



افتتاح دومین نمایشگاه
تخصصی صنعت و ابزار در
نیاوران ساری

۶



آیت الله فلاحتی: رشد
و پیشرفت کشور از مسیر
آموزش و تربیت صحیح
می گذرد

۴



جایگاه واقعی قرآن
در جامعه هنوز محقق
نشده است

۲

مشارکت شهروندان

در برنامه ریزی و توسعه شهری

بیژن رودگر دارائی یکی از مؤلفه های کلیدی توسعه شهری پایدار و ارتقای کیفیت خدمات، مشارکت فعال شهروندان در فرآیندهای برنامه ریزی و تصمیم گیری شهری است. حضور شهروندان در تصمیم گیری ها موجب افزایش شفافیت، کاهش فساد، ارتقای کیفیت تصمیمات و افزایش رضایت عمومی می شود. روش های مشارکت شامل جلسات مشورتی، سامانه های نظرسنجی آنلاین، مشارکت در بودجه ریزی محلی و همکاری در پروژه های شهری است.

۲

استاندار گیلان بر لزوم استقلال استان ها در خرید و توزیع کالاهای اساسی تأکید کرد

استاندار گیلان با اشاره به ظرفیت بالای تولید مرغ و غلات در استان های شمالی کشور، بر لزوم واگذاری اختیارات بیشتر به استانداران و استقلال استان ها در خرید و توزیع کالاهای اساسی تأکید کرد.

به گزارش نقش قلم هادی حق شناس در چهارمین نشست مدیران منطقه ای وزارت صنعت، معدن و تجارت شامل استان های مازندران، گلستان، سمنان، خراسان شمالی و گیلان تقویت اختیارات استان ها را در تصمیم گیری های اقتصادی ضروری دانست و افزود: استان ها باید بتوانند متناسب با ظرفیت ها و نیازهای خود در حوزه تأمین کالاهای اساسی اقدام کنند.

۴

پلیس راه مازندران در آستانه زمستان؛

آمادگی کامل برای مدیریت تردد و ارتقای ایمنی جاده ها

۲



نخستین دوره جایزه ادبی «نیما»: گامی بلند در پاسداشت شعر نو و اندیشه های نیما

تولد یک نشان ادبی ملی در زادگاه نیما یوشیج

۸



آگهی فراخوان

مزایده عمومی شماره:

۲۰۰۴۰۳۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰۳

پست بانک ایران - مدیریت شعب استان مازندران در نظر دارد اموال تملیکی خود را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند. متقاضیان جهت شرکت در این مزایده به آدرس: www.setadiran.ir سامانه الکترونیک دولت مراجعه فرمایند.

شماره مزایده مرجع	مهلت نمایش در سایت از ساعت ۸ الی ۱۲ ظهر	مهلت بازدید از مکان از ساعت ۸ الی ۱۲ ظهر	مهلت دریافت اسناد مزایده تا ساعت ۸ صبح	مهلت ارسال پیشنهاد از ساعت ۸ الی ۱۲ ظهر
۱۴۰۴۰۸۱۹	۱۴۰۴/۰۸/۲۴ الی ۱۴۰۴/۰۹/۰۸	۱۴۰۴/۰۸/۲۴ الی ۱۴۰۴/۰۹/۰۸	۱۴۰۴/۰۸/۲۶	۱۴۰۴/۰۸/۲۴ الی ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

زمان بازگشایی پیشنهادات: روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ - ۸ صبح

زمان اعلام برنده: روزدو شنبه مورخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ - ساعت ۸: صبح

مکان هماهنگی بازدید و بازگشایی پیشنهادات: ساری - خیابان فرهنگ - نبش کوچه شهید علامه - پست بانک مازندران - طبقه چهارم - حوزه امور مالی - واحد خدمات و تدارکات - شماره تلفن هماهنگی ۱۱۹-۳۳۳۱۰۳۶۴-۰۱۱

پست بانک ایران - مدیریت شعب استان مازندران

جناب آقای سیدجواد حسینیان

جانشین سازمان بسیج کارگران کشور



انتصاب جناب عالی، که از چهره های ارزنده، انقلابی و خدوم در عرصه کار و تولید کشور هستید، به عنوان جانشین سازمان بسیج کارگران و کارخانجات کشور، مایه خرسندی و مباهات است. بی تردید، سوابق درخشان و تجربه گران سنگ حضرت عالی در مدیریت سازمان بسیج کارگران و کارخانجات سپاه کربلا در مازندران، پشتوانه ای ارزشمند برای تداوم مسیر خدمت صادقانه به جامعه کارگری و تحقق منویات مقام معظم رهبری (مدظله العالی) در حوزه حمایت از تولید و کار خواهد بود.

امید است در سایه الطاف الهی و با روحیه جهادی و انقلابی، در این سنگر جدید نیز شاهد تحولات مؤثر در مسیر تقویت فرهنگ کار، تولید ملی، و اقتصاد مقاومتی باشیم.

روزنامه «نقش قلم» ضمن تبریک انتصاب شایسته، از درگاه خداوند متعال برای جناب عالی توفیق روزافزون در انجام مأموریت های محوله و خدمت به قشر شریف کارگر و جامعه تولیدی کشور مسئلت دارد.

روابط عمومی روزنامه نقش قلم



مشارکت شهروندان در برنامه‌ریزی و توسعه شهری

بیژن رودگر دارائی

یکی از مؤلفه‌های کلیدی توسعه شهری پایدار و ارتقای کیفیت خدمات، مشارکت فعال شهروندان در فرآیندهای برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری شهری است. حضور شهروندان در تصمیم‌گیری‌ها موجب افزایش شفافیت، کاهش فساد، ارتقای کیفیت تصمیمات و افزایش رضایت عمومی می‌شود. روش‌های مشارکت شامل جلسات مشورتی، سامانه‌های نظرسنجی آنلاین، مشارکت در بودجه‌ریزی محلی و همکاری در پروژه‌های شهری است.

مزایای مشارکت شهروندان شامل افزایش اعتماد عمومی، کاهش سوءمدیریت، ارائه خدمات متناسب با نیاز واقعی جامعه و ارتقای کیفیت تصمیم‌گیری است. بسیاری از شهرهای اسکاندیناوی و کلاتشهرهای آسیایی با پیاده‌سازی بودجه‌ریزی مشارکتی و سامانه‌های مشاوره آنلاین توانسته‌اند رضایت شهروندان و اثربخشی تصمیمات شهری را به شکل قابل توجهی افزایش دهند.

با این حال، کمبود آگاهی شهروندان، ضعف زیرساخت‌های دیجیتال، مقاومت مدیران شهری و کمبود نیروی اجرایی از مهم‌ترین موانع مشارکت هستند. رفع این چالش‌ها مستلزم آموزش پرسنل شهرداری برای مدیریت مشارکت، توسعه سامانه‌های دیجیتال، فرهنگ‌سازی در میان شهروندان و تدوین دستورالعمل‌های شفاف و کاربردی است.

در نهایت، مشارکت شهروندان موجب بهبود حکمرانی شهری، افزایش شفافیت و ارائه خدمات متناسب با نیازهای واقعی جامعه می‌شود. پرسنل شهرداری با تسهیل فرآیند مشارکت، پاسخگویی شفاف و ایجاد زیرساخت‌های لازم، نقش محوری در موفقیت حکمرانی محلی نوین و ارتقای کیفیت خدمات شهری دارند.

پلیس‌راه‌مازندران در آستانه زمستان؛ آمادگی کامل برای مدیریت ترده و ارتقای ایمنی جاده‌ها



ظرفیت‌های موجود و با تعامل سازنده با دستگاه‌های ذی‌ربط، آمادگی کامل برای مدیریت ترده‌های زمستانی و ارائه خدمات مطلوب به مردم شریف استان را دارد. در شرایطی که تغییرات اقلیمی و افزایش حجم سفرها، مدیریت ترافیک زمستانی را پیچیده‌تر کرده‌اند، اقدامات پیشگیرانه و آمادگی کامل پلیس‌راه مازندران، گامی مؤثر در جهت ارتقای ایمنی جاده‌هاست. با استمرار این رویکرد و ارتقاء زیرساخت‌های نظارتی و امدادی، می‌توان امیدوار بود که زمستان پیش‌رو با کمترین حوادث و بیشترین رضایت شهروندان سپری شود.

آمادگی کامل در راستای افزایش ایمنی تردد و ارتقای نظم ترافیکی در محورهای مواصلاتی استان حضور فعال داشته باشند. سرهنگ عبادی با تأکید بر نقش رانندگان در پیشگیری از حوادث جاده‌ای تصریح کرد: توصیه ما به رانندگان این است که با رعایت کامل قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی، مجهز کردن خودرو به تجهیزات زمستانی و پرهیز از شتاب در رانندگی، پلیس را در تامین ایمنی سفرها یاری کنند. رئیس پلیس راه فرماندهی انتظامی استان مازندران در پایان خاطرنشان کرد: پلیس‌راه استان مازندران با بهره‌گیری از تمام

هوشمندانه تردد و آمادگی کامل نیروهای پلیس‌راه، نقش حیاتی در حفظ جان مسافران و کاهش تصادفات دارد. برگزاری جلسه هم‌اندیشی با حضور مدیران دستگاه‌های اجرایی، نشان‌دهنده رویکرد مشارکتی پلیس‌راه در اجرای طرح زمستانه است. این تعامل سازنده، زمینه‌ساز هماهنگی در امدادرسانی، کنترل محورها، نظارت بر تردد وسایل نقلیه و ارائه خدمات مناسب به شهروندان و مسافران خواهد بود. سرهنگ هادی عبادی اظهار کرد: با توجه به فرارسیدن فصل سرما و آغاز بارش‌های فصلی، ضرورت دارد تمامی دستگاه‌های خدمات‌رسان، امدادی و انتظامی با

با نزدیک شدن به فصل سرما و آغاز بارش‌های فصلی، پلیس‌راه استان مازندران با اعلام آمادگی کامل، گام‌های جدی برای مدیریت ترافیک زمستانی و ارتقای ایمنی جاده‌ها برداشته است. این اقدام در قالب طرح ترافیکی زمستانه و با مشارکت دستگاه‌های اجرایی، امدادی و خدمات‌رسان، نشان از عزم جدی نهادهای مسئول برای کاهش مخاطرات جاده‌ای در فصل سرد دارد. استان مازندران به دلیل موقعیت جغرافیایی خاص و محورهای کوهستانی، در فصل زمستان با چالش‌هایی نظیر یخبندان، بارش برف و لغزندگی مسیرها مواجه است. در چنین شرایطی، مدیریت

جایگاه واقعی قرآن در جامعه هنوز محقق نشده است



هستیم، تأثیر شگرفی در ترغیب نوجوانان و جوانان دارد. ملت‌ها و قاریان جهان، نمایندگان ایران را به عنوان جلو‌ای از عظمت انقلاب اسلامی می‌شناسند و باید این عزت‌آفرینی‌ها به درستی به جامعه منعکس شود.

وی ضمن قدردانی از تلاش فعالان قرآنی تأکید کرد: با وجود پیشرفت‌های صورت‌گرفته، هنوز جایگاه اصلی قرآن در شهرها و استان‌ها تحقق نیافته و نیازمند تلاش و همت بیشتری است. نماینده ولی‌فقیه در مازندران خاطرنشان کرد: به عنوان رئیس شورای توسعه فرهنگ قرآنی استان، به ویژه به ائمه جمعه توصیه می‌کنم جلسات قرآنی را به صورت مستمر برگزار کرده و همکاری فعالانه در این زمینه داشته باشند؛ چراکه این امر از مهم‌ترین وظایف ماست.

آیت‌الله محمدی لایینی در پایان ابراز امیدواری کرد: تلاش‌های قرآنی فعالان این عرصه مورد رضایت قرآن کریم، قرآن ناطق حضرت ولی عصر (عج) و روح مطهر حضرت فاطمه زهرا (س) قرار گیرد.

نماینده ولی‌فقیه در مازندران با تأکید بر لزوم تقویت فعالیت‌های قرآنی در سطح استان گفت: جایگاه واقعی قرآن در جامعه هنوز محقق نشده است. به گزارش نقش قلم آیت‌الله محمدی لایینی در نشست شورای توسعه فرهنگ قرآنی استان اظهار داشت: دعوت از دختران و پسران حافظ قرآن برای تلاوت در محافل خانوادگی و عمومی، موجب تشویق آنان و ایجاد شور قرآنی در جامعه خواهد شد.

وی با بیان اینکه دانشگاه‌ها، حسینیه‌ها، مساجد و مصلی‌ها باید به کانون‌های تلاوت و تشویق به تلاوت قرآن تبدیل شوند، افزود: برگزاری محافل استانی در صدا و سیمای مرکز استان با همان جذابیت‌های برنامه‌های کشوری، قطعاً مورد استقبال مردم قرار خواهد گرفت.

آیت‌الله لایینی در ادامه به اهمیت بازنمایی فعالیت‌های بین‌المللی قاریان ایرانی اشاره کرد و گفت: نمایش فیلم‌ها و گزارش سفرهای قاریان کشور به دیگر کشورها که در آن شاهد استقبال گسترده مردم از نمایندگان جمهوری اسلامی ایران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۰ اصلی بخش ۱۸
آقای سید جلال امیری فرزند سید مرتضی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زراعی - باغ به مساحت ۸۳ / ۳۳۱ متر مربع کلاسه ۷۱۳۰۸۷۴۰۶۱۷۲۵۳۹

آقای سید جلال امیری فرزند سید مرتضی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زراعی - باغ به مساحت ۳۶۶۱/۷۱ مترمربع کلاسه) ۷۱۳۱۳۰۴۰۶۲۳۹۲۳۹

آقای سید جلال امیری فرزند سید مرتضی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زراعی - باغ به مساحت ۱۰۶۶/۵۱ مترمربع کلاسه) ۷۱۳۳۴۴۰۶۱۷۱۸۳۹

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۳۶۷۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۶۴ رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۲۵۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض موقوفه حضرت علی اصغر (ع) به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۰۵۶۶۶۱ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۶۳/۳ متر مربع که مساحت ۵۵۳/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی مساحت ۵۰۹/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۴ فرعی از ۱۴۴ اصلی تحت پلاک ۴۱۱۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه عباس آباد دهستان لنگا خریداری از واگذاری از ورث علی اصغر علی عباسی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۳۷۵۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

عباس رحمت پور رکنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۷۱۷ رای شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۸۹۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض خاتم قیز بس ایمانی چنایی فرزند قربان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۳۷۷/۹۲ مترمربع کاربری مسکونی تحت پلاک ۱۳۱۸ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه خوشامیان دهستان کلارا آباد خریداری از شهرام ابوالقاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۳۶۳۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

عباس رحمت پور رکنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد

نگاهی به سه گانه تولید در مازندران؛ از زنبورداری سوادکوه تا باغداری جویبار و دامداری قائم شهر

طلای زرد، شیر سفید و عطر مرکبات



وجود سه سکوی جمع آوری شیر، دو کارخانه خوراک دام و ۹ شرکت تعاونی، نشان از ساختار منسجم و پویای دامداری در قائم شهر دارد. این صنعت نه تنها به تأمین نیاز غذایی جامعه کمک می کند، بلکه در ایجاد اشتغال و پایداری اقتصادی منطقه نیز نقش آفرین است.

استان مازندران، با اقلیم متنوع و منابع طبیعی غنی، همواره یکی از قطب های اصلی کشاورزی کشور بوده است. در تازه ترین گزارش های منتشرشده از سوی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان های مختلف این استان، سه حوزه کلیدی تولید یعنی زنبورداری، باغداری و دامداری، با آمارهایی چشمگیر و امیدبخش در صدر توجه قرار گرفته اند. از تولید ۲۳۸ تن عسل در سوادکوه گرفته تا برداشت مرکبات در جویبار و تولید شیرخام در قائم شهر، مازندران بار دیگر نقش محوری خود را در امنیت غذایی کشور به رخ کشیده است.

در شهرستان کوهستانی سوادکوه، اجرای طرح ملی آمارگیری زنبورداران نشان داد که این منطقه با ۳۶ هزار و ۶۲۳ کلونی زنبور عسل، موفق به تولید بیش از ۲۳۸ تن عسل شده است. این آمار، حاصل تلاش ۴۸۲ زنبوردار است که در کنار تولید عسل، محصولات دیگری همچون گرده گل، موم و پره موم نیز به بازار عرضه کرده اند. عباسعلی پورمند، با اعلام این خبر گفت: این طرح ملی که از پنجم تا سی ام مهر امسال انجام شد، با هماهنگی های قبلی و تشکیل جلسات متعدد با تعاونی زنبورداران شهرستان و اطلاع رسانی گسترده به تولیدکنندگان برای همکاری هرچه بیشتر، توسط کارشناسان پهنه در دو مرکز جهاد کشاورزی پل سفید و زیراب در این شهرستان اجرا شد.

پورمند تصریح کرد: با توجه به ظرفیت های بالای طبیعی شهرستان سوادکوه و افزایش علاقه مندی بهره برداران به صنعت زنبورداری، انتظار می رود که این صنعت در سال های آینده نقش پررنگ تری در اقتصاد این منطقه ایفا کند.

طنین عطر خوش دسترنج باغداران جویباری در پاییز

در راستای تقدیر از زحمات باغداران و تشویق تولیدکنندگان بخش کشاورزی، طرح انتخاب باغات و باغداران نمونه مرکبات در شهرستان جویبار آغاز شد. این اقدام با بازدیدهای میدانی کارشناسان و ارزیابی عملکرد باغات همراه است تا باغداران برتر در زمینه تولید مرکبات معرفی شوند.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان جویبار، با اعلام این خبر گفت: سطح زیر کشت باغات مرکبات در سال جاری ۵۲۲۷ هکتار برای پرتقال و ۱۱۰۹ هکتار برای نارنگی است که نشان دهنده ظرفیت بالای باغداری در منطقه است.

عبدالله رحیمی، افزود: متوسط تولید مرکبات در شهرستان ۲۱ تن در هکتار بوده و پیش بینی

می شود زمینه برای تولید ۱۳۵ هزار و ۱۵۰ تن محصول فراهم باشد. وی این دستاورد را حاصل تلاش مستمر باغداران و همراهی کارشناسان فنی بخش دولتی و خصوصی شهرستانی در کنار باغداران دانست.

مدیر جهاد کشاورزی جویبار با اشاره به اجرای طرح انتخاب نمونه های بخش کشاورزی، خاطرنشان کرد: کارشناسان مدیریت جهاد کشاورزی در قالب بازدیدهای میدانی، از باغات مرکبات بازدید کرده و عملکرد آن ها را از نظر کیفیت و کمیت ارزیابی می کنند. این ارزیابی ها معیار اصلی برای انتخاب باغداران نمونه خواهد بود.

رحیمی با اشاره به برنامه ریزی های انجام شده و نظارت مستمر کارشناسان و برگزاری مستمر کارگاه های آموزشی ترویجی در بطن روستاها با مشارکت بهره برداران بخش کشاورزی، ابراز امیدواری کرد: امسال شاهد برداشت محصولی باکیفیت و کمی مناسب از باغات مرکبات جویبار باشند. شهرستان جویبار بعنوان یکی از قطب های مهم

کشاورزی استان، نقش مؤثری در اقتصاد منطقه، تأمین بازار مصرف داخلی و توسعه صادرات مرکبات ایفا می کند. اجرای چنین طرح هایی علاوه بر تشویق باغداران، به ارتقای سطح تولید و کیفیت محصولات نیز کمک شایانی خواهد کرد.

تولید بیش از ۱۱۱ تن شیرخام از دامداری های قائم شهر

معصومه صفری اوریمی سرپرست مدیریت جهاد کشاورزی قائم شهر از تولید ۱۱۱ هزار و ۸۴۵ کیلوگرم شیر خام به ارزش اقتصادی ۲۵ میلیارد و ۷۰۴ میلیون و ۱۲۶ هزار ریال در مهر امسال در این شهرستان خبرداد.

وی گفت: سه سکوی جمع آوری شیر از دامداران در این شهرستان قرار دارد و شیرهای جمع آوری شده برای مصارف روزانه و کارخانه های لبنی این شهرستان استفاده می شود.

سرپرست مدیریت جهاد کشاورزی قائم شهر با بیان اینکه تولید شیر خام نه تنها منبع درآمدی برای دامداران است بلکه به تأمین نیاز بازار و ایجاد اشتغال در منطقه نیز کمک می کند اضافه کرد: رعایت اصول بهداشتی در واحدهای دامداری از اهمیت بالایی برخوردار است که از جمله واکسیناسیون، کنترل بیماری ها و رعایت استانداردهای بهداشتی در مراحل دوشیدن و نگهداری شیر است. وی تصریح کرد: تغذیه دام ها نقش

بسیار مهمی در افزایش تولید شیر دارد که دام ها باید از خوراک متنوع و مغذی شامل علوفه کنساتره و مکمل های ویتامینی و معدنی بهره مند شوند تا بتوانند حداکثر تولید را داشته باشند که در این راستا دو کارخانه خوراک دام و ۹ شرکت تعاونی در شهرستان قائم شهر در حال فعالیت هستند.

وجود سه سکوی جمع آوری شیر، دو کارخانه خوراک دام و ۹ شرکت تعاونی، نشان از ساختار منسجم و پویای دامداری در قائم شهر دارد. این صنعت نه تنها به تأمین نیاز غذایی جامعه کمک می کند، بلکه در ایجاد اشتغال و پایداری اقتصادی منطقه نیز نقش آفرین است.

سه گانه تولید در مازندران، از عسل تا مرکبات و شیر، نشان می دهد که با برنامه ریزی دقیق، آموزش مستمر و حمایت هدفمند، می توان کشاورزی را به موتور محرک توسعه محلی و ملی تبدیل کرد. این استان با تکیه بر ظرفیت های بومی و مشارکت بهره برداران، الگویی موفق از کشاورزی پایدار و دانش محور را به نمایش گذاشته است.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۰۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم سید محمد مهدی حاجی سید علیا فرزند سید محمد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۲/۳۱ متر مربع که مقدار ۸۰ سیر شماع عرصه وقف میباشد به شماره پلاک ۱۵۲ فرعی پلاک از ۵۰ اصلی واقع در قریه عبداله بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم داریوش رنجبر محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۳۶۵۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

علی سعادت رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۰۲۱۴۶۱/۰۳۱۰۰۴۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم سید محمد مهدی حاجی سید علیا فرزند سید محمد نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۲/۳۱ متر مربع که مقدار ۸۰ سیر شماع عرصه وقف میباشد به شماره پلاک ۱۵۲ فرعی پلاک از ۵۰ اصلی واقع در قریه عبداله بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم داریوش رنجبر محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۳۶۵۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

عین اله تیموری رییس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۰۹۰۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خانم سکینه یزدانی فرزند نوری در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۴۳۴،۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۴ فرعی از ۶۶ اصلی به پلاک ۱۵۵ فرعی ۶۶ اصلی واقع در قریه ولاشد بخش ۷ حوزه ثبت نور خریداری از آقای //خانم مجتبی مورد تأیید و محرز گردیده است

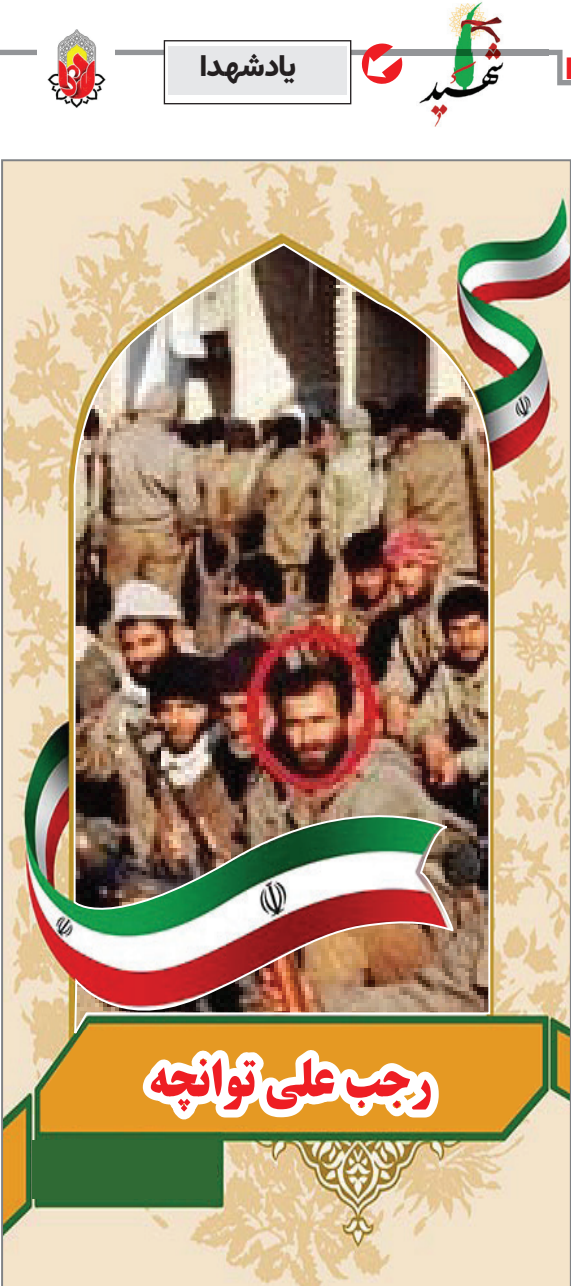
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز رروژنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۳۶۵۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

علی سعادت رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

یادشدها



سفارش شهید به توجه ویژه به تحصیل شهید «رجب علی توانچه» در وصیت نامه خود بیان کرد: توصیه دیگرم به شما در مورد تحصیل است که بدان توجه ویژه ای داشته تا بتوانید برای خود و جامعه فرد مفیدی باشید.

شهید «رجب علی توانچه» فرزند علی اکبر در تاریخ شانزدهم اردیبهشت ۱۳۲۶، در شهرستان فریدونکنار به دنیا آمد. وی تا مقطع ابتدایی درس خواند. از سوی بسیج وارد جبهه شد و سرانجام در تاریخ دهم آبان ۱۳۶۵، در منطقه قواو بر اثر اصابت ترکش به کمر و دست و پا به شهادت رسید.

فراری از وصیت نامه شهید «رجب علی توانچه»

به شما عزیزان توصیه می کنم که مطیع امر رهبر باشید و از روحانیون متعهد پیروی کنید. در دفاع از میهن از هیچ چیز دریغ نکنید. نماز را اول وقت به جا آورید و در انجام فرائض دینی بکوشید. به بزرگترها به خصوص به والدین خود احترام بگذارید. توصیه دیگرم به شما در مورد تحصیل است که بدان توجه ویژه ای داشته تا بتوانید برای خود و جامعه فرد مفیدی باشید. از خواهرانم می خواهم که در حفظ حجاب خود نهایت کوشش را داشته باشند.

آگهی تعیین حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۷/۹۱ متر مربع به شماره فرعی ۶۰ مغروز از پلاک ۲۸ واقع در قریه کهنه سرا سنگ اصلی ۵۲ بخش ۲۷ گیلان مالکیت آقای عزیز کسانی انتقالی از نسق محمد جواد کاوکار و انگاهی، آگهی تحدید حدود اختصاصی آقای عزیز کسانی منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف از مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ راس ساعت ۱۱ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارفاقی ملک مرقوم و اخواهی داشته باشند میتوانند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به این ادار ثبت اسناد و املاک رضوانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاح قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره داد خواست به دادگاه محل تقدیم دارد در غیر اینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به وسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.

۲۰۴۱۸۷۸- رییس ثبت اسناد و املاک رضوانشهر -

کیانوش کیانی نژاد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

چرا هر سرماخوردگی نیاز به درمان پزشکی ندارد؟



پزشکان تأکید دارند که سرماخوردگی‌ها که حدود ۲۰۰ نوع از آنها در دنیا شناسایی شده، ویروسی هستند و بیماری‌های ویروسی هیچ نیازی به آنتی‌بیوتیک ندارند و مصرف خودسرانه یا بی‌رویه آنها فقط عوارض ایجاد می‌کند.

به گزارش نقش قلم، خیلی‌ها تصور می‌کنند وقتی دچار سرماخوردگی می‌شوند، حتماً باید به پزشک مراجعه کنند و دارو بگیرند. اما پزشکان تأکید دارند که سرماخوردگی‌ها که حدود ۲۰۰ نوع از آنها در دنیا شناسایی شده، ویروسی هستند و بیماری‌های ویروسی هیچ نیازی به آنتی‌بیوتیک ندارند و مصرف خودسرانه یا بی‌رویه آنها فقط عوارض ایجاد می‌کند. همچنین اغلب افراد نیازی به مراجعه به پزشک ندارند و با مراقبت‌های ساده خانگی می‌توان علائم را کاهش داد.

کاهش علائم با مراقبت‌های خانگی

خیلی‌ها فکر می‌کنند مراقبت‌های خانگی برای کاهش علائم سرماخوردگی، روشی غیرعلمی است اما پزشکان بر این مسئله تأکید دارند که با نوشیدن مرتب مایعات گرم و تر نگهداشتن گلو، استراحت کافی، حفظ رطوبت هوا، مصرف غذاهای سبک و غیرسرخ‌کردنی مثل انواع سوپ‌ها و آتش‌ها می‌توان دوره بیماری را کوتاه‌تر کرد. حتی اگر دوره بیماری کوتاه نشود، حتماً سبک‌تر و فرد بیمار کمتر به‌خاطر علائم آن اذیت خواهد شد.

این افراد باید به پزشک مراجعه کنند

تسریع نمی‌کند، بلکه ممکن است سیستم ایمنی بدن را تضعیف کند و باعث بروز واکنش‌های آلرژیک شدید شود. در همین زمینه، محمدحسن بمانیان، ایمونولوژیست، دبیر انجمن آسم و آلرژی و استاد دانشگاه علوم پزشکی ایران در گفت‌وگو با همشهری تأکید می‌کند: «با توجه به اینکه اغلب سرماخوردگی‌ها ویروسی هستند، آنتی‌بیوتیک مصرف نکنید؛ چون آنتی‌بیوتیک داروی تب‌بر نیست. اگر در شروع بیماری، تب بالا (بیشتر از ۳۸.۵ تا ۳۹) داشتید یا بعد از گذشت چند روز از علائم سرماخوردگی، تب بالا پیدا کردید، آن وقت به پزشک مراجعه کنید.» دکتر بمانیان به موضوع

مهمی اشاره می‌کند و می‌گوید:

«با توجه به اینکه عوارض داروهای خوراکی کمتر از تزریقی به‌خصوص نوع وریدی آن است، تا حد امکان از داروهای تزریقی اجتناب شود. همچنین ترکیب همزمان چند دارو، احتمال واکنش‌های دارویی را افزایش می‌دهد؛ بنابراین از تزریق وریدی چند دارو به‌طور همزمان باید اجتناب شود.»

دکتر رضایی می‌گوید: «اگر تب فرد بالاست و بیشتر از ۳ روز هم ادامه پیدا کرده، اگر سرفه شدید دارد یا به‌دلیل بیماری دچار تنگی نفس شده و یا درد شدید سینوس و گوش‌ها بروز کرده، مراجعه به پزشک ضروری است؛ چون این علائم ممکن است نشانه ابتلا به آنفلوآنزا یا عفونت‌های باکتریایی باشند که نیاز به درمان‌های خاصی مثل مصرف آنتی‌بیوتیک و... دارند.»

باید‌ها و نباید‌های مصرف دارو

استفاده خودسرانه از دارو نه تنها به‌فود را

دکتر آمیتیس رضایی، متخصص بیماری‌های عفونی در این زمینه می‌گوید: «اگر علائم سرماخوردگی شدید باشد، باید به پزشک مراجعه کرد و درمان اختصاصی گرفت؛ به‌خصوص اگر بیمار جزو گروه‌های پرخطر باشد مثل سالمندان (بالای ۶۵ سال)، کودکان، افراد دارای بیماری‌های زمینه‌ای، بیماری‌های قلبی، بیماری‌های کبدی، افراد مبتلا به دیابت، پیوندی‌ها و همچنین مبتلایان به سرطان که داروهای شیمی‌درمانی مصرف می‌کنند.»

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قریه امیر آباد پلاک ۸ اصلی بخش یک	قریه شهر بند پلاک ۷- اصلی بخش یازده
۳۸۳ فرعی آقای سیدسجاد رضوی فرزند سید ذبیح اله شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۱۹۸ مترمربع	۵۱۷ فرعی آقای عباس عبدالهیان فرزند محمد حسین شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۵.۱۸ مترمربع
۳۸۴ فرعی آقای حسین احمدی فرزند عباس شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۶ متر مربع	۵۱۸ فرعی آقای حسین دهاقین فرزند اسماعیل شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۴.۸۲ متر مربع
۳۸۵ فرعی آقای حسین احمدی فرزند عباس شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۱.۸۴ متر مربع	۵۱۹ فرعی خانم پریسا فروغیان فرزند ضیاء اله شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۹.۶۸ متر مربع
قریه کیابسر پلاک ۱۸ اصلی بخش یک	۵۲۰ فرعی آقای علی قربان جوادی فرزند محمد قربان شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۶.۰۷ مترمربع
۱۷۰ فرعی آقای احمد سلطانی فرزند غلامعلی شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۳۸.۰۷ متر مربع	قریه باغبانکلا پلاک ۱۲ اصلی بخش یازده
قریه جلیکان پلاک -۲۵ اصلی بخش یک	۲۱۰ فرعی آقای سیدحسن رضوی زاده فرزند سید جواد شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۷.۲۹ مترمربع
۶۸۴ فرعی خانم زینب شاه مرادی قهه فرزند بهرام شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۰.۰۳ متر مربع	۲۱۱ فرعی خانم فریناز رستم آبادی فرزند رجبعلی شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۱.۰۳ مترمربع
قریه خطیب کلا پلاک -۲۹ اصلی بخش یک	۲۱۲ فرعی آقای قدرت اله قائم مقامی فرزند جهانگیر شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹.۵۸ مترمربع
۲۲۷ فرعی مفروزی از ۱۱۰ فرعی آقای علی فلاح فرزند عزیز اله شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۷.۵ متر مربع	م الف ۲۰۴۸۰۴۶
بخش یک	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
قریه گندیم پلاک ۱۶- اصلی بخش یک	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
۲۰ فرعی از ۱ فرعی آقای محسن بروفر فرزند احمد شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۸.۴۸ مترمربع	
بخش یازده	

علی سعادتى رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۳۷۳۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید کارنما رستمی فرزند محمد رضا در شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۴ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۲/۵۵۵۵ قسمتی از پلاک ۳۹ اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مه الواسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۴۸۶۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات متقاضی آقای / خانم ذبیح اله شکریان فرزند رمضانعلی مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم ابوالفضل فرمانی فرزند پونس نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۷/۱۳ متر مربع که مقدار ۱۵۲ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۱۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه حاجیکلا بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم رحمت شکریان محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۴۸۰۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات متقاضی آقای / خانم ابوالفضل فرمانی فرزند پونس نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۳۵/۲۰ متر مربع به شماره پلاک ۴۴۹ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در قریه سنگین ده بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم یونس فرمانی محرز گردیده است .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۴۸۰۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چمستن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

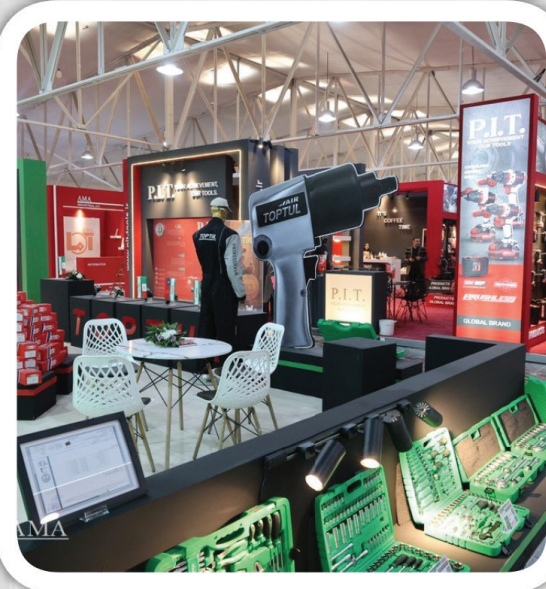
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۳۸۹۶۷

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

افتتاح دومین نمایشگاه تخصصی صنعت و ابزار در نیاوران ساری



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۷ و ۳۸۷۲۶ و ۱۳۰۳۸۶۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف، موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای شعبانعلی قلی پور و عصمت مومنی فرزند غلامعلی و مرتضی بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۵۷/۰۱ متر مربع به شماره پلاک ۷۲۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه سیدکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم ربابه جعفری محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م ال ۱۹ ۲۰۴۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه ماهفر و جک پلاک ۳۴۳۸ اصلی بخش یک پلاک ۵۷۶ فرعی به نام آقای پاکزاد سوادکوهی فرزند عبدالحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۰/۰۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی پلاک ۵۷۷ فرعی به نام خانم حمیده مهجوری قاسم خلی فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت

۱۷ ۴۶۳/۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۷۸ فرعی به نام آقای صفر سواد کوهی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۲/۹۴ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۷۹ فرعی به نام آقای جمال غلامی گرزینی فرزند یار علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین

زراعی به مساحت ۱۸۲/۹۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۸۴ فرعی به نام آقای انوشیروان رستمی فرزند نعمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۷۳۵/۳۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۸۵ فرعی به نام خانم شیوا ثابتی فرزند نوراله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۲۱/۱۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۸۶ فرعی به نام خانم سایه ثابتی فرزند فیض اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۸۲/۶۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۸۷ فرعی به نام خانم مهرنوش رستمی فرزند انوشیروان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۶۵۷/۸۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۸۸ فرعی به نام خانم سکینه حبیبی افرانختی فرزند ولی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۵۴/۳۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

پلاک ۵۸۹ فرعی به نام خانم سکینه حبیبی افرانختی فرزند ولی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه کورکور سر سفلی پلاک ۴ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه: ۱۴۰۳/۲۰۶۳ رای شماره ۳۶۷۸۰۰۰۷۰۳۱۰۰۴۶۰۱۴۰ پلاک ۳۸۶۶ فرعی خانم حنا عبدالبی لاشکی فرزند جعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی کاربری مسکونی (به مساحت ۶۱۲.۸۱ متر مربع خریداری بدون واسطه یا واسطه از آقای سعیدبائی لاشکی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م ال ۲۰۴۵۴۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

علی اکبر مقدسی فر اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۳۰۳۶۴۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف. موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمد عزیز اده فرزند عین اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۹۷۷۲ مترمربع که مقدار ۶۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۸۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه عباسکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم تیمور نیتی محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات عمومی ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م ال ۲۰۴۷۸۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جمستان عین اله تیموری

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه صالحی بابلی فرزند اسکندر بشماره ملی ۰۰۵۹۵۲۱۱۷۱ و شماره شناسنامه ۱۳۰۴۰ با ارائه استشهاد محلی مصدق دفتر خانه ۱۴۳ بابلسر ، طی درخواست شماره ۰۰۳۴۰۰۳۰۳۶۲۶۵۶۹۱۷۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ ارسال از دفتر خانه ۱۴۳ بابلسر تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد اپارتمان تحت پلاک ۱۸۱۰۰ فرعی از ۱- اصلی بشماره سریال ۴۴۰۸۵۷ ۹۴ واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبتی شهرستان بابلسر که در دفتر املاک الکترونیکی ۰۰۵۹۹۴۰۰۳۰۰۳۱۰۰۳۹۵۲ ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م ال ۲۰۴۴۳۹۶

تاریخ چاپ: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

سید روح اله اسمعیل پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بابلسر

آگهی فقدان

آقای حبیب الله هوشدار رستمی فرزند حسن به شماره ملی ۲۱۸۰۲۱۵۴۳۶ متولد ۱۳۴۶/۰۳/۰۱ صادره از بهشهر به شماره شناسنامه ۵۲۸۷ با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده ادعا نموده که سند مالکیت دفتر چه ایی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۱۷/۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۵۹۱۶ فرعی از ۳۹- اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۹۸۵ فرعی واقع در بخش ۱۸ ثبت بهشهر به شماره چاپی ۹۶۶۴۳۸ سری الف ۱۶ سال ۸۸ (که برابر سند رسمی به شماره ۶۵۰۲۶ مورخه ۱۳۹۷۰۳/۰۱ دفتر خانه ۷۸ رستمکلا از طرف آقای احمد خوش اخلاق به حبیب الله هوشدار رستمی انتقال قطعی یافته که تا کنون سند مالکیت به نام حبیب الله هوشدار رستمی صادر نگردیده است.) به نام آقای حبیب الله هوشدار رستمی فرزند حسن به شماره ملی ۲۱۸۰۲۱۵۴۳۶ متولد ۱۳۴۶/۰۳/۰۱ صادره از بهشهر به شماره شناسنامه ۵۲۸۷ صادر و تسلیم گردیده بود که به علت جا به جایی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را از این اداره نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله انجام یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یاسند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک مینماید. م ال ۲۰۴۵۸۸۳

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

زراعی به مساحت ۱۴۴۷/۱۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص

نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۴۷۸۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۷/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

یاسر ملکی رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهر ستان ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۱۱- اصلی بخش ۹

آقای ابادر آزاد نوری فرزند علی گل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ به مساحت ۷۲۶/۵۱ مترمربع کلاسه ۶۹۹۶۸۹۴۰۷۴۰۳۲۳۹

آقای ابادر آزاد نوری فرزند علی گل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ به مساحت ۱۱۲۱۶/۵۹ مترمربع کلاسه ۷۰۰۱۴۰۴۰۷۴۸۰۴۹۳۹

آقای ابادر آزاد نوری فرزند علی گل نسب به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ به مساحت ۱۱۰۶۰/۸۱ مترمربع کلاسه ۷۰۰۹۹۷۴۰۷۴۷۹۷۳۹

آقای ابادر آزاد نوری فرزند علی گل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ به مساحت ۳۴۸۹/۰۲ متر مربع کلاسه ۷۰۰۲۹۰۴۰۷۴۴۷۱۳۹

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تادر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م ال ۲۰۴۴۹۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل بعمل خواهد آمد.

ملک واقع در بالا در ا قسمتی از پلاک ۱۴۲ اصلی بخش ۳ ساری منطقه ۳ ثبت ساری

نصرت شربت داران فرزند حسین نسبت به ششدانگ عرصه اعیان یک باب خانه بمساحت ۵۴۳(پانصد و چهل و سه) متر مربع بشماره پرونده ۱۴۰۴-۷۸۱-۱ طبق رای شماره ۸۵۳۲۰۰۴۵۷۰۰۳۱۰۴۶۰۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۶

در ساعت ۱۱ صبح روزی سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۵

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه میگردد. م ال ۲۰۴۷۶۳۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

فریبرز یوسفیان حمیدی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ ساری

نخستین دوره جایزه ادبی «نیما»: گامی بلند در پاسداشت شعر نو و اندیشه‌های نیما

تولد یک نشان ادبی ملی در زادگاه نیما یوشیج

«نیما، زبان و شعر تبری»، «تا صبح‌دمان» و چندین همایش ادبی دیگر را در کارنامه دارد، با تشکیل جلسات متعدد تخصصی، دو تن از بزرگان ادبیات معاصر ایران را به عنوان برگزیده نخستین دوره این رویداد مهم ادبی انتخاب کردند که در آیین پایانی نشان نفیس نیما به ایشان اهداء می‌شود. رئیس شورای سیاستگذاری نخستین جایزه ادبی نیما اظهار داشت: در آیین پایانی ضمن معرفی دو برگزیده این جایزه ادبی، از ۵ چهره شناخته شده که در حوزه‌ها

و بخش‌های گوناگون و مرتبط با نیما یوشیج فعالیت و تولیدات فرهنگی و هنری داشتند تقدیر به‌عمل می‌آید. دبیری کمیته علمی نخستین دوره جایزه ادبی «نیما» بر عهده «منصور علی‌اصغری» پژوهشگر، شاعر و نیماپژوه اهل ساری است که پیشنهاد دبیری همایش‌های علمی پژوهشی «نیما، زبان و شعر تبری»، «تا صبح‌دمان» و چندین همایش ادبی دیگر را در کارنامه دارد و داوود کیاقاسمی، لیلا مشفق، احسان مهدیان و علین نجاتی اعضای این کمیته علمی و تخصصی هستند.

اگرچه نخستین دوره جایزه ادبی نیما هنوز برگزار نشده، اما نشانه‌ها حاکی از آن است که این رویداد می‌تواند در آینده به یکی از ستون‌های اصلی تقویم فرهنگی کشور تبدیل شود. پیوند میان میراث ادبی نیما و ظرفیت‌های فرهنگی مازندران، فرصتی است برای بازتعریف نقش استان‌ها در تولید و ترویج فرهنگ ملی.



در روزگاری که ادبیات معاصر ایران نیازمند بازتعریف جایگاه خود در میان نسل‌های تازه‌نفس است، تولد جایزه‌ای با نام «نیما» در زادگاه این شاعر نوآور، می‌تواند نقطه عطفی در مسیر احیای میراث ادبیات نوین فارسی باشد. نخستین دوره جایزه ادبی «نیما» قرار است ۲۵ آبان‌ماه در مجتمع فرهنگی و هنری پیامبر اعظم(ص) شهر رویان برگزار شود؛ رویدادی که نه تنها به دو چهره برجسته ادبیات معاصر ایران نشان نفیس نیما را اهدا می‌کند، بلکه از پنج فعال برجسته در حوزه نیماپژوهی نیز تجلیل خواهد کرد.

نیما یوشیج، پدر شعر نو فارسی، سال‌هاست که در حافظه فرهنگی ایران جایگاهی ویژه دارد. اما آنچه در سال‌های اخیر کمتر دیده شده، تلاش منسجم برای تبدیل نام و میراث او به یک برند فرهنگی ملی بوده است.

محمد محمدی اظهار کرد: با توجه به ریل‌گذاری‌هایی که برای تعریف و برندسازی رویدادهای فرهنگی و هنری مازندران بر اساس سرمایه‌های فرهنگی این استان انجام شد، طراحی رویدادهایی از جمله جایزه ادبی «نیما» و نشان موسیقی «شریف» از مدت‌ها پیش در دستور کار قرار گرفت و اکنون در آستانه برگزاری نخستین دوره جایزه ادبی «نیما» هستیم. وی افزود: جایزه ادبی «نیما» با هدف پاسداشت مقام ادبی «نیما یوشیج» پدر شعر معاصر ایران و به درخواست جامعه و صاحب‌نظران حوزه شعر و ادب طراحی شده و هدفمان این است که به یکی از نشان‌های معتبر و مهم عرصه ادبیات ایران تبدیل شود. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران خاطرنشان کرد: از چند ماه پیش کمیته علمی و تخصصی جایزه ادبی «نیما» به دبیری منصور علی‌اصغری و با حضور چند تن از پژوهشگران

و صاحب‌نظران حوزه ادبیات تشکیل شد و خروجی نشست‌های این کمیته پس از بررسی گزینه‌های متعدد، ۲ چهره نامدار و ماندگار ادبیات معاصر ایران به عنوان دریافت‌کنندگان نشان نخستین دوره جایزه ادبی «نیما» و پنج چهره اثرگذار در زمینه پژوهش و شناساندن آثار و اندیشه‌های نیما نیز به عنوان تجلیل‌شوندگان انتخاب شدند.

محمدی تصریح کرد: دبیرخانه دائمی جایزه ادبی نیما در شهرستان نور، زادگاه این شاعر بزرگ مازندرانی راه‌اندازی شده است و در طول سال به رصد و پایش فعالیت‌های مرتبط با نیما می‌پردازد.

وی افزود: قرار است مراسم پایانی نخستین دوره این جایزه ادبی ساعت ۱۵ روز یکشنبه ۲۵ آبان- در مجتمع فرهنگی و هنری پیامبر اعظم(ص) رویان با حضور جمعی از بزرگان و فرهیختگان شعر و ادب فارسی و مقامات عالی‌رتبه فرهنگی کشور و استان برگزار شود. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران تصریح کرد: کمیته علمی این جایزه به دبیری منصور علی‌اصغری، پژوهشگر آثار نیما که پیشنهاد دبیری همایش‌های علمی پژوهشی



شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا



معلم کالا

moallemkala.ir

فروشگاه اینترنتی خرید اقساطی