



چراغی که خاموش ماند؛ پیروزی محیط زیست بر بازار سیاه شکار



فرماندار ساری: بزرگ‌ترین
پل شمال کشور بزودی
افتتاح می‌شود

فرماندار ساری از اجرای بزرگ‌ترین پل شمال کشور در مسیر راهی جویبار خبر داد و گفت: این پل با ۷۰۰ متر عرصه و ۱۱۰۰ متر طول بزودی آماده بهره‌برداری می‌شود.

محمدعلی نوبخت، در بازدید از روند اجرای طرح‌های عمرانی شهرستان ساری در جمع خبرنگاران با اعلام خبر فوق، گفت: پس از جنگ ۱۲ روزه، مجموعه مدیریتی و اجرایی شهرستان شبانه‌روز پای کار ماندند تا پروژه‌های عمرانی و زیرساختی متوقف نشود. نوبخت با اشاره به اهمیت پروژه‌های ارتباطی در بهبود زیرساخت‌های شمال کشور افزود: احداث پل بزرگ در مسیر راهی جویبار یکی از پروژه‌های شاخص این دوره است که به عنوان بزرگ‌ترین پل شمال کشور شناخته می‌شود.



نقش بی‌بدیل بانوان در
توسعه کشور؛ از ورزش تا
مدیریت اجرایی



جدال بر سر سگ‌های
ولگرد؛ از مطالبه مردمی تا
دغدغه حامیان حیوانات



پاکسازی حریم راه‌ها نقش
مهمی در افزایش ضریب
ایمنی و کاهش تصادفات دارد



شغل دوم فرهنگیان

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

moallemkala.ir



فروشگاه اینترنتی معلم کالا

تامین کننده انواع کالا برای فرهنگیان

طرف قرارداد با آموزش و پرورش

اقساط کسر از حقوق

حداقل حقوق از ۲۰ میلیون به بالا

برای کسب اطلاعات بیشتر کلمه معلم کالا رو پیامک کن

آدرس دفتر سرپرستی شمال کشور: ساری / خ فرهنگ / جنب آموزش و پرورش / فرهنگ ۱۰



۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

استخدام نیرو باسابقه ومتعهد

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا
جهت تکمیل نیروی انسانی خود از بین
افراد واجد شرایط **استخدام** می نماید



- مدیر مالی
- حسابدار
- طراح گرافیک
- طراح رابط کاربری
- خدمات
- حمل و نقل



جهت کسب اطلاعات بیشتر

۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

مازندران / ساری

خیابان فرهنگ / فرهنگ ۱۰



گزارش از بابلسر و ساری

نقش بی‌بدیل بانوان در توسعه کشور؛ از ورزش تا مدیریت اجرایی



کشور است،

در ادامه این سفر، مهدی یونسبی در جمع بانوان نخبه و توانمند استان مازندران در ساری با تأکید بر نقش کلیدی زنان در مدیریت اجرایی، از ضرورت تحقق عدالت مدیریتی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بانوان و جوانان سخن گفت و اظهار داشت: در اولین جلساتی که در دولت حضور یافتیم، اعلام

کردم که قصد دارم نیمی از مدیران استان را از میان بانوان و جوانان انتخاب کنم. بانوانی که هم وظیفه‌شناس‌اند، هم متخصص و هم توانمند در عرصه‌های اجرایی هستند. وی افزود: در این چند ماه، بانوان استان مازندران نشان داده‌اند که در بسیاری موارد جلوتر از آقایان حرکت می‌کنند. آنان پاکدامن‌اند، پاک‌سرشت‌اند و با تعهدی

به گفته او نگاه من به کشور، نگاهی وحدت‌محور و آرامش‌طلب است. ما دولتمردان به‌دنبال چندپاره کردن کشور نیستیم؛ بلکه هدف‌مان خدمت خالصانه به مردم و تبعیت از رهنمودهای رهبر معظم انقلاب است.

استاندار مازندران همچنین خاطرنشان کرد: زن ایرانی فقط نیمی از جمعیت نیست؛ نیمی از اندیشه، توان و پیشرفت کشور است. نمی‌توان پذیرفت که نیمی از کشور در سطوح مدیریتی جایگاهی نداشته باشد. این فرصت، لطف نیست؛ بلکه حق بانوان است. وی گفت: امروز بانوان ما، در کنار مسئولیت‌های سنگین اداری، با روحیه مادرانه و اخلاقی خود، چهره انسانی مدیریت را زیباتر و محبوب‌تر کرده‌اند. برنامه من برای این بانوان، توانمندسازی و رشد متوازن در سراسر استان است.

مقام عالی دولت در مازندران تأکید کرد: عدالت مدیریتی هنوز به‌طور کامل محقق نشده است. نمی‌توان پذیرفت که از ۲۷ فرماندار استان تنها یک نفر یا از ده‌ها مدیرکل، تعداد اندکی از بانوان باشند. من به توانمندی بانوان ایمان دارم.

وی ضمن تقدیر ویژه از بانوان فعال در حوزه‌های عمرانی و اجرایی گفت: پروژه‌های عمرانی استان بدون همکاری، همگرایی و رهنمودهای بانوان توانمند، امکان‌پذیر نبود. این رویداد، نمادی از عزم دولت برای تقویت سرمایه اجتماعی، نشاط سازمانی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بانوان در مسیر توسعه کشور بود؛ مسیری که بدون حضور فعال زنان، به مقصد نخواهد رسید.

فرماندار ساری: بزرگ‌ترین پل شمال کشور بزودی افتتاح می‌شود



فرماندار ساری از اجرای بزرگ‌ترین پل شمال کشور در مسیر راهی جویبار خبر داد و گفت: این پل با ۷۰۰ متر عرصه و ۱۱۰۰ متر طول بزودی آماده بهره‌برداری می‌شود.

محمدعلی نوبخت، در بازدید از روند اجرای طرح‌های عمرانی شهرستان ساری در جمع خبرنگاران با اعلام خبر فوق، گفت: پس از جنگ ۱۲ روزه، مجموعه مدیریتی و اجرایی شهرستان شبانه‌روز پای کار ماندند تا پروژه‌های عمرانی و زیرساختی متوقف نشود.

نوبخت با اشاره به اهمیت پروژه‌های ارتباطی در بهبود زیرساخت‌های شمال کشور افزود: احداث پل بزرگ در مسیر راهی جویبار یکی از پروژه‌های شاخص این دوره است که به عنوان بزرگ‌ترین پل شمال کشور شناخته می‌شود.

زنگ خطر برای آینده‌ای بی‌جانشین



سالمدان تشکیل دهند.

این روند، مازندران را پس از گیلان به دومین استان پیر کشور تبدیل کرده است؛ با میانگین سنی ۳۵ سال، که در

مقایسه با میانگین کشوری، زنگ خطر جدی برای آینده اقتصادی و اجتماعی استان به شمار می‌رود.

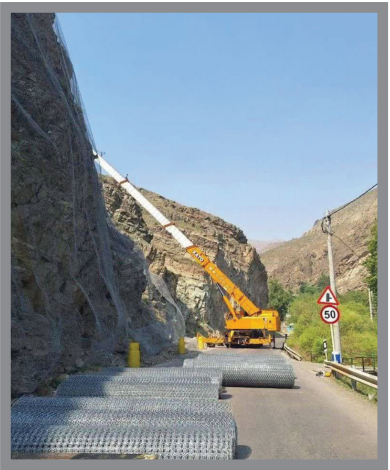
در چنین شرایطی، سلامت سالمندان به

یکی از چالش‌های اصلی حوزه بهداشت تبدیل شده است. رئیس دانشگاه علوم پزشکی مازندران با تأکید بر لزوم آموزش خانواده‌ها و افزایش سواد سلامت،

خواستار رویکردی اجتماعی‌محور برای توانمندسازی سالمندان شد. او همچنین بر نقش رسانه‌ها و نهادهای محلی در ترویج فرهنگ خودمراقبتی تأکید کرد. اشاره به طغیان بیماری در یکی از روستاهای مازندران که طی چند روز ۲۰۰ نفر را درگیر کرد، نمونه‌ای از آسیب‌پذیری بالای جمعیت سالمند در برابر بحران‌های بهداشتی است. با این حال، کنترل سریع این بحران با مشارکت تیم‌های بهداشتی و مردم، نشان داد که هماهنگی و خودمراقبتی می‌تواند نقش مؤثری در مهار بحران‌ها ایفا کند.

پیری جمعیت، پدیده‌ای اجتناب‌ناپذیر است، اما می‌توان با برنامه‌ریزی هوشمندانه، آن را به فرصتی برای توسعه پایدار تبدیل کرد. توسعه خدمات سلامت روستایی، ایجاد زیرساخت‌های مراقبت از سالمندان، و بازگشت سرمایه‌گذاری به روستاها برای جذب جوانان، از جمله راهکارهایی است که می‌تواند روند فرسایشی کنونی را متوقف کند.

مطالبه دادگستری مازندران از وزیر راه برای ایمن‌سازی جاده کندوان



رئیس کل دادگستری مازندران طی تماس تلفنی با وزیر راه بر ایمن‌سازی جاده کندوان تأکید کرد و گفت: بخش‌هایی ازجاده با ریزش سنگ روبه رو است که امنیت مسافران را به مخاطره انداخته است و باید هرچه سریع‌تر نسبت به ایمن‌سازی کامل اقدامات لازم انجام شود.

به گزارش نهضت شمال، عباس پوریانی در ادامه بازدیدهای خود ازحوزه‌های قضایی در حاشیه دیدار مردمی در نشتارود به صورت اتفاقی با یکی از آسیب‌دیدگان ریزش سنگ در جاده کندوان گفت‌وگو و اظهار کرد: در جهت حفظ حقوق عامه و حفظ امنیت مردم بازدیدهایی از جاده داشتیم و پیگیر حل مشکلات و عدم ایمن‌سازی بخشی از جاده کندوان شدیم.

وی اظهار امیدواری کرد با پیگیری‌های انجام شده به زودی نقاط آسیب‌پذیر جاده کندوان، ایمن‌سازی شده و مردم شاهد ریزش سنگ و حوادث ناشی از آن نباشند.

رئیس کل دادگستری مازندران طی تماس تلفنی با وزیر راه بر ایمن‌سازی جاده کندوان تأکید کرد و گفت: بخش‌هایی ازجاده با ریزش سنگ روبه رو است که امنیت مسافران را به مخاطره انداخته است و باید هرچه سریع‌تر نسبت به ایمن‌سازی کامل اقدامات لازم انجام شود.

هراز، کندوان، سوادکوه، کیاسر، کناره و جاده گلوگاه ۶ محور اصلی مازندران است که این استان را به استان‌های تهران، البرز، سمنان، گیلان و گلستان متصل می‌کند. برابر آمار، سالانه بیش از ۵۰۰ میلیون دستگاه خودرو در محورهای مازندران تردد دارند که ۱۱ درصد از این تردها در محورهای اصلی و بقیه درون شهری است. مازندران ۱۰ هزار و ۴۰۰ کیلومتر راه اصلی و فرعی دارد که حدود سه هزار کیلومتر از آن جاده اصلی و بقیه محور روستایی است.

جاده کندوان، با نام رسمی جاده ۵۹، یکی از مهم‌ترین جاده‌ها برای دسترسی به شمال ایران برای مردم ایران است که از استان البرز آغاز می‌شود و کلان‌شهر کرج و تهران بزرگ را به چالوس در نزدیکی سواحل دریای مازندران متصل می‌کند.

جاده چالوس برای بسیاری از مردم کرج و تهران برای رفتن به‌سمت جاذبه‌های گردشگری شمال ایران در تعطیلات آخرهفته نقش اساسی ایفا می‌کند. محور چالوس-کرج دارای چشم‌اندازهای بکر و طبیعی و از محبوب‌ترین مسیرهای منتهی به شمال ایران می‌باشد که همین امر گاهی سبب ترافیک‌های سنگین در تعطیلات می‌شود. جاده چالوس یکی از پر رفت‌وآمدترین جاده‌های ایران است.

وزیر راه و شهرسازی بامداد امروز با هدف بازدید از طرح‌های نهضت ملی مسکن، بررسی پروژه‌های راه‌سازی و شرکت در المپیاد ورزشی بانوان وزارت راه و شهرسازی وارد استان مازندران شد.

گزارش نهضت شمال از تعطیلی رسمی بازار پرندگان فریدونکنار

چراغی که خاموش ماند؛ پیروزی محیط زیست بر بازار سیاه شکار

شود. این یعنی تحقق خواسته دوستداران محیط زیست مازندران که چندی پیش در فضای مجازی نیز آن را در قالب یک درخواست به طور گسترده‌ای مطرح کرده بودند.

دیرکل حفاظت محیط زیست مازندران هم از پافشاری این دستگاه برای تعطیل ماندن بازار پرندگان فریدونکنار خبر داد و حتی عنوان کرد که صید و شکار پرندگان با هر شیوه و روشی اعم از سنتی و غیرسنتی ممنوع است. محمدرضا کنعانی با بیان این‌که عرضه پرندگان مهاجر خلاف قوانین و مقررات است، اظهار کرد: امسال هیچ پروانه شکاری در استان صادر نشده و هرگونه شکار و فروش پرندگان مهاجر ممنوع است و مطابق مقررات با متخلفان برخورد می‌شود.

وی درباره صید به روش بومی «دوما» نیز گفت: اگرچه سازمان حفاظت محیط زیست روش «دوما» را به عنوان شیوه مجاز صید پرندگان قبول دارد، اما برای صید با این روش هم فقط در یک سال مجوز صادر شده بود و آن مجوز برای سال‌های دیگر اعتباری ندارد. بنابراین حتی برای صید به روش «دوما» نیز امسال مجوزی صادر نشده است.

تعطیلی بازار پرندگان فریدونکنار، فرصتی است برای تغییر مسیر این منطقه از شکار تا حفاظت. توسعه پرنده‌نگری، آموزش جوامع محلی، و حمایت از گردشگری پایدار می‌تواند جایگزینی مناسب برای اقتصاد مبتنی بر شکار باشد .

ایستادگی در برابر بازاری با بیش از سه دهه قدمت، تصمیمی جسورانه و تاریخی است. استمرار این ممنوعیت در سه سال پیاپی، نویدبخش آینده‌ای روشن‌تر برای تالاب‌های شمالی و پرندگان مهاجر است. حالا نوبت آن است که این پیروزی محیط زیستی، به بستری برای توسعه فرهنگ حفاظت و همزیستی با طبیعت تبدیل شود.



هم روی این موضوع حساسیت زیادی دارد. وی به برگزاری نشست‌های هماهنگی با مدیرکل شهر پابرجاست، گفت: ممنوعیت اعلام شده درباره فعالیت بازار پرندگان مانند گذشته به قوت خود باقی است. مهدی مرادی با بیان این‌که در مورد وضعیت بازار پرندگان فریدونکنار تصمیم جدیدی اتخاذ نمی‌شود، اظهار کرد: وقتی پیش‌تر در این مورد ممنوعیت اعلام شد، تغییری در تصمیم ایجاد نمی‌شود. با مسوولان مرتبط در این زمینه هماهنگی‌های لازم انجام شده و دادستان شهرستان

گرفت. کار به جایی کشیده شد که از دی تا اسفند ۱۴۰۰، کارزاری اینترنتی با عنوان درخواست تعطیلی بازار پرندگان فریدونکنار به راه افتاد و بیش از ۱۸ هزار نفر نیز آن را امضا کردند. تا این‌که اردیبهشت ۱۴۰۱ و در فصلی که خبری از حضور پرندگان مهاجر در فریدونکنار نبود، «سمیه رفیعی» رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس شورای اسلامی اعلام کرد «این بازار با دستور رئیس قوه قضاییه برای همیشه تعطیل شده است.» با این حال در پاییز و زمستان آن سال هم رفت‌وآمدها به این بازار ادامه داشت.

ممنوعیت شکار و عرضه؛ گامی فراتر از تعطیلی بازار

سمانه اسلامی برکی

بازار پرندگان فریدونکنار، سال‌ها به عنوان یکی از کانون‌های اصلی عرضه لاشه پرندگان مهاجر شناخته می‌شد؛ بازاری که در دل خود، آخرین حلقه از زنجیره شکار غیرقانونی مهمانان پاییزی و زمستانی تالاب‌های شمالی ایران را پنهان کرده بود. اما حالا، پس از سال‌ها اعتراض، پیگیری و مقاومت، این بازار برای سومین سال پیاپی تعطیل مانده است؛ تصمیمی که از نگاه فعالان محیط زیست، نقطه عطفی در مسیر حفاظت از پرندگان مهاجر به شمار می‌آید.

از اعتراض تا اقدام: مسیر پر پیچ و خم تعطیلی تعطیلی بازار پرندگان فریدونکنار که در سال‌های اخیر به عنوان یکی از کانون‌های اصلی عرضه لاشه پرندگان مهاجر به شمار می‌آمد، هر سال به عنوان درخواستی جدی از سوی دوستداران محیط زیست و حیات وحش پیگیری می‌شود. بازاری که حلقه نهایی زنجیره کشتار مهمانان پاییزی و زمستانی تالاب فریدونکنار به شمار می‌آمد و با توجه به برخی فشارها در سال‌های گذشته به تعطیلی کشاندن آن کار چندان ساده‌ای نبود. اما در سه سال اخیر تلاش‌های دوستداران حیات وحش و پیگیری‌های اداره کل حفاظت محیط زیست بالاخره نتیجه داد و کرکره‌های این بازار به طور نسبی از سال ۱۴۰۱ و به صورت قطعی از سال ۱۴۰۲ پایین کشیده شد.

جدی شدن پیگیری‌ها برای تعطیلی دائمی بازار پرندگان فریدونکنار از اوایل دهه ۹۰ آغاز شده بود. حتی اواخر سال ۱۳۹۶ بساط پرنده‌فروشان این بازار توسط یگان حفاظت محیط زیست برچیده شد. اما برخی کارشکنی‌ها و فشارها سبب شد که چراغ این بازار باز هم روشن شود.

پس از بازگشایی بازار پرندگان فریدونکنار در دهه ۹۰، دوباره اعتراض‌های دوستداران محیط زیست شدت

جدال بر سر سگ‌های ولگرد؛ از مطالبه مردمی تا دغدغه حامیان حیوانات

رئیس دادگستری مبنی بر ترس مردم در فضای عمومی و پارک‌ها از سگ‌ها، گفت: مردم ممکن است از زنبور یا گربه هم بترسند؛ ترس نباید مبنای تصمیم‌گیری‌های قضایی یا اجرایی باشد. این اظهارات در حالی مطرح شد که در منطقه دودانگه مازندران سگ‌های ولگرد به تهدیدی جدی برای امنیت و سلامت عمومی تبدیل شده‌اند، حمله به دام‌ها، ایجاد ترس در میان کودکان و احتمال انتقال بیماری‌هایی مانند هاری از جمله خساراتی است که مردم منطقه با آن مواجه هستند.

همچنین به گفته علی عباسی مدیرکل پزشکی قانونی استان مازندران ط ۶ ماهه نخست امسال ۸۸ نفر به دلیل گازگرفتگی سگ برای بررسی صدمات و جراحات وارده به مراکز پزشکی قانونی مراجعه کرده‌اند؛ آماری که نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۱۰ درصدی را نشان می‌دهد.

است. پوریانی به ترس برخی شهروندان از ورود به پارک‌ها و معابر عمومی اشاره کرد و گفت: برخی افراد با سگ‌های نژاد گرگی در فضا‌های عمومی تردد می‌کنند و این باعث نگرانی مردم شده است؛ البته باید توجه داشت که نحوه جمع‌آوری سگ‌ها نباید منجر به حیوان‌آزاری شود.

مردم ممکن است از زنبور و گربه هم بترسند یکی از فعالان حوزه حمایت از حیوانات نیز در این جلسه با تأکید بر ضرورت اجرای صحیح طرح ساماندهی سگ‌ها، گفت: تمام دغدغه ما این است که این فرآیند به شیوه‌ای انسانی و اصولی انجام شود.

این فعال در واکنش به فردی که مدعی حمله سگ شده بود، اظهار داشت: ادعاها باید مستند باشند. ما به‌عنوان حامیان حیوانات باید در جریان جزئیات قرار بگیریم.

این فعال حقوق حیوانات در واکنش به سخنان



عمل شوند، ساماندهی این موضوع نه تنها یک مطالبه عمومی، بلکه بخشی از حقوق شهروندی

حضور حامیان حیوانات، رنگ و بوی متفاوتی به خود گرفت.

عباس پوریانی رئیس کل دادگستری استان مازندران در جریان سفر به شهرستان تنکابن و دیدار با شهروندان، نسبت به نگرانی‌های عمومی درباره حضور سگ‌های ولگرد در معابر عمومی واکنش نشان داد و خواستار اقدام جدی شهرداری‌ها در این زمینه شد.

وی پس از دیدار با فردی که مورد حمله سگ قرار گرفته بود، اظهار کرد: مردم به دفاتر دادستانی مراجعه می‌کنند و از شیوه نگهداری سگ‌ها، به‌ویژه سگ‌های ولگرد، ابراز نگرانی می‌کنند که این اعتراض‌ها جای بحث ندارد؛ حقوق شهروندان برای ما اولویت دارد و باید در کنار مردم و مدافع حقوق آنان باشیم.

رئیس کل دادگستری مازندران با تأکید بر لزوم رعایت اصول انسانی در جمع‌آوری سگ‌های بلاصاحب، گفت: شهرداری‌ها باید مسوولانه وارد

رئیس کل دادگستری مازندران در سفر به تنکابن با اشاره به نگرانی‌های مردم از حضور سگ‌های ولگرد، خواستار ورود جدی شهرداری‌ها به ساماندهی اصولی این حیوانات شد؛ نشستی که با حضور حامیان حیوانات و طرح دیدگاه‌های متفاوت بوده است.

به گزارش نهضت شمال در پی افزایش نگرانی‌های عمومی نسبت به حضور سگ‌های ولگرد در معابر و پارک‌های شهری رئیس کل دادگستری استان مازندران در سفر به شهرستان تنکابن با مردم دیدار کرد و از نزدیک در جریان دغدغه‌های آنان قرار گرفت.

عباس پوریانی رئیس کل دادگستری مازندران با اشاره به مراجعات متعدد شهروندان به مراجع قضایی، خواستار ورود جدی شهرداری‌ها به موضوع ساماندهی اصولی سگ‌های بی‌صاحب شد، این دیدار در حالی صورت گرفت که یکی از شهروندان مورد حمله سگ قرار گرفته بود و فضای جلسه با

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۱۱۱۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات حجت مهدی یار فرزند جلال مورد تایید قرار گرفت

۱- ششدانگ یک قطعه باغ مساحت ۳۹۵۵/۴۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۰۸ مجزی از پلاک ۶۳ فرعی از اصلی ۴۱ واقع در دیورود بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حاجی عباسی دیورودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - دیورود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۵۷۵م.ر الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۸۷۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات کبری همتی فرزند احمد مورد تایید قرار گرفت .

۱- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸۸/۹۰ متر مربع که رعایت حريم نهر الزامی می باشد به شماره پلاک فرعی ۱۸۸۶ مجزی از پلاک ۷۸ فرعی از اصلی ۱ واقع در هرزویل بخش ۱۸ گیلان از مالکیت حسین افشاری و غیره به آدرس شهرستان رودبار - هرزویل محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۵۸۶م.ر الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۹۲۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات فرشید حاجی زاده فرزند محمد تقی مورد تایید قرار گرفت.

۱ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۶/۵۶ متر به شماره پلاک فرعی ۹۳۱ مجزی از پلاک ۶۳ فرعی از اصلی ۴۴ واقع در شیرکوه بخش ۱۸ گیلان از مالکیت زرین خاتم

غلامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شیرکوه - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۶۹۸م.ر الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۰۰۳۱۸۰۰۴۰۰۸۸۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات عقیل حاجتی لیاولی فرزند حسن علی مورد تایید قرار گرفت.

۱- ششدانگ یک قطعه زمین با بنای ادحائی به مساحت ۰۷۷/۰۴متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۴۹ مجزی از پلاک ۲۶۱ فرعی از اصلی ۵۰ واقع در لیاول بخش ۱۷ گیلان از مالکیت آقای خانم علی حاجتی لیاولی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - لیاول محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۶۹۹م.ر الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱

روزنامه شمال ایران صاحب امتیاز: حسن شیرزاد مدیر مسئول: سید ابراهیم مختاری سنگدهی سر دبیر: سمانه اسلامی	آدرس دفتر مرکزی: مازندران / ساری / بلوار پاسداران / روبروی بیمارستان بوعلی / کوچه شهید رضایی / پلاک ۶۱
روابط عمومی: ۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴	چاپ: افست _ تابان اینترنت: https://eitaa.com/malekan_news

با چهل و پنج سال سابقه انتشار

نهنفشت شمال

مازندران – گیلان – گلستان

<http://www.emalekan.ir>

چهارشنبه ۰۷ آبان ۱۴۰۴ ۰۷ جمادی الاول ۲۹ آکتبر ۲۰۲۵	سال چهل و پنجم شماره ۴۴۴۹ ۴ صفحه – ۵۰۰۰ تومان
---	--

طلای زرد درو شد؛ جیب گندمکاران مازندران پر پول شد



ثبت اسناد در سامانه بانک کشاورزی، و پس از تأمین اعتبار توسط سازمان برنامه و بودجه، از طریق سازمان هدفمندی یارانه‌ها انجام شد. وی ادامه داد: در سال جاری بیش از ۱۶۶۷ میلیارد تومان وجه خرید تضمینی گندم به حساب گندمکاران مازندرانی واریز شد. میزان پرداختی: بیش از ۱۶۶۷ میلیارد تومان وجه خرید تضمینی گندم به حساب کشاورزان مازندرانی واریز شد. – میزان خرید: ۸۱ هزار و ۶۱۸ تن گندم از طریق ۲۸ مرکز خرید تضمینی در سطح استان جمع‌آوری شد.

– مشارکت کشاورزان: ۱۲ هزار و ۷۴۵ کشاورز با تحویل ۲۸ هزار و ۹۵۵ محموله گندم در این طرح مشارکت داشتند. این آمارها نشان‌دهنده مشارکت گسترده و اعتماد بالای کشاورزان به سازوکار اجرایی دولت در خرید تضمینی است.

وی گفت: اجرای موفق طرح خرید تضمینی گندم در استان مازندران، نتیجه تلاش مشترک

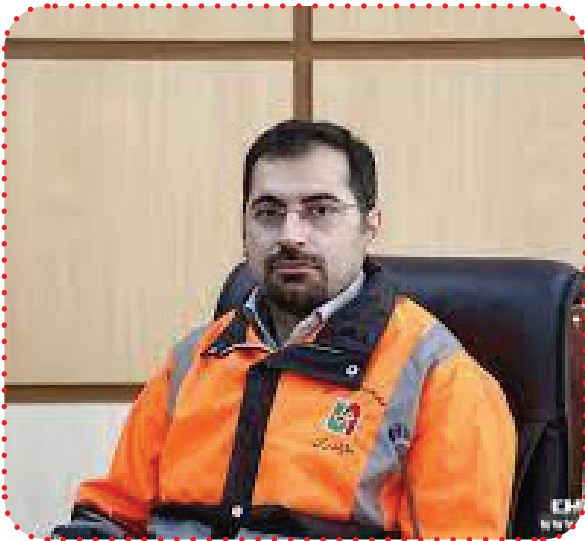
تحلیل عملکرد دولت چهاردهم در پرداخت به‌موقع مطالبات کشاورزان و تأثیر آن بر امنیت غذایی کشور در سالی که گذشت، برخلاف روند سنتی و پرچالش پرداخت مطالبات کشاورزان، دولت چهاردهم با اتخاذ تدابیر مالی و اجرایی مؤثر، موفق شد مطالبات گندمکاران را به‌موقع و منظم پرداخت کند. این اقدام، به‌ویژه در استان مازندران، نه‌تنها رضایت کشاورزان را به همراه داشت بلکه گامی مهم در جهت پایداری تولید و تقویت امنیت غذایی کشور محسوب می‌شود.

در این باره سرپرست اداره‌کل غله و خدمات بازرگانی مازندران از تسویه حساب هزینه خرید گندم از کشاورزان استان خبر داد و گفت که با تلاش‌ها و پیگیری‌های انجام‌شده تمام مطالبات آنان پرداخت شد.

محمدعلی رضانی خبرنگاران افزود: بر اساس سازوکار تعیین‌شده، پرداخت وجه مطالبات کشاورزان پس از تحویل گندم به مراکز خرید و

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران:

پاکسازی حریم راه‌ها نقش مهمی در افزایش ضریب ایمنی و کاهش تصادفات دارد



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران عنوان کرد: حفظ و پاکسازی حریم راه، جزء وظایف همگانی بوده که با جدیت در حال اجراست پاکسازی و زیباسازی حریم راه‌ها می‌تواند نقش بسیار مهمی درامنیت جاده‌ها و کاهش تصادفات و سوانح رانندگی ایفاء نماید.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران عنوان کرد: حفظ و پاکسازی حریم راه، جزء وظایف همگانی بوده که با جدیت در حال اجراست پاکسازی و زیباسازی حریم راه‌ها می‌تواند نقش بسیار مهمی درامنیت جاده‌ها و کاهش تصادفات و سوانح رانندگی ایفاء نماید.

محسن محمد نژاد خواستار عزم و اراده ملی همه مردم علی‌الخصوص مالکین حاشیه راه‌ها در زمینه پاکسازی حریم راهها شد و اظهار داشت: صیانت از حریم راهها به منظور توسعه آتی راه و حفظ این سرمایه ملی، از وظایف ذاتی عموم مردم است.

وی خاطر نشان ساخت: با توجه به حجم بالای ترافیک و تردد در محورهای ارتباطی مازندران، باید حاشیه و حریم راه‌های این استان سرسبز، همواره پاک و زیبا باشد.

محمد نژاد تأکید کرد: زیباسازی و پاکسازی حریم راهها نیاز به یک فرهنگ سازی وسیع در سطح جامعه داشته و همه آحاد مردم در حفظ و پاکسازی حریم راههای استان مازندران نقش مهمی دارند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران عنوان کرد: راهداران پر تلاش این اداره کل بر اساس ماده ۷آیین نامه حریم راهها مبنی بر ریختن زباله، نخاله، مصالح ساختمانی روغن موتور و نظایر آن و یا نصب و استقرار تابلو یا هر شی دیگر در راه‌ها و حریم قانونی آنها در داخل و خارج محدوده ی قانونی شهرها و همچنین هرگونه عملیات که موجب اختلال در امر تردد وسایل نقلیه می‌شود و نیز ایجاد راه دسترسی ممنوع می‌باشد، به انجام وظایف قانونی و سازمانی خود می‌پردازند.

زمستانی سخت در راه‌است؛ هشدار درباره ناترازی گاز در شهرک‌های صنعتی مازندران



خرید ژنراتور نیز در دستور کار قرار گرفته است. او در ادامه به تبعات ناترازی انرژی بر نیروی انسانی اشاره کرد و گفت: برخی کارفرمایان به دلیل تعطیلی‌های مکرر ناشی از کمبود انرژی، نتوانستند حقوق کارگران را پرداخت کنند. این در حالی است که از دست دادن نیروی انسانی، هزینه‌بر و آسیب‌زا برای چرخه تولید است.

در بخش دیگری از سخنان خود، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران از راه‌اندازی سامانه «تجارت آسان» برای ثبت درخواست سوخت جایگزین خبر داد و افزود: مذاکراتی با وزارت صمت و شرکت نفت انجام‌شده تا تفاهم‌نامه‌هایی در قالب همکاری‌های مشترک اجرایی شود.

یوسف‌نژاد همچنین به موضوع بازگشت عرصه‌های صنعتی راکد اشاره کرد و گفت: از مجموع ۱۰۵۳ طرح فعال و ۴۰۰ طرح راکد، تاکنون ۳۳ پرونده در کمیته پایش مطرح‌شده و برای ۳۵ هکتار از زمین‌های صنعتی تعیین تکلیف خواهد شد.

زمستان پیش‌رو، آزمون‌ی جدی برای صنعت مازندران خواهد بود. در شرایطی که ناترازی انرژی به تهدیدی دائمی بدل شده، آمادگی زیرساختی و تأمین سوخت جایگزین می‌تواند ضامن پایداری تولید و حفظ اشتغال باشد. هشدارها جدی‌اند؛ آیا صنعت برای عبور از این زمستان آماده‌است؟

در پی تجربه ناترازی انرژی و قطعی‌های مکرر برق در تابستان، حالا زمستان پیش‌رو با تهدیدی تازه برای بخش تولید همراه شده است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران با هشدار درباره احتمال قطعی گاز، خواستار آمادگی بنگاه‌های اقتصادی برای استفاده از سوخت جایگزین شد.

علیرضا یوسف‌نژاد، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران، در نشست اخیر خود با فعالان صنعتی استان، از احتمال بروز قطعی گاز در فصل زمستان خبر داد. او با اشاره به تجربه تلخ قطعی برق در تابستان و آسیب‌های جدی به تولید، تأکید کرد که این بار نیز صنعت باید خود را برای چالش جدیدی آماده کند.

بر اساس اعلام وی، به تمامی شهرک‌های صنعتی استان هشدار داده شده تا نسبت به تأمین سوخت جایگزین، به‌ویژه دیزل، اقدام کنند. این هشدار در شرایطی مطرح می‌شود که طبق ماده ۵۴ قانون، تأمین حامل‌های انرژی از جمله گاز و برق برای شهرک‌های صنعتی از وظایف زیرساختی دولت است. با این حال، برخی شهرک‌ها در تأمین دیزل کم‌کاری کرده‌اند و این موضوع می‌تواند تولید را با خطر توقف مواجه کند.

یوسف‌نژاد با اشاره به افزایش تعداد دیزل‌های نصب‌شده از ۸۸ به ۴۰۰ مورد طی یک سال و نیم گذشته، گفت: اکنون ۶۰ درصد بنگاه‌های اقتصادی شهرک‌های صنعتی به سوخت دیزل مجهز هستند. همچنین تأمین سرمایه ثابت برای

اهل زندگی

معلم کالا

اهل زندگی

اهل خن و