

یک لحظه توقف
 نوآوری، برابر با سال‌ها
 عقب‌ماندگی است
 فرمانده دانشگاه علوم دریایی امام
 خمینی (ره) نوشهر با بیان اینکه
 کوچکترین سهل‌انگاری موجب
 عقب‌ماندگی ما خواهد شد، افزود:
 دنیا با سرعت زیاد در حال جلو رفتن
 است و یک آن توقف باعث خواهد شد
 سال‌ها عقب بمانیم.

ابوطالب مطلبی، در نخستین رویداد ملی «سپر نوآوری» که به میزبانی دانشگاه علوم دریایی امام خمینی(ره) نوشهر برگزار شد، گفت: دانشگاه نه تنها در فراگیری علم و پژوهش پیشتاز است، بلکه در تربیت افسرانی که مدنظر ارتش جمهوری اسلامی ایران و نیروی دریایی راهبردی است نیز برنامه ریزی دقیقی دارد.

جایگاه مازندران در
صنعت قطعه سازی
برجسته است

گلستان واحدهای تولیدی
را با قدرت به چرخه تولید
برگرداند

ورود مازندران به دوره
«خشک‌قرنی» / اصلاح ۴۵
کیلومتر شبکه آبرسانی درنکا

A composite image. The top-left corner features a portrait of a woman wearing a black hijab and glasses, sitting in front of a flag with an orange and white emblem. The rest of the image shows a person in a wheelchair, wearing a blue and white checkered shirt and blue jeans, sitting on a paved path outdoors.

استخدام نیرو

باسابقه و متعهد

معلم کالا
شرکت بازرگانی
moallemkala.ir

شرکت بازرگانی توسعه خدمات معلم کالا جهت تکمیل نیروی انسانی خود از بین افراد واجد شرایط **استخدام** می نماید

• مدیر مالی

• حسابدار

• طراح گرافیک

• طراح رابط کاربری

• خدمات

• حمل و نقل

جهت کسب اطلاعات بیشتر

۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴

مازندران / ساری

خیابان فرهنگ / فرهنگ ۱۰

[illegible]

معلم کا

یک لحظه توقف نوآوری، برابر با سال‌ها عقب‌ماندگی است



فرمانده دانشگاه علوم دریایی امام خمینی (ره) نوشهر با بیان اینکه کوچک‌ترین سهل‌انگاری موجب عقب‌ماندگی ما خواهد شد، افزود: دنیا با سرعت زیاد در حال جلورفتن است و یک آن توقف باعث خواهد شد سال‌ها عقب بمانیم. ابوطالب مطلبی، در نخستین رویداد ملی «سپر نوآوری» که به میزبانی دانشگاه علوم دریایی امام خمینی (ره) نوشهر برگزار شد، گفت: دانشگاه نه تنها در فراگیری علم و پژوهش پیش‌تاز است، بلکه در تربیت افسرانی که مدنظر ارتش جمهوری اسلامی ایران و نیروی دریایی راهبردی است نیز برنامه‌ریزی دقیقی دارد.

وی با بیان اینکه انسان میل به پیشرفت دارد و دوست دارد ارتقا یابد، افزود: آنچه در ذهن ما است می‌تواند تبدیل به ایده‌های بزرگ شود که به عنوان نمونه می‌توان به نیروی دریایی هوشمند و تحول‌آموزش با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین به‌عنوان نمونه‌ای از اهمیت نگاه نوآورانه اشاره کرد. فرمانده دانشگاه علوم دریایی امام خمینی نوشهر با تأکید بر اینکه سکون شرط عقل سلیم نیست و باید روبه جلو حرکت کرد، گفت: در هر مقطع زمانی و در هر حوزه نیاز

به ایده‌های جوانان و نوجوانان داریم تا تبدیل به نتیجه و نوآوری شود.

امیر دریادار دوم مطلبی ضمن مثبت ارزیابی کردن سطح این رویداد علمی، با بیان اینکه کار پژوهشی در هر عرصه بسیار حائز اهمیت است، یادآور شد: این یک رویداد ملی و بزرگ است که ایده‌های خوبی

از همه نقاط کشور برای دبیرخانه ارسال شد.

وی با تأکید بر اینکه سرعت علم و پیشرفت تکنولوژی سرسام آور است، متذکر شد: در همه شرکت‌ها باید ایده‌پردازی باشد و این ایده باید تبدیل به نتیجه و تولید محصول شود.

کمک به تبدیل ایده به نوآوری در پارک علم

و فناوری

محمد کاظمی فرد رئیس پارک علم و فناوری مازندران نیز با بیان اینکه جنس نوع تهدیدات در دنیا اعم از تهدیدات امنیت غذایی و جنگ ۱۲ روزه کاملاً متفاوت شده است، اظهار کرد: محیط زیست که امروز با مشکلات آلودگی هوا و کمبود بارش مواجه

است همه تهدید است.

وی با تأکید بر اهمیت رویداد سپر نوآوری افزود: دانش از جنگ جهانی دوم مسیر جنگ را تغییر داد.

فرمانده دانشگاه علوم دریایی نوشهر: یک لحظه توقف نوآوری، برابر با سال‌ها عقب‌ماندگی است

رئیس پارک علم و نوآوری مازندران تصریح کرد: اگر آمریکا امروز آمریکاست و همه به جز ایران از آن تبعیت می‌کنند به خاطر قدرت است که قدرت با علم بدست می‌آید.

کاظمی فرد گفت: اگر کنار هم جمع هم نشویم و دانش را به تسخیر در نیاوریم و از ایده‌پردازان حمایت نشود عملاً از سرعت علم و پیشرفت عقب می‌مانیم.

وی با تأکید بر اینکه امروز دانش حرف اول را می‌زند، یادآور شد: سپر نوآوری بسیار گسترده است و امنیت غذایی و زیستی هم

جزو سپر نوآوری است.

این مسئول با تأکید بر اینکه از هر ایده که به پارک علم و فناوری ارائه شود حمایت خواهیم کرد، افزود: ما در پارک کمک خواهیم کرد تا این ایده‌ها پخته و سپس به

نوآوری تبدیل شود.

جایگاه مازندران در صنعت قطعه‌سازی برجسته است

پایه‌ای همچنان باید از خارج وارد شود و این موضوع ما را در برابر نوسانات ارزی و محدودیت‌های تجاری آسیب‌پذیر می‌کند.

وی با بیان اینکه صنعت خودرو نیازمند تصمیم‌گیری‌های به‌موقع و سیاست‌گذاری پایدار است، گفت: تأخیر در اجرای مصوبات و نبود ثبات در قوانین باعث کاهش ارزش سرمایه‌گذاری و تضعیف تولید می‌شود. اقدام به‌موقع شرط اصلی موفقیت اقتصاد صنعتی است.

رئیس انجمن قطعه‌سازان شمال تأکید کرد: واحدهای قطعه‌سازی مازندران آمادگی دارند در حوزه خودروهای جدید، کم‌مصرف و مبتنی بر فناوری‌های نو مانند هوش مصنوعی و دیجیتال‌سازی همکاری کنند، اما توسعه این حوزه نیازمند حمایت جدی دولت و بهبود زیرساخت‌های صنعتی است.

وی در پایان گفت: صنعت قطعه‌سازی مازندران ظرفیت‌های بزرگی دارد اما بدون رفع موانع اقتصادی، مشکلات بانکی، تأمین مواد اولیه و ایجاد ثبات در سیاست‌های کلان، حرکت روبه جلو دشوار خواهد بود. انتظار ما از مسئولان استان و وزارتخانه این است که حمایت عملی و هدفمند از این صنعت انجام شود.



استان تولید می‌کرد.

ذکرپایه ادامه داد: یکی از چالش‌های اصلی صنعت قطعه‌سازی تأمین مواد اولیه است؛ بسیاری از مواد

بسیاری از شاخص‌ها از استان‌های صنعتی کشور مانند

اصفهان و تبریز عقب نیستیم و برخی قطعات خاص که در خطوط تولید خودروسازان مصرف می‌شود در همین

رئیس انجمن قطعه سازان شمال گفت: جایگاه مازندران در صنعت خودرو کشور، برخلاف تصور عمومی که آن را استانی صرفاً کشاورزی می‌داند، بسیار برجسته است و بسیاری از قطعات در استان تولید می‌شود.

به گزارش نهضت شمال محمدر علی ذکریایی در نشست خبری نمایشگاه با تشریح وضعیت صنعت قطعه‌سازی مازندران گفت: مازندران برخلاف تصور عمومی، تنها یک استان کشاورزی نیست و در حوزه صنعت خودرو نیز جایگاه مهمی دارد.

ذکریایی اظهار کرد: بخش قابل توجهی از قطعات مورد استفاده در خودروهای داخلی در استان مازندران تولید می‌شود و بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز استان در زنجیره تأمین خودروسازان بزرگ کشور حضور مؤثر دارند.

وی افزود: طی سال‌های اخیر به دلیل مشکلات مالی، بحران‌های اقتصادی و شرایط ناشی از تحولات منطقه، فشار سنگینی بر واحدهای تولیدی وارد شده اما با تلاش گسترده فعالان و اعضای هیئت‌مدیره انجمن، روند تولید حفظ شده است.

رئیس انجمن قطعه‌سازان شمال با اشاره به ظرفیت بالای این استان در تولید قطعات خودرو تصریح کرد: در

آغاز دوباره؛ مهارت آموزی ۹۳۶ زندانی مازندران برای بازگشت به جامعه

تأکید کرد: توانمندسازی مهارتی مددجویان نه تنها به ارتقای سطح مهارت و اشتغال‌پذیری آنان کمک می‌کند، بلکه به‌عنوان یک راهبرد مؤثر در پیشگیری از بازگشت‌پذیری به چرخه آسیب‌های اجتماعی عمل می‌کند و گواهی‌نامه‌های مهارتی صادره برای مددجویان، ابزار مهمی برای ورود مجدد آنان به بازار کار پس از آزادی محسوب می‌شود.

وی ادامه داد: حوزه مهارت‌آموزی، اجرای طرح‌های آقلاین و حضور مربیان متخصص در زندان‌های استان باعث شده است تا مددجویان در رشته‌های مختلف فنی، خدماتی و مهارت‌های نوین آموزش ببینند و با کسب گواهی‌نامه رسمی، به اهداف بازپروری نزدیک‌تر شوند.

رئیس اداره سنجش مهارت و صلاحیت حرفه‌ای اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران گفت: این آمار بیانگر آن است که اداره کل آموزش فنی و حرفه‌ای مازندران با همکاری دستگاه قضایی و سازمان زندان‌ها، گامی عملی و مؤثر در کاهش آسیب‌های اجتماعی و توسعه مهارت‌های بازارمحور در بین جامعه هدف برداشته است. استمرار این روند می‌تواند الگوی موفق در کشور برای تلفیق «مهارت‌آموزی» با «اصلاح و بازاجتماعی‌سازی» مددجویان باشد.



کشور انجام شود.

دارائی با اشاره به مأموریت اجتماعی این اداره کل

سبب شد تا اجرای آزمون‌ها با حفظ استانداردهای

ملی، در محیط‌های کنترل‌شده و مطابق ضوابط اجرایی

خبر

تشدید تدابیر امنیتی برای حفاظت از جنگل‌ها و مراتع شهرستان میانرود



دادستان عمومی و انقلاب شهرستان میانرود از صدور دستور قضایی برای تشدید تدابیر امنیتی در عرصه‌های جنگلی این شهرستان در راستای اجرای قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها، مراتع و پیشگیری از وقوع جرم خبر داد.

محمد حسن دانافر اظهار کرد: در راستای اجرای قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها، مراتع و پیشگیری از وقوع جرم، ضمن بازدید میدانی مسئولان قضایی و اجرایی از عرصه‌های جنگلی منطقه میانرود، طی صدور دستور قضایی به ضابطان خاص دادگستری نسبت به تشدید تدابیر حفاظتی از جمله برگزاری تور ایست و بازرسی مشترک یگان جنگل‌بانی و پاسگاه انتظامی، حضور مستمر قرق‌بانان در عرصه جنگل و ساماندهی و نظارت بر خریداران چوب‌آلات اقدام شد.

دادستان میانرود در تشریح اقدامات دادستانی در برخورد با قاچاقچیان چوب‌آلات جنگلی افزود: با تدابیر و اقدامات انجام شده در شش ماهه اخیر ضمن برخورد با قاچاقچیان چوب‌آلات جنگلی مجموعاً ۳۱ استر هیزم جنگلی، ۱۰۶ مترمکعب کاتین و گرده بینه، حدود شش استر هیزم تاغ، ۴۰۰ شاخه چلم و و بیش از ۵۰ کیلوگرم خرزه جنگلی کشف شده و متهمان تحت پیگرد قضایی قرار گرفتند.

به نقل از روابط عمومی دادگستری استان مازندران، دانافر با اشاره به اینکه یکی از وظایف اصلی دستگاه قضایی، حفظ اموال و افعال عمومی است، خاطر نشان کرد: قطع گسترده درختان جنگلی و قاچاق آنها به‌عنوان قاچاق سازمان یافته محسوب شده و با هرگونه تعرض و دست‌درازی به منابع طبیعی و جنگل توسط افرادی که به هر بهانه‌ای به دنبال قطع، غارت و کسب درآمد غیرقانونی هستند، بدون اغماض برخورد قانونی خواهد شد.

سردار باقرزاده: به دشمن اجازه عبور از قله‌های افتخار ایران اسلامی را نمی‌دهیم

فرمانده کمیته جستجوی مفقودین ستاد کل نیروهای مسلح با بیان این که، امروز دانشجویان در نظام اسلامی نماد پیشرفت و عزت در جامعه هستند، گفت: به دشمن اجازه عبور از قله‌های افتخار ایران اسلامی را نمی‌دهیم. سردار پاسدار سیدمحمد باقرزاده در آیین پاسداشت روز دانشجو در دانشگاه فرهنگیان غرب مازندران - نوشهر افزود: دانشجو یعنی مسئولیت‌پذیر، متعهد و باید در جامعه اثرسازندگی داشته باشد. در این کانون‌های تعلیم و تربیت نیازمند دانشجویان در تراز اول انقلاب هستیم. وی اظهار کرد: انقلابی بودن به معنای داشتن سواد است نه مدرک‌گرایی و بنا به تأکید رهبری فرزانه روز بزرگداشت دانشجو به معنای این است که در برابر بیگانگان سرخم نکنیم در واقع چنین مناسبتی یعنی نقوذ ناپذیری و باید میل به ارزش‌ها و آرمان‌های اسلامی داشته باشیم. باقر زاده افزود: امروز خون شهدای دانشجو پایمال نشده است و این مرکز علمی در حقیقت کانون اندیشه‌ورزی است و چنین مناسبتی الگوی ماندگار در کشور است.

سردار باقرزاده اضافه کرد: نکته دیگر که بسیار حائز اهمیت بوده آن است که دانشجو باید نگاه غیرتمندانه داشته باشد به تعبیری نباید فردی خنثی و در برابر مسئولیتی که عهده دار است

بی‌خاطر نشان کرد: مجموع کارهایی که در این عرصه تعلیم و تربیت انجام می‌گیرد مهم‌ترین آن توجه به پیرایش فرهنگی است.

فرمانده کمیته جستجوی مفقودین ستاد کل نیروهای مسلح تأکید کرد: باید بینش‌ها را اصلاح کرد و اگر این اتفاق رخ داد به دنبال آن کشش‌ها هم تغییر و کوشش و منش هم حاصل می‌شود.

خدمت رسانی از مرکز به محله؛

روایت جدید بهزیستی مازندران از عدالت اجتماعی

کاهش هزینه‌ها و افزایش کیفیت زندگی افراد دارای معلولیت شناخته شده است.

به گفته رحمانی، ۴۵ درصد دستگاه‌های اجرایی استان در حوزه مناسب‌سازی (رمپ، سرویس بهداشتی و...) به استانداردها نزدیک شده‌اند، اما وضعیت معابر شهری همچنان مطلوب نیست، او همچنین یادآور شد که مناسب‌سازی فقط برای افراد دارای معلولیت نیست؛ بلکه شامل «سالمندان، زنان باردار، کودکان و حتی افراد موقتاً ناتوان» نیز می‌شود.

تشکیل تیم‌های بازدید ویژه با همکاری شهرداری‌ها و انجمن‌ها، اقدام مهمی است که می‌تواند سرعت مناسب‌سازی را افزایش دهد.

یکی از مشکلات مزمن معلولان، فقدان زمین برای ساخت مسکن است. رحمانی اعلام کرد که در جلسه با استاندار، حل مشکل ۴۰۰ خانوار معلول روستایی فاقد زمین در دستور کار قرار گرفته است؛ اقدامی که می‌تواند یکی از قدیمی‌ترین چالش‌های جامعه هدف را رفع کند.

شکاف میان سیاست‌گذاری و اجرا در حال کاهش است؟

اگرچه بهزیستی مازندران همچنان با چالش‌های بزرگی همچون کمبود منابع مالی، نیاز به تجهیزات نوین، افزایش جمعیت سالمند و محدودیت در جذب نیرو مواجه است، اما رویکرد جدید سازمان- مبتنی بر شبکه‌سازی اجتماعی، محله‌محوری، کاهش تمرکز و توسعه خدمات توانبخشی در منزل- می‌تواند این چالش‌ها را در بلندمدت کنترل کند. با توجه به روند رشد معلولیت‌های ناشی از سالمندی، تغییر سبک زندگی و حوادث، انتظار می‌رود سیاست‌های فعلی بهزیستی مازندران نه تنها ادامه یابد، بلکه در سطح شهرستان‌ها نیز تقویت شود.

آنچه از نشست خبری برمی‌آید، این است که بهزیستی مازندران تلاش کرده تعریف جدیدی از عدالت اجتماعی ارائه دهد؛ عدالتی که از مرکز به محله، و از اداره به خانه منتقل شده است.



محله‌محوری و دسترس‌پذیری این چهارگانه، نقشه راه اصلی بهزیستی استان در سال‌های آینده خواهد بود.

دو طرح مهم که در نشست خبری تشریح شد، از جنس «حمایت هوشمند اجتماعی» هستند: طرح محب : در مواقع بحران و حوادث، تیم‌های روانشناس و مددکار به مناطق حادثه‌دیده اعزام می‌شوند، نقش این تیم‌ها، جلوگیری از آسیب ثانویه و حمایت از خانوارهای آسیب‌دیده است؛ تجربه‌ای که مازندران در حوادث سیل و زلزله بارها آن را آزموده است.

طرح CBR : در این طرح، خدمات توانبخشی، مهارتی، آموزشی و روانی در خانه و محله فرد معلول ارائه می‌شود.

این مدل در جهان یکی از موفق‌ترین روش‌ها برای

مشاوره ژنتیک به مراکز معرفی و هزینه‌هایشان پرداخت شد. این اعداد نشان می‌دهد که بهزیستی مازندران در مسیر پیشگیری سطح یک و دو عملکرد قابل‌اتکایی داشته و توانسته است از هزینه‌های سنگین معلولیت‌های قابل‌پیشگیری بکاهد. رحمانی اعلام کرد که اکنون ۶۳ هزار فرد دارای معلولیت تحت پوشش هستند که ۱۱ هزار نفرشان سالمندان معلول هستند. این آمار بیانگر یک واقعیت مهم است: مازندران با سرعت بیشتری نسبت به میانگین کشور به سمت سالمندی پیش می‌رود و نیازمند بازطراحی شبکه خدمات توانبخشی است.

از همین رو، سرپرست اداره کل بهزیستی بر چهار رویکرد محوری تأکید کرد: اجتماعی‌سازی خدمات، عدالت محوری

خانواده‌محور ۴۲ میلیون تومانی پرداخت ۱.۵ میلیون تومان کمک‌هزینه وسایل بهداشتی برای ضایعه نخاعی‌ها و حدود ۷ هزار نفر در صف دریافت حق پرستاری

این حجم تعهدات، نشان می‌دهد که بهزیستی علاوه بر ارائه خدمات تخصصی، در واقع یک سازمان رفاهی بزرگ با بار مالی قابل‌توجه نیز محسوب می‌شود. همین مسئله ضرورت افزایش اعتبارات، هدفمندی پرداخت‌ها و توسعه مشارکت‌های مردمی و خیرین را دوچندان می‌کند.

غریبالگری و پیشگیری؛ مداخله زودهنگام برای کاهش معلولیت‌ها

یکی از رویکردهای مهم سال‌های اخیر، حرکت به سمت پیشگیری است. در هشت ماه گذشته، ۵۰ هزار کودک غربالگری بینایی و شنوایی شدند. ۲۷۰۰ نفر برای

همزمان با هفته افراد دارای معلولیت، نشست خبری اداره کل بهزیستی مازندران فرصتی بود تا بخشی از مهم‌ترین سیاست‌های حمایتی و توانبخشی استان مرور شود؛ سیاست‌هایی که بناسبت مدل سنتی ارائه خدمات اجتماعی را از مسیرهای اداری و مرکز‌محور، به شبکه‌ای محله‌محور، خانواده‌محور و مطالبه‌گر تبدیل کند.

در شرایطی که جمعیت معلولان و سالمندان استان رشد یافته و نیاز به خدمات پایدار، تخصصی و دسترس‌پذیر بیش از گذشته احساس می‌شود، بهزیستی مازندران تلاش کرده است از یک «نهاد حمایتی» فراتر رفته و در قالب یک «سازمان اجتماعی‌ساز» عمل کند؛ تغییری که اگر به‌درستی استمرار یابد، می‌تواند شکاف مزمن میان سیاست‌گذاری و اجرا را کاهش دهد.

شبکه ۱۰۵ مرکز توانبخشی؛ ستون اصلی ارائه خدمات

طبق گزارش سرپرست اداره کل بهزیستی مازندران، اکنون ۱۰۵ مرکز توانبخشی در سطح استان فعالیت می‌کنند؛ شامل ۲۵ مرکز شبانه‌روزی و ۶۶ مرکز روزانه، حدود ۳ هزار نفر در مراکز روزانه و ۱۷۰۰ نفر در مراکز شبانه‌روزی از خدمات تخصصی بهره‌مند می‌شوند. به‌ویژه در حوزه سالمندان، وجود سه خانه حمایتی و ۲۱ مرکز مراقبت در منزل و توانبخشی در منزل یکی از نقاط قوت استان است؛ مدلی که کارشناسان آن را «جایگزین کلیدی برای بستری‌های طولانی‌مدت» می‌دانند و از آن با عنوان مراقبت مبتنی بر جامعه یاد می‌کنند.

یارانه‌ها و مستمری‌ها؛ بار مالی سنگین اما ضروری

رحمانی با ارائه ارقام مستمری‌ها و یارانه‌ها، تصویری روشن از ابعاد مسئولیت بهزیستی ارائه کرد:

۴۷ هزار نفر تحت پوشش مستمری (از ۱.۴ تا ۴.۴ میلیون تومان) ۱۳۵۸ فرد ضایعه نخاعی با ۴ میلیون تومان حق پرستاری ماهانه

۵۸۷۷ معلول شدید و خیلی شدید با حق پرستاری



زندگینامه شهید پرویز افصح وکیلی



همیار زندگان

لنت نماز جماعت
مادر شهید «پرویز افصح وکیلی» می‌گوید: اشتیاق به نماز جماعت، وی اظهار می‌کرد که لنت نماز، به جماعت بجا آوردن آن می‌باشد و عشق و ارادت نسبت به ائمه اطهار به ویژه امیرالمومنین (ع)، چون ایشان در دستگیری فقرا و تهی‌دستان پیشقدم بود.
شهید «پرویز افصح وکیلی» متولد هفدهم فروردین ۱۳۳۰، در شهرستان ساری به دنیا آمد و در تاریخ چهاردهم آذرماه ۱۳۵۹، در ماهشهر، بر اثر اصابت ترکش به شهادت رسید.
پیکر این شهید بزرگوار در گلزار شهدای ملا مجالدین ساری به خاک سپرده شد.
خاطرات/ اعلامیه را با زیرکی در داخل حمام جاسازی نمود
چند خاطره‌ای از شهید «پرویز افصح وکیلی»:

مادرش، سیده خانم، ضمن بیان مطالب، خاطره‌ای نقل می‌کند: در توصیف شخصیت و اخلاقیات شهید پرویز افصح که از وی انسانی وارسته و کامل ساخته بود می‌توان گفت: انجام واجبات و مستحبات و شرکت در مساجد و مراسمات همراه پدرش، همچنین پرورش در دامن مادر سیده و پاک و تشویق وی به امور دینی مؤثر بود.
درباره اشتیاق به نماز جماعت، وی اظهار می‌کرد که لنت نماز، به جماعت بجا آوردن آن می‌باشد و عشق و ارادت نسبت به ائمه اطهار (ع) و به ویژه امیرالمومنین (ع)، چون ایشان در دستگیری فقرا و تهی‌دستان پیش قدم بود.

یک روز از مدرسه به خانه آمد، دیدم کتابهایش در دستش می‌باشد سوال کردم فهمیدم کیفش را به یکی از دوستانش که احتیاج داشت اهدا کرده بود. همچنین در جمع آوری کمک خبریه برای مسجد و افراد مستحق، احساس مسئولیت نسبت به خانواده، چون پدرشان فردی نظامی بودند و کمتر در خانه حضور داشتند وی وظیفه خود را سنگین‌تر می‌دید. وی فردی مسئول، مهربان و دلسوز بود و با والدین خویش به احترام و ادب رفتار می‌کرد. به برادران و خواهرانش احترام می‌گذاشت و برادر بزرگتر خویش، منوچهر، را احترام بیشتری می‌کرد.

درباره تابعیت و ولایت پذیری، وی اظهار می‌کرد: امام خمینی (ره) حامی همه مردم ستم دیده و یار مظلومین و امام حسین (ع) است، راهش را باید ادامه دهیم. برای شخصیت‌های مذهبی، چون رجایی و بهشتی ارزش قائل بود.

درباره دفاع از روحانیت، می‌گفت: روحانیت را منبع از بین بردن رژیم فاسد پهلوی می‌دانست. در خانواده هم همسرش مهربان و دلسوز بود. به همسرش عشق و علاقه و آفری می‌ورزید. به تربیت فرزندان‌ش اهمیت می‌داد و به همسرش در باره تربیت آن‌ها سفارش می‌کرد. در کارهای منزل به همسرش کمک و یاری می‌رساند جدایی از آن‌ها برایش سخت بود ولی آن‌ها را به خیرالحافظین سپرد، که او بهترین نگهبان آن‌ها است.

سرانجام وی عاشقانه و داوطلبانه به سوی جبهه‌های جنگ پر کشید و برای رزمندگان سنگرو جان‌پناه می‌ساخت تا بتوانند با دشمن متجاوز مبارزه کنند در این راه جان شیرین خویش را نثار کرد و نهال نوپای انقلاب را با خون خویش آبیاری نمود.»



عاشوریان: ۱۳۰۰ برنامه ویژه زنان در گیلان اجرا می شود



مسئول بسیج جامعه زنان گیلان از اجرای رویداد «باهنران» با محوریت مشارکت بانوان هنرمند در حوزه زن و خانواده خبر داد و گفت: بیش از یک هزار و ۳۰۰ عنوان برنامه در این هفته برگزار می‌شود.

طاهره عاشوریان در نشست خبری هفته بزرگداشت مقام زن اظهار کرد: وجود مبارک حضرت زهرا (س) از شگفتی‌های عالم خلقت هستند لذا نیازمند بهره‌گیری از سیره علمی بانوی بزرگوار در عرصه‌های داخلی و خارجی در تمام ابعاد هستیم.

وی به لزوم توجه به گرامیداشت مقام مادر به عنوان یک راهبرد تقویت نهاد خانواده اشاره کرد و گفت: هفته گرامیداشت مقام زن فرصتی برای بازنمایی جایگاه زنان در عرصه نظام است.

رئیس جامعه زنان سپاه قدس گیلان با اشاره به اهداف هفته گرامیداشت مقام زن تصریح کرد: تبیین و نهادینه سازی نقش مادر در کنار خانه‌داری در عرصه اجتماعی، امیدآفرینی، بهره‌گیری از مشارکت مردمی، تقویت شاخص‌های بومی محلی، تقویت بنیان خانواده، تعامل و هم‌افزایی با سایر نهادهای در دستور کار است.

عاشوریان افزود: محورهای برنامه‌های هفته گرامیداشت زن شامل تبیین الگوی فاطمی، تبیین دستاوردهای مثبت انقلاب در حوزه زنان، تبیین نقش زنان در پیشبرد اهداف انقلاب، ترویج نقش ارزشمندی زنان در حفظ و تحکیم خانواده، نقش و مسئولیت زنان مبتنی بر تفکر امامین انقلاب در

مسابقه نگارش دلنویسه برای مادر، اجرای پویش بوسه بر دستان مادر، برگزاری نشست گفتگو محور و تجربه مادری و همسر داری با دیدگاه فاطمی، دیدار دانش‌آموزان با مادران شهدا برگزاری نمایشگاه جان من و بانوی تمدن ساز جزو این موارد است.

با اشاره برگزاری اجلاس استانداران خزر گفت: اجلاس استانداران خزر فرصتی برای گسترش مراودات تجاری و اقتصادی ایجاد کرده که امیدواریم نتیجه آن بهبود و رونق اقتصادی برای مردم استان و کشور باشد.

رئیس جامعه زنان سپاه قدس گیلان از اجرای پویش مجازی من مادرم را دوست دارم خبر داد و گفت: پویش کمک به زندانیان جرایم غیرعمد،

۷۰۷ طرح صنعتی در گیلان در دست اجراست



نیز صادر شده است که از این تعداد ۴۵ فقره جواز تاسیس، ۱۲ فقره طرح توسعه و یک فقره جواز تاسیس بازسازی و نوسازی بوده است.

۳۷۷ نفر در گیلان فراهم می‌شود. وی تاکید کرد: پیشرفت فیزیکی ۱۰۸ پروژه نیز با سرمایه‌گذاری ۳۳ هزار و ۱۶۵ میلیارد و ۶۱۰ میلیون ریال و اشتغالزایی ۲ هزار و ۷۱۷ نفر ۱۰ تا ۳۰ درصد است.

پورحیدری اظهار کرد: ۲۶۷ طرح نیز با سرمایه‌گذاری ۲۰۲ هزار و ۹۳۹ میلیارد و ۷۶۷ میلیون ریال کمتر از ۱۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند و با بهره‌برداری از آنها برای هشت هزار و ۲ نفر شغل ایجاد خواهد شد.

وی تعداد واحدهای تولیدی فعال استان را ۲ هزار ۲۲۵ مورد اعلام کرد و افزود: این واحدها با سرمایه‌گذاری ۳۹۹ هزار و ۵۵۳ میلیارد و ۲۳۱ میلیون ریال برای ۷۱ هزار و ۶۲۹ نفر شغل ایجاد کرده‌اند.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان یادآور شد: در این استان ۱۲ واحد با بیش از ۵۰۰ نفر اشتغال، ۱۱۳ واحد بین ۱۰۰ تا ۵۰۰ نفر و ۲ هزار و ۱۳۰ واحد با کمتر از ۱۰۰ نفر

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان اظهار کرد: در مجموع ۷۰۷ طرح صنعتی با حدود ۴۱۲ هزار و ۳۵۰ میلیارد و ۹۳۱ میلیون ریال سرمایه‌گذاری در استان در دست اجراست.

تیمور پورحیدری تصریح کرد: در صورت بهره‌برداری این طرح‌ها برای ۲۱ هزار و ۵۴۳ نفر در استان اشتغال ایجاد می‌شود.

به گفته وی، استان گیلان ۲۲۲ طرح در دست اجرا با سرمایه‌گذاری ۱۲۲ هزار و ۸۲۱ میلیارد و ۲۷۶ میلیون ریال با بیش از ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد که برای هفت هزار و ۴۴۷ نفر شغل ایجاد خواهد کرد.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان تعداد طرح‌های با پیشرفت ۳۰ تا ۶۰ درصد را ۱۱۰ پروژه با سرمایه‌گذاری ۵۳ هزار و ۴۲۴ میلیارد و ۲۷۸ میلیون ریال اعلام کرد و افزود: در صورت بهره‌برداری از این طرح‌ها زمینه اشتغال برای سه هزار و

معاون استاندار:

گلستان واحدهای تولیدی را با قدرت به چرخه تولید برگرداند

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار گلستان از برگزاری منظم جلسات ستاد تسهیل و رفع موانع تولید خبر داد و گفت: هیچ پرونده معوقه یا رسوب کرده‌ای در استان وجود ندارد و با حمایت همه‌جانبه شبکه بانکی و دستگاه‌های اجرایی، واحدهای تولیدی دچار مشکل به سرعت به چرخه تولید بازمی‌گردند یا ظرفیت تولید خود را افزایش می‌دهند.

عبدالعلی کیان‌مهر اظهار کرد: جلسات ستاد تسهیل هر دو هفته یک‌بار برگزار می‌شود و بیشتر درخواست‌ها مربوط به معوقات بانکی، بدهی‌های تأمین اجتماعی و مسائل مشابه است اما با اختیارات تفویض شده از سوی دولت و نگاه حمایتی بانک‌های استان، تصمیمات مؤثری برای رفع مشکلات اتخاذ می‌گردد. وی افزود در تازه‌ترین نشست ستاد، ۱۲ مصوبه مهم به تصویب رسید که بخش قابل توجهی از آن‌ها مستقیماً به پایدارسازی فعالیت واحدهای تولیدی، افزایش ظرفیت تولید و رفع موانع مالی و قانونی این واحدها کمک می‌کند.

معاون اقتصادی استاندار گلستان با تأکید بر هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی گفت این هماهنگی بی‌سابقه باعث شده واحدهای تولیدی از حمایت کافی برخوردار شوند و استان با قدرت از شرایط دشوار اقتصادی عبور کند. کیان‌مهر همچنین به وضعیت صنعت میگو در استان اشاره کرد و تولید چهار هزار و ۳۰۰ تن میگو در سال گذشته را با وجود محدودیت‌ها قابل قبول دانست.

وی کمبود آب پایدار را مهم‌ترین چالش این صنعت عنوان کرد و از ناهایی شدن طرح ایجاد کانال انتقال آب از دریا به مزارع میگو با هماهنگی سازمان حفاظت محیط زیست خبر داد.

معاون استاندار گلستان با اشاره به فعالیت ۹ کارخانه فرآوری میگو و نقش کلیدی این صنعت در اشتغال مناطق محروم تأکید کرد: حمایت از تولید میگو یکی از اولویت‌های اصلی استان است و با جذب اعتبارات سفرهای استانی و همراهی شبکه بانکی، این مسیر با قدرت ادامه خواهد یافت.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۱۸۰۰۴۰/۳۱۳۳۴ و ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۴/۰۷/۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات نورعلی فرجی پور لاکه فرزند اکبر مورد تایید قرار گرفت

۱- شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۹۰/۶۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۰۲ مجری از پلاک ۲۱۵ سنگ اصلی ۱ واقع در دوگاهه بخش ۲۰ گیلان از مالکیت مشاعی متقاضی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - دوگاهه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۲۳۰ ر م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار - انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان:

گلستان ۲۰۰ کیلومتر دیوار سبز در مرز تر کمستان می‌کارد

نیکیوی، گلستان را سنکر اول کشور در برابر تهاجم بیابان دانست و تأکید کرد: وقتی ریزگرد در گلستان مهار شود، تهران، سمنان، خراسان و حتی شهرهای مرکزی نیز نفس راحت‌تری خواهند کشید.

مدیرکل منابع طبیعی با اشاره به اینکه این پروژه با همکاری سازمان منابع طبیعی کشور، قرارگاه خاتم‌الانبیا و مشارکت جوامع محلی در حال اجراست، ابراز امیدواری کرد که با تداوم اعتبارات و حمایت ملی، این دیوار سبز تا پایان برنامه هفتم توسعه به طور کامل به بهره‌برداری برسد و گلستان برای همیشه از تهدید ریزگردهای خارجی رهایی یابد.

قره‌داغ، اسکنبیل و انواع گیاهان مقاوم به شوری اجرا می‌شود تا هم تثبیت شن‌های روان را انجام دهد و هم یک سپر طبیعی و پایدار در برابر توده‌های گرد و غبار ایجاد کند.

وی با بیان اینکه این پروژه در واقع یک کمربند حفاظتی ملی است، ادامه داد:

با اجرای کامل این طرح، پوشش گیاهی منطقه به طور اساسی تغییر خواهد کرد، نفوذ ریزگرد به سمت جنوب استان و جنگل‌های ارزشمند هیرکانی متوقف می‌شود، رطوبت خاک حفظ می‌گردد و حتی امکان توسعه فعالیت‌های معیشتی جایگزین مانند زنبورداری، پرورش شتر و کشت گیاهان دارویی مقاوم برای رزنشینان فراهم خواهد

با بیابان قرار داریم و این ریزگردهایی که از شمال می‌آیند، نه تنها مراتع و جنگل‌های ما را تهدید می‌کنند، بلکه تا عمق جنگل‌های هیرکانی میلیون‌ها ساله نیز نفوذ کرده‌اند و کیفیت هوا، کشاورزی و سلامت مردم را به شدت تحت تأثیر قرار داده‌اند.

مدیرکل منابع طبیعی گلستان افزود: برای مقابله ریشه‌ای با این تهدید، طرح ایجاد یک نوار سبز پیوسته به طول ۲۰۰ کیلومتر و عرض متوسط یک کیلومتر در تمام طول مرز شمالی استان طراحی و عملیات اجرایی آن آغاز شده است.

نیکیوی ادامه داد: این دیوار سبز زنده با کاشت گونه‌های بومی و سازگار با خاک شور و شرایط خشک مانند تاغ، گز،

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان، با اشاره به ضرورت انجام اقدامات عملی و کاربردی برای جلوگیری از ورود ریزگرد به این استان گفت: ایجاد یک دیوار سبز عظیم به طول ۲۰۰ کیلومتر در مرز مشترک ایران و ترکمنستان با هدف مهار کامل ریزگردهای خارجی و جلوگیری از پیشروی بیابان در حال انجام است.

علی‌اصغر نیکیوی اظهار کرد: بیش از ۸۰ درصد ریزگردهایی که امروزه آسمان گلستان و حتی استان‌های مرکزی و شرقی ایران را تهدید می‌کند، منشأ خارجی دارد و مستقیماً از بیابان‌های قره‌قوم و بالکان ترکمنستان سرچشمه می‌گیرد.

وی افزود: در گلستان در خط مقدم جنگ

خبر

دستور قضایی برای تعطیلی برخی از بیمارستان‌ها



رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، با اشاره به وجود ۴۰ هزار تخت بیمارستانی فرسوده در کشور گفت: در برخی استان‌ها، دادستان‌ها دستور توقف پذیرش بیمار صادر کرده‌اند.

حسینعلی شهریاری، با اشاره به نگرانی‌های جدی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس نسبت به وضعیت ایمنی برخی بیمارستان‌هایی که در سال‌های گذشته احداث شده‌اند، افزود: بسیاری از مراکز درمانی از نظر استحکام سازه‌ای دچار مشکلاتی هستند و این وضعیت در مواردی موجب شده دادستان‌ها به رؤسای دانشگاه‌های علوم پزشکی اخطار دهند که بیمارستان باید تعطیل شود یا از پذیرش بیمار خودداری کند و این شرایط سلامت بیماران را نگران می‌کند و بیم آن می‌رود که خدای نکرده جان بیماران به دلیل همین نارسایی‌ها به خطر بیفتند؛ موضوعی که در گذشته نیز نمونه‌هایی از آن مشاهده شده و قابل قبول نیست.

وی گفت: این نگرانی‌ها سبب شد در نشست اخیر کمیسیون بهداشت، از مسئولان وزارت بهداشت، سازمان مدیریت بحران کشور، سازمان تأمین اجتماعی و مرکز پژوهش‌های مجلس دعوت شود تا وضعیت به صورت دقیق بررسی شود و در این نشست گزارش‌های کارشناسی ارائه و تأکید شد که مشکل اصلی، کمبود شدید منابع مالی است و طبق ارزیابی‌های وزارت بهداشت، اجرای تکالیف برنامه هفتم پیشرفت در حوزه مقاوم‌سازی بیمارستان‌ها به حدود ۸۰۰ همت منابع مالی نیاز دارد؛ رقمی که با توجه به وضعیت اعتباری دولت، فعلاً امکان تأمین آن وجود ندارد.

رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس ادامه داد: تجربه سال‌های گذشته در حوزه مقاوم‌سازی مدارس نشان می‌دهد که امکان اخذ مجوزهای ویژه برای رفع مشکلات زیرساختی وجود دارد؛ چنانکه در آن زمان از سوی رهبر معظم انقلاب مجوز استفاده از حدود یک میلیارد دلار منابع برای مقاوم‌سازی مدارس صادر شد و به نظر می‌رسد وضعیت بیمارستان‌ها نیز حساسیت مشابهی دارد و اگر دولت و وزارت بهداشت گزارش جامع و دقیق به محضر رهبر انقلاب ارائه کنند، شاید بتوان برای حل این چالش ملی مجوزی مشابه دریافت کرد.

وی با اشاره به آمار موجود، گفت: حدود ۴۰ هزار تخت بیمارستانی کشور نیازمند مقاوم‌سازی یا بازسازی کامل هستند؛ تخت‌هایی که در مرکز درمانی فعال قرار دارند و باید به صورت جدی برای رفع مشکلات آن‌ها برنامه‌ریزی شود با این حال، گزارش نمایندگان سازمان برنامه و بودجه نشان می‌دهد که چنین منابعی در شرایط فعلی در این سازمان وجود ندارد و برای حل موضوع باید به دنبال راهکارهای دیگری بود.

شهریاری یادآور شد: این وضعیت ایجاب می‌کند مجلس، دولت و نهادهای مرتبط با هم‌افزایی جدی‌تری وارد عمل شوند تا از وقوع حوادث ناگوار در بیمارستان‌ها جلوگیری شود و ایمنی مراکز درمانی در سطح قابل قبول قرار گیرد.



یک استاد جراحی سرطان دانشگاه علوم پزشکی تهران گفت: صرف مداوم الکل و دخانیات، احتمال ابتلا، به سرطان مری، سرطان کبد و سرطان پانکراس را به‌طور قابل توجهی افزایش می‌دهد.

سرطان دستگاه گوارش اشاره به شرایط بدخیم دستگاه گوارش و ارگان‌های جانبی هضم، از جمله مری، معده، سیستم صفراوی، پانکراس، روده کوچک، روده بزرگ، راست روده و انسداد است.

به‌طور کلی، دستگاه گوارش و ارگان‌های جانبی هضم (پانکراس، کبد، کیسه صفرا) مسئول سرطان‌های بیشتر و مرگ‌ومیر بیشتر از سرطان نسبت به سایر سیستم‌های بدن هستند. تنوع جغرافیایی در میزان سرطان‌های مختلف دستگاه گوارش بسیار زیاد است.

با حبیب الله محمود زاده استاد جراحی سرطان دانشگاه علوم پزشکی تهران گفتگویی داشته است. دلایل اصلی بروز سرطان‌های دستگاه گوارش چیست؟ محمود زاده: بروز بیماری‌ها و سرطان‌های دستگاه گوارش به عوامل متعددی وابسته است و معمولاً تنها یک عامل نمی‌تواند به‌تنهایی موجب ابتلا، به این نوع سرطان‌ها شود.

ترکیبی از عوامل محیطی و ژنتیکی در ایجاد سرطان‌های دستگاه گوارش از جمله سرطان معده، سرطان کبد، سرطان پانکراس و سرطان مری نقش دارند. عوامل خطر در بخش‌های مختلف دستگاه گوارش متفاوت است؛ برای نمونه، علل بروز سرطان در مری با علل سرطان روده بزرگ یا کبد تفاوت دارد. با این حال، چند عامل مشترک در بیشتر موارد مشاهده می‌شود که آگاهی از آن‌ها برای عموم مردم اهمیت زیادی دارد.

سیگار و الکل از مهم‌ترین و خطرناک‌ترین عوامل بروز سرطان در دستگاه گوارش هستند. مصرف مداوم الکل و دخانیات، احتمال ابتلا، به سرطان مری، سرطان کبد و سرطان پانکراس را به‌طور قابل توجهی افزایش می‌دهد.

از دیگر عوامل مؤثر می‌توان به مصرف بیش‌ازحد نمک اشاره کرد که خطر سرطان معده را بالا می‌برد. همچنین، عفونت‌های میکروبی به‌ویژه میکروب اچ‌پیلوری مهم‌ترین و خطرناک‌ترین عوامل بروز سرطان در دستگاه گوارش را افزایش می‌دهد، صرف‌مدام الکل و دخانیات، احتمال ابتلا، به سرطان مری، سرطان کبد و سرطان پانکراس را به‌طور قابل توجهی افزایش می‌دهد. از دیگر عوامل مؤثر می‌توان به مصرف بیش‌ازحد نمک اشاره کرد که خطر سرطان معده را بالا می‌برد. همچنین، عفونت‌های میکروبی به‌ویژه میکروب اچ‌پیلوری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۱۰۲/۱۴۰۶۰۳۱۸۰۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات مریم حقگو فرزند داداشعلی مورد تایید قرار گرفت. ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احدثائی به مساحت ۲۳۰۵/۳۰ متر مربع که به شماره پلاک فرعی ۱۸۹۴ مجزی از پلاک ۸۷۱ فرعی از اصلی ۱ واقع در هرزیل بخش ۱۸ گیلان از مالکیت محمد فرانیوس توتکابنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار هرزیل محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۹۹۸م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸

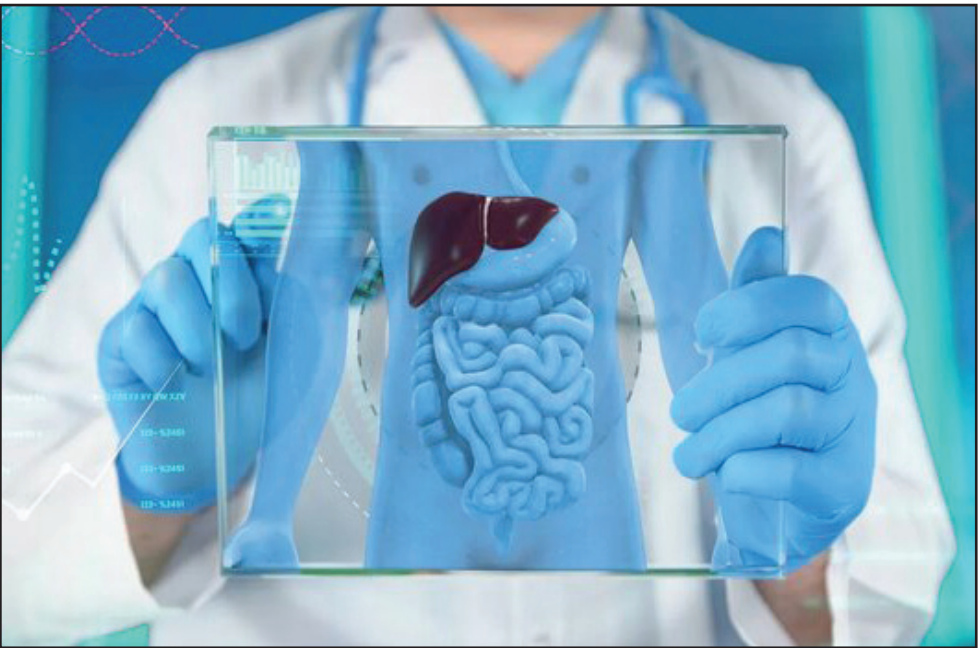
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود عمومی ششدانگ پلاک ۱۳۱ واقع در کیباد سنگ اصلی ۱۸ بخش ۱۸ گیلان از مالکیت آقای رستم حبیبی و غیره بعمل نیامده است و تحدید حدود کل پلاک فوق طبق تبصره الحاقی ماده ۱۵ قانون ثبت مقدر نگردیده است در اجرای قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۱۸۰۰۴/۱۴۶۳۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ به شرح ذیل : ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احدثائی به مساحت ۹۴۷/۹۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۷۱ مجزی از پلاک ۱۳۱ سنگ اصلی ۱۸ واقع در کیباد بخش ۱۸ گیلان واقع در شهرستان رودبار – کیباد – بنام رحمان یوسفی فرزند حبیب رای صادر گردیده است.

لذا تحدید حدود ششدانگ پلاک ۳۷۱ مقروز از پلاک ۱۳۱ واقع در شهرستان رودبار کیباد - سنگ اصلی ۱۸ بخش ۱۸ گیلان در ساعت ۹ صبح مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ چهارشنبه بعمل خواهد آمد. چنانچه مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتاقی و اخواهی داشته باشند میتوانند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را با این اداره تسلیم نمایند .

۲۲۳۳م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸



(Helicobacter pylori) که به‌عنوان باکتری معده شناخته می‌شود، نقش مهمی در شکل‌گیری سرطان معده دارد.

مصرف مواد غذایی آلوده یا نگهداری‌شده در شرایط نامناسب نیز می‌تواند در بروز سرطان کبد مؤثر باشد. برای مثال، آجیل‌ها و مواد غذایی‌ای که به‌درستی نگهداری نمی‌شوند ممکن است دچار رشد سموم قارچی شوند که از عوامل شناخته‌شده در بروز سرطان کبد هستند.

همچنین چاقی، دیابت و شاخص توده بدنی (BMI) بالا از دیگر عوامل خطر مهم در ابتلا، به سرطان پانکراس محسوب می‌شوند. سبک زندگی کم‌تحرك و مصرف زیاد قند نیز می‌تواند احتمال بروز این سرطان را افزایش دهد.

علامت هشدار سرطان مری و دستگاه گوارش چیست؟

محمود زاده: سرطان مری از جمله سرطان‌های خطرناک دستگاه گوارش است که می‌تواند با علائم هشداردهنده مشخصی خود را نشان دهد. یکی از شایع‌ترین علائم این بیماری، احساس گیر کردن غذا در گلو یا بلع دردناک و مشوار است؛ این علامت می‌تواند زنگ خطر جدی ابتلا، به سرطان مری باشد و در صورت مشاهده، فرد باید فوراً به پزشک مراجعه کند.

به‌جز مشکل در بلع، وجود سایر علائم گوارشی خطرناک نیز می‌تواند نشان‌دهنده بروز سرطان در دستگاه گوارش باشد.

از جمله این علائم می‌توان به کاهش وزن غیرقابل توضیح، وجود خون در استفراغ یا مدفوع به‌صورت خون‌روشن یا تغییررنگ تیره و سیاه و مدفوع اشاره کرد که این نشانه‌ها از علائم هشدار سرطان‌های گوارشی هستند و نیاز به بررسی فوری پزشکی دارند.

از دیگر عوامل مهمی که احتمال ابتلا، به سرطان‌های دستگاه گوارش را افزایش می‌دهد، سابقه خانوادگی سرطان روده بزرگ یا دیگر سرطان‌های گوارشی است. افرادی که در خانواده خود سابقه ابتلا، به سرطان دارند، حتماً تحت غربالگری‌های منظم قرار گیرند تا در صورت وجود تغییرات غیرطبیعی، بیماری در مراحل اولیه تشخیص داده شود.

غربالگری در تشخیص سرطان‌های دستگاه گوارش چه نقشی دارد؟

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۸۴/۱۴۰۶۰۳۱۸۰۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات نیکار بابائی دوگاهه فرزند قربانعلی مورد تایید قرار گرفت. ۱- ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک مجاور به مساحت ۵۵/۲۸متر مربع که به شماره پلاک فرعی ۲۶۴۴ مجزی از پلاک ۳۲۷ فرعی از اصلی ۱۹ واقع در کلوزر بخش ۲۰ گیلان از مالکیت اسمعیل مجتهدزاده رفیع و غیره به آدرس شهرستان رودبار کلوزر - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۹۹۶م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۶۳۲/۱۴۰۶۰۳۱۸۰۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار تصرفات فرشاد علیزاده میاب فرزند جمشید مورد تایید قرار گرفت. ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احدثائی به مساحت ۱۳۷۲/۱۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۹۱ مجزی از پلاک ۷۴ سنگ اصلی ۲۶ واقع در مخشر بخش ۱۸ گیلان از مالکیت یوسف پورصدراله و غیره به آدرس شهرستان رودبار - مخشر - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۲۲۵م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار – انوش اکبری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲

پزشکی

متهمان شماره یک رشد سرطان‌های گوارشی در کشور

دارد؟

محمود زاده: افرادی که هیچ سابقه خانوادگی سرطان ندارند نیز باید به علائم هشدار توجه داشته باشند. در افرادی که سن آن‌ها بیش از ۵۰ سال است و هیچ‌گونه زمینه خانوادگی ابتلا، به سرطان ندارند، انجام غربالگری سرطان روده بزرگ طبق استانداردهای جهانی توصیه می‌شود. بهترین روش برای تشخیص زودهنگام، کولونوسکوپی است که می‌تواند پولیپ‌ها و ضایعات پیش‌سرطانی را شناسایی و در مراحل اولیه درمان کند.

برخلاف سرطان سینه، برای بسیاری از سرطان‌های دستگاه گوارش هنوز روش‌های پیشگیری و غربالگری عمومی و گسترده وجود ندارد. بنابراین، توجه به علائم هشداردهنده مانند گیر کردن غذا، کاهش وزن ناگهانی، وجود خون در مدفوع یا استفراغ خونی از اهمیت بالایی برخوردار است. مراجعه به پزشک در زمان مناسب می‌تواند از پیشرفت بیماری جلوگیری کرده و شانس درمان موفق را افزایش دهد.

عوامل ژنتیکی در بروز سرطان‌های دستگاه گوارش چه نقشی دارد؟

محمود زاده: عوامل ژنتیکی، سبک زندگی و تغذیه ناسالم از مهم‌ترین دلایل بروز سرطان‌های دستگاه گوارش به شمار می‌روند. توصیه می‌شود افرادی که در خانواده خود سابقه

ابتلا، به سرطان روده بزرگ یا دیگر سرطان‌های گوارشی دارند،

باید زودتر از دیگران تحت غربالگری سرطان قرار گیرند.

اگر یکی از اعضای خانواده درجه یک مانند پدر، مادر یا برادر در سن ۴۰ سالگی به سرطان روده بزرگ مبتلا شده باشد، سایر اعضای خانواده باید ده سال زودتر یعنی در سن ۳۰ سالگی آزمایش‌ها و تست‌های غربالگری را انجام دهند. این اقدام به شناسایی زودهنگام تغییرات پیش‌سرطانی کمک می‌کند و احتمال درمان موفق را افزایش می‌دهد.

سرطان‌های مختلف دستگاه گوارش علائم متفاوتی دارند. برای مثال، سرطان کبد ممکن است با زردی پوست، تب خفیف، کاهش وزن نامشخص یا درد در ناحیه بالای شکم آغاز شود. در برخی از افراد مسن، این بیماری حتی می‌تواند با تغییرات رفتاری یا افسردگی ناگهانی خود را نشان دهد.

یکی دیگر از علائم مهم، کم‌خونی بدون دلیل مشخص است و اگر فردی دچار کم‌خونی شود و علت آن به کمبود آهن یا تغذیه نامناسب مرتبط نباشد، باید احتمال خون‌ریزی پنهان در دستگاه گوارش و بروز سرطان بررسی شود.

تغذیه ناسالم چه نقشی در بروز سرطان‌های دستگاه گوارش دارد؟

محمود زاده: نقش تغذیه ناسالم و مصرف فست‌فودها در افزایش خطر سرطان‌های گوارشی بسیار زیاد است، فست‌فودها حاوی گوشت‌های فرآوری‌شده هستند که برای نگهداری طولانی‌مدت، مواد شیمیایی و ترکیبات صنعتی به آن‌ها افزوده می‌شود. این ترکیبات می‌توانند به‌طور مستقیم در ایجاد سرطان مؤثر باشند.

همچنین، فست‌فودها معمولاً نمک بسیار بالا، روغن‌های

شهر ساری در قله ترافیک



اثبات هویت انسان در عصر هوش مصنوعی



سیستم هویت بیگانه: راهکاری برای اثبات انسان بودن و سن کاربران در عصر هوش مصنوعی

ظهور سیستم‌های هویت جدید

در دنیایی که هوش مصنوعی به سرعت در حال پیشرفت است، تشخیص انسان‌ها از ربات‌ها و همچنین تأیید سن واقعی کاربران به یکی از چالش‌های مهم فضای دیجیتال تبدیل شده است. بسیاری از سرویس‌ها و پلتفرم‌ها برای ارائه خدمات خود نیاز دارند مطمئن شوند که کاربرانشان واقعاً انسان هستند و همچنین محدودیت‌های سنی را رعایت می‌کنند. اما روش‌های فعلی اغلب ناقص حریم خصوصی‌اند یا به راحتی قابل دور زدن هستند.

در این میان، پروژه‌ای با نام Alien Identity System یا سیستم هویت بیگانه، راهکاری نوآورانه برای حل این مشکل ارائه داده است. این سیستم با تمرکز بر حفظ حریم خصوصی، به کاربران اجازه می‌دهد بدون افشای اطلاعات حساس، هویت انسانی و سن خود را اثبات کنند.

چرا اثبات انسان بودن اهمیت دارد؟

با گسترش هوش مصنوعی و ربات‌ها، بسیاری از فعالیت‌های آنلاین توسط برنامه‌های خودکار انجام می‌شود. این موضوع باعث شده که تشخیص کاربران واقعی از ربات‌ها برای پلتفرم‌ها اهمیت ویژه‌ای پیدا کند. به عنوان مثال، در شبکه‌های اجتماعی، ربات‌ها می‌توانند با ایجاد حساب‌های جعلی، اطلاعات غلط منتشر کنند یا حتی در انتخابات و نظرسنجی‌ها دخالت کنند.

از سوی دیگر، بسیاری از خدمات آنلاین مانند بازی‌ها، سایت‌های خرید و شبکه‌های اجتماعی، محدودیت سنی دارند و باید مطمئن شوند که کاربران زیر سن قانونی از خدمات آن‌ها استفاده نمی‌کنند. اما روش‌های فعلی مانند وارد کردن تاریخ تولد یا ارسال تصویر کارت شناسایی، یا به راحتی قابل جعل هستند یا حریم خصوصی کاربران را به خطر می‌اندازند.

سیستم هویت بیگانه چگونه کار می‌کند؟

سیستم هویت بیگانه با استفاده از فناوری‌های رمزنگاری پیشرفته، به کاربران اجازه می‌دهد بدون افشای اطلاعات شخصی، هویت انسانی و سن خود را اثبات کنند. این سیستم از مفهومی به نام "اثبات بدون افشا" (Zero-Knowledge Proofs) بهره می‌برد. به این معنا که کاربر می‌تواند به یک سرویس ثابت کند که مثلاً بالای ۱۸ سال سن دارد، بدون آنکه تاریخ تولد یا اطلاعات شناسنامه‌ای خود را ارائه دهد.



در این روش، کاربر یک سند رمزنگاری شده از یک مرجع معتبر دریافت می‌کند که فقط تأیید می‌کند کاربر انسان است و سن او بالاتر از حد مشخصی است. سپس این سند را به پلتفرم مورد نظر ارائه می‌دهد و پلتفرم بدون دسترسی به اطلاعات بیشتر، فقط از صحت ادعا مطمئن می‌شود.

حفظ حریم خصوصی در اولویت

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های سیستم هویت بیگانه، تمرکز بر حفظ حریم خصوصی کاربران است. برخلاف روش‌های سنتی که نیاز به ارسال مدارک شناسایی یا اطلاعات حساس دارند، این سیستم هیچ‌گونه داده‌ای را ذخیره یا منتقل نمی‌کند که بتواند هویت واقعی کاربر را فاش کند.

این موضوع به ویژه برای کاربرانی که نگران سوءاستفاده از اطلاعات شخصی یا سرقت هویت هستند، اهمیت زیادی دارد. همچنین با توجه به قوانین جدید حفاظت از داده‌ها مانند GDPR در اروپا، استفاده از چنین راهکارهایی می‌تواند به شرکت‌ها کمک کند تا از نظر قانونی نیز در امان باشند.

کاربردهای گسترده در فضای دیجیتال

سیستم هویت بیگانه می‌تواند در حوزه‌های مختلفی مورد استفاده قرار گیرد. از شبکه‌های اجتماعی و پلتفرم‌های بازی گرفته تا سرویس‌های مالی و حتی رأی‌گیری‌های آنلاین. به عنوان مثال، یک پلتفرم می‌تواند فقط به کاربرانی اجازه ثبت‌نام دهد که با این سیستم اثبات کنند انسان هستند و سن آن‌ها بالای ۱۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۳۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه آقای مه‌ران طومار‌خانی فرزند محسن به شماره ملی ۰۰۷۴۵۷۶۶۹۰ نسبت به شش دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۰۲/۱۳۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲ اصلی واقع در قریه بند افروز بخش چهار ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۶۶۵۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

علیر ضاسیاهرود کلایی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۳۳۴۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رجی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه شهر داری ساری به شناسه ۱۴۰۰۲۸۶۱۲۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی سوله ورزشی) به مساحت ۵۷/۱۰۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ اصلی واقع در قریه فیرو زکنده بخش ۵ ثبت ساری .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به

صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به

این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی

تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت

صادر خواهد شد. ۲۰۶۶۵۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸:

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

علیر ضاسیاهرود کلایی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد سیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در بخش دو (غرب اراضی واقع در حمزه کلا پلاک ۲۳۲۶ اصلی

۱۳۷۰۷ از ۵۵ فرعی: خدیجه کل پرور در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که سه دانگ عرصه وقف میباشد بمساحت ۱۲۸/۵۰ متر مربع محرز گردید.

۱۳۷۲۰ از ۲۶۵ فرعی معصومه کاظم پور در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۴۸/۴۲ متر مربع محرز گردید.

۱۳۷۲۱ از ۳۴۰ فرعی: عبدالله جعفری نعیم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۳۹/۵۰ متر مربع محرز گردید.

۱۳۷۲۲ از ۴۲۷ فرعی: میر اسماعیل طاهری اطافسرا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۶/۱۵ متر مربع محرز گردید.

۱۳۷۲۳ از ۲۶ فرعی سید جواد بزرگ زاده به میزان ۴ دانگ و علیچان نوروزی به میزان ۲ دانگ مشاع در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۷/۴۳ متر مربع محرز گردید.

۱۳۷۳۰ از ۳۸۶ فرعی شرکت سهایی آب منطقه ای مازندران در ششدا یک یک قطعه زمین باغ بمساحت ۲۷۴۷/۹۳متر مربع محرز گردید.

اراضی اراضی واقع در بابل پلاک ۳۱۶۰ اصلی

۱۴۷ فرعی معصومه عزیزی مرزونی در ششدان یک قطعه زمین با بنای احداثی که عرصه ان وقف میباشد بمساحت ۵۶/۶ متر مربع محرز گردید

اراضی واقع در شهاب الدین کلا پلاک ۴۸۶۳ اصلی

۱۹۸۸ از ۶۷ و ۶۹ فرعی :مسعود رسولیان شیاذهی ۲ سهم از ۵سهم و روشا و مائده والهام همکی رسولیان شیاذهی به میزان اسهم از ۵ سهم در ششدان یک فاز زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰۰/۱۵ متر مربع محرز گردید

اراضی واقع در ولیکدان پلاک ۴۸۶۴ – اصلی

۵۸۴ فرعی :سید محمد جواد جعفریان امیری در ششدانگ طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۸۲/۱۷ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در بند رکلا پلاک ۴۸۶۵ – اصلی

۴۶۸۱ فرعی مصطفی ولی پور عزیزی در ششدا یک طلق ووقف یک باب باغچه بمساحت ۲۵۱/۶۹ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در آغوزین پلاک ۴۸۶۶ – اصلی

۲۲۹ فرعی سیده فاطمه حسینی حیدری در ششدا یک طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۱۳/۸۰ متر مربع محرز گردید.

۲۴۲ فرعی :محمد حسن شکارچی آغوزی در ششدا یک طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۰۰ متر مربع محرز گردید.

۲۴۳ فرعی: صنمیر بزری در ششدانک طلق ووقف یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۰۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در حیدر کلا پلاک ۴۸۶۹ – اصلی

۳۳۶۸ فرعی :مصطفی قلی زاده لداری در ششدانک یک قطعه باغ بمساحت ۴۵۳ متر مربع محرز گردید.

۳۳۶۹ فرعی: یاسر هدایتی عزیزی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۱۱/۹۰ متر مربع محرز گردید.

۳۳۷۰ فرعی زینب تقی زاده بانی در ششدانک یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۰۶/۴۸ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای محمود آباد پلاک ۴۸۷۰ اصلی

۲۶۸ فرعی :محمد سعید شیر افکن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۸۱/۲۵ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای رمنت پلاک ۴۸۷۲ – اصلی

۲۰۹۶ از ۲ فرعی: سید محمد میری در ششد ایک یک قطعه باغ بمساحت ۶۶۲/۸ متر مربع محرز گردید.

۲۰۹۷ از ۲ فرعی : سید محمد میری در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۵۰۷/۶ متر مربع محرز گردید

۲۰۹۸ فرعی: سیده پور فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۷/۹۰ متر مربع محرز گردید.

لذ به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نکرده یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۲۰۶۶۶۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸:

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

حسینی کریمی – ریس ثبت استاد و املاک بابل حسینی کریمی

روزنامه شمال ایران صاحب امتیاز: حسن شیرزاد مدیر مسئول: سید ابراهیم مختاری سنگدهی سر دبیر: سمانه اسلامی	■ آدرس دفتر مرکزی: مازندران / ساری / بلوار پاسداران / روبروی بیمارستان بوعلی / کوچه شهید رضایی / پلاک ۶۱ ■ چاپ: افسست _ تابان ■ روابط عمومی: ۰۹۰۱۱۹۰۵۶۹۴ اینتا: https://eitaa.com/malekan_news
--	---

با چهل و پنج سال سابقه انتشار

سه شنبه ۱۸ آذر ۱۴۰۴ ۱۸ جمادی الثانیه ۰۹ دسامبر ۲۰۲۵	سال چهل و پنجم شماره ۴۴۷۲ ۸ صفحه - ۵۰۰۰ تومان
--	--

مازندران – گیلان – گلستان

<http://www.emalekan.ir>

از صف غذا تا دغدغه فیلترینگ؛ استاندار مازندران پای صحبت دانشجویان



دژخیم سپر کردند، ادامه داد: دانشجویان نقش بی بدیل خود را در میعادگاه‌های آزادی و رهایی بدرستی ایفا کردند. وی ادامه داد: دانشجویان بیدار و بصیر با روند آغاز نهضت حضرت امام خمینی (ره) در داخل و خارج کشور به این نهضت که ریشه در آموزه‌های آقا(اباعبدالله الحسین ع) داشت، پیوستند و در روند شکل گیری و پس از پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی و در فرآیند تثبیت و توسعه آن در تمامی عرصه‌های انقلاب نقش آگاهانه و ماندگار خود را ایفا کردند.

استاندار مازندران تصریح کرد: در دوران دفاع مقدس و جریان سازندگی ایران اسلامی و محرومیت زدایی و شکوفایی علمی نیز مانند همیشه به رسالت راستین خود عمل کردند و شهدای گرانقدری را در راه آرمان‌های خود تقدیم کردند.

تقویم کشور است. یونسی رستمی گفت: دانشجویان در مقام عنصری علمی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی تصویر مجسم مقاومت و ایستادگی در برابر نظام و پارادیم بی عدالتی جهانی و استکبار بین الملل و ایادی آن است و حرکت‌های آگاهی بخش و جهت دهنده دانشجویان در تاریخ ایران همواره در راستای قوام سیاسی ایران و آرمان پیشرفت و شکوفایی جامعه بوده است.

نماینده عالی دولت در استان مازندران با بیان این مطلب که در واقع شانزدهم آذرماه، یک نقطه عطف و لحظه‌ای درخشان از تاریخ ایران است که دانشجویان بیدار دل برای روشن کردن آتش خشم ملت در برابر استکبار جهانی و ایستادگی در برابر ظلم در سال ۱۳۳۲ سینه خود را در برابر گلوله‌های

همزمان با مطلع شدن از کیفیت غذای دانشجویی پای درد دل دانشجویان بنشینند. در این نشست صمیمی دانشجویان «فیلترینگ» را یکی از چالش‌های پیش روی نظام آموزش مطرح کرده بودند و از استاندار مازندران خواستند تا این موضوع را در حد توان خود پیگیری کنند.

افزایش کیفیت غذای دانشجویی یکی دیگر از دغدغه‌های دانشجویان پزشکی دانشگاه پیامبر اعظم ساری بود که این دانشجویان در مقابل نماینده عالی دولت خواستار افزایش کیفیت غذای دانشجویی شدند.

استاندار مازندران در جمع دانشجویان اظهار کرد: پیشنهادهای دانشجویان همیشه سازنده و گره گشای مشکلات پیش رو خواهد بود. مهدی یونسی رستمی گفت: بنده همانند رئیس جمهور مخالف فیلترینگ هستم و رسانه‌ها این مطلب را با صدای بلند مطرح کنند. وی با بیان این که فیلترینگ در حوزه اقتصادی و آموزش تحت هیچ شرایطی پذیرفتنی نیست، ادامه داد: اعتقاد ما بر این است که رفع فیلترینگ باید گام به گام انجام شود.

استاندار مازندران افزود: برای حل مشکلات پیش روی دانشجویان استان از همه ظرفیت‌های موجود استفاده خواهیم کرد تا این فشر فرهیخته جامعه به جزء تحصیل دغدغه دیگری نداشته باشند.

وی افزود: روز دانشجو، تداعی کننده نقش یکی از آگاه‌ترین و پویاترین اقشار فکری و اندیشه تاریخ ایران و یادآور رویدادهایی نافذ و تعیین کننده در

روز دانشجو در ایران همواره یادآور نقش بی بدیل دانشجویان در تاریخ سیاسی، اجتماعی و فرهنگی کشور است. امسال نیز به همین مناسبت، مجتمع دانشگاهی پیامبر اعظم ساری میزبان استاندار مازندران بود؛ دیداری که نه در قالب یک نشست رسمی، بلکه در فضایی صمیمی و آزاد برگزار شد و محور اصلی آن، شنیدن دغدغه‌ها و مطالبات دانشجویان بود.

استاندار مازندران در مجتمع دانشگاهی پیامبر اعظم ساری به بهانه ۱۶ آذر و روز دانشجو دیداری رسمی نبود اما در این بازدید مطالبه‌گری دانشجویان در فضایی آزاد محور تمامی ساعات حضور مهدی یونسی رستمی را تشکیل داد و هر یک از دانشجویان با سلیقه و نوع بیان خود به بیان مشکلات و دغدغه‌های خود پرداختند.

استاندار مازندران با حضور در مجتمع دانشگاهی پیامبر اعظم ساری ضمن هم سفره شدن با دانشجویان رشته پزشکی استان مشکلات پیش روی آنان را واکاوی و برای گره گشایی دستورهای لازم را ابلاغ کرد.

یونسی رستمی در یک بازدید سرزده در این مجتمع دانشگاهی که تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی مازندران است حضور یافت و پای درد دل دانشجویان در راستای گره گشایی از مشکلات آنان نشست.

استاندار مازندران که در بدو ورود به این مجتمع از بخش‌های مختلف آن بازدید کرده بود در نهایت خود را به صف دریافت غذای دانشجویی رساند تا

الزام خودروهای سنگین به داشتن برگه معاینه فنی در مازندران



معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای مازندران گفت: بیش از ۵۸ هزار و ۴۲۲ خودرو سنگین از ابتدای امسال تاکنون به مراکز معاینه فنی مراجعه کردند.

به گزارش نهضت شمال ، مصطفی قدمی معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای مازندران اظهار داشت: در راستای ارتقای ایمنی در ترده‌های جاده‌ای و حفاظت محیط زیست از آلودگی و به منظور کاهش ترافیک ناشی از نقص فنی خودرو در جاده‌ها وسایل نقلیه سنگین ملزم به داشتن برگه معاینه فنی خودرو هستند.

وی افزود: از ابتدای امسال تاکنون ۴۳هزار و ۴۲۴خودروهای سنگین برگه معاینه قبولی داشتند.

مصطفی قدمی با تأکید بر اینکه مازندران ۶ مرکز معاینه فنی دارد عنوان کرد: در هشت ماهه امسال ۵۸ هزار و ۴۲۲ خودرو سنگین به این مراکز مراجعه کردند و از این تعداد ۴۳ هزار و ۴۲۴خودرو سنگین موفق به اخذ معاینه فنی شدند.

وی با بیان اینکه به منظور ارتقای ایمنی تردد جاده‌ای و کاهش میزان آلودگی هوا، این مراکز زیر نظر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای تأسیس و راه اندازی شدند تأکید کرد: این مراکز به صورت مکانیزه و بدون دخالت کاربر، نسبت به کنترل فنی خودروهای سنگین اقدام و برای آن دسته از خودروهایی که فاقد نقص فنی می‌باشند برگه معاینه فنی صادر می‌شود.

قدمی یادآور شد: بازدیدهای ظاهری شامل کیفیت آج لاستیک‌ها، شیشه‌ها و آینه‌ها، باک‌ها، کمربند ایمنی، چراغ‌ها، کپسول آتش نشانی، درب‌ها و موارد ایمنی داخل خودرو، آزمون‌های مکانیزه نیز شامل تست ترمز، تست آلاینده‌ها، لغزش جانبی چرخ‌ها، تست آلاینده‌ها، کیلومتر شمار و تست نور در این مراکز انجام می‌شود.

معاون حمل و نقل مازندران گفت: تمامی مراکز به سامانه یکپارچه معاینه فنی ایران مجهزند و نتایج حاصل از تست خودروها رصد شده و در صورت عدم وجود مشکل گواهی معاینه فنی صادر می‌شود.

به گفته او، با توجه به ارتباط سامانه معاینه فنی با سامانه صدور بارنامه و صورت وضعیت، خودروهایی که فاقد معاینه فنی باشند قادر به دریافت بارنامه جهت حمل بار و صورت وضعیت جهت نقل و انتقال مسافر در محورهای مواصلاتی را نخواهند بود. قدمی اعلام کرد: با انجام صحیح معاینه فنی خودروها و کنترل سلامت فنی گام موثری در افزایش ایمنی سفرهای جاده‌ای و کاهش آلودگی‌های زیست محیطی برداشته می‌شود.

ورود مازندران به دوره «خشک‌قونی» / اصلاح ۴۵ کیلومتر شبکه آبرسانی در نکا



اقداماتی است که برای ارتقای آگاهی عمومی انجام شده است.

او در پایان تأکید کرد: مدیریت مصرف آب دیگر یک انتخاب نیست، بلکه ضرورتی حیاتی برای کشور است و آینده عبور از این چالش‌ها، در گرو همراهی مردم، مسئولان و بخش خصوصی خواهد بود.

ظرفشویی با ظرفیت کامل و نصب شیرآلات

کاهنده مصرف از جمله اقدامات ساده اما مؤثر

در مدیریت منابع است.

براززاده همچنین به برنامه‌های فرهنگی امور

آبفا نکا اشاره کرد و گفت: حضور در مدارس و

مساجد، سخنرانی‌ها و فراهم کردن امکان بازدید

دانش‌آموزان از تأسیسات آبرسانی از جمله

ارزش واقعی آب است، این در حالی است که سرانه

مصرف در مازندران همچنان بالاتر از استانداردهای

جهانی قرار دارد و تداوم این روند، مدیریت منابع

آب را با تهدید جدی روبه‌رو می‌کند.

براززاده با اشاره به هدررفت ۲۵ تا ۳۰ درصدی آب در

شبکه توزیع استان گفت: فرسودگی شبکه، یکی از

مهم‌ترین عوامل این اتلاف است. به گفته او، برای

مقابله با این وضعیت، امور آبفا نکا تاکنون ۴۵

کیلومتر از شبکه توزیع آب شرب را اصلاح و بازسازی

کرده و بخشی قابل توجهی از هدررفت را کاهش داده

است.

مدیرعامل آبفا مشارکت عمومی را مهم‌ترین

راه عبور از بحران دانست و تصریح کرد: اگر هر

خانواده تنها ۱۰ درصد از مصرف روزانه خود کم

کند، سالانه میلیون‌ها مترمکعب آب صرفه‌جویی

می‌شود. استفاده از ماشین لباسشویی و

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران با

بیان اینکه «استان وارد مرحله خشک‌قونی شده

است»، نسبت به کاهش نگران‌کننده بارش‌ها در

دهه‌های اخیر هشدار داد و گفت: کاهش میانگین

بارندگی کشور از ۱۸۴ میلی‌متر در ابتدای قرن ۲۱ به

۱۶۰ میلی‌متر در سال گذشته، نشان‌دهنده ورود

ایران به دوره‌ای از خشکی مزمن و بلندمدت است.

بهزاد براززاده، مدیرعامل آبفا مازندران که در بازدید

از پروژه‌های آبرسانی نکا سخن می‌گفت، افزود:

پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد میانگین بارندگی

کشور تا پایان قرن به حدود ۱۴۰ میلی‌متر کاهش

یابد؛ رقمی که بیانگر بحرانی‌تر از آن «خشکسالی»

است و باید آن را «خشک‌قونی» نامید.

او با تأکید بر ضرورت اصلاح الگوی مصرف در

بخش خانگی و کشاورزی اظهار داشت: یکی از

مهم‌ترین چالش‌های کنونی، ناآگاهی نسبت به

اهل زندگی

اهل خون و

معلم کالا