامپزشک» بلافاصله با دامپزشک تماس بگیرید. دام گازگرفته شده، حتی اگر واکسینه شده باشد، نیاز به یک دوره نظارت و احتمالا واکسیناسیون مجدد دارد. اگر دام واکسینه

در دل مراتع سرسبز مازندران، جایی که دامداران با سخت‌کوشی روزگار می‌گذرانند، تهدیدی خاموش در کمین است؛ بیماری هاری. ویروسی کشنده، مشترک میان انسان و دام، که تنها یک گاز ساده از حیوان آلوده می‌تواند آغازگر فاجعه‌ای انسانی باشد. دامپزشکی مازندران با هشدار جدی، از دامداران خواسته است تا با واکسیناسیون منظم سگ‌های گله و مدیریت پسماند، از شیوع این بیماری جلوگیری کنند

هاری یک بیماری ویروسی زئونوز است که از طریق بزاق حیوان آلوده، معمولاً از راه گازگرفتگی، منتقل می‌شود. این بیماری پس از بروز علائم، تقریباً همیشه کشنده است. در مناطق روستایی و دامداری‌های جنگلی، مواجهه با حیات وحش مانند روباه، شغال و گرگ، احتمال انتقال این ویروس را افزایش می‌دهد

سگ‌های گله و نگهداری، نقش مهمی در محافظت از دام‌ها دارند، اما در صورت عدم واکسیناسیون، خود می‌توانند به ناقلان بیماری تبدیل شوند. دامپزشکی مازندران تأکید کرده است که واکسیناسیون منظم این سگ‌ها، موثرترین و اقتصادی‌ترین راه پیشگیری از هاری است

توصیه‌های دامپزشکی: از پیشگیری تا مقابله

در این اطلاعیه، بر نقش دهیاران و بخشداران در همکاری با اکیپ‌های دامپزشکی و اطلاع‌رسانی سریع در صورت مشاهده حیوانات مشکوک یا وقوع گازگرفتگی تأکید شده است

مهمترین توصیه‌های بهداشتی دامپزشکی مازندران به شرح زیر است

واکسیناسیون منظم سگ‌های گله و نگهداری (واکسیناسیون موثرترین و اقتصادی‌ترین روش پیشگیری است)

دور کردن حیوانات وحشی و مهاجم (سگ‌های ولگرد) از محل دامداری: رعایت ساختار بهداشتی واحد دامداری در راستای کنترل ورود و خروج جهت مدیریت بیماری

شایان ذکر است در بحث چرای دام در مناطق جنگلی به دلیل مواجهه با حیات وحش و



زندگینامه شهید

شهید حسین بخشنده رستمی



اطهار (ع) ولایت مداری و علاقه به امام تا حدی که تمثال امام خمینی را در تظاهرات که رفته و به خانه آورده و در آلبوم نگه داری می‌کرد. علاقه‌ی فراوانی به قرآن داشت، صدای خودش را روی نوار ضبط کرد در حالی که سوره‌ای از قرآن را تلاوت می‌کرد.

این نوار بعنوان یادگاری موجود می‌باشد

همچون امام حسین (ع) شجاع و دلاور بود

سرانجام او رفت همچون امام حسین (ع) شجاع و دلاور بود. با توجه به سن کم وقتی که به کردستان برای سرکوب کردن ضدانقلاب و کوموله‌ها رفته بود. در آن محیط ناامن نمی‌هراسید تا جایی که برای استحمام رفتن ۲ نفری به حمام می‌رفتند ۲ نفر باید مسلح کشیک می‌دادند. روحیه الهی و بالایی داشت یا برای آوردن آب از ترس کوموله‌ها و منافقین از پشت کوه‌های صعب العبور و دشوار کردستان به شهر می‌رفتند تا یک بشکه آب بیاورند. سرانجام بعد از شجاعت بسیار و مبارزه قهرمانانه به دیدار پروردگار شتافت

شهید «حسین بخشنده رستمی» حسین هر چند با تولدش در خانواده، محفل آن‌ها را زیباتر کرده بود اما زیبایی واقعی را نزد خداوند و شهادت در راه وی می‌دانست. حسین عاشقانه و عاقلانه بسوی جبهه‌ها رهسپار شد

شهید حسین بخشنده رستمی بیستم شهریور ۱۳۴۵، در شهر رستمکلا از توابع شهرستان بهشهر به دنیا آمد. پدرش مصیب، کشاورز بود و مادرش ربابه نام داشت. تا دوم راهنمایی درس خواند. به عنوان بسیجی در جبهه حضور یافت. پانزدهم آبان ۱۳۶۱، در عین خوش توسط نیروهای عراقی بر اثر اصابت گلوله به پا، شهید شد. مزار او در تکیه سلطانی زادگاهش واقع است

خاطره‌ای از شهید «حسین بخشنده رستمی»:

به خواندن قرآن علاقه داشت

از خصوصیات بارز شهید حسین بخشنده می‌توان به صمیمیت و خوش رویی در خانواده و علاقه به آنان، احترام و ادب نسبت به والدین، انجام واجبات و ترک محرمات، علاقه و ارادت به ائمه



آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد.

ملک واقع در قریه بالا دز/قسمتی از پلاک ۱۴۲ اصلی بخش ۳ ساری منطقه ۳ ثبت ساری آقای سید مسلم حسینی ول آغوزی فرزند سید احمد شماره ملی ۵۷۶۹۴۶۶۸۷۱ بشماره پرونده ۱۴۰۳-۱۷۹ نسبت به سه دانگ و آقای سید هادی حسینی فرزند سید احمد به شماره ملی ۵۷۶۹۹۲۸۹۶۴ به شماره پرونده ۱۴۰۳-۱۷۸-۱ به نسبت سه دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای انباری احداث شده در آن به مساحت ۹۶/۹۵ نود و شش و نود و پنج سانتیمتر) طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۷۵۵۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۷۵۵۶ و ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۴

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی میبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه میگردد الف میم ۲۰۲۵۰۷۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

فریبرز یوسفیان حمیدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حوزه شهر ستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۶۸۷۰۰۴۵۷۰۰۳۱۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای رشید قلی نژاد فرزند رمضان بشماره ملی ۵۷۸۹۸۹۶۴۶۴ بشماره پرونده ۱۴۰۳-۶۶۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲/۲۳ ششصد و نود و دو متر و بیست و سه سانتیمتر) متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰ اصلی واقع در بخش ۲۹ قریه پاچی ثبت ساری خریداری مع الواسطه از رمضان قلی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۲۷۱۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

فریبرز یوسفیان حمیدی ریسی اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان ساری منطقه ۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حوزه شهر ستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۷۴۸۸۰۰۴۵۷۰۰۳۱۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای سید علی مهدوی نسب فرزند سید آقا جان بشماره ملی ۲۰۹۳۱۵۷۱۲۶ بشماره پرونده ۱۴۰۳-۸۵۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵ (دوهزار و پنج متر مربع) قریه دروار قسمتی از پلاک شماره ۸۸ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری واگذاری توسط آقای سید آقا جان مهدوی درواری با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۲۵۰۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

فریبرز یوسفیان حمیدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان ساری منطقه ۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۴ و ۳۰۲۸۲۹۳/۱۳۰۴۶۰۳۱۰۰۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیات قانون تعیین تکلیف. موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض قضای آقای /خانم فریده و فاطمه رحمانی فرزند محسن بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۲/۹۲ مترمربع به شماره پلاک ۴۴۲ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالدۀ علیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم مرتضی حسین زاده و غیره محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۲۰۱۵۴۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان. عین اله تیموری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۹۲۵۸۰۰۴۰۳۱۸۰۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات وحید رحیمی لیاولی فرزندسلیمان مورد تایید قرار گرفت

۱- ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۵۷۱/۹۶ متر مربع که رعلیت حریم نهر الوامیست به شماره پلاک فرعی ۸۴۸ مجزی از پلاک ۲ فرعی از اصلی ۵۰ واقع در لیاول بخش ۱۷ گیلان ز مالکیت خلیل میرزایی لیاولی و غیره به آدرس شهرستان رودبار لیاول محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۶۱۴/ارم الف – رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار –انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۰۳۹۳۳۰۰۱۰۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم مریم سادات عطائی فرزند یعقوب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۸۷/۵۲ متر مربع به پلاک ۴۰۸۵ فرعی از ۳۴۵۴ اصلی بخش یک واقع در قریه میانرود ملادسته بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۵۹۲ ۲۰۲۷۱۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

یاسر ملکی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۰۱۹۶۰۰۱۸۰۰۰۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۹۰۰۵ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۸۰۹۰۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای عباس توسلی فرزند صفرعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی به مساحت ۲۲۲ متر مربع تحت پلاک ۲۱۲۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در قریه کورکلا دهستان لنگا خریداری از خانم ملک تاج جاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف . ۲۰۲۴۳۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

عباس رحمت پور رکنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان عباس آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۲۱۹۳/۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم سلیمه ثقفی فرزند محمدعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی) کاربری مسکونی با رعایت عرض گذر) به مساحت ۴۰۳/۸۷ در قسمتی از در قسمتی از پلاک ۲۵۵ فرعی از ۲۱ اصلی به پلاک ۵۹۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه کمروذ بخش ۵ حوزه ثبت نور خریداری از آقای //خانم غلامرضا ثقفی میباشد مورد تائید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۱۵۱۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

علی سعادت‌ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۲۹۱۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فائزه پویان مقدم فرزند علی اکبر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۲٫۸۵ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۲/۵۰۴ قسمتی از پلاک ۲۰ - اصلی واقع در اراضی شهید آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیر رسمی زهرا چوپانی و امرزانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۱۵۷۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

محمد حسین صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۵۹۹۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فطه جباری فرزند حسینعلی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۰۰۰ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۳۰۳۱ قسمتی از پلاک ۲۰ - اصلی واقع در اراضی شهید آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی ورثه سید محمد بابائی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۲۵۹۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل -دهستان چلاو

۲۶- اصلی قریه گنجج کلا

۷۶۲ فرعی آقای رضا بابزباری در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۳۷۷.۱۰

متر مربع . خریداری شده

بلا واسطه از معصومه فریور و مع الواسطه از علی محمد شکری گنجج کلا محاط در پلاک ۶۶۰ فرعی از ۲۶ اصلی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۲۰۲۴۳۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل دهستان لیتکوه

۵۸- اصلی) قریه سانجج محله

۶۵۷ فرعی آقای ابراهیم نیک پور و خانم عشرت حمیدی انارکی هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۱۳۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از عباس اعظمی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ -آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۲۰۱۲۷۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۶۲۳۶/۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی توکلی فرزند مهدی - موسی ثقفی فرزند قربانعلی هر کدام به ترتیب نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغی کاربری باغی به مساحت ۴۷۰ در قسمتی از در قسمتی از پلاک ۸۷۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه شهر کلا بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای رضا دباغیان میباشد مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به . دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۱۵۵۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

علی سعادت‌ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

ثبت سواد کوه شمال

قریه چابباغ پلاک ۷۰ اصلی بخش ۱۵

۱- پلاک ۶۲۴ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت نوابه اسلامی اندار گلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۹/۹۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از احمد علی شریفی اسدی ملفه مالک رسمی.

۲- پلاک ۶۲۵ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت صمصام شریفی اسدی ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۷/۰۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از احمد علی شریفی اسدی ملفه مالک . رسمی

۳- پلاک ۶۲۶ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فاضل باونداتر گله نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۷۴/۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی باونداتر گله مالک رسمی

۴- پلاک ۶۲۷ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت محبوبه باونداتر گله نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۸۲/۴۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از فاطمه باوند سواد کوهی مالک و رسمی

۵- پلاک ۶۲۸ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فاطمه باوند سواد کوهی به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۸/۱۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از محبوبه باونداتر گله مالک رسمی.

۶- پلاک ۶۲۹ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت طاهره شریفی اسدی ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۱/۹۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد رضا شریفی اسدی ملفه مالک رسمی

۷- پلاک ۶۳۰ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت لیلا شریفی اسدی ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۱/۹۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد رضا شریفی اسدی ملفه مالک رسمی

۸- پلاک ۶۳۱ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت گلشن شریفی اسدی ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۱/۱۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از احمد علی شریفی اسدی ملفه مالک رسمی

۹- پلاک ۶۳۲ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت معراج شریفی اسدی ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۷/۰۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از احمد علی شریفی اسدی ملفه مالک رسمی

۱۰- پلاک ۶۳۳ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت اشرف شریفی اسدی ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۷/۰۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از احمد علی شریفی اسدی ملفه مالک رسمی

۱۱- پلاک ۶۳۴ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت لیلا علی زاده ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹/۳۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی

۱۲- پلاک ۶۳۵ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت اسمعیل علی زاده ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳/۰/۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی

۱۳- پلاک ۶۳۶ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت میکائیل علی زاده ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی

۱۴- پلاک ۶۳۷ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت زهرا علی زاده ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی

۱۵- پلاک ۶۳۸ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فاطمه علی زاده ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۳۳/۸۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی

۱۶- پلاک ۶۳۹ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت آمنه علی زاده ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹/۳۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی

۱۷- پلاک ۶۴۰ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سودابه علی زاده ملفه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹/۳۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی

۱۸- پلاک ۶۴۱ فرعی ۷۰- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت هاجر علی زاده ملفه نسبت به و دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹/۳۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین علی زاده ملفه مالک رسمی.

قریه اندار گلی پلاک ۷۸ اصلی بخش ۱۵

۱- پلاک ۳۹۹ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت ذولفقار اسلامی اندار گلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۲۹/۷۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از طالب اسلامی اندار گلی مالک رسمی....

۲- پلاک ۴۰۰ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت ذولفقار اسلامی اندار گلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۷/۴۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از زهرا قاسمی - بداله قاسمی - علی مراد طهماسبور مالک رسمی.

۳. پلاک ۴۰۱ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت محمد حسین اسلامی اندار کلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۹/۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از طالب اسلامی اندار گلی مالک رسمی.

۴. پلاک ۴۰۲ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فاطمه قاسمی اندار گلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۸/۰۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی اکبر قاسمی اندار گلی مالک رسمی.

۵. پلاک ۴۰۳ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فاطمه قاسمی اندار گلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۱/۲۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی اکبر قاسمی اندار گلی مالک رسمی.

۶. پلاک ۴۰۴ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سمیه کرمی دوکی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۷/۹۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از پوریا غلامپور اندار گلی مالک رسمی.

۷. پلاک ۴۰۵ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت کاظم امینی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۲۲/۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی محمد امینی مالک رسمی.

۸. پلاک ۴۰۶ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سید حسن حسینی کبریا نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۴۱/۱۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی طهماسبور اندار گلی مالک رسمی.

۹. پلاک ۴۰۷ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت امید غلام پور اندار کلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۷/۹۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از غلامحسین غلامپور اندار گلی مالک رسمی.

۱۰. پلاک ۴۰۸ فرعی ۷۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت یوسف قاسمی اندار کلی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۸/۱۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی اکبر قاسمی اندار گلی مالک رسمی.

قریه شیرجه کلا پلاک ۱۳۸ اصلی بخش ۱۵

۱. پلاک ۵۲۸ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سید مسعودادیانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۸۲/۰۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از پرویز خلیلی مالک رسمی.

۲. پلاک ۵۲۹ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فیروز شاهرخی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹۱/۳۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از عمو بابایی شیرچی مالک رسمی.

۳. پلاک ۵۳۰ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت مریم بابائی شیر چی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۵۱/۴۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از پروین خلیلی تبلمی مالک

۴. پلاک ۵۳۱ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت سمین صفری شر چی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸۰/۳۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد صفری مالک رسمی

۵. پلاک ۵۳۲ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت ثریا صفری شر چی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد صفری مالک رسمی.

۶. پلاک ۵۳۳ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت شهین صفری شر چی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰/۱/۶۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمدصفری مالک رسمی

۷. پلاک ۵۳۴ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت مهین صفری شر چی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۷/۶۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد صفری مالک رسمی

۸. پلاک ۵۳۵ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت عبدالرحیم کواکبی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۵۸/۲۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از فرحناز کواکبی مالک رسمی.

۹. پلاک ۵۳۶ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت عبدالرحیم کواکبی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۵/۳۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از فرحناز کواکبی مالک رسمی

۱۰. پلاک ۵۳۷ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فرحناز کواکبی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۵۹/۴۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد کواکبی مالک رسمی

۱۱. پلاک ۵۳۸ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت مهدیه محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۰/۵۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۱۲. پلاک ۵۳۹ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فرشاد محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۹۷/۶۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۱۳. پلاک ۵۴۰ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت شهربانو محمودی عالمی نسبت به سه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۱/۴۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۱۴. پلاک ۵۴۰ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فریده محمودی عالمی نسبت به سه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۱/۴۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۱۵- پلاک ۵۴۱ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت فرشاد محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۲/۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۱۶- پلاک ۵۴۲ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت محبوبه محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۲/۵۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۱۷- پلاک ۵۴۳ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت الهام محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۵/۱۱ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۱۸- پلاک ۵۴۴ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت شهر بانو محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۰/۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی.

۱۹- پلاک ۵۴۵ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت فریده محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۰/۴۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی.

۲۰- پلاک ۵۴۶ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت محبوبه محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۵/۶۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۲۱- پلاک ۵۴۷ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت الهام محمودی عالمی نسبت به سه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۰/۵۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۲۲- پلاک ۵۴۷ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت مهدیه محمودی عالمی نسبت به سه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۰/۵۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۲۳- پلاک ۵۴۸ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت عارف محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۱۷/۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از فرامرز شیرزاد کبریا خرم شیرزاد مالک رسمی

۲۴- پلاک ۵۴۹ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت عارف محمودی عالمی نسبت به سه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۹/۶۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از فرامرز شیرزاد کبریا خرم شیرزاد مالک رسمی

۲۵- پلاک ۵۴۹ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سواد کوه شمالی به مالکیت سیما محمودی عالمی نسبت به سه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۹/۶۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۲۶- پلاک ۵۵۰ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت نفیسه محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۲۶/۲۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از انسیه محمد زاده مالک رسمی

۲۷- پلاک ۵۵۱ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت الهام محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۷/۳۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۲۸- پلاک ۵۵۲ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت مهدیه محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۰/۶۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۲۹- پلاک ۵۵۳ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت علی رضا کلچوب فیروز بندپی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۱۷/۷۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از نرجس عمومی مالک رسمی

۳۰- پلاک ۵۵۴ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت صفورا قفانی لر نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۱۷/۷۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی رضا گلچوب مالک رسمی

۳۱- پلاک ۵۵۵ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت فرشاد محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷۶/۳۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

۳۲- پلاک ۵۵۶ فرعی ۱۳۸- اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت شهربانو محمودی عالمی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۵/۱۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از عارف محمودی عالمی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع نسبت به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معتبر باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معتبر گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطالع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۱۵۱۶۱ ۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

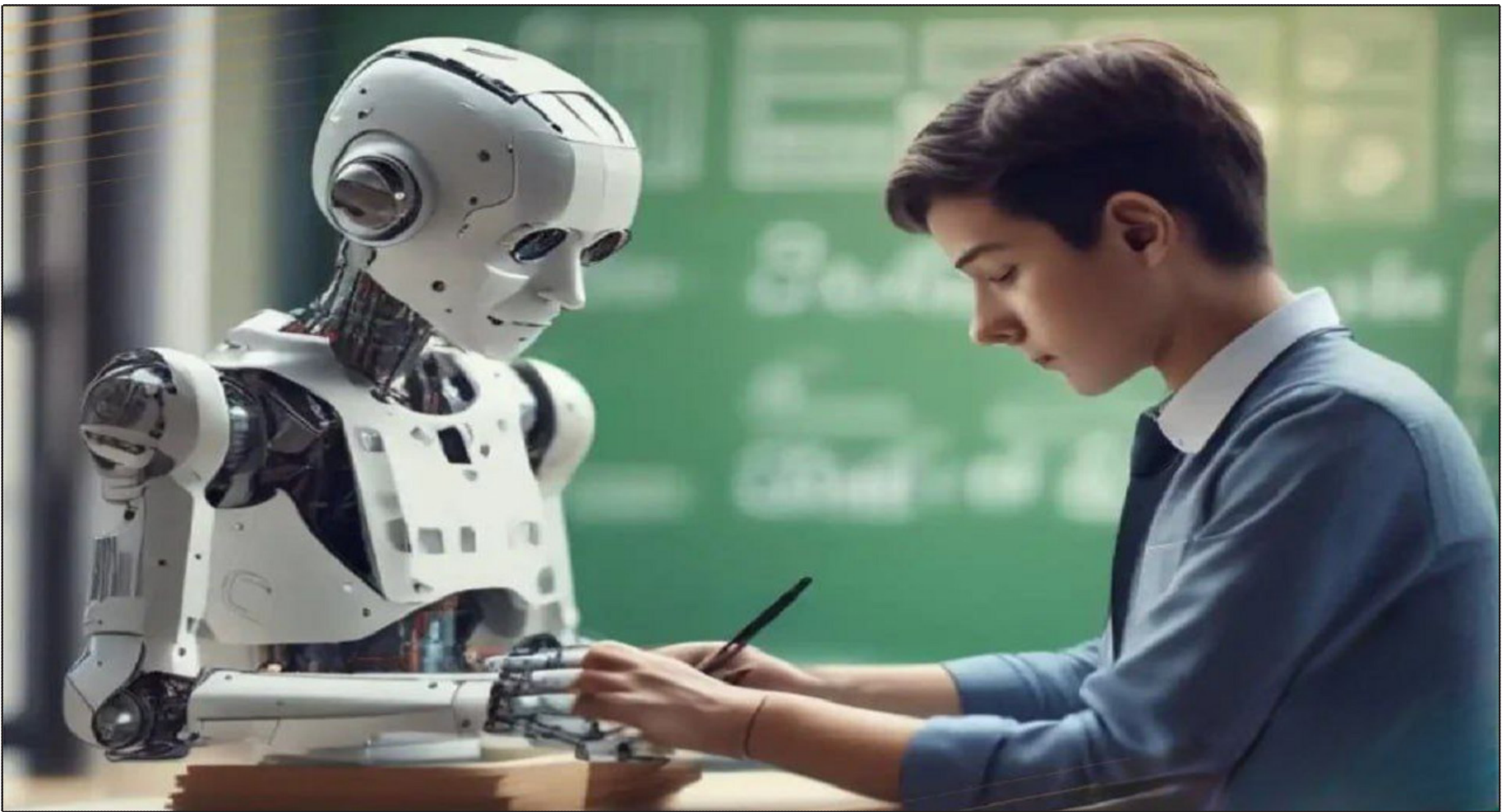
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

حامد خاوری کرد آسیایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

بازدید معاونان نخست‌وزیر روسیه و آذربایجان از راه آهن رشت - آستارا



دوستی با ربات‌های هوش مصنوعی؛ تنهایی مدرن نوجوانان



در دنیای امروز دوست نوجوانان گاه هوش‌های مصنوعی‌اند؛ موجوداتی که هرچند پاسخ می‌دهند و همراهی می‌کنند، اما هرگز نمی‌توانند جای روابط واقعی را بگیرند یا تجربه‌های انسانی را بازسازی کنند

شماره تلفنت رو به من بده، من برسم خونه بهت زنگ می‌زنم.» این جمله برای بیشتر نسل‌ها نهایت استفاده از تکنولوژی بود. وسیله‌ای به نام تلفن ثابت، که فاصله‌های دورافتاده بعد از مدرسه را پر می‌کرد. وقتی به خانه می‌رسیدیم، نیمه‌جان از خستگی روز، با اشتیاق، گوشی تلفن را برمی‌داشتیم. دوباره با همان دوستانی که ساعتی پیش در حیاط یا کلاس مدرسه گرم صحبت بودیم تماس می‌گرفتیم، تا ادامه حرف‌های نیمه‌تمام‌مان را پی بگیریم، اما دنیای امروز، فاصله میان آن تماس‌های ساده تا چت با هوش مصنوعی را در چند دهه طی کرده است

گفت‌وگوهایمان طولانی و پرهیجان بود؛ درباره درس‌ها، معلم‌ها، فیلمی که تازه پخش شده بود و یا حتی گاهی مکالمه هایمان تبدیل به گزاشی لحظه به لحظه از اوضاع خانه و شوخی‌های کوچک و روزمره می‌شد. هنگامی که تلفن را قطع می‌کردیم، لحظه‌ای در سکوت خانه می‌نشستیم و به این فکر می‌کردیم که چقدر بودن یک دوست شیرین است. دوستی همان چیزی بود که باعث می‌شد سختی بیدار شدن صبحگاهی، فاصله خانه تا مدرسه و حتی خستگی میان کلاس‌ها به چشمان نیاید؛ چون می‌دانستیم در آن سوی ماجرا، دوستی هست که حضورش همه سختی‌ها را آسان می‌کند

اما اکنون، جهان عوض شده است. نوجوان امروز وقتی به خانه می‌رسد، به سوی چت بات‌های هوشمند نصب شده بر روی تلفن همراه می‌رود و اگر دلش بخواهد، می‌تواند یک «دوست» بسازد؛ دوستی که هرگز خسته نمی‌شود، همیشه جواب می‌دهد و هیچ‌وقت مخالفتی با او ندارد. این توصیف وضعیتی است که اگر شماهم والدین یک نوجوان باشید از این دست صحنه‌ها زیاد دیده اید، نوجوانی که تمام روز خود را به جای بودن در کنار خانواده با هوش مصنوعی می‌گذراند. اما باید بگویم این فقط مشکل نوجوان شما نیست، خبرگزاری سی ان ان در گزارشی نشان می‌دهد که این موضوع یک بحران همه گیر در جهان است

روایت ما از جایی شروع می‌شود که بین دو دوست یک نوجوان ۱۶ ساله دعوایی آغاز می‌شود. نوجوان با دیدن درگیری نمی‌داند دقیقاً باید چه کاری جدا کردن دوستانش انجام دهد و برای حل این مشکل از والدین و یا دوستان دیگرش کمک نمی‌خواهد. بلکه به سرعت تصمیم می‌گیرد از مشورت با یک هوش مصنوعی استفاده کند. با توصیه‌های هوش مصنوعی او دعوای میان دو دوستش را پایان می‌دهد ولی حالا مشکل دیگری وجود دارد؛ «دوستانش بعد از دعوا دیگر با هم زیاد صحبت نمی‌کنند.» نوجوان پس از این تجربه به چنین نتیجه‌ای می‌رسد که ربات‌ها فقط سطح ماجرا را می‌بینند

از یک مشورت ساده درباره چگونگی اتمام یک درگیری تا صحبت درباره مهم‌ترین اتفاقات زندگی در میان نوجوانان با هوش مصنوعی امروزه رواج بسیار زیادی داشته است. به صورتی که در گزارشی از سازمان غیرانتفاعی Common Sense Media نشان می‌دهد ۷۲ درصد نوجوانان بین ۱۳ تا ۱۷ سال حداقل یک بار از هوش مصنوعی استفاده کرده‌اند و بیش از نیمی از آن‌ها به طور منظم با این ابزارها در ارتباط‌اند. یک‌سوم نوجوانان هم گفته‌اند برای روابط اجتماعی و حتی مسائل مهم زندگی‌شان به سراغ این ربات‌ها رفته‌اند. اما بخش نگران کننده اینجاست که ۳۱ درصد نوجوانان اعتراف کرده‌اند گفتگو با ربات‌ها به اندازه یا حتی بیشتر از مکالمات با دوستان واقعی برایشان رضایت‌بخش بوده است و ۳۴ درصد موضوعات جدی و شخصی‌شان را با این موجودات مجازی در میان گذاشته‌اند، نه با دوستان و یا حتی خانواده‌شان. کارشناسان در این باره هشدار می‌دهند که این روند می‌تواند آینده روابط اجتماعی نسل جدید را تحت‌تأثیر قرار دهد. یک پژوهشگر

صرفاً لایک یا کامنت روی یک پست را نوعی از حفظ رابطه می‌دانند. همین مسئله باعث شده تجربه کمتری از تعاملات انسانی رو در رو داشته باشند. یکی از بهترین کارهایی که شما به عنوان والدین می‌توانید انجام دهید، این است که نوجوانتان را تشویق کنید بیشتر با دوستانشان از نزدیک وقت بگذرانند

اگر نوجوان شما بیشتر وقت خود را با هوش مصنوعی نصب شده در تلفن همراهش می‌گذراند و با آن حرف می‌زند و مشورت می‌گیرد، حتی موقع غذا خوردن هم لحظه‌ای از هوش مصنوعی خود غافل نمی‌شود، از جمع خانواده فاصله گرفته است و هنگامی که اینترنت قطع یا شارژ تلفن همراهش تمام می‌شود، به‌شدت کلافه و عصبی می‌شود؛ در چنین موقعیتی توصیه می‌شود حتماً با مشاور یا یک متخصص سلامت روان درباره نوجوانتان صحبت کنید و از او بخواهید با توجه به روحیه فرزندتان راه حل‌هایی برای کم‌رنگ کردن حضور این فناوری در زندگی ارائه دهد

نقش خودتان را در نحوه استفاده از هوش مصنوعی نادیده نگیرید. نوجوانان با دیدن رفتار والدینشان یاد می‌گیرند چطور از فناوری استفاده کنند. پس بهتر است پدر و مادرها خودشان الگوی استفاده متعادل از تلفن همراه و اینترنت باشند و در گفت‌وگو با فرزندشان توضیح دهند که چطور احساسات و نیازهای عاطفی‌شان را بدون وابستگی به دنیای دیجیتال مدیریت می‌کنند

نتایج این پژوهش نشان می‌دهد فناوری هرچقدر هم پیشرفته باشد، نمی‌تواند جای روابط انسانی را بگیرد. شاید بتواند توضیح دهد چرا روابط دوستی در میان برخی نوجوانان امروز سرد شده، اما پاسخ یک سوال را هنوز نمی‌تواند بدهد «وقتی با یک مشکل واقعی و عمیق در زندگی روبه‌رو می‌شویم، آیا هوش مصنوعی همچنان واقعا می‌تواند جای یک دوست و مشاور را پر کند؟»

در عرض چند دقیقه دوستی بسازند که نه اخم و قهر می‌کند و نه مخالفتی دارد. جذابیت این تجربه دوستی بدون اختلاف انکارناپذیر است، اما روانشناسان می‌گویند بخش زیادی از لذت دوستی واقعی دقیقاً در همان لحظات غیرقابل‌پیش‌بینی است؛ نگاه ردوبدل‌شده در کلاس، خنده ناگهانی سر یک شوخی یا حتی مشاجره‌ای که بعداً به آشتی ختم می‌شود

یک روان‌درمانگر، در این باره توضیح می‌دهد: «هیچ ربای نمی‌تواند حس آن لحظه را بازسازی کند که معلم چیزی مسخره می‌گوید و شما با بهترین دوستان تماس چشمی برقرار می‌کنید و حالا برای حفظ آبروی خود باید تلاش کنید تا نخندید. این جزئیات کوچک، بنیان تقویت صمیمیت انسانی است.» اما خبر خوب این است که در میان این نفوذ بی پایان هوش مصنوعی در نوجوانان، والدین هم می‌توانند از روش‌هایی برای کنترل این پیشروی استفاده کنند

والدین باید گفت‌وگویی بدون قضاوت را آغاز کنند. از پرسشی ساده شروع کنید. مثلاً بپرسید: «تا حالا با هوش مصنوعی به عنوان دوست و یا حتی مشاور صحبت کردی؟» گوش دادن به اینکه چه چیزی در این ابزارها برای نوجوان جذاب است، بسیار اهمیت دارد و در ادامه باید به نوجوانان توضیح دهید که هوش‌های مصنوعی طوری برنامه‌ریزی شده‌اند که همیشه موافق و تأییدگر باشند. اما در روابط واقعی این‌طور نیست؛ چون دوستان واقعی گاهی مخالفت می‌کنند، و پدر و مادرها کودکان خود را به چالش می‌کشند یا به آنها کمک می‌کنند که از موقعیت‌های دشوار به درستی عبور کنند؛ چیزی که هوش مصنوعی هرگز قادر به انجامش نیست

«با دوستم همین دیروز چت کردم و حالش رو پرسیدم» و یا «دوستم مسافرت رفته، عکسش رو در اینستاگرام لایک کردم» احتمالاً شما هم شبیه به این جملات را از نوجوان خود شنیده باشید. این یک حقیقت است که نوجوانان امروز کمتر از گذشته به شکل حضوری با دوستانشان دیدار می‌کنند و گاهی

ارشد در حوزه هوش مصنوعی، می‌گوید: «دوران نوجوانی مرحله حساسی در رشد اجتماعی است. ما نمی‌خواهیم نوجوانان به جای دوست، والدین یا یک متخصص، به ربات‌ها تکیه کنند.»

شاید برای شما هم سوال باشد که همه این مخالفت‌ها با این موجودات مصنوعی اما همه چیز دان چیست؟ بخشی از این نگرانی به این دلیل است که چت‌بات‌ها همیشه تأییدگر هستند. آن‌ها طوری برنامه‌ریزی شده‌اند که رضایت کاربر را جلب کنند و مخالفتی نشان ندهند. اما در روابط واقعی، اتفاقاً همین چالش‌ها و مخالفت‌هاست که به نوجوان یاد می‌دهد چطور ارتباطات انسانی را مدیریت کند. (اگر همیشه همان چیزی را بشنوید که می‌خواهید، در دنیای واقعی با اولین مخالفت یا تنش، غافلگیر خواهید شد). بله درست است؛ این ربات‌ها ممکن است در کوتاه‌مدت احساس تنهایی را کم کنند. اما در بلندمدت، نوجوانان را از تجربه روابط واقعی محروم می‌سازند و همین می‌تواند به انزوای بیشتر منجر شود

بر اساس همین گزارش یکی دیگر از نگرانی‌ها مربوط به اطلاعات شخصی است. ۲۴ درصد نوجوانان داده‌های شخصی خود را با این ربات‌ها به اشتراک گذاشته‌اند؛ داده‌هایی که برخلاف تصورشان با یک دوست در میان گذاشته نمی‌شود، بلکه در سرورهای شرکت‌ها ذخیره می‌شود. کارشناسان در این باره هشدار می‌دهند: «اغلب شما به این شرکت‌ها حقوق بسیار گسترده و دائمی نسبت به اطلاعات خود می‌دهید؛ آن‌ها می‌توانند اطلاعاتتان را ذخیره کنند، تغییر دهند یا حتی در جای دیگری استفاده کنند.»

برای درک بهتر این بحران کافی است به تفاوت نسل‌ها نگاه کنیم. نسل‌های گذشته در نوجوانی دوستی را در زمین فوتبال، پشت نیمکت کلاس تجربه می‌کردند. تماس چشمی، شوخی‌ها و حتی دعوای شخصی از یادگیری مهارت‌های اجتماعی بود. اما امروزه نوجوانان می‌تواند با رفتن به سراغ یک هوش مصنوعی

بلا تکلیفی در حکمرانی هوش مصنوعی

اکنون و پس از ماه‌ها کش‌وقوس، نه «سازمان ملی هوش مصنوعی» تشکیل شده، نه «ستاد ملی» از اختیارات کافی برخوردار است، و نه سند ملی توسعه هوش مصنوعی به‌طور کامل اجرا شده است. به نظر می‌رسد کشور بیش از هر چیز به یک مرجع واحد و مقتدر برای حکمرانی هوش مصنوعی نیاز دارد؛ نهادی که بتواند میان نهادهای سیاستگذار، مجریان، دانشگاه‌ها و بخش خصوصی پیوند برقرار کند. در کنار آن، تدوین قانون جامع هوش مصنوعی که به ابعاد فنی، اخلاقی، اقتصادی و اجتماعی این فناوری بپردازد، ضرورتی فوری است. اگر چنین نگاهی شکل نگیرد، خطر آن وجود دارد که ایران در رقابت جهانی هوش مصنوعی نه‌تنها بازبگر نباشد، بلکه به مصرف‌کننده‌ای منفعل تبدیل شود.

ذیل ریاست‌جمهوری پافشاری کرد؛ سازمانی که هنوز وجود خارجی ندارد، اما بحث درباره آن ماه‌هاست وقت قانونگذاران را گرفته است

در جهان فناوری، تاخیر معادل عقب‌ماندگی است. هوش مصنوعی در حال بازتعریف مرزهای اقتصاد، آموزش، امنیت و حتی سیاست است. نمایندگان مجلس بارها هشدار داده‌اند که اگر ایران در این حوزه تاخیر کند، کشورهای منطقه مانند ترکیه و امارات با سرمایه‌گذاری‌های گسترده، جایگاه پیشرو را از آن خود خواهند کرد. دولت نیز تأکید دارد که سرعت بدون دقت، می‌تواند خطرناک باشد و زیرساخت‌ها و ارزیابی‌های فنی و اخلاقی باید پیش از گسترش کاربردها انجام شود. اما این «موازنه محتاطانه» در عمل، به کندی تصمیم‌گیری منجر شده است



اختلاف میان دو قوه زمانی ابعاد تازه‌ای پیدا کرد که عبدالحسین خسروپناه، دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی، در نامه‌ای رسمی به محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس، خواستار توقف بررسی طرح ملی توسعه هوش مصنوعی در مجلس است. او در این نامه تأکید کرده بود که «با توجه به تصویب سند راهبردی ملی هوش مصنوعی در شورای عالی انقلاب فرهنگی و مسوولیت شورا و هیات وزیران در این حوزه، بررسی طرح مجلس باید به بعد از جلسات مشترک میان نهادهای ذی‌ربط موکول شود.» این نامه عمل‌زبره‌ای به روند قانونگذاری مجلس بود. نمایندگان انتظار داشتند با تصویب این طرح، تکلیف ساختار نهایی هوش مصنوعی مشخص شود. اما با مداخله شورای عالی، بار دیگر این بحث به اتاق‌های جلسات مشترک میان دولت، شورا و مجلس بازگشت؛ جلساتی که تاکنون هم خروجی مشخصی نداشته است

در صحن مجلس، ماده ۲ طرح ملی توسعه هوش مصنوعی به موضوع تشکیل «شورای ملی راهبری هوش مصنوعی» اختصاص داشت. در این شورا قرار بود رئیس «سازمان ملی هوش مصنوعی» یکی از اعضای کلیدی باشد و تصمیمات با تأیید رئیس‌جمهور لازم‌الاجرا شود. اما کمیسیون آموزش مجلس برای هماهنگی بیشتر با دولت، پیشنهاد داد واژه «سازمان» حذف و به‌جای آن «ستاد ملی هوش مصنوعی» جایگزین شود. این پیشنهاد رای نیاورد و به گفته مصطفی طاهری، عضو کمیسیون صنایع، مجلس با تکیه بر مصوبه‌های پیشین و قانون برنام‌ه هفتم، تصمیم گرفت مسیر سازمانی را دنبال کند. به این ترتیب، مجلس همچنان بر تأسیس سازمانی

در حالی که کشورهای مختلف با سرعتی بی‌سابقه در حال سرمایه‌گذاری در حوزه هوش مصنوعی‌اند، در ایران نیز «هوش مصنوعی» به کلیدواژه‌ای پرتکرار در سیاست‌گذاری‌های علمی و فناورانه بدل شده است. از تدوین «سند ملی توسعه هوش مصنوعی» گرفته تا طرح‌های مجلس برای تأسیس «سازمان ملی هوش مصنوعی»، همه از عزم ظاهری نهادهای برای ورود به این عرصه حکایت دارد. اما پشت این تحرکات، تصویری آشفته از تعدد تصمیم‌گیران، تداخل وظایف و اختلاف دیدگاه‌ها پنهان است؛ اختلافی که اکنون به یکی از چالش‌های اساسی مسیر توسعه فناوری‌های نو در کشور بدل شده است.

ماجرای آنجا آغاز شد که دولت با تشکیل «ستاد ملی هوش مصنوعی» ذیل معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، مأموریت خود را در ساماندهی این حوزه آغاز کرد. در همین حال، مجلس نیز طرحی را با عنوان «طرح ملی توسعه هوش مصنوعی» در دستور کار قرار داد؛ طرحی که یکی از محورهای اصلی آن، تأسیس سازمان ملی هوش مصنوعی بود. این سازمان قرار بود نهاد بالادستی و هماهنگ‌کننده فعالیت‌ها در تمام دستگاه‌ها باشد. اما در عمل، این دو مسیر به موازات هم پیش رفتند. دولت معتقد بود ایجاد سازمان جدید، «تکرار ساختار» و «افزایش هزینه‌های اجرایی» است و بهتر است توسعه هوش مصنوعی در چارچوب ستاد موجود دنبال شود. در مقابل برخی نمایندگان مجلس با تأکید بر ضرورت استقلال نهادهای خواهان سازمانی بودند که اختیارات قانونی و بودجه مستقل داشته باشد تا دچار کندهای اداری معاونت‌ها نشود

بازنگری در سیاست‌گذاری فرهنگی مازندران

شناسایی ۵ مسئله اصلی و ۸۰ زیرمحور گام تازه برای تحول فرهنگی

در تحولی مهم در عرصه سیاست‌گذاری فرهنگی استان مازندران، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان از طراحی ساختاری نوین برای شناسایی و حل چالش‌های فرهنگی خبر داد. محمد محمدی در نشست شورای فرهنگ عمومی شهرستان جویبار اعلام کرد که پنج مسئله اصلی فرهنگی به همراه ۸۰ زیرمحور تخصصی در قالب کارگروه‌های استانی و شهرستانی تعریف شدند و به‌طور منسجم در حال پیگیری هستند.

محمدی با انتقاد از رویکرد مناسب‌محور در برخی شوراهای فرهنگی، تأکید کرد که شورای فرهنگ عمومی باید به جای تمرکز صرف بر مناسب‌ها، به بررسی ریشه‌های مسائل فرهنگی و ارائه راهکارهای عملیاتی بپردازد. او گفت: «مازندران با تکیه بر هویت دینی، تاریخی و بومی خود، ظرفیتهای عظیمی در حوزه فرهنگ دارد که باید با برنامه‌ریزی دقیق و تعامل با نسل جوان شکوفا شود».

بر اساس گفته‌های محمدی، سند فرهنگی استان مازندران با هدف نظام‌مند کردن فعالیت‌های فرهنگی تدوین شده و مسائل اصلی فرهنگی استان در قالب کارگروه‌های تخصصی در سطح شهرستان‌ها در حال بررسی و اجرا هستند. این سند، بستری برای هم‌افزایی میان نهادهای فرهنگی، اجتماعی و آموزشی استان فراهم می‌کند. در ادامه نشست، محمدی از کتاب «غلاف آئین» اثر حجت‌الاسلام زراعتی جویباری به‌عنوان نمونه‌ای موفق در ترویج فرهنگ ایثار و شهادت یاد کرد. این اثر با حمایت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی در هفته کتاب به‌صورت رسمی رونمایی خواهد شد و در تمامی کتابفروشی‌های استان عرضه می‌شود.

مدیرکل فرهنگ مازندران همچنین به هفته مازندران که از ۱۴ آبان آغاز می‌شود اشاره کرد و گفت: «این هفته فرصتی برای تقویت هویت بومی و معرفی مازندران به‌عنوان خاستگاه نخستین حکومت شیعی در ایران است. صیانت از زبان، آئین‌ها و میراث فرهنگی این منطقه، مسئولیتی همگانی است».

چرا ساختار نوین فرهنگی ضروری است؟

تحولات فرهنگی در استان‌هایی با تنوع قومی، تاریخی و جغرافیایی مانند مازندران، نیازمند ساختارهای منعطف، تخصص‌محور و مشارکت‌گراست. شناسایی دقیق مسائل فرهنگی و تعریف زیرمحورهای تخصصی، امکان تصمیم‌گیری مبتنی بر داده و تحلیل را فراهم می‌کند. این رویکرد می‌تواند به کاهش شکاف‌های فرهنگی، تقویت هویت بومی و افزایش مشارکت اجتماعی منجر شود.

فرهنگ، نه‌تنها بستر هویت اجتماعی، بلکه ستون توسعه پایدار است. اقدام اخیر اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران در طراحی ساختار نوین فرهنگی، گامی مهم در مسیر تحول فرهنگی استان است.



نجات در سکوت؛ غربالگری بینایی کودکان مازندران

۱۳۶۳ کودک از نابینایی رهایی یافتند؛ دستاوردی بزرگ در سایه پیشگیری

چرا غربالگری حیاتی است؟

غربالگری بینایی در کودکان، نه‌تنها اقدامی درمانی، بلکه یک سرمایه‌گذاری اجتماعی است. شناسایی زودهنگام اختلالات بینایی، از بروز مشکلات آموزشی، روانی و اجتماعی در آینده جلوگیری می‌کند. کودکانی که به موقع درمان می‌شوند، می‌توانند مسیر تحصیلی و شغلی خود را بدون مانع طی کنند.

در استان‌هایی مانند مازندران، که پراکندگی جمعیت روستایی و دسترسی محدود به خدمات تخصصی وجود دارد، اجرای منظم این طرح‌ها می‌تواند شکاف‌های سلامت را کاهش دهد و عدالت درمانی را تقویت کند.

نجات ۱۳۶۳ کودک از نابینایی، تنها یک عدد نیست؛ بلکه ۱۳۶۳ داستان زندگی است که می‌تواند با دیدن، آموختن و رشد کردن ادامه یابد. سازمان بهزیستی با اجرای این طرح، نشان داد که پیشگیری، مؤثرترین راه درمان بینایی خود را از دست ندهد.

نهضت شمال» ضمن تقدیر از تلاش‌های بهزیستی مازندران، امیدوار است که این طرح در سراسر کشور با جدیت بیشتری دنبال شود تا هیچ کودکی به دلیل تأخیر در تشخیص، بینایی خود را از دست ندهد.



IRNA

رحمانی همچنین از توسعه آموزش و اشتغال نابینایان خبر داد و گفت: «با همکاری مراکز فنی‌حرفه‌ای و دستگاه‌های اجرایی، طرح‌های توانمندسازی شغلی، پرداخت تسهیلات خوداشتغالی و حمایت از کارگاه‌های ویژه نابینایان در دست اجراست تا استقلال مالی و اجتماعی این گروه افزایش یابد».

بیش از ۹ هزار نابینا و کمبینا در استان مازندران تحت پوشش خدمات توانبخشی، مشاوره، مسترمی و مراقبت در منزل هستند. او افزود: «در یک سال اخیر، ۸۱۶ مورد وسایل کمک توانبخشی مانند عصا، عینک، ساعت گویا و دیگر ابزارهای کمکی به افراد آسیب‌دیده بینایی اهدا شده است».

خون، نیاز حیاتی امروز مازندران

به بیش از ۶۰۰ واحد خون نیاز دارد. این نیاز، نه‌تنها برای بیماران بستری در بیمارستان‌ها، بلکه برای مصدومان حوادث، بیماران تالاسمی، هموفیلی، سرطانی و مادران باردار حیاتی است.

چرا مشارکت در اهدای خون کاهش یافته؟ کاهش مراجعه اهداکنندگان را می‌توان از چند منظر بررسی کرد: کاهش دمای هوا و آغاز فصل سرد، نگرانی‌های بهداشتی پس از همه‌گیری کرونا و مشغله‌های روزمره و کاهش آگاهی عمومی و نبود کمپین‌های گسترده اطلاع‌رسانی و انگیزشی در چنین شرایطی، نقش رسانه‌ها، نهادهای اجتماعی، دانشگاه‌ها و سازمان‌های مردم‌نهاد در فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی بیش از پیش اهمیت دارد.

مازندران، استانی با پیشینه‌ای غنی از نوع‌دوستی و مشارکت اجتماعی، امروز

در روزهایی که همدلی و انسان‌دوستی بیش از هر زمان دیگری معنا می‌یابد، مازندران با بحرانی خاموش اما حیاتی روبه‌روست: کمبود شدید گروه خونی A مثبت. مدیرکل انتقال خون استان، عبدالله محمدی فیروزجایی، با اعلام این وضعیت اضطراری، از مردم نوع‌دوست استان خواست تا با حضور مستمر در پایگاه‌های انتقال خون، جان بیماران را نجات دهند.

محمدی فیروزجایی در گفت‌وگویی با خبرگزاری فارس، از کاهش چشمگیر مراجعه اهداکنندگان در هفته‌های اخیر خبر داد: موضوعی که در کنار افزایش نیاز به خون و فرآورده‌های خونی، وضعیت ذخایر خونی استان را بحرانی کرده است. او تأکید کرد: «هر واحد خون می‌تواند جان سه بیمار را نجات دهد. این یعنی هر مراجعه، سه زندگی».

بر اساس اعلام رسمی، استان مازندران روزانه



نمادی از مسئولیت اجتماعی و پیوند عمیق میان اهدای خون، نه‌تنها یک عمل انسانی، بلکه انسان‌هاست.

نیازمند همت دوباره مردم خود است. اهدای خون، نه‌تنها یک عمل انسانی، بلکه

معلم کالا

اهدای زندگی
اهدای خون