



جهاد ملی برای صیانت از
انرژی؛ الکویی از مازندران
تا سراسر کشور

۳



پذیرش ۱۲۰۴ دانشجوی
جدید در دانشگاه
علوم پزشکی بابل

۲



شتاب در راه توسعه؛ پروژه
راه دسترسی بندر نوشهر در
ایستگاه تصمیم

۲

ساخت بیمارستان ۴۲۱ تختخوابی لاکان رشت از پس ۱۵ سال

۶



جشن باشکوه روز مازندران در مدرسه علم و زندگی؛

نمایش جلوه‌های فرهنگ، سنت و اصالت شمال

۸

رونویسی ژن احتمالا مسؤل پیری است!

نتایج یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که رونویسی ژن ممکن است مسؤل پیری باشد. این کشف می‌تواند منجر به فرآیندی برای کند کردن و حتی معکوس کردن روند پیری شود. به گزارش ایسنا، پژوهشگران دانشگاه کلن در آلمان کشف کرده‌اند که چگونه می‌توان با کنترل بالقوه رونویسی ژن، پیری را کند کرد. آنها استدلال می‌کنند که این فرآیند با افزایش سن، سریع‌تر و مستعد خطا می‌شود و کند کردن و رفع آن ممکن است کلیدی برای خنثی کردن گذر عمر باشد. رونویسی یکی از مراحل بیان ژن است که در آن، یک بخش خاص از دی‌ان‌ای توسط آران‌ای پلیمراز به ام‌آران‌ای یا آران‌ای پیام‌رسان کپی می‌شود. دی‌ان‌ای و آران‌ای هر دو از اسیدهای نوکلئیک هستند که از جفت‌بازهای نوکلئوتیدی به عنوان زبان مکمل استفاده می‌کنند. طی رونویسی، یک دی‌ان‌ای توسط آران‌ای پلیمراز خوانده می‌شود که یک رشته مکمل آران‌ای موازی ولی در جهت عکس یکدیگر را در فرآیندی به نام «رونویسی اولیه» تولید می‌کند.

۵



۷

شغل دوم فرهنگیان

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

moallemkala.ir



فروشگاه اینترنتی معلم کالا

تامین کننده انواع کالا برای فرهنگیان

طرف قرارداد با آموزش و پرورش

اقتضای کسر از حقوق

حداقل حقوق از ۲۰ میلیون به بالا

برای کسب اطلاعات بیشتر کلمه معلم کالا رو پیامک کن

آدرس دفتر سرپرستی شمال کشور: ساری / خ فرهنگ / جنب آموزش و پرورش / فرهنگ ۱۰



۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

استخدام نیرو باسابقه ومتعهد

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا
جهت تکمیل نیروی انسانی خود از بین
افراد واجد شرایط استخدام می نماید



- مدیر مالی
- حسابدار
- طراح گرافیک
- طراح رابط کاربری
- خدمات
- حمل و نقل



جهت کسب اطلاعات بیشتر

۰۹۰۱ ۱۹۰ ۵۶۹۴

مازندران / ساری

خیابان فرهنگ / فرهنگ ۱۰



معلم کالا
شرکت بازرگانی
moallemkala.ir

در سال تحصیلی جدید انجام شد

پذیرش ۱۲۰۴ دانشجوی جدید در دانشگاه علوم پزشکی بابل

معاون آموزشی دانشگاه علوم پزشکی بابل از پذیرش ۱۲۰۴ دانشجوی جدید در سال تحصیلی جاری خبر داد که شامل ۱۰۲۱ دانشجو در آزمون سراسری و ۱۸۳ دانشجو در مقاطع تحصیلات تکمیلی است.

دکتر احسان موعودی در تشریح این خبر اظهار کرد: از میان پذیرفته شدگان آزمون سراسری ۳۲۵ نفر در رشته پزشکی، ۸۳ نفر در رشته دندان پزشکی، ۲۸ نفر در داروسازی، ۸۰ نفر در دانشکده پرستاری و مامایی بابل، ۴۸ نفر در رشته های دانشکده توانبخشی، ۳۲۷ نفر در دانشکده های پیراپزشکی و بهداشت، ۶۹ نفر در دانشکده پرستاری و مامایی رامسر و ۶۱ نفر در رشته های پزشکی، پرستاری و فیزیوتراپی پردیس خودگردان پذیرفته شده اند.

وی افزود: حدود ۵۳ درصد پذیرفته شدگان را دانشجویان دختر و ۴۷ درصد را دانشجویان پسر تشکیل می دهند. همچنین در مقاطع تحصیلات تکمیلی و دستیاری شامل فوق تخصص بالینی، دستیاری تخصصی پزشکی و کارشناسی ارشد ناپیوسته، ۱۸۳ دانشجو جدید به جمع دانشجویان دانشگاه پیوسته اند. دکتر موعودی در ادامه خاطرنشان کرد: دانشگاه علوم پزشکی بابل برای نخستین بار در سال ۱۴۰۴ در مقاطع دکترای عمومی داروسازی، کارشناسی ارشد ویروس شناسی و گفتاردرمانی نیز پذیرای دانشجویان جدید است.

به نقل از روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی بابل، معاون آموزشی دانشگاه ضمن تبریک به پذیرفته شدگان گفت: با احتساب دانشجویان جدید، تعداد کل دانشجویان دانشگاه علوم پزشکی بابل به بیش از پنج هزار نفر رسیده است. وی ابراز امیدواری کرد: سال تحصیلی جدید سرآغاز موفقیت های علمی و آموزشی بیشتری برای دانشگاه و دانشجویان باشد.

در حالی که بندر نوشهر به عنوان قدیمی ترین بندر شمال کشور نقشی محوری در حمل و نقل و تجارت دریایی دارد، اما پروژه حیاتی راه دسترسی آن به کمربندی همچنان با کندی پیش می رود؛ موضوعی که نارضایتی مدیرکل بندر و دریانوردی مازندران را در پی داشته است.

سعید کیاکجوری، مدیرکل بندار و دریانوردی مازندران، سه شنبه ۱۳ آبان در حاشیه نشست هماهنگی در استانداری مازندران با تأکید بر ضرورت تسریع عملیات اجرایی این پروژه گفت: با وجود فعال بودن کارگاه، روند فعالیت پیمانکار رضایت بخش نیست و باید با برنامه ریزی دقیق تر، کار سرعت بگیرد.» پروژه ای بدون گره اعتباری، گرفتار در کندی اجرایی

به گفته کیاکجوری، پروژه راه دسترسی بندر نوشهر هیچ مشکل مالی ندارد و تمامی صورت وضعیت های پیمانکار پرداخت شده است. او تصریح کرد: «پیمانکار هیچ عوقدهای ندارد و تأخیر موجود ناشی از مشکلات داخلی خود او در تأمین مصالح است.»

این مقام مسئول با اشاره به اهمیت این مسیر در کاهش ترافیک شهری افزود: «راه دسترسی بندر به کمربندی یکی از پروژه های کلیدی در روان سازی ترافیک نوشهر و توسعه فعالیت های بندری است. انتظار داریم پیمانکار تا پایان سال جاری تعهد خود را عملی کند.»

در حاشیه همین نشست، مدیرکل بندار مازندران از واگذاری شش هکتار از اراضی

سازمان بندار برای احداث نیروگاه در محدوده نوشهر خبر داد. او توضیح داد: «این زمین بین دو نیروگاه برق و زباله سوز قرار دارد و پس از دریافت مجوزهای قانونی، برای احداث نیروگاه جدید واگذار خواهد شد.»

کیاکجوری این اقدام را گامی در جهت تقویت زیرساخت های انرژی استان و پاسخ به نیازهای آتی بندار دانست.

مدیرکل بندار و دریانوردی مازندران در بخش دیگری از سخنان خود از بازگشت تدریجی فعالیت های بندری به حالت عادی خبر داد و گفت: «در ابتدای سال،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۷۱۷۲ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم رقیه فرحی رستمی فرزند محمد علی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۷۳/۸۵ متر مربع بشماره کلاسه ۳۲۵۶/۱۴۰۳/۱ قسمتی از پلاک ۳۹ اصلی واقع در اراضی اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۴۲۳۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی تحدید حدود پروندههای اراضی مزروعی روستای امیر آباد قسمتی از پلاک ۳ - اصلی بخش ۱۸ حوزه ثبتی شهرستان بهشهر

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به استناد ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
۱- بنام آقای خلیل نادری امیری فرزند نصرت اله در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۰۴۰۰۳ متر مربع به شماره پلاک ۹۰۲ فرعی
۲- بنام آقای خلیل نادری امیری فرزند نصرت اله در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۹۰۰۴۸ متر مربع به شماره پلاک ۹۰۳ فرعی
۳- بنام آقای خلیل نادری امیری فرزند نصرت اله در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۲۹۰۷۲ متر مربع به شماره پلاک ۹۰۴ فرعی
روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ ساعت ۸،۳۰ صبح
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق اترافقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند و در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م الف ۲۰۴۲۶۰۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

محمد حسن صادقی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برابر رای شماره ۱۴۰۰۵۵۹۸/۱۴۰۴۰۳۱۰۰۱۴۰۴/۰۸/۰۱ رسمی مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۰۴۱۷/۱۴۰۴۱۴۴۱۰۰۱۴۰۴۱۴۴۱۰۰ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اسماعیل شهباز زاده فرزند اکبر نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۵۹۲۴/۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک - فرعی از - ۹- اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از رامین محمدی و مصطفی شهباز زاده واقع در جویبار روستای در کاسر - آیش راجی کلا محرز گردید.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۰۴۱۶۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

سقا قاسمی رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه بالالموک پلاک ۲۳ اصلی بخش ۰۶
۴۴۴۹ فرعی بنام آقای محمد خزیر نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۸،۸۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای افراسیاب صفر پور قادی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و . ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و احد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۲۰۴۱۰۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضی واقع در مرتع جنگسو پلاک ۵۶ اصلی بخش ۶ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۶۰۳
پلاک ۳۱۰ فرعی رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۰۰۷۰۳۷۱۵۷ خانم ظفر دخت گیوی فرزند محمد میرزا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی کاربری مسکونی (به مساحت ۶۱۶،۳۸ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقایان روشن نائین نژاد و یعقوب بور
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۴۱۰۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

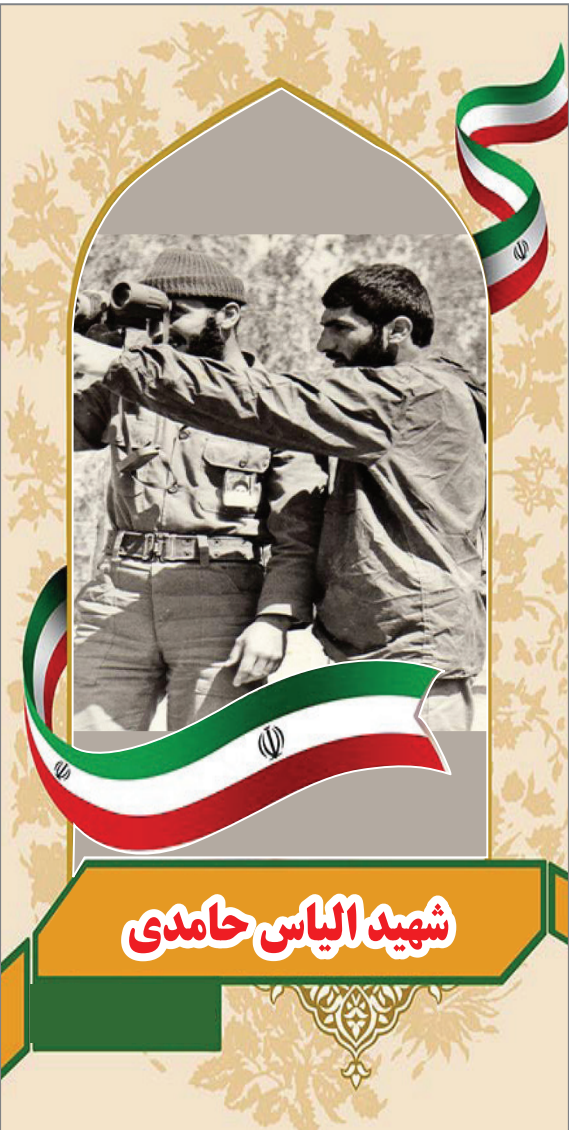
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش ثبت آمل دهستان لیتکوه ۱۶۷ - اصلی (قریه خوشواش)
۶۸ فرعی خانم زهر اصغری در شش دانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۷۹،۱۵ متر مربع ، خریداری شده بلا واسطه از محمد کاظم اصغری محاط در پلاک ۲۸ فرعی از ۲۱۳ اصلی بخش ۹ آمل
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۱۴۴۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

یادشدا



دراه خدا گام بردارید

سردار شهید الیاس حامدی در وصیت نامه خود بیان کرد: سعی کنید در راه خدا گام بردارید و خدا را همیشه حاضر و ناظر در کارهایتان بدانید و اگر روزی خدای ناخواسته از یاد خدا غافل شوید بدبختی مسلمانان و روز جشن ابرقدرت هاست. دفتر زندگانی اش در دهمین طلوع شهریور ۱۳۴۰ در روستای استخرسر از توابع سوادکوه گشوده شد. نورسیده‌ای که تولدش، پایان بی‌قراری‌های (قمر) و انتظار پدران (شکرالله) بود.

چهار سال ابتدایی (الیاس) در زادگاهش، و پایه پنجم را در روستای (کردآباد) گذراند.

خواهرش از تقیدات دینی برادرش چنین می‌گوید: هر وقت به خانه ما می‌آمد، به یک اتاق می‌رفت و به خواندن نماز و تلاوت قرآن مشغول می‌شد. اگر من در می‌زدم که بیا شام بخور، می‌دیدم دارد گریه می‌کند و دعا می‌کند.

در ایام بیداری ملت ایران در سال ۱۳۵۷، الیاس علی‌رغم سن کم، نسبت به انقلاب و حوادث آن، این‌گونه تحلیل می‌کرد که «این قیام، از الطاف خفیه الهی است. آزمایشی که مردم باید در برابر آن مقاوم باشند». از این‌رو، او فعالیت‌هایش را در قالب پخش اعلامیه در روستا، مطالعه کتاب‌های امام خمینی و شهید مطهری، در راستای بیداری فکری دیگر اقشار از سر گرفت.

با توجه به فرمان امام خمینی مبنی بر تشکیل بسیج بیست میلیون، الیاس نیز جهت روشننگری جوانان نسبت به اهداف انقلاب، به ایراد سخنرانی در محافل مختلف می‌پرداخت. نظرش این بود که کشوری که دارای یک حکومت اسلامی است، همیشه در معرض خطر دشمنان است. لذا جوانان باید به بسیج روی بیاورند و بعد از آموزش و سازماندهی، در خدمت اسلام و مسلمین در آیند.

او سمت مسئول بسیج کارگری شرکت البرز مرکزی، فرماندهی و جانشین گردان، معاونت گروهان و فرماندهی گروهان شناسایی واحد اطلاعات - عملیات لشکر ۲۵ کرمان نیز خدمات ارزنده‌ای از خود ارائه نمود

و عاقبت، الیاس در ۲۷/۱۲/۱۳۶۴ با حضور در عملیات غرورآفرین والفجر ۸ در فو به درجه عظیم شهادت نائل آمد. پیکر پاکش نیز در ایام فاطمیه سال ۱۳۷۶ در گلزار شهدای پل سفید آرام گرفت.

جهاد ملی برای صیانت از انرژی؛ الگویی از مازندران تا سراسر کشور



امروز، مازندران به نمادی از مدیریت جهادی و مشارکت مردمی در عرصه مصرف انرژی بدل شده است؛ تجربه‌ای که نشان می‌دهد با همدلی، آگاهی و عمل مسئولانه، می‌توان از یک استان شمالی، درسی ملی برای صیانت از سرمایه‌های کشور آموخت.

هیچ قطعی پایدار ماند. این موفقیت حاصل تلاش شبانه‌روزی بیش از ۸۵۰ نیروی عملیاتی و تعهد جهادی کارکنان ما بود.

مدیرعامل گاز مازندران در ادامه با اشاره به فرسودگی موتورخانه‌ها در مناطق سردسیر گفت: «سیاری از خانه‌های کوهستانی دارای موتورخانه‌های قدیمی و



در روزگاری که انرژی به سرمایه‌ای حیاتی برای رشد و پایداری اقتصاد کشور بدل شده، مازندران با طرح‌های نوآورانه و روحیه جهادی توانسته نام خود را در صدر استان‌های پیشرو در بهینه‌سازی مصرف گاز قرار دهد. مدیرعامل شرکت گاز مازندران می‌گوید: مهار هدررفت انرژی تنها یک مأموریت اداری نیست؛ این یک وظیفه ملی و جهادی است.

هژیر جوادی، مدیرعامل شرکت گاز مازندران، در نشست مشترک با علی ربانی، مدیر بهینه‌سازی مصرف انرژی شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران، با تأکید بر ضرورت عزم ملی در مقابله با هدررفت انرژی اظهار کرد: «سال‌هاست دغدغه مصرف بهینه و جلوگیری از اتلاف منابع ملی را دارم. وضعیت فعلی در بخش گاز، نیازمند تصمیم‌های شجاعانه، برنامه‌ریزی علمی و روحیه جهادی است.»

هدررفت انرژی؛ چالشی ملی با پیامدهای اقتصادی و فرهنگی

جوادی با اشاره به بخشی از چرخه تولید تا مصرف گاز که با پرت انرژی روبه‌روست، گفت: «اگر امروز به اصلاح این وضعیت نپردازیم، فردا باید هزینه‌های چندبرابری بپردازیم. مسئله صرفاً فنی نیست، بلکه یک موضوع ملی، اقتصادی و فرهنگی است.» او سه محور اساسی برای عبور از این چالش را چنین برشمرد: ۱. اصلاح تجهیزات و نوسازی زیرساخت‌ها ۲. تعرفه‌گذاری هوشمند و بازدارنده. فرهنگ‌سازی عمیق در جامعه

به گفته مدیرعامل گاز مازندران، مردم اگر به درستی از اهمیت صرفه‌جویی آگاه شوند، خود به بزرگ‌ترین ناظران مصرف تبدیل می‌شوند. او تأکید کرد: «ایران سرزمین ثروتمندی است، اما ثروت واقعی ما در درایت مصرف‌کنندگان و مدیریت هوشمند انرژی نهفته است.» در چارچوب پویش ملی کاهش ۱۰ درصدی مصرف انرژی، شرکت گاز مازندران با همراهی کارکنان و مشارکت مردم، یکی از موفق‌ترین استان‌های کشور شناخته شد و بر همین اساس، بیش از ۸۰ میلیارد تومان پاداش به این استان اختصاص یافت.

جوادی یادآور شد: «زمستان سال گذشته با وجود بحران مصرف در پنج شهرستان، شبکه گاز استان بدون

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرف مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل - دهستان چلاو

۱۵ - (صلی) قریه چمہ بن)

۱۲۲ فرعی آقای حسن پارسی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احدائی یا کاربری مسکونی به مساحت

۳۹۵۸۰ متر مربع، خریداری شده بلاواسطه از حجت اله سلیمانی (محاط. در پلاک ۶۶۰ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۴

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاهای طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۳۹۴۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۲۲۹۱۴/۰۴۵۶۰۳۱۰۴۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه آقای روح اله زارع الله مرزی فرزند نوراله به شماره ملی ۲۰۹۹۹۱۵۷۷ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی - باغی به مساحت ۲۹۰/۸۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی واقع در قریه دازمیرکنده بخش پنج ثبت ساری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۳۹۴۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

علیرضا سیهارود کلایی - مدیر واحد ثبتی. حوزه ملک منطقه دو ساری

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۳۷۸/۰۴۶۰۳۱۰۴۶۰۱۴۰۴/۰۵/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم جمشید سیفی فرزند ابراهیم در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۰/۹۳ در قسمتی از پلاک ۶۸۱ فرعی به پلاک ۱۹۸۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه ناحیه بخش ۶ ثبت نور خریداری از آقای // خانم سید حسن هاشمی فرد و خانم افسر سیف میباشد مورد تأیید و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز و روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آزاد اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق ررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۴۲۱۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

علی سعادت رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۰۱۴۳۱۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۰۱۴۳۰۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۰۱۴۳۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم سید علی اصغر - سیده سمیه حسینی جملگی فرزندان سید نبی و خانم کشور یوسفی فرزند ولی اله هر کدام به ترتیب نسبت به ۱۱۲/۱۶۷ و ۵۶/۵۸۳ و ۲۴/۲۵ سهم مشاع از ۱۹۴ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی کاربری مسکونی (به مساحت ۱۹۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۹۴۹۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در قریه نور ۱۰ ثبت نور خریداری از آقای // خانم موروثی مرحوم سید نبی حسینی مورد تأیید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آزاد اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۴۲۱۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

علی سعادت رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک شهر نور

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت و مواد ۵۹ و ۵۲ آئین نامه قانون ثبت پلاکهای مجهول المالك و پلاکهای که در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای ثبت شده یا اینکه نیاز به آگهی نوبتی طبق دستور هیات نظارت دارد به

شرح ذیل اعلام می گردد

قریه رزن پلاک ۲۳ بخش ۳ اوزرود ثبت نور

پلاک ۱۹۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۲ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۳ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری باغی به مساحت ۳۱۲ متر مربع ، به نام غزاله حسنی فرزند روح اله به ش ش و کد ملی ۰۰۱۹۰۰۹۰۹۷ صادره از تهران

قریه کرسی پلاک ۳۳ - اصلی بخش ۳ اوزرود ثبت نور

پلاک ۱۵۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۳ ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۵۰۳.۳۴ متر مربع ، به نام احمد مهدوی فرزند غلامحسن به ش ش ۹۷۷ و کد ملی ۲۲۲۹۴۹۰۲۹۱ صادره از نور

قریه اوز پلاک ۹ - اصلی بخش ۶ اوزرود ثبت نور

پلاک ۷۴۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۹ اصلی بخش ۶ ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۲۲۶۳ متر مربع ، به نام سید مهدی عقلی نوری فرزند سید عبدالهادی به ش ش ۶۹۳ و کد ملی ۲۰۶۳۱۹۷۲۰۲ صادره از بابل

قریه ناحیه پلاک ۱۲ - اصلی بخش ۶ اوزرود ثبت نور

پلاک ۱۹۸۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۰۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۶ به نام ۱- صغری عاطفی فرزند حسن به شش ۳۰۳ و کد ملی ۰۰۴۱۵۹۳۴۳۱۳ صادره از تهران به قومیت خانم آویده کامرانی . به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۲۹۸.۰۸ متر مربع -۲ کبری عاطفی فرزند حسن به ش ش ۶۳ و کد ملی ۰۰۳۸۶۵۵۴۱۱ صادره از تهران ، به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۲۹۸.۰۸ متر مربع .

۳- معصومه عاطفی فرزند علی اصغر به ش.ش ۸۴۰۸۳ و کد ملی ۰۰۳۱۸۳۳۶۱۶ صادره از تهران ، به میزان یک سهم از سه سهم مشاع از دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۲۹۸.۰۸ متر مربع

۴- عفت عاطفی فرزند حسن به ش ش ۷۹۸ و کد ملی ۰۰۴۷۰۷۰۱۱۸۵ صادره از تهران ، به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۲۹۸.۰۸ متر مربع ، ۵ محمد صادق عاطفی فرزند علی به ش ش و کد ملی

۰۰۵۷۴۶۲۸۳۶ صادره از تهران، به میزان دو سهم مشاع از سه سهم مشاع از دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۲۹۸.۰۸ متر مربع ، ۶ اکبر عاطفی فرزند حسن به ش ش ۷۳ و کد ملی ۰۰۴۱۵۵۶۱۷۸ صادره از تهران

، به میزان یک سهم مشاع ازفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۲۹۸.۰۸ متر مربع ،

پلاک ۱۹۸۶ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۱.۱۱ متر مربع ، به نام فاطمه ریاحی فرزند ذبیح به ش ش ۱۱۳۷ و کد ملی ۲۲۲۹۵۳۶۵۸۳ صادره از نور

قریه پیچده پلاک ۱۴ اصلی بخش ۶ اوزرود ثبت نور

پلاک ۵۰۶ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۶ به نام ۱- صغری عاطفی فرزند حسن به ش ش ۳۰۳ و کد ملی ۰۰۴۱۵۹۳۴۳۱۳ صادره از تهران به قومیت خانم آویده کامرانی ، به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۱۶۱۸.۶۳ متر مربع، ۲ کبری عاطفی فرزند حسن به ش ش ۶۳ و کد ملی ۰۰۳۸۶۵۵۴۱۱ صادره از تهران ، به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۱۶۱۸.۶۳ متر مربع

۳۰ معصومه عاطفی فرزند علی اصغر به ش ش ۸۴۰۸۳ و کد ملی ۰۰۳۱۸۳۳۶۱۶ صادره از تهران ، به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ب به متراژ ۱۶۱۸.۶۳ متر مربع ، ۴ عفت عاطفی فرزند حسن به ش ش

۷۹۸ و کد ملی ۰۰۴۷۰۷۰۱۱۸۵ صادره از تهران به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۱۶۱۸.۶۳ متر مربع ، ۵ - محمد صادق عاطفی فرزند علی به ش ش و کد ملی ۰۰۵۷۴۶۲۸۳۶ صادره از تهران، به میزان

یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۱۶۱۸.۶۳ متر مربع ، ۶ اکبر عاطفی فرزند حسن به ش ش ۷۳ و کد ملی ۰۰۴۱۵۵۶۱۷۸ صادره از تهران ، به میزان یک سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

به متراژ ۱۶۱۸.۶۳ متر مربع .

قریه کلاک سفلی پلاک ۲۳ - اصلی بخش ۶ اوزرود ثبت نور

پلاک ۱۴۸ از ۲۳ اصلی بخش ۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹.۲۰ متر مربع ، به نام حسین نام آور فرزند محمد علی به ش ش ۱ و کد ملی ۲۲۲۹۸۹۱۵۹۶ صادره از نور

پلاک ۲۰۴ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۶ ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۷.۰۹ متر مربع ، به نام احمد نام آور فرزند محمد علی به ش ش ۶۲۰۴۹ و کد ملی ۰۰۳۲۹۳۹۹۵۷ صادره از تهران

پلاک ۲۱۴ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۶ ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۵.۵۸ متر مربع به نام احمد نام آور فرزند محمد علی به ش ش ۶۲۰۴۹ و کد ملی ۰۰۳۲۹۳۹۹۵۷ صادره از تهران

پلاک ۲۳۱ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۶ ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۱.۶۴ متر مربع، به نام احمد نام آور فرزند محمد علی به ش ش ۶۲۰۴۹ و کد ملی ۰۰۳۲۹۳۹۹۵۷ صادره از تهران

پلاک ۳۶۴ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۶، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴ متر مربع به نام حسین نام آور فرزند محمد علی به ش.ش ۱ و کد ملی ۲۲۲۹۸۹۱۵۹۶ صادره از نور

پلاک ۵۳۶ فرعی مفروز مجزی شده از پلاک ۳۶۹ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۶ ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۲.۷۰ متر مربع . به نام حسین نام آور فرزند محمد علی به ش ش. ۱ و کد ملی ۲۲۲۹۸۹۱۵۹۶ صادره از نور

پلاک ۵۳۷ فرعی مفروز مجزی شده از پلاک ۳۶۹ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۶ ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۲.۰۱ متر مربع به نام احمد نام آور فرزند محمد علی به ش ش ۶۲۰۴۹ و کد ملی ۰۰۳۲۹۳۹۹۵۷ صادره از تهران

قریه بلده پلاک ۱۴ - اصلی بخش ۷ اوزرود ثبت نور

پلاک ۱۳۹۴ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۷ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی انباری به مساحت ۱۸۳.۸۰ متر مربع ، به نام طیبه مهدی زاده فرزند حبیب اله به ش ش ۳۹۷۴ و کد ملی ۰۰۴۹۹۱۵۵۹۵ صادره از تهران

پلاک ۱۳۹۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۹ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۷ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی انباری به مساحت ۱۸۵.۳۰ متر مربع ، به نام صدیقه مهدی زاده فرزند حبیب اله به ش ش ۴۶۲۷ و کد ملی ۰۰۶۸۵۲۳۱۳ صادره از تهران

قریه چل پلاک ۳۱ - اصلی بخش ۷ اوزرود ثبت نور

پلاک ۵۳۱ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۶ ،ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۰۶.۰۷ متر مربع ، به نام محمد حیدری فرزند حیدر به ش ش ۳۸۰ و کد ملی ۲۲۲۹۳۹۵۳۵۱ صادره از نور

قریه مزید پلاک ۶۲ - اصلی بخش ۷ اوزرود ثبت نور

پلاک ۲۰۵ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۰ فرعی از ۶۲ اصلی بخش ۷ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۷۰۰ متر مربع، به نام محمد هاشم رسولی فرزند نادعلی به ش ش ۴۰۲ و کد ملی ۲۲۲۹۵۰۴۴۹۵ صادره از نور

لذا طبق ماده ۱۶ قانون ثبت هر شخصی نسبت به املاک فوق الذکر ادعایی دارد از تاریخ اولین انتشار آگهی نوبتی ظرف ۹۰ روز (سه ماه) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نور تسلیم و رسید دریافت دارند هرگاه قبلاً بین متقاضیان و دیگری قبل

از انتشار آگهی نوبتی و در دادگاه طرح دعوی شده در جریان ثبت باشد طرف دعوا با رعایت ماده ۱۷ قانون ثبت بایستی ظرف مدت مذکور واخواهی لازم از دادگاه مشعر به طرح دعوی اخذ و به اداره ثبت نور مراجعه نمایند در غیر این صورت طبق ماده ۲۴

قانون ثبت ساقط خواهد شد اعتراض صاحبان املاک مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی در موقع عملیات تحدید حدود که نیاز به آگهی جداگانه خواهد داشت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر میشود. م الف ۲۰۲۵۳۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

علی سعادتى رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

رونویسی ژن احتمالا مسئول پیری است!



نتایج یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که رونویسی ژن ممکن است مسئول پیری باشد. این کشف می‌تواند منجر به فرآیندی برای کند کردن و حتی معکوس کردن روند پیری شود.

به گزارش ایسنا، پژوهشگران دانشگاه کلن در آلمان کشف کرده‌اند که چگونه می‌توان با کنترل بالقوه رونویسی ژن، پیری را کند کرد. آنها استدلال می‌کنند که این فرآیند با افزایش سن، سریع‌تر و مستعد خطا می‌شود و کند کردن و رفع آن ممکن است کلیدی برای خنثی کردن گذر عمر باشد.

رونویسی یکی از مراحل بیان ژن است که در آن، یک بخش خاص از دی‌ان‌ای توسط آران‌ای پلیمراز به ام‌آران‌ای یا آران‌ای پیام‌رسان کپی می‌شود. دی‌ان‌ای و آران‌ای هر دو از اسیدهای نوکلئیک هستند که از جفت‌بازهای نوکلئوتیدی به عنوان زبان مکمل استفاده می‌کنند. طی رونویسی، یک دی‌ان‌ای توسط آران‌ای پلیمراز خوانده می‌شود که یک رشته مکمل آران‌ای موازی ولی در جهت عکس یکدیگر را در فرایندی به نام «رونویسی اولیه» تولید می‌کند.

یک کشف بزرگ

دکتر آندریاس بیر(Andreas Beyer) پژوهشگر ارشد این مطالعه می‌گوید، این یک کشف بزرگ است. وی در ادامه توضیح داد که چگونه هر سلول، متفاوت است و چیزی که آنها را متفاوت می‌کند، ژن‌های مختلفی است که در آن فعال می‌شوند.

وی می‌گوید: به این فعال‌سازی، رونویسی می‌گویند. این فرآیند باید بدون خطا باشد تا از عملکرد صحیح ژنها اطمینان حاصل شود.

بیر افزود: شما باید مقدار مناسبی از رونوشت‌ها را برای هر ژن ایجاد کنید و یک کپی دقیق از توالی ژن داشته باشید، اما همچنین باید ژن‌هایی را که سلول برای عملکرد آن‌طور که باید به آن نیاز دارد، فعال کنید.

است که اصلاح رونویسی ژن می‌تواند منجر به معکوس کردن پیری شود. این یک لحظه بزرگ در زندگی من است، چرا که کشفی است که کمتر تکرار می‌شود.

البته این اولین مطالعه ضد پیری در رابطه با ژن نیست.

آزمایش‌های دی‌ان‌ای بیشتر

در ژانویه سال ۲۰۲۳ دانشمندان آزمایشگاه بوستون دریافتند که بدن انسان یک نسخه پشتیبان از دوران جوانی خود دارد که می‌تواند به طور ژنتیکی برای بازسازی سلول‌های بدن

وی خاطرنشان کرد که ماشین مسئول این وظایف، آران‌ای پلیمراز ۲ (RNA polymerase II) یا Pol II نام دارد و با افزایش سن، اشتباهات بیشتری مرتکب می‌شود.

بیر می‌گوید: اگر Pol II خیلی سریع شود، اشتباهات

بیشتری مرتکب می‌شود و سپس توالی، دیگر با توالی ژنوم یکسان نیست و عواقب آن شبیه به آنچه که در صورت وجود جهش در خود ژنوم دارید، است

وی افزود: این کشف پیشگامانه است، زیرا به این معنی

دلیل ایجاد سنگ کلیه چیست؟

سنگ می‌دهند.

کارشناس برنامه ادامه داد: مصرف کلسیم و ویتامین D در افرادی که با کمبود این مواد مواجهند، به هیچ وجه باعث افزایش ریسک سنگ‌سازی نمی‌شود. همچنین گفت: استفاده از مکمل ویتامین سی، به عنوان ویتامین بدون ضرر در بین مردم شناخته شده است، در صورتی که مصرف بیش از نیاز آن در بدن، با افزایش میزان سنگ‌های کلسیم اگزالاتی همراه

سنگ‌های کلیه به گفتگو پرداخت.

کارشناس برنامه با بیان این مطلب که متأسفانه ایجاد سنگ‌های سیستم ادراری فوقانی (کلیه‌ها) با توجه به سبک زندگی در دهه‌های اخیر، شیوع بیشتری پیدا کرده اند، افزود: زمانی که اجزای تشکیل دهنده سنگ دفع بیشتری از کلیه‌ها پیدا کنند، از حالت محلول خارج می‌شوند، به و وضعیت فوق اشباع می‌رسند، رسوب می‌کنند و تشکیل

یک متخصص کلیه گفت: متأسفانه ایجاد سنگ‌های سیستم ادراری فوقانی (کلیه‌ها) با توجه به سبک زندگی در دهه‌های اخیر، شیوع بیشتری پیدا کرده اند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان - در برنامه ضربان شبکه سلامت سیما فاطمه گیتی نورد، متخصص کلیه مجاری ادرار و عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی تهران درباره‌ی باورهای درست و نادرست در خصوص

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۴۷۹ رای شماره ۱۴۰۳۱۰۰۱۸۰۰۶۰۷۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای غلامرضا یوسفی نیا فرزند احسان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین کاربری باغ به مساحت ۴۷۴۳ متر مربع تحت پلاک ۲۲۹۹ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در قریه بانوج خیل دهستان لنگا خریداری از دوستعلی دقیقیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م

الف ۲۰۲۹۲۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

عباس رحمت پور رکنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۲۶۳۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهر آفرین توکلی فرزند محمد مهدی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۰۰۰ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۳۱۳۸ قسمتی از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکیور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۳۲۵۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۰۳۱۰۰۶۰۱۲۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای خانم خسرو مرزی فرزند علیرضا در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۴/۳۰ قسمتی از به پلاک ۷۵۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه هندو مرز بخش ۵ الحاقی ثبت نور خریداری از آقای خانم زینب ملکی زاده میباشد مورد تاکید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روز نامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص فی تنفع به آزاد اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تادو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۴۲۱۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

علی سعادت‌ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در مرتع لیکوش پلاک ۱۳ اصلی بخش ۴ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۶۱۵

رای شماره ۵۰۳۰۳۰۳۵۰۷۰۳۱۰۰۴۶۰۳۳ پلاک ۳۳ فرعی خانم مریم احمدی منش فرزند علیرضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مختلط به مساحت ۵۰۳۰۵ متر مربع خریداری بدون واسطه و با واسطه از آقای علیرضا لیکوشی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از تقدیم دادخواست به دادگاه مراجع متضرر به دادگاه نیست م الف ۲۰۳۱۵۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

علی اکبر مقدسی فر ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۳۱۰۰۱۳۰۲۹۹۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف . موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی. چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای /خانم نیمتاج قوامی خمسه فرزند آقا جان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۸۲/ ۳۸ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۲ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه امیرآباد بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم حمزه بخشنده محرز گردیده است

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع عمومی از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۲۰۳۲۰۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین اله تیموری

ساخت بیمارستان ۴۲۱ تختخوابی لاکان رشت از پس ۱۵ سال



هشدار درباره جنگ پنهان هوش مصنوعی در DevSecOps



نفوذ هوش مصنوعی در زندگی ما، از چت‌بات‌های ساده فراتر رفته و ابعاد بزرگتری به خود گرفته است. یکی از حوزه‌هایی که پذیرش دستیارهای هوش مصنوعی در آن اوج گرفته، کدنویسی است. گزارش‌ها نشان می‌دهد که این روزها حدود نیمی از توسعه‌دهندگان، از دستیارهای AI به‌طور مداوم در جریان کاری روزمره خود استفاده می‌کنند. این حرکت به‌سوی «توسعه مبتنی بر هوش مصنوعی»، توانایی AI برای بهینه‌سازی و ساده‌سازی زنجیره DevSecOps را بیشتر از قبل نمایان کرده است. اما این موضوع، جنبه‌های تاریکی نیز دارد! طبق آمارها، حدود ۲۰٪ سازمان‌ها در سال ۲۰۲۵ قربانی هوش مصنوعی سایه (Shadow AI) شده‌اند؛ موضوعی که نشان از یک جنگ پنهان در DevSecOps دارد! در ادامه با گزارش فالنیک از این خطر بزرگ و نقش هوش مصنوعی در DevSecOps همراه باشید.

هوش مصنوعی در DevSecOps: تحول‌ساز یا یک مشکل خطرناک؟!

طبق گزارش ارائه‌شده در وب‌سایت BlackDuck، امروزه تقریباً تمام سازمان‌ها (بیش از ۹۶٪) از مدل‌های متن‌باز برای ساخت محصولات و نرم‌افزارهای داخلی و خارجی استفاده می‌کنند. در همین گزارش به این نکته اشاره شده که

بسیاری از توسعه‌دهندگان، بدون مجوز رسمی و نظارت مستقیم مدیران خود از دستیارهای کدنویسی هوش مصنوعی استفاده می‌کنند. این موضوع باعث شده تا «هوش مصنوعی سایه» به یک معضل جدی تبدیل شود!

گسترش سریع هوش مصنوعی در DevSecOps همانند یک شمشیر دو لبه عمل کرده و تضاد بین توسعه و امنیت را به اوج خود رسانده است. بیش از نیمی از توسعه‌دهندگان معتقدند که دستیارهای کدنویسی هوش مصنوعی خطرات امنیتی تازه‌ای را با خود به همراه آورده‌اند که از مهم‌ترین آنها باید به ورود ناخواسته کدهای اختصاصی به پروژه‌ها و ایجاد رخنه اشاره کرد.

درحالی‌که هوش مصنوعی می‌تواند فرآیند کدنویسی را خودکار و سریع‌تر کند، ممکن است به‌طور ناخواسته باگ‌ها یا حفره‌های امنیتی ایجاد کند که فوراً قابل شناسایی نباشد. این مسأله در محیط‌هایی که سرعت توسعه و استقرار محصولات زیاد است، خطرناک‌تر است. درحالی‌که امنیت باید به عنوان بخشی طبیعی از چرخه عمر نرم‌افزار و زیرساخت مورد نظر قرار گیرد.

با وجود این خطرات، طبق گزارش BlackDuck، بیش از ۶۳٪ متخصصان DevSecOps معتقدند که هوش مصنوعی توانایی

آنها را برای کدنویسی امن‌تر افزایش داده است. این موضوع به‌خصوص در مراحل ابتدایی توسعه بیشتر قابل درک است، جایی که ابزارهای هوش مصنوعی در همان لحظه نوشتن کد، آسیب‌پذیری‌های امنیتی را شناسایی می‌کنند.

نکته مهم این است که کلید قابل اعتماد بودن فرآیندهای DevSecOps، همکاری درست انسان و هوش مصنوعی است. ابزارهای AI کارها را خودکار می‌کنند و سرعت می‌دهند، اما شهود و تجربه انسانی برای تصمیم‌گیری‌های امنیتی حیاتی است.

هوش مصنوعی سایه همچنان قربانی می‌گیرد

«هوش مصنوعی سایه» زمانی رخ می‌دهد که کارکنان از ابزارهای هوش مصنوعی خارج از سیاست‌های امنیتی سازمان استفاده کنند. این ابزارهای غیرمجاز می‌توانند داده‌های حساس را در معرض خطر قرار دهند، باعث نشت اطلاعات یا از بین رفتن مالکیت فکری شوند و به دلیل عدم ادغام با زیرساخت امنیتی، کنترل و نظارت بر آن‌ها دشوار است. طبق گزارش IBM در سال ۲۰۲۵، ۲۰٪ سازمان‌ها قربانی حملات سایبری ناشی از هوش مصنوعی سایه شده‌اند و این حوادث به‌طور میانگین ۶۲۰ هزار دلار هزینه اضافی ایجاد کرده‌اند.

در غیاب نظارت مؤثر، داده‌های محرمانه ممکن است به

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۰۵۵۲۶/۰۰۱۰۰۴۶۰۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم سیده‌سکینه حسینی شورابی‌فرزندسید مرتضی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۵۷۵ فرعی از پلاک ۳۴۳۸ اصلی واقع در قریه ماهفروجک بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاس پرونده ۱۴۰۴/۴۵ م الف ۲۰۴۲۳۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

یاسر ملکی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۶۶۵۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ که در هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا عباسی فرزند نبی اله در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸/۳۲ متر مربع بشماره کلاسه ۱۵۶۳/۱۴۰۳ قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در اراضی حسن آباد بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۴۲۳۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۰۸۰۸۴/۰۰۸۴۵۷۰۳۱۰۴۶۰۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه سامان شریفی آیندانشی فرزند علی بابا بشماره ملی ۱۵۳۷۴۹/۲۰۸۰ بشماره پرونده ۱۹۳ - ۱۴۰۴ و رای شماره ۰۸۰۸۰/۰۴۵۷۰۳۱۰۴۶۰۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه مینا اسدی کرچانی فرزند خانعلی بشماره ملی ۰۹۲۱۸۹۴/۲۰۸۰ بشماره پرونده ۱۹۲ - ۱۴۰۴ به نسبت هر کدام سه دانگ (از شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۵۲ یکصد و پنجاه و دو) متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری قریه محمد آباد خریداری از آقای پرویز قاسمی مته کلائی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۴۲۰۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

فریبرز یوسفیان رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ ساری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۶۲۱/۱۷۰۰۹۶۰۳۱۸۰۴۶۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم سیده رقیه منصوری فرزند آقا منیر الدین بشماره شناسنامه ۲۸۰ صادره از خلخال در شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکپایه انباری به مساحت ۳۶۰/۴۹ متر مربع پلاک ۳۰۳۱ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در قریه سیامکان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق عزت الله زراعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۰۴۱۳۱۱- رئیس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - گیانوش
کیانی نژاد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۰۷۰۹۸/۰۰۶۰۰۳۱۰۰۴۶۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم محمدرضا حاجی علی عسگر قمی فرزند اصغر در قسمتی از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی کاربری مسکونی) به مساحت ۱۳۱/۹۴ به پلاک ۴۷۴ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در قریه خرم آباد بخش ۵ ثبت نور خریداری از آقای خانم بهروز بیوگ و شهریانو حداد میباشد مورد تأیید و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۲۲۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

علی سعادت‌ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۷۴۱/۰۰۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۴۰۴/۰۴/۲۸ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۰۰۳۶/۰۰۱۴۴۴۱۰۰۱۴۰۴ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رحمت اله عباسی فرزند حسن جان نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۳/۳۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۰ اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از حسین مختاری واقع در جویبار خیابان بحر خزر - کوچه - هوشنگ مدانلو محرز گردید.

لذا به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الا انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۲۰۲۲۱۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

سقا قاسمی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

جشن باشکوه روز مازندران در مدرسه علم و زندگی؛

نمایش جلوه‌های فرهنگ، سنت و اصالت شمال



در پایان مراسم، از دانش‌آموزانی که در تهیه و معرفی غذاها، طراحی لباس‌های محلی و اجرای برنامه‌های فرهنگی مشارکت فعال داشتند، با اهدا لوح تقدیر قدردانی شد. همچنین اجرای موسیقی محلی با سازهای بومی و شعرخوانی به زبان مازندرانی، حسن ختام این جشن فرهنگی و دل‌انگیز بود. برگزاری این آیین، گامی مؤثر در مسیر تقویت روحیه تعلق به سرزمین مادری، ارتقای آگاهی فرهنگی و گسترش نشاط اجتماعی در میان دانش‌آموزان عنوان شده است.

اقای سلمان زاده مدیر دبستان علم و زندگی، در حاشیه این مراسم با اشاره به اهمیت آشنایی کودکان با فرهنگ بومی اظهار داشت: مازندران سرزمینی است با تاریخی کهن و فرهنگی پربار. برگزاری این گونه آیین‌ها در مدارس می‌تواند نقش مؤثری در تقویت هویت فرهنگی دانش‌آموزان داشته باشد و آنان را با اصالت و پیشینه سرزمین‌شان بیشتر آشنا کند. وی افزود: «هدف ما این است که دانش‌آموزان علاوه بر آموزش رسمی، درک عمیقی از فرهنگ، زبان و آداب و رسوم خطه خود پیدا کنند و بدانند که پاسداشت این ارزش‌ها، بخشی از مسئولیت اجتماعی آنان است.»

آش ترش و نان تنکابنی در قالب نمایشگاهی زیبا معرفی شد. این بخش با استقبال چشمگیر حاضران روبه‌رو شد و فضای مدرسه را آکنده از عطر و طعم اصیل شمال نمود. همچنین در بخش دیگری از مراسم، گروهی از دانش‌آموزان با پوشش سنتی مازندرانی به اجرای برنامه‌هایی چون نمایش آیینی، شعرخوانی به گویش طبری، و اجرای موسیقی محلی پرداختند که حال و هوایی خاص به جشن بخشید. حضور پرشور دانش‌آموزان و علاقه‌مندی آنان به شناخت میراث فرهنگی، نشان از تأثیر مثبت چنین برنامه‌هایی در حفظ و انتقال ارزش‌های بومی به نسل‌های آینده دارد.

به مناسبت روز مازندران، آیینی فرهنگی و شاد در دبستان علم و زندگی برگزار شد که با استقبال پرشور دانش‌آموزان، معلمان و اولیای آنان همراه بود. این مراسم با هدف آشنایی نسل نوجوان با پیشینه تاریخی، فرهنگی و اجتماعی استان مازندران و ترویج هویت بومی و ملی در میان دانش‌آموزان برگزار گردید. در این جشن، دانش‌آموزان در قالب برنامه‌های متنوع فرهنگی و هنری، گوشه‌هایی از فرهنگ غنی و آداب و رسوم مردم مازندران را به نمایش گذاشتند. بخشی از برنامه به معرفی غذاهای سنتی مازندران اختصاص داشت که در آن، انواع خوراک‌های محلی از جمله باقلا قاتق، مرغ ترش، کدوپلو،



شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا

معلم کالا

moallemkala.ir

فروشگاه اینترنتی خرید اقساطی