

رنج مضاعف بیماران سرطانی غرب مازندران

نبود دستگاه رادیوتراپی؛ درمانی که با سفر و هزینه همراه است



در حالی که پیشرفت‌های پزشکی در کشور رو به گسترش است، بیماران سرطانی در شهرستان‌های تنکابن و رامسر همچنان با چالش‌های جدی در مسیر درمان مواجه‌اند. نبود دستگاه رادیوتراپی در غرب استان مازندران، بیماران را ناچار به سفرهای طولانی و طاقت‌فرسا به استان‌های همجوار کرده است؛ سفری که نه تنها جسم و روح بیمار را فرسوده می‌کند، بلکه بار مالی سنگینی نیز بر دوش خانواده‌ها می‌گذارد.

خدیجه داوطلب، رئیس انجمن حمایت از بیماران سرطانی رامسر، در نشست شورای اداری شهرستان با لحنی گلایه‌آمیز از نبود تجهیزات درمانی فوق تخصصی از جمله دستگاه رادیوتراپی سخن گفت. او تأکید کرد که بیماران برای انجام مراحل درمان باید به رشت، قزوین یا زنجان سفر کنند و حدود ۲۱ روز در آنجا اقامت داشته باشند. این در حالی است که دستگاه‌های موجود در رشت نیز به دلیل فرسودگی، اغلب از کار می‌افتند.

این وضعیت، بیماران را در شرایطی قرار داده که علاوه بر تحمل درد بیماری، باید با دشواری‌های سفر، اسکان و هزینه‌های جانبی نیز دست‌وپنجه نرم کنند؛ شرایطی که برای بسیاری از خانواده‌ها غیرقابل تحمل است.

در کنار کمبود امکانات درمانی، موضوع پیشگیری و غربالگری نیز مورد توجه قرار گرفت. داوطلب با اشاره به اینکه حدود ۴۰ درصد موارد ابتلا به سرطان با غربالگری قابل پیشگیری است، از نهادهای دولتی به‌ویژه آموزش و پرورش خواست تا به پوشش غربالگری انجمن بپیوندند. فرماندار رامسر نیز این پوشش را اقدامی مهم در راستای سلامت عمومی دانست و تأکید کرد که مشارکت نهادهای در این طرح در ارزیابی عملکرد مدیران لحاظ خواهد شد.

در بخش دیگری از نشست، فرماندار رامسر، مسلم قبادیان، با انتقاد از تعلل شهرداری‌ها و اداره میراث فرهنگی در ارائه بسته‌های سرمایه‌گذاری، خواستار تسریع در اجرای مصوبات شورای اداری شد. او همچنین با لحنی صریح از برخورد بالا به پایین برخی مدیران انتقاد کرد و گفت: «ما خادم مردم هستیم، نه ارباب آنان.»

قبادیان همچنین نسبت به حضور اتباع در شهرهای شمالی هشدار داد و اعلام کرد که رامسر و میاندرد جزو شهرهای ممنوعه برای حضور اتباع هستند. او تأکید کرد که حتی اتباع دارای کارت شناسایی نیز حق اقامت در این مناطق را ندارند و با اجاره اقامتگاه‌های غیررسمی برخورد خواهد شد.

در ادامه نشست، فرماندار از واگذاری دو قطعه زمین ۴۰۰ متری برای ۳۳ خانوار در قالب طرح جوانی جمعیت خبر داد و خواستار تعیین تکلیف سریع این پروژه شد. همچنین اتصال ادارات به شبکه دولت برای کاهش بروکراسی اداری از دیگر محورهای مورد تأکید بود.

نبود دستگاه رادیوتراپی در غرب مازندران، نمادی از شکاف‌های زیرساختی در حوزه سلامت است؛ شکافی که جان انسان‌ها را در معرض خطر قرار می‌دهد. در شرایطی که شعار «پیشگیری بهتر از درمان» بارها تکرار شده، اکنون زمان آن رسیده که این شعار به عمل تبدیل شود. تأمین تجهیزات درمانی، حمایت از پوشش‌های غربالگری، و اصلاح نگاه مدیریتی، گام‌هایی ضروری برای کاهش رنج بیماران و ارتقای سلامت عمومی در منطقه است.

مازندران، استانی که روزگاری با رودهای خروشان و دشت‌های سرسبز به‌عنوان نماد پرآبی فلات ایران شناخته می‌شد، این روزها با چهره‌ای متفاوت در قلابییز ظاهر شده است؛ پاییزی بی‌باران، با آسمانی صاف و دمای رو به افزایش. ماه آبان که در حافظه تاریخی مردم این دیار به «ماه آب» شهرت داشت، حالا به نماد خشکسالی بدل شده است.

داده‌های آماری نشان می‌دهد که اکنون بخش‌های از استان سرسبز مازندران درگیر خشکسالی شدید تا بسیار شدید است موضوعی که به باور کارشناسان اگر توجه ویژه‌ای به منطقه نشود در ۱۵ سال آینده شاهد بیابانی شدن مازندران خواهیم بود.

مازندران که همواره از آن به‌عنوان یکی از مناطق پرآب فلات ایران یاد می‌شود، چندین سال با تنش آبی مواجه شده است. این استان پس از ۲ سال ترسالی، بار دیگر در شرایط خشکسالی شدید قرار گرفته، به‌طوری که به‌گفته مسوولان و کارشناسان، ۲ سال آبی پشت‌سرگذاشته شده یکی از خشک‌ترین سال‌های آبی این دیار در ۱۰ سال اخیر بوده است.

کاهش بارندگی و تغییر الگوی بارش، کم شدن دبی آب رودخانه‌ها، پایین رفتن ایستایی آبهای زیر زمینی و پیشروی جبهه آب شور به جبهه آب شیرین در سواحل نشانه‌های پیشروی خشکسالی طی یک دهه گذشته در استان مازندران است.

آمارهای هواشناسی و شرکت آب منطقه‌ای از کاهش بارندگی در ارتفاعات و دشت‌ها و تغییر الگوی بارندگی از نم باران به بارش‌های سیل‌آسا و در اصطلاح علمی

باران‌های غیر موثر در مازندران نشان می‌دهد که خشکسالی در استان به صورت خزنده رخنه کرده است. پیشروی غول خشکسالی تا قلب ذخیره گاه‌های آبی مازندران اعم از سد، آب‌بندان و سفره‌های زیرزمینی، تهدیدی که کم‌ترین پیامد آن نابودی مهم‌ترین دارایی اقتصادی این استان یعنی کشاورزی و بویژه کشت برنج است. مهم‌ترین دلیل بروز این وضعیت نیز کاهش بارندگی‌ها و پیرو آن کم‌شدن حجم آب رودهای مازندران است. به این موضوع باید افزایش دمای هوا در زمستان و بهار و ذوب‌شدن زودهنگام برف ارتفاعات به‌عنوان یکی از منابع تأمین آب استان را نیز اضافه کرد.

صاحب‌نظران می‌گویند، وضعیت آبی مازندران مساعد نیست. هرچند که نشانه‌های خشکسالی و تنش آبی در سراسر مازندران دیده می‌شود، اما مناطق شرقی این استان بیشتر از سایر نقاط در معرض تنش آبی قرار دارند. یکی از اقداماتی که در چند سال اخیر برای کاهش تنش‌های آبی در مازندران انجام شد، اعلام ممنوعیت کشت دوم برنج در استان بود که به‌گفته مسئولان، منجر به انجام‌نشدن کشت دوم در هزاران هکتار از شالیزارهای مازندران شد. در این شرایط مهم‌ترین اقدامی که برای مقابله با تنش آبی در مازندران مورد تأکید قرار می‌گیرد صرفه‌جویی در مصرف آب است و در گام بعدی ایجاد زیرساخت‌های هدایت و مهار آب‌های سطحی؛ چراکه میانگین مهار آب‌های سطحی در مازندران حدود ۱۲ درصد برآورد می‌شود که بسیار پایین‌تر از میانگین کشوری است.

پیش‌روی غول خشکسالی در مازندران براساس شاخص بارش استاندارد هواشناسی، دوره سه ماهه منتهی به مهر ماه سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد، عمده مناطق شرقی و مرکزی مازندران تحت تأثیر خشکسالی ضعیف تا بسیار شدید بوده‌اند به‌طوری که نیمه شرقی، ارتفاعات شرق تا مرکز و قسمتی از ساحل مرکز استان تحت تأثیر انواع خشکسالی خفیف تا بسیارشدید بوده و تنها قسمتی از میان‌بند ساری، قسمتی از قائم‌شهر، سوادکوه شمالی، سوادکوه، قسمتی از کوهپایه تا ارتفاعات چالوس و کوهپایه تا ارتفاعات کلاردشت، قسمت کوچکی از ارتفاعات تنکابن و قسمت کوچکی از ساحل رامسر تحت تأثیر ترسالی ضعیف تا بسیار شدید و در بقیه مناطق در محدوده نرمال بوده است.

داده‌های دریاقسی از مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی کشور نشان می‌دهد که هم اکنون ۸۶٫۴ درصد از مجموع مساحت مازندران تحت تأثیر خشکسالی خفیف، متوسط، شدید تا بسیار شدید است که از این میزان ۲۵٫۷ درصد مساحت استان با خشکسالی بسیار شدید، ۲۴٫۱ درصد تحت تأثیر خشکسالی شدید، ۲۲٫۶ درصد خشکسالی متوسط، ۱۳٫۱ درصد خشکسالی ضعیف و ۸٫۶ درصد در حد نرمال، ۲٫۳ درصد ترسالی ضعیف، ۱٫۶ درصد ترسالی متوسط و ۰٫۳ درصد نیز درگیر ترسالی بسیار شدید است.

در این ارتباط معاون توسعه و پیش‌بینی اداره‌کل هواشناسی مازندران گفت: وضعیت جوی استان در هفته پیش‌رو عمدتاً پایدار و هوا غالباً صاف تا نیمه

ابری خواهد بود. احمد اسدی ضمن اشاره به تجربه و تحلیل آخرین نقشه‌های پیش‌بینی هواشناسی، با بیان خبر فوق، گفت: روز جمعه دوم آبان سال جاری آسمان استان صاف تا قسمتی ابری همراه با افزایش نسبی دما پیش‌بینی می‌شود و در ساعات بعدازظهر احتمال افزایش ابر وجود دارد.

معاون توسعه و پیش‌بینی اداره‌کل هواشناسی مازندران افزود: در روزهای شنبه و یکشنبه سوم و چهارم آبان نیز آسمان استان صاف تا نیمه‌ابی خواهد بود و در برخی ساعات روز افزایش ابر مشاهده می‌شود. اسدی از نفوذ جریانات شمالی، کاهش دمای موقت و بارش‌های پراکنده در برخی مناطق در اوایل هفته آینده خبر داد و خاطرنشان کرد: از روز دوشنبه ۵ آبان به‌تدریج با تغییر الگوی جوی، شاهد کاهش نسبی دما در مناطق ساحلی و دامنه‌ها و بارش پراکنده باران خواهیم بود.

معاون توسعه و پیش‌بینی اداره‌کل هواشناسی مازندران با بیان اینکه در روز سه‌شنبه (۶ آبان) آسمان استان صاف تا نیمه‌ابی پیش‌بینی می‌شود، اظهار کرد: البته در ساعات بعدازظهر افزایش ابر انتظار می‌رود.

اسدی وضعیت جوی مازندران در روز چهارشنبه هفتم آبان را صاف تا قسمتی ابری همراه با افزایش نسبی دما پیش‌بینی کرد و گفت: تغییرات احتمالی در الگوهای جوی طی روزهای آینده در پیش‌بینی‌های بعدی لحاظ و اطلاع‌رسانی خواهد شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۰۰۷۲۹۰/۳۱۸۰۳۱۸۰۴۶۰۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم شراره پور داود دیگه سرا فرزند محب اله بشماره شناسنامه ۲۵۷/۰۸۰۵۷۰۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۶۵ متر مربع پلاک ۵۰۳ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه دینا چال بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم صفر صفری دینا چالی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۴۹۷۶- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۰۰۷۲۹۰/۳۱۸۰۳۱۸۰۴۶۰۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم میترا خارانی دیگسرا فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از تالش در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷۲ متر مربع پلاک ۵۰۲ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه دینا چال بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم صفر صفری دینا چالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۴۵۳۵- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۰۰۷۲۹۰/۳۱۸۰۳۱۸۰۴۶۰۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مهوش صفری دینا چالی فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۰۰ متر مربع پلاک ۴۹۹ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه دینا چال بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک آقای خانم سعدالله صفری محرز گردیده است. لذا رسمی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۴۵۲۹- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

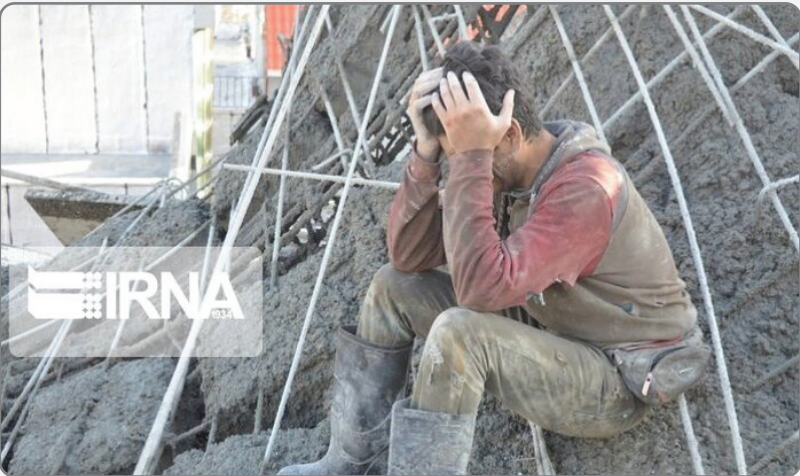
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۰۰۷۲۹۰/۳۱۸۰۳۱۸۰۴۶۰۱۴۰۳/۰۸/۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد مسعود فلاحی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱۵۷۵ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۱۷۲۰/۹۸ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک ۹۵ فرعی از ۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه سکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم نسق محمد حسین جواهر دشتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۴۴۵۹- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

کار، مرگ، نان؛

روایت جان‌هایی که در مازندران خاموش می‌شوند



مرگ ۵۵ کارگر در شش ماه، تنها یک عدد نیست؛ بلکه ۵۵ خانواده، ۵۵ رؤیای ناتمام و ۵۵ هشدار جدی برای جامعه‌ای است که هنوز ایمنی را هزینه می‌داند نه سرمایه. اگر شأن انسانی کارگر را به رسمیت بشناسیم، باید محیطی امن برای او فراهم کنیم؛ محیطی که در آن نان، به بهای جان نباشد. پیشگیری، آموزش، نظارت و فرهنگ‌سازی چهار ستون اصلی کاهش حوادث کار هستند. وقت آن رسیده که این ستون‌ها را نه در شعار، بلکه در عمل بنا کنیم.



ترتیب بیشترین و شهرستان‌های چالوس، سوادکوه و محموداباد هر کدام با یک فوتی کمترین موارد مرگ بر اثر حوادث کار را داشتند.

سین ۲۱ تا ۳۰ سال بیشترین فوتی

مدیر کل پزشکی قانونی استان مازندران به تفکیک سن متوفیان گفت: بیشترین سن مربوط به افراد ۲۱ تا ۳۰ سال با ۱۵ فوتی و سنین بیش از ۶۱ سال با ۲ فوتی کمترین آمار طی این شش ماه گزارش شده است.

کاهش ۶ درصدی مصدومین حادثه کار

عباسی افزود: بر اساس آمار مراکز پزشکی قانونی استان در شش ماه امسال ۴۳۰ (۴۰۰ مرد و مابقی زن) مصدوم ناشی از حوادث کار به پزشکی قانونی مراجعه کردند که این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۶ درصد کاهش داشت.

عضو شورای قضایی استان ارزش نهادن به جان انسان‌ها، داشتن برنامه ایمنی در کار، رعایت استانداردها و قوانین مربوطه، آموزش و ایجاد نظام اطلاع رسانی و عبرت از حوادثی که اتفاق افتاده را از مهمترین راهکارها در راستای کاهش حوادث ناشی از کار دانست.

مرگ ۵۵ کارگر در شش ماه، تنها یک عدد نیست؛ بلکه ۵۵ خانواده، ۵۵ رؤیای ناتمام و ۵۵ هشدار جدی برای جامعه‌ای است که هنوز ایمنی را هزینه می‌داند نه سرمایه. اگر شأن انسانی کارگر را به رسمیت بشناسیم، باید محیطی امن برای او فراهم کنیم؛ محیطی که در آن نان، به بهای جان نباشد. پیشگیری، آموزش، نظارت و فرهنگ‌سازی چهار ستون اصلی کاهش حوادث کار هستند. وقت آن رسیده که این ستون‌ها را نه در شعار، بلکه در عمل بنا کنیم.

حادثه کار چیست؟ حادثه ناشی از کار شامل اتفاق یا پیامدی است که در جریان انجام کار پدید می‌آید و با صدمات شغلی مرگبار یا غیر مرگبار همراه است.

از دیدگاه صندوق تأمین اجتماعی حادثه ناشی از کار، مطابق ماده ۶۰ قانون تأمین اجتماعی شامل حوادثی است در حین انجام وظیفه رخ می‌دهد و به سبب آن برای بیمه شده اتفاق می‌افتد. مقصود از حین انجام وظیفه تمام اوقاتی است که بیمه شده در کارگاه یا موسسات وابسته یا ساختمان‌ها و محوطه آن مشغول کار باشد یا به دستور کارفرما در خارج از محوطه کارگاه عهده دار انجام ماموریتی باشد.

اوقات مراجعه به درمانگاه یا بیمارستان یا برای معالجات درمانی و توانبخشی و اوقات رفت و برگشت بیمه شده از منزل به کارگاه نیز جزء اوقات انجام وظیفه محسوب می‌شود مشروط بر اینکه در زمان عادی رفت و برگشت به کارگاه اتفاق افتاده باشد حوادثی که برای بیمه شده حین اقدام برای نجات سایر بیمه شدگان و مساعدت به آنان اتفاق می‌افتد نیز حادثه ناشی از کار محسوب می‌شود.

با توجه به دستور قاضی پرونده تعیین عرش و دیه در حوادث ناشی از کار توسط پزشکی قانونی مشخص و صدور رأی بر عهده مقام قضایی است.

مطابق ماده ۱۳ آیین نامه چگونگی بازرسی کار موضوع تبصره ماده ۹۹ قانون کار در هنگام بررسی حوادث منجر به فوت و نقص عضو و آسیب دیدگی، بازرسان کار موظفند برای مستدل بودن گزارش حادثه، نظریه پزشکی قانونی را اخذ و مورد توجه قرار دهند.

برای یک عمر سبک زندگی و امرار معاش خانواده را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

بخش عمده ای از این حوادث به دلیل سهل انگاری و رعایت نکردن اصول ایمنی کار اتفاق می‌افتد البته این حوادث با تمهیدات جدی از سوی کارگر یا کارفرما و حفظ سلامت محیط کار و دستگاه‌ها و تجهیزات ایمنی قابل پیشگیری است.

برنامه‌های پیشگیری از وقوع حوادث کار، همچون استفاده از وسایل حفاظت فیزیکی (برای جلوگیری از سقوط حین کار، استفاده از کلاه ایمنی در کارگاه‌ها)، آموزش بهداشت کار و نظارت موثر بر کارگاه‌ها می‌تواند در کاهش حوادث حین کار و مرگ و میر ناشی از آن موثر باشد.

اهمیت حوادث ناشی از کار، جدای از بار مالی فراوانی که برای افراد، خانواده‌ها، شرکت‌ها و سازمان‌ها به بار می‌آورد در سطح کلان می‌تواند دارای ابعاد اجتماعی و سیاسی وسیعی نیز باشد. حوادث معمولاً نتیجه شرایط یا عملیات نامطمئن و نا ایمن است. شرایط نا ایمن شامل استفاده از تجهیزات بد طراحی شده و غیر مجهز، محیط پر خطر به عنوان نمونه، لیز بودن زمین به دلیل ریختن آب، یا ابزار و تجهیزات قدیمی و مستهلک است. بنابراین ضروری است ایمنی محیط‌های کار از هر حیثی مانند ایمنی فیزیکی محل کار و ایمنی خود کارگر در نظر گرفته شود، شأن انسانی کارگر و سلامت او حفظ شود و کارفرما هم با اندکی هزینه بیشتر سلامت محیط کار و کارگران خود را تضمین کند، اینجااست که باز، پیشگیری مقدم بر درمان است و می‌تواند با آموزش‌های لازم محیطی امن برای کار فراهم شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۲۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم راحله نژادی فرزنداقبال بشماره شناسنامه ۷۹ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۵۳ متر مربع پلاک ۵۰۱ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه دینا چال بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم صفر صفری دیناچالی محرز گردیده است. لذا . منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۵۴۸۱- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۲۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رس مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم میلاد مهدی پور نوکنده فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۲۶۴۹۸۷۷۷۰۷ صادره از بندر انزلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۴/۵ متر مربع پلاک ۵۵۱ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه کلیمان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم/عزت خاکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۵۶۳۰- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۲۸۴ مورخ ۱۴۰۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم هادی صفری دیناچالی فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۵ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۴۴ متر مربع پلاک ۵۰۴ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه دینا بال بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم سعدالله صفری دیناچالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۵۷۷۳- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

یادشدها



شهید حسین بخشنده رستمی

شهید «حسین بخشنده رستمی» حسین هر چند با تولدش در خانواده، محفل آن‌ها را زیباتر کرده بود اما زیبایی واقعی را نزد خداوند و شهادت در راه وی می‌دانست. حسین عاشقانه و عاقلانه بسوی جبهه‌ها رهسپار شد.

شهید حسین بخشنده رستمی بیستم شهریور ۱۳۴۵، در شهر رستمکلا از توابع شهرستان بهشهر به دنیا آمد. پدرش مصیب، کشاورز بود و مادرش ربابه نام داشت. تا دوم راهنمایی درس خواند. به عنوان بسیجی در جبهه حضور یافت. پانزدهم آبان ۱۳۶۱، در عین خوش توسط نیروهای عراقی بر اثر اصابت گلوله به پا. شهید شد. مزار او در تکیه سلطانی زادگاهش واقع است.

خاطره‌ای از شهید «حسین بخشنده رستمی»:

به خواندن قرآن علاقه داشت از خصوصیات بارز شهید حسین بخشنده می‌توان به صمیمیت و خوش رویی در خانواده و علاقه به آنان، احترام و ادب نسبت به والدین، انجام واجبات و ترک محرمات، علاقه و ارادت به ائمه اطهار (ع) ولایت مداری و علاقه به امام تا حدی که تمثال امام خمینی را در تظاهرات که رفته و به خانه آورده و در آلبوم نگه داری می‌کرد. علاقه‌ی فراوانی به قرآن داشت، صدای خودش را روی نوار ضبط کرد در حالی که سوره‌ای از قرآن را تلاوت می‌کرد. این نوار بعنوان یادگاری موجود می‌باشد.

زیبایی واقعی را شهادت در راه خدا می‌دانست حسین هر چند با تولدش در خانواده، محفل آن‌ها را زیباتر کرده بود، اما زیبایی واقعی را نزد خداوند و شهادت در راه وی می‌دانست. حسین عاشقانه و عاقلانه بسوی جبهه‌ها رهسپار شد و راهش را انتخاب کرد. برای خانواده‌اش هنگام خداحافظی لحظه‌ای جانکاه و فراموش نشدنی بود. آنان روحیه‌ای شاد و عالی از او بیاد دارند. حسین سفارش مادر را به خواهرانش می‌نمود. پدر برای او دعا و صلوات زیرلب می‌گفت. مادر با چشمان اشک بار آب پشت سر حسین می‌ریخت.

همچون امام حسین (ع) شجاع و دلاور بود سرانجام او رفت همچون امام حسین (ع) شجاع و دلاور بود. با توجه به سن کم وقتی که به کردستان برای سرکوب کردن ضدانقلاب و کوموله‌ها رفته بود. در آن محیط ناامن نمی‌هراسید تا جایی که برای استحمام رفتن ۲ نفری به حمام می‌رفتند ۲ نفر باید مسلح کشیک می‌دادند. روحیه الهی و بالایی داشت یا برای آوردن آب از ترس کوموله‌ها و منافقین از پشت کوه‌های صعب العبور و دشوار کردستان به شهر می‌رفتند تا یک بشکه آب بیاورند. سرانجام بعد از شجاعت بسیار و مبارزهٔ قهرمانانه به دیدار پروردگار شتافت.

بحران آبی و کشاورزی پایدار؛ چالش‌های گلستان در آستانه تحول

که شالی از ۱۵ هزار به ۷۰ هزار هکتار افزایش داشته است. معاون برنامه‌ریزی و توسعه اقتصادی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان ادامه داد: توسعه کشت قراردادی با قیمت‌های تضمینی و تسهیلات ارزان قیمت را راهکار احیای پنبه عنوان کرد.

وی بر لزوم حرکت به سمت توسعه گلخانه‌ها تأکید کرد و گفت: به دلیل تکلیف ملی برای تولید گندم و دانه‌های روغنی در راستای امنیت غذایی، پیشرفت در این حوزه کند بوده است اما معتقدیم بر اساس آمار جهاد کشاورزی، گلستان با ۱۱۵ هکتار گلخانه فعال (رتبه سوم کشوری) و هدف ۲۲۰ هکتار تا ۱۴۰۵، پتانسیل تبدیل شدن به بهشت گلخانه‌ای ایران را دارد.

رئیس امور آب، کشاورزی و محیط زیست سازمان برنامه و بودجه، نیز بر سرمایه‌گذاری مؤثرتر دولت در سه استان ساحلی شمالی، از جمله گلستان، تأکید کرد و وضعیت نگران‌کننده دریای خزر و تولید ماهیان خاویاری را برجسته ساخت.

محمد ابراهیم‌نیا اظهار کرد: بر اساس تخصیص‌های اخیر، ۳۲۰ میلیارد تومان از بودجه امسال برای توسعه شبکه فاضلاب و رفع تنش آبی اختصاص یافته که می‌تواند بخشی از این چالش را مرتفع کند.

وی بر بازنگری مدل بومی معماری توسعه با ظرفیت و خواستار تدوین مدل معماری توسعه با ظرفیت دانشگاه‌ها شد تا بودجه‌ریزی به سمت بهبود کیفیت حکمرانی و شاخص‌های پایدار هدایت شود که این رویکرد، می‌تواند کشاورزی را از تهدید بحران آب به فرصت پایداری تبدیل کند.

ابراهیم‌نیا سد نرخاب را به عنوان یکی از پروژه‌های بزرگ و راهبردی برای تأمین آب آشامیدنی، کشاورزی و کنترل سیلاب برجسته ساخت و خواستار پیگیری ملی و حمایت ویژه شد.



ملی تالاب‌ها، تقویت ردیف‌های اعتباری ضروری است. محمدرضا ناهیدی با استناد به برآوردهای مرکز آمار ایران، تولید ناخالص داخلی گلستان در سال گذشته را حدود ۲۹۰ همت اعلام کرد که ۱۷ درصد آن (۵۰ همت) به بخش زراعت و باغداری تعلق دارد.

وی افزود: با ۱.۷ میلیارد مترمکعب منابع آب و ۶۴۰ هزار هکتار زمین کشاورزی، ظرفیت ایجاد ارزش افزوده ۵۰ همت و اشتغال ۱۳۰ هزار نفر وجود دارد، اما وابستگی به منابع زیرزمینی که افت ۶۰ درصدی آن گزارش شده، این پتانسیل را تهدید می‌کند.

ناهیدی با اشاره به تغییر الگوی کشت در دهه‌های اخیر، ناهیدی با اشاره به تغییر الگوی کشت در دهه‌های اخیر، یادآور شد: سطح زیر کشت پنبه از بیش از ۱۵۰ هزار هکتار در دهه ۱۳۵۰ به حدود ۹ هزار هکتار کاهش یافته، در حالی

گیرد. کلاتری در ادامه به وضعیت نامطلوب فاضلاب گلستان اشاره کرد و یادآور شد: سرانه بهره‌مندی از تأسیسات فاضلاب در گلستان تنها ۲۲ درصد است در حالی که میانگین کشوری ۵۸ درصد گزارش می‌شود.

وی با استناد به برنامه جامع توسعه دریامحور و مصوبات ستاد ملی تالاب‌ها، بر لزوم جمع‌آوری کامل فاضلاب در سواحل جنوبی خزر و حاشیه خلیج گرگان تأکید ورزید و پیگیری تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام را در اولویت ملی و استانی دانست.

سد در حال ساخت نرخاب گلستان معاون برنامه‌ریزی و توسعه اقتصادی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان هم گفت: با توجه به مصوبات ستاد

استان گلستان، به عنوان یکی از مهم‌ترین قطب‌های تولید محصولات کشاورزی ایران، با چالش‌های عمیق کم‌آبی و وابستگی بیش از حد به منابع زیرزمینی روبرو است و این شرایط برای استان کشاورزی‌محوری که بخش عمده‌ای از آب آشامیدنی خود را از منابع زیرزمینی تأمین می‌کند، تهدیدی جدی به شمار می‌رود.

به گزارش نقش قلم بر اساس آخرین برآوردها، بیش از ۲۹۰ شهر و روستای گلستان در وضعیت تنش آبی قرار دارند و کسری آب آشامیدنی آن به بیش از ۱۲۰۰ لیتر بر ثانیه رسیده است.

در نشست تخصصی روز شنبه با حضور مقامات سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و کارشناسان ملی، راهکارهایی چون تکمیل سدهای نیمه‌تمام، توسعه سامانه‌های نوین آبیاری و سرمایه‌گذاری در فاضلاب مورد تأکید قرار گرفت. معاون فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی گلستان، با اشاره به بحران آبی استان، بر ضرورت تکمیل فوری پروژه‌های اولویت‌دار حوزه آب تأکید کرد و گفت: با توجه به کسری شدید آب آشامیدنی و تنش در ۲۹۰ نقطه، اقدامات کلیدی شامل تکمیل سدهای نیمه‌تمام مانند نرخاب، شتاب‌بخشی به سامانه‌های نوین آبیاری، شیرین‌سازی آب دریای خزر و محرومیت‌زدایی روستایی، حیاتی است.

هادی کلاتری اظهار کرد: سد نرخاب، به عنوان پروژه‌ای استراتژیک، برای تأمین آب آشامیدنی و صنعتی شهرستان‌های گنبدکاووس، میوندشت، گالیکش و آزادشهر و همچنین ۱۳۰ روستای مرزی با جمعیتی بالغ بر ۵۵۰ هزار نفر طراحی شده است.

وی از برنامه‌ریزی برای تکمیل مرحله اول و آبگیری این سد خبر داد و افزود: با پیگیری‌های اخیر، این هدف در دستور کار قرار گرفته با این حال، برای بهره‌برداری کامل، احداث تصفیه‌خانه، اسکان روستاهای واقع در مخزن و تکمیل شبکه انتقال آب باید در اولویت اعتبارات ملی و استانی قرار

پرداخت بیش از ۱۰۲ میلیارد ریال خسارت به واحدهای آسیب دیده از حوادث طبیعی گیلان



دارند، ۱۵ مورد نیز توسط معاون فنی به استان برگشت داده شده و در انتظار ویرایش است.

در این جلسه بر لزوم هماهنگی بیشتر بین دستگاه‌های ذربط به ویژه بنیاد مسکن و ارزیابان صندوق برای تسریع در ثبت و پرداخت خسارات تأکید و پیشنهاد شد از همان روزهای نخست وقوع حادثه، ارزیابان صندوق همراه با تیم‌های استانی برای جمع‌آوری اطلاعات و ثبت خسارات حضور یابند تا فرآیند پرداخت در کمترین زمان ممکن انجام شود.

یکی از چالش‌های مطرح شده در جلسه، مربوط به پوشش بیمه‌ای مشاعات ساختمان‌ها و لوازم خانگی آسیب‌دیده در حوادث طبیعی بود؛ صندوق تنها خسارت وارد به سازه واحدهای مسکونی را پوشش می‌دهد و خسارات لوازم خانگی و مشاعات در مواردی خارج از تعهد صندوق قرار دارد.

در این جلسه بر لزوم توجه ویژه به خانوارهای کم‌درآمد و تحت پوشش نهادهای حمایتی تأکید شد اگرچه این خانوارها از پرداخت حق بیمه معاف هستند اما باید تدابیری اتخاذ شود تا بتوانند از خدمات صندوق بهره‌مند شوند.

وی تصریح کرد: این مبلغ شامل ۷۵۷ میلیون ریال برای خسارات احداثی نوع یک، ۲ هزار و ۷۷۴ میلیون ریال برای احداثی نوع ۲، ۱۱ هزار و ۸۷۹ میلیون ریال برای تعمیری نوع یک، ۳۸ هزار و ۶۸۹ میلیون ریال برای تعمیری نوع ۲ و ۴۸ هزار و ۱۰۸ میلیون ریال برای تعمیری نوع سه است. نوروزی تأکید کرد: سقف تعهد برای واحدهای مسکونی شهری در سال ۱۴۰۴ معادل هزار و ۳۲۴ میلیون ریال برای احداثی نوع یک و دو، ۷۹۴ میلیون ریال برای تعمیری نوع یک، ۵۲۹ میلیون ریال برای تعمیری نوع دو و ۲۶۴ میلیون ریال برای تعمیری نوع سه تعیین شده است؛ برای واحدهای مسکونی روستایی نیز سقف تعهدات به ترتیب هزار و ۵۹ میلیون ریال برای احداثی نوع یک و دو، ۶۳۵ میلیون ریال برای تعمیری نوع یک، ۴۲۳ میلیون ریال برای تعمیری نوع دو و ۲۱۱ میلیون ریال برای تعمیری نوع سه اعلام شده است.

نوروزی اضافه کرد: هم اینک ۸۷۷ مورد در مرحله پرداخت خسارت، ۲۸۳ مورد در وضعیت رد نهایی، ۲۶ مورد در مرحله ثبت گروه خسارت و ۹ مورد در مرحله ثبت پاسخ بانک قرار

مدیرکل اموراقتصاد و دارایی گیلان با تأکید بر تسهیل فرآیند پرداخت خسارت واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از حوادث طبیعی، اعلام کرد: این استان از سال ۱۴۰۲ تاکنون هزار و ۲۱۰ فقره حادثه طبیعی را پشت سر گذاشت و بیش از ۱۰۲ میلیارد ریال خسارت به واحدهای آسیب دیده از این حوادث طبیعی پرداخت شد.

به گزارش نقش قلم از اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان گیلان، علیرضا نوروزی در جلسه هماهنگی صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان با مدیران ارشد استانی، بر تسهیل فرآیند پرداخت خسارت واحدهای مسکونی آسیب‌دیده از حوادث طبیعی تأکید کرد.

وی اظهار کرد: از سال ۱۴۰۲ تاکنون هزارو ۲۱۰ حادثه طبیعی شامل سیل، طوفان و رانش زمین در شهرهای آستارا، بندر انزلی، خماس، رشت، رضوانشهر، رودبار، رودسر، شفت، طولاش و فومن در سامانه صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان ثبت شده که از این تعداد، ۸۶۱ فقره مربوط به سال ۱۴۰۲، ۲۳۴ فقره مربوط به سال ۱۴۰۳ و ۱۵ فقره مربوط به سال ۱۴۰۴ است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سن رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عطاءاله صفری دیناچالی فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۹ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۴ متر مربع پلاک ۵۰۰ فرعی از ۱۹ اصلی مغرور و مجزی شده به از پلاک ۴۴۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه دینا چال بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم سعدالله صفری محرز گردیده است. لذا ، منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۵۷۸۷- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۷۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم/ رشید بهرامی نژاد فرزند محمدقلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۰ متر مربع مشتمل بر قسمتی یک باب خانه و محوطه جهت تجميع با پلاک ۵۰/۲۹۶ پلاک ۱۳۱۱ فرعی از ۵۰ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۶۴ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه پونل بخش ۲۷ گیلان خریداری از آقای خانم یوسف شبان و گوهر صحرایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۵۸۰۶- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۸۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد علی صادقیان فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۹۶۶۴ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۳۶۸ متر مربع پلاک ۲۳۷ فرعی از ۲۴ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه چران بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق مرتضی قلی نظایری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۵۹۲۱- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۸۰۱۷۰۰۸۷۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فائزه صادقیان فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۹۴۴۲ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۰۰ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی و محوطه پلاک ۲۳۸ فرعی از ۲۴ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه چران بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق مرتضی قلی نظایری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۰تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۵

۲۰۱۵۹۶۷- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - کیانوش کیانی نژاد

۱۰ علامت کم خونی در بارداری که هرگز نباید نادیده گرفته شوند

سایر انواع: کمبود ویتامین B۱۲، اسیدفولیک، بیماری‌های مزمن یا اختلالات ارثی مانند کم‌خونی داسی‌شکل.

پزشک با آزمایش CBC شدت و نوع کم‌خونی را تعیین می‌کند و ممکن است سطح آهن، ویتامین‌ها یا اسمیر خون محیطی را درخواست کند.

شدت کم‌خونی بر اساس هموگلوبین

خفیف: ۱۰ تا ۱۰.۹ گرم/دسی‌لیتر

متوسط: ۹.۹ تا ۷ گرم/دسی‌لیتر

شدید: کمتر از ۷ گرم/دسی‌لیتر

تأثیر کم‌خونی بر جنین

در موارد شدید، احتمال زایمان زودرس، وزن کم نوزاد یا کمبود آهن در او وجود دارد که می‌تواند رشد مغز و یادگیری را تحت‌تأثیر قرار دهد.

تغییرات تغذیه‌ای مفید

نیاز روزانه به آهن در بارداری حدود ۲۷ میلی‌گرم است. منابع مفید عبارتند از:

آهن حیوانی (جذب بهتر):

گوشت قرمز کم‌چرب، جگر، مرغ، تخم‌مرغ

آهن گیاهی (جذب کمتر):

عدس، لوبیا، توفو، اسفناج، کینوا

مصرف ویتامین C همراه آهن جذب را افزایش می‌دهد (مانند مرکبات، فلفل دلمه‌ای، توت‌فرنگی).

نوشیدنی‌های حاوی کافئین، لبنیات و چای را با فاصله ۲-۱ ساعت از آهن مصرف کنید.

در کم‌خونی شدید، ممکن است تزریق آهن یا انتقال خون لازم شود.

چه زمانی باید به پزشک مراجعه کرد؟

بروز علائم کم‌خونی

عدم بهبود پس از چند روز درمان

بدتر شدن علائم

پزشکان معمولاً در سه نوبت دوران بارداری آزمایش خون انجام می‌دهند.

کم‌خونی در دوران بارداری شایع است و می‌تواند باعث خستگی، سرگیجه و تپش قلب شود. اصلاح رژیم غذایی، مصرف مکمل آهن و پیگیری پزشکی به‌موقع، بهترین راه‌های پیشگیری از عوارض برای مادر و جنین هستند.



بررسی پزشکی هستند.

۶. سردی دست‌ها و پاها

گردش خون ضعیف ناشی از کم‌خونی می‌تواند باعث سردی مداوم اندام‌ها و گاهی بی‌حسی یا گزگز شود.

۷. زخم دهان و درد زبان

کمبود آهن تولید بزاق را کاهش داده و موجب خشکی دهان، التهاب زبان و افزایش احتمال آفت و زخم می‌شود.

۸. کاهش تمرکز

کمبود اکسیژن در مغز باعث افت حافظه، مشکل در تمرکز و مه‌آلودگی ذهن می‌شود.

۹. تپش قلب

قلب برای جبران کمبود اکسیژن مجبور است سریع‌تر تپیده و

شیوع شپش در مدارس؛ هشدار متخصص پوست و مو به والدین و معلمان

است به‌صورت ناقلی بدون علامت باشند، درمان هم‌زمان تمام اعضای خانواده و اطرافیان ضروری است. همچنین، آموزش و آگاهی والدین، معلمان و دانش‌آموزان می‌تواند نقش مؤثری در کنترل سریع و جلوگیری از شیوع این مشکل در مدارس ایفا کند.

مولایی در پایان گفت: «پیشگیری نهایی فقط از طریق ارتقای سطح بهداشت فردی و عمومی جامعه ممکن است. تشخیص و درمان زودهنگام می‌تواند از گسترش این عفونت در مدارس جلوگیری کرده و محیطی سالم‌تر برای دانش‌آموزان فراهم کند.»

در نهایت، شپش موی سر یک مشکل شایع است که به راحتی از طریق تماس‌های مستقیم یا وسایل مشترک انتقال می‌یابد. پیشگیری و درمان سریع می‌تواند از شیوع این بیماری در مدارس جلوگیری کرده و به حفظ سلامت دانش‌آموزان کمک کند.

جمع‌آوری شده و در کیسه پلاستیکی بسته شوند تا حداقل ۲۴ ساعت از محیط خارج شوند. سپس این وسایل باید با آب گرم (حدود ۶۰ درجه سانتی‌گراد) شسته و در دمای بالا خشک شوند.

وی همچنین بر اهمیت کوتاه کردن موها به عنوان یکی از راه‌های تسریع در درمان تأکید کرد و پیشنهاد داد که برای درمان شپش از شامپوی پرمترین استفاده شود. به گفته وی، شامپو باید به مدت ۱۰ دقیقه روی موها ماساژ داده شود و این فرآیند باید ۷ تا ۱۰ روز بعد تکرار شود تا شپش‌های تازه خارج‌شده از تخم نیز از بین بروند.

روش‌های خانگی برای درمان شپش

مولایی در ادامه گفت: «برای جدا کردن تخم‌ها می‌توان از شانه‌های آغشته به سرکه استفاده کرد و موها را به مدت ۳۰ دقیقه شانه کرد.» وی اضافه کرد که پاک‌سازی کامل وسایل شخصی از تخم و شپش‌های بالغ مهم‌ترین اقدام برای پیشگیری از آلودگی مجدد است.

نقش آموزش در کنترل شیوع شپش

این متخصص تأکید کرد که از آنجا که برخی افراد ممکن

با همان «رشک» در نواحی خاصی از سر، به‌ویژه در پشت گردن و اطراف گوش‌ها به ساقه مو می‌چسبند، وی افزود: «شپش‌ها معمولاً فقط بر روی بدن انسان زندگی می‌کنند و در خارج از بدن بیش از ۳۶ ساعت زنده نمی‌مانند، اما تخم‌های آن می‌توانند تا ۱۰ روز زنده بمانند.»

این متخصص پوست و مو تأکید کرد که دختران در سنین مدرسه بیشتر از سایر گروه‌ها در معرض ابتلا به شپش قرار دارند و ممکن است بدون علامت، ناقل این بیماری باشند. شیوه‌های انتقال شپش

مولایی در توضیح شیوه‌های انتقال شپش بیان کرد که تماس مستقیم سر به سر و استفاده مشترک از وسایل شخصی مانند شانه، برس، روسری و حتی ششوار می‌تواند موجب سرایت شپش شود. جالب اینجاست که جریان هوای ناشی از ششوار نیز می‌تواند باعث پخش و انتقال شپش‌ها شود.

راهکارهای پیشگیری و درمان

برای پیشگیری از ابتلا به شپش، مولایی توصیه کرد که پس از شناسایی فرد مبتلا، تمام وسایل و لباس‌های آلوده باید

متخصص پوست و مو در مورد افزایش شیوع شپش موی سر در مدارس به ویژه در میان دختران هشدار داد و بر اهمیت پیشگیری و درمان زودهنگام این بیماری انگلی تأکید کرد. وی از نقش انتقال این انگل از طریق تماس‌های مستقیم و وسایل شخصی سخن گفت و راهکارهایی برای مقابله با آن ارائه کرد.

به گزارش نقش قلم، شیوع شپش موی سر در مدارس یکی از مشکلات شایع به‌ویژه در فصل‌های بازگشایی مدارس است که معمولاً به دلیل تماس‌های مستقیم بین دانش‌آموزان یا استفاده مشترک از وسایل شخصی مانند شانه و برس بروز می‌کند. در همین راستا، سیده حمیده مولایی، متخصص پوست و مو، در گفت‌وگو با خبرنگار فارس، نسبت به افزایش ابتلا به شپش موی سر یا پدیکولوز در مدارس و مراکز آموزشی هشدار داد.

شپش، مهمان ناخوانده سر کودکان

مولایی توضیح داد که شپش موی سر یک عفونت انگلی است که توسط حشره‌ای شش‌پا و بدون بال به نام شپش ایجاد می‌شود. این حشره تخم‌گذاری می‌کند و تخم‌ها

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۴۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم تقی اصغری نوکنده فرزند برزو بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۱۱ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک ۱۳۰۲ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه الکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک آقای / خانم رسمی خداوردی مقدمی الکامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۵
۲۰۱۷۸۶۷- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر- کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۴۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم صغری رضائی فرزند زین العابدین بشماره شناسنامه ۱۰۹۹ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۰۲/۴۱ متر مربع مشتمل بر بنای احدائی و محوطه پلاک ۲۳۹ فرعی از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه چران بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم جعفر نظایر چروده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۵
۲۰۱۷۳۳۹- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر- کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۸۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۸۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عنایت اله سهرابی و سکه فرزند عزت الله بشماره شناسنامه ۵۷۰۹۷۶۷۱۹۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸۱/۹۱ متر مربع پلاک ۱۳۰۴ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۴ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه الکام بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم تیمور ساسانی فرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۵
۲۰۱۷۵۰۸- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر- کیانوش کیانی نژاد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۸۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عنایت اله سهرابی و سکه فرزند عزت الله بشماره شناسنامه ۵۷۰۹۷۶۷۱۹۰ صادره از رضوانشهر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۹/۹۱ متر مربع پلاک ۱۸۷۳ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۶ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم اسفندیار سهرابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۵
۲۰۱۷۵۱۱- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر- کیانوش کیانی نژاد

نشست خبری "جعفر قمی" مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری مازندران



قمی: ۴۰۰۰ مدرسه مازندران زیر پوشش برنامه‌های پدافند غیرعامل است



سرپرست پدافند غیرعامل استانداری مازندران از انجام اقدامات گسترده برای افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌ها گفت: چهار هزار مدرسه استان زیر پوشش برنامه‌های پدافند غیرعامل قرار گرفته است.

به گزارش نقش قلم محمدعلی قمی اوبلی در گفتگو با خبرنگاران از انجام اقدامات گسترده برای افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌های آموزشی، امنیت غذایی و حفاظت از مراکز حیاتی استان خبر داد و گفت: ۴ هزار مدرسه و مرکز آموزشی استان تحت پوشش برنامه‌های آگاهی‌بخشی و آموزش‌های پدافند غیرعامل قرار گرفته‌اند. با اشاره به اهمیت پدافند غیرعامل در مقابله با تهدیدات داخلی و خارجی، اظهار داشت: در طول سال‌های اخیر، اقدامات متعددی در استان برای افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌ها انجام شده است. هدف اصلی این برنامه‌ها، کاهش آسیب‌پذیری مراکز حیاتی، افزایش امنیت حفاظت از مردم است.

وی افزود: «در این راستا حدود ۴ هزار مدرسه و مرکز آموزشی تحت پوشش برنامه‌های آگاهی‌بخشی و آموزش‌های مرتبط با پدافند غیرعامل قرار گرفته‌اند. این برنامه‌ها به مدارس امکان می‌دهد در برابر حوادث طبیعی و تهدیدات احتمالی، آمادگی لازم را داشته باشند و ایمنی دانش‌آموزان و کارکنان تضمین شود.

قمی به اقدامات انجام شده در حوزه زیرساخت‌های حیاتی اشاره کرد و گفت: پدافند غیرعامل به ما کمک کرده است تا ذخایر حیاتی، امنیت غذایی و تأمین مواد اساسی استان مدیریت شود. به عنوان نمونه، ۷۰ درصد مرکبات کشور و ۱۳ درصد کالاهای اساسی وارداتی مربوط به استان مازندران تحت کنترل و حمایت این برنامه‌ها قرار دارند.

سرپرست پدافند غیرعامل مازندران ادامه داد: چما در بخش‌های مختلف، از شناسایی نقاط آسیب‌پذیر تا اجرای برنامه‌های تخصصی و بومی‌سازی اقدامات، گام‌های مؤثری برداشته‌ایم. همچنین مدارس، بیمارستان‌ها و سایر زیرساخت‌های حیاتی استان در برابر تهدیدات احتمالی مقاوم‌سازی شده‌اند.

قمی در پایان تأکید کرد: این اقدامات نه تنها تاب‌آوری استان را افزایش داده، بلکه الگوی مناسبی برای سایر استان‌ها در زمینه پدافند غیرعامل ارائه می‌دهد و نشان می‌دهد که امنیت و رفاه مردم، اولویت اصلی ما در برنامه‌ریزی‌هاست.

مدیرکل میراث فرهنگی مازندران خبر داد:

تغییر ثبت و صدور مجوز خانه‌مسافر در مازندران از «ثبت‌محور» به «تأییدمحور»



اجرای این طرح، چادرخوابی‌های غیرمجاز و ناهنجار در فضاهای عمومی به‌تدریج کاهش خواهد یافت. این مقام مسئول ادامه داد: خانه‌مسافریایی که موفق به دریافت مجوز شده‌اند، فعالیتشان همانند اقامتگاه‌های بوم‌گردی و سایر تأسیسات گردشگری، تحت نظارت کامل اداره‌کل قرار دارد و نرخ اقامت آن‌ها نیز کنترل می‌شود. یعنی تعرفه‌های قیمتی مانند هتل‌ها و بوم‌گردی برایشان اعمال می‌شود.

ایزدی تصریح کرد: فعالیت خانه‌مسافرهای فاقد مجوز، غیرقانونی است و در صورت مشاهده تخلف، بر اساس ضوابط قانونی با آن‌ها برخورد و محل فعالیتشان پلمب خواهد شد.

وی با تأکید بر اینکه ثبت‌نام در سامانه ملی به نفع مالکان نیز هست، افزود: این اقدام علاوه بر رسمیت‌بخشی به فعالیت، از نظر امنیتی و حفاظتی نیز برای مسافران و مالکان اطمینان بیشتری ایجاد می‌کند.

مدیرکل میراث فرهنگی مازندران در بخش دیگری با اشاره به موضوع چادرخوابی مسافران گفت: چادرخوابی بدون ضابطه در معابر اصلی و فضاهای عمومی شهرها ممنوع است، زیرا احتمال بروز حوادث، سرقت و مشکلات امنیتی را افزایش می‌دهد.

ایزدی خاطرنشان کرد: با همکاری فرمانداری‌ها، شوراهای اسلامی شهر و شهرداری‌ها، نقاط مشخصی در پارک‌ها و مناطق مناسب برای استقرار چادر مسافران تعیین شده است تا هم امنیت گردشگران حفظ شود و هم منظر شهری آسیب نبیند.

وی افزود: تاکنون حدود ۳۰ درصد از خانه‌مسافرهای استان برای دریافت مجوز اقدام کرده‌اند و برنامه‌ریزی لازم برای ساماندهی سایر واحدها نیز در حال انجام است.

خانه‌مسافرهای خارج از نظارت مستقیم اداره‌کل فعالیت می‌کردند، اما با اجرای این سامانه، فرآیند صدور مجوزها ساماندهی شده و فعالیت‌ها تحت کنترل و نظارت قانونی قرار می‌گیرد.

این مقام مسوول، با بیان اینکه روند صدور مجوزها از حالت «ثبت‌محور» به «تأییدمحور» تغییر یافته است، اظهار داشت: برخلاف گذشته که هرکس با داشتن یک ملک برای اجاره اقدام به دریافت مجوز می‌کرد؛

افزود برخلاف گذشته در شیوه جدید، پس از ثبت اطلاعات متقاضی در سامانه، مدارک و شرایط متقاضی توسط اداره‌کل میراث فرهنگی و مراجع ذی‌ربط از جمله نیروی انتظامی بررسی و سپس تأیید می‌شود.

مدیرکل میراث فرهنگی مازندران توضیح داد: هدف از این اقدام را فراهم کردن اقامتگاه‌های ایمن، به‌صرفه و در شأن خانواده‌ها به‌ویژه اقشار کم‌درآمد است. با

مدیرکل میراث فرهنگی مازندران با بیان اینکه بر اساس قانون جدید، نحوه دریافت مجوز خانه‌مسافر از «ثبت‌محور» به «تأییدمحور» تغییر یافته است؛ تأکید کرد: تمام مالکان خانه‌مسافر در استان موظف‌اند فعالیت خود را در «درگاه ملی مجوزها» ثبت و مجوز رسمی دریافت کنند. از این طریق تحت نظارت کامل اداره‌کل قرار دارند و نرخ اقامت آن‌ها نیز کنترل می‌شود.

حسین ایزدی پیرامون فعالیت خانه‌مسافرهای به‌خبرنگار ایرنا گفت که بر اساس قانون جدید، تمام مالکان خانه‌مسافر در استان موظف‌اند فعالیت خود را در «درگاه ملی مجوزها» ثبت و مجوز رسمی دریافت کنند و هرگونه فعالیت بدون مجوز در این حوزه غیرقانونی است.

وی افزود: پیش از اجرای طرح درگاه ملی مجوزها،



شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا



معلم کالا

moallemkala.ir

فروشگاه اینترنتی خرید اقساطی